

ООО «ПСК ФриВэй»

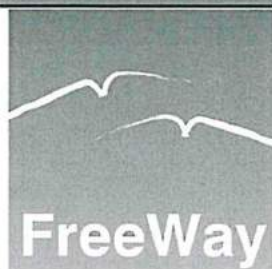
Свидетельство - № СРО-П-012-103-06 от 15.04.2014 г.

Заказчик – МКУ «Управление дорогами, инфраструктурой и благоустройством»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ
ДОРОГИ ПО УЛИЦЕ КАЗАНСКИЙ ТРАКТ
Д. БОЛЬШОЕ САВИНО
САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

10/15 – ППТ



ООО «ПСК ФриВэй»

Свидетельство - № СРО-П-012-103-06 от 15.04.2014г

Заказчик – МКУ «Управление дорогами, инфраструктурой и благоустройством»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕ-
ЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО УЛИЦЕ КАЗАНСКИЙ
ТРАКТ Д. БОЛЬШОЕ САВИНО
САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

10/15 – ППТ

Директор



Шувалов Е. В.

Главный инженер проекта

Золотарев А.Н.

2015

Оглавление

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1 Общие положения.....	6
1.1 Введение	6
1.2 Цель разработки проекта.....	6
1.3 Основные задачи разработки проекта планировки	7
1.4 Основные параметры и баланс территории	7
1.5 Планировочные ограничения	8
1.6 Существующая промышленная застройка	8
1.7 Существующая дорожная сеть	8
1.8 Существующее благоустройство и озеленение территории	9
1.9 Характеристика района строительства	9
2 Проектные решения.....	9
2.1 Техничко-экономические показатели	10
2.2 Функциональное зонирование.....	10
2.3 Объекты социально-культурного назначения.....	10
2.4 Производственные, коммунальные, культурного наследия и иные объекты.....	10
2.5 Благоустройство и озеленение	11
2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	11
2.7 Выводы.....	12
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	13

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер 1 категории	Иванюшина Н.Н.	

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение», состоят из:

- основная часть – включает в себя чертеж планировки территории и положения о размещении объекта строительства;
- материалы по обоснованию проекта планировки территории – включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку (текстовые и графические приложения);
- чертежи межевания территории.

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж планировки территории	1:500 1:100	8
2	Профиль дороги	1:2000 1:200 1:100	1
3	Схема территориального зонирования	1:5000	1

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

1 Общие положения

1.1 Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение», были выполнены на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 20.07.2012 г) от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Технических условий:

- МРСК УРАЛА №ПЭ/ЦЭС/01-17/3312 от 02.12.2015 г.;
- «ДомМедиа» от 03.12.2015 г.;
- АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал №1003/15 от 23.12.2015 г.;
- АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал №19 от 11.02.2016 г.;
- ООО «Аква-Сервис» от 21.12.2015 г.

Распоряжение Комитета имущественных отношений Администрации Пермского муниципального района №1908-КИО от 03.12.2015 г.

Картографический материал выполнен в географической системе координат местности МСК 59.

1.2 Цель разработки проекта

Проект планировки территории осуществляется в целях:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установление характеристик и параметров объекта реконструкции;
- установления границ зон планируемого размещения реконструкции автомобильной дороги;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- установление границ участков территории общего пользования.

Проект планировки разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ситуационный план расположения объекта представлен на рисунке 1.

						10/15-ППТ	Лист
							6
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

[illegible]

1.3 Основные задачи разработки проекта планировки

1. установление зон с особыми условиями использования, установление красных линий;
2. определение границ функционально-планировочных участков, в том числе участков проектируемых объектов.

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при реконструкции объекта.

Потребная площадь земельных участков на праве аренды на период реконструкции определена по планам правообладателей земель, с использованием межевого плана на период строительства, изыскательских планов, технологических планов, соответствии с действующими нормативными документами и строительной полосой, разработанной в разделе организация строительства.

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		47

Согласно Проекта межевания территории в границы красных линий попадает земельный участок с кадастровым номером 59:32:5460001:42. Необходимо выполнить изъятие земель в постоянное пользование $S=388\text{м}^2$.

1.5 Планировочные ограничения

1. Существующие дороги;
2. существующие коммуникации.

Проектирование вертикальной планировки не предусматривается.

Ближайший постоянный водоток к участку изысканий – река Мулянка.

Таблица 1 – Ширина прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны
для изыскиваемого водотока

№ п/п	Название водотока	Общая длина водотока, км	Ширина водоохраной зоны, м	Уклон берега	Ширина прибрежной защитной полосы, м
1.	Река Мулянка	52	50	≤3 °	50*

Примечание: * – Ширина прибрежной защитной полосы реки Мулянка согласно п. 13 статьи 65 равна 50 м как для водотока высшей рыбохозяйственной категории.

Самое кратчайшее расстояние от участка изысканий до реки Мулянка составляет 240 м, таким образом, изыскиваемый участок не попадает в границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Мулянка.

Определение ширины водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащего водотока произведено в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.06 г. №74-ФЗ.

1.6 Существующая промышленная застройка

Окружающая застройка представлена в виде существующей жилой и нежилой застройки.

1.7 Существующая дорожная сеть

Проектирование улиц и внутриквартальных проездов проектом не предусматривается.

1.8 Существующее благоустройство и озеленение территории

На проектируемой территории испрашиваемые участки заняты автомобильными дорогами в черте населенного пункта Савинского сельского поселения.

1.9 Характеристика района строительства

В административном отношении исследуемая трасса находится в д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского района.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен на левобережной надпойменной террасе р. Кама. Рельеф участка работ относительно ровный. Наибольшие высотные отметки достигают 113 м, наименьшие – 107 м (система высот Балтийская).

Система координат МСК-59.

Платформенный режим территории предполагает ее невысокую сейсмичность. По результатам общего сейсмического районирования Российской Федерации согласно [17, приложение 2, комплект карт А, В], проведенного Институтом Физики Земли специально для строительства особо ответственных и экологически опасных объектов, вся территории трассы находится в зоне невысокой сейсмичности, с интенсивностью сотрясений менее 6 баллов по шкале MSK-64.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоёв, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

В геологическом строении данного района принимают участие пермские отложения (аргиллиты), перекрытые толщей осадочных четвертичных отложений аллювиального и техногенного генезиса. С поверхности грунты перекрыты слоем щебня.

						10/15-ППТ	Лист
							9
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2 Проектные решения

На автомобильной дороге по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение необходимо произвести:

- смещение и уширение проезжей части;
- устройство перильного ограждения;
- устройство дорожных знаков;
- переустройство сетей;
- установка наружного электроосвещения.

Категория проектируемой дороги по улице Казанский тракт принимается как главная улица, согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» таблица 9.

2.1 Техничко-экономические показатели

Площадь земельного участка входящего в границы красных линий $S=50\ 231\ \text{м}^2$.
Протяженность земельного участка в границах красных линий 2 105,90 п.м.

2.2 Функциональное зонирование

Формирование в существующей планировочной структуре новых функциональных зон не предусмотрено.

2.3 Объекты социально-культурного назначения

Создание новых объектов социально-культурного назначения проектом не предусмотрено.

2.4 Производственные, коммунальные, культурного наследия и иные объекты

Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, территории традиционного природопользования, родовые угодья на рассматриваемой территории отсутствуют.

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

По данным, предоставленным Министерством культуры, молодежи и массовых коммуникаций Пермского края в пределах испрашиваемых земельных участков, объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Растений и животных, занесенных в Красную книгу РФ, Красную книгу Урала, Красную книгу Пермского края на проектируемой территории не зарегистрировано.

На проектируемой территории зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры:

1. существующие дороги;
2. существующие линии электропередач;
3. существующий водопровод;
4. существующий газопровод;
5. существующие кабели связи;

2.5 Благоустройство и озеленение

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение восстановления нарушенного благоустройства.

2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектируемый объект не категорирован по ГО.

В связи с этим особые требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 и СНиП II-11-77* относительно категорированных объектов при разработке проекта не учитывались.

Учитывая отсутствие водохранилищ, оборудованных сдерживающими напор воды гидросооружениями, при разрушении которых возможен порыв воды, а также топографические условия местности, проектируемый объект не попадают в зону катастрофического затопления.

В связи с тем, что объект не является категорированным по гражданской обороне, специальные требования к огнестойкости, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, на проектируемые сооружения не распространяются.

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

Конструктивные и объемно-планировочные решения приняты в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Огнестойкость строительных конструкций проектируемых сооружений обеспечивается применением соответствующих строительных материалов, а так же использованием огнезащитных составов с доведением предела огнестойкости до необходимых значений.

Проектируемый объект не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время. Персонал подлежит эвакуации на территорию, расположенную вне зон возможных разрушений, возможного опасного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, вероятного катастрофического затопления, подготовленную для размещения эвакуируемых.

Система обеспечения предотвращения постороннего вмешательства в деятельность проектируемых объектов реализуется на базе следующих элементов:

- охрана объекта;
- ограничение доступа на объект.

2.7 Выводы

В результате реализации проектных предложений будут созданы условия для реконструкции автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение.

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

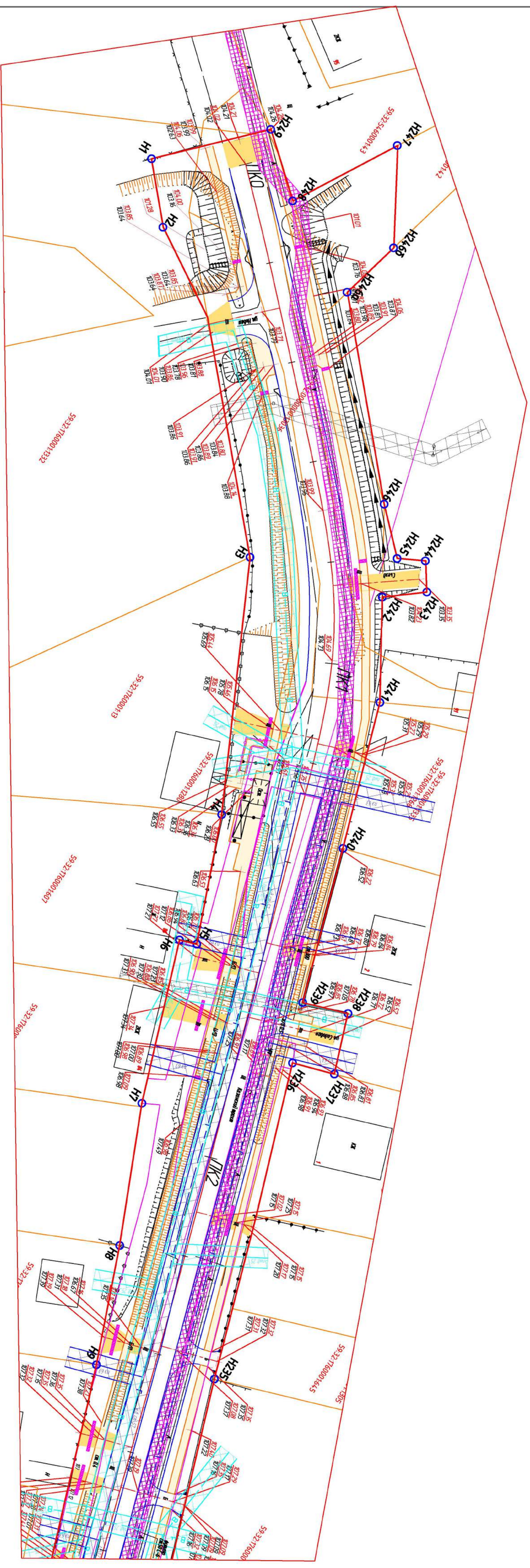
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	2217289.8052	507408.3077	47	2217777.8124	507857.6734	93	2218113.4621	508463.3219	139	2218394.4670	508891.4000	185	2218040.6563	508321.0033	231	2217566.3281	507585.0791
2	2217299.6938	507417.7107	48	2217778.8029	507862.0137	94	2218118.5900	508476.2900	140	2218395.6805	508890.0712	186	2218031.7718	508301.0633	232	2217540.6200	507574.0400
3	2217343.8082	507468.2000	49	2217779.8500	507864.1800	95	2218122.9000	508489.9300	141	2218363.9185	508858.8711	187*	2218029.8653	508299.6123	233	2217540.2100	507575.0000
4	2217388.7700	507491.9900	50	2217785.3600	507879.1800	96	2218131.7200	508512.3800	142	2218358.9801	508859.5210	188	2218022.0136	508289.8913	234	2217521.1439	507568.4522
5	2217412.5800	507502.2600	51	2217797.2337	507917.7716	97	2218135.8700	508520.8400	143	2218356.1643	508856.7846	189*	2218003.1222	508267.1150	235	2217481.3600	507553.0800
6	2217413.8000	507498.9900	52	2217799.8221	507916.6237	98	2218139.4900	508530.1400	144	2218359.0373	508854.1451	190*	2217966.9053	508232.8063	236	2217421.3500	507530.9100
7	2217444.4944	507510.8846	53	2217801.8510	507922.1210	99	2218140.0900	508541.2731	145	2218224.5900	508722.6900	191	2217960.2400	508248.3200	237	2217418.5314	507538.9197
8	2217470.0755	507522.9684	54	2217798.9906	507922.6760	100	2218166.0700	508604.0200	146	2218204.6600	508702.0900	192	2217933.0822	508232.7673	238	2217407.1956	507534.4658
9	2217492.0400	507532.3600	55	2217808.8596	507952.3052	101	2218171.9900	508617.4300	147	2218182.4220	508679.1006	193*	2217941.0048	508214.5084	239	2217410.4100	507525.9000
10	2217539.7213	507550.7916	56	2217810.4700	507956.2200	102	2218172.9900	508619.6700	148	2218182.7402	508678.7890	194	2217931.1810	508208.5100	240	2217380.9000	507515.4400
11	2217541.3821	507547.7909	57*	2217818.2200	507972.2200	103	2218177.7600	508633.7500	149	2218177.9313	508673.6861	195	2217926.9700	508205.5800	241	2217535.0900	507505.3200
12	2217560.8600	507556.0200	58	2217827.8700	508003.3800	104	2218186.2200	508650.8100	150	2218174.4919	508675.0751	196*	2217918.5200	508198.2600	242	2217335.7084	507494.0921
13	2217565.0948	507558.1669	59	2217835.8800	508029.1300	105	2218191.3797	508647.1949	151	2218167.0927	508666.6513	197*	2217895.9100	508179.6000	243	2217329.9674	507500.7666
14	2217566.4276	507557.4856	60*	2217841.0121	508054.1339	106	2218197.7565	508654.8754	152	2218169.4900	508664.3700	198	2217874.6600	508159.0600	244	2217325.0056	507497.1586
15	2217568.8623	507558.4151	61	2217857.7369	508098.1242	107	2218192.5700	508659.1400	153	2218154.6562	508630.4468	199	2217855.5900	508139.5400	245	2217330.2282	507490.5522
16	2217569.9360	507561.6629	62	2217867.6758	508106.8232	108	2218198.4800	508665.5400	154	2218149.9860	508632.4256	200*	2217842.4907	508126.1555	246	2217320.3241	507484.2103
17	2217594.9560	507574.0629	63	2217879.1200	508126.5600	109	2218205.7104	508671.6710	155	2218146.7396	508625.0787	201*	2217828.9200	508100.1300	246a	2217289.9545	507454.7953
18	2217623.9219	507588.1419	64	2217901.9400	508152.6400	110	2218234.8235	508700.7514	156	2218150.3576	508620.1543	202	2217815.3516	508055.1645	246b	2217277.6057	507457.4378
19	2217635.0400	507585.4700	65	2217902.1187	508156.9587	111	2218233.9644	508701.5686	157	2218135.0518	508583.4207	203	2217813.2800	508051.3500	247	2217260.5575	507446.7746
20	2217688.4700	507623.7400	66	2217906.6477	508160.9363	112	2218236.1118	508703.7646	158	2218131.6400	508575.0700	204	2217811.1400	508046.5000	248	2217281.0999	507435.8858
21	2217695.0100	507631.9900	67*	2217918.7800	508170.1200	113	2218237.3303	508702.7070	159	2218128.8400	508570.9200	205	2217809.1800	508039.8600	249	2217271.8910	507424.4009
22	2217696.7200	507636.6100	68*	2217931.3929	508180.4993	114	2218303.4870	508764.0799	160	2218125.2513	508563.9849	206	2217807.2500	508033.1600			
23	2217700.5644	507648.7185	69	2217940.5150	508176.7806	115	2218338.6044	508799.2902	161	2218119.9500	508552.7800	207	2217794.4000	507994.2500			
24	2217712.7500	507679.3900	70	2217953.4900	508182.4100	116	2218341.1036	508796.8862	162	2218114.7043	508555.3428	208	2217792.2014	507987.7233			
25	2217715.6500	507678.2900	71	2217962.0357	508200.1867	117	2218344.2100	508800.0300	163	2218110.2775	508516.0001	209	2217787.9872	507973.7709			
26	2217717.0700	507681.7900	72	2217967.7153	508196.8757	118	2218340.7680	508803.3323	164	2218117.1900	508512.9800	210	2217784.4426	507959.0182			
27	2217716.7300	507681.9100	73	2217790.0364	508198.6851	119	2218355.2600	508817.4900	165	2218108.2338	508523.3130	211	2217774.3356	507961.1852			
28	2217725.2300	507703.9200	74*	2217967.6988	508204.8489	120	2218371.7089	508831.6631	166	2218102.7000	508511.8200	212	2217772.5426	507954.1105			
29	2217724.3700	507704.2900	75	2218003.6580	508236.5015	121	2218404.0700	508861.7460	167	2218092.6950	508489.4050	213	2217781.7665	507950.1772			
30	2217725.7428	507707.6770	76	2218011.9130	508243.9878	122	2218403.1810	508862.5020	168	2218093.6299	508488.6438	214	2217765.6514	507905.9830			
31	2217726.4272	507707.4197	77*	2218018.7209	508252.8872	123	2218422.9800	508881.7200	169	2218090.5134	508480.5412	215	2217760.0000	507894.9900			
32	2217732.1500	507721.9700	78	2218031.8900	508270.0900	124	2218438.1800	508898.5900	170	2218088.7905	508480.4996	216	2217758.7100	507888.7500			
33	2217740.0124	507744.9227	79*	2218035.5300	508274.5700	125	2218443.3400	508889.9500	171	2218081.0729	508456.4066	217	2217761.1600	507887.8500			
34	2217737.7100	507745.9200	80	2218042.3904	508284.9606	126	2218451.5507	508893.4992	172	2218078.6471	508451.3969	218	2217754.5700	507868.5300			
35	2217739.1000	507749.5800	81*	2218050.0300	508296.5200	127	2218443.1630	508901.0330	173	2218075.0500	508441.2000	219	2217751.8600	507869.8400			
36	2217739.8700	507749.3200	82*	2218062.7900	508235.8500	128	2218461.8200	508921.8000	174	2218073.8300	508436.7000	220	2217730.5100	507808.1800			
37	2217743.6535	507758.9586	83	2218064.5361	508331.1889	129	2218475.7771	508941.7802	175	2218071.6000	508428.3200	221	2217708.3100	507744.4600			
38	2217753.8636	507788.6401	84	2218071.4724	508327.8437	130	2218449.2924	508954.6012	176*	2218067.6500	508416.3000	222	2217701.7500	507725.4200			
39	2217760.0187	507802.3043	85	2218075.9916	508338.8735	131	2218442.7529	508941.4445	177	2218061.4342	508418.4933	223	2217680.5997	507663.9460			
40	2217746.3026	507800.2409	86	2218072.5902	508342.5759	132	2218434.0800	508941.6000	178	2218059.0823	508411.0516	224	2217671.6600	507640.3200			
41	2217765.4730	507805.8337	87	2218068.9227	508344.3547	133	2218437.3079	508933.7403	179	2218065.2700	508409.0134	225	2217661.3017	507630.1251			
42	2217761.9842	507806.6851	88	2218081.2883	508403.3795	134	2218418.6633	508911.5653	180	2218060.5000	508391.5600	226	2217638.8800	507616.4400			
43	2217770.7600	507826.3600	89	2218089.6600	508401.4099	135	2218410.5382	508903.9954	181	2218058.5600	508391.9900	227	2217621.3300	507606.8200			
44	2217777.3800	507843.6900	90	2218092.2456	508407.2142	136	2218406.8636	508907.8649	182	2218054.8416	508378.1021	228	2217603.7700	507597.2200			
45	2217779.3621	507852.8372	91	2218084.5800	508411.1100	137	2218401.3068	508901.0154	183*	2218065.2800	508377.2900	229	2217595.1079	507593.5367			
46	2217780.6300	507856.1600	92	2218102.2400	508470.4300	138	2218402.2603	508900.0355	184*	2218047.6000	508345.6900	230	2217572.1709	507585.3597			

92* – данные номера с координатами соответствуют Проекту планировки территории шифр 01/2015 ППТ выполненный ООО "АЗИМУТ"

							10/15- ППТ		
							"Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Таблица координатных точек "Красной линии"	стадия	лист	листов
Разраб.		Иванюшина Н.Н.		Еф	11.15		П	1	
ГИП		Золотарев А.Н.			11.15				
Н. Контр.		Черняк Л.Б.		Чер	11.15		 ООО "ПСК ФриВэй"		

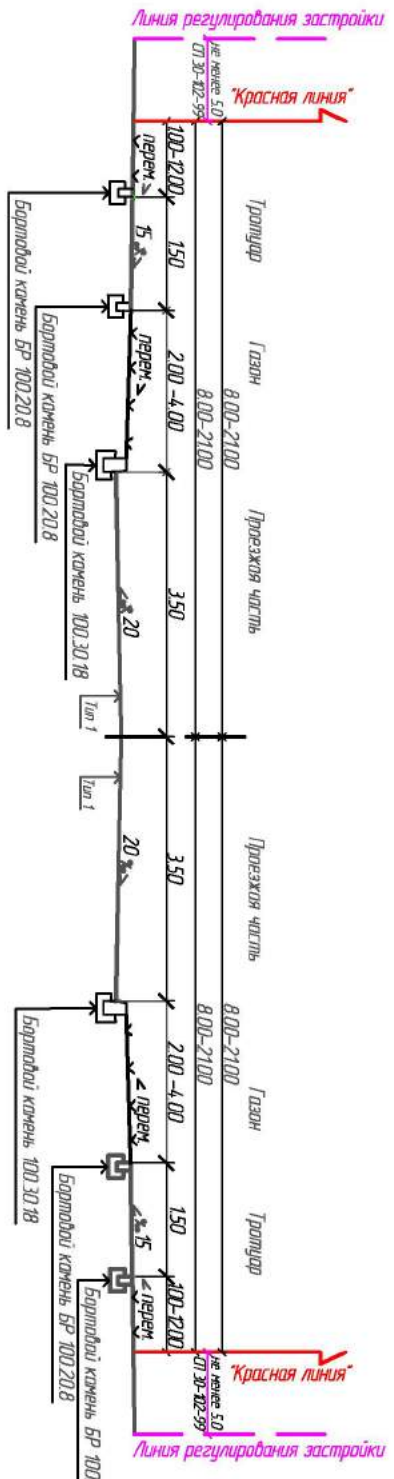


Система координат – МСК 59

Лист совещения с листом 12

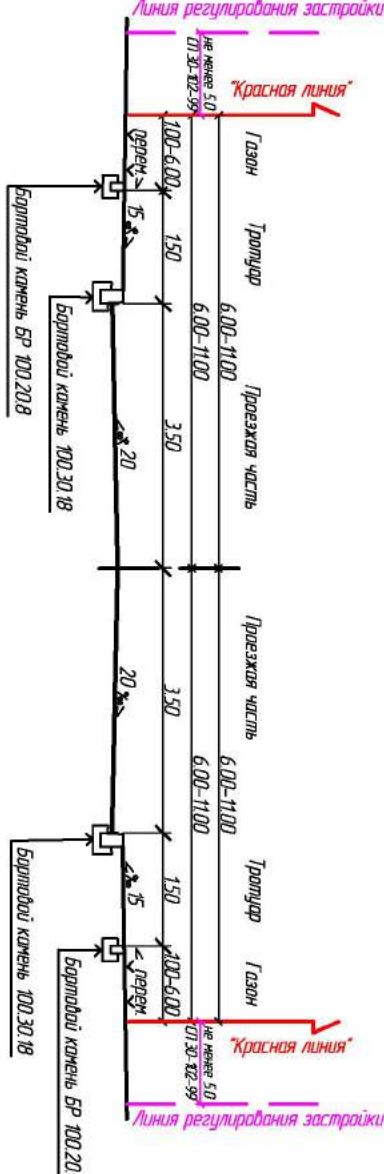
Применяется по оси на участках смеда: ПК0+00.00-ПК20+19.06;
справа: ПК 0+00.00-ПК1+23.65, ПК1+45.23-ПК2+96.25, ПК5+37.30-ПК10+25.10;
ПК11+20-ПК11+77.19, ПК14+26.00-ПК14+86.00, ПК15+03.36-ПК16+16.88;
ПК16+37.55-ПК20+19.06.

