

ИП Двинянинов А.В.

**ИНН 590700650566 р/с 40802810749770004345 в
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 3010181090000000060 БИК 045773603,
614112, г.Пермь, ул.Репина, д.71, кв.106, тел. 89641979330**

Утвержден постановлением администрации
Пермского муниципального района
№ _____ от _____ 20 ____ г.

**Проект планировки и проект межевания части территории
Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального
района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-
дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход –
Гамы до северной границы д. Гамы**

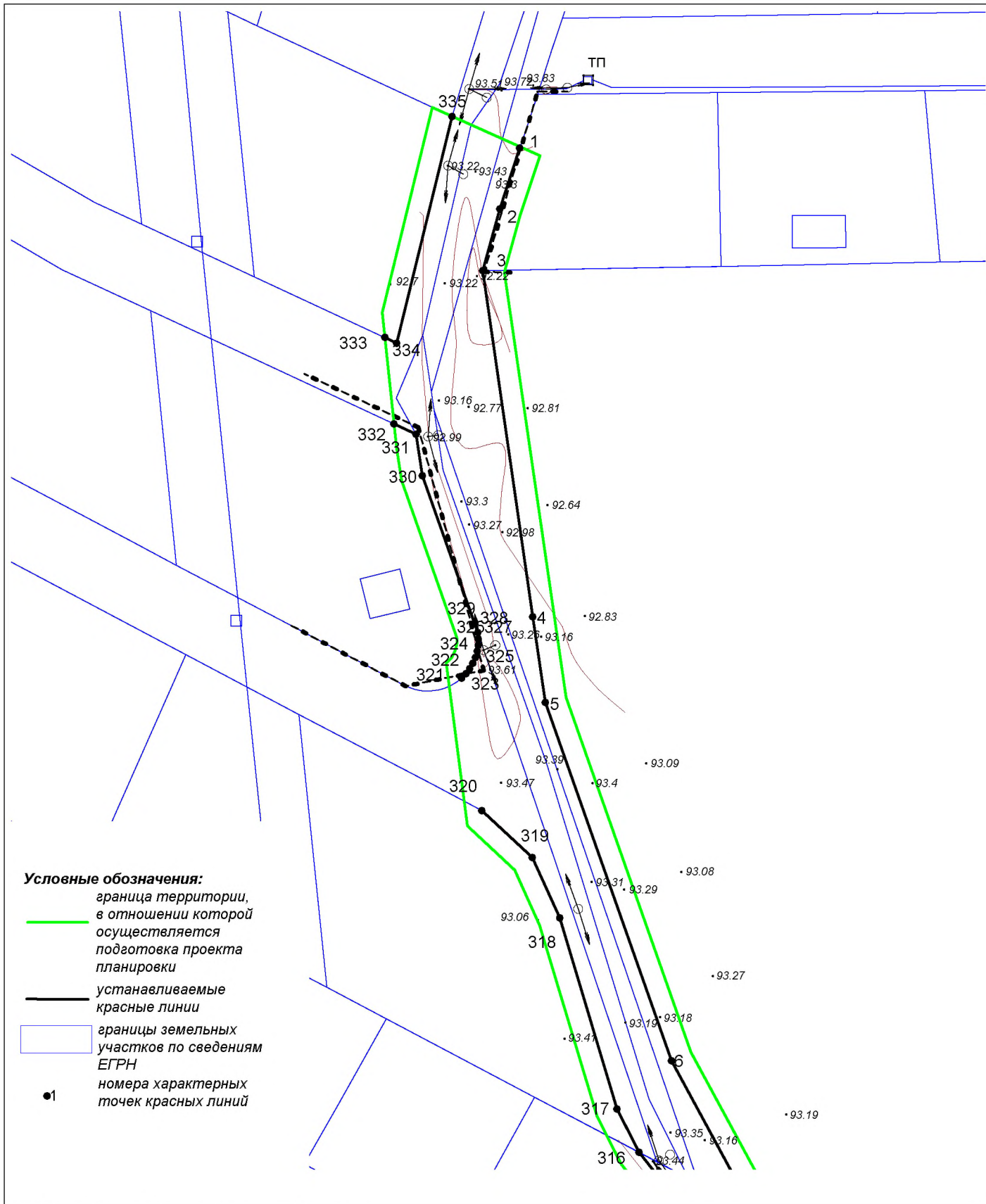
Шифр ПП-2019-2

ИП Двинянинов А.В. _____

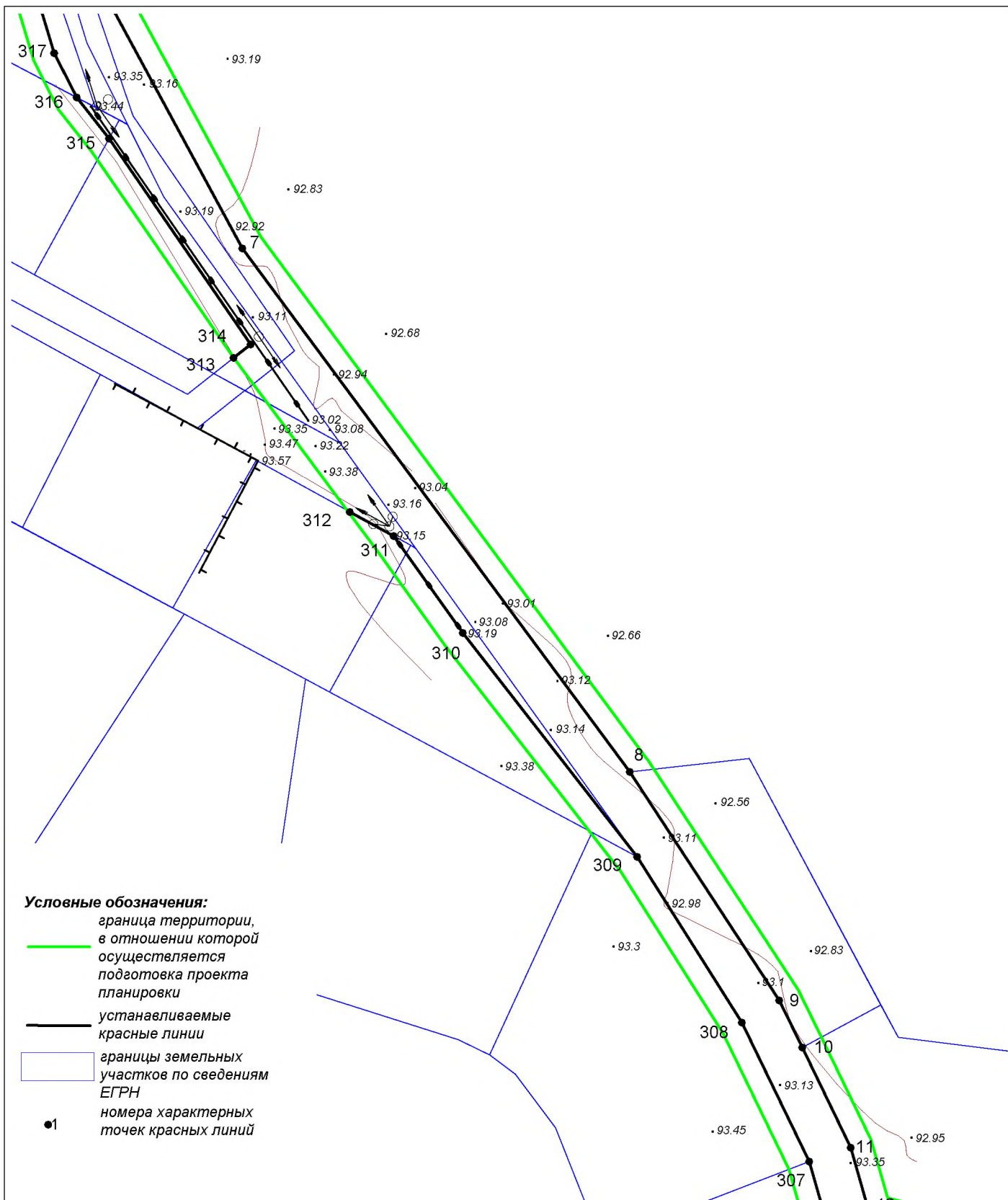
Пермь 2019

Состав проекта

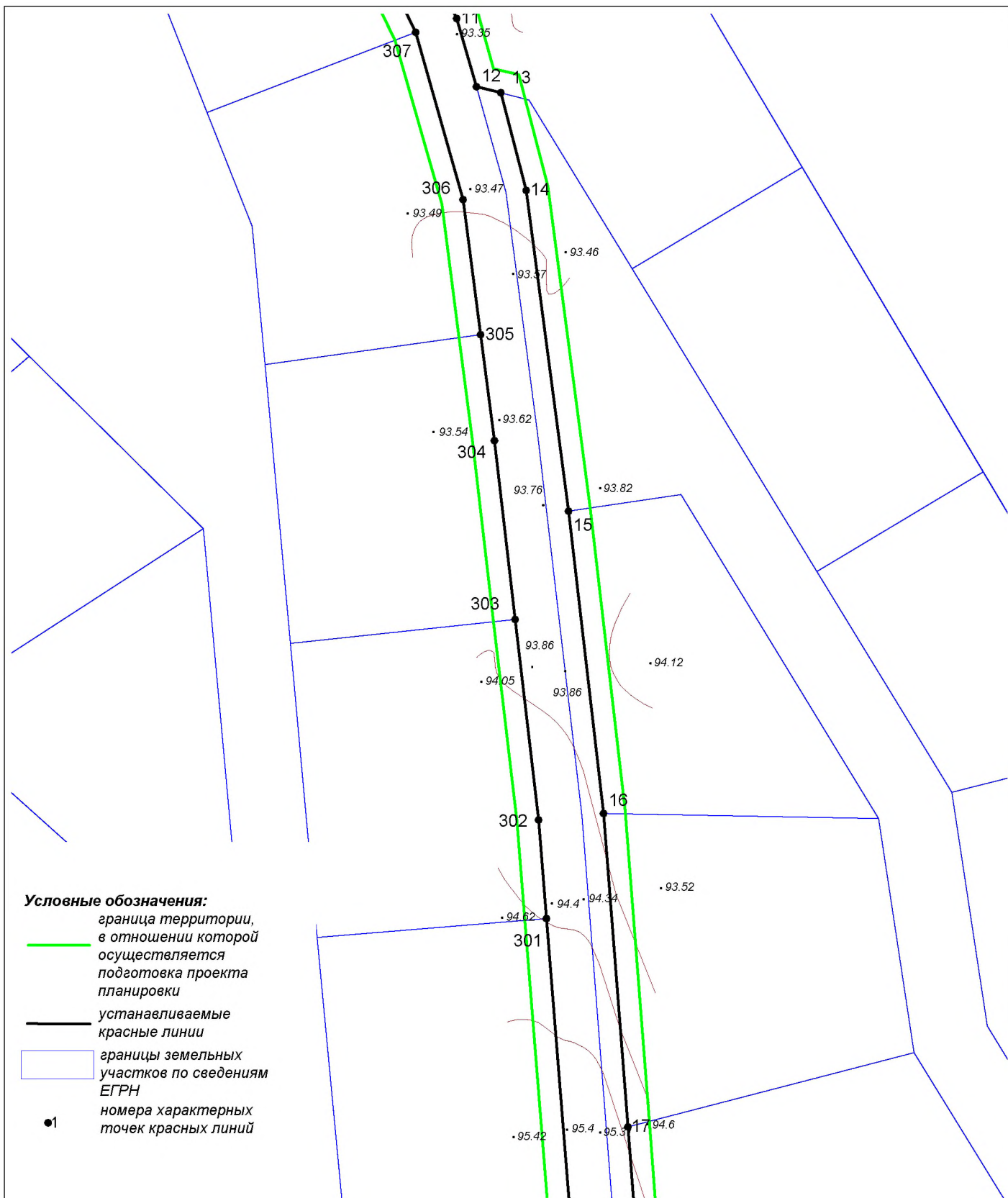
№ п/п	Наименование
Основная часть проекта планировки территории	
1	Чертеж красных линий, М 1:2000
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000
3	Том 1. Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
4	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:25000
5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:2000
6	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:2000
7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:2000
8	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000
9	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000
10	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
Основная часть проекта межевания	
11	Том 3. Основная часть проекта межевания
12	Чертеж межевания территории, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта межевания	
13	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.
14	Чертеж фактического использования территории и существующих объектов, М 1:2000



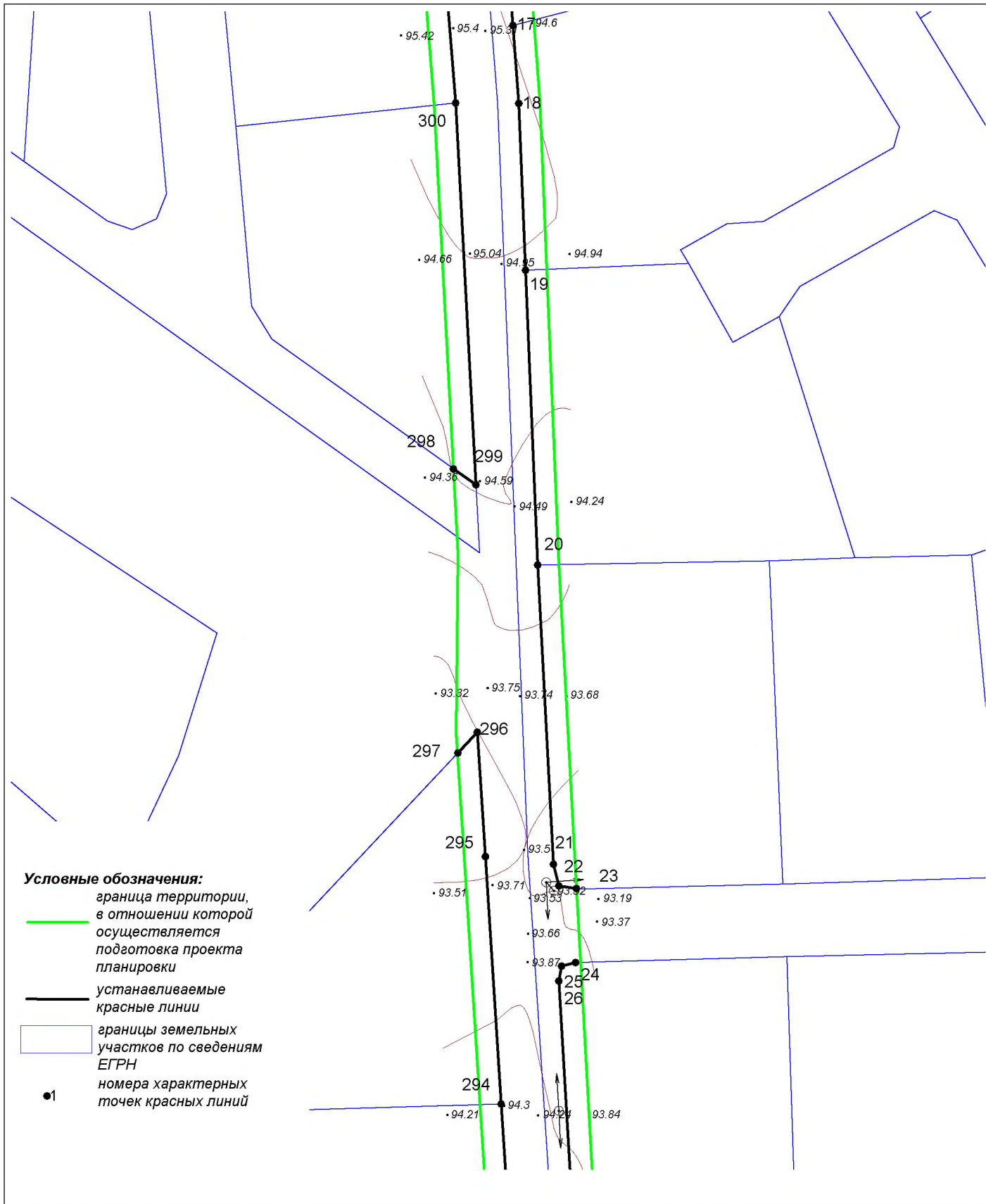
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Проект планировки территории. Основная часть.		Стадия П	Лист П	Листов П
Разраб. Девилянинов А.В.						Чертеж красных линий М 1:1000		ИП Девилянинов А.В.		



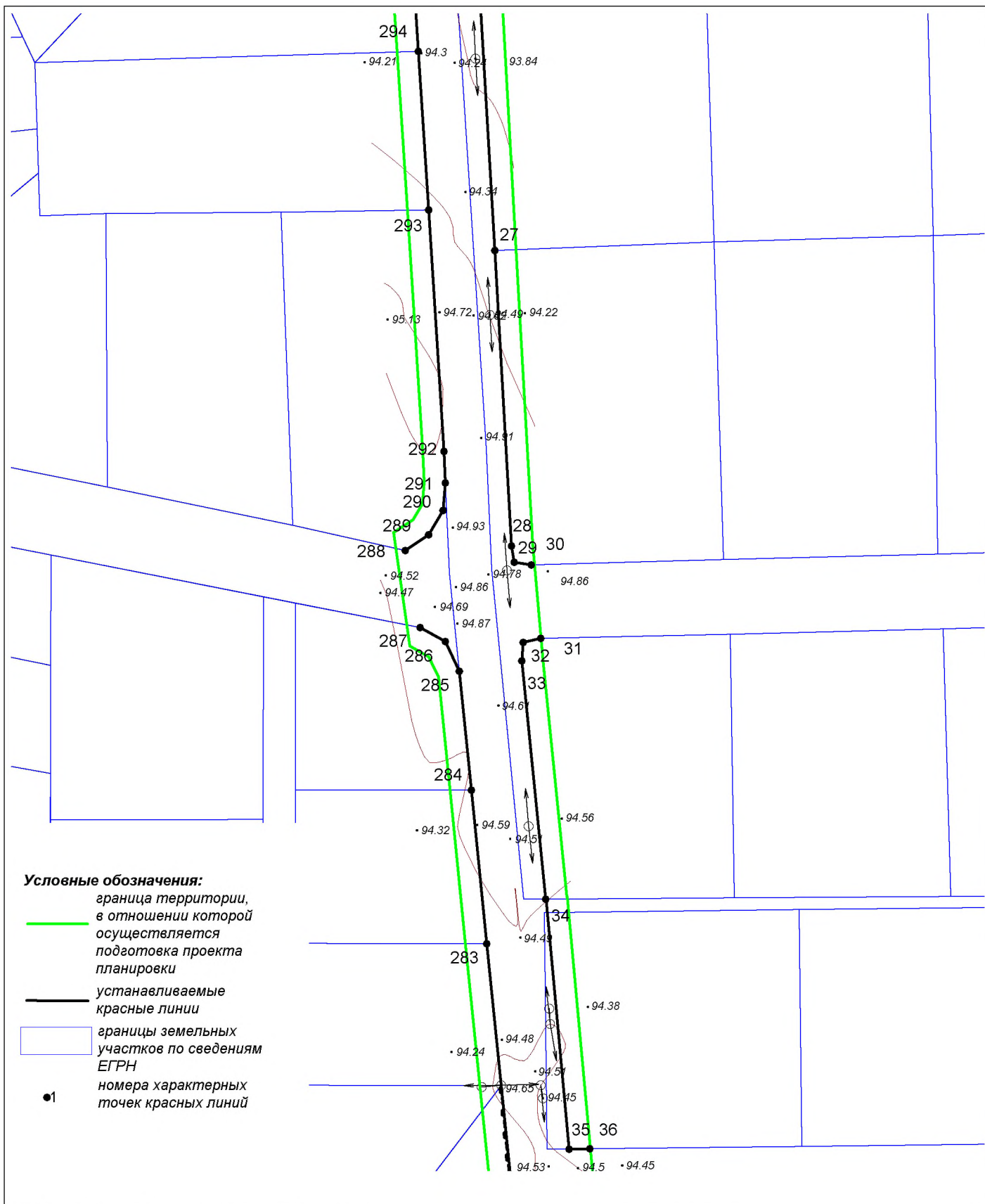
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб. Девянянинов А.В.						ИП Девянянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



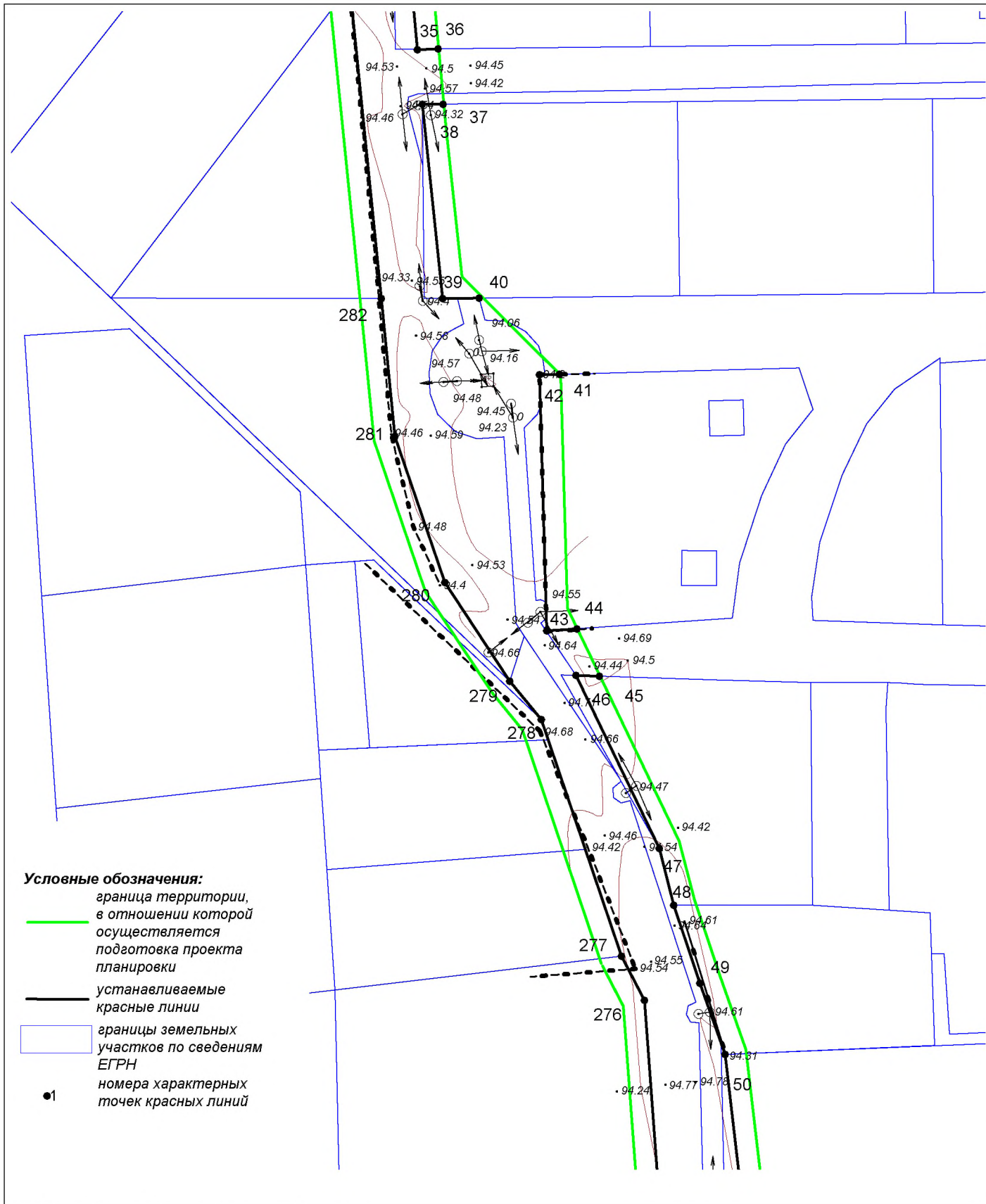
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