Тун 1



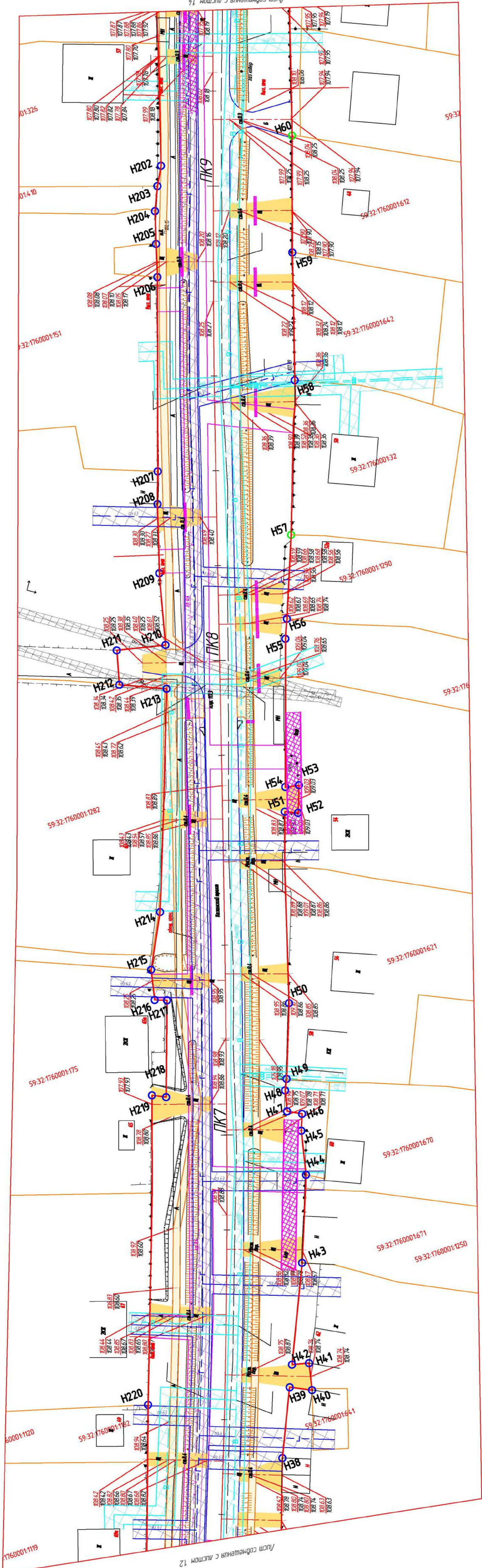
Тун 2

Применяется по оси на участках справа: ПК1+23.65-ПК1+45.23, ПК2+96.25-5+37.30;
ПК10+25.10-ПК11+20.00, ПК11+77.19-ПК14+26.00, ПК14+86.00-ПК15+03.36;
ПК16+16.88-ПК16+37.35.

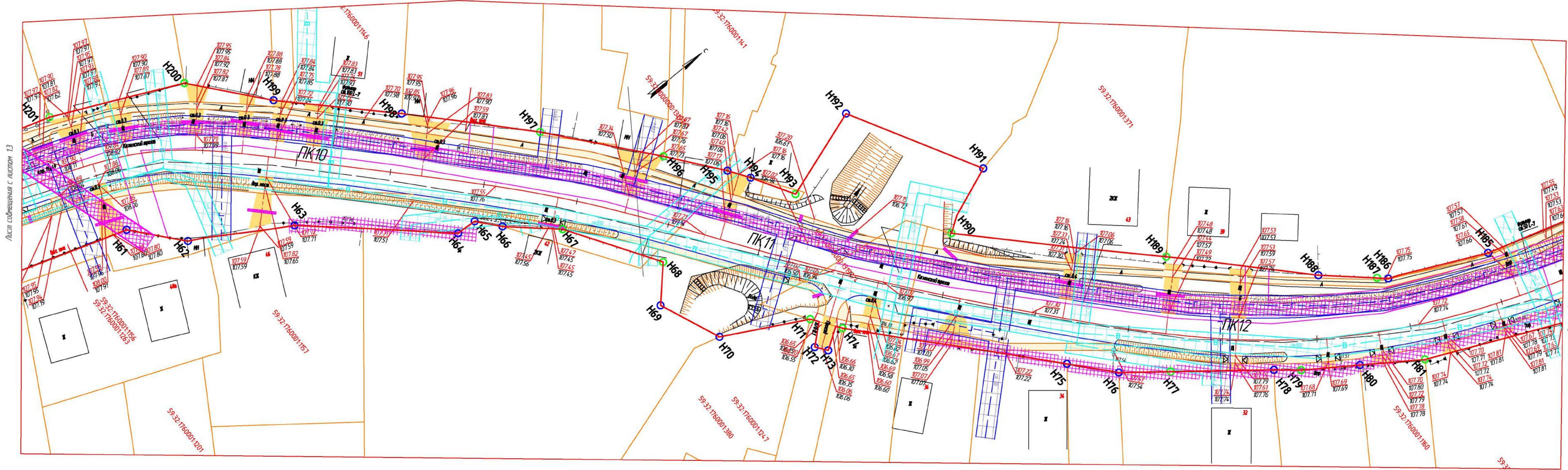


10/15- ППТ				"Рекомструкция автомобильной дороги по улице "Казацкий проток д. Большее Сабино Сельского поселения"		
Изм.	Колуч/Лист	Док	Подпись	Дата	Чертеж планировки территории	
Разработ	Иванович НН			11.15		
ГИП	Золотарев АН			11.15		
					М 1:500 М 1:100	
Н. Кондр.				11.15	ООО "ТСК ФриВэй"	



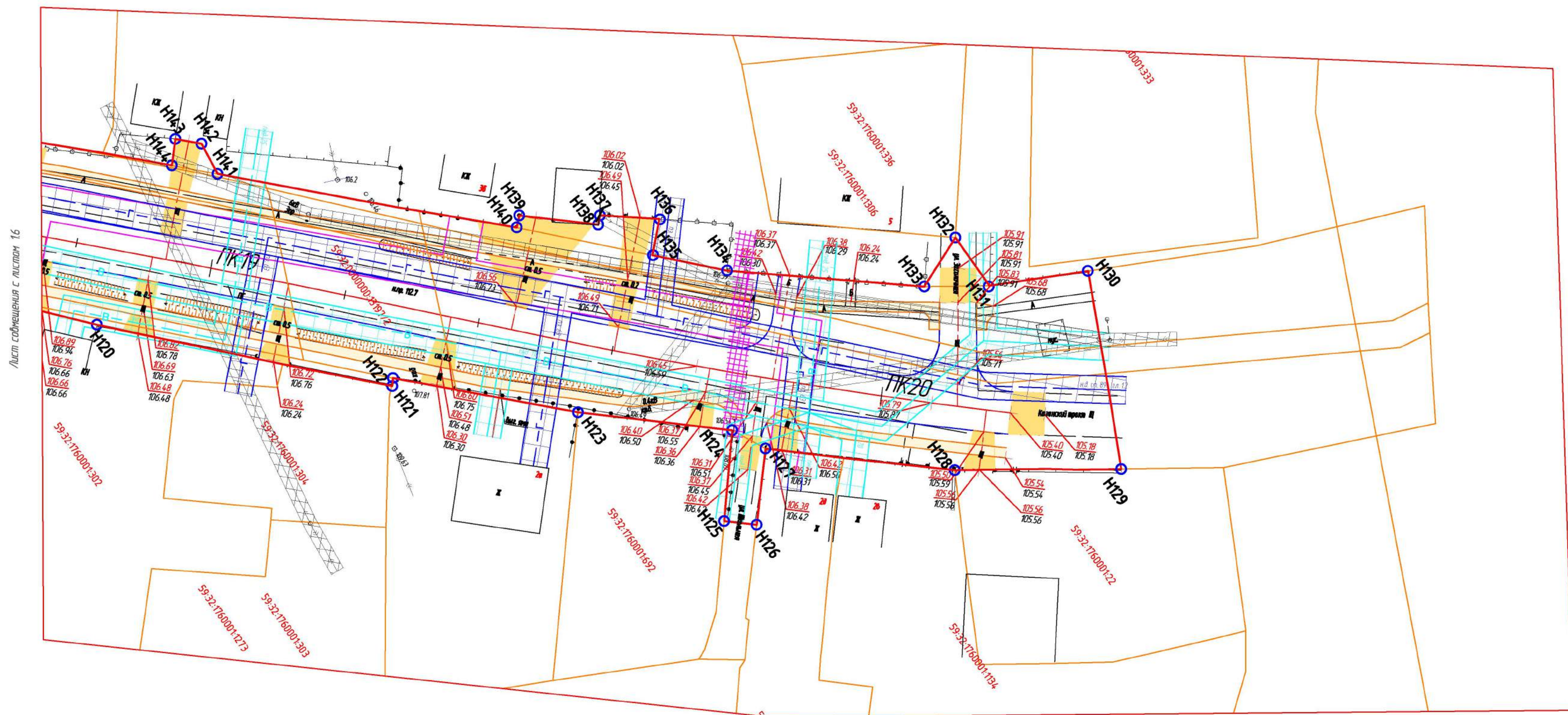


Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подп.	Дата



Лист сообщения с листом 13

Лист сообщения с листом 15



Появившийся уровень грунтовых вод
 ▽ 110.28 абсолютная отметка урбн. м
 28.11.2013 дата замера
 Установившийся уровень грунтовых вод
 ▽ 110.18 абсолютная отметка урбн. м
 28.11.2013 дата замера
 20 глубина пахоты, см
 Место отбора и номера проб
 грунта ненарушенной структуры
 грунта нарушенной структуры
 воды
 700 глубина выработки, м

Консистенция глинистых грунтов:	Степень водонасыщения песков:
	средняя
мягкопластичная	
текучая	насыщенный водой

Номер ИЗ	Группа (по структуре распада)	Наименование группы
-	41 а-2 (175)	Насыщенный - циклопентановый (10)
1	29 8-1,1а (189)	Насыщенный - пекан-пекан средней степени фиделизации (средней пеканности) (10)
2	35 8-2,3а (198)	Насыщенный - сулькон-пекановый пекановый микропекановый (10)
3	35 8-2,3а (192)	Сулькон-пекановый пекановый текуче-пекановый (10)
4	35 8-2,3а (191)	Сулькон-пекановый пекановый микропекановый (10)
5	35 8-2,3а (192)	Сулькон-пекановый пекановый микропекановый (10)

- распределение неметаллических группов в зависимости от трудности разработки согласно ГЗН-81-02-2001, п. 1-1 (способ разработки металлизированный, однократный кислототерм); в столбик дана средняя плотность в соответствии с законом на расчете на основании лабораторных данных, кроме шифровистов групп ИГ-3, ИГ-3-В, ИГ-3, ИГ-3-В, плотность которых указана согласно таблице 1-1 ГЗН-81-02-2001

X - DEMONSTRATION

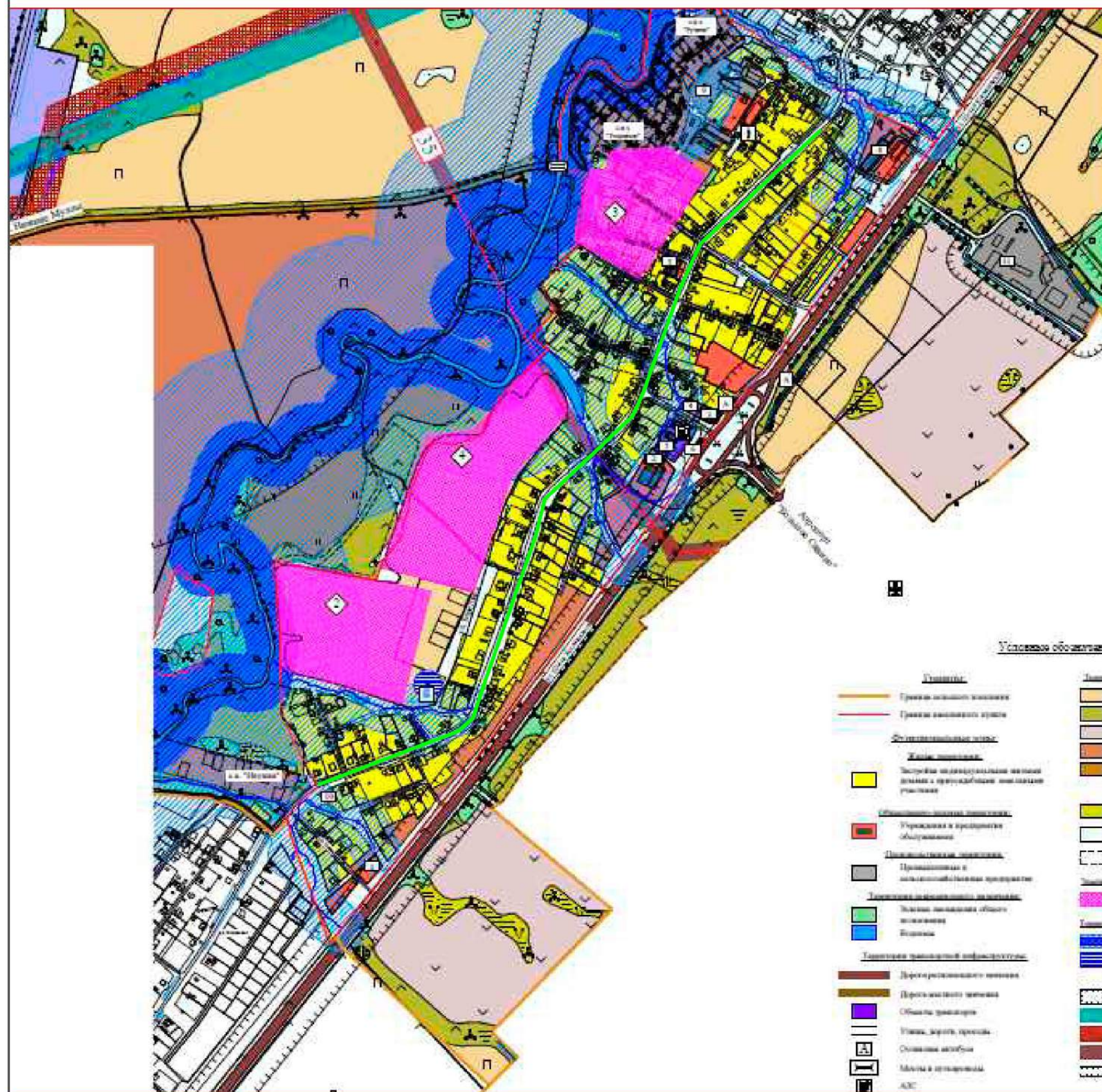
ПРИМЕЧАНИЕ

1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ПСК ФриВэй" в ноябре 2015г.
2. Система высот – Балтийская
3. Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" и СП 11-104-97 "инженерно-геодезические изыскания для строительства" и технического задания

При производстве земляных работ
обязательно вызывать представител
владельцев подземных коммуникаций

						Ю/У-ПТ								
						Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт в. Больше Сабинское сельское поселение								
						Проект планировки территории								
									сводный	лист	листов			
									п	2	1			
						Профильный профиль								
						000 ТСК Фридайз								

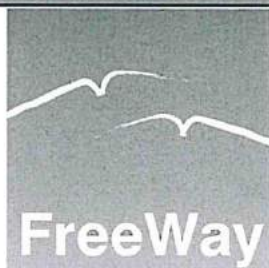


Автомобильная дорога по улице Казанский тракт

Условные обозначения:

- Границы:**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- Функциональные зоны:**
- Жилые территории:**
- Застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками
- Общественно-деловые территории:**
- Учреждения и предприятия обслуживания
- Производственные территории:**
- Промышленные и сельскохозяйственные предприятия
- Территории рекреационного назначения:**
- Зеленые насаждения общего пользования
 - Водоемы
- Территории транспортной инфраструктуры:**
- Дорога регионального значения
 - Дорога местного значения
 - Объекты транспорта
 - Улицы, дороги, проезды
 - Остановки автобуса
 - Мосты и путепроводы
 - АЗС
 - Международный аэропорт
- Территории сельскохозяйственного назначения:**
- Пашни
 - Пастбища
 - Залежи
 - Огороды, коллективные сады
 - Сенокосы
- Прочие территории:**
- Земли заболоченные
 - Земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность (пустыри, заросли, вырубки и т.п.)
 - Границы оформленных участков
- Земли особо охраняемых объектов и территорий:**
- Земли историко-культурного назначения
- Территории с особыми условиями использования:**
- Водоохранная зона с защитной прибрежной полосой
 - Охранная зона источников водоснабжения
- Санитарно-защитные зоны:**
- Промышленных предприятий и коммунальных объектов
 - Охранная зона сетей водовода речной воды
 - Охранная зона сетей водоотвода
 - Охранная зона линии электропередач
 - Санитарный разрыв автодороги Пермь-Усть-Качка

						10/15- ППТ		
						"Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения"		
Изм.	Кол.ч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Схема территориального зонирования	стадия	лист
Разраб.		Иванюшина Н.Н.		Е.С.	11.15		П	3
ГИП		Золотарев А.Н.		В.С.	11.15			
						М 1:1000		
						ООО "ПСК ФриВэй"		
Н. Контр.		Черняк Л.Б.		Л.С.	11.15			



ООО «ПСК ФриВэй»

Свидетельство - № СРО-П-012-103-06 от 15.04.2014 г.

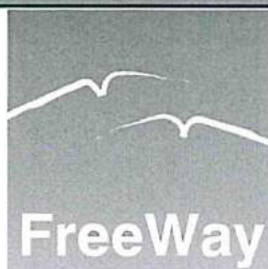
Заказчик – МКУ «Управление дорогами, инфраструктурой и благоустройством»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ
ДОРОГИ ПО УЛИЦЕ КАЗАНСКИЙ ТРАКТ
Д. БОЛЬШОЕ САВИНО
САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

10/15 – ППТ

2015



ООО «ПСК ФриВэй»

Свидетельство - № СРО-П-012-103-06 от 15.04.2014г

Заказчик – МКУ «Управление дорогами, инфраструктурой и благоустройством»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕ-
ЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО УЛИЦЕ КАЗАНСКИЙ
ТРАКТ Д. БОЛЬШОЕ САВИНО
САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

10/15 – ППТ

Директор

Шувалов Е. В.

Главный инженер проекта

Золотарев А.Н.

2015

Оглавление

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1 Общие положения	5	
1.1 Введение	5	
1.2 Цель разработки проекта	5	
1.3 Основные задачи разработки проекта планировки	6	
1.4 Основные параметры и баланс территории	6	
1.5 Планировочные ограничения	7	
1.6 Существующая промышленная застройка	8	
1.7 Существующая дорожная сеть	8	
1.8 Существующее благоустройство и озеленение территории	8	
1.9 Характеристика района строительства	8	
2 Проектные решения	9	
2.1 Параметры проектируемых земельных участков	9	
2.2 Функциональное зонирование	10	
2.3 Объекты социально-культурного назначения	10	
2.4 Производственные, коммунальные, культурного наследия и иные объекты	10	
2.5 Благоустройство и озеленение	11	
2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	10	
2.7 Выводы	12	
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	13	
Приложение А - Свидетельство к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14	
Приложение Б – Распоряжение о разработке проекта планировки территории	17	
Приложение В - Письмо о отсутствии объектов культурного наследия	19	
Приложение Г - Письмо о направлении информации об объектах природного наследия	20	
Приложение Д - Технические условия "ДомМедиа" от 03.12.2015 г.	21	
Приложение Е - Технические условия АО "Газпром газораспределение Пермь №1003/15 от 23.12.2015 г.	22	
Приложение Ж - Технические условия АО "Газпром газораспределение Пермь №19 от 11.02.2016 г.	24	
Приложение З - Технический условия ООО "Аква-Сервис" от 21.12.2015 г.	26	
Приложение И - Технический условия МРСК Урала №ПЭ/ЦЭС/01-17/3312 от 02.12.2015 г.	28	
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	30	

										Лист
										2
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер 1 категории	Иванюшина Н.Н.	

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение», состоят из:

- основная часть – включает в себя чертеж планировки территории и положения о размещении объекта строительства;
- материалы по обоснованию проекта планировки территории – включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку (текстовые и графические приложения);
- чертежи межевания территории.

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Схема организации улично-дорожной сети	1:500	7
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:500	7
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:5000	1
4	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:5000	1
5	Схема вертикальной планировки	1:500	4
6	Сводный план инженерных сетей	1:500	4

						10/15-ППТ	Лист
							3
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

						10/15-ППТ	Лист
							4
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

1 Общие положения

1.1 Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение», были выполнены на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 20.07.2012 г) от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Технических условий:

- МРСК УРАЛА №ПЭ/ЦЭС/01-17/3312 от 02.12.2015 г.;
- «ДомМедиа» от 03.12.2015 г.;
- АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал №1003/15 от 23.12.2015 г.;
- АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал №19 от 11.02.2016 г.;
- ООО «Аква-Сервис» от 21.12.2015 г.

- Распоряжение Комитета имущественных отношений Администрации Пермского муниципального района №1908-КИО от 03.12.2015 г.

Картографический материал выполнен в географической системе координат местности МСК 59.

1.2 Цель разработки проекта

Проект планировки территории осуществляется в целях:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установление характеристик и параметров объекта реконструкции;
- установления границ зон планируемого размещения реконструкции автомобильной дороги;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- установление границ участков территории общего пользования.

Проект планировки разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

						10/15-ППТ	Лист
							5
Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Ситуационный план расположения объекта представлен на рисунке 1.

						10/15-ППТ	Лист
							6
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Ситуационный план
по объекту «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое
Савино Савинское сельское поселение»

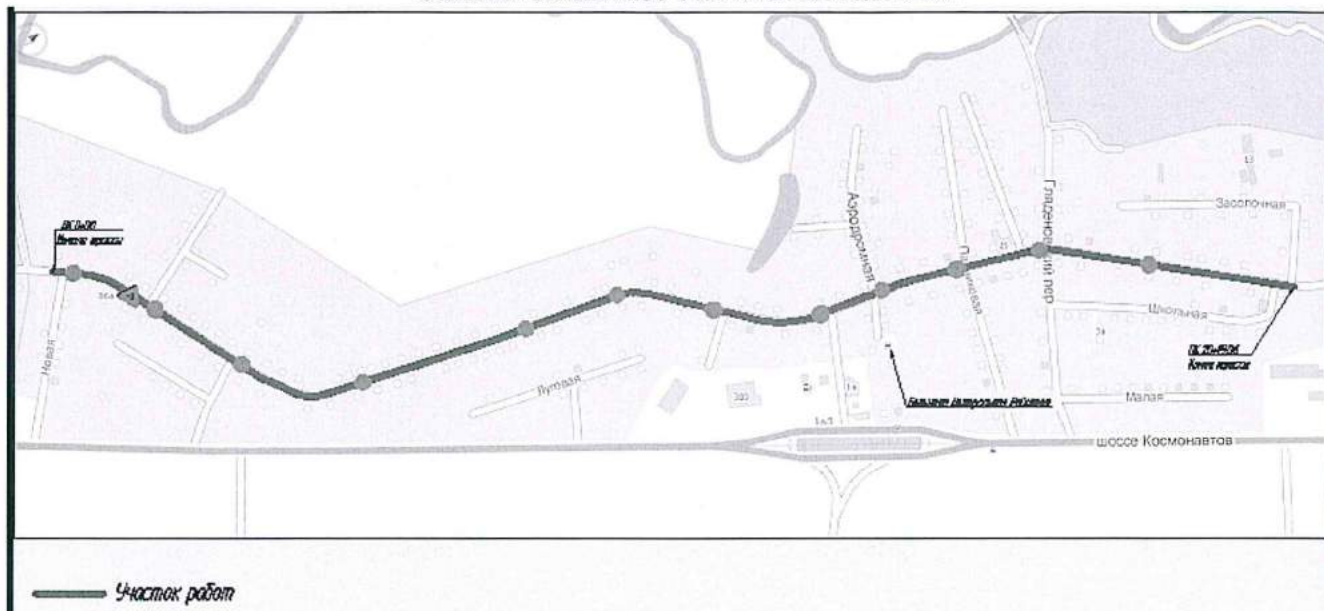


Рис. 1

1.3 Основные задачи разработки проекта планировки

Основными задачами при разработке проекта планировки являются:

1. установление зон с особыми условиями использования, установление красных линий;
2. определение границ функционально-планировочных участков, в том числе участков проектируемых объектов.

1.4 Основные параметры и баланс территории

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при реконструкции объекта.

Потребная площадь земельных участков на праве аренды на период реконструкции определена по планам правообладателей земель, с использованием межевого плана на период строительства, изыскательских планов, технологических планов, соответствии с действующими нормативными документами и строительной полосой, разработанной в разделе организация строительства.

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

1.5 Планировочные ограничения

1. Существующие дороги;
2. существующие коммуникации.

Проектирование вертикальной планировки не предусматривается.

Ближайший постоянный водоток к участку изысканий – река Мулянка.

Таблица 1 – Ширина прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны для изыскиваемого водотока

№ п/п	Название водотока	Общая длина водотока, км	Ширина водоохранной зоны, м	Уклон берега	Ширина прибрежной защитной полосы, м
1.	Река Мулянка	52	50	$\leq 3^\circ$	50*

Примечание: *– Ширина прибрежной защитной полосы реки Мулянка согласно п. 13 статьи 65 равна 50 м как для водотока высшей рыбохозяйственной категории.

Самое кратчайшее расстояние от участка изысканий до реки Мулянка составляет 240 м, таким образом, изыскиваемый участок не попадает в границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Мулянка.

Определение ширины водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащего водотока произведено в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.06 г. №74-ФЗ.

1.6 Существующая промышленная застройка

Окружающая застройка представлена в виде существующей жилой и нежилой застройки.

1.7 Существующая дорожная сеть

Проектирование улиц и внутриквартальных проездов проектом не предусматривается.

						10/15-ППТ	Лист
							8
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1.8 Существующее благоустройство и озеленение территории

На проектируемой территории испрашиваемые участки заняты автомобильными дорогами в черте населенного пункта Савинского сельского поселения.

1.9 Характеристика района строительства

В административном отношении исследуемая трасса находится в д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского района.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен на левобережной надпойменной террасе р. Кама. Рельеф участка работ относительно ровный. Наибольшие высотные отметки достигают 113 м, наименьшие – 107 м (система высот Балтийская).

Система координат МСК-59.

Платформенный режим территории предполагает ее невысокую сейсмичность. По результатам общего сейсмического районирования Российской Федерации согласно [17, приложение 2, комплект карт А, В], проведенного Институтом Физики Земли специально для строительства особо ответственных и экологически опасных объектов, вся территории трассы находится в зоне невысокой сейсмичности, с интенсивностью сотрясений менее 6 баллов по шкале MSK-64.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоёв, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

В геологическом строении данного района принимают участие пермские отложения (аргиллиты), перекрытые толщей осадочных четвертичных отложений аллювиального и техногенного генезиса. С поверхности грунты перекрыты слоем щебня.

2 Проектные решения

На автомобильной дороге по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение необходимо произвести:

- смещение и уширение проезжей части;

						10/15-ППТ	Лист
							9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- устройство перильного ограждения;
- устройство дорожных знаков;
- переустройство сетей;
- установка наружного электроосвещения.

Изменения вертикальной планировки территории не предусматривается, отметки проходят в границах существующих.

2.1 Параметры проектируемых земельных участков

Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют переменную ширину в условиях сложившейся жилой застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Формирование красных линий рассматриваемой на территории необходимо предусмотреть проектом планировки территории.

Расстояние от красной линии до линии регулирования застройки принимаем не менее 5 м согласно п. 5.3.3 СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

2.2 Функциональное зонирование

Формирование в существующей планировочной структуре новых функциональных зон не предусмотрено.

2.3 Объекты социально-культурного назначения

Создание новых объектов социально-культурного назначения проектом не предусмотрено.

2.4 Производственные, коммунальные, культурного наследия и иные объекты

Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, территории традиционного природопользования, родовые угодья на рассматриваемой территории отсутствуют.

						10/15-ППТ	Лист
							10
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

По данным, предоставленным Министерством культуры, молодежи и массовых коммуникаций Пермского края в пределах испрашиваемых земельных участков, объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Растений и животных, занесенных в Красную книгу РФ, Красную книгу Урала, Красную книгу Пермского края на проектируемой территории не зарегистрировано.

На проектируемой территории зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры:

1. существующие дороги;
2. существующие линии электропередач;
3. существующий водопровод;
4. существующий газопровод;
5. существующие кабели связи;

2.5 Благоустройство и озеленение

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение восстановления нарушенного благоустройства.

2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектируемый объект не категорирован по ГО.

В связи с этим особые требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 и СНиП II-11-77* относительно категорированных объектов при разработке проекта не учитывались.

Учитывая отсутствие водохранилищ, оборудованных сдерживающими напор воды гидросооружениями, при разрушении которых возможен порыв воды, а также топографические условия местности, проектируемый объект не попадает в зону катастрофического затопления.

В связи с тем, что объект не является категорированным по гражданской обороне, специальные требования к огнестойкости, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, на проектируемые сооружения не распространяются.

						10/15-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		11

Конструктивные и объемно-планировочные решения приняты в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Огнестойкость строительных конструкций проектируемых сооружений обеспечивается применением соответствующих строительных материалов, а так же использованием огнезащитных составов с доведением предела огнестойкости до необходимых значений.

Проектируемый объект не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время. Персонал подлежит эвакуации на территорию, расположенную вне зон возможных разрушений, возможного опасного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, вероятного катастрофического затопления, подготовленную для размещения эвакуируемых.

Система обеспечения предотвращения постороннего вмешательства в деятельность проектируемых объектов реализуется на базе следующих элементов:

- охрана объекта;
- ограничение доступа на объект.

2.7 Выводы

В результате реализации проектных предложений будут созданы условия для реконструкции автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение.

						10/15-ППТ	Лист
							12
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

						10/15-ППТ	Лист
							13
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		



Саморегулируемая организация

основана на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

Некоммерческое партнерство проектировщиков «Сюзпетрострой-Проект»

191015, Санкт-Петербург, Шпалерная ул., 52, литер Б, www.spbplan.ru. № СРО-П-012-06072009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

15 апреля 2014 года

№ СРО-П-012-103-06

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью
"Проектно-строительная компания ФриВэй"

ИНН 5905272592 ОГРН 1095905004744

614016, Россия, г. Пермь, ул. Елькина, д. 3

(полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН, (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства), дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства: решение Директора №207 от 15.04.2014 г.

(наименование органа управления саморегулируемой организации, номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 15 апреля 2014 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № СРО-П-012-103-05 от 21.12.2012 г.

(дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор Партнерства

(должность уполномоченного лица)



(подпись)

А.В. Уртьев

(инициалы, фамилия)

№ П-012-11087

Приложение к свидетельству

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

от 15 апреля 2014 года № СРО-П-012-103-06

Виды работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,
включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства проектировщиков
«Союзпострой-Проект»

(полное наименование саморегулируемой организации)

Общество с ограниченной ответственностью

"Проектно-строительная компания ФриВэй" имеет Свидетельство

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

№	Наименование вида работ
8	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации (опасные объекты)

Виды работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,
(кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства проектировщиков
«Союзпострой-Проект»

(полное наименование саморегулируемой организации)

Общество с ограниченной ответственностью

"Проектно-строительная компания ФриВэй" имеет Свидетельство

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

№	Наименование вида работ
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

Продолжение на листе 2

Директор Партнерства
должность



А.В. Уртеев
фамилия, инициалы

№ П-012-01583

Приложение к свидетельству

Продолжение лист 2

о допуске № СРО-П-012-103-06

5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.12	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
9	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-строительная компания ФриВэй"

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых

(наименование вида работ)

по одному договору не превышает (составляет)
25 000 000 руб. (двадцать пять миллионов рублей).

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Директор Партнерства

(должность уполномоченного лица)

А.В. Уртъев

(инициалы, фамилия)



№ П-012-01584



КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2015

№ 1902-КиО

**О разработке проекта планировки и
проекта межевания части территории
д. Большое Савино Савинского сельского
поселения Пермского муниципального района
Пермского края, с целью реконструкции
автомобильной дороги Казанский тракт**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-9 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», п. 4.5.2. Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного Решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 23.08.2007 № 561 (в редакции от 26.02.2015 № 47), на основании письменного обращения администрации муниципального образования «Савинское сельское поселение» от 06.11.2015 № СЭД-01-01-03-98:

1. Разрешить администрации муниципального образования «Савинское сельское поселение» разработать проект планировки и проект межевания части территории д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью реконструкции автомобильной дороги Казанский тракт в д. Большое Савино.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета имущественных отношений, главного архитектора Пермского муниципального района Е.Г. Небогатикову.

Заместитель главы администрации
муниципального района по управлению
ресурсами, председатель комитета
имущественных отношений
администрации муниципального района



Л.Г. Ведерникова



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ И
МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 70 80, факс (342) 217 78 83
E-mail: prgem@mk.permkrai.ru
ОКПО 31559155, ОГРН 1025900538993
ИНН/КПП 5902290931/590201001

16.11.2015 № СЭД-27-01-35-08-1300

На № 557 от 03.11.2015

Об отсутствии объектов
культурного наследия

Директору ООО «ПСК ФриВэй»
Е.В.Шувалову

ул. Елькина, д. 3,
г. Пермь, 614016

Уважаемый Евгений Викторович!

Рассмотрев Ваш запрос, Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в пределах участка проектно-изыскательских работ по реконструкции автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты культурного наследия народов Российской Федерации и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне территорий объектов культурного наследия и зон их охраны.

Министр

И.А. Гладнев

Р.Ф.Вильданов,
(342) 212 50 96

СЭД-27-01-35-08-1300

16.11.2015



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006
Тел./факс (342) 235 13 06
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору
ООО «ПСК ФриВэй»

Е.В. Шувалову

ул. Елькина, д. 3 (5 этаж),
г. Пермь, 614016

11.11.2015 № СЭД-30-01-25.3-729

На № _____ от _____

О направлении информации о
природных комплексах и
природных объектах

Уважаемый Евгений Викторович!

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что на земельном участке, испрашиваемом под реконструкцию автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

Обследование испрашиваемой территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края не проводилось.

И.о. министра природных
ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Пермского края

В.С. Полошкин

«ДомМедиа»

614520; Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Снежная, д. 14;

Тел.: 288-14-56, 8-909-108-5-108; email: nenyus-tv@yandex.ru

03 декабря 2015г.

Директору ООО «ПСК ФриВэй»

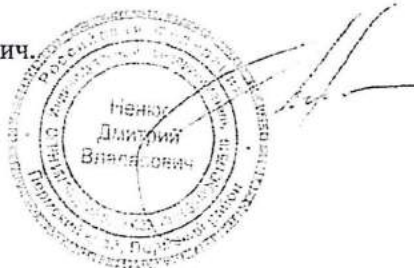
Шувалову Е.В.

Для переустройства кабельной сети использовать оптический кабель ДПС-П-16У-7кН Инкаб в гофрированной трубе. Глубина укладки кабеля до 0,7 метров. Для соединения оптического кабеля использовать муфты соединительные МОГ-У-44-К14845 в предусмотренных кабельных колодцах. Работы просим произвести за счет заказчика.

С уважением,

Ненюс Дмитрий Владасович.

8-909-108-51-08





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

ПЕРМСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

« 28 / 12 2015 г.

№ 1005/15

Пермский край, Пермский район,
д. Большое Савино, ул. Казанский тракт
реконструкция автомобильной дороги
ООО «ПСК ФриВэй»
Директор Е.В. Шувалов

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ)**

на переустройство распределительного газопровода низкого давления с учетом реконструкции
автомобильной дороги

Наименование и адрес объекта: газораспределительная сеть газопроводов высокого и низкого
давления в д. Крохово, д. Большое Савино Пермского района, Пермского края

Технические условия выданы на основании: письма заказчика № 577 от 19.11.2015 г.

Заказчик: ПРФ АО «Газпром газораспределение Пермь»

Собственник газопровода: АО «Газпром газораспределение Пермь», инв. № 0730000978

Выполнить проектирование и строительство: вынос участка распределительного газопровода
низкого давления в связи с реконструкцией автомобильной дороги

Согласно схеме газоснабжения: д. Большое Савино Пермского района

Материал трубы: сталь.

Тип прокладки газопровода: подземный.

Диаметр газопровода: 89,76,57 мм

Глубина прокладки: определить по месту

Вид топлива: природный газ

Теплота сгорания газа: 8040 ккал/м³

Плотность газа: 0,683 кг/м³

При проектировании и строительстве объекта выполнить следующие условия:

1. Проектные и строительно-монтажные работы выполнять с учетом требований Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 29.10.10г. № 870; СП 62.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»; СП 42-101-2003; СП 42-102-2004; СП 42-103-2003; СП 42.13330.2011, Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89; СП 18.13330.2011, Актуализированная редакция СНиП II-89-80; Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и других нормативно-правовых актов, действующих на территории РФ.
2. Запроектировать:
 - вынос участка существующего распределительного газопровода низкого давления в связи с реконструкцией автомобильной дороги;
 - проектом предусмотреть прокладку распределительного газопровода из полиэтиленовой трубы ГОСТ Р 50838-2009;
 - выполнить переврезки к существующим газифицированным жилым домам.Проектом предусмотреть:
 - установку контрольных трубок в местах врезок.
3. До начала производства работ заключить с АО «Газпром газораспределение Пермь» «Соглашение о компенсации убытков, вызванных переносом объектов газораспределения» в связи с тем, что данный газопровод является собственностью АО «Газпром газораспределение Пермь».
4. Перед началом строительства проектную документацию согласовать в ПТО Пермского районного филиала АО «Газпром газораспределение Пермь» (каб. 306, т. 296-33-76, г. Пермь, ул. Оверятская, 54).
5. Представить в адрес ПРФ АО «Газпром газораспределение Пермь» один экземпляр комплекта исполнительной документации на законченный строительством объект как на бумажных носителях, так и в электронном виде (в программе AutoCad версии не ранее AutoCad 2004).
6. Проектно – сметная документация, разработанная по данным техническим условиям, должна быть зарегистрирована в Пермском районном филиале АО «Газпром газораспределение Пермь» не позднее 24 месяцев с даты выдачи технических условий.
7. Данные технические условия являются основанием для проектирования и строительства газопровода.
8. Строительный контроль за качеством строительства осуществлять по договору с Пермским районным филиалом АО «Газпром газораспределение Пермь».
9. Строительно-монтажные работы выполнить силами ПРФ АО «Газпром газораспределение Пермь» (г. Пермь, ул. Оверятская, 54, т. 294-69-14).
10. Технические условия действительны в течение 24 месяцев с даты выдачи.

Главный инженер

 А.В. Крылов


В.Г. Звягин
2963376



ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)
ПЕРМСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

«11» февраля 2016 г.

№ 19

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование защиты от электрохимической коррозии (ЭХК)

11 февраля 2016 г	№ 19
-------------------	------

г. Пермь

ЗАКАЗЧИК: ООО ПСК «ФриВэй»

1. Разработать проект на защиту от ЭХК газопровода низкого давления по ул. Казанский тракт в д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского района.
2. Устранить вредное влияние проектируемых средств электрохимической защиты (ЭХЗ) на существующие стальные подземные коммуникации.
3. Существующие и ранее запроектированные* устройства ЭХЗ:

Тип устройства (станция, КИП)	Адрес	Рабочие параметры			Потенциал по медносульфатному электроду	
		Ток, А	Напряжение, В	сопротивление растекания анодного узла, Ом	в точке дренажа, В	в точке подключения, В
1). КСЭР 2,0	1). Б.Савино ул. Школьная 5	3	15	5,0	-1,3	

4. В районе защищаемого газопровода грунты, имеют высокую коррозионную агрессивность.
5. Источники блуждающих токов: нет.
6. При разрыве стального газопровода предусмотреть кабельные перемычки.
7. Отдельные участки стальных газопроводов защитить протекторами типа ПМ10у.

Начальник управления «Подземметаллизационная защита» Д.Г. Майсурадзе

Тел. 2946916; 3860

ПЕРМСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ
АО «Газпром газораспределение Пермь»
«УПРАВЛЕНИЕ ПОДЗЕММЕТАЛЛИЗАЦИОННОЙ ЗАЩИТОЙ»
614065, г. Пермь, ул. Оверятский, 54

Согласовано:
Глава поселения
Савинского р/п.

Шадрин В.В.
26.12.2015г.

Утверждаю:
Главный инженер
ООО «Аква-Сервис»

Ковыляев А.П.
26.12.2015г.

Техническое задание на проектирование.

Защита и на переустройство центральных сетей водоснабжения по ул. Казанский тракт (ул. Новая - ул. Засолочная) д. Большое Савино при реконструкции автомобильной дороги.

№	Перечень основных данных и требований	Содержание
1.	Заказчик.	Администрация Савинского сельского поселения
2.	Проектировщик.	ООО «Проектно - строительная компания ФриВэй».
3.	Наименование объекта.	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Казанский тракт, д. Большое Савино, Савинского сельского поселения.
4.	Информация о существующих сетях водоснабжения по ул. Казанский тракт, д. Большое Савино.	1.Переустройство центрального водопровода I,II категории, D=110мм. материал (трубы) – ПНД, протяженность отрезка водопровода от ул. Новая до ул. Засолочная – 2 200м (ориентировочно). 2.На центральном водопроводе установлены водопроводные колодцы (1,0м и 1,5м из ж./б.) пожарные гидранты (смотреть топ/съемку). Врезки в жилые дома - D= 25,32мм. В колодцах на врезках установлена отсекающая запорная арматура. 3.Трубопроводы пересекающие дорогу смонтированы в футлярах. 4.К данному отрезку водопровода подключены жилые дома и заключены договора на поставку воды питьевого качества: 4.1.Четная сторона улицы: 2,2а,2б (кв.1,2-4),2в (кв.1,2),4,4а,6,8,10,12,14,16, 20,20а,22а,22б,24,28,30,32,32а,36(кв.1,2),38,40, 42,42/1,42/2,42/3,44,46,48,48а,50,52,52а,58,60, 60а,60а/1,64,66,66а (кв.1,2),66б (кв.1,2),66в (кв.1,2),68,70,72(кв.1,2), 74,76,78,80,84,86,88. 4.2.Не четная сторона улицы: 3,5,7,11,11а,11б,15,17,17а,21,21/1,21а,23,27(кв.1,2), 29,31,31/1,31а,31б,33,35,37,47а,49а,51,51б,53, 53а,55,57,59,61,63,65,67,69,69а,71,73 (кв.1,2),75,77,79,79а,81,81а,83а,83б,87,87а,93
5.	Основные требования проектирования	1.Проектировать и построить новые сети водоснабжения по заданным условиям.