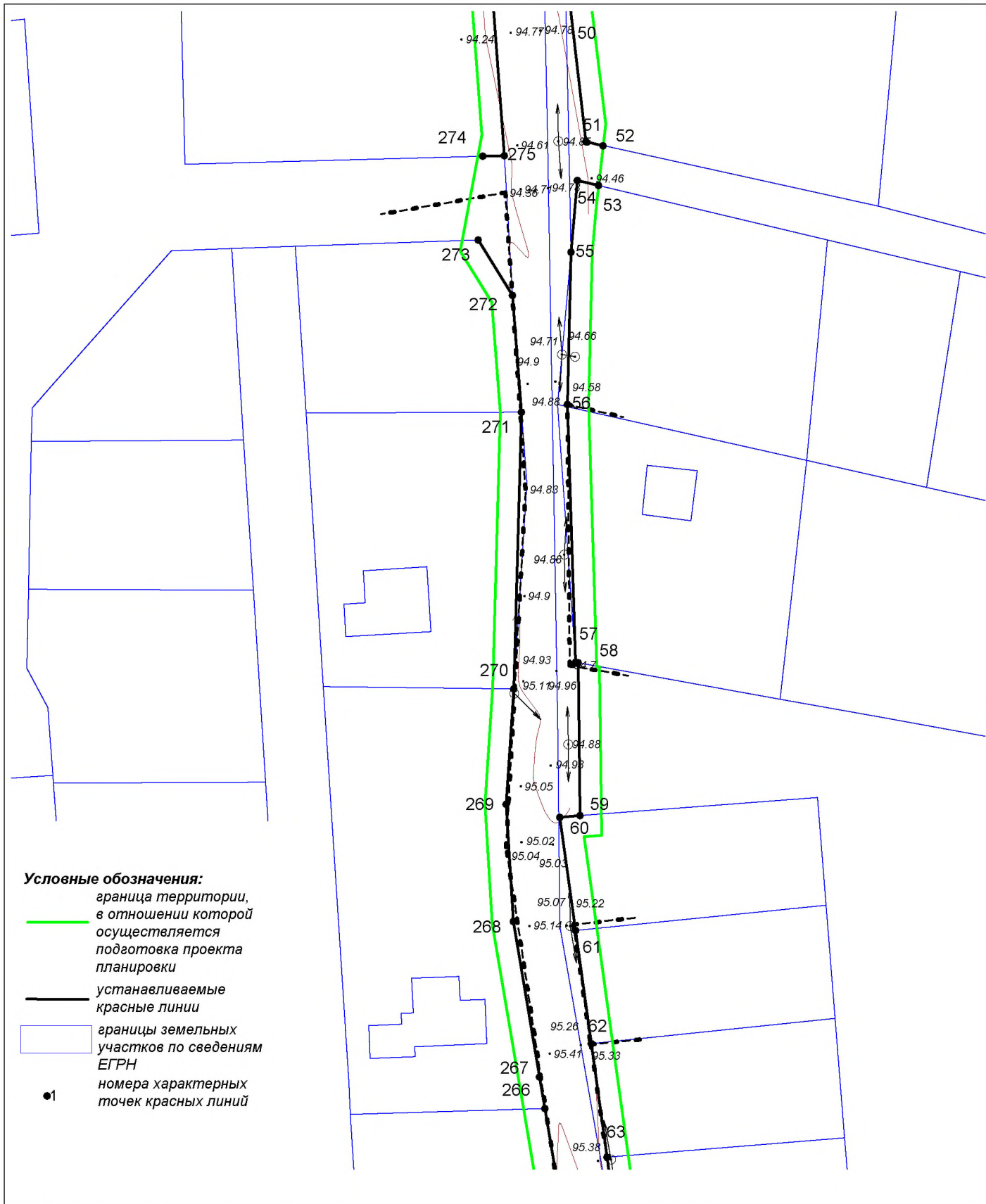
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



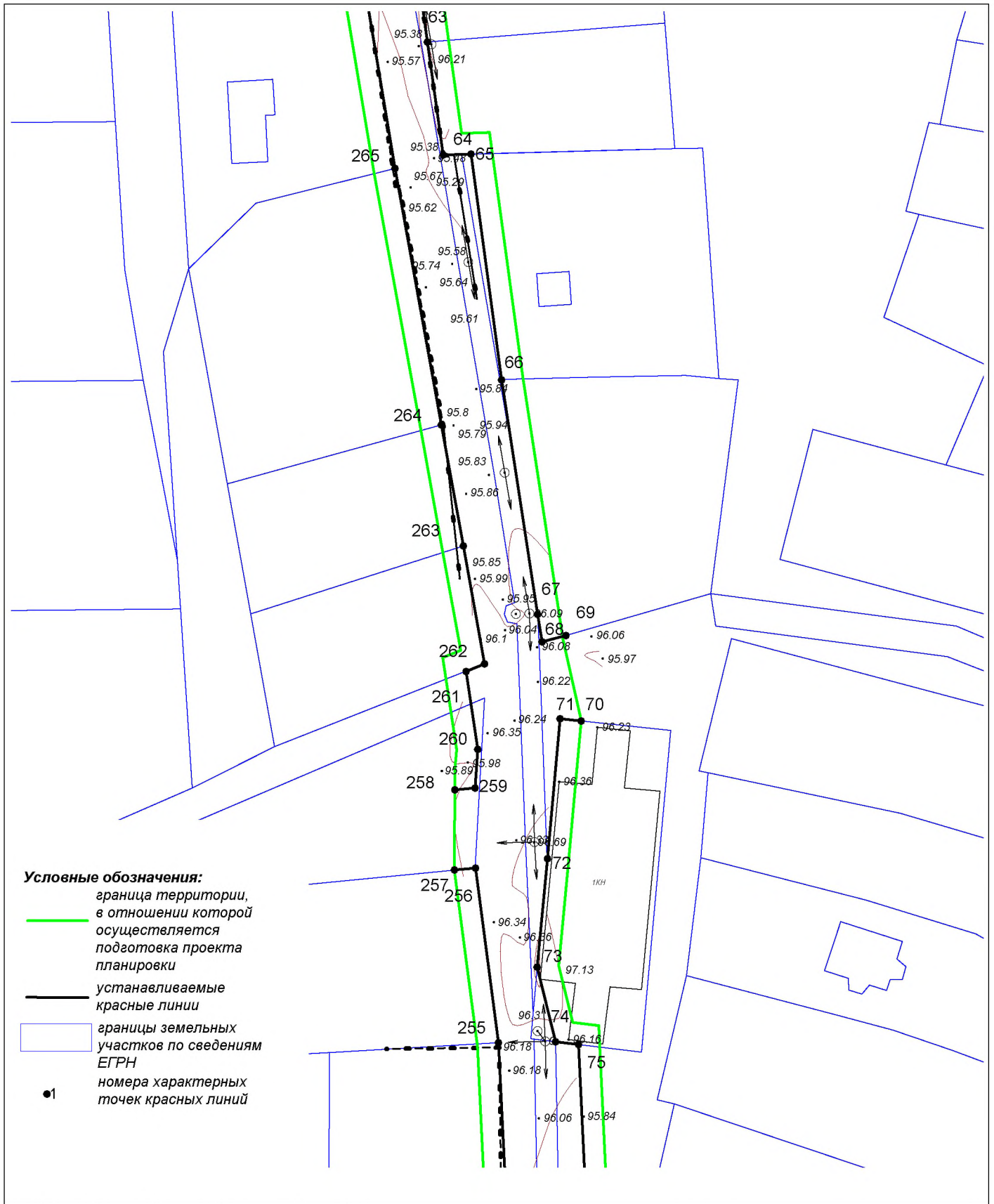
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Чертеж красных линий М 1:1000		
						ИП Девянянинов А.В.		



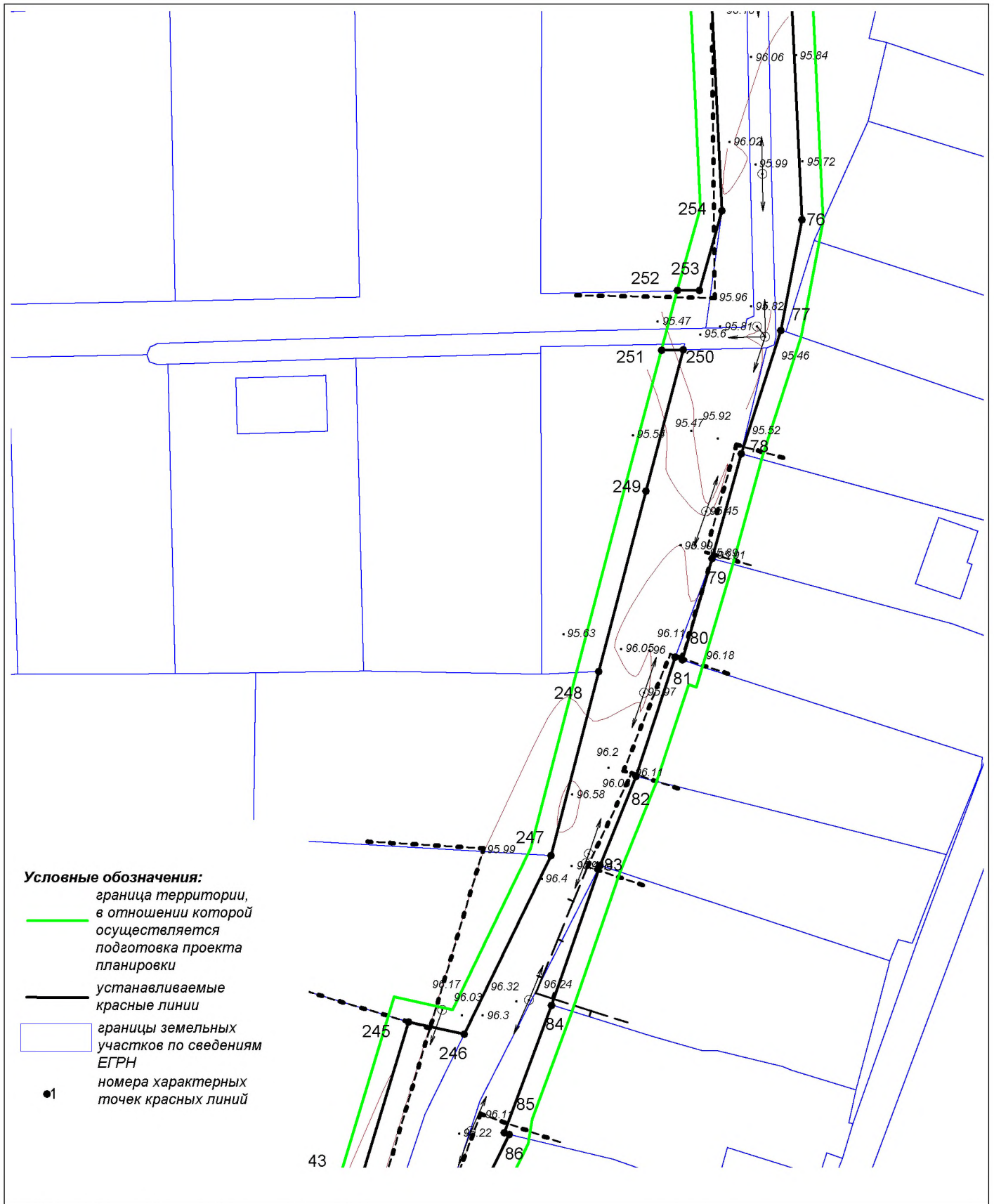
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Чертеж красных линий М 1:1000		
						ИП Девянянинов А.В.		



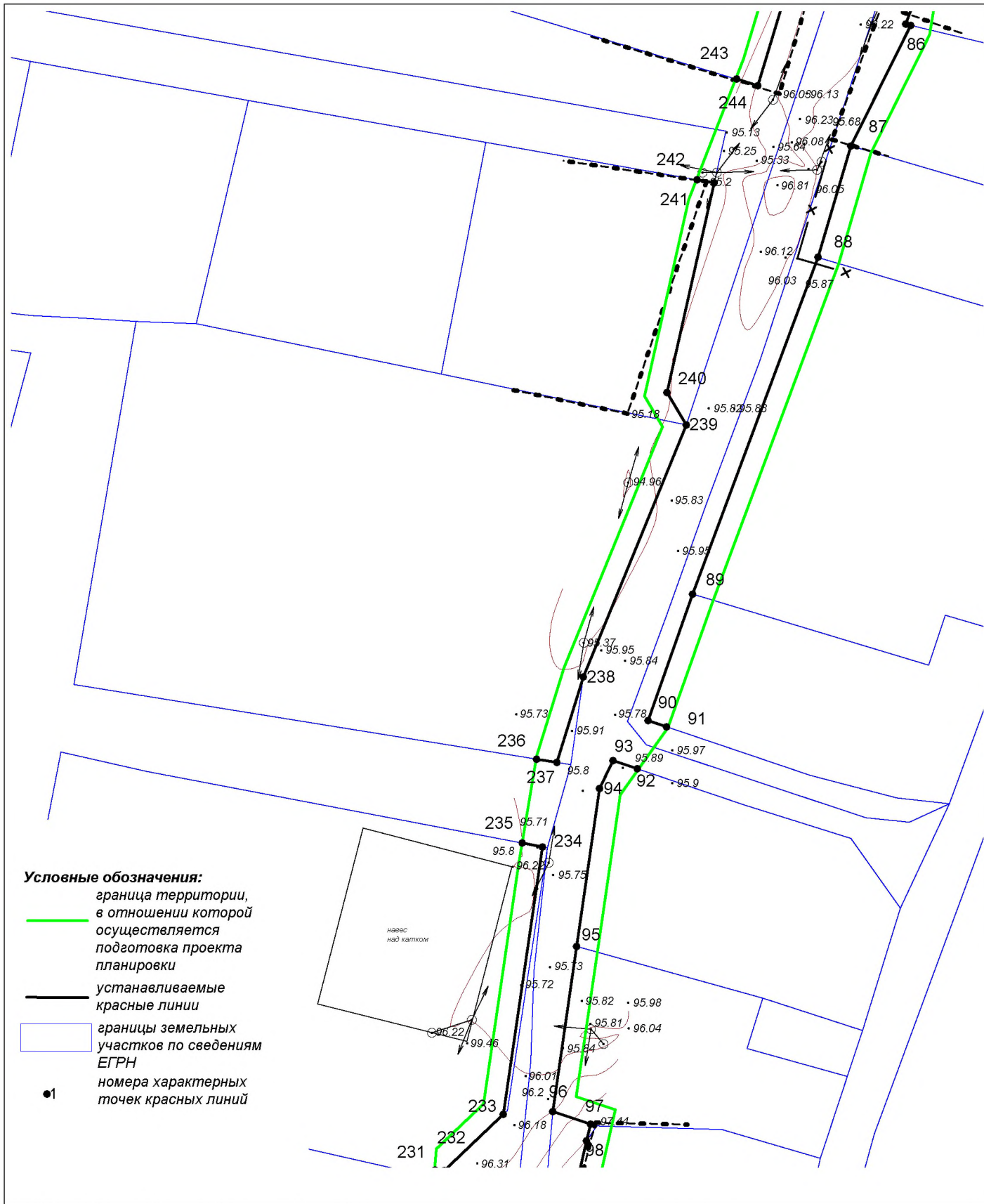
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



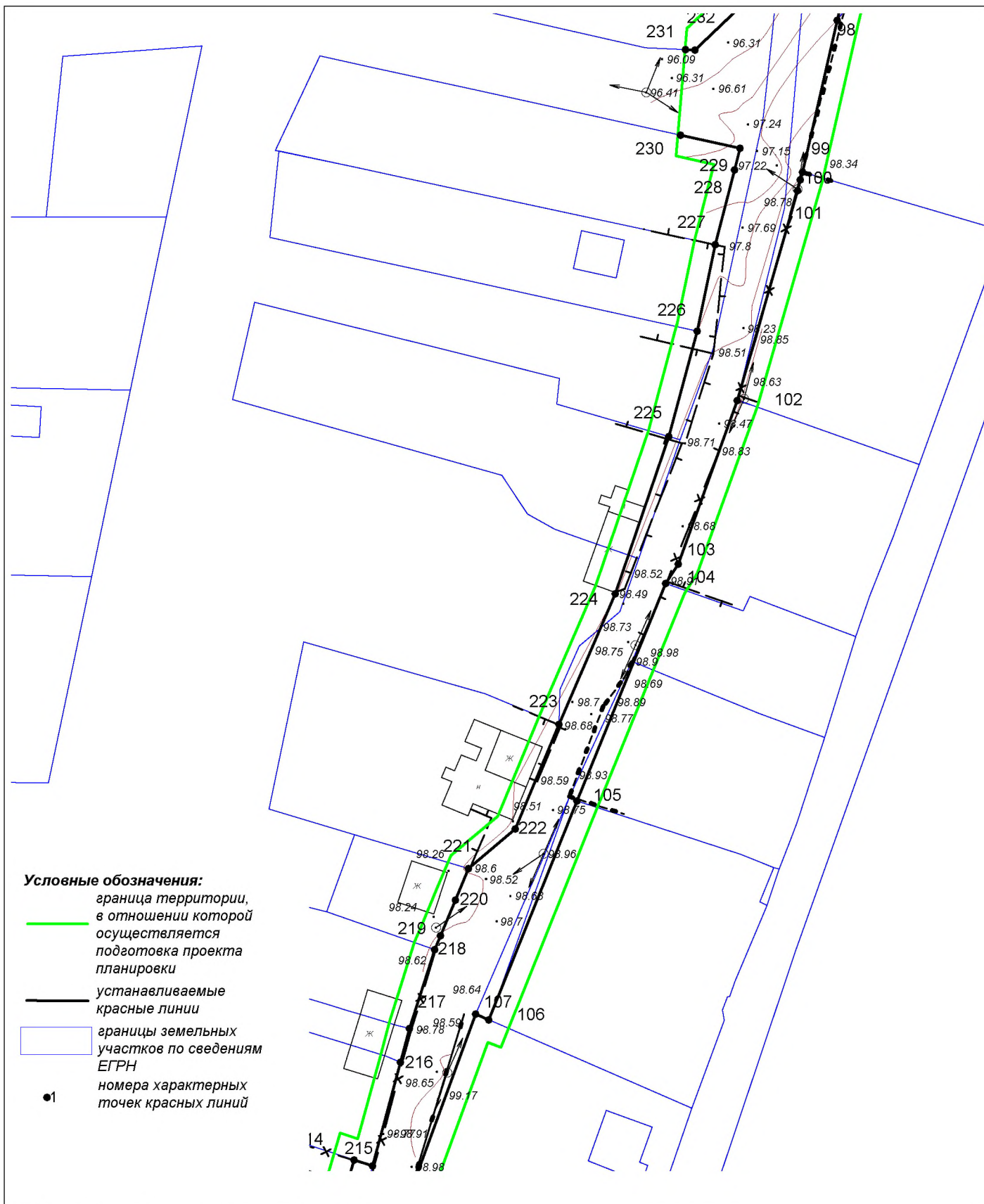
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девилянинов А.В.					ИП Девилянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



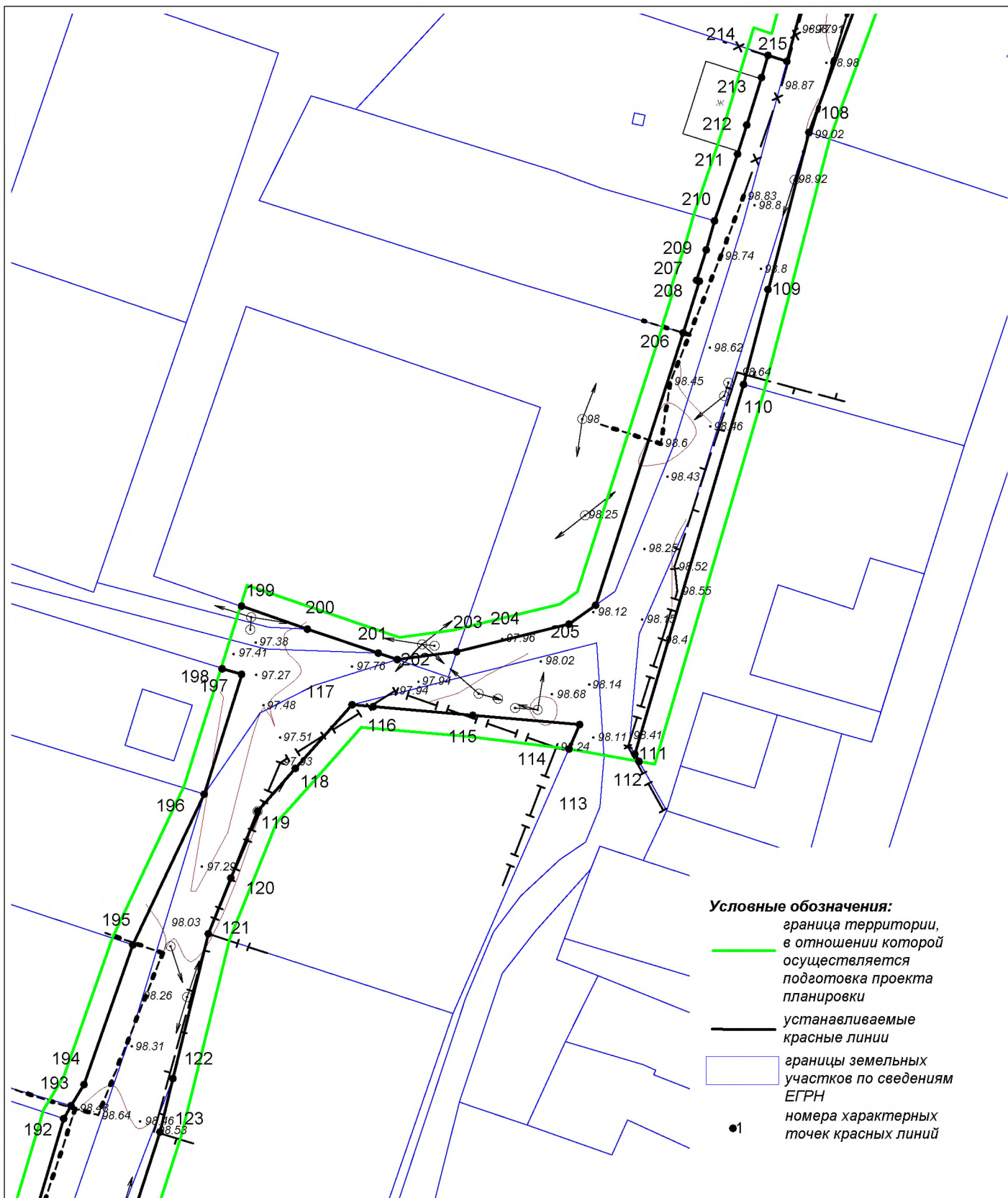
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



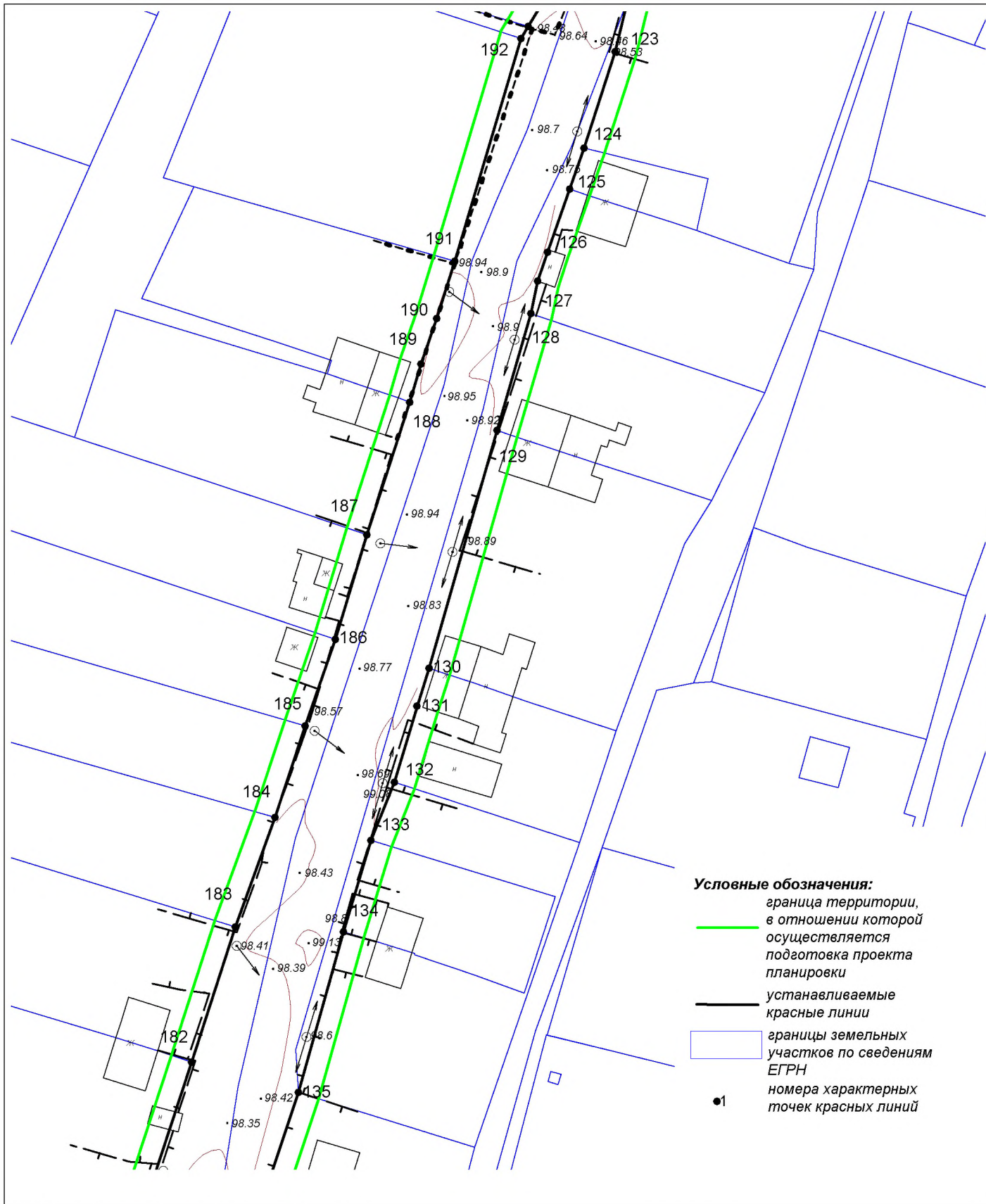
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Проект планировки территории. Основная часть.		Стадия П	Лист П	Листов П
Разраб.						Девилянинов А.В.		ИП Девилянинов А.В.		
						Чертеж красных линий М 1:1000				



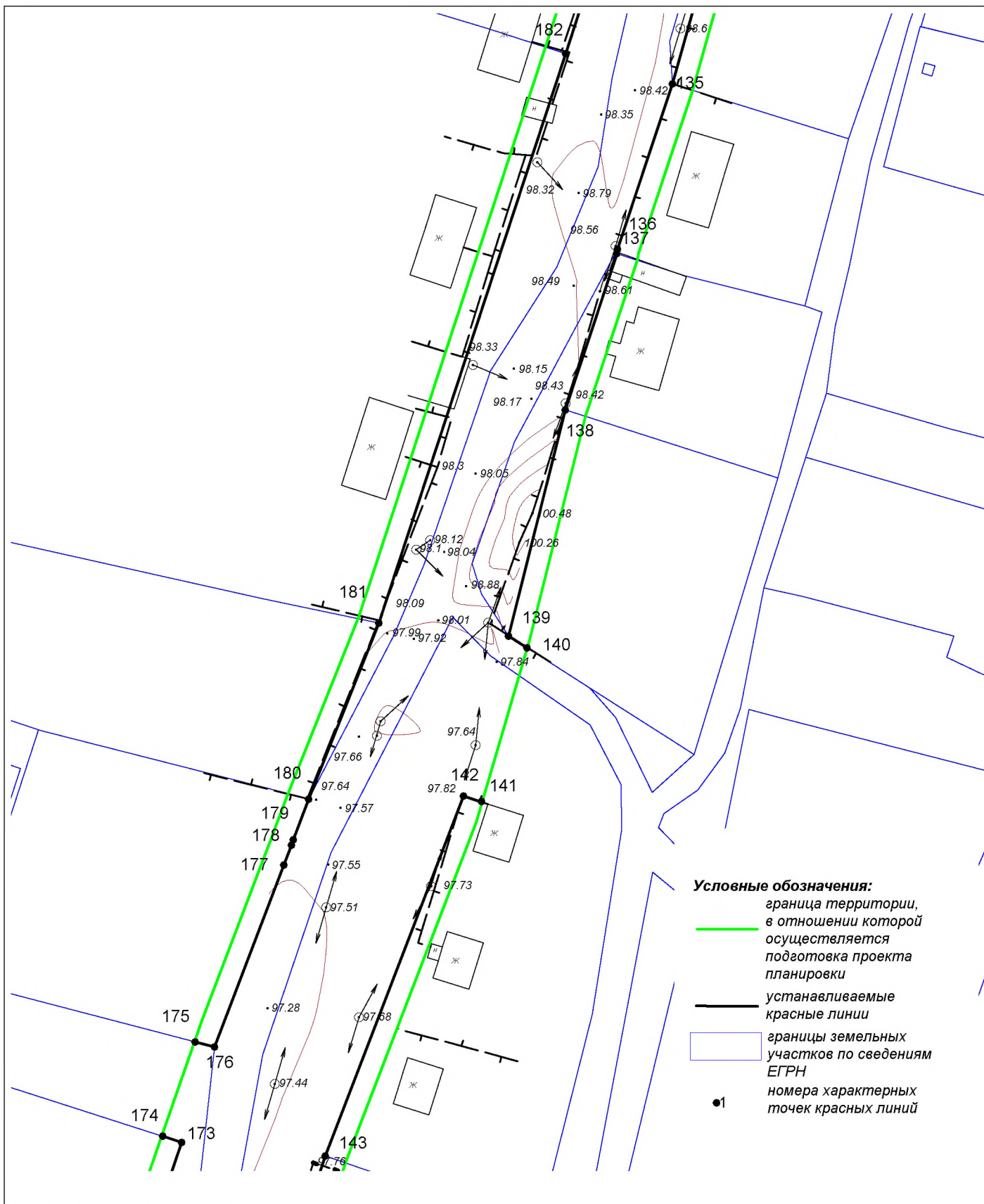
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девилянинов А.В.					ИП Девилянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



ПП-2019-2					
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проект планировки территории. Основная часть.				Стадия	Лист
				П	
Разраб.		Девилянинов А.В.		Листов	
Чертеж красных линий М 1:1000				ИП Девилянинов А.В.	