		эксплуатации). 3. Установка водопроводных колодцев и пожарных гидрантов (1.0м и 1.5м из ж./б.). 4. Подключение всех потребителей к новой сети водоснабжения с отключающей запорной арматурой в колодцах.
6.	Основные требования к конструктивным решениям, материалам, оборудованию.	В соответствии принятой на предприятии технической политикой, предусмотреть при проектировании сети водопровода: - трубы из полиэтилена низкого давления - отключающую запорную арматуру (сталь, рабочее давление – 16 атм.); - водопроводные колодцы из железобетона с полн./композитными люками (с замком).
7.	Перечень документов при проектировании и строительстве сетей водоснабжения.	При проектировании и строительстве соблюдать строительные нормы и правила: - СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; - СП 42.13330.2011. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». СанПиН 2.1.4.1110-02 «Санитарные правила и нормы» п.10. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. - СНИП III -10-75 «Благоустройство территории» - СНиП 2.05.02-85 Строительные нормы и правила. Автомобильные дороги.
8.	Прочие условия	1. Проект на реконструкцию автомобильной дороги, согласовать с ООО «ПЭСП». Контактный телефон для работы -294-63-35. 2. Работы выполнять в присутствии представителя ООО «Аква – Сервис». Контактный телефон для работы – 8-912-98-56-730, 2-95-16-67. Начальник участка Алексеев Евгений Васильевич. 3. До начала строительства, согласовать график отключения сети водоснабжения с ООО «ПЭСП». Контактный телефон для работы - 296-37-55. Главный инженер - Ковыляев Александр Петрович. 4. По окончании строительства автомобильной дороги сдать исполнительную документацию с топ./съемкой.

Начальник ПТО

Алексеев

Абдрахманов Т.П.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА
ФИЛИАЛ «ПЕРМЭНЕРГО»
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ЦЕНТРАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
614017, Г. ПЕРМЬ, УЛ. ИНЖЕНЕРНАЯ, 17
ТЕЛ. (342) 243-50-59, ФАКС (342) 263-98-11

E-MAIL: SEKRETAR@CENES.PERMENERGORU

02.12.2015 № 87/239С/01-14/3312
НА № _____ ОТ _____

Директору
ООО «ПСК ФриВэй»
Е.В. Шувалову

ул. Елькина, 3 (5-й этаж),
г. Пермь, 614016

О выдаче технических условий

Технические условия
На реконструкцию автомобильной дороги
по улице Казанский тракт д. Большое Савино, Савинского сельского
поселения.

В зону реконструируемой автомобильной дороги «Казанский тракт д. Большое Савино, Савинского сельского поселения» Пермского муниципального района, попадают ВЛ-10кВ Кичаново от ПС Култаево, ВЛ-0,4 кВ от ТП-3436, 4127.

При проектировании необходимо предусмотреть следующее:

1. Автомобильную дорогу в местах пересечений с КВЛ-10кВ выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ-2003 года 7 издание.

Угол пересечения с автомобильными дорогами не нормируется.

Расстояние при пересечении ВЛ 0,4-10кВ с автомобильной дорогой должно быть:

- по вертикали от провода до покрытия проезжей части дороги не менее 7 метров;
- по вертикали при обрыве провода в смежном пролете 5,5 метров;
- по горизонтали от основания или любой части опоры до бровки земляного полотна дороги – не менее высоты опоры.

2. Рабочую документацию по строительству автомобильной дороги в местах пересечения с ВЛ 0,4- 10 кВ согласовать с Култаевским РЭС (г. Пермь, ул. Инженерная, 17, т. 8-(342)-243-47-81), службой



СЕРТИФИЦИРОВАНО
РУССКИМ РЕГИСТРОМ

распределительных сетей (г. Пермь, ул. Инженерная, 17, т. 8-(342)-243-47-07).

3. В случае необходимости выполнения реконструкции (переустройства) ВЛ 0,4-10 кВ на пересечении с автомобильной дорогой, Заказчику строительства дороги заключить с ОАО «МРСК Урала» филиал «Пермэнерго» ПО ЦЭС договор (соглашение) о компенсации затрат, связанных с необходимостью проведения переустройства ВЛ.

4. Срок действия технических условий 2 года.

5. Данные технические условия не являются разрешением на производство работ в охранной зоне ВЛ.

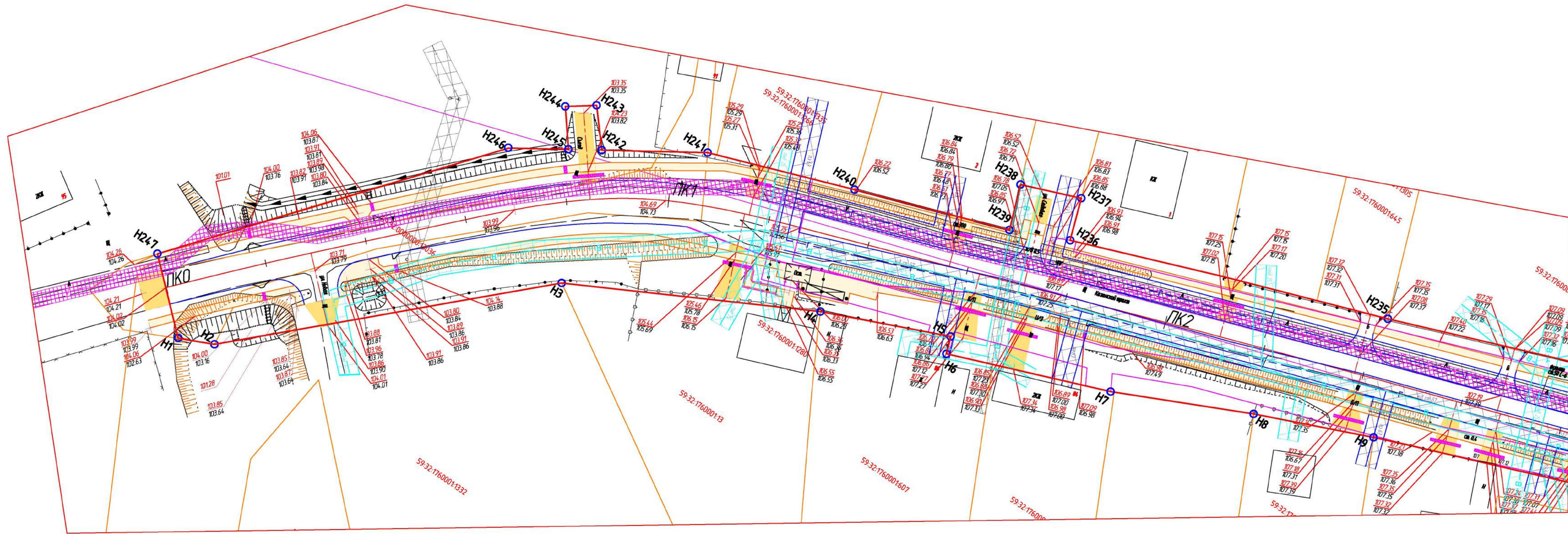
Главный инженер



А.В. Хромцов

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

						10/15-ППТ	Лист
							30
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



- Граница земельных участков принадлежащих АО "Газпром газораспределение Пермь"

Данные номера соответствуют ППТ шифр 01/2015 ППТ выполненный ООО "АЗИМУТ"
- "Красная линия"

Граница земельных участков имеющих кадастровый учет

59:32:1760001:13

Кадастровый номер земельного участка

Водопровод

Газопровод

Кабель связи

Кабель высокого напряжения

Линии электропередач
- Охранная зона канализации

Охранная зона кабеля высокого напряжения

Охранная зона линии электропередач

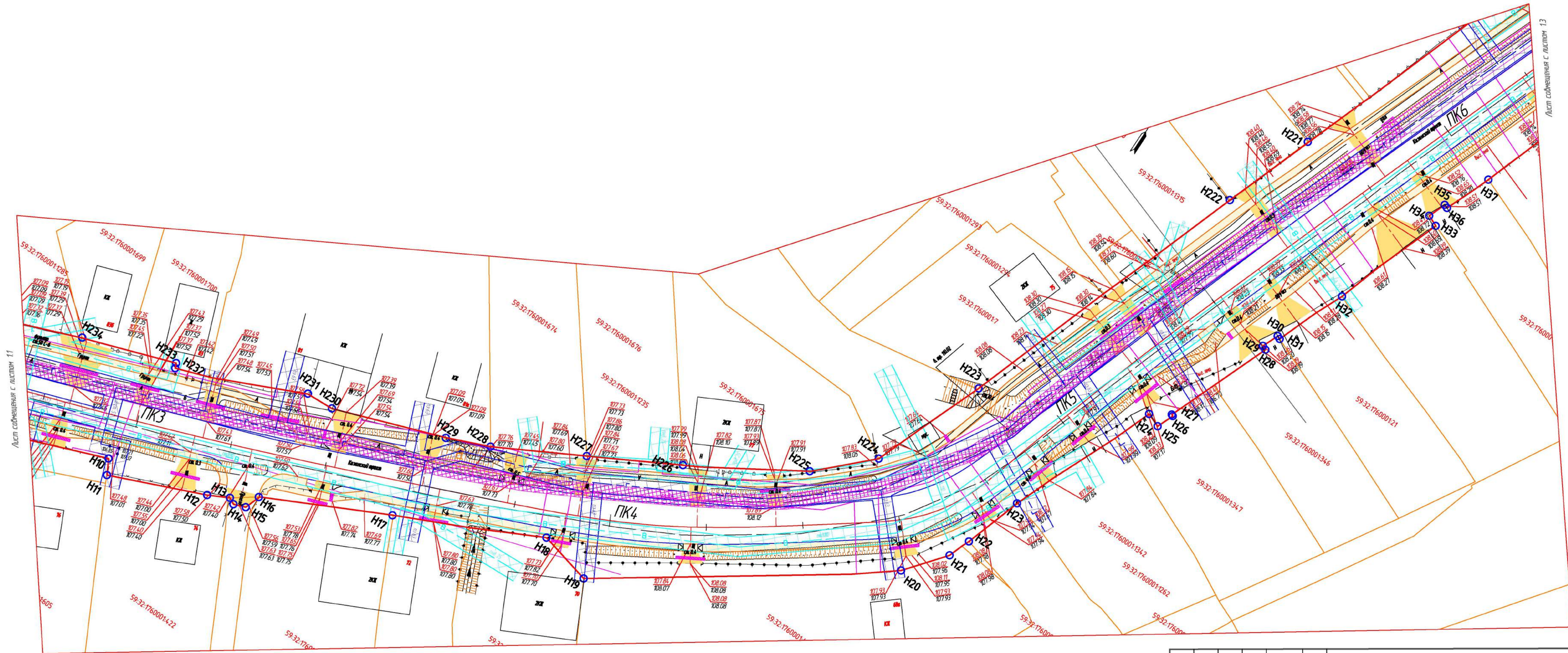
Охранная зона водопровода

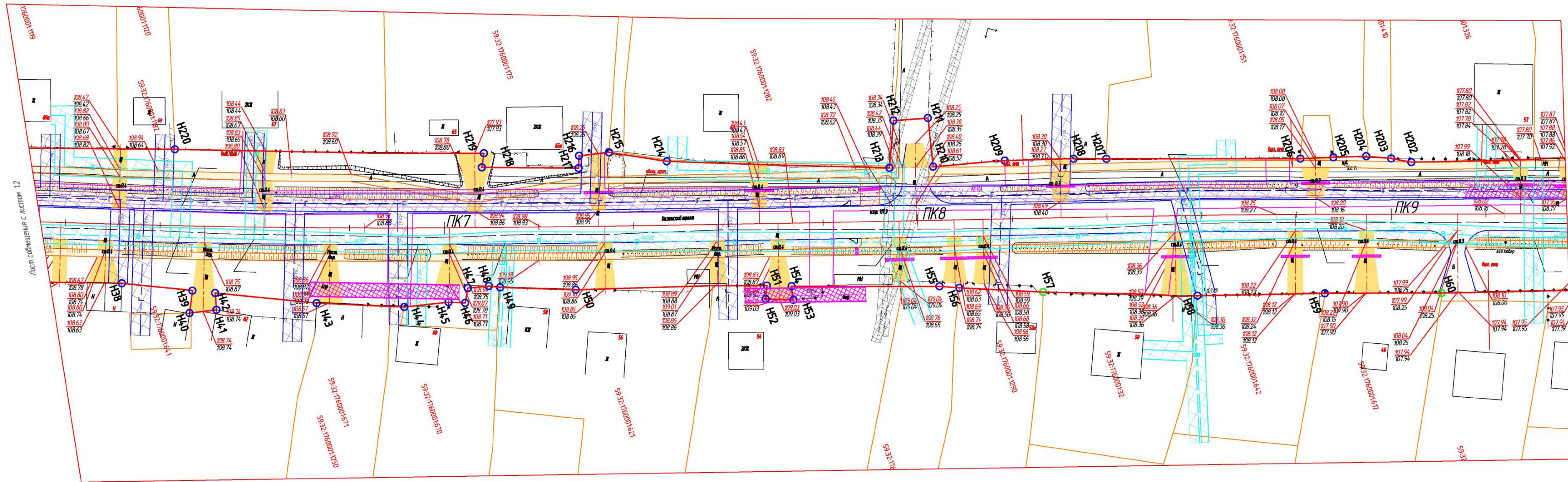
Охранная зона кабеля связи

Охранная зона газопровода

Система координат – МСК 59

						10/15- ППТ		
						"Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Схема организации улично-дорожной сети	стадия	лист
Разраб.	Иванюшина Н.Н.			И.И.	11.15		П	11
ГИП	Золотарев А.Н.			А.Н.	11.15			1.7
						М 1:500		
Н. Контр.	Черняк Л.Б.			Л.Б.	11.15	ООО "ПСК ФриВэй"		

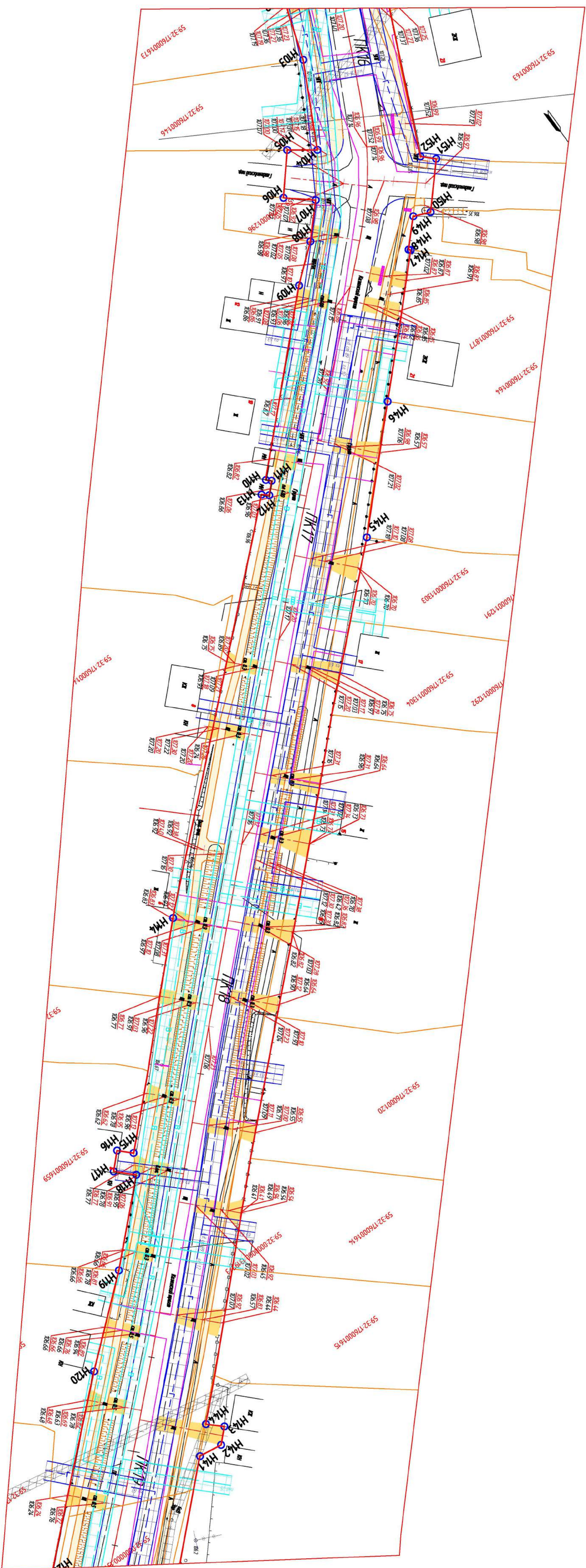




M 1:500

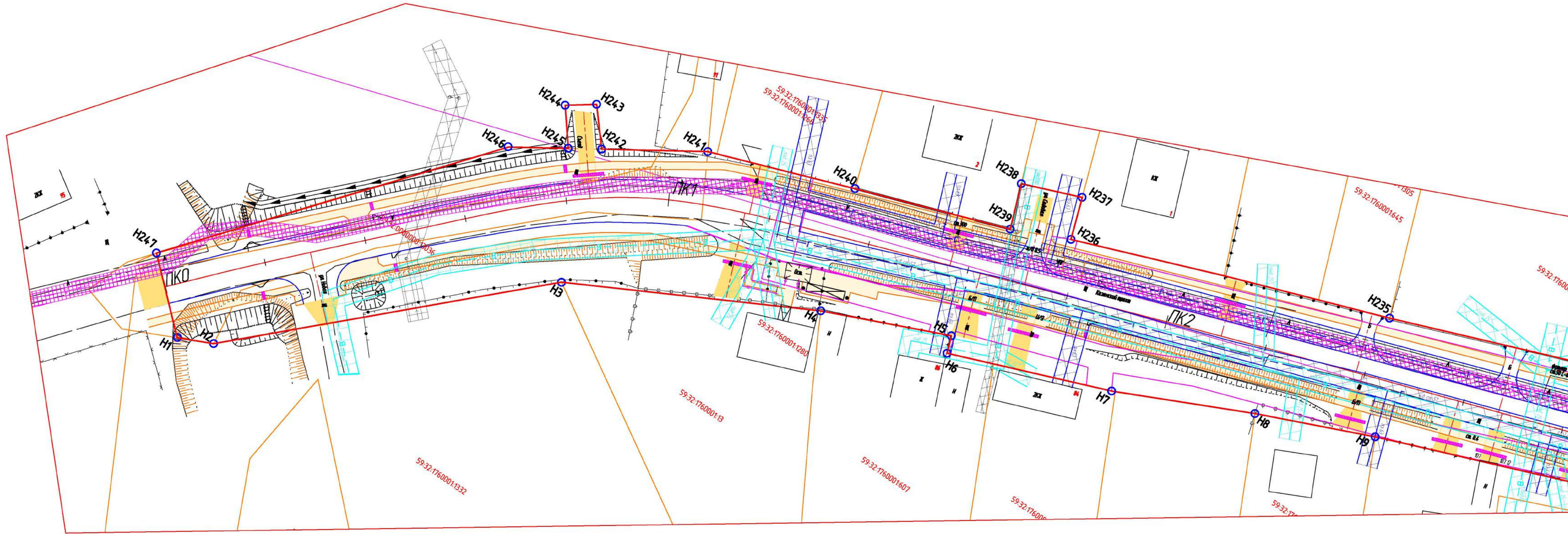


Лист совмещения с листом 15



Лист совмещения с листом 1.7

[illegible]



- Граница земельных участков принадлежащих АО "Газпром газораспределение Пермь"

Данные номера соответствуют ППТ шифр 01/2015 ППТ выполненный ООО "АЗИМУТ"
- "Красная линия"