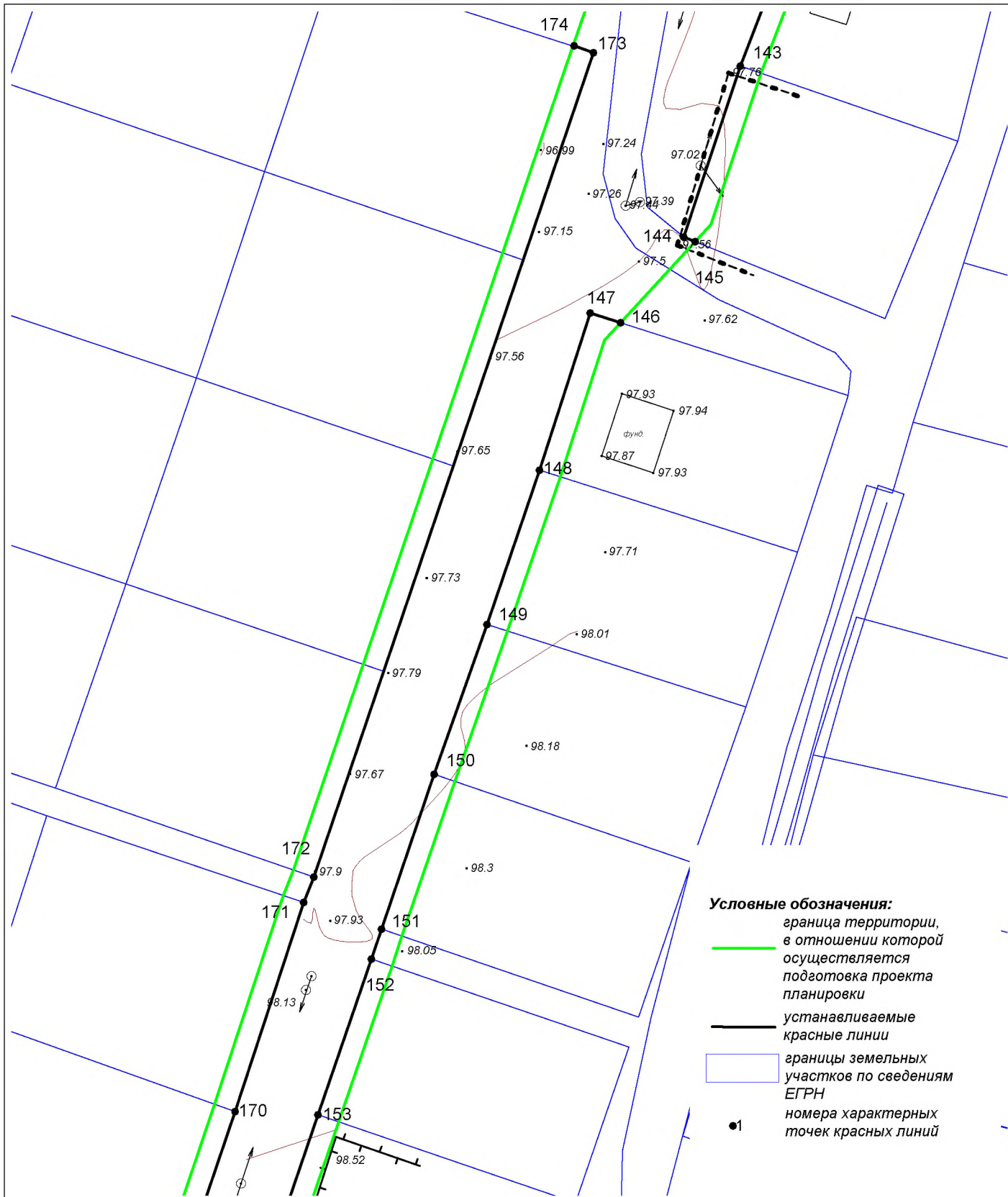


						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Проект планировки территории. Основная часть.		Стадия П	Лист П	Листов П
Разраб. Демянинов А.В.						Чертеж красных линий М 1:1000			ИП Демянинов А.В.	

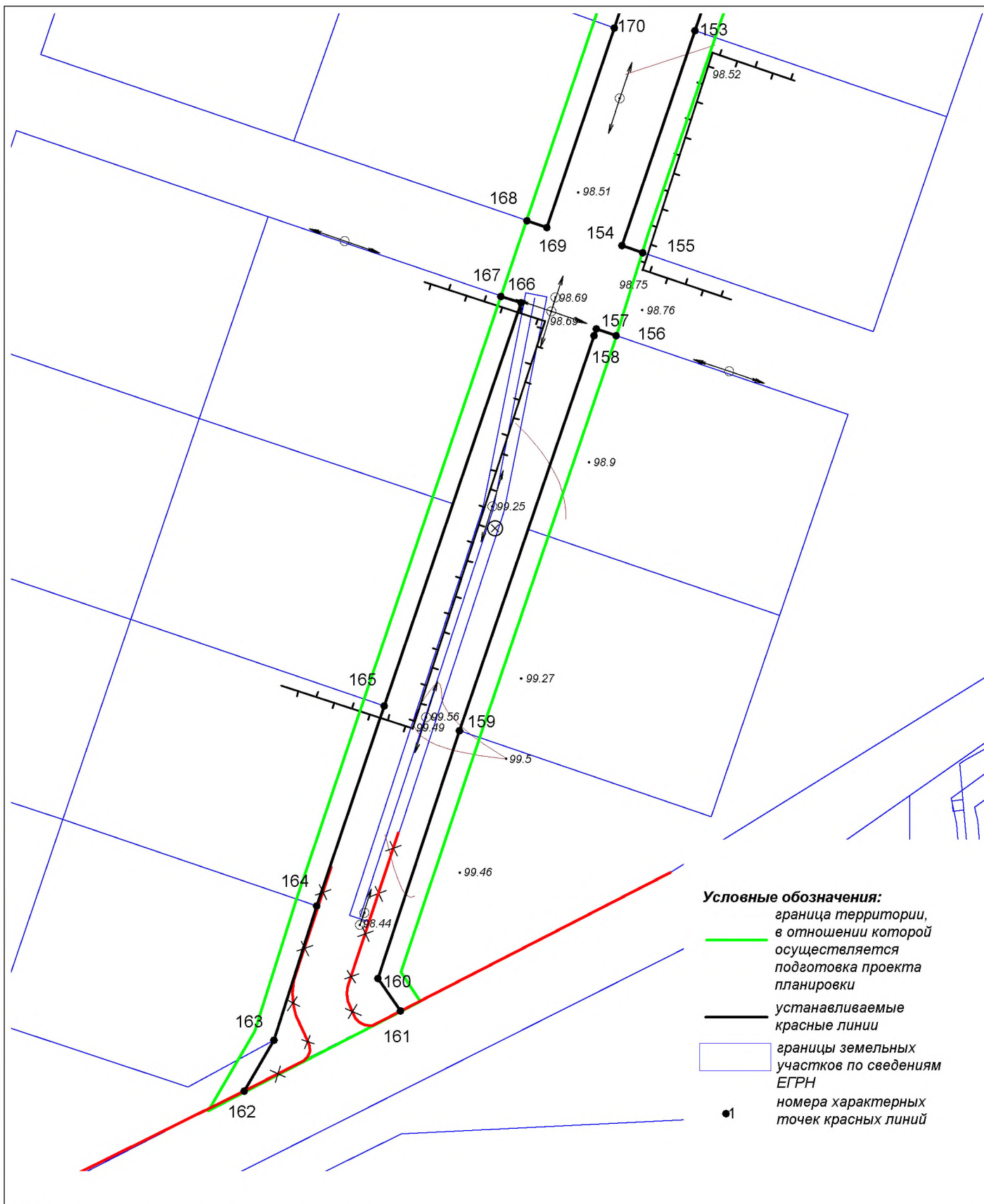


- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - устанавливаемые красные линии
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 1 номера характерных точек красных линий

						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект планировки территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.		Девилянинов А.В.				ИП Девилянинов А.В.		
Чертеж красных линий М 1:1000								



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть.		Стадия
						П		Лист
						Листов		
Разраб. Девилянинов А.В.						Чертеж красных линий М 1:1000		ИП Девилянинов А.В.



- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - устанавливаемые красные линии
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 1 номера характерных точек красных линий

ПП-2019-2					
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проект планировки территории. Основная часть.				Стадия	Лист
				П	
Разраб. Деянянинов А.В.				Листов	
Чертеж красных линий М 1:1000				ИП Деянянинов А.В.	

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	521 387.84	2 205 577.91
2	521 376.41	2 205 574.11
3	521 364.78	2 205 570.90
4	521 299.78	2 205 580.33
5	521 283.66	2 205 582.68
6	521 216.34	2 205 606.39
7	521 171.46	2 205 630.75
8	521 075.39	2 205 701.83
9	521 033.51	2 205 729.33
10	521 024.89	2 205 733.51
11	521 006.48	2 205 742.43
12	520 993.94	2 205 745.99
13	520 992.84	2 205 750.54
14	520 974.95	2 205 755.22
15	520 915.99	2 205 762.94
16	520 860.42	2 205 769.39
17	520 802.82	2 205 773.87
18	520 788.23	2 205 775.00
19	520 756.84	2 205 776.28
20	520 701.43	2 205 778.53
21	520 645.24	2 205 781.57
22	520 641.18	2 205 782.51
23	520 640.70	2 205 785.84
24	520 626.79	2 205 785.65
25	520 626.11	2 205 783.05
26	520 623.31	2 205 782.57
27	520 562.79	2 205 786.14
28	520 507.23	2 205 789.32
29	520 504.18	2 205 789.82
30	520 503.65	2 205 793.04
31	520 489.86	2 205 794.82
32	520 489.04	2 205 791.46
33	520 485.64	2 205 791.20
34	520 440.81	2 205 795.75
35	520 393.76	2 205 800.14
36	520 393.89	2 205 804.01
37	520 383.51	2 205 804.98
38	520 383.45	2 205 801.00

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
39	520 346.98	2 205 804.87
40	520 347.07	2 205 811.74
41	520 332.76	2 205 826.79
42	520 332.64	2 205 823.08
43	520 284.55	2 205 824.40
44	520 284.93	2 205 830.10
45	520 276.02	2 205 834.36
46	520 276.18	2 205 829.91
47	520 243.63	2 205 845.56
48	520 232.98	2 205 848.31
49	520 218.30	2 205 853.20
50	520 204.98	2 205 857.91
51	520 178.73	2 205 860.99
52	520 178.04	2 205 864.16
53	520 170.55	2 205 863.36
54	520 171.48	2 205 859.38
55	520 158.00	2 205 858.17
56	520 129.38	2 205 857.51
57	520 080.93	2 205 859.02
58	520 080.85	2 205 859.49
59	520 052.14	2 205 859.88
60	520 051.85	2 205 856.06
61	520 030.56	2 205 859.02
62	520 009.28	2 205 861.96
63	519 987.99	2 205 864.91
64	519 966.70	2 205 867.85
65	519 966.85	2 205 873.12
66	519 924.41	2 205 878.86
67	519 880.25	2 205 885.67
68	519 875.06	2 205 886.47
69	519 876.28	2 205 890.98
70	519 860.20	2 205 893.84
71	519 860.63	2 205 889.88
72	519 834.24	2 205 887.46
73	519 813.85	2 205 885.59
74	519 799.78	2 205 889.02
75	519 799.27	2 205 893.34
76	519 754.74	2 205 895.46

						ПП-2019-2			
						<i>Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы</i>			
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>Проект планировки территории. Основная часть.</i>	П		
<i>Разраб.</i>	<i>Девиныинов А.В.</i>					<i>Чертеж красных линий М 1:1000</i>	<i>ИП Девиныинов А.В.</i>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
77	519 733.92	2 205 891.51
78	519 710.68	2 205 884.00
79	519 690.96	2 205 878.56
80	519 671.91	2 205 872.92
81	519 672.38	2 205 871.64
82	519 649.98	2 205 864.20
83	519 633.20	2 205 857.42
84	519 606.90	2 205 848.33
85	519 582.85	2 205 839.41
86	519 582.57	2 205 840.31
87	519 559.86	2 205 829.05
88	519 538.90	2 205 822.92
89	519 475.52	2 205 799.31
90	519 451.73	2 205 790.90
91	519 450.56	2 205 794.33
92	519 442.69	2 205 788.84
93	519 444.20	2 205 784.29
94	519 438.96	2 205 781.74
95	519 409.21	2 205 777.42
96	519 378.12	2 205 772.90
97	519 375.79	2 205 780.02
98	519 372.62	2 205 779.28
99	519 344.01	2 205 772.77
100	519 342.61	2 205 772.36
101	519 340.61	2 205 771.80
102	519 301.15	2 205 760.46
103	519 270.36	2 205 749.35
104	519 266.71	2 205 747.00
105	519 225.84	2 205 730.33
106	519 184.67	2 205 713.77
107	519 185.73	2 205 711.27
108	519 144.17	2 205 696.01
109	519 115.35	2 205 688.48
110	519 097.85	2 205 683.92
111	519 029.94	2 205 664.00
112	519 028.58	2 205 664.76
113	519 030.84	2 205 651.84
114	519 035.36	2 205 653.78

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
115	519 037.07	2 205 634.16
116	519 038.67	2 205 615.83
117	519 039.00	2 205 611.96
118	519 027.29	2 205 601.57
119	519 019.43	2 205 594.60
120	519 007.15	2 205 589.67
121	518 996.89	2 205 585.54
122	518 970.29	2 205 579.02
123	518 960.54	2 205 576.63
124	518 942.43	2 205 570.77
125	518 934.67	2 205 568.08
126	518 922.87	2 205 563.91
127	518 917.40	2 205 562.10
128	518 911.30	2 205 560.81
129	518 889.37	2 205 554.44
130	518 844.67	2 205 541.72
131	518 837.53	2 205 539.44
132	518 823.22	2 205 535.15
133	518 812.34	2 205 530.75
134	518 795.12	2 205 525.58
135	518 764.96	2 205 517.11
136	518 733.93	2 205 506.80
137	518 733.11	2 205 506.66
138	518 703.67	2 205 496.95
139	518 661.19	2 205 486.27
140	518 658.96	2 205 489.76
141	518 630.07	2 205 481.25
142	518 631.07	2 205 477.85
143	518 563.43	2 205 451.80
144	518 532.07	2 205 441.44
145	518 531.24	2 205 443.50
146	518 516.30	2 205 429.80
147	518 518.07	2 205 424.24
148	518 489.23	2 205 414.92
149	518 460.84	2 205 405.21
150	518 433.27	2 205 395.52
151	518 404.87	2 205 385.81
152	518 399.33	2 205 384.00

						ПП-2019-2			
						<i>Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы</i>			
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>Проект планировки территории. Основная часть.</i>	П		
<i>Разраб.</i>	<i>Девиныинов А.В.</i>					<i>Чертеж красных линий М 1:1000</i>	<i>ИП Девиныинов А.В.</i>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
153	518 370.73	2 205 374.15
154	518 330.33	2 205 360.36
155	518 329.03	2 205 364.25
156	518 313.44	2 205 359.32
157	518 314.71	2 205 355.58
158	518 313.42	2 205 355.14
159	518 239.10	2 205 329.79
160	518 192.51	2 205 314.53
161	518 186.42	2 205 318.71
162	518 171.38	2 205 289.32
163	518 180.97	2 205 294.93
164	518 206.20	2 205 302.94
165	518 243.80	2 205 315.68
166	518 319.55	2 205 341.38
167	518 320.77	2 205 337.59
168	518 335.00	2 205 342.48
169	518 333.75	2 205 346.22
170	518 371.29	2 205 358.93
171	518 409.74	2 205 371.54
172	518 414.38	2 205 373.43
173	518 565.94	2 205 424.77
174	518 567.16	2 205 421.23
175	518 584.86	2 205 427.31
176	518 583.91	2 205 431.01
177	518 618.13	2 205 444.01
178	518 621.87	2 205 445.43
179	518 622.92	2 205 445.83
180	518 630.54	2 205 448.72
181	518 663.63	2 205 461.90
182	518 770.68	2 205 497.09
183	518 796.10	2 205 505.24
184	518 816.69	2 205 512.73
185	518 833.83	2 205 518.43
186	518 850.11	2 205 524.04
187	518 869.79	2 205 530.01
188	518 894.64	2 205 538.00
189	518 901.87	2 205 540.16
190	518 910.38	2 205 543.14

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
191	518 921.16	2 205 546.48
192	518 962.96	2 205 558.94
193	518 965.31	2 205 560.34
194	518 969.22	2 205 562.65
195	518 994.88	2 205 571.68
196	519 022.58	2 205 584.75
197	519 044.56	2 205 591.69
198	519 045.63	2 205 588.06
199	519 057.09	2 205 591.63
200	519 052.94	2 205 603.77
201	519 048.48	2 205 616.83
202	519 047.28	2 205 620.27
203	519 048.75	2 205 631.22
204	519 053.80	2 205 651.88
205	2 205 656.79	2 205 653.19
206	519 107.35	2 205 672.82
207	519 116.87	2 205 675.80
208	519 117.04	2 205 675.29
209	519 122.58	2 205 677.08
210	519 127.93	2 205 678.65
211	519 140.22	2 205 682.86
212	519 145.52	2 205 684.56
213	519 154.25	2 205 687.23
214	519 158.32	2 205 688.45
215	519 157.20	2 205 691.88
216	519 176.69	2 205 697.18
217	519 183.01	2 205 698.83
218	519 197.90	2 205 703.54
219	519 200.50	2 205 704.63
220	519 207.22	2 205 707.45
221	519 213.13	2 205 709.94
222	519 220.55	2 205 718.75
223	519 240.18	2 205 726.91
224	519 264.77	2 205 737.51
225	519 294.34	2 205 747.64
226	519 314.18	2 205 752.92
227	519 330.39	2 205 756.34
228	519 344.45	2 205 759.97

						ПП-2019-2			
						<i>Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы</i>			
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>Проект планировки территории. Основная часть.</i>	П		
<i>Разраб.</i>	<i>Деинянинов А.В.</i>					<i>Чертеж красных линий М 1:1000</i>	<i>ИП Деинянинов А.В.</i>		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
229	519 348.52	2 205 761.02
230	519 350.98	2 205 749.83
231	519 367.11	2 205 750.73
232	519 367.03	2 205 752.54
233	519 377.62	2 205 763.64
234	519 427.92	2 205 770.98
235	519 428.64	2 205 767.20
236	519 444.45	2 205 769.85
237	519 443.82	2 205 773.70
238	519 459.97	2 205 778.69
239	519 507.37	2 205 798.06
240	519 513.49	2 205 794.44
241	519 552.89	2 205 803.33
242	519 553.50	2 205 800.14
243	519 572.45	2 205 807.58
244	519 571.23	2 205 811.55
245	519 603.73	2 205 821.37
246	519 601.42	2 205 831.87
247	519 635.08	2 205 848.21
248	519 669.68	2 205 857.20
249	519 703.67	2 205 866.08
250	519 730.24	2 205 873.09
251	519 730.17	2 205 869.05
252	519 741.42	2 205 871.98
253	519 741.45	2 205 876.13
254	519 756.46	2 205 880.37
255	519 799.64	2 205 878.30
256	519 832.49	2 205 873.91
257	519 832.10	2 205 870.00
258	519 847.20	2 205 870.07
259	519 847.56	2 205 873.84
260	519 854.87	2 205 874.39
261	519 869.53	2 205 872.19
262	519 870.90	2 205 875.68
263	519 893.15	2 205 871.65
264	519 915.86	2 205 867.53
265	519 964.17	2 205 858.77
266	519 997.11	2 205 853.27

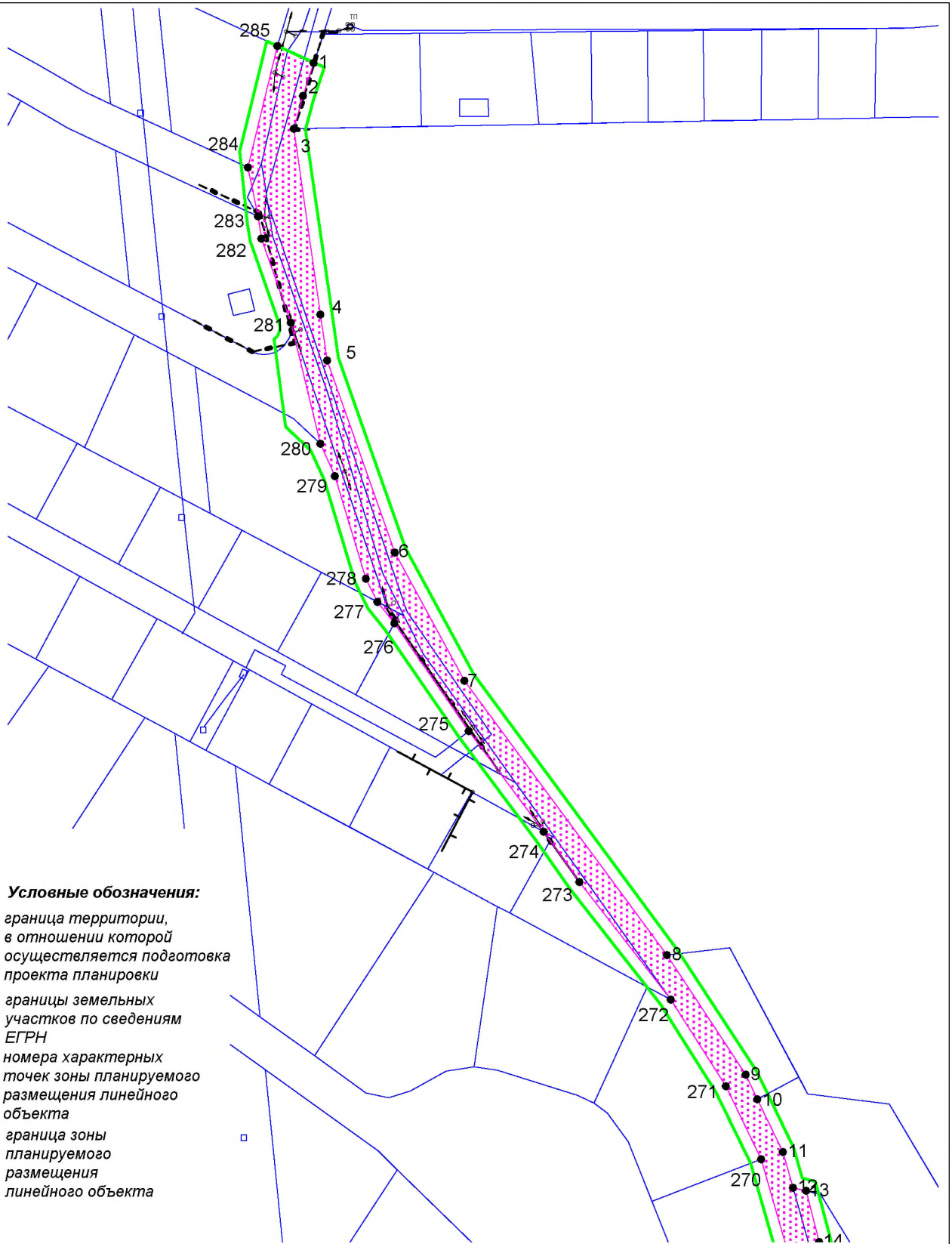
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
267	520 003.06	2 205 852.27
268	520 032.27	2 205 847.29
269	520 054.28	2 205 845.97
270	520 075.93	2 205 847.38
271	520 127.96	2 205 848.87
272	520 149.91	2 205 847.17
273	520 160.27	2 205 840.75
274	520 176.07	2 205 841.56
275	520 176.18	2 205 845.68
276	520 215.13	2 205 842.75
277	520 223.38	2 205 838.43
278	520 267.88	2 205 823.42
279	520 275.12	2 205 817.48
280	520 293.66	2 205 805.27
281	520 321.08	2 205 795.88
282	520 346.97	2 205 793.31
283	520 432.39	2 205 784.66
284	520 461.31	2 205 781.72
285	520 483.61	2 205 779.46
286	520 489.26	2 205 776.79
287	520 491.86	2 205 772.10
288	520 506.36	2 205 769.29
289	520 509.29	2 205 773.71
290	520 513.85	2 205 776.41
291	520 519.09	2 205 776.84
292	520 524.96	2 205 776.60
293	520 570.37	2 205 773.67
294	520 600.15	2 205 771.73
295	520 646.71	2 205 768.75
296	520 670.01	2 205 767.21
297	520 666.16	2 205 763.62
298	520 719.53	2 205 762.71
299	520 716.51	2 205 766.94
300	520 788.29	2 205 763.12
301	520 841.07	2 205 758.90
302	520 859.27	2 205 757.44
303	520 896.04	2 205 753.17
304	520 928.96	2 205 749.35

						ПП-2019-2			
						<i>Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы</i>			
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						Проект планировки территории. Основная часть.	П		
<i>Разраб.</i>	<i>Деинянинов А.В.</i>					Чертеж красных линий М 1:1000	ИП Деинянинов А.В.		