Граница земельных участков имеющих кадастровый учет

Кадастровый номер земельного участка

Водопровод

Газопровод

Кабель связи

Кабель высокого напряжения

Линии электропередач
- Охранная зона канализации

Охранная зона кабеля высокого напряжения

Охранная зона линии электрообеспечения

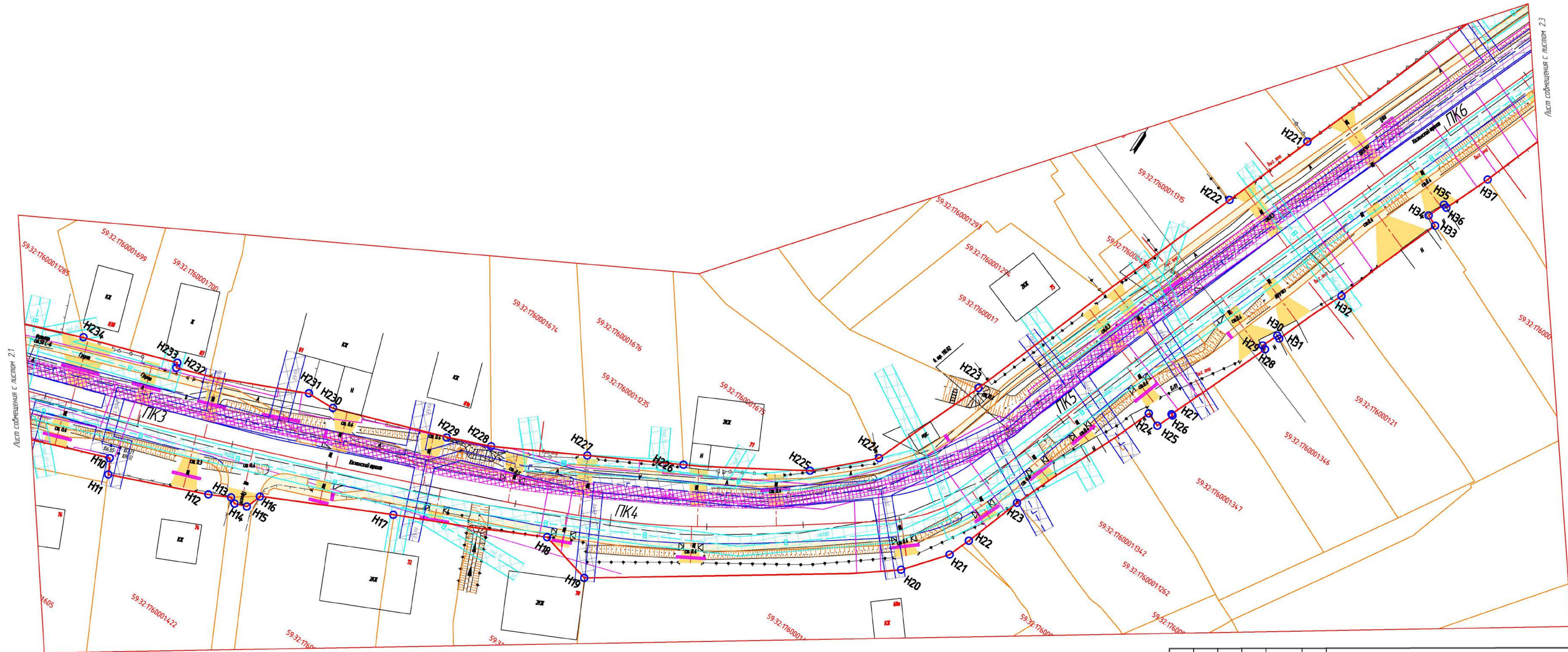
Охранная зона водопровода

Охранная зона кабеля связи

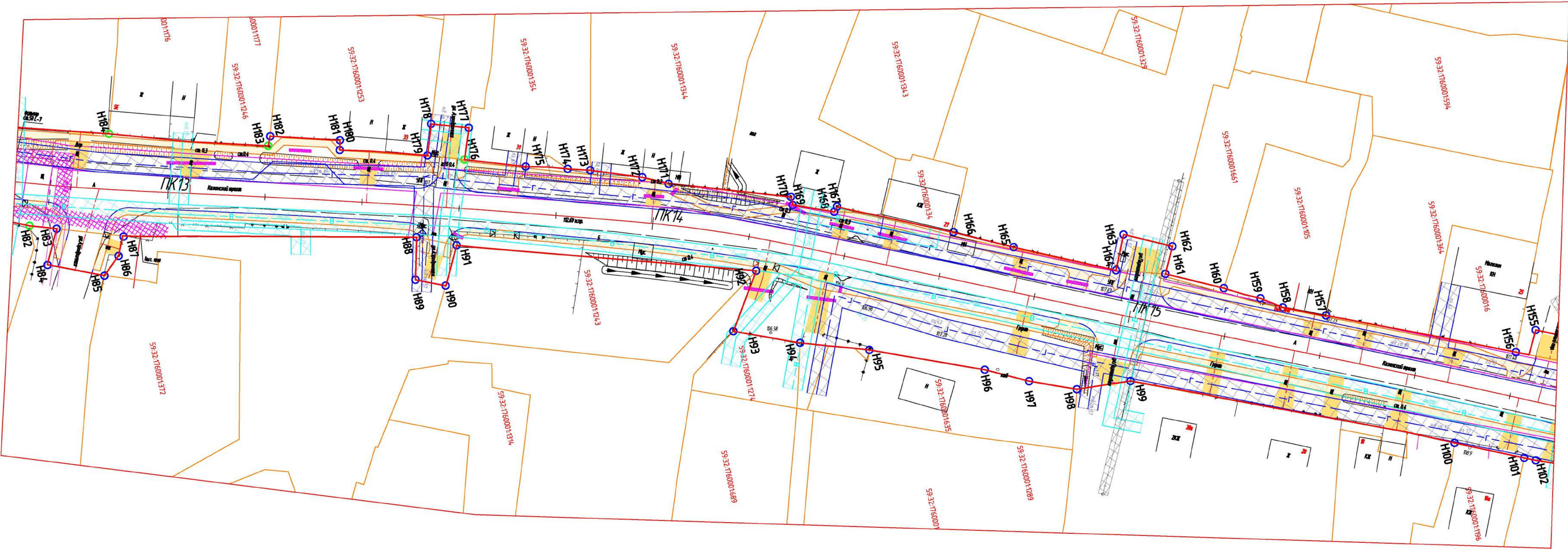
Охранная зона газопровода

Система координат – МСК 59

						10/15- ППТ			
						"Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Док.	Подпись	Дата	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.				Иванюшина Н.Н.	11.15		П	21	27
ГИП				Золотарев А.Н.	11.15				
Н. Контр.	Черняк Л.Б.			Чер	11.15	М 1:500			



M 1:500

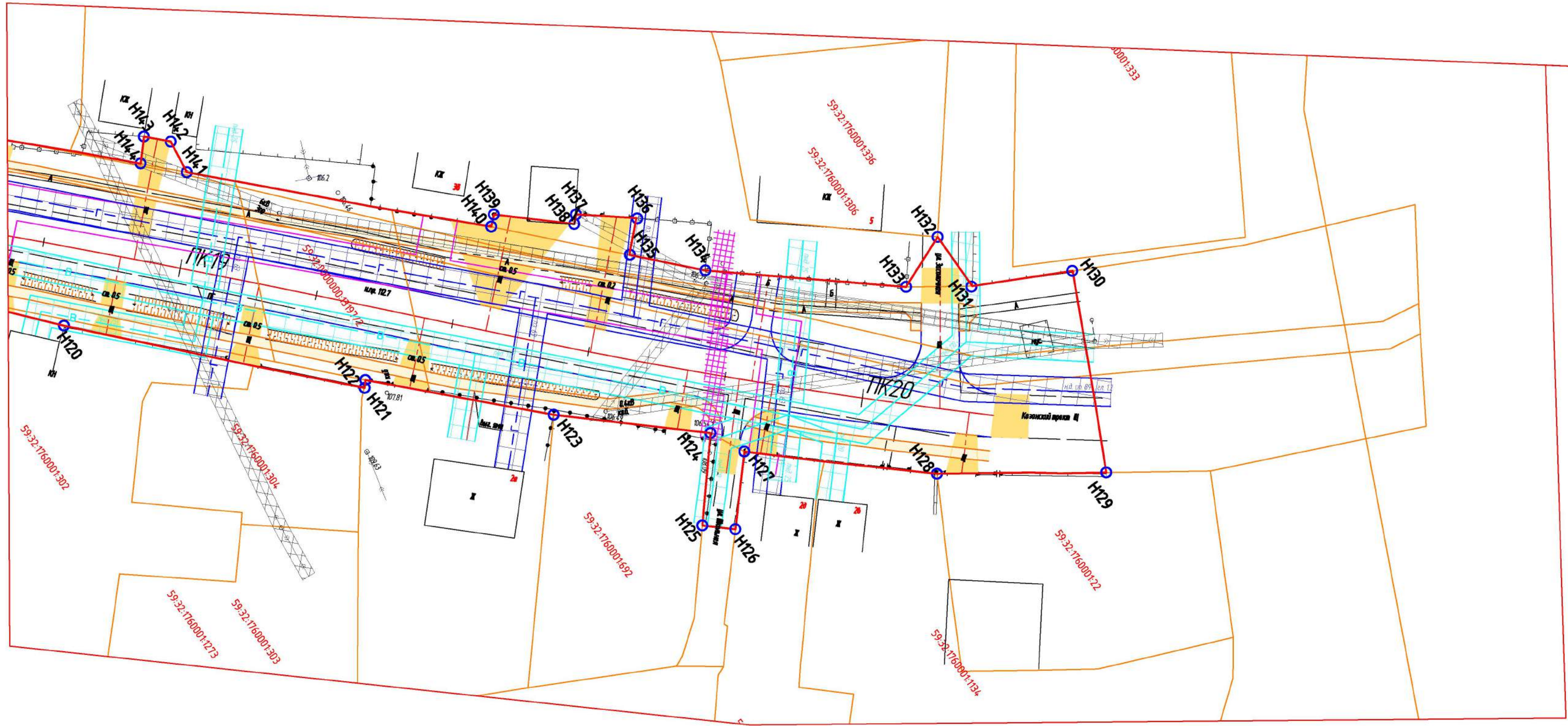


Изм.	Кол.ч.	Лист	Док.	Подп.	Дата

М 1500

10/15-ППТ

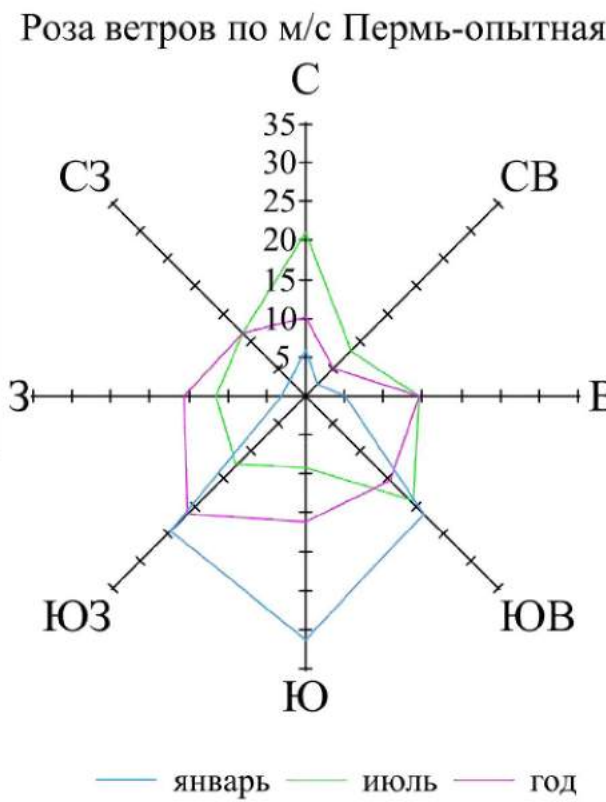
Лист совмещения с листом 2.6



М 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата

10/15-ПНТ



Ситуационный план (М 1:50 000)



Условные обозначения:

- Границы:**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- Функциональные зоны:**
- Жилые территории:**
- Застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками
- Общественно-деловые территории:**
- Учреждения и предприятия обслуживания
- Производственные территории:**
- Промышленные и сельскохозяйственные предприятия
- Территории рекреационного назначения:**
- Зеленые насаждения общего пользования
 - Водоёмы
- Территории транспортной инфраструктуры:**
- Дорога регионального значения
 - Дорога местного значения
 - Объекты транспорта
 - Улицы, дороги, проезды
 - Остановка автобуса
 - Мосты и путепроводы
 - АЗС
 - Международный аэропорт
- Территории инженерной инфраструктуры:**
- ЛЭП 35 кВ
 - Водовод речной воды
 - Коллектор водоотвода
 - Водонапорная башня
 - Трансформаторная подстанция
- Территории сельскохозяйственного назначения:**
- Пашни
 - Пастбища
 - Залежи
 - Огороды, коллективные сады
 - Сенокосы
- Прочие территории:**
- Земли заболоченные
 - Земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность (пустыри, кустарники, вырубки и т.п.)
 - Границы оформленных участков
- Земли особо охраняемых объектов и территорий:**
- Земли историко-культурного назначения
- Территории с особыми условиями использования:**
- Водоохранная зона с защитной прибрежной полосой
 - Охранная зона источников водоснабжения
- Санитарно-защитные зоны:**
- Промышленных предприятий и коммунальных объектов
 - Охранная зона сетей водовода речной воды
 - Охранная зона сетей водоотвода
 - Охранная зона линии электропередач
 - Санитарный разрыв автодороги Пермь-Усть-Качка
- Граница проектируемой территории**

Экспликация существующих объектов

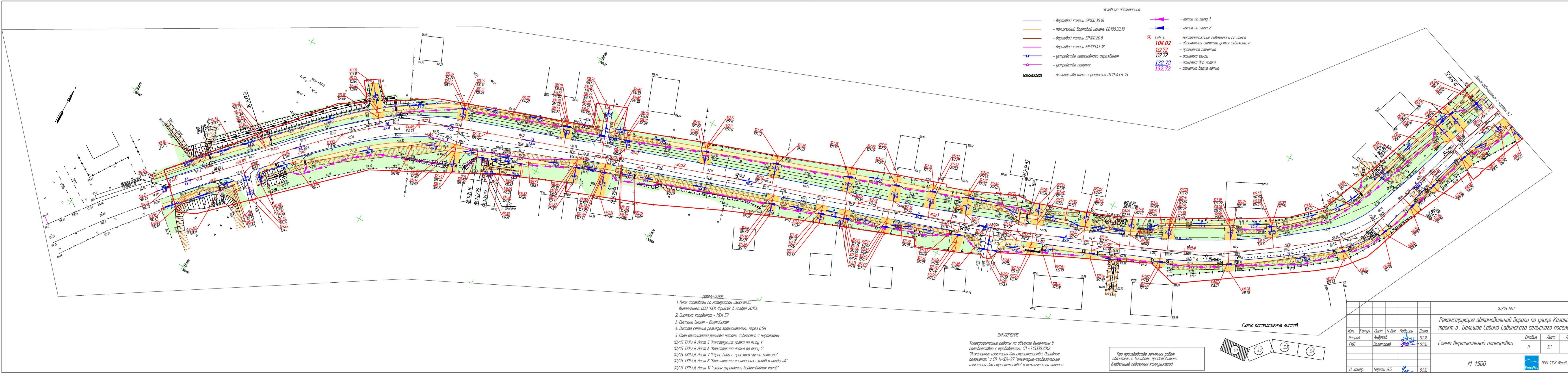
Номер объекта	Наименование
1	Административное здание
2	Автосалон
3	Магазин
4	Ресторан
5	АЗС. Автосервис.
6	Магазин
7	Магазин
8	ГУЗ "Пермский краевой медицинский центр мобилизационных резервов "Резерв"
9	Предприятие
10	Магазин
11	Предприятия

Список объектов культурного наследия (памятники археологии)

Номер объекта	Наименование
2	Памятник археологии регионального значения Больше-Савино 1, селище (II в. до н.э. - III в. н.э.)
3	Памятник археологии регионального значения Больше-Савино 2, селище (II в. до н.э. - III в. н.э.)
4	Памятник археологии регионального значения Больше-Савино 3, селище (II в. до н.э. - III в. н.э.)
7	Памятник археологии регионального значения Гляденово 1, селище (7 тыс. лет до н.э. - IV в. до н.э. - III в. н.э.)

10/15-ПМТ				
"Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Сабинского сельского поселения"				
Изм.	Калуж	Лист	Док.	Подпись
Разраб.	Иванов	НН	Золотарев	АН
ГИП	Золотарев	АН	11.15	11.15
М 15000		стадия	лист	листов
		П	4	1
Н. Контр.	Черняк	1/5	11.15	
Формат А1		ООО "ПСК Фрида"		

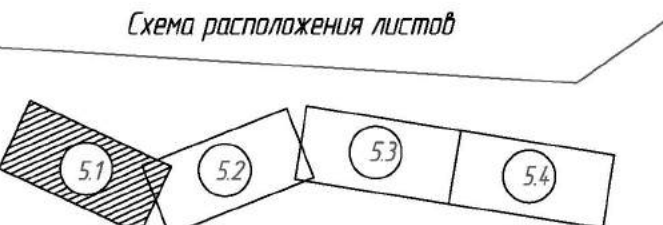
Изм.	№ подл.	Полное и дата	Взам. инв. №



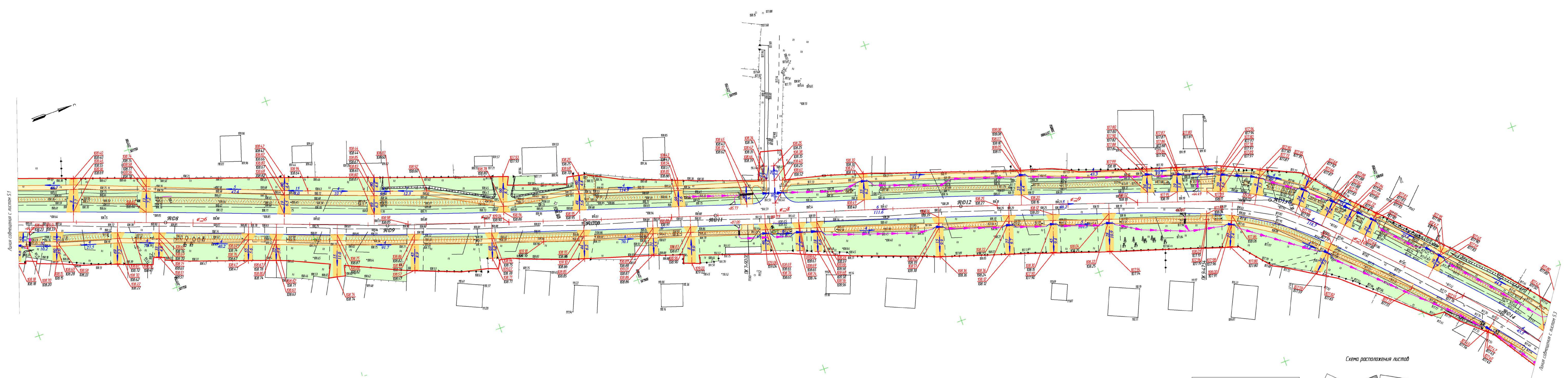
ПРИМЕЧАНИЕ:
1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ПСК ФриВэй" в ноябре 2015г.
2. Система координат - МСК 59
3. Система высот - Балтийская
4. Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м
5. План организации рельефа читать совместно с чертежами:
10/15 ТКРАД Лист 5 "Конструкция лотка по типу 1"
10/15 ТКРАД Лист 6 "Конструкция лотка по типу 2"
10/15 ТКРАД Лист 7 "Оброс воды с проезжей части лотками"
10/15 ТКРАД Лист 8 "Конструкция лестничных спусков и пандусов"
10/15 ТКРАД Лист 11 "Схемы укрепления водоотводных канав"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.1.133.2012
Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. и СП 11-104-97 инженерно-геодезические изыскания для строительства и технического задания

При производстве земляных работ обязательно вызывать представителя владельца подземных коммуникаций



10/15-ПТТ					Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист
Разраб.	Андреев	0115			0115	П	5.1
ГВП	Золотарев	0115			0115		4
					Схема вертикальной планировки		
					М 1:500		
					ООО "ПСК ФриВэй"		
Н контр.	Чернык ЛБ	0115					



- Условные обозначения
- бортовой камень БР100.30.18
 - пониженный бортовой камень БВ100.30.18
 - бортовой камень БР100.20.8
 - устройство пешеходного ограждения
 - лоток по типу 1
 - лоток по типу 2
 - местоположение скважины и ее номер
 - абсолютная отметка устья скважины, м
 - проектная отметка
 - отметка земли
 - отметка дна лотка
 - отметка верха лотка
 - устройство плит перекрытия ПП75.45.6-15

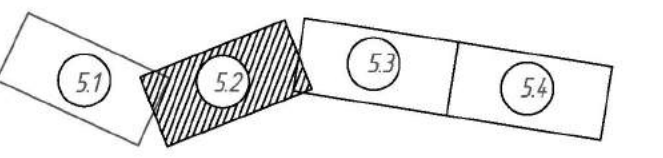
ПРИМЕЧАНИЕ

- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ГСК Фризид" в ноябре 2015г.
- Система координат – МСК 59
- Система высот – Балтийская
- Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м
- План организации рельефа читать совместно с чертежами:
10/15 ТКРАД Лист 5 "Конструкция лотка по типу 1"
10/15 ТКРАД Лист 6 "Конструкция лотка по типу 2"
10/15 ТКРАД Лист 7 "Сбор воды с проезжей части лотками"
10/15 ТКРАД Лист 8 "Конструкция пешеходных переходов и пандусов"
10/15 ТКРАД Лист 11 "Схемы укрепления водоотводных канав"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.133.30.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" и СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства" и технического задания

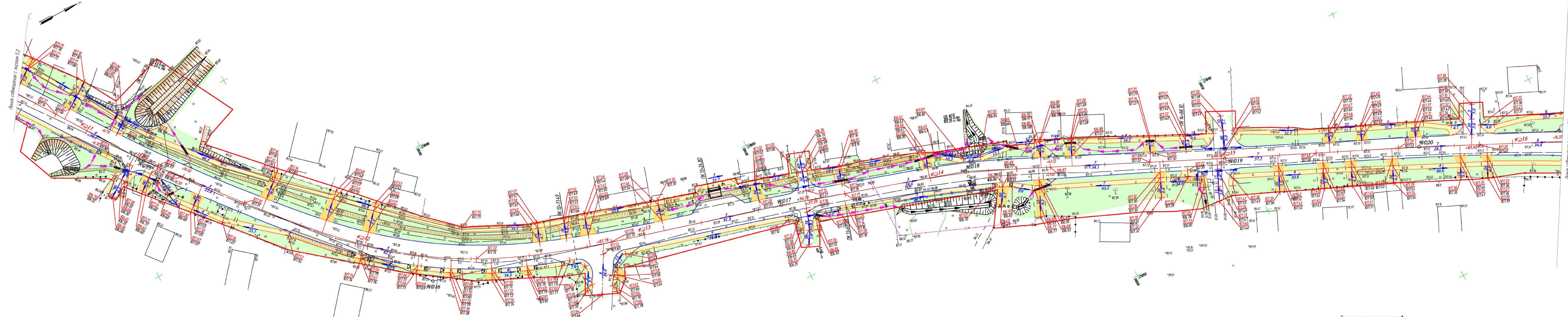
При производстве земляных работ
обязательно вызывать представителя
владельцев подземных коммуникаций



М 1:500

Изм	Колуч	Лист	Дак	Подп	Дата

10/15- ППТ



- Условные обозначения:
- бортовой камень БР100.30.18
 - пониженный бортовой камень БВ100.30.18
 - бортовой камень БР100.20.8
 - устройство пешеходного ограждения
 - лоток по типу 1
 - лоток по типу 2
 - местоположение скважины и ее номер
 - абсолютная отметка устья скважины, м
 - проектная отметка
 - отметка земли
 - отметка дна лотка
 - отметка дна лотка
 - устройство плит перекрытия ПП75.45.6-15