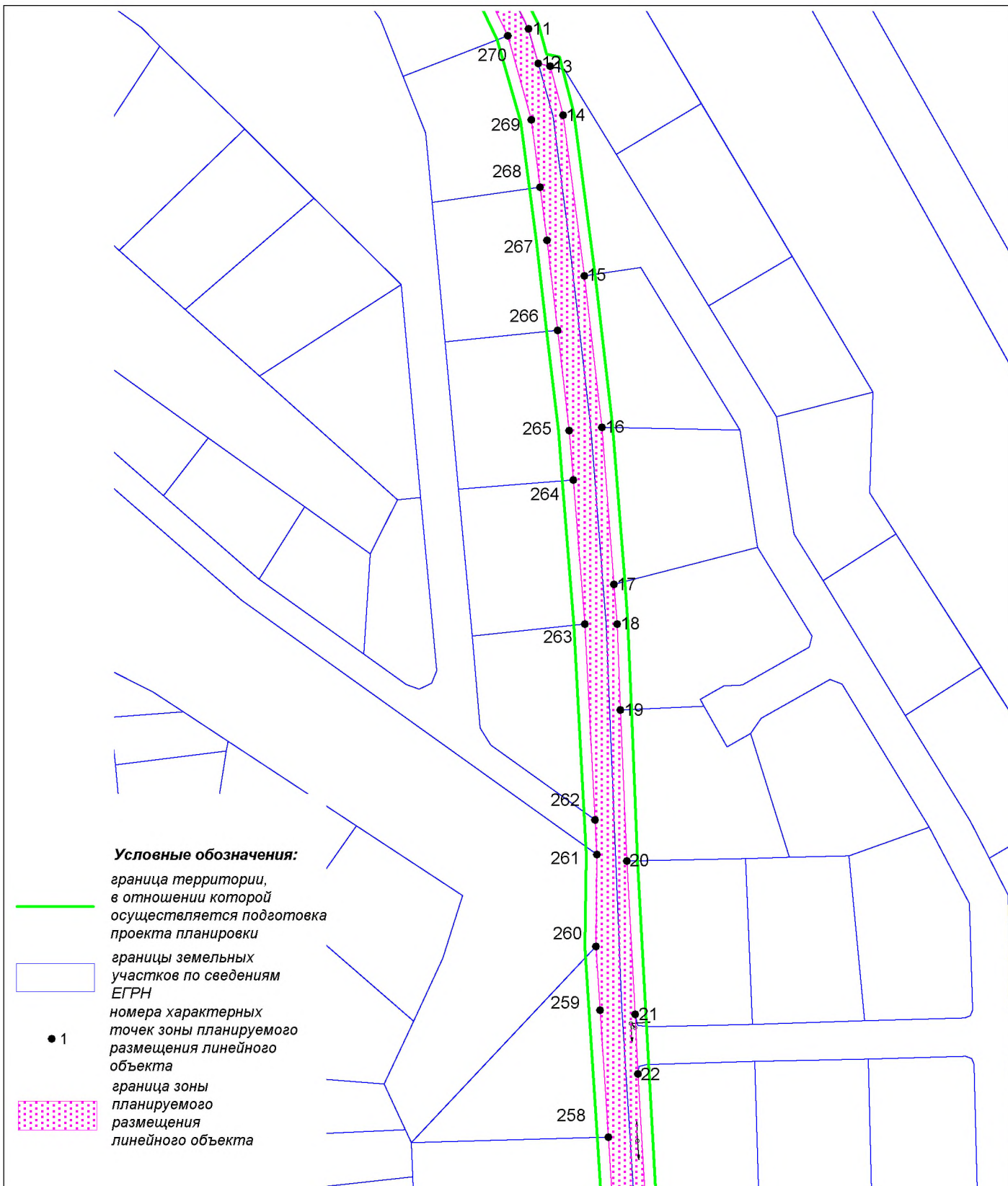
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
305	520 948.43	2 205 746.82
306	520 973.22	2 205 743.60
307	521 003.95	2 205 734.83
308	521 029.42	2 205 722.45
309	521 059.86	2 205 703.19
310	521 100.94	2 205 671.18
311	521 118.68	2 205 658.51
312	521 123.11	2 205 650.43
313	521 151.41	2 205 629.12
314	521 153.87	2 205 632.22
315	521 191.59	2 205 606.25
316	521 199.14	2 205 600.32
317	521 207.32	2 205 596.19
318	521 243.24	2 205 585.37
319	521 254.55	2 205 580.21
320	521 263.38	2 205 570.79

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
321	521 288.26	2 205 566.95
322	521 289.10	2 205 567.78
323	521 290.05	2 205 568.49
324	521 291.07	2 205 569.09
325	521 292.16	2 205 569.55
326	521 293.30	2 205 569.88
327	521 294.47	2 205 570.06
328	521 295.65	2 205 570.10
329	521 296.83	2 205 569.99
330	521 326.31	2 205 559.56
331	521 334.11	2 205 558.39
332	521 336.01	2 205 554.20
333	521 352.25	2 205 552.57
334	521 351.21	2 205 554.79
335	521 393.80	2 205 565.16

						ПП-2019-2			
						<i>Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы</i>			
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<i>Проект планировки территории. Основная часть.</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							П		
<i>Разраб.</i>	<i>Деинянинов А.В.</i>					<i>Чертеж красных линий М 1:1000</i>	<i>ИП Деинянинов А.В.</i>		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		



ПП-2019-2

Проект планировки и проект межевания части территории п.Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект планировки территории.
Основная часть.

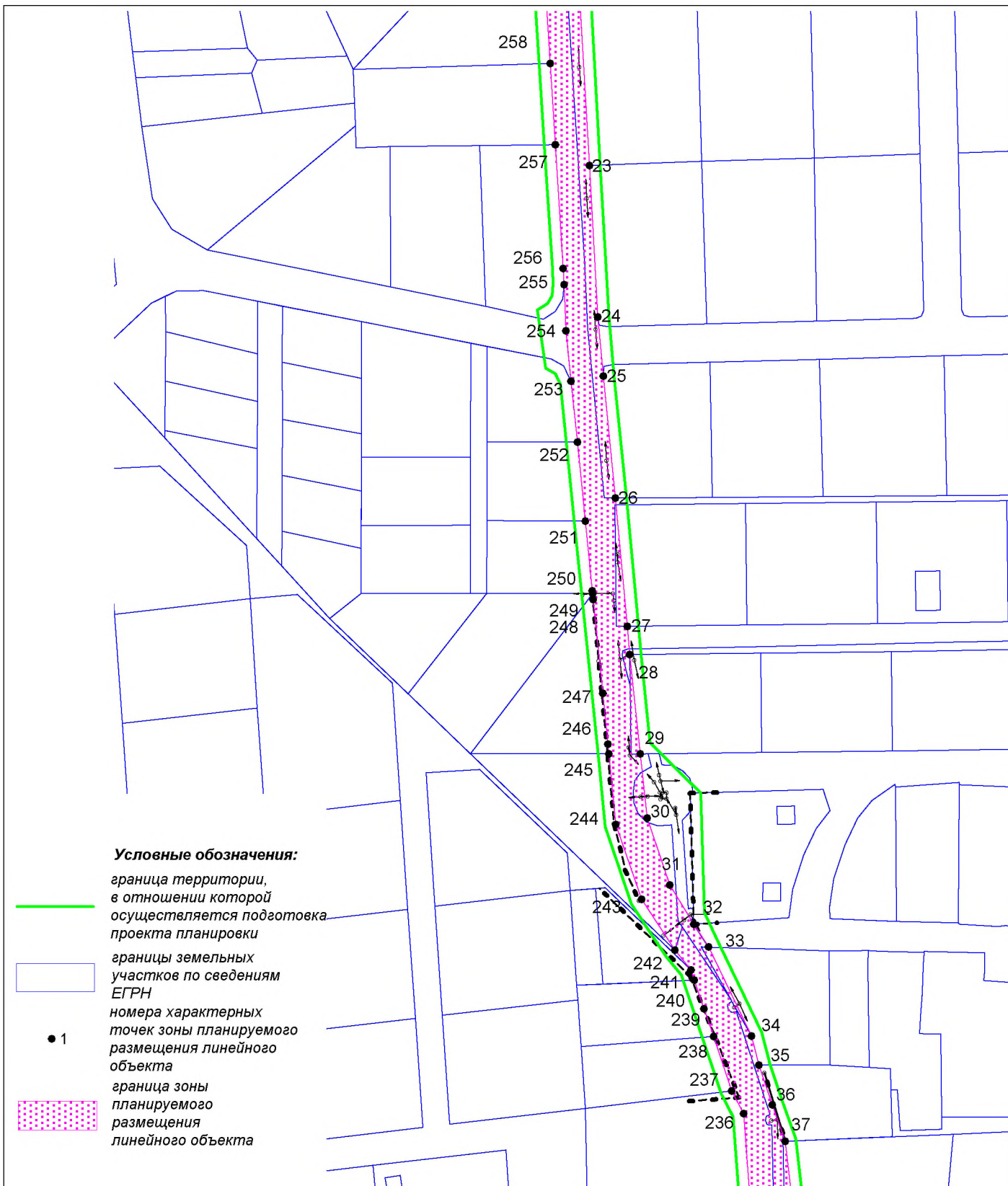
Стадия	Лист	Листов
П		

П

Разраб. Девянянинов А.В.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000

ИП Девянянинов А.В.



ПП-2019-2

Проект планировки и проект межевания части территории п.Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект планировки территории.
Основная часть.

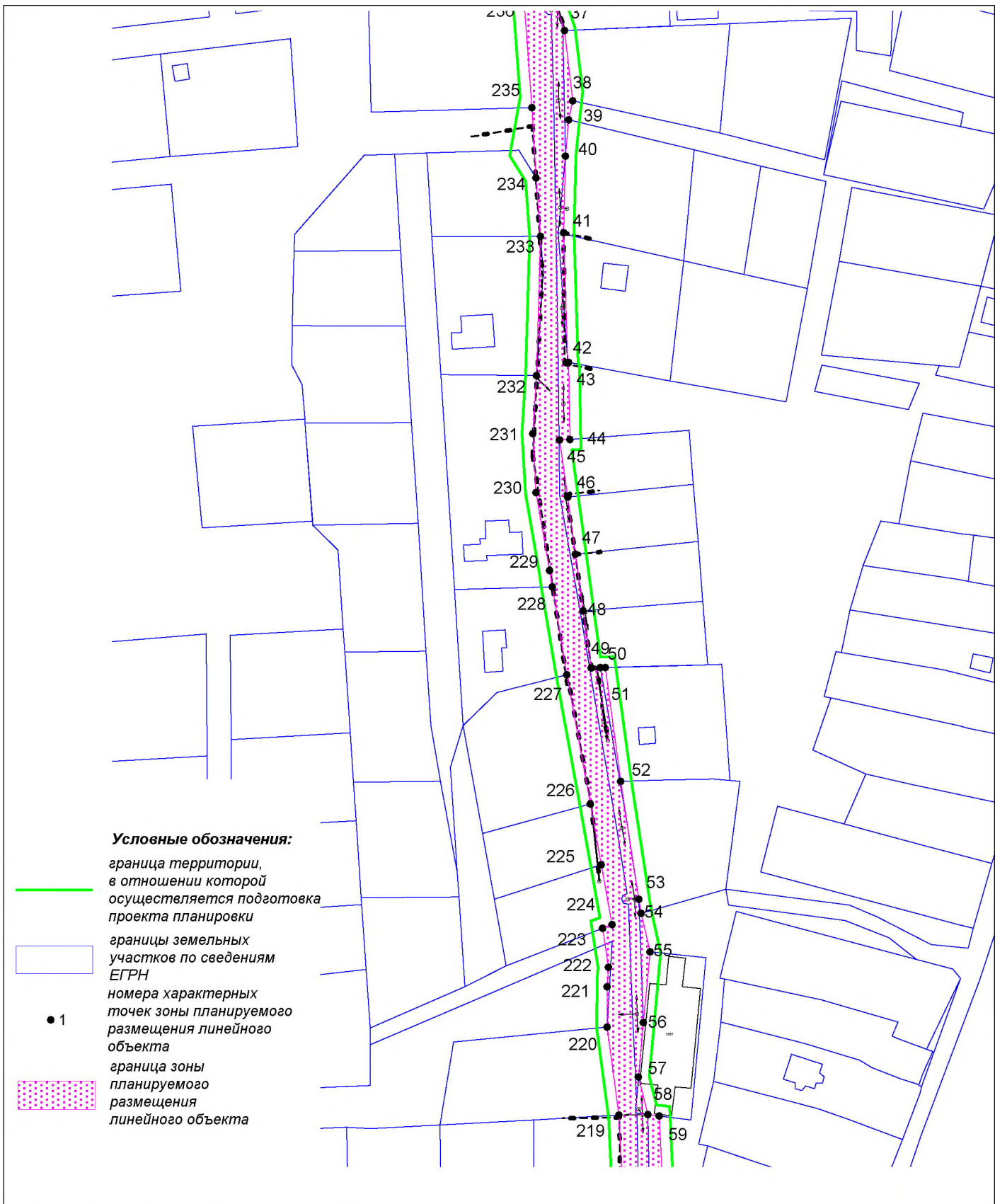
Стадия	Лист	Листов
П		

П

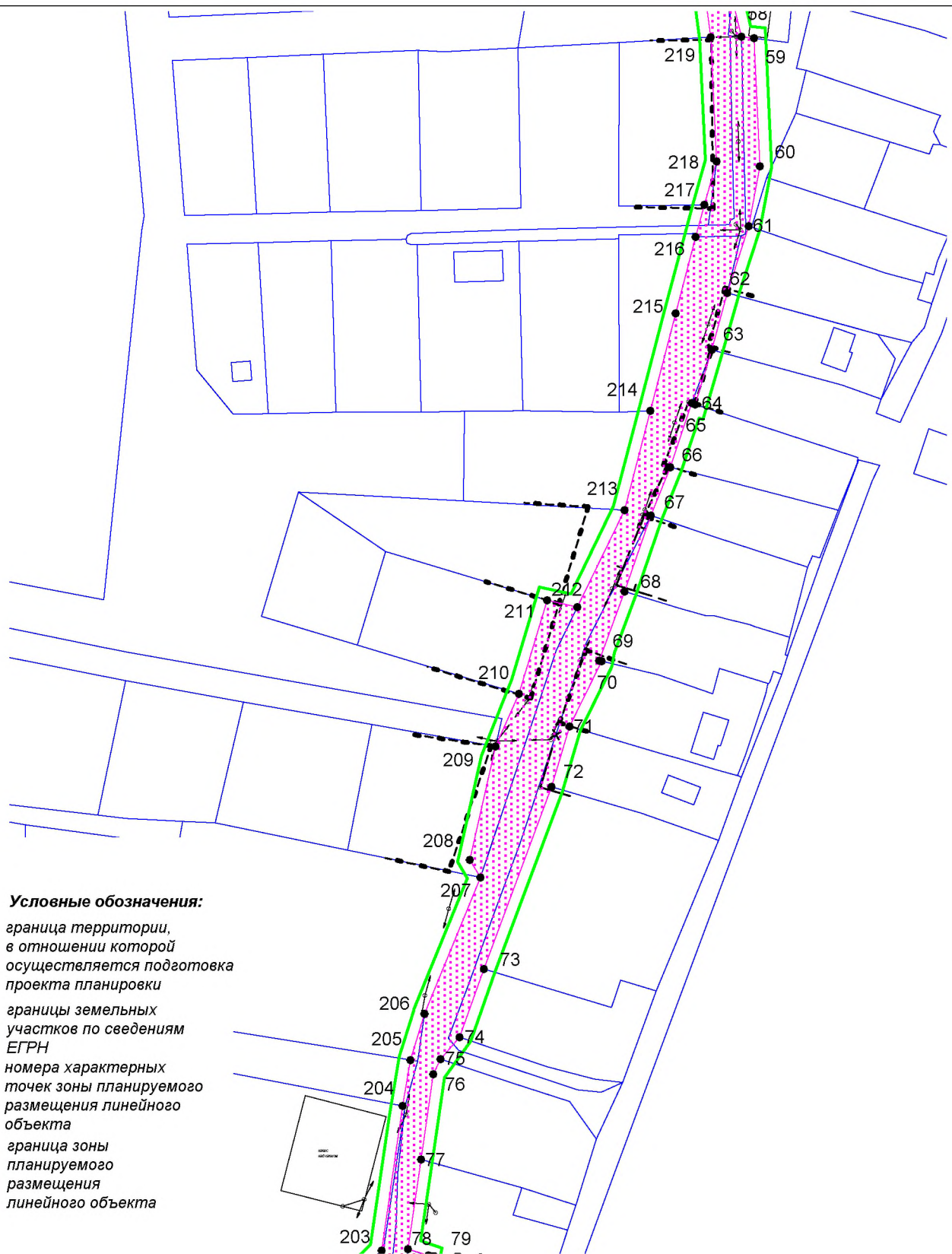
Разраб. Девянянинов А.В.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000

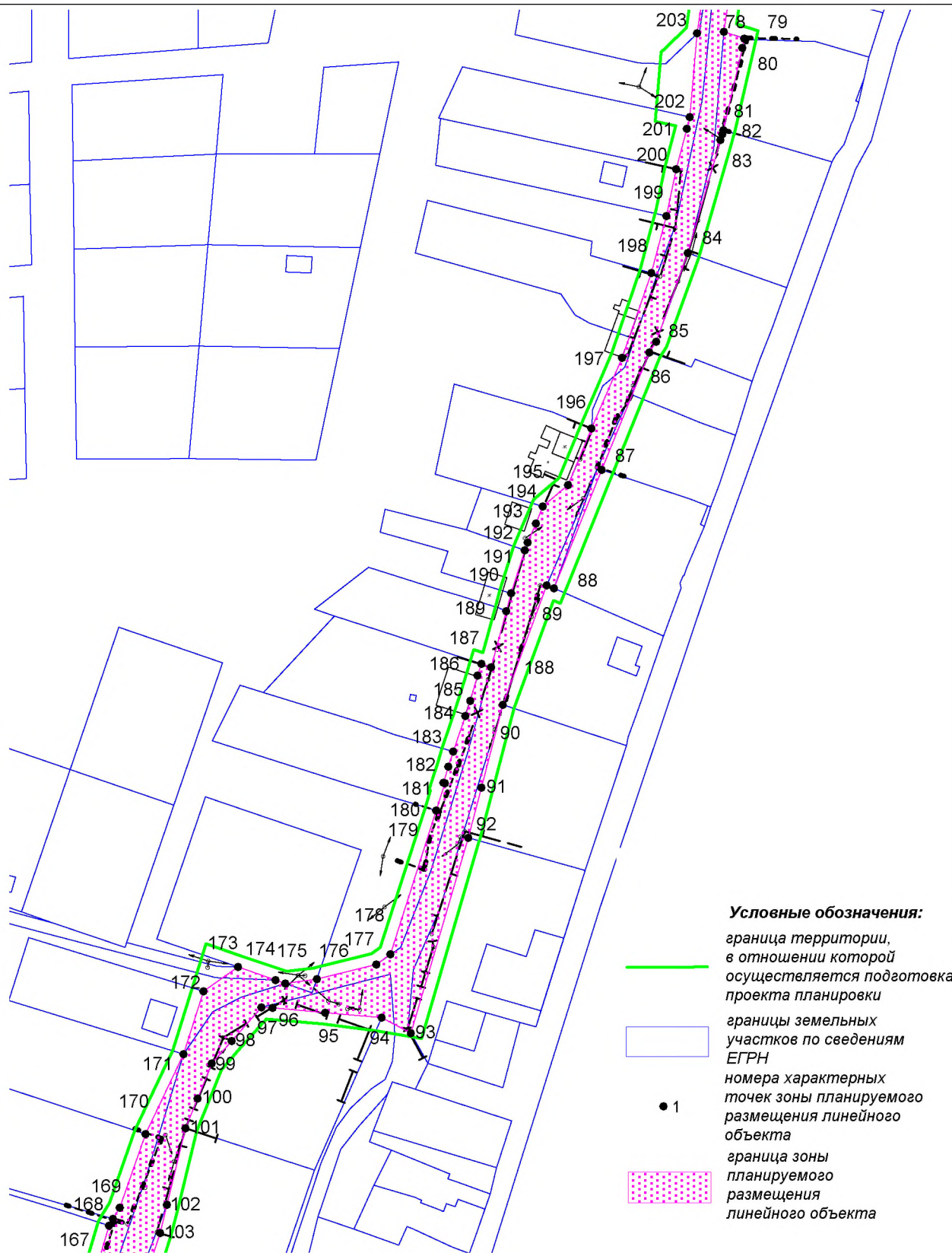
ИП Девянянинов А.В.



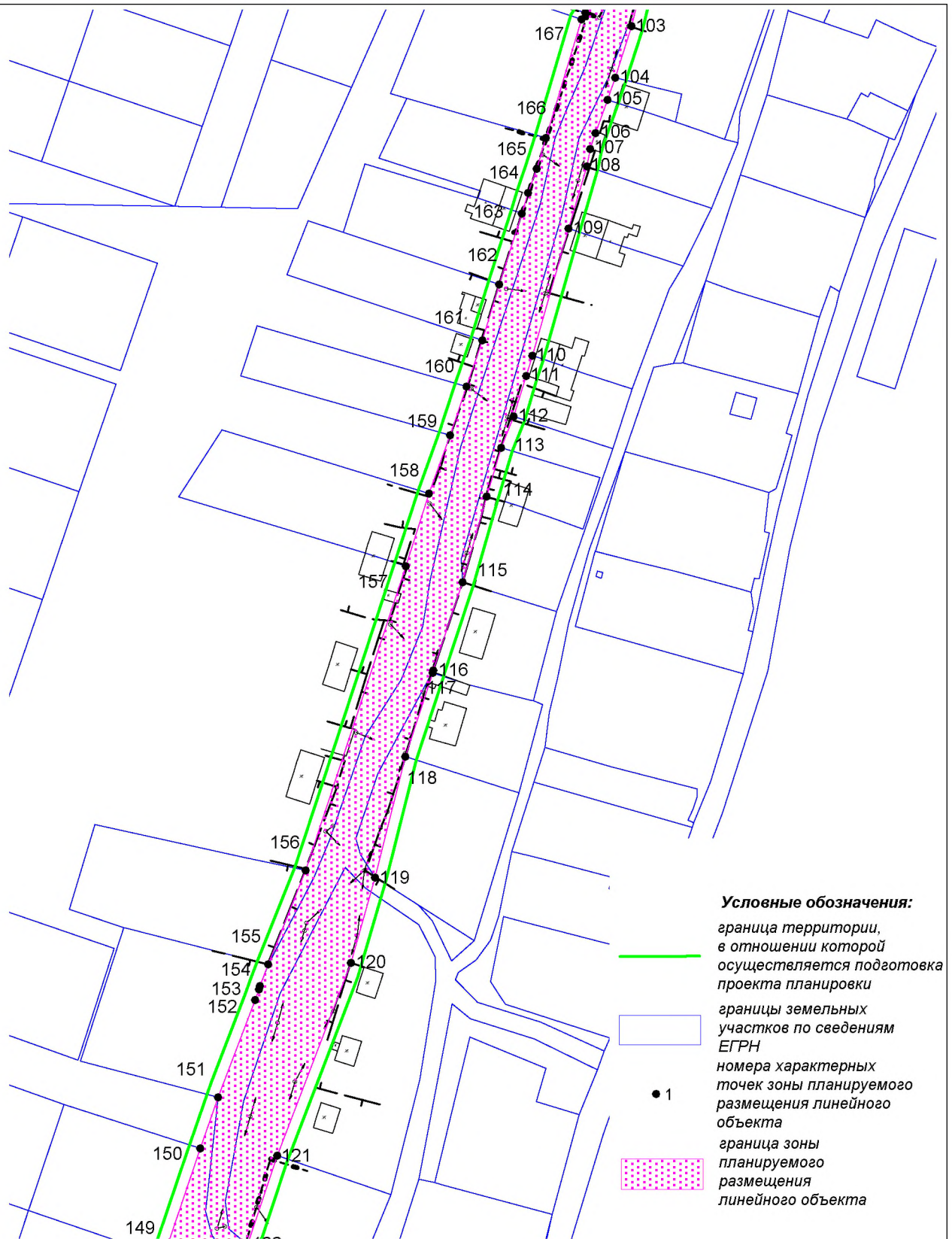
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории п.Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Проект планировки территории. Основная часть.	Стадия П	Лист	Листов
Разраб.	Девянянинов А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	ИП Девянянинов А.В.		