ПРИМЕЧАНИЕ

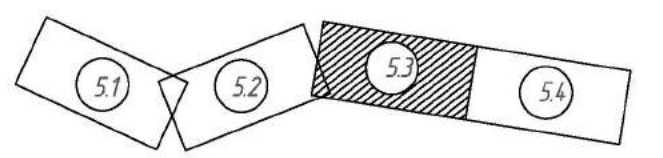
- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ТСК ФриВэй" в ноябре 2015г.
- Система координат — МСК 59
- Система высот — Балтийская
- Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м
- План организации рельефа читать совместно с чертежами: 10/15 ТКРАД Лист 5 "Конструкция лотка по типу 1" 10/15 ТКРАД Лист 6 "Конструкция лотка по типу 2" 10/15 ТКРАД Лист 7 "Спорс войс с проезжей части лотками" 10/15 ТКРАД Лист 8 "Конструкция лестничных скважин и пандусов" 10/15 ТКРАД Лист 11 "Схемы укрепления водоотводных канав"

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

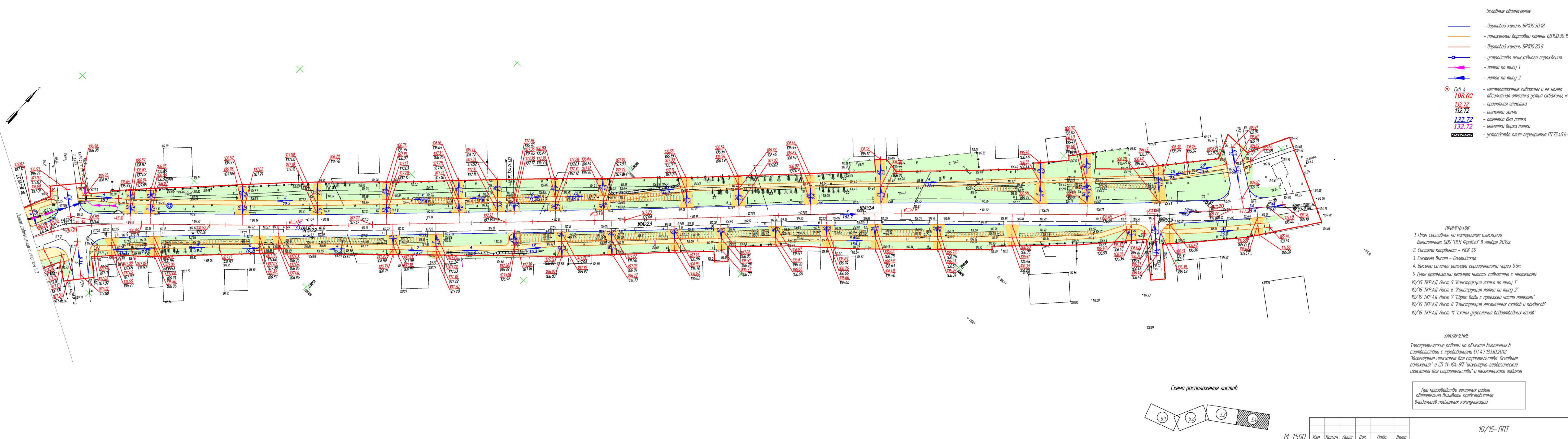
Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.133.20.12 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения." и СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства" и технического задания

При производстве земляных работ обязательно вызывать представителя владельца подземных коммуникаций

Схема расположения листов



М 1:500	Изм	Колуч	Лист	Док	Подп	Дата



- Условные обозначения:
- бортовой камень БР100.30.18
 - пониженный бортовой камень БВ100.30.18
 - бортовой камень БР100.20.8
 - устройство пешеходного ограждения
 - лоток по типу 1
 - лоток по типу 2
 - местоположение скважины и ее номер
 - абсолютная отметка устья скважины, м
 - проектная отметка
 - отметка земли
 - отметка дна лотка
 - отметка верха лотка
 - устройство плит перекрытия ПТ75.45.6-15

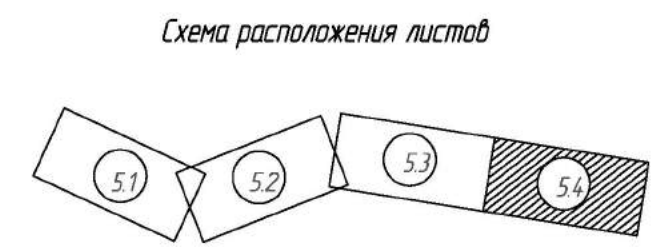
ПРИМЕЧАНИЕ

- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ПСК Фридай" в ноябре 2015г.
- Система координат – МСК 59
- Система высот – Балтийская
- Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м
- План организации рельефа читать совместно с чертежами:
10/15 ТКРАД Лист 5 "Конструкция лотка по типу 1"
10/15 ТКРАД Лист 6 "Конструкция лотка по типу 2"
10/15 ТКРАД Лист 7 "Сдрос воды с проезжей части лотками"
10/15 ТКРАД Лист 8 "Конструкция лестничных схабов и пандусов"
10/15 ТКРАД Лист 11 "схемы укрепления водоотводных канав"

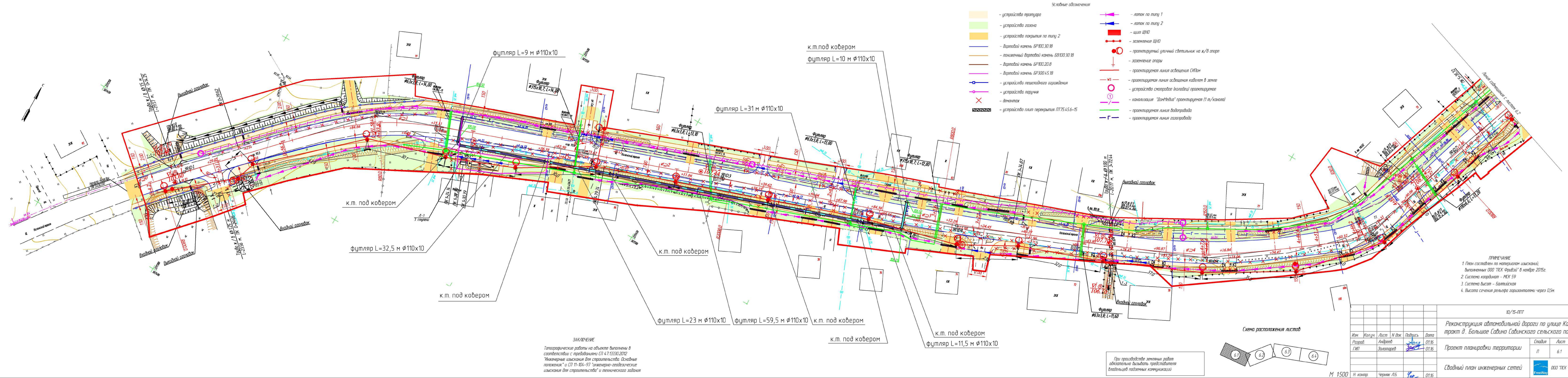
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

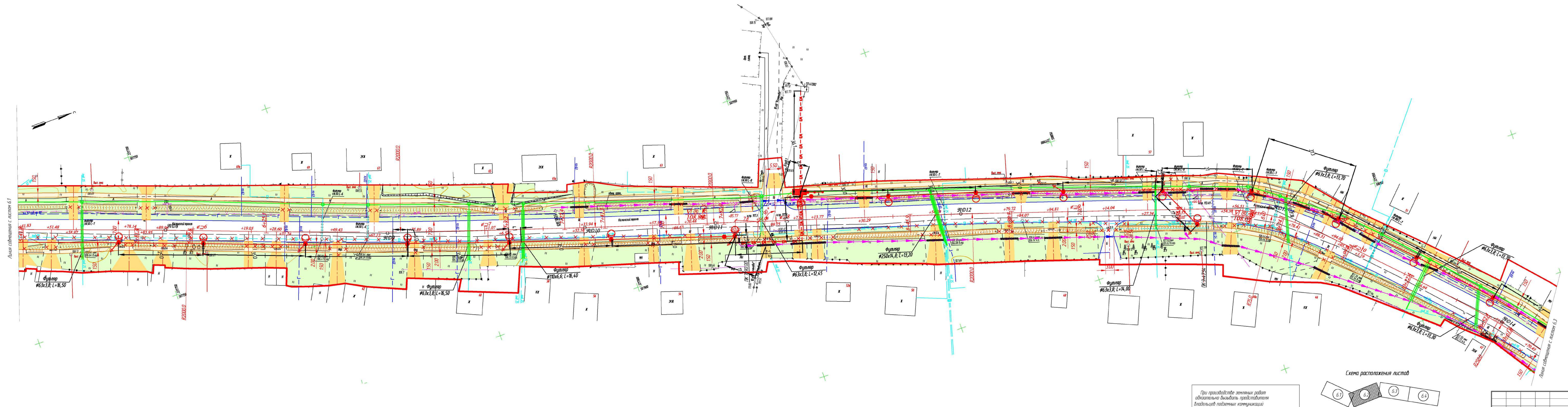
Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" и СП 11-104-97 "инженерно-геодезические изыскания для строительства" и технического задания

При производстве земляных работ обязательно вызывать представителя владельцев подземных коммуникаций



М 1:500	Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	10/15- ППТ	Лист 54
---------	------	--------	------	------	-------	------	------------	---------





- Условные обозначения
- устройство тротуара
 - устройство газона
 - устройство покрытия по типу 2
 - бортовой камень БР100.30.18
 - пониженный бортовой камень БВ100.30.18
 - бортовой камень БР100.20.8
 - устройство пешеходного ограждения
 - лоток по типу 1
 - лоток по типу 2
 - демантаж
 - устройство плит перекрытия ПП75.45.6-15
 - щит ЩНО
 - заземление ЩНО
 - проектируемый уличный светильник на ж/б опоре
 - заземление опоры
 - проектируемая линия освещения СИПом
 - проектируемая линия освещения кабелем в земле
 - проектируемая линия водопровода

ПРИМЕЧАНИЕ

- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ПСК Фрибэй" в ноябре 2015г.
- Система координат – МСК 59
- Система высот – Балтийская
- Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.133.30.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" и СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства" и технического задания

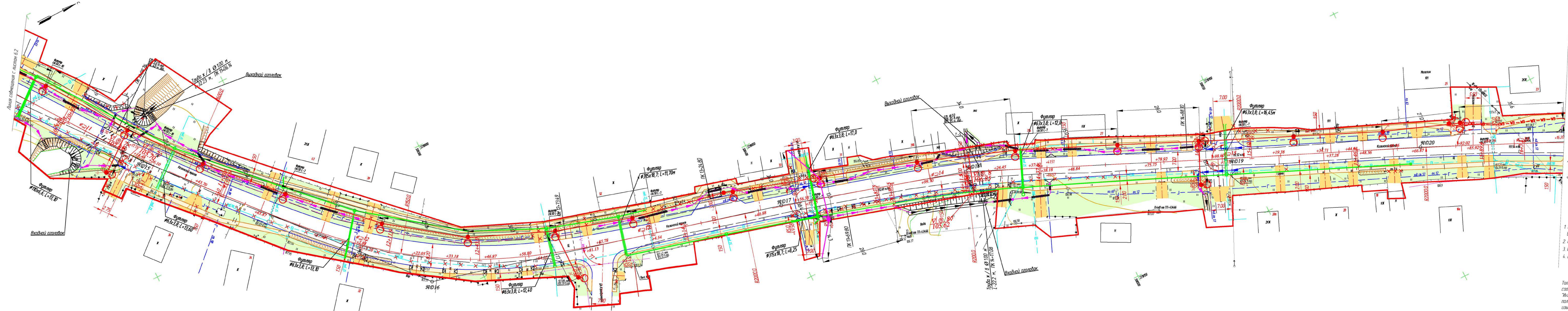
При производстве земляных работ
обязательно вызывать представителя
владельцев подземных коммуникаций



М 1:500

Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подп.	Дата

10/15- ППТ



- Условные обозначения
- устройство тротуара
 - устройство газона
 - устройство покрытия по типу 2
 - бортовой камень БР100.30.18
 - пониженный бортовой камень БВ100.30.18
 - бортовой камень БР100.20.8
 - устройство пешеходного ограждения
 - лоток по типу 1
 - лоток по типу 2
 - демонтаж
 - устройство плит перекрытия ПТ75.45.6-15
 - щит ЩНО
 - заземление ЩНО
 - проектируемый уличный светильник на ж/б опоре
 - заземление опоры
 - проектируемая линия освещения СИПом
 - проектируемая линия освещения кабелем в земле
 - проектируемая линия водопровода

ПРИМЕЧАНИЕ

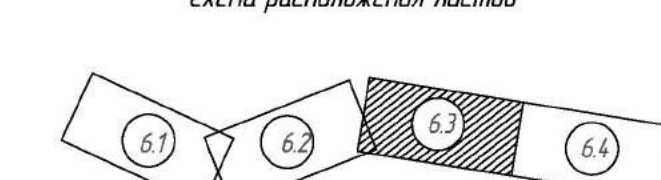
1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "ПСК Фрибэ" 6 ноября 2015г.
2. Система координат – МСК 59
3. Система высот – Балтийская
4. Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Топографические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" и СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства" и технического задания

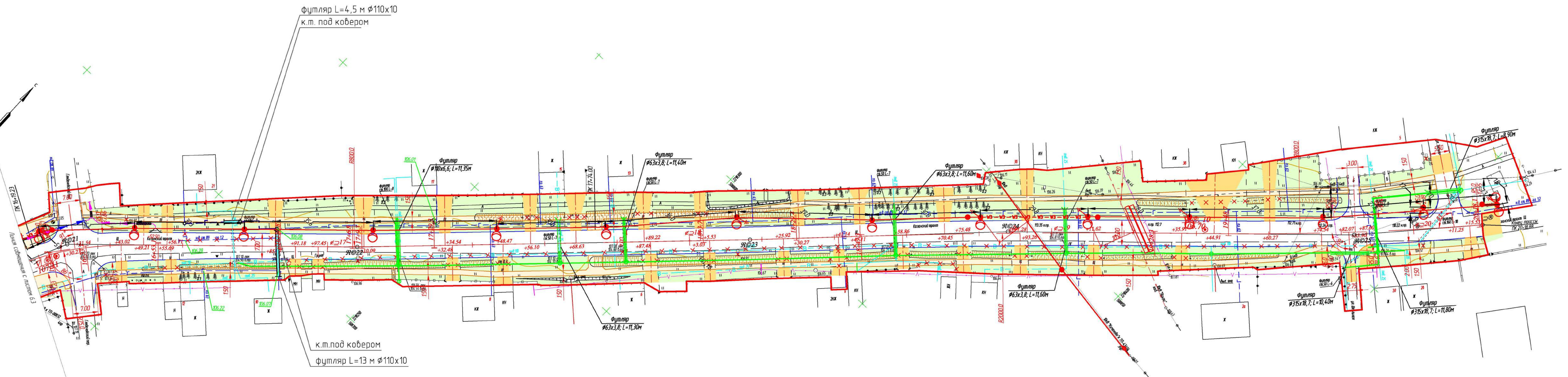
При производстве земляных работ обязательно вызывать представителя владельца подземных коммуникаций

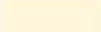
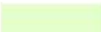
Схема расположения листов



Изм.	Колуч.	Лист	Дак.	Подп.	Дата

10/15- ППТ



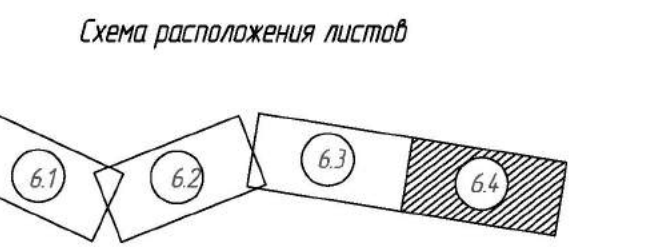
- Условные обозначения:
-  – устройство тротуара
 -  – устройство газона
 -  – устройство покрытия по типу 2
 -  – бортовой камень БР100.30.18
 -  – пониженный бортовой камень БВ100.30.18
 -  – бортовой камень БР100.20.8
 -  – устройство пешеходного ограждения
 -  – лоток по типу 1
 -  – лоток по типу 2
 -  – демонтаж
 -  – устройство плит перекрытия ПТ75.45.6-15
 -  – щит ЩНО
 -  – заземление ЩНО
 -  – проектируемый уличный светильник на ж/в опоре
 -  – заземление опоры
 -  – проектируемая линия освещения СИПом
 -  – проектируемая линия освещения кабелем в земле
 -  – проектируемая линия газопровода

ПРИМЕЧАНИЕ
План составлен по материалам изысканий
выполненных ООО "ТСК Фрибзи" в ноябре 2015г.
Система координат – МСК 59
Система высот – Балтийская
Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м.

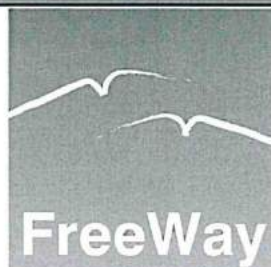
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Географические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 4.7.133.30.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» и технического задания

При производстве земляных работ
обязательно вызывать представителя
владельцев подземных коммуникаций



U	L	E	U	E TM	U	U	U



ООО «ПСК ФриВэй»

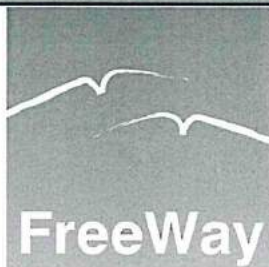
Свидетельство - № СРО-П-012-103-06 от 15.04.2014 г.

Заказчик – МКУ «Управление дорогами, инфраструктурой и благоустройством»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕ-
ЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО УЛИЦЕ КАЗАНСКИЙ
ТРАКТ Д. БОЛЬШОЕ САВИНО
САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

10/15 – ПМТ



ООО «ПСК ФриВэй»

Свидетельство - № СРО-П-012-103-06 от 15.04.2014г

Заказчик – МКУ «Управление дорогами, инфраструктурой и благоустройством»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕ-
ЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО УЛИЦЕ КАЗАНСКИЙ
ТРАКТ Д. БОЛЬШОЕ САВИНО
САВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

10/15 – ПМТ

Директор

Главный инженер проекта



Шувалов Е. В.

Золотарев А.Н.

2015

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	4
1 Общие положения.....	5
1.1 Введение.....	5
1.2 Цель разработки проекта:.....	5
1.3 Используемые исходные материалы:.....	5
1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования.....	6
1.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности	6
1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания.....	6
1.7 Сервитуты и иные обременения.....	7
2 Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта	7
2.1 Формирование красных линий.....	8
2.2 Правовой статус объектов межевания.	9
2.3 Основные показатели по проекту межевания.	9
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	10
А. Распоряжение №1908-КИО от 03.12.2015 г.....	11
Б. Свидетельства о государственной регистрации.....	13
В. Кадастровая выписка земельного участка необходимого под изъятие земель.....	23
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ			2

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер 1 категории	Иванюшина Н.Н.	

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение», состоят из:

- основная часть – включает в себя чертеж планировки территории и положения о размещении объекта строительства;
- материалы по обоснованию проекта планировки территории – включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку (текстовые и графические приложения);
- чертежи межевания территории.

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж межевания территории	1:500 1:100	8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ	Лист
							4

1 Общие положения

1.1 Введение

Проект межевания территории, предусматривающий размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинское сельское поселение», был выполнен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 20.07.2012 г) от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Технических условий:

- МРСК УРАЛА №ПЭ/ЦЭС/01-17/3312 от 02.12.2015 г.;
- «ДомМедиа» от 03.12.2015 г.;
- АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал №1003/15 от 23.12.2015 г.;
- АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал №19 от 11.02.2016 г.;
- ООО «Аква-Сервис» от 21.12.2015 г.

- Распоряжение Комитета имущественных отношений Администрации Пермского муниципального района №1908-КИО от 03.12.2015 г.

Картографический материал выполнен в географической системе координат местности МСК 59.

1.2 Цель разработки проекта:

1. Установление правового регулирования земельных участков.
2. Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, оценка изъятия земельных участков.

3. Определение и установление границ сервитутов.

4. Повышение эффективности использования территории населенного пункта.

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию красных линий и вновь формируемых земельных участков проектируемых объектов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ	Лист
							5

59:32:0000000:13197/4 и принадлежит на правах собственности АО «Газпром газораспределение Пермь». Изъятие земель АО «Газпром газораспределение Пермь» не требуется, так как будет заключен договор концессии.

В границы красных линий попадает земельный участок с кадастровым номером 59:32:5460001:42. Необходимо выполнить изъятие земель в постоянное пользование $S=388\text{м}^2$.

1.7 Сервитуты и иные обременения

На проектируемом участке расположены:

1. существующие дороги;
2. существующие сети связи;
3. существующие линии электропередач;
4. существующий водопровод;
5. существующий газопровод;
6. существующая кабельная канализация;

На территории охранной зоны кабельной линии связи запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линии связи и линий радиодиффракции, а так же совершать иные действия которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодиффракции (Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578), 59.03.2.377, Постановление «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи». №578 от 09.06.1995.

Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны кабельной линии электроснабжения, в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий пользования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны сетей водоснабжения.

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист у
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ			

2 Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

Будет сформирован земельный участок, площадь входящего в границы красных линий $S=51\,776,83\text{ м}^2$.

2.1 Формирование красных линий

Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют переменную ширину в условиях сложившейся жилой застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Формирование красных линий рассматриваемой на территории необходимо предусмотреть проектом планировки территории.

Расстояние от красной линии до линии регулирования застройки принимается не менее 5 м согласно п. 5.3.2 СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства».

Ведомость земельных участков, на которых присутствуют незаконные постройки

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование постройки	Площадь занимаемого участка, м2
Правая сторона по ходу пикетажа			
1	59:32:1760001:1307	Ограждение	26,96
2	59:32:1760001:311	Ограждение	102,99
	59:32:1760001:682		
3	59:32:1760001:515	Ограждение	29,74
4	59:32:1760001:441	Ограждение	200,62
5	59:32:1760001:1302	Ограждение	11,07
6	59:32:1760001:1342	Ограждение	24,26
	59:32:1760001:1262	Здания и строения	9,33
7	59:32:1760001:347	Ограждение	60,31
8	59:32:1760001:346	Здания и строения	4,94
		Ограждение	11,29
9	59:32:1760001:21	Здания и строения	4,79
		Ограждение	5,68
10	59:32:1760001:621	Здания и строения	13,96
11	Казанский тракт, 54	Здания и строения	26,96
12	59:32:1760001:1290	Ограждение	17,73
13	59:32:1760001:1157	Ограждение	43,08
14	59:32:1760001:632	Ограждение	42,85
15	59:32:1760001:372	Ограждение	4,50
16	59:32:1760001:635	Ограждение	4,50

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ	Лист	
								8

17	59:32:1760001:499	Здания и строения	12,37
18	59:32:1760001:302	Ограждение	23,15
Левая сторона по ходу пикетажа			
20	59:32:1760001:661	Ограждение	24,68
21	59:32:1760001:371	Ограждение	84,74
22	59:32:1760001:474	Здания и строения	1,00
23	59:32:1760001:294	Ограждение	31,59
	59:32:1760001:7		
24	59:32:1760001:675	Ограждение	35,27
		Здания и строения	2,58
25	59:32:1760001:700	Ограждение	28,05
26	59:32:1760001:1335	Ограждение	2,00
	59:32:1760001:1266		

2.2 Правовой статус объектов межевания.