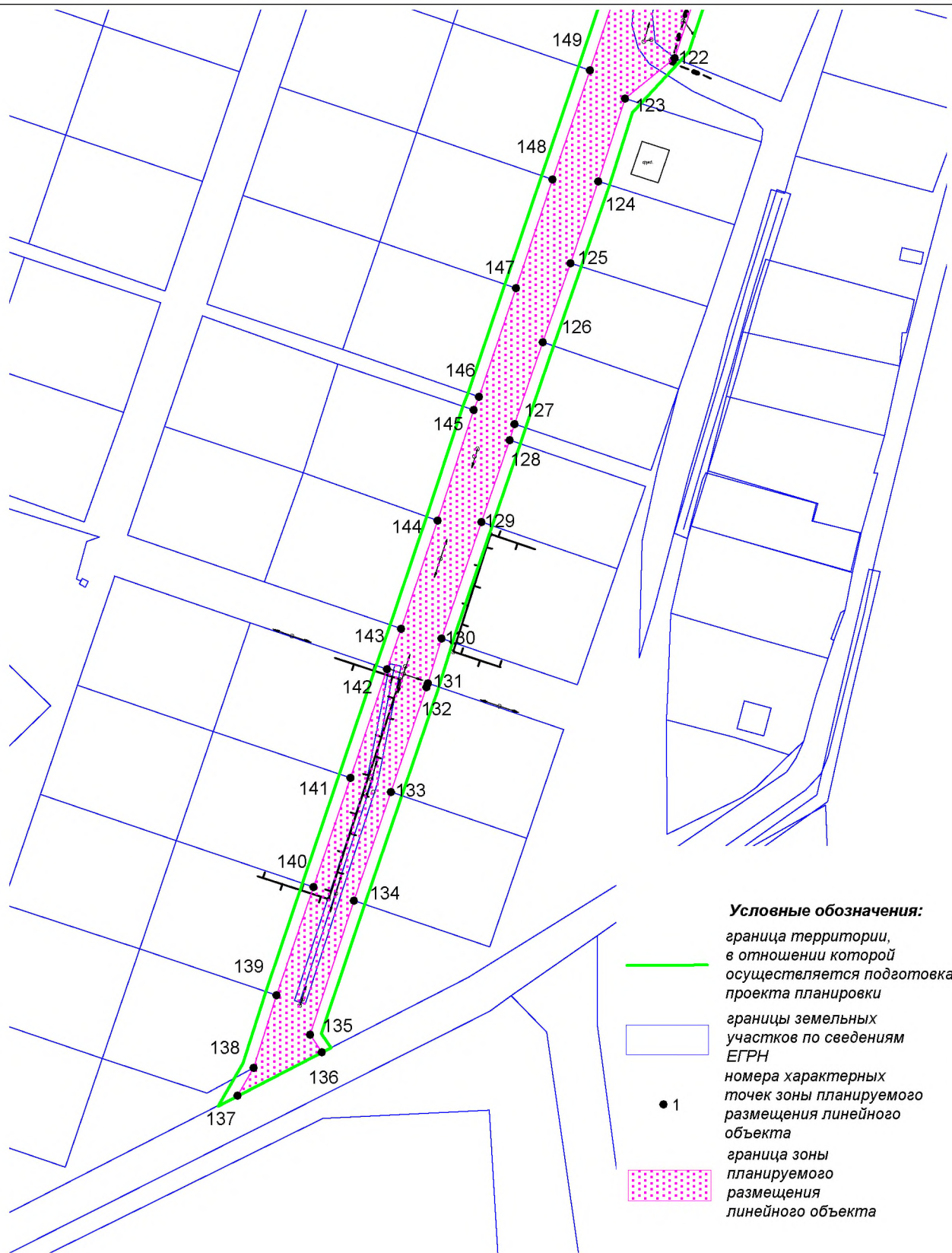
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории п.Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории п.Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Двинянинов А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		
						ИП Двинянинов А.В.		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории п.Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - ул.Ично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
						Проект планировки территории. Основная часть.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
						ИП Девиныинов А.В.		
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		
						ИП Девиныинов А.В.		

ИП Двинянинов А.В.

**ИНН 590700650566 р/с 40802810749770004345 в
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 3010181090000000060 БИК 045773603,
614112, г.Пермь, ул.Репина, д.71, кв.106, тел. 89641979330**

Утвержден постановлением администрации
Пермского муниципального района
№ _____ от _____ 20 ____ г.

**Проект планировки и проект межевания части территории
Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального
района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-
дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход –
Гамы до северной границы д. Гамы**

**Том I
Положение о размещении линейных объектов**

Пермь 2019

Содержание Тома I

Раздел	Наименование	Страница
1. Положения по планировке территории		3
1.1	Характеристика линейного объекта	3
1.2	Определение границ зон планируемого размещения линейного объекта	3
1.3	Предельные параметры разрешенного строительства	10
1.4	Мероприятия по защите объектов капитального строительства	10
1.5	Мероприятия по охране объектов культурного наследия	11
1.6	Основные технико-экономические показатели	11
1.7	Ограничения, устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта	11
2. Охрана окружающей среды		12
2.1	Снегоочистка территории	12
2.2	Охрана атмосферного воздуха	12
2.3	Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения	12
3. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности		13

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход – Гамы до северной границы д. Гамы	Стадия	Лист	Листов
							П	2	14
Разработал		Двигининов			05.19.		ИП Двигининов А.В.		

земельных участков для определенного вида линейного объекта (улично-дорожной сети). Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать по таблице 11.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» . Учитывая ширину полосы движения 4,5 м и две обочины по 1,75 м, необходимая наименьшая ширина полосы отвода составляет 8 м.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах населенного пункта д. Гамы Усть-Качкинского сельского поселения Пермского края.

Таблица 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	521 387.84	2 205 577.91
2	521 376.41	2 205 574.11
3	521 364.78	2 205 570.90
4	521 299.78	2 205 580.33
5	521 283.66	2 205 582.68
6	521 216.34	2 205 606.39
7	521 171.46	2 205 630.75
8	521 075.39	2 205 701.83
9	521 033.51	2 205 729.33
10	521 024.89	2 205 733.51
11	521 006.48	2 205 742.43
12	520 993.94	2 205 745.99
13	520 992.84	2 205 750.54
14	520 974.95	2 205 755.22
15	520 915.99	2 205 762.94
16	520 860.42	2 205 769.39
17	520 802.82	2 205 773.87
18	520 788.23	2 205 775.00
19	520 756.84	2 205 776.28
20	520 701.43	2 205 778.53
21	520 645.24	2 205 781.57
22	520 623.31	2 205 782.57
23	520 562.79	2 205 786.14
24	520 507.23	2 205 789.32
25	520 485.64	2 205 791.20
26	520 440.81	2 205 795.75
27	520 393.76	2 205 800.13

28	520 383.45	2 205 801.00
29	520 346.98	2 205 804.86
30	520 323.48	2 205 807.30
31	520 298.89	2 205 815.64
32	520 284.55	2 205 824.40
33	520 276.18	2 205 829.91
34	520 243.63	2 205 845.56
35	520 232.98	2 205 848.32
36	520 218.30	2 205 853.20
37	520 204.98	2 205 857.91
38	520 178.73	2 205 860.99
39	520 171.48	2 205 859.38
40	520 158.00	2 205 858.17
41	520 129.38	2 205 857.51
42	520 080.93	2 205 859.02
43	520 080.85	2 205 859.49
44	520 052.14	2 205 859.88
45	520 051.85	2 205 856.06
46	520 030.56	2 205 859.02
47	520 009.28	2 205 861.96
48	519 987.99	2 205 864.91
49	519 966.70	2 205 867.85
50	519 966.80	2 205 871.35
51	519 966.85	2 205 873.12
52	519 924.41	2 205 878.86
53	519 880.25	2 205 885.67
54	519 875.06	2 205 886.47
55	519 860.63	2 205 889.88
56	519 834.24	2 205 887.46
57	519 813.85	2 205 885.59
58	519 799.78	2 205 889.01
59	519 799.27	2 205 893.34
60	519 754.74	2 205 895.46
61	519 733.92	2 205 891.51
62	519 710.68	2 205 884.00
63	519 690.96	2 205 878.56
64	519 671.91	2 205 872.92
65	519 672.38	2 205 871.63
66	519 649.98	2 205 864.20
67	519 633.20	2 205 857.42
68	519 606.90	2 205 848.33
69	519 582.85	2 205 839.40
70	519 582.57	2 205 840.31
71	519 559.86	2 205 829.05
72	519 538.90	2 205 822.92
73	519 475.52	2 205 799.31

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

5

74	519 451.73	2 205 790.89
75	519 444.20	2 205 784.29
76	519 438.96	2 205 781.74
77	519 409.21	2 205 777.42
78	519 378.12	2 205 772.90
79	519 375.79	2 205 780.02
80	519 372.62	2 205 779.28
81	519 344.01	2 205 772.77
82	519 342.61	2 205 772.36
83	519 340.61	2 205 771.80
84	519 301.15	2 205 760.46
85	519 270.36	2 205 749.35
86	519 266.71	2 205 747.01
87	519 225.84	2 205 730.33
88	519 184.67	2 205 713.77
89	519 185.73	2 205 711.27
90	519 144.17	2 205 696.01
91	519 115.35	2 205 688.49
92	519 097.85	2 205 683.92
93	519 029.94	2 205 664.00
94	519 035.36	2 205 653.78
95	519 037.07	2 205 634.16
96	519 038.67	2 205 615.83
97	519 039.00	2 205 611.96
98	519 027.29	2 205 601.57
99	519 019.43	2 205 594.60
100	519 007.15	2 205 589.67
101	518 996.89	2 205 585.54
102	518 970.29	2 205 579.02
103	518 960.54	2 205 576.63
104	518 942.43	2 205 570.77
105	518 934.67	2 205 568.08
106	518 922.87	2 205 563.91
107	518 917.40	2 205 562.10
108	518 911.30	2 205 560.81
109	518 889.37	2 205 554.44
110	518 844.67	2 205 541.72
111	518 837.53	2 205 539.44
112	518 823.22	2 205 535.15
113	518 812.34	2 205 530.75
114	518 795.12	2 205 525.58
115	518 764.96	2 205 517.10
116	518 733.93	2 205 506.80
117	518 733.11	2 205 506.66
118	518 703.67	2 205 496.95
119	518 661.19	2 205 486.27

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

6

120	518 631.07	2 205 477.85
121	518 563.43	2 205 451.80
122	518 532.07	2 205 441.44
123	518 518.07	2 205 424.24
124	518 489.23	2 205 414.92
125	518 460.84	2 205 405.21
126	518 433.27	2 205 395.52
127	518 404.87	2 205 385.81
128	518 399.33	2 205 384.00
129	518 370.73	2 205 374.15
130	518 330.33	2 205 360.35
131	518 314.71	2 205 355.58
132	518 313.42	2 205 355.14
133	518 276.96	2 205 342.70
134	518 239.10	2 205 329.79
135	518 192.51	2 205 314.53
136	518 186.42	2 205 318.71
137	518 171.38	2 205 289.32
138	518 180.97	2 205 294.93
139	518 206.20	2 205 302.93
140	518 243.80	2 205 315.68
141	518 281.78	2 205 328.56
142	518 319.55	2 205 341.38
143	518 333.75	2 205 346.22
144	518 371.29	2 205 358.92
145	518 409.74	2 205 371.54
146	518 414.38	2 205 373.43
147	518 452.20	2 205 386.31
148	518 489.97	2 205 399.04
149	518 527.84	2 205 411.95
150	518 565.94	2 205 424.77
151	518 583.91	2 205 431.01
152	518 618.13	2 205 444.01
153	518 621.87	2 205 445.43
154	518 622.92	2 205 445.83
155	518 630.54	2 205 448.72
156	518 663.63	2 205 461.90
157	518 770.68	2 205 497.08
158	518 796.10	2 205 505.24
159	518 816.69	2 205 512.73
160	518 833.83	2 205 518.43
161	518 850.11	2 205 524.03
162	518 869.79	2 205 530.01
163	518 894.64	2 205 538.00
164	518 901.87	2 205 540.16
165	518 910.38	2 205 543.14

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

7

166	518 921.16	2 205 546.47
167	518 962.96	2 205 558.94
168	518 965.31	2 205 560.33
169	518 969.22	2 205 562.64
170	518 994.88	2 205 571.68
171	519 022.58	2 205 584.76
172	519 044.56	2 205 591.69
173	519 052.94	2 205 603.77
174	519 048.47	2 205 616.83
175	519 047.29	2 205 620.28
176	519 048.75	2 205 631.23
177	519 053.80	2 205 651.88
178	519 057.31	2 205 656.79
179	519 107.35	2 205 672.82
180	519 116.87	2 205 675.80
181	519 117.04	2 205 675.28
182	519 122.58	2 205 677.08
183	519 127.93	2 205 678.65
184	519 140.22	2 205 682.86
185	519 145.52	2 205 684.56
186	519 154.25	2 205 687.23
187	519 158.32	2 205 688.45
188	519 157.20	2 205 691.88
189	519 176.69	2 205 697.17
190	519 183.01	2 205 698.83
191	519 197.90	2 205 703.54
192	519 200.50	2 205 704.63
193	519 207.22	2 205 707.45
194	519 213.13	2 205 709.94
195	519 220.55	2 205 718.75
196	519 240.18	2 205 726.91
197	519 264.77	2 205 737.51
198	519 294.34	2 205 747.64
199	519 314.18	2 205 752.92
200	519 330.39	2 205 756.34
201	519 344.45	2 205 759.97
202	519 348.52	2 205 761.02
203	519 377.62	2 205 763.64
204	519 427.92	2 205 770.99
205	519 443.82	2 205 773.70
206	519 459.97	2 205 778.69
207	519 507.37	2 205 798.06
208	519 513.49	2 205 794.44
209	519 552.89	2 205 803.33
210	519 571.23	2 205 811.55
211	519 603.73	2 205 821.37

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

8

212	519 601.42	2 205 831.87
213	519 635.08	2 205 848.21
214	519 669.68	2 205 857.20
215	519 703.67	2 205 866.08
216	519 730.24	2 205 873.09
217	519 741.45	2 205 876.13
218	519 756.46	2 205 880.37
219	519 799.64	2 205 878.30
220	519 832.49	2 205 873.91
221	519 847.56	2 205 873.83
222	519 854.87	2 205 874.39
223	519 869.53	2 205 872.18
224	519 870.90	2 205 875.68
225	519 893.15	2 205 871.65
226	519 915.86	2 205 867.53
227	519 964.17	2 205 858.77
228	519 997.11	2 205 853.27
229	520 003.06	2 205 852.27
230	520 032.27	2 205 847.29
231	520 054.28	2 205 845.97
232	520 075.93	2 205 847.38
233	520 127.96	2 205 848.87
234	520 149.91	2 205 847.17
235	520 176.18	2 205 845.67
236	520 215.13	2 205 842.75
237	520 223.38	2 205 838.43
238	520 243.46	2 205 831.66
239	520 253.53	2 205 828.26
240	520 264.05	2 205 824.71
241	520 267.88	2 205 823.42
242	520 275.12	2 205 817.48
243	520 293.66	2 205 805.27
244	520 321.08	2 205 795.88
245	520 346.97	2 205 793.32
246	520 350.55	2 205 792.96
247	520 369.15	2 205 791.12
248	520 403.59	2 205 787.59
249	520 405.78	2 205 787.37
250	520 406.82	2 205 787.26
251	520 432.39	2 205 784.66
252	520 461.31	2 205 781.72
253	520 483.61	2 205 779.45
254	520 502.08	2 205 777.57
255	520 519.09	2 205 776.84
256	520 524.96	2 205 776.59
257	520 570.37	2 205 773.67

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

9

во которых не завершено) на которые возможно негативное воздействие в связи с размещением линейного объекта – улично-дорожной сети отсутствуют.

1.5. Мероприятия по охране объектов культурного наследия

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, на которые возможно негативное воздействие в связи с размещением линейного объекта – улично-дорожная сеть ул.Советская.

1.6. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели проекта планировки

п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	Площадь территории проектирования	кв.м	76203
2	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв.м	47229
3	Протяженность линейного объекта	км	3,4
4	Ширина полосы отвода линейного объекта (не менее)	м	8

1.7. Ограничения, устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии со ст. 26 Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, расположенных вне границ населенных пунктов, в связи с тем, что территория проектирования расположена в границах населенного пункта д.Гамы придорожные полосы не устанавливаются, а, следовательно, и не устанавливается особый режим использования территории.

										Лист
										11
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата	ПП-2019-2				

2. Охрана окружающей среды

2.1. Снегоочистка территории

Вывоз снега предлагается осуществлять на специализированные площадки, организованные за пределами проектируемого участка.

Снегоочистка территории необходима для беспрепятственного проезда к земельным участкам и сетям электроснабжения с целью их мониторинга и эксплуатации, а также исключение подтопления территории проектирования в период таянья снега.

2.2. Охрана атмосферного воздуха

Раздел разработан на основе Инструкции ОНД 1-84, ОАД-86 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для улучшения состояния воздуха на проектируемой территории предусматривается:

- максимальное сохранение озелененных территорий;
- ограничение движения большегрузного транспорта.

При строительстве проектируемых линейных объектов необходимо обеспечить сохранность существующих зеленых насаждений при организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений. Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется выполнять следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;

- применение герметичных емкостей для перевозки растворов, бетона и других строительных материалов;

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств).

2.3. Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения

Глава разработана в соответствии с «Водным Кодексом РФ», СНиП 2.04.02-84*, СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.5.980-00 и «Решением Совета народных депутатов» №29 от 22.01.90 г.

										Лист
										12
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата				ПП-2019-2	

С целью предотвращения загрязнения поверхностных вод необходим контроль обеспечения санитарного содержания на территории проектирования, в соответствии с действующим природоохранным, санитарным законодательством.

3. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

1. Вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

Оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 1 марта 1993г № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения РФ в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени». Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

По этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

2. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23.03.1999 № 013 «О введении в

										Лист
										13
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

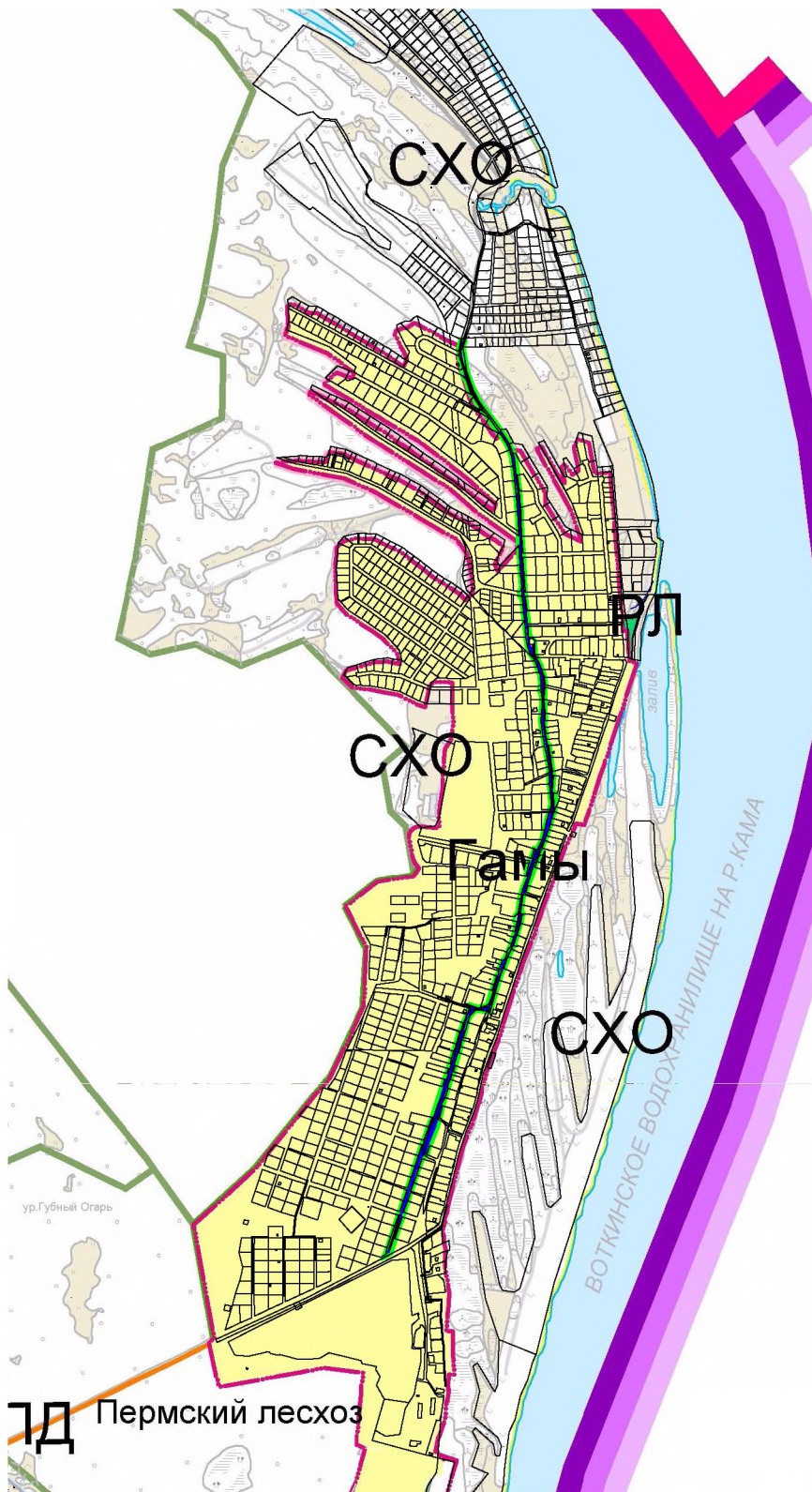
действие показателей для отнесения организации к категории по ГО», линейный объект – улично-дорожная сеть ул.Степная является некатегорированным по ГО объектом.

3. Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно –технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

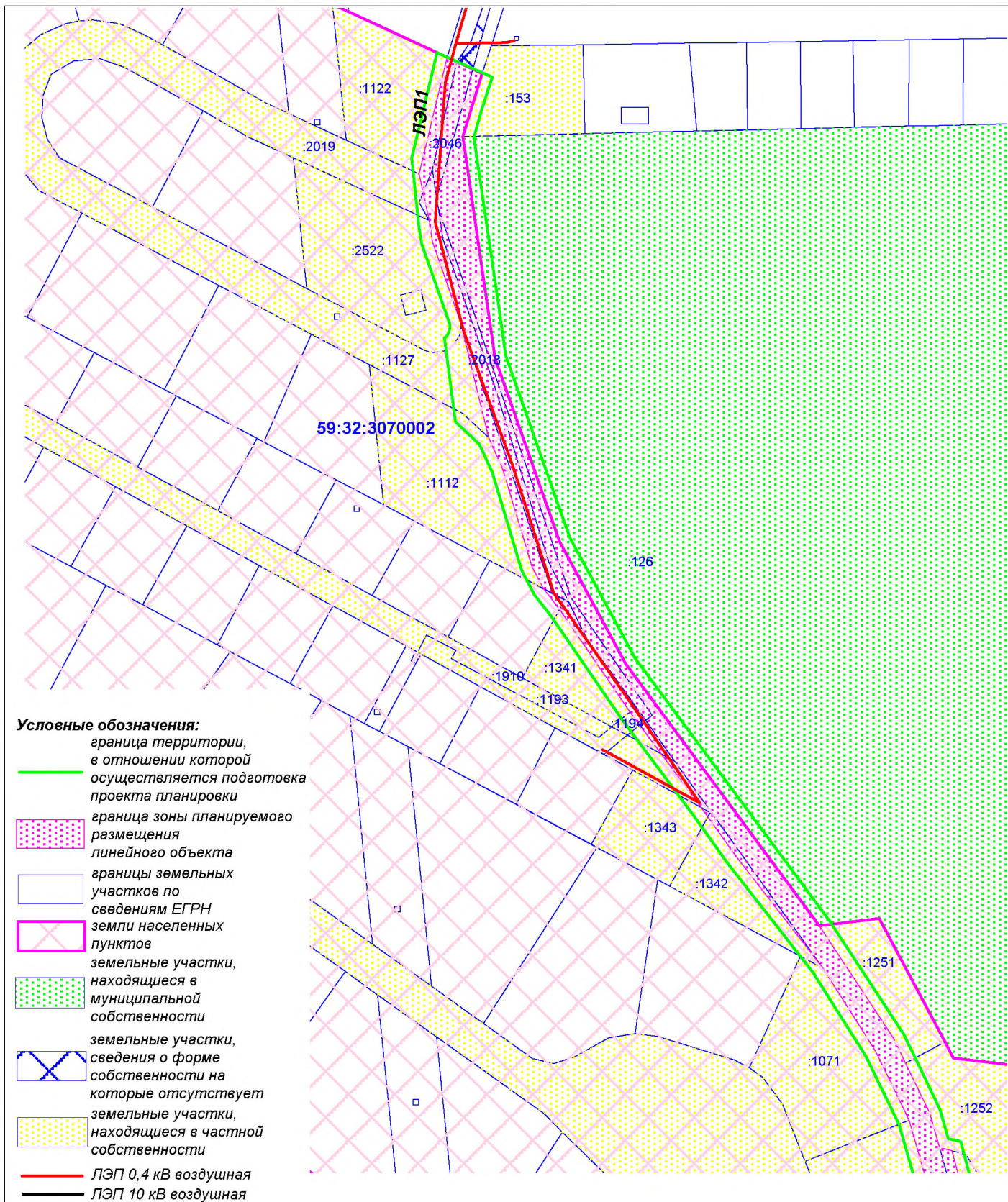
4. Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

5. В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

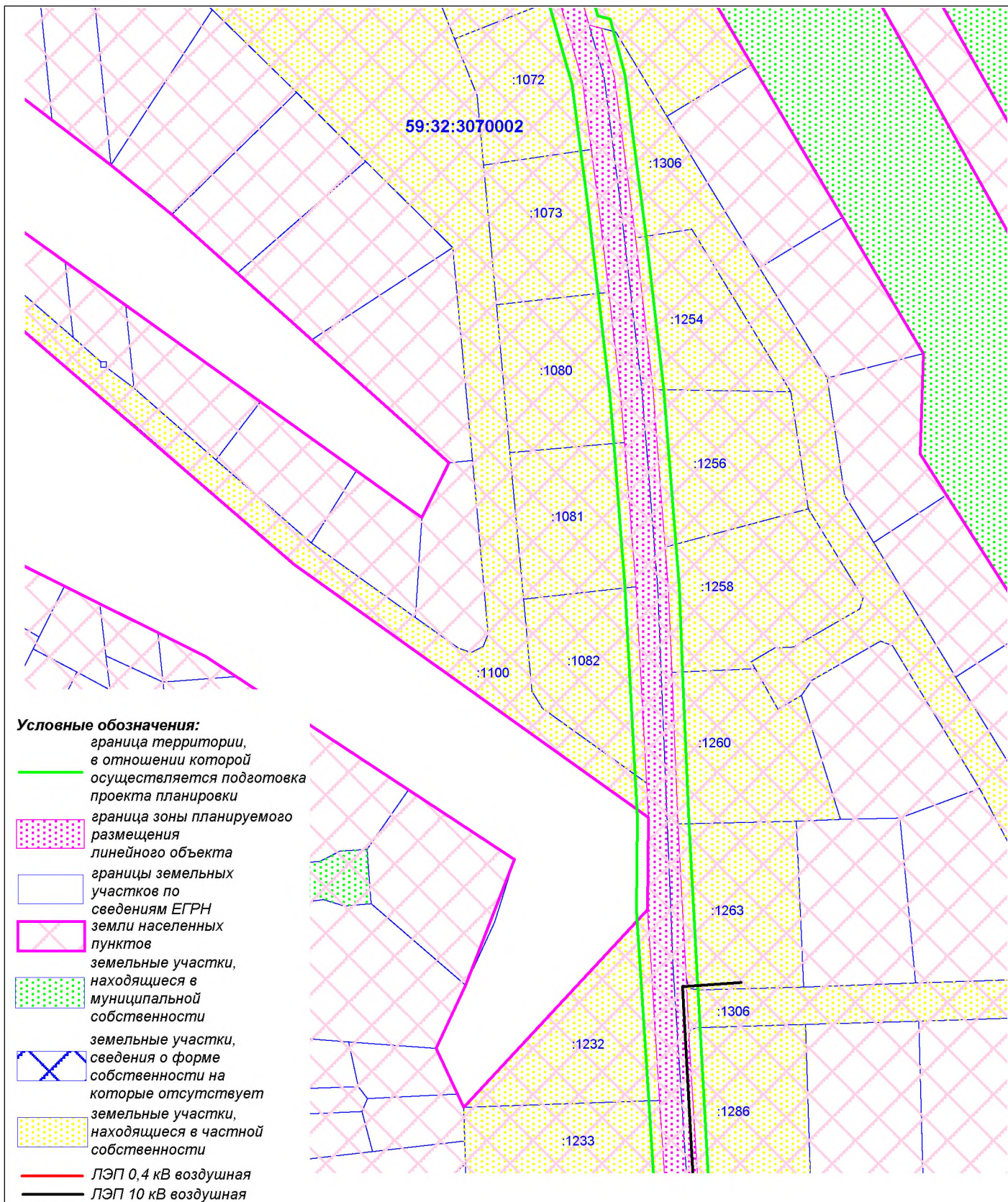
						ПП-2019-2	Лист
							14
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата		



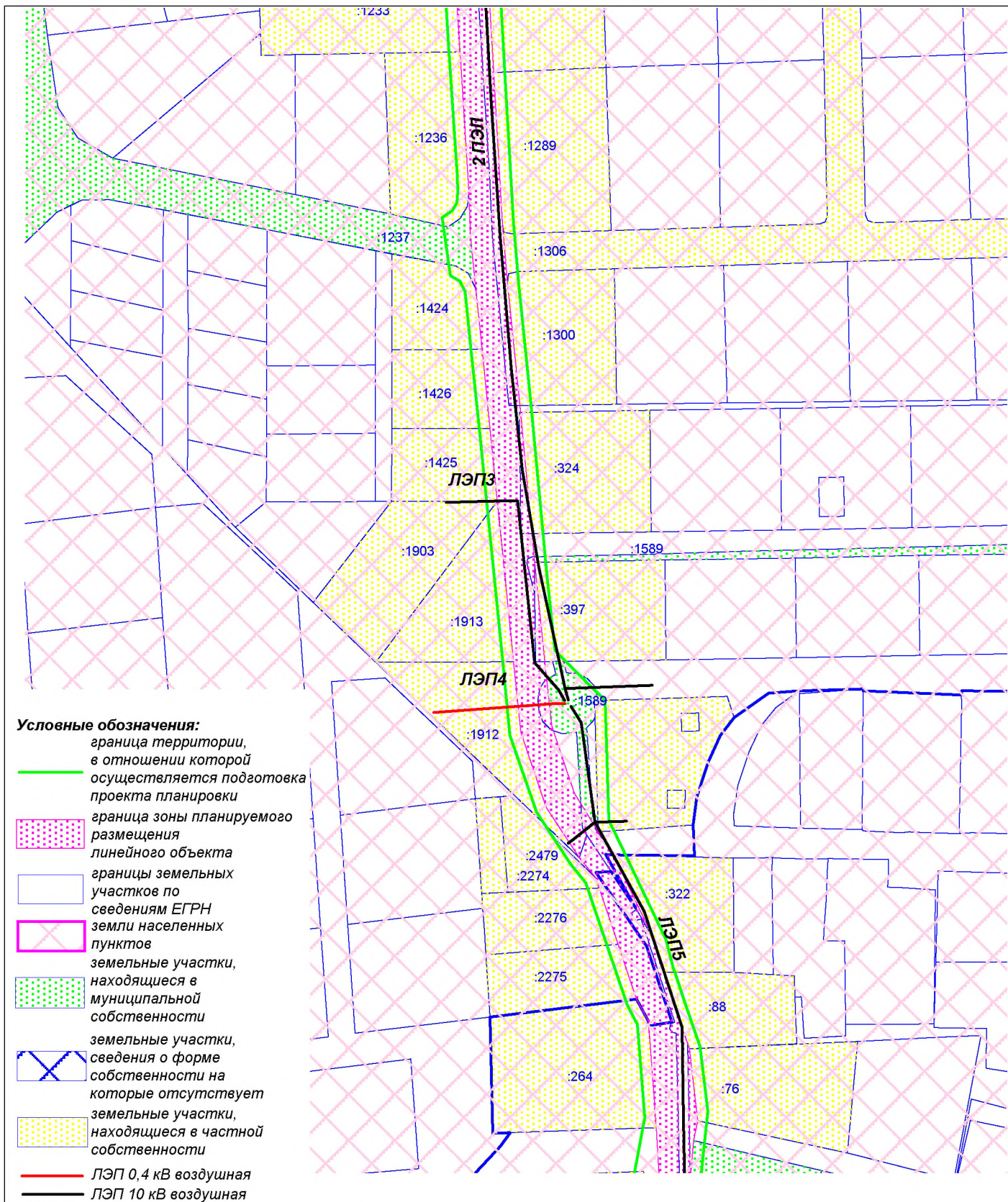
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д. Гамы			
<i>Изм.</i>	<i>К.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
							П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25000	ИП Девянянинов А.В.		



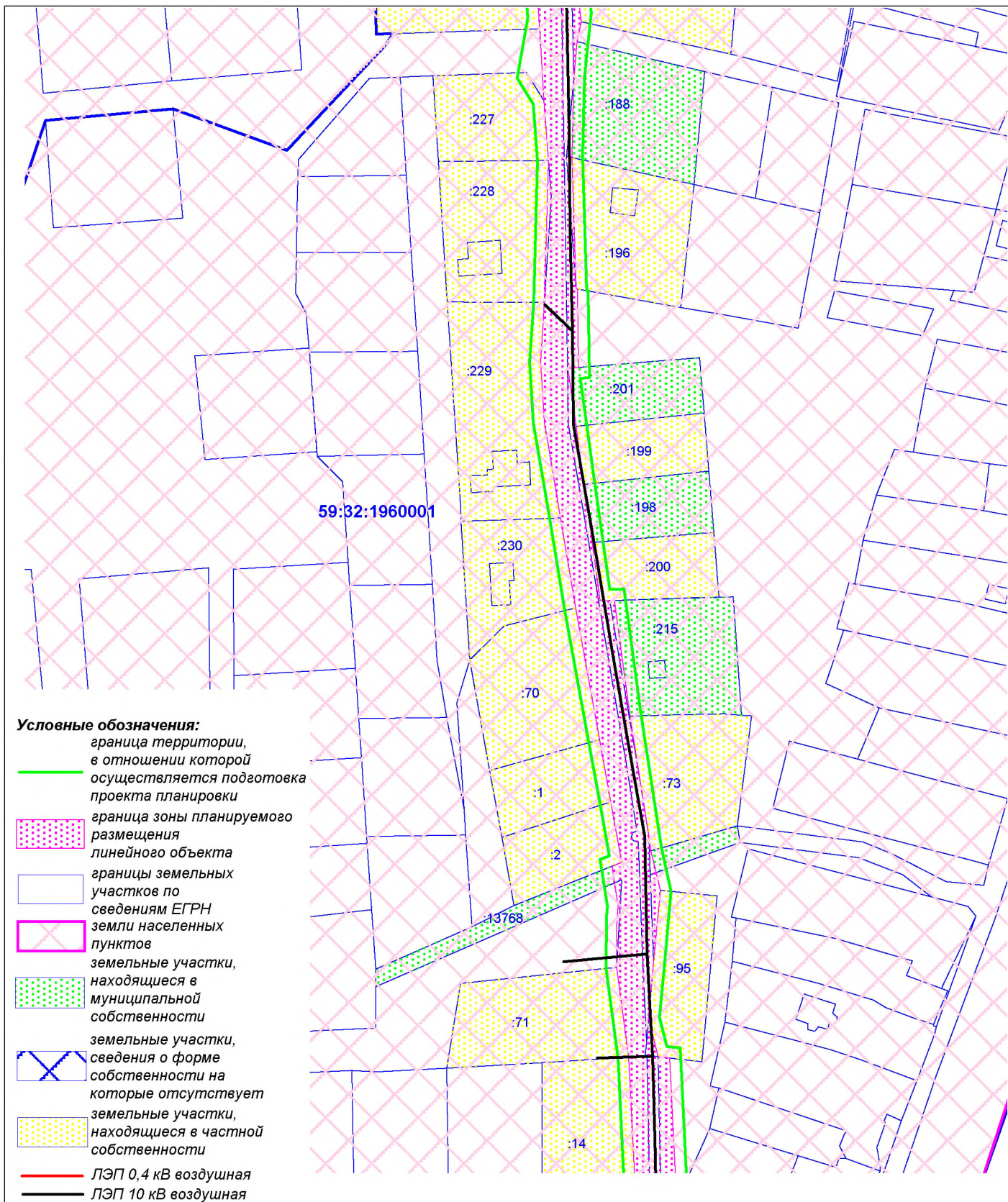
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		Лист Листов ИП Девинынинов А.В.
Разраб.	Девинынинов А.В.							



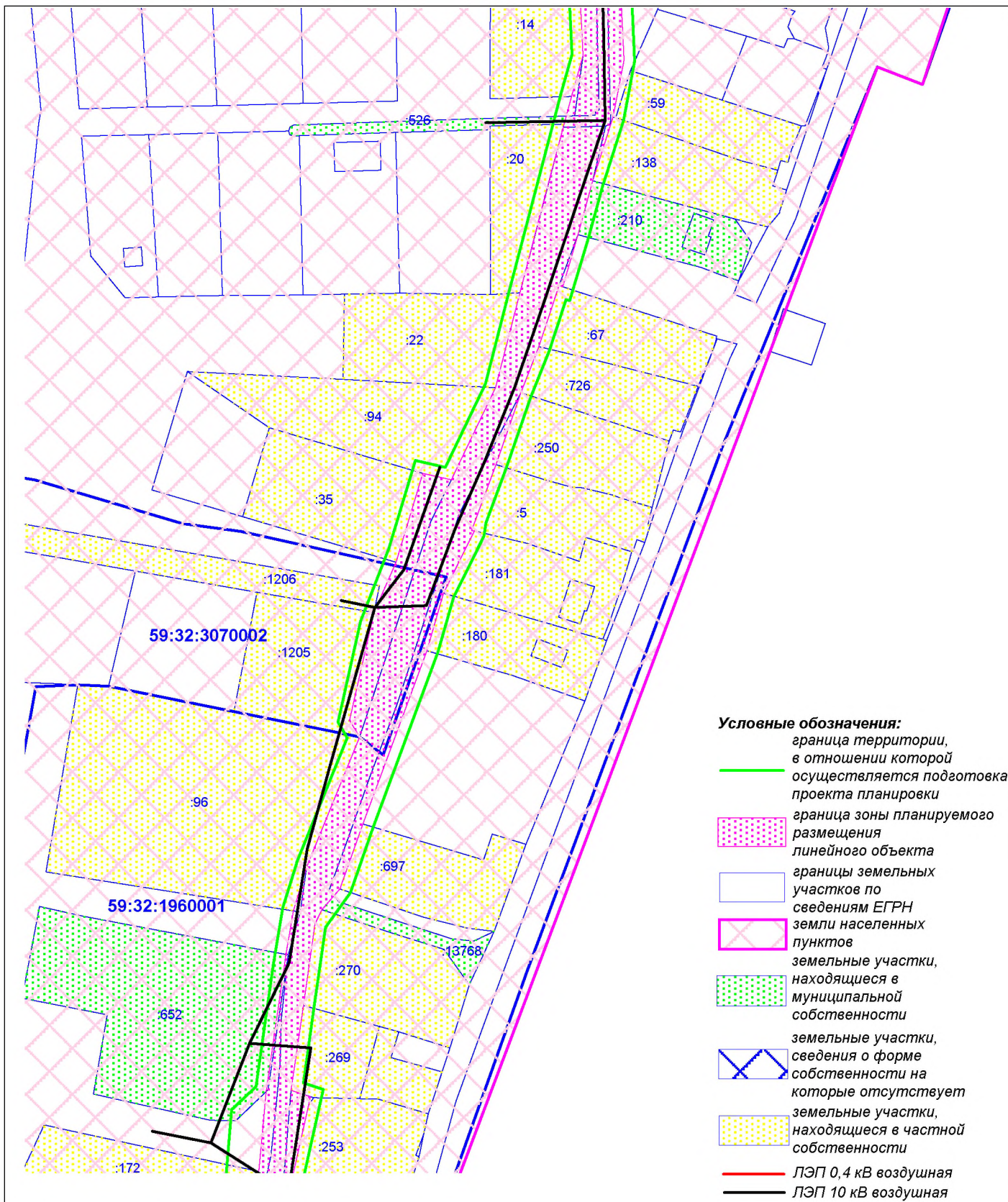
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия	Лист	Листов
								П		
Разраб.	Девилянинов А.В.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ИП Девилянинов А.В.		



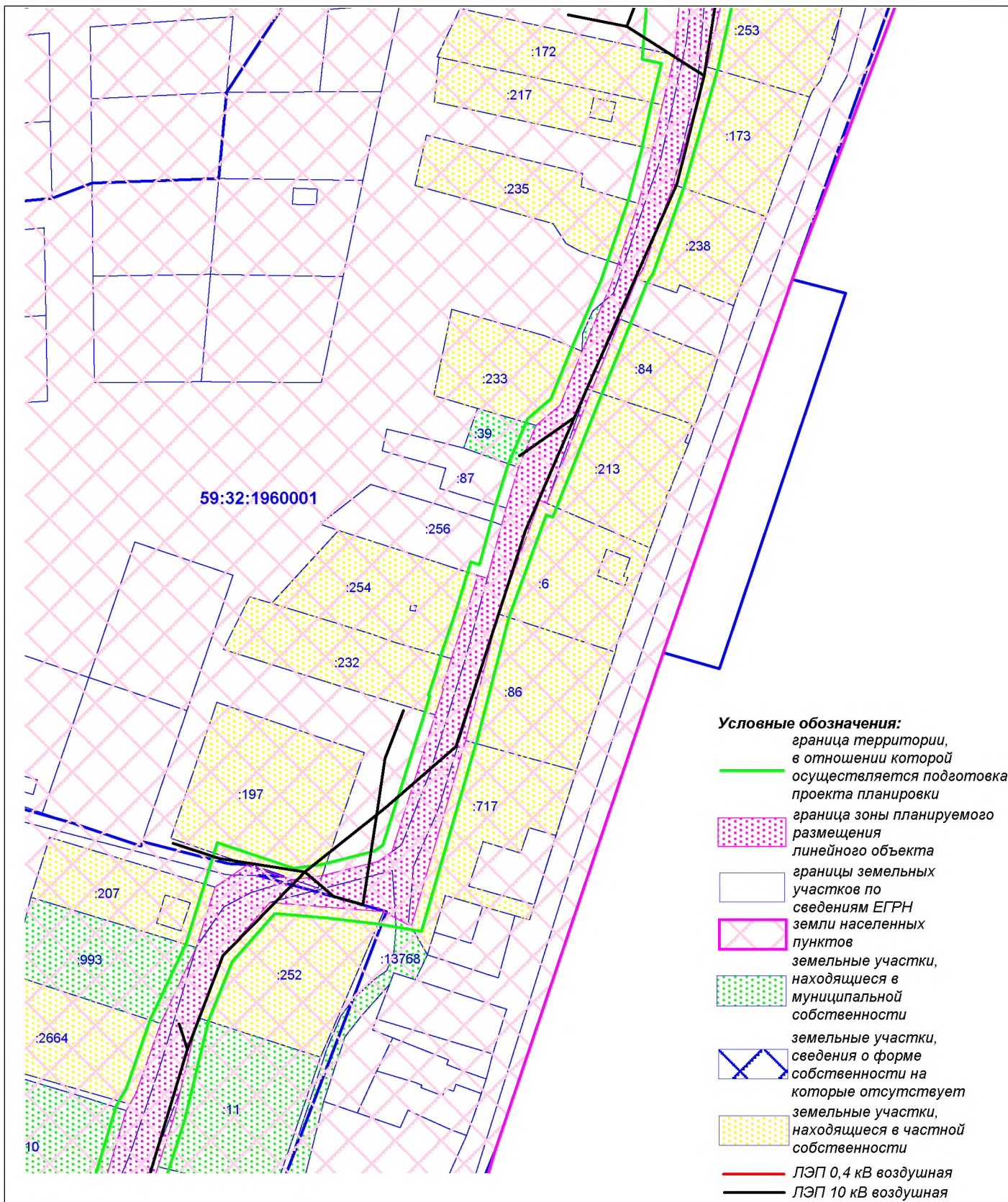
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П	Лист	Листов
Разраб.	Девилянинов А.В.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ИП Девилянинов А.В.		



						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д.Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П	Лист	Листов
Разраб.	Девилянинов А.В.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ИП Девилянинов А.В.		

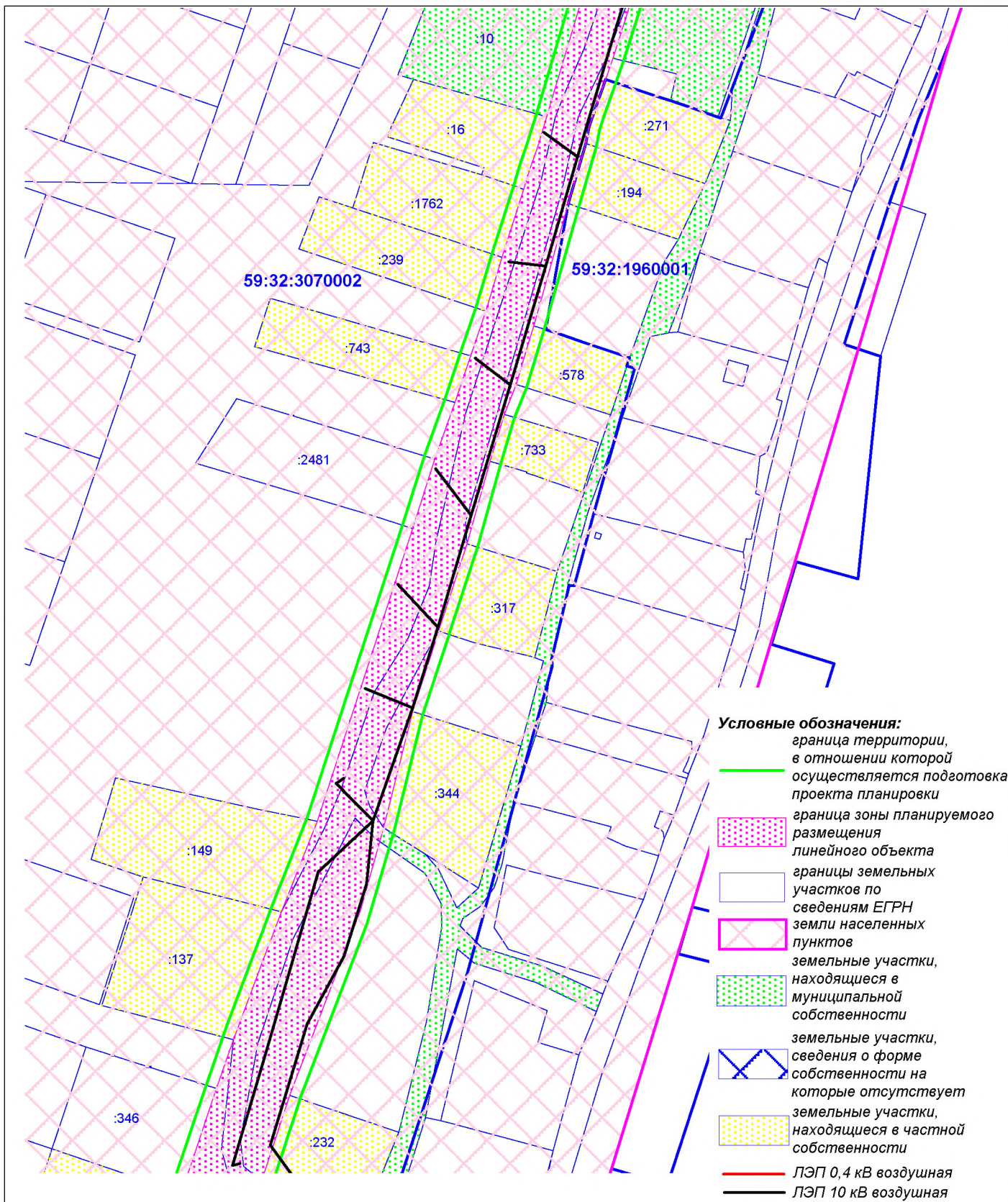


						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улочно-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д.Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П	Лист	Листов
Разраб.	Девилянинов А.В.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ИП Девилянинов А.В.		