На период подготовки проекта межевания территория занята застройкой, имеются действующие инженерные сети.

В границах проектируемой территории присутствуют объекты самовольного размещения жилой и нежилой застройки.

2.3 Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Таблица 2.3.1 Основные характеристики стоящих на кадастровом учете земельных участков попадающих в границы красных линий.

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, м ²	Наименование собственника, пользователя, арендатора	Площадь используемого земельного участка (при реконструкции дороги), м ²
59:32:5460001:42	811	Собственность № 59-59-14/103/2014-040 от 20.01.2014 Цыбина Марина Витальевна	388

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ			

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч.	Лист
№док.	Подпись	Дата
10/15-ПМТ		
Лист		
10		



КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2015

№ 1908-КМО

О разработке проекта планировки и
проекта межевания части территории
д. Большое Савино Савинского сельского
поселения Пермского муниципального района
Пермского края, с целью реконструкции
автомобильной дороги Казанский тракт

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-9 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», п. 4.5.2. Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного Решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 23.08.2007 № 561 (в редакции от 26.02.2015 № 47), на основании письменного обращения администрации муниципального образования «Савинское сельское поселение» от 06.11.2015 № СЭД-01-01-03-98:

1. Разрешить администрации муниципального образования «Савинское сельское поселение» разработать проект планировки и проект межевания части территории д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью реконструкции автомобильной дороги Казанский тракт в д. Большое Савино.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета имущественных отношений, главного архитектора Пермского муниципального района В.Г. Небогатикову.

Заместитель главы администрации
муниципального района по управлению
ресурсами, председатель комитета
имущественных отношений
администрации муниципального района



Л.Г. Ведерникова

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

"30" января 2014 года

Документы-основания: • Решение Пермского районного суда Пермского края от 02.09.2013
(Дело №2-1794/13), дата вступления в законную силу: 03.10.2013

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Савинское сельское поселение"

Вид права: Собственность

Объект права: Казанский тракт, назначение: Дорожно-транспортное, протяженность 2105,90
м, инв. № 02:00:00028365:02, лит. I, II, 1, 2, 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский
край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино

Кадастровый (или условный) номер: 59:32:1760001:1244

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30"
января 2014 года сделана запись регистрации № 59-59-01/029/2013-887

Регистратор

Козицына Е. В.



(подпись)

59-БД 197138



здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Сооружения

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 20.06.2011 г.

Кадастровый номер	--
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер)	02:00:00028365:02

1.1. Наименование	Казанский тракт
-------------------	-----------------

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район	Пермский	
Муниципальное образование	тип	сельское поселение
	наименование	Савинское
Населенный пункт	тип	деревня
	наименование	Большое Савино
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	
	наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	I, II, 1, 2, 3	
Иное описание местоположения		

1.3. Основная характеристика: $\frac{\text{Протяженность}}{(\text{тип})}$, $\frac{2105,90}{(\text{значение})}$, $\frac{\text{М.}}{(\text{единица измерения})}$

степень готовности объекта незавершенного строительства --

1.4. Назначение: Дорожно-транспортное

1.5. Этажность:
 количество этажей -- , количество подземных этажей --

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) --

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества --

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.9. Примечание: --

1.10. Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Пермскому краю.
Свидетельство об аккредитации серия РН-И №000393, запись в реестре аккредитованных
организаций №129 от 07.11.2007
(наименование органа или организации)

Руководитель центра
технической инвентаризации

(подпись)

(Е.В. Пьянков)
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ Сооружения

(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2

Всего листов 2

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер)

02:00:00028365:02

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Условные обозначения:

- инвентаризируемый объект

Руководитель центра
технической инвентаризации


(подпись)

(Е.В. Пьянков)
(инициалы, фамилия)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

25.02.2015

Документы-основания: • п.3 ст.3.1 Федерального закона от 25.10.2001г. №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Савинское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 59:32:0000000:13036

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: Под дорожно-транспортное сооружение, площадь 1 612 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д.Большое Савино, тракт Казанский

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" февраля 2015 года сделана запись регистрации № 59-59/014-59/023/401/2015-5320/1

Государственный регистрационный

Самойлова И. Г.

(подпись, м.п.)

59-59/014-59/023/401/2015-5320/1

59-БД 675354

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"01" декабря 2014г. № 59:00/201/14-772575

КП.2

1	Кадастровый номер 59:32:0000000:13036	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб —				
Заместитель начальника отдела (подпись и печать)		М.П.		В. А. Афанасьев (подпись, фамилия)	

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" декабря 2014г. № 5900/201/14-772575

(полное наименование и адрес кадастрового участка)

КП.1

1	Кадастровый номер 59:32:0000000:13036	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 59:32:0000000				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: —	6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.12.2014			
7					
8	Местоположение: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, тракт Казанский				
9	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
10	Разрешенное использование: Под дорожно-транспортное сооружение				
11	Площадь: 1612 +/- 14 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): —				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: В связи с отсутствием обременений и частей земельного участка разделы КП.3, КП.4 по данному земельному участку не могут быть предоставлены. Кадастровая стоимость земельного участка не определена.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 59:32:0000000:13036		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера сведений 02.12.2019		

Заместитель начальника отдела

(подпись)

М.П.

(подпись)

В. А. Аляшев

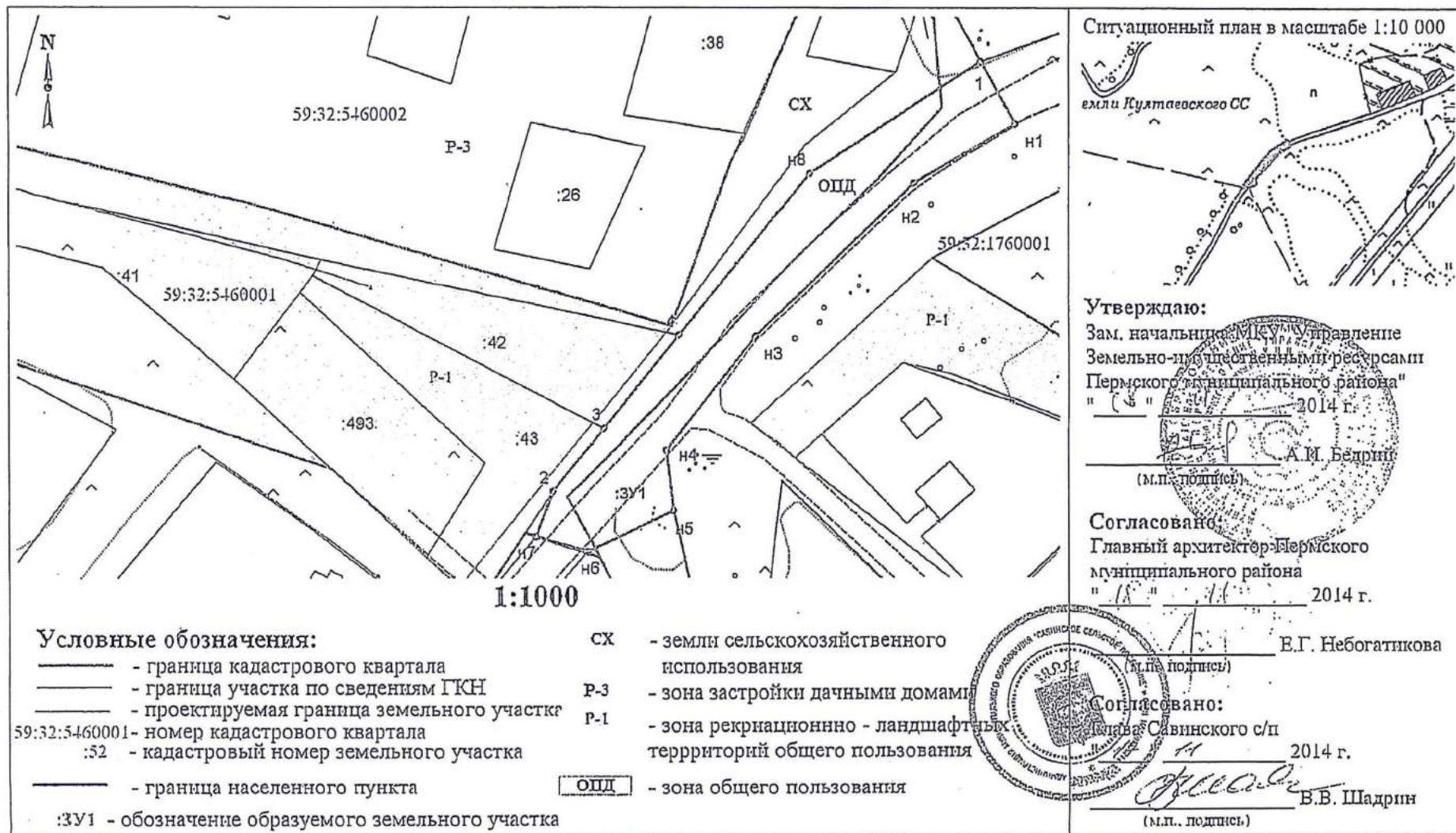
(подпись, фамилия)

СХЕМА расположения земельного участка на кадастровом плане территории № 5900/201/14-512280 от 20.08.2014 г.; №5900/201/14-643638 от 14.10.2014г.

Адрес земельного участка: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д.Большое Савино, тракт Казанский

Площадь: 1612 кв. м

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
Разрешенное использование: под дорожно - транспортное сооружение Цель использования участка: под дорожно - транспортное сооружение
Зоны ограничения в использовании участка: Обременений в использовании земельного участка нет.





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

14.05.2015

Документы-основания: • п.3 ст.3.1 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ "О
введении в действие Земельного кодекса РФ"

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Савинское сельское поселение"

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 59:32:0000000:13197

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: под дорожно-транспортное сооружение, площадь 48 619 кв. м ,
адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Пермский район, с/п Савинское, д. Большое
Савино, тракт Казанский

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14"
мая 2015 года сделана запись регистрации № 59-59/014-59/023/402/2015-7426/1

Государственный регистратор

Славнина Л. С.

(подпись, и.п.)

59-59/014-59/023/402/2015-7426/1

АА 070614

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

(подпись и печать государственного кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" апреля 2015г. № 5900/201/15-319923

1	Кадастровый номер:	59:32:0000000:13197	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	59:32:0000000				
5	Предыдущие номера:		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	14.04.2015	
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:	59:32:1760001:1244				
9	Адрес (описание местоположения):	Пермский край, Пермский район, Славинское с/п, д. Большое Савино, тракт Казанский				
10	Категория земель:	Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование:	под дорожно-транспортное сооружение				
12	Площадь:	42619 +/- 78 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	26361692 руб.				
14	Сведения о правах:					
15	Особые отметки:	В связи с отсутствием обременений и частей земельного участка разделы КП.3, КП.4 по данному земельному участку не могут быть предоставлены. Граница земельного участка состоит из 2 контуров. ; Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.				
16	Сведения о природных объектах:					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком:				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка:				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 15.04.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ваткин Иван Николаевич №59-11-319, 06.04.2015					

Заместитель начальника отдела
(подпись и печать)

М.П.

(подпись)

В.А. Афанасьев
(подпись и печать)

СХЕМА расположения земельного участка на кадастровом плане территории: № 5900/201/14-643638 от 14.10.2014 г. ; № 5900/201/14-643631 от 14.10.2014 г.

Адрес земельного участка: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д.Большое Савино, тракт Казанский

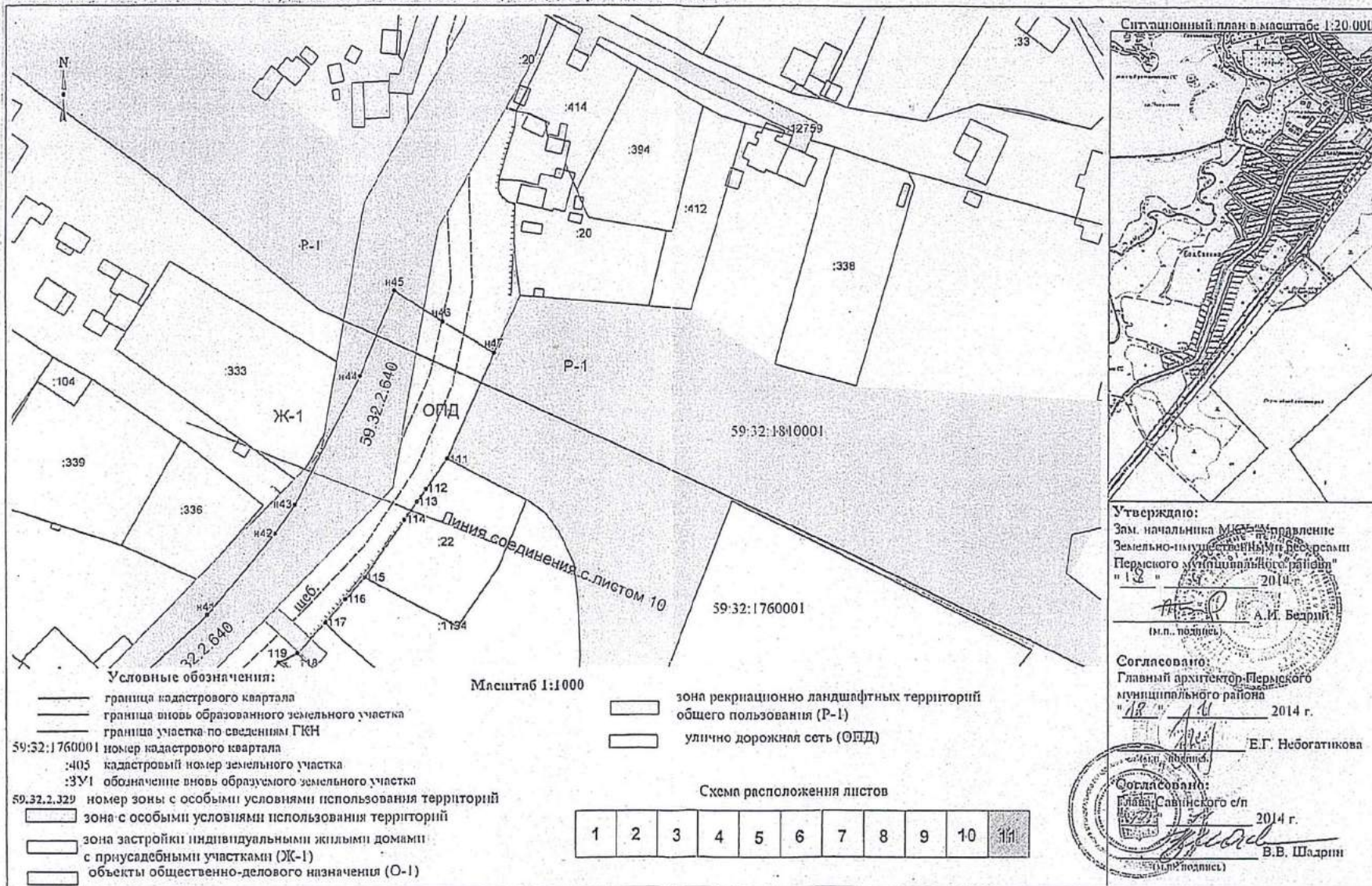
Площадь: 49405 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под дорожно-транспортное сооружение

Цель использования участка: под дорожно-транспортное сооружение

Зоны ограничения в использовании участка: Охранная зона газопровода среднего и низкого давления д. Большое Савино, Охранная зона 59.32.2.640, ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 35 КВ ПС «ГЛЯДЕНОВО» - ПС «АЭРОПОРТ» ЦЕНЬ 1,2, Охранная зона 59.32.2.631



филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" декабря 2015г. № 5900/201/15-1183669

1	Кадастровый номер:	59:32:5460001:42		2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	59:32:5460001					
5	Предыдущие номера:	59:32:5460001:35,		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:		
7	—						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:						
9	Адрес (описание местоположения): : Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0.01 км севернее д. Кичаново						
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения						
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства						
12	Площадь: 811 +/- 8 кв. м						
13	Кадастровая стоимость: 1001.02						
14	Система координат: МСК59 (Зона 2)						
Сведения о правах:							
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем		
	Цыбина Марина Витальевна	Собственность, № 59-59-14/103/2014-040 от 20.01.2014	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует		
16	Особые отметки:						
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные						
18	Дополнительные сведения:						
	18.1	—					
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Кораблев Сергей Юрьевич №59-10-104, 28.02.2013						

Инженер II категории

(подпись)

М.П.

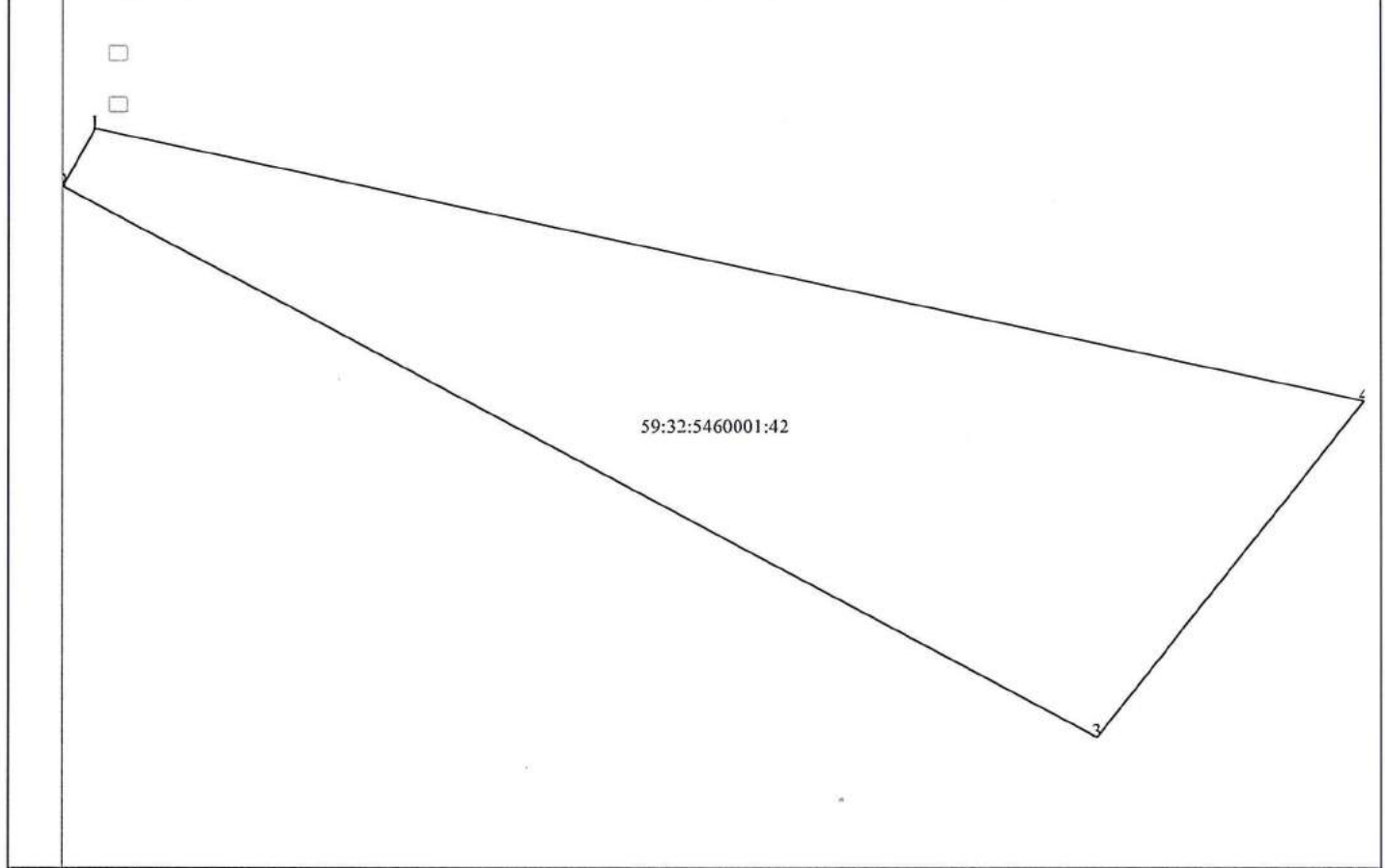
(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" декабря 2015г. № 5900/201/15-1183669

1	Кадастровый номер:	59:32:5460001:42	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
						
5	Масштаб:					

Инженер II категории
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" декабря 2015г. № 5900/201/15-1183669

1	Кадастровый номер: 59:32:5460001:42					2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка:								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	1	4	102° 5'	69.01	-	—	—	
	2	2	1	28° 41'	3.50	-	59:32:5460001:41	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
	3	3	2	297° 58'	62.13	-	59:32:5460001:43	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
	4	4	3	218° 48'	22.80	-	59:32:0000000:13036	Адрес отсутствует	

Инженер II категории

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" декабря 2015г. № 5900/201/15-1183669

1	Кадастровый номер:	59:32:5460001:42	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Адреса правообладателей смежных участков:					
	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя			
	1	2	3			
	1	59:32:5460001:41	Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул.Чердынская, д.38а, кв.188			
	2	59:32:5460001:43	Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул.Чердынская, д.38а, кв.188			

Инженер II категории

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" декабря 2015г. № 5900/201/15-1183669

1	Кадастровый номер: 59:32:5460001:42		2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	Описание поворотных точек границ земельного участка					
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	507468.07	2217227.92	Долговременный межевой знак	0.10	
	1	507468.07	2217227.92	Долговременный межевой знак	0.10	
	2	507465	2217226.24	Долговременный межевой знак	0.10	
	3	507435.86	2217281.11	Долговременный межевой знак	0.10	
	4	507453.63	2217295.40	Долговременный межевой знак	0.10	

Инженер II категории

(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(подпись, фамилия)

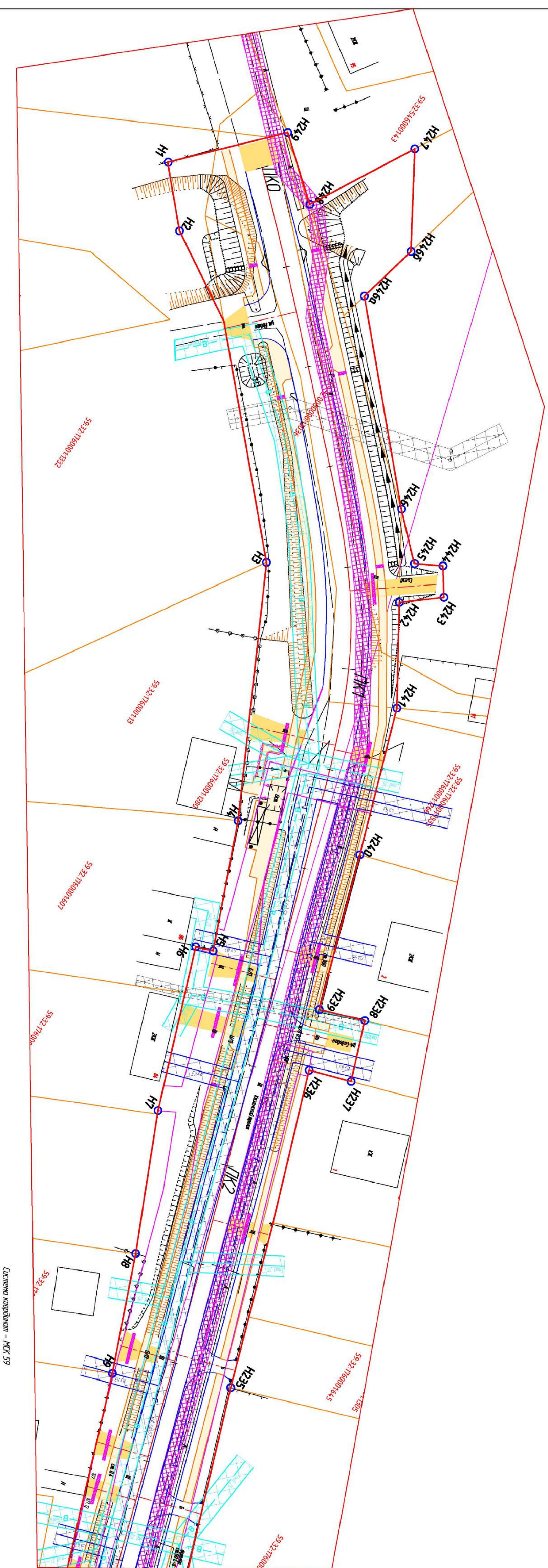
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/15-ПМТ	Лист
							28

Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м		Номер поворотной точки	Координаты,м	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	2217289.8052	507408.3077	47	2217777.8124	507857.6734	93	2218113.4621	508463.3219	139	2218394.4670	508891.4000	185	2218040.6563	508321.0033	231	2217566.3281	507585.0791
2	2217299.6938	507417.7107	48	2217778.8029	507862.0137	94	2218118.5900	508476.2900	140	2218395.6805	508890.0712	186	2218031.7718	508301.0633	232	2217540.6200	507574.0400
3	2217343.8082	507468.2000	49	2217779.8500	507864.1800	95	2218122.9000	508489.9300	141	2218363.9185	508858.8711	187*	2218029.8653	508299.6123	233	2217540.2100	507575.0000
4	2217388.7700	507491.9900	50	2217785.3600	507879.1800	96	2218131.7200	508512.3800	142	2218358.9801	508859.5210	188	2218022.0136	508289.8913	234	2217521.1439	507568.4522
5	2217412.5800	507502.2600	51	2217797.2337	507917.7716	97	2218135.8700	508520.8400	143	2218356.1643	508856.7846	189*	2218003.1222	508267.1150	235	2217481.3600	507553.0800
6	2217413.8000	507498.9900	52	2217799.8221	507916.6237	98	2218139.4900	508530.1400	144	2218359.0373	508854.1451	190*	2217966.9053	508232.8063	236	2217421.3500	507530.9100
7	2217444.4944	507510.8846	53	2217801.8510	507922.1210	99	2218140.0900	508541.2731	145	2218224.5900	508722.6900	191	2217960.2400	508248.3200	237	2217418.5314	507538.9197
8	2217470.0755	507522.9684	54	2217798.9906	507922.6760	100	2218166.0700	508604.0200	146	2218204.6600	508702.0900	192	2217933.0822	508232.7673	238	2217407.1956	507534.4658
9	2217492.0400	507532.3600	55	2217808.8596	507952.3052	101	2218171.9900	508617.4300	147	2218182.4220	508679.1006	193*	2217941.0048	508214.5084	239	2217410.4100	507525.9000
10	2217539.7213	507550.7916	56	2217810.4700	507956.2200	102	2218172.9900	508619.6700	148	2218182.7402	508678.7890	194	2217931.1810	508208.5100	240	2217380.9000	507515.4400
11	2217541.3821	507547.7909	57*	2217818.2200	507972.2200	103	2218177.7600	508633.7500	149	2218177.9313	508673.6861	195	2217926.9700	508205.5800	241	2217535.0900	507505.3200
12	2217560.8600	507556.0200	58	2217827.8700	508003.3800	104	2218186.2200	508650.8100	150	2218174.4919	508675.0751	196*	2217918.5200	508198.2600	242	2217335.7084	507494.0921
13	2217565.0948	507558.1669	59	2217835.8800	508029.1300	105	2218191.3797	508647.1949	151	2218167.0927	508666.6513	197*	2217895.9100	508179.6000	243	2217329.9674	507500.7666
14	2217566.4276	507557.4856	60*	2217841.0121	508054.1339	106	2218197.7565	508654.8754	152	2218169.4900	508664.3700	198	2217874.6600	508159.0600	244	2217325.0056	507497.1586
15	2217568.8623	507558.4151	61	2217857.7369	508098.1242	107	2218192.5700	508659.1400	153	2218154.6562	508630.4468	199	2217855.5900	508139.5400	245	2217327.7237	507492.2963
16	2217569.9360	507561.6629	62	2217867.6758	508106.8232	108	2218198.4800	508665.5400	154	2218149.9860	508632.4256	200*	2217842.4907	508126.1555	246	2217320.3241	507484.2103
17	2217594.9560	507574.0629	63	2217879.1200	508126.5600	109	2218205.7104	508671.6710	155	2218146.7396	508625.0787	201*	2217828.9200	508100.1300	246a	2217289.9545	507454.7953
18	2217623.9219	507588.1419	64	2217901.9400	508152.6400	110	2218234.8235	508700.7514	156	2218150.3576	508620.1543	202	2217815.3516	508055.1645	246b	2217277.6057	507457.4378
19	2217635.0400	507585.4700	65	2217902.1187	508156.9587	111	2218233.9644	508701.5686	157	2218135.0518	508583.4207	203	2217813.2800	508051.3500	247	2217260.5575	507446.7746
20	2217688.4700	507623.7400	66	2217906.6477	508160.9363	112	2218236.1188	508703.7646	158	2218131.6400	508575.0700	204	2217811.1400	508046.5000	248	2217281.0999	507435.8858
21	2217695.0100	507631.9900	67*	2217918.7800	508170.1200	113	2218237.3303	508702.7070	159	2218128.8400	508570.9200	205	2217809.1800	508039.8600	249	2217271.8910	507424.4009
22	2217696.7200	507636.6100	68*	2217931.3929	508180.4993	114	2218303.4870	508764.0799	160	2218125.2513	508563.9849	206	2217807.2500	508033.1600			
23	2217700.5644	507648.7185	69	2217940.5150	508176.7806	115	2218338.6044	508799.2902	161	2218119.9500	508552.7800	207	2217794.4000	507994.2500			
24	2217712.7500	507679.3900	70	2217953.4900	508182.4100	116	2218341.1036	508796.8862	162	2218114.7043	508555.3428	208	2217792.2014	507987.7233			
25	2217715.6500	507678.2900	71	2217962.0357	508200.1867	117	2218344.2100	508800.0300	163	2218110.2775	508546.0001	209	2217787.9872	507973.7709			
26	2217717.0700	507681.7900	72	2217967.7153	508196.8757	118	2218340.7680	508803.3323	164	2218117.1900	508542.9800	210	2217784.4426	507959.0182			
27	2217716.7300	507681.9100	73	2217790.0364	508198.6851	119	2218355.2600	508817.4900	165	2218108.2338	508523.3130	211	2217774.3356	507961.1852			
28	2217725.2300	507703.9200	74*	2217967.6988	508204.8489	120	2218371.7089	508831.6631	166	2218102.7000	508511.8200	212	2217772.5426	507954.1105			
29	2217724.3700	507704.2900	75	2218003.6580	508236.5015	121	2218404.0700	508861.7460	167	2218092.6950	508489.4050	213	2217781.7665	507950.1772			
30	2217725.7428	507707.6770	76	2218011.9130	508243.9878	122	2218403.1810	508862.5020	168	2218093.6299	508488.6438	214	2217765.6514	507905.9830			
31	2217726.4272	507707.4197	77*	2218018.7209	508252.8872	123	2218422.9800	508881.7200	169	2218090.5134	508480.5412	215	2217760.0000	507894.9900			
32	2217732.1500	507721.9700	78	2218031.8900	508270.0900	124	2218438.1800	508898.5900	170	2218088.7905	508480.4996	216	2217758.7100	507888.7500			
33	2217740.0124	507744.9227	79*	2218035.5300	508274.5700	125	2218443.3400	508889.9500	171	2218081.0729	508456.4066	217	2217761.1600	507887.8500			
34	2217737.7100	507745.9200	80	2218042.3904	508284.9606	126	2218451.5507	508893.4992	172	2218078.6471	508451.3969	218	2217754.5700	507868.5300			
35	2217739.1000	507749.5800	81*	2218050.0300	508296.5200	127	2218443.1630	508901.0330	173	2218075.0500	508441.2000	219	2217751.8600	507869.8400			
36	2217739.8700	507749.3200	82*	2218062.7900	508235.8500	128	2218461.8200	508921.8000	174	2218073.8300	508436.7000	220	2217730.5100	507808.1800			
37	2217743.6535	507758.9586	83	2218064.5361	508331.1889	129	2218475.7771	508941.7802	175	2218071.6000	508428.3200	221	2217708.3100	507744.4600			
38	2217753.8636	507788.6401	84	22180714.724	508327.8437	130	2218449.2924	508954.6012	176*	2218067.6500	508416.3000	222	2217701.7500	507725.4200			
39	2217760.0187	507802.3043	85	2218075.9916	508338.8735	131	2218442.7529	508941.4445	177	22180614.342	508418.4933	223	2217680.5997	507663.9460			
40	2217746.3026	507800.2409	86	2218072.5902	508342.5759	132	2218434.0800	508941.6000	178	2218059.0823	508411.0516	224	2217671.6600	507640.3200			
41	2217765.4730	507805.8337	87	2218068.9227	508344.3547	133	2218437.3079	508933.7403	179	2218065.2700	508409.0134	225	2217661.3017	507630.1251			
42	2217761.9842	507806.6851	88	2218081.2883	508403.3795	134	2218418.6633	508911.5653	180	2218060.5000	508391.5600	226	2217638.8800	507616.4400			
43	2217770.7600	507826.3600	89	2218089.6600	508401.4099	135	2218410.5382	508903.9954	181	2218058.5600	508391.9900	227	2217621.3300	507606.8200			
44	2217777.3800	507843.6900	90	2218092.2456	508407.2142	136	2218406.8636	508907.8649	182	2218054.8416	508378.1021	228	2217603.7700	507597.2200			
45	2217779.3621	507852.8372	91	2218084.5800	508411.1100	137	2218401.3068	508901.0154	183*	2218065.2800	508377.2900	229	2217595.1079	507593.5367			
46	2217780.6300	507856.1600	92	2218102.2400	508470.4300	138	2218402.2603	508900.0355	184*	2218047.6000	508345.6900	230	2217572.1709	507585.3597			

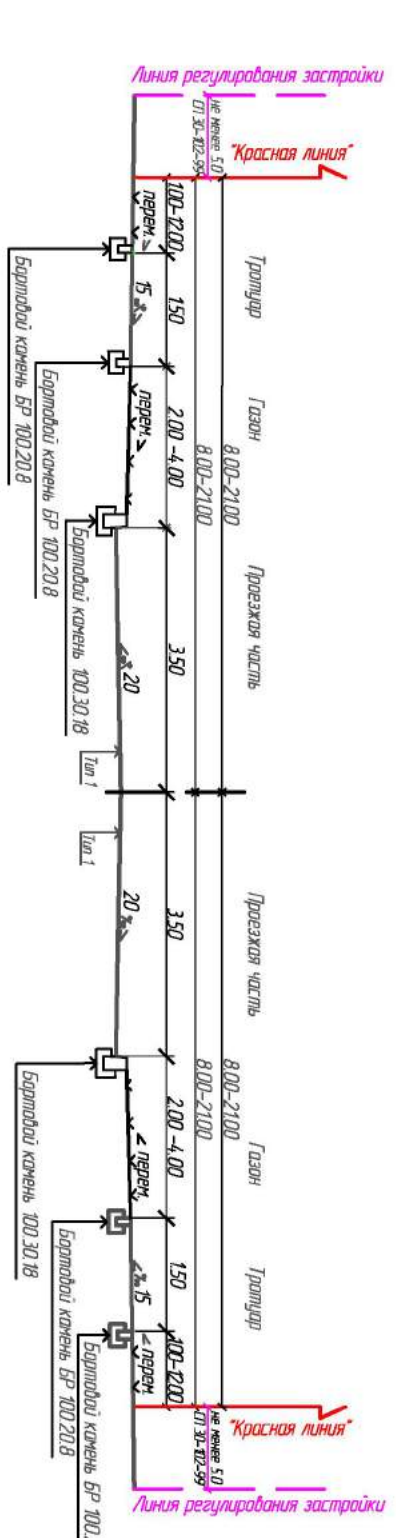
92* – данные номера с координатами соответствуют Проекту планировки территории шифр 01/2015 ППТ выполненный ООО "АЗИМУТ"

						10/15– ПМТ		
						"Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Садино Сабинского сельского поселения"		
Изм.	Кол.уч	Лист	Док.	Подпись	Дата	Таблица координатных точек "Красной линии"	стадия	лист
Разраб.		Иванюшина Н.Н.		Еф	11.15		П	1
ГИП		Золотарев А.Н.			11.15			
Н. Контр.	Черняк Л.Б.			Чер	11.15		 ООО "ПСК ФриВэй"	



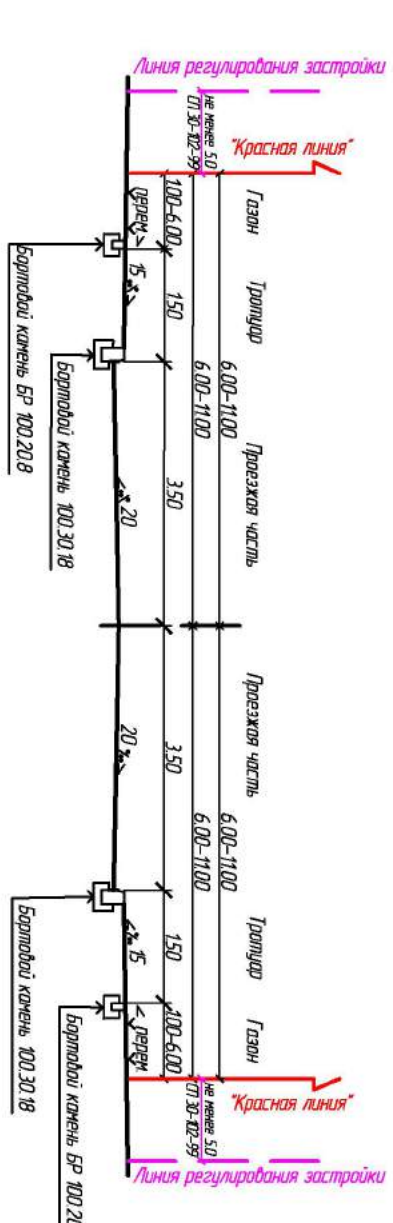
Turn

Применяется по оси на участках streets: ПК0+00.00–ПК20+19.06,
справа: ПК 0+00.00–ПК1+23.55, ПК1+45.23–ПК2+96.25, ПК5+37.30–ПК10+25,
ПК11+20–ПК11+7.19, ПК14+26.00–ПК14+86.00, ПК15+03.36–ПК16+16.88,
ПК16+37.55–ПК20+19.06

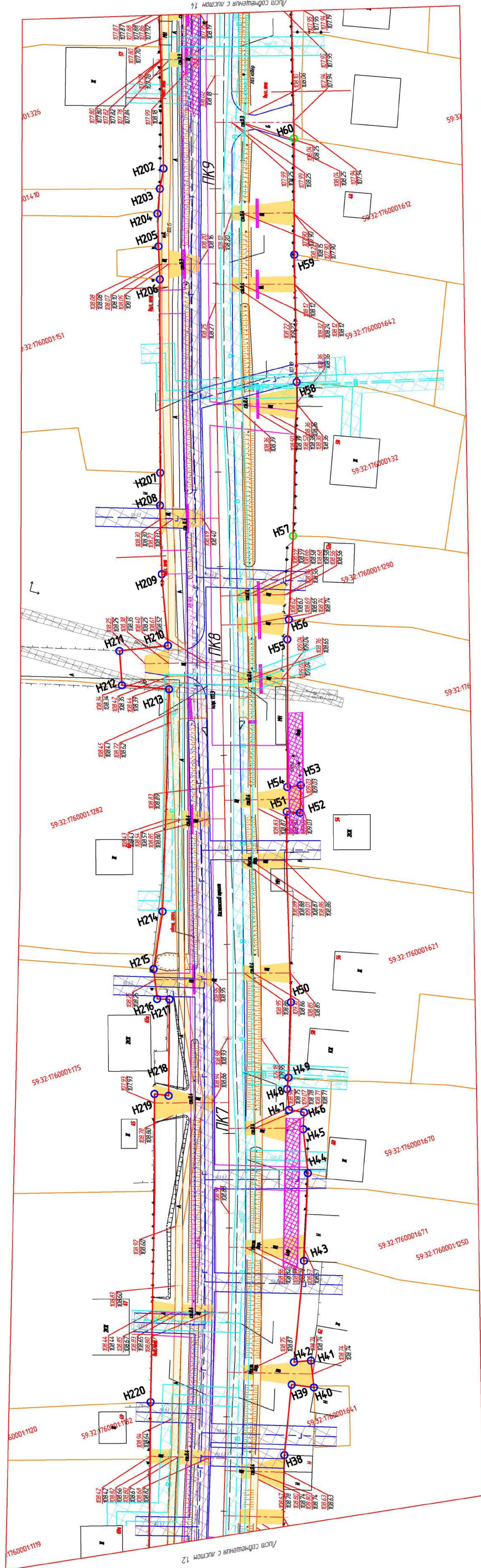


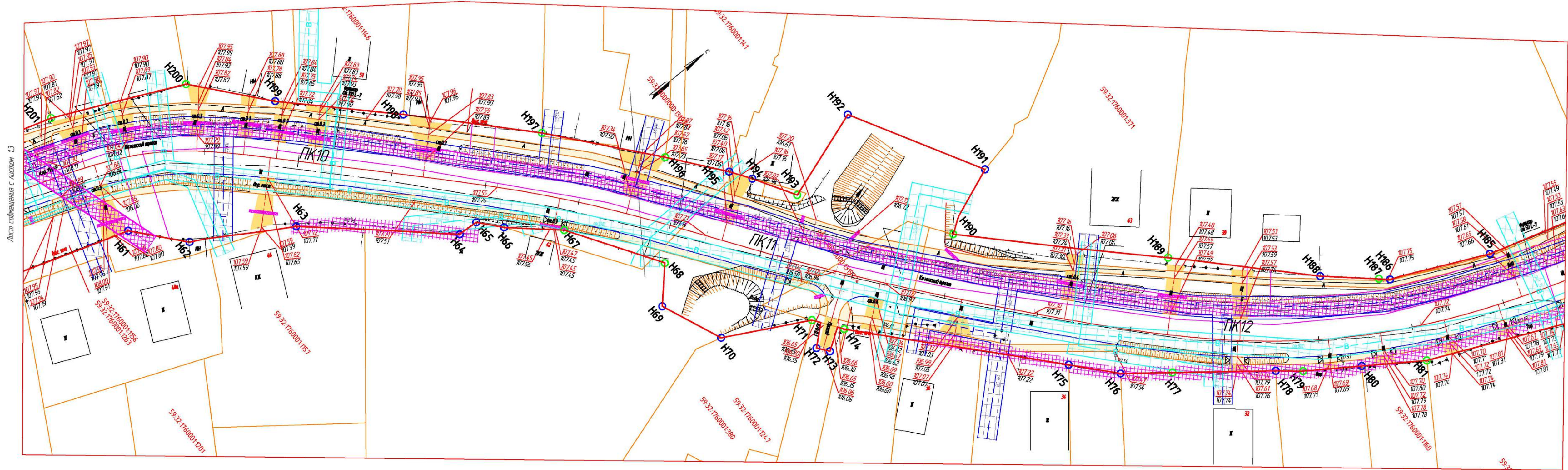
Tun

Применяется по оси на участках строда: ПК4+23,65–ПК14+5,23; ПК2+90,25–5+37,35;
ПК10+25,10–ПК14+20,00; ПК11+7,19–ПК14+26,00; ПК14+86,00–ПК15+03,36;
ПК16+16,88–ПК16+37,35.

[illegible]









10/15-ПМТ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2016

231

**Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории,
предусматривающие размещение объекта
«Реконструкция автомобильной дороги
по улице Казанский тракт д. Большое
Савино Савинского сельского поселения**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района от 03.12.2015 № 1908-КИО «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории д. Большое Савино Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью реконструкции автомобильной дороги Казанский тракт», протоколом публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения от 26.04.2016, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения от 04.05.2016,

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Казанский тракт д. Большое Савино Савинского сельского поселения.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект планировки и проект межевания территории главе Савинского сельского поселения.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Проект планировки территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального района по управлению ресурсами, председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Л.Г. Ведерникову.

Глава администрации
муниципального района



В.Ю. Цветов