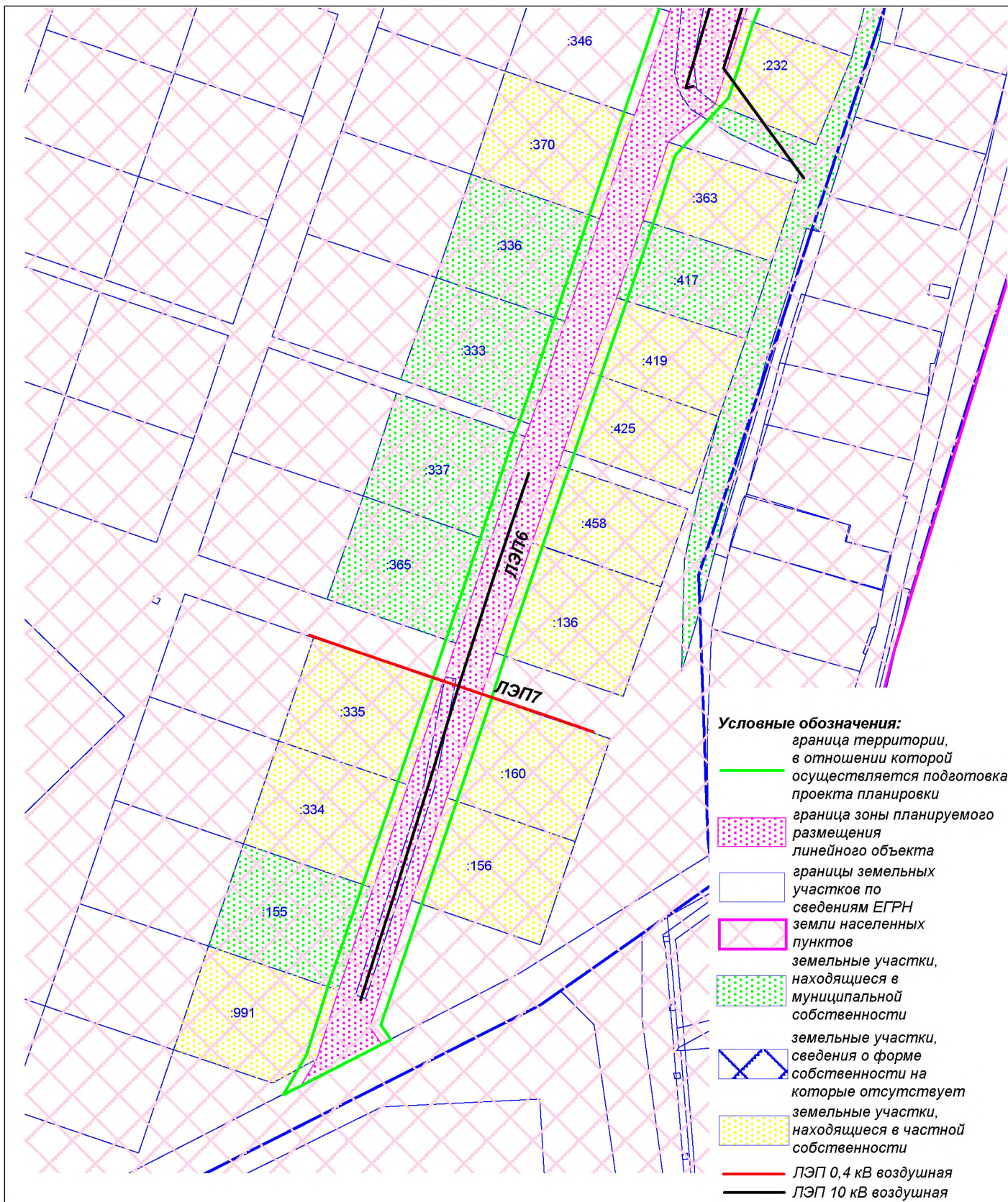


- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - земли населенных пунктов
 - земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности
 - земельные участки, сведения о форме собственности на которые отсутствует
 - земельные участки, находящиеся в частной собственности
 - ЛЭП 0,4 кВ воздушная
 - ЛЭП 10 кВ воздушная

ПП-2019-2						
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д.Гамы						
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.				Стадия	Лист	Листов
				П		
Разраб.		Девилянинов А.В.		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ИП Девилянинов А.В.

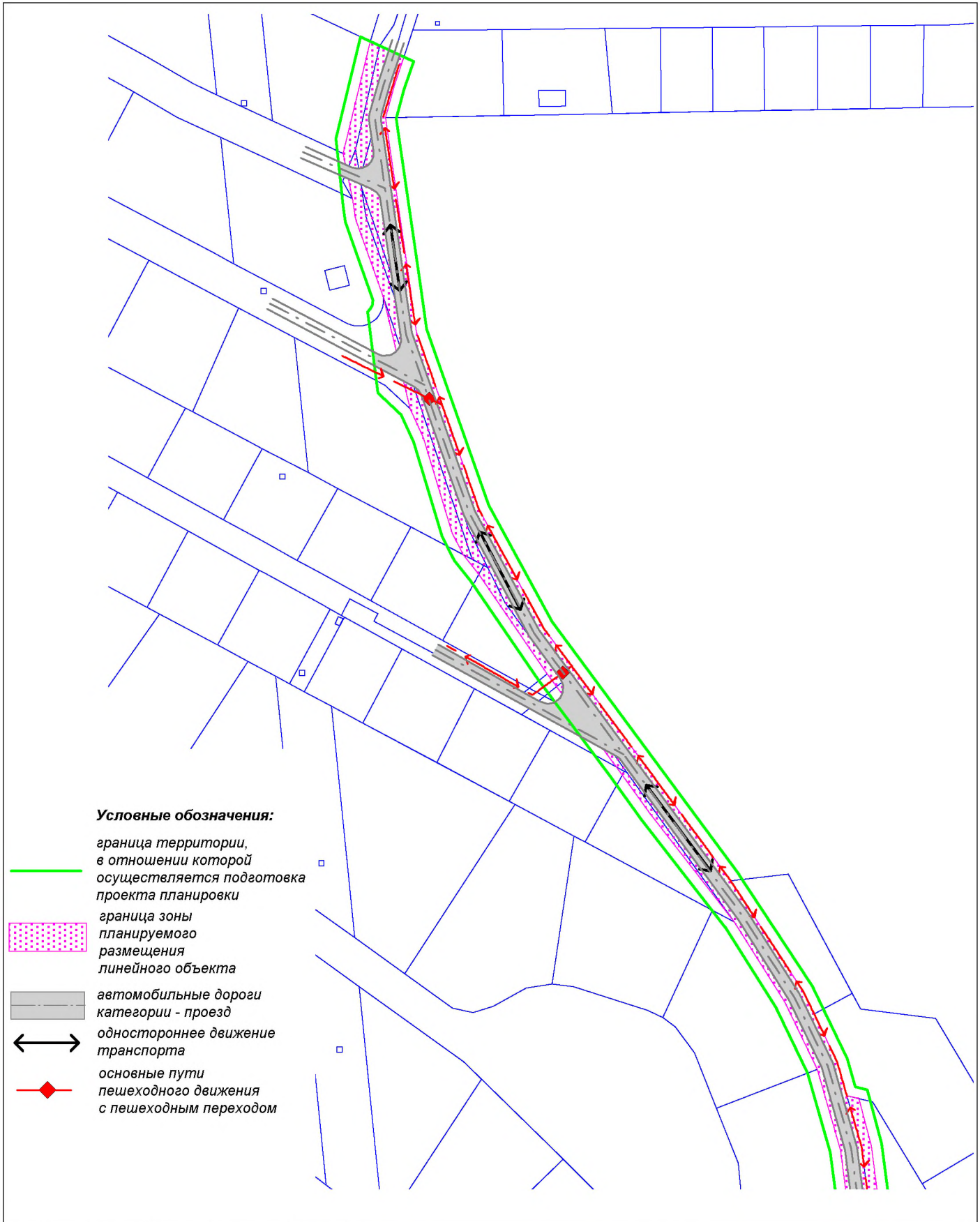


						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.						ИП Девилянинов А.В.		
Разраб. Девилянинов А.В.						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		

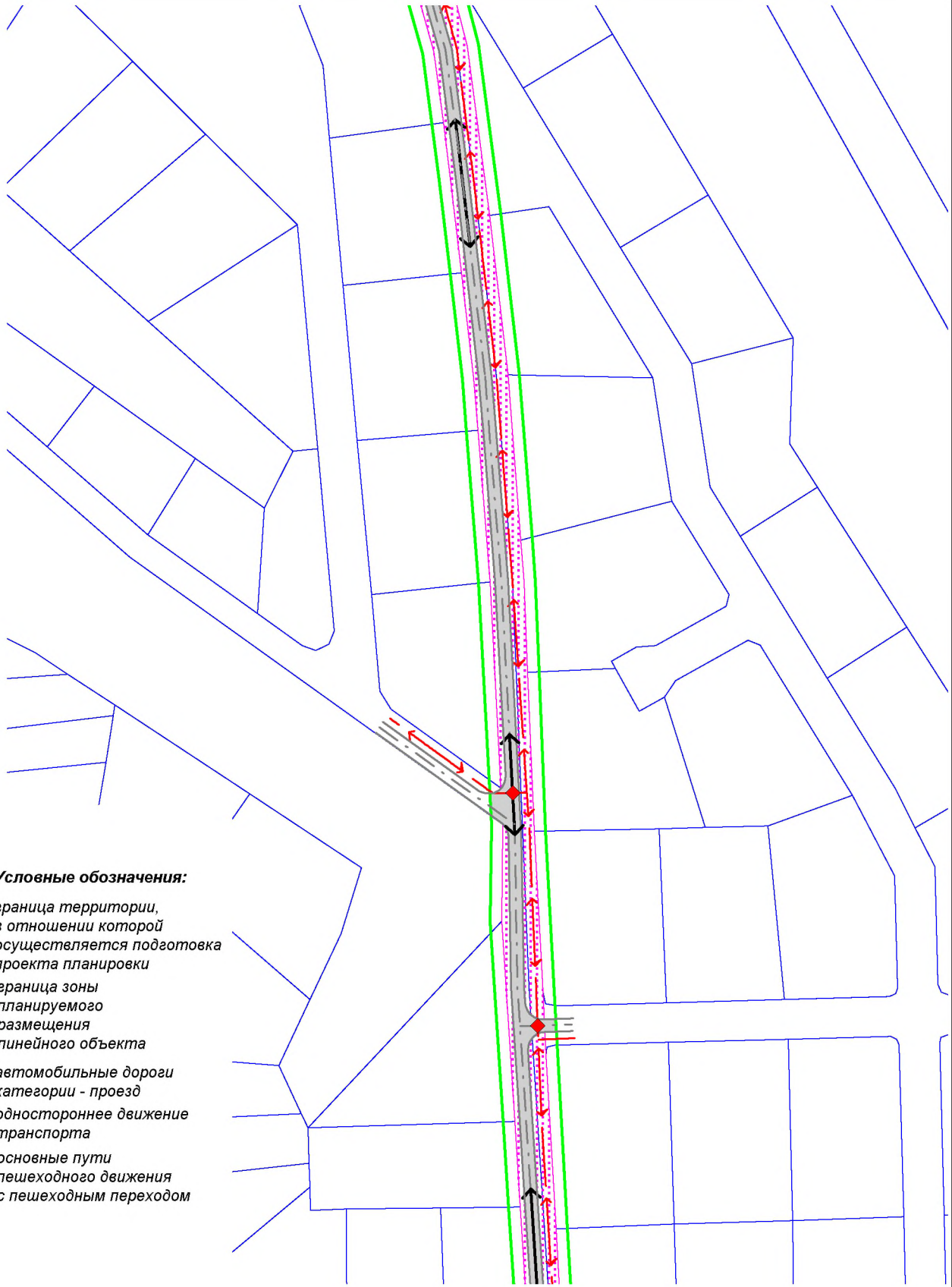


- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - земли населенных пунктов
 - земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности
 - земельные участки, сведения о форме собственности на которые отсутствует
 - земельные участки, находящиеся в частной собственности
 - ЛЭП 0,4 кВ воздушная
 - ЛЭП 10 кВ воздушная

						ПП-2019-2					
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улочно-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход-Гамы до северной границы д.Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия	Лист	Листов	
								П			
Разраб. Девилянинов А.В.						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000			ИП Девилянинов А.В.		



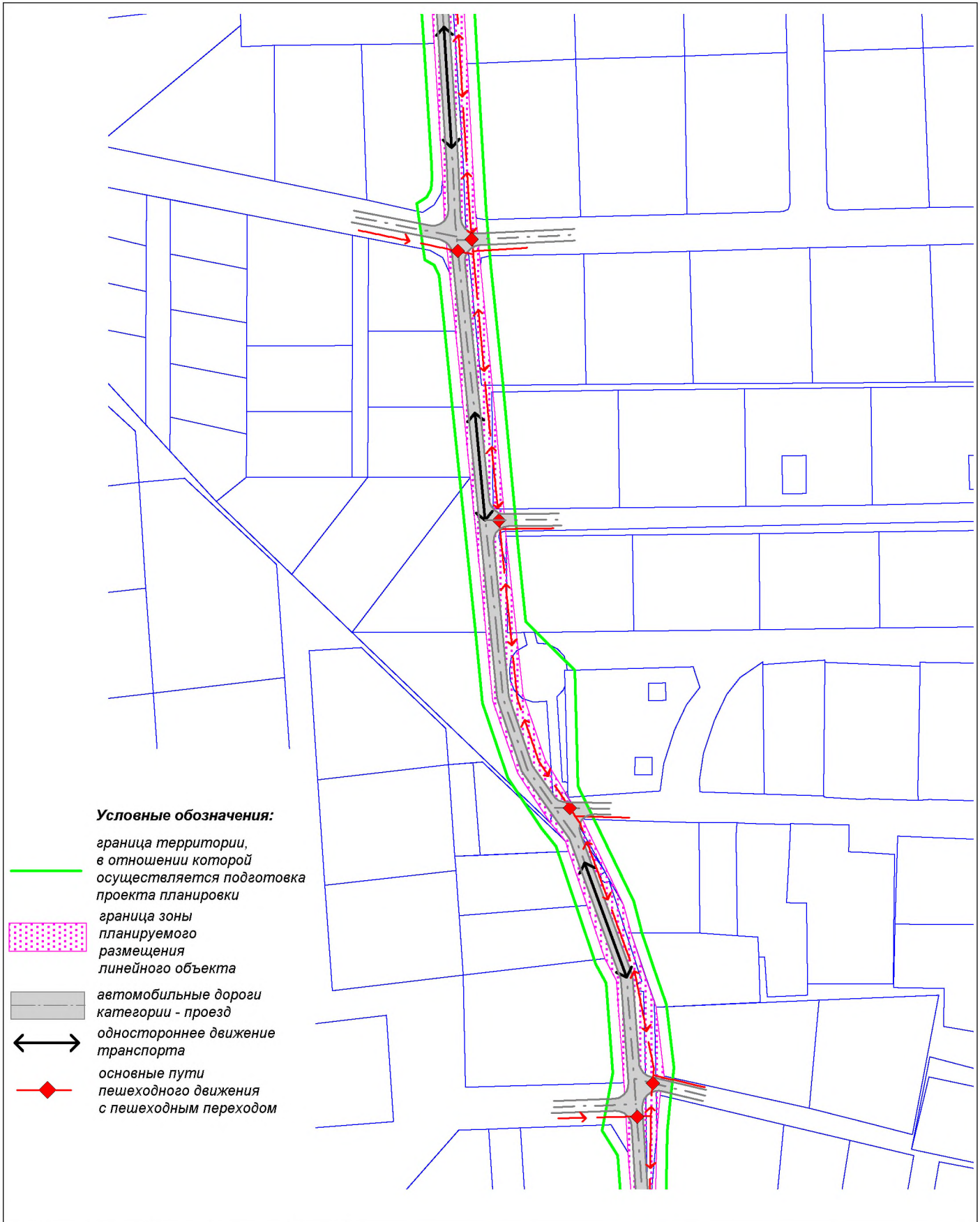
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П	Лист	Листов
Разраб.	Двинянинов А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000		ИП Двинянинов А.В.		



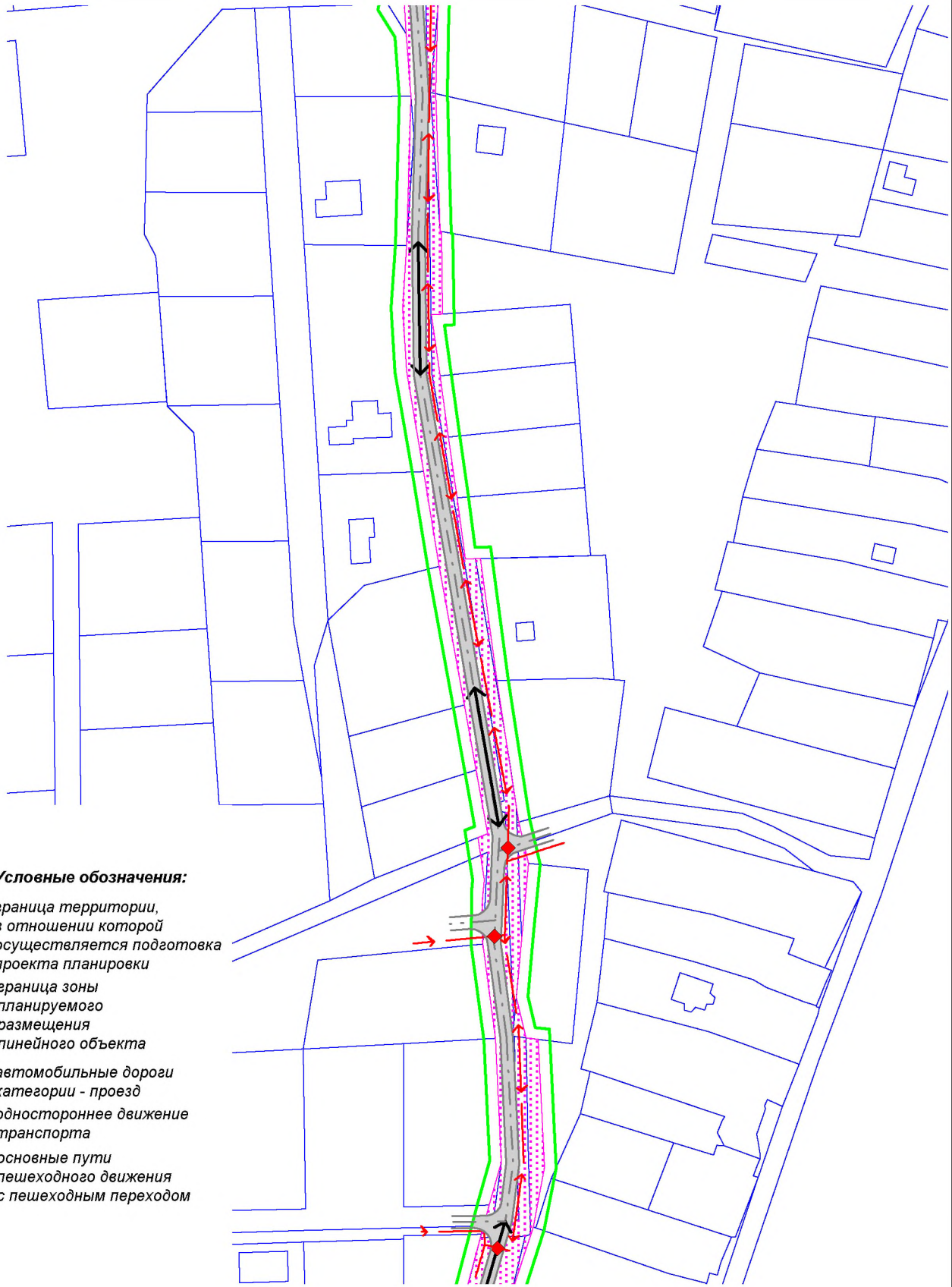
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- автомобильные дороги категории - проезд
- одностороннее движение транспорта
- основные пути пешеходного движения с пешеходным переходом

						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.						ИП Двинанинов А.В.		
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000		



						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000	ИП Девянянинов А.В.		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- автомобильные дороги категории - проезд
- одностороннее движение транспорта
- основные пути пешеходного движения с пешеходным переходом

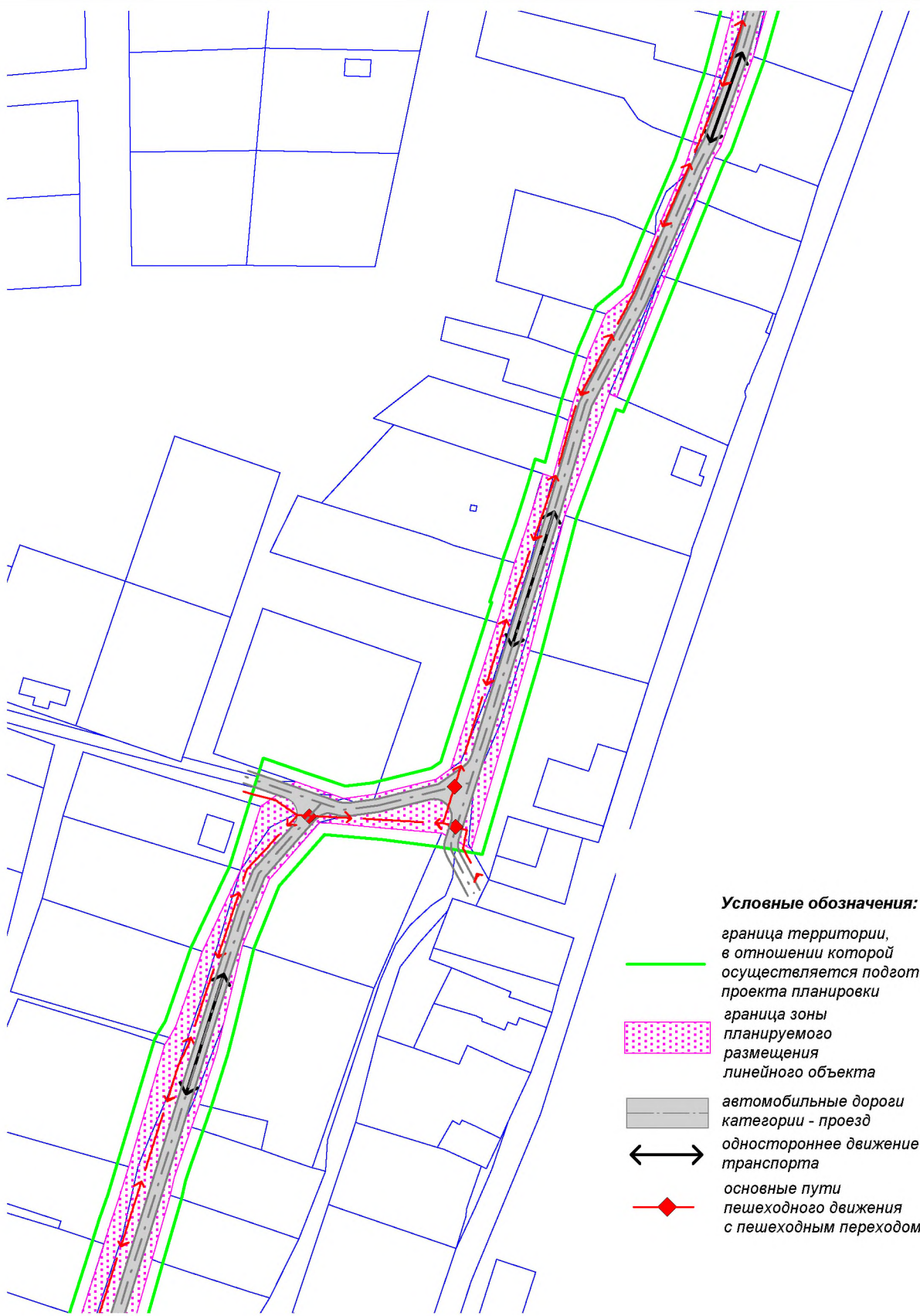
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	П		
Разраб.	Двинянинов А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000	ИП Двинянинов А.В.		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- автомобильные дороги категории - проезд
- ↔ одностороннее движение транспорта
- ◆ основные пути пешеходного движения с пешеходным переходом

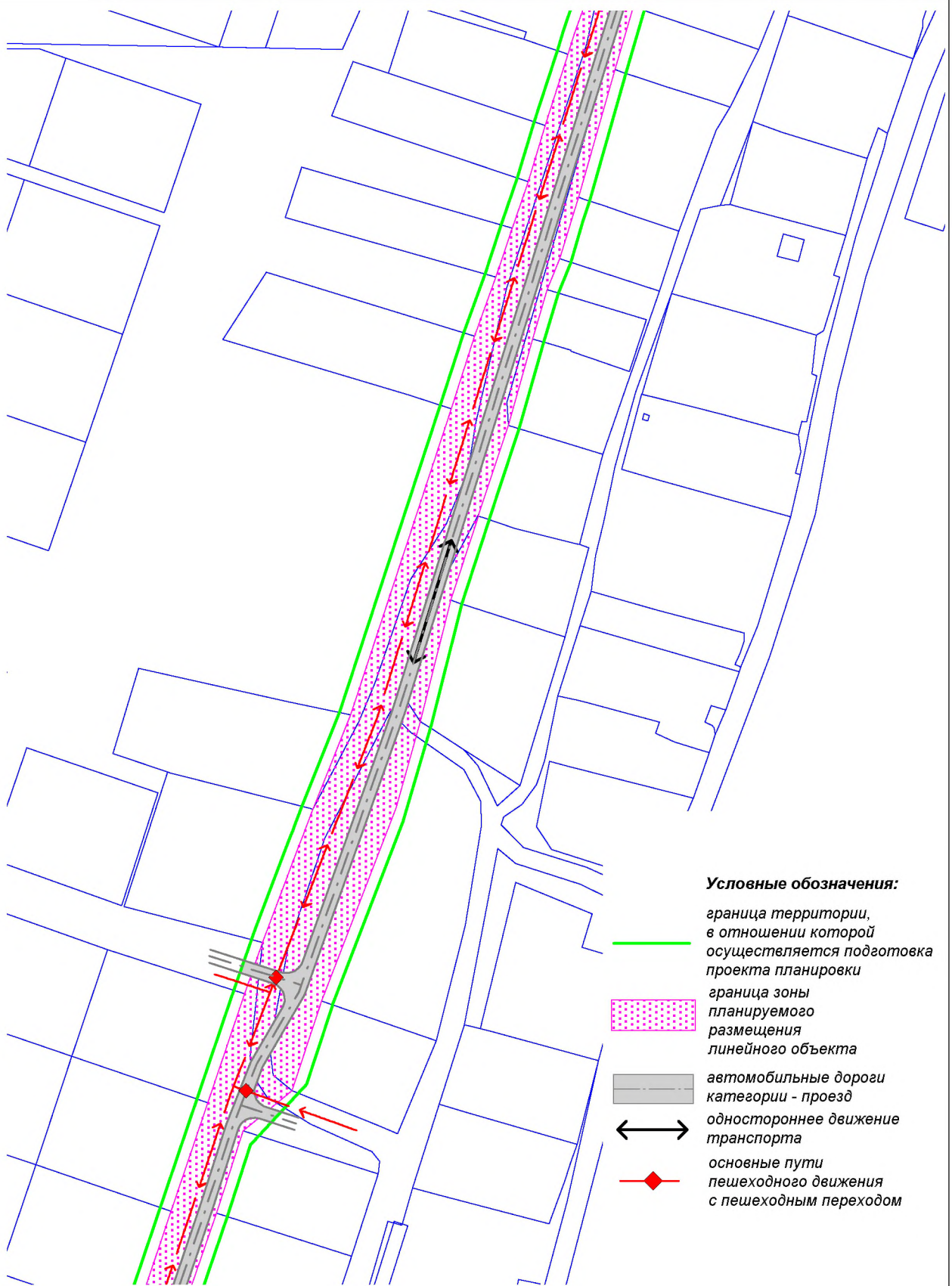
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000	ИП Девянянинов А.В.		





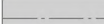


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- автомобильные дороги категории - проезд
- ↔ одностороннее движение транспорта
- ◆ основные пути пешеходного движения с пешеходным переходом

ПП-2019-2						
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы						
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.				Стадия	Лист	Листов
				П		
Разраб.		Девянянинов А.В.		Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000		ИП Девянянинов А.В.








Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  автомобильные дороги категории - проезд
-  одностороннее движение транспорта
-  основные пути пешеходного движения с пешеходным переходом

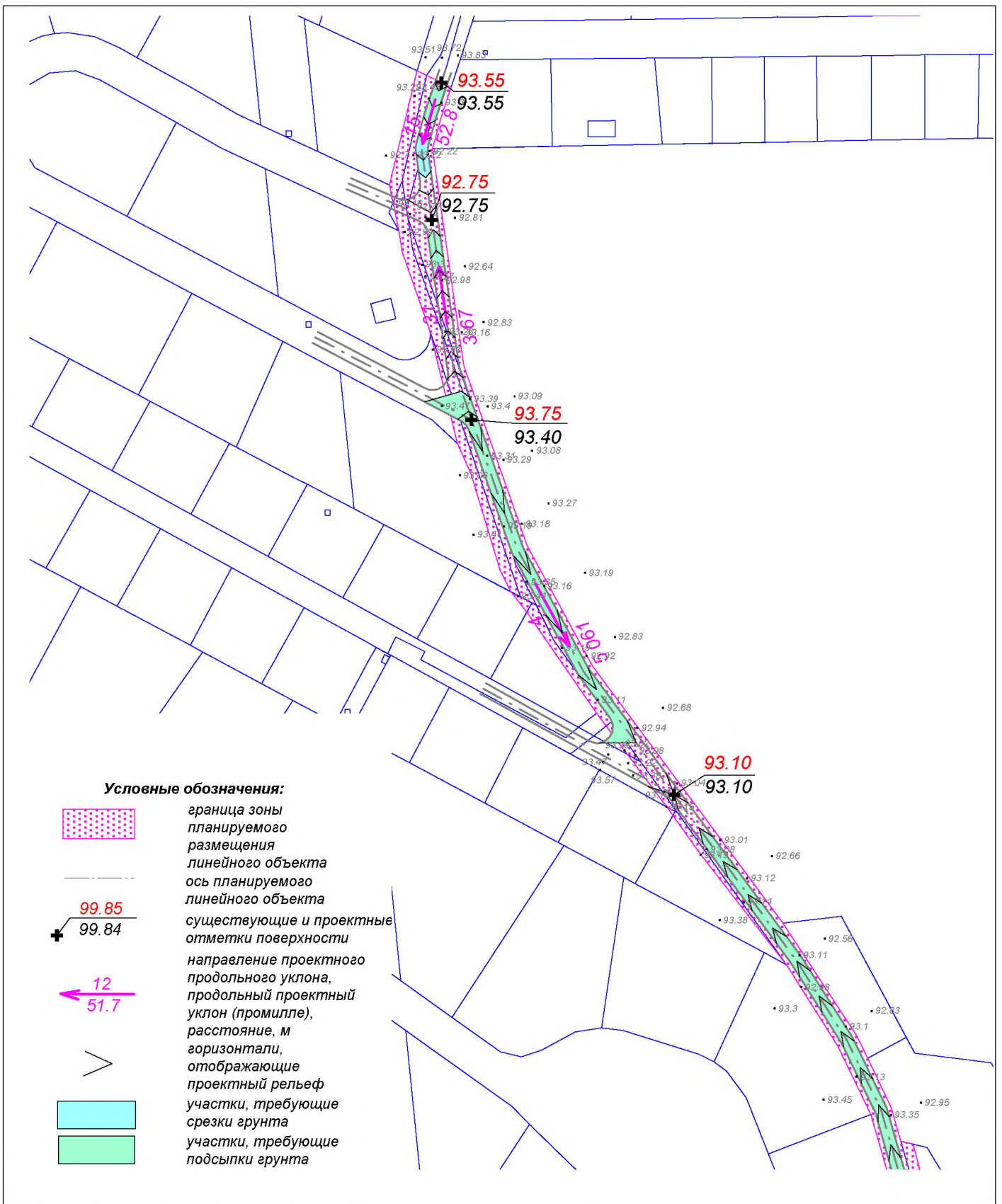
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия	Лист	Листов
								П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000		ИП Девянянинов А.В.		



Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  автомобильные дороги категории - проезд
-  одностороннее движение транспорта
-  основные пути пешеходного движения с пешеходным переходом

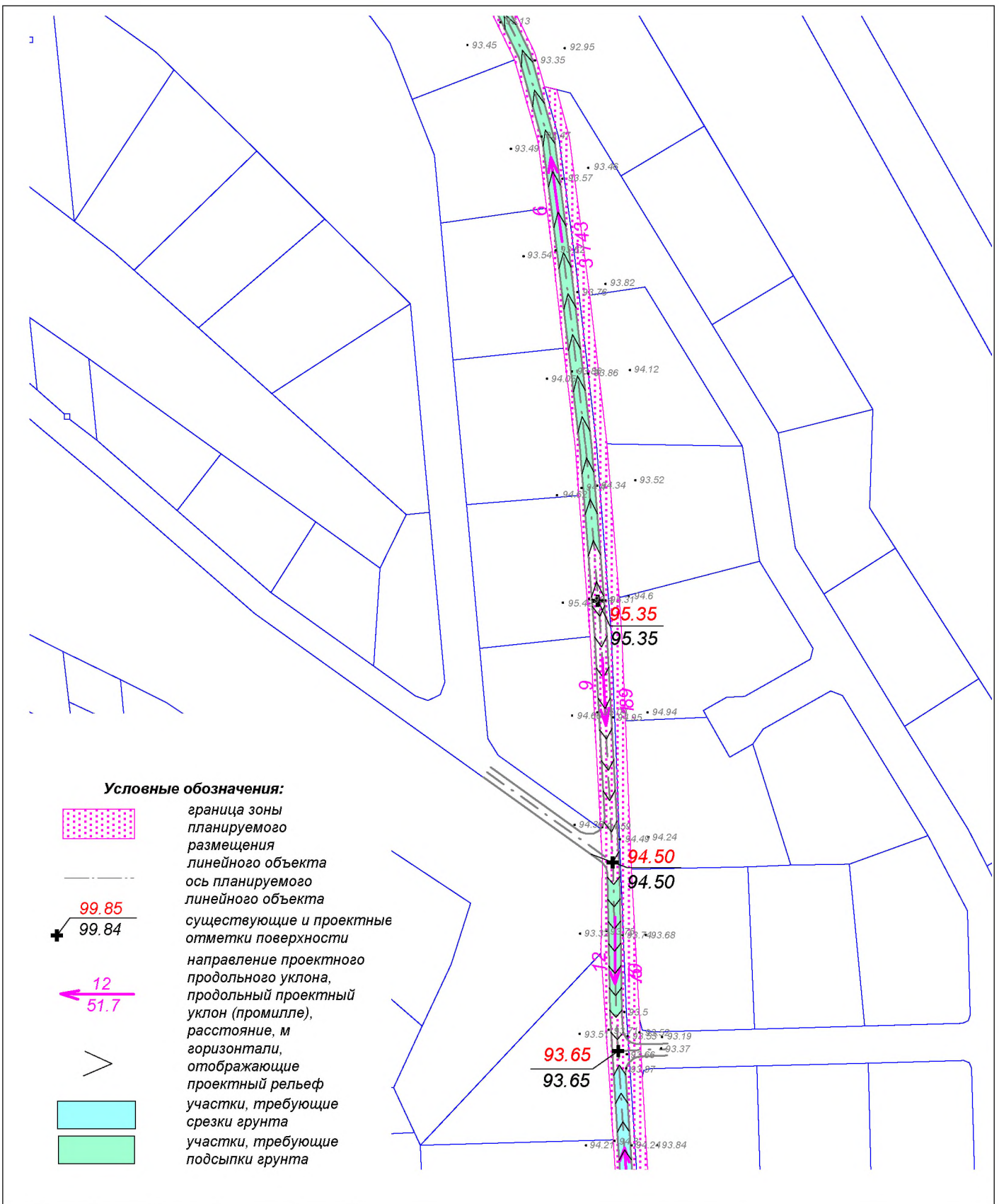
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия	Лист	Листов
								П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000		ИП Девянянинов А.В.		




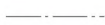
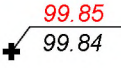
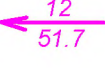


Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось планируемого линейного объекта
- существующие и проектные отметки поверхности
- направление проектного продольного уклона, продольный проектный уклон (промилле), расстояние, м горизонтали, отображающие проектный рельеф
- участки, требующие срезки грунта
- участки, требующие подсыпки грунта

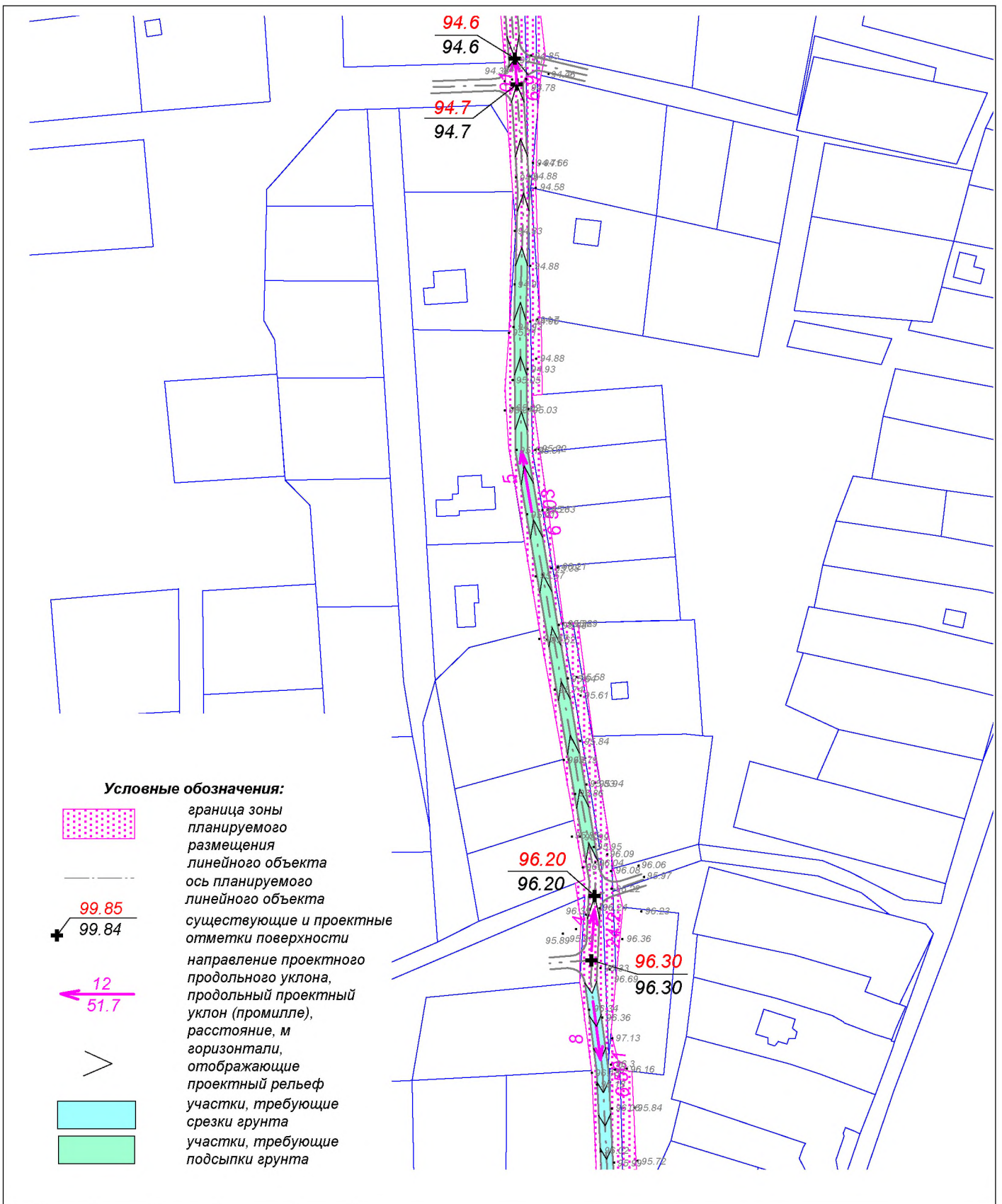
ПП-2019-2						
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улочно-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы						
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.				Стадия	Лист	Листов
				П		
Разраб. Девянянинов А.В.				Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		
				ИП Девянянинов А.В.		



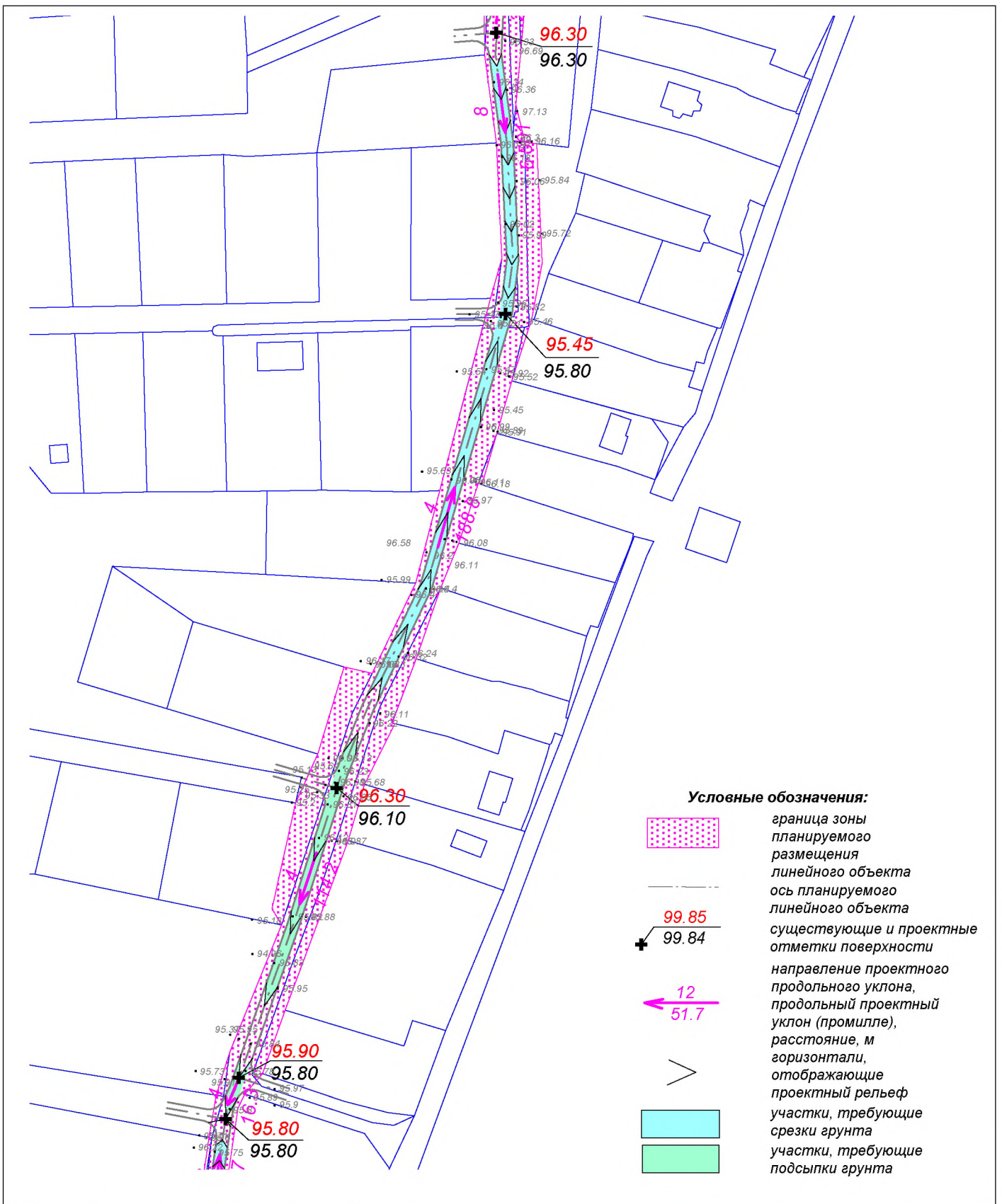
Условные обозначения:

-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  ось планируемого линейного объекта
-  существующие и проектные отметки поверхности
-  направление проектного продольного уклона, продольный проектный уклон (промилле), расстояние, м горизонтали
-  участки, требующие срезки грунта
-  участки, требующие подсыпки грунта

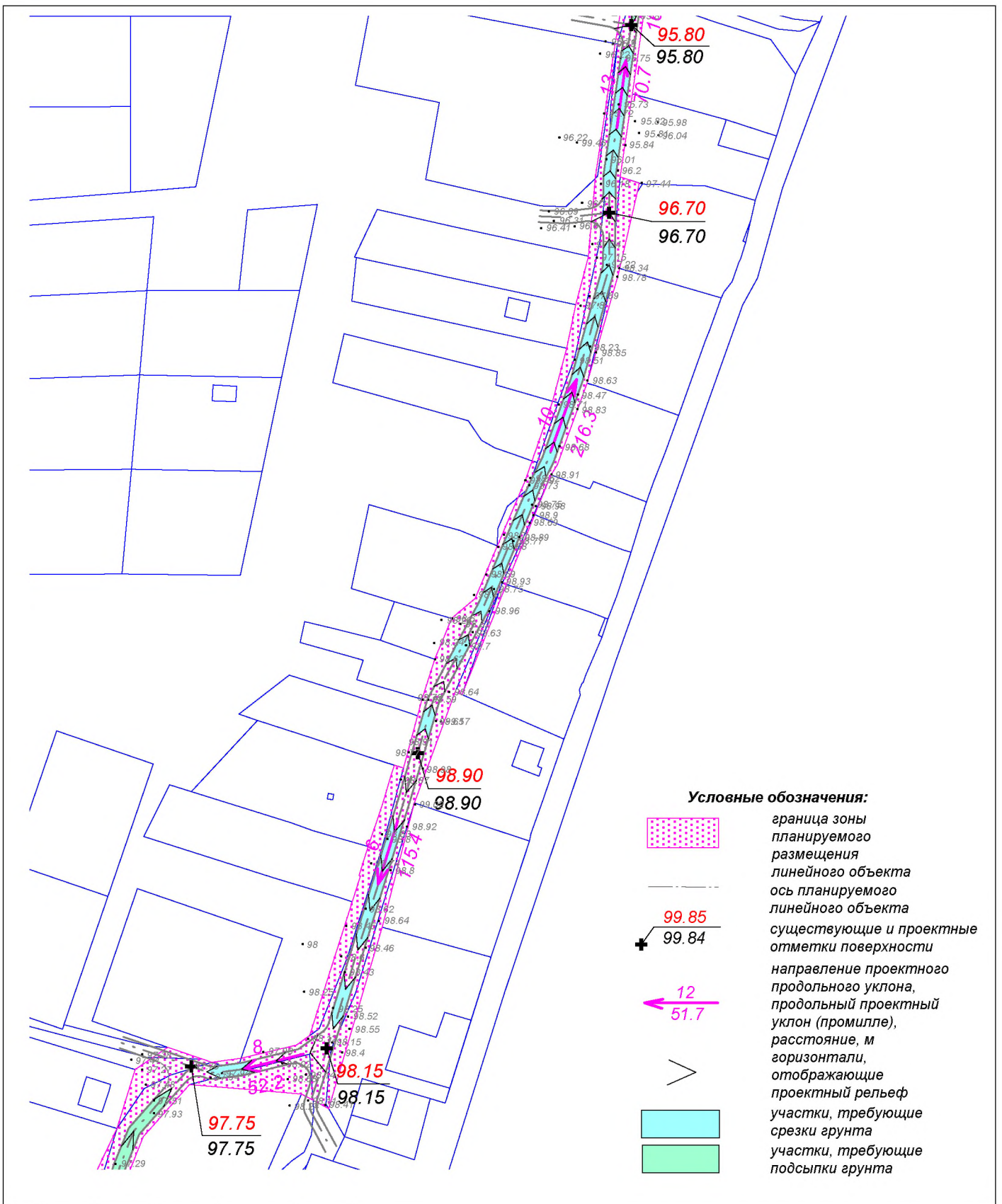
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000	ИП Девянянинов А.В.		



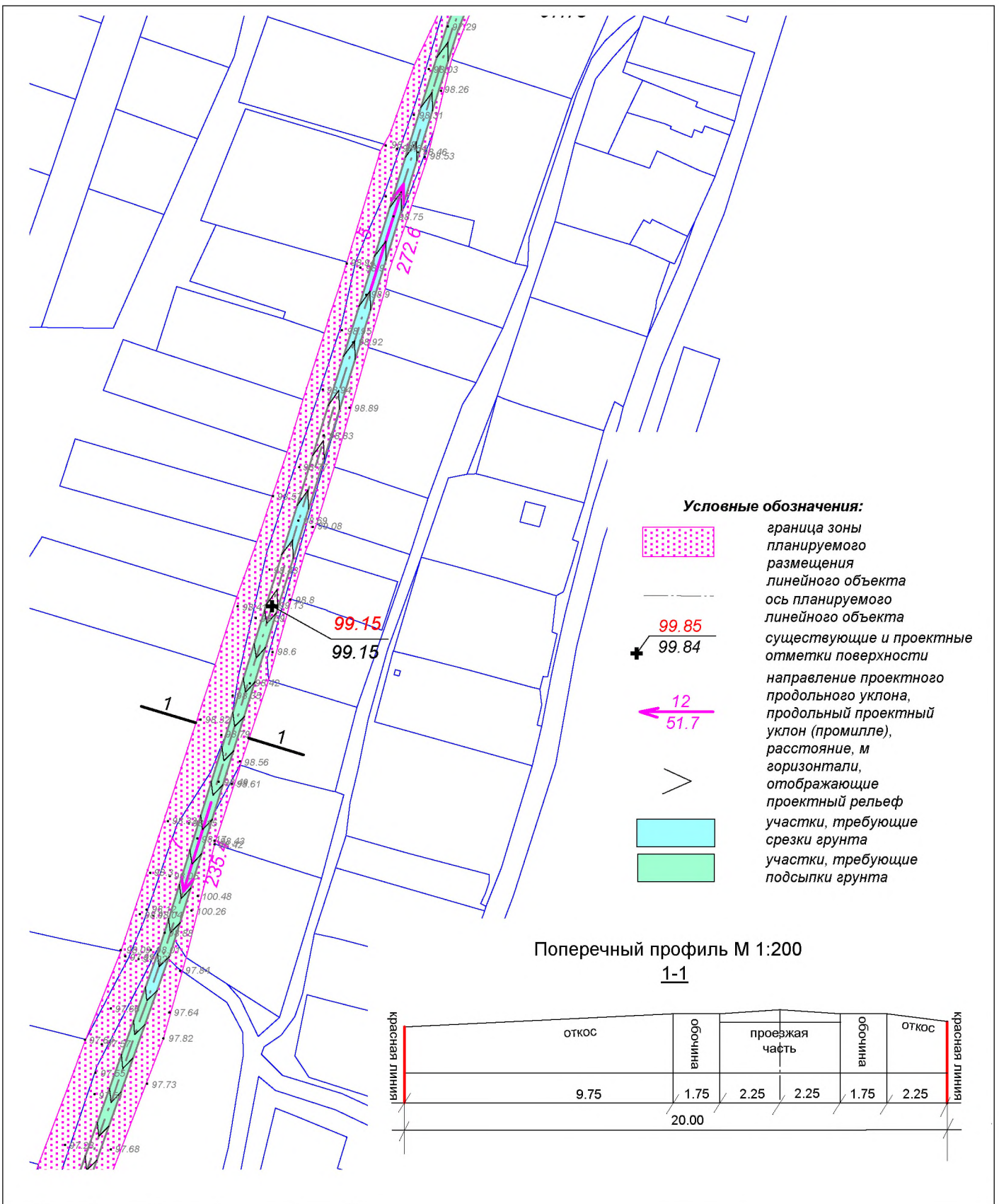
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.						ИП Девянянинов А.В.		
Разраб. Девянянинов А.В.						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		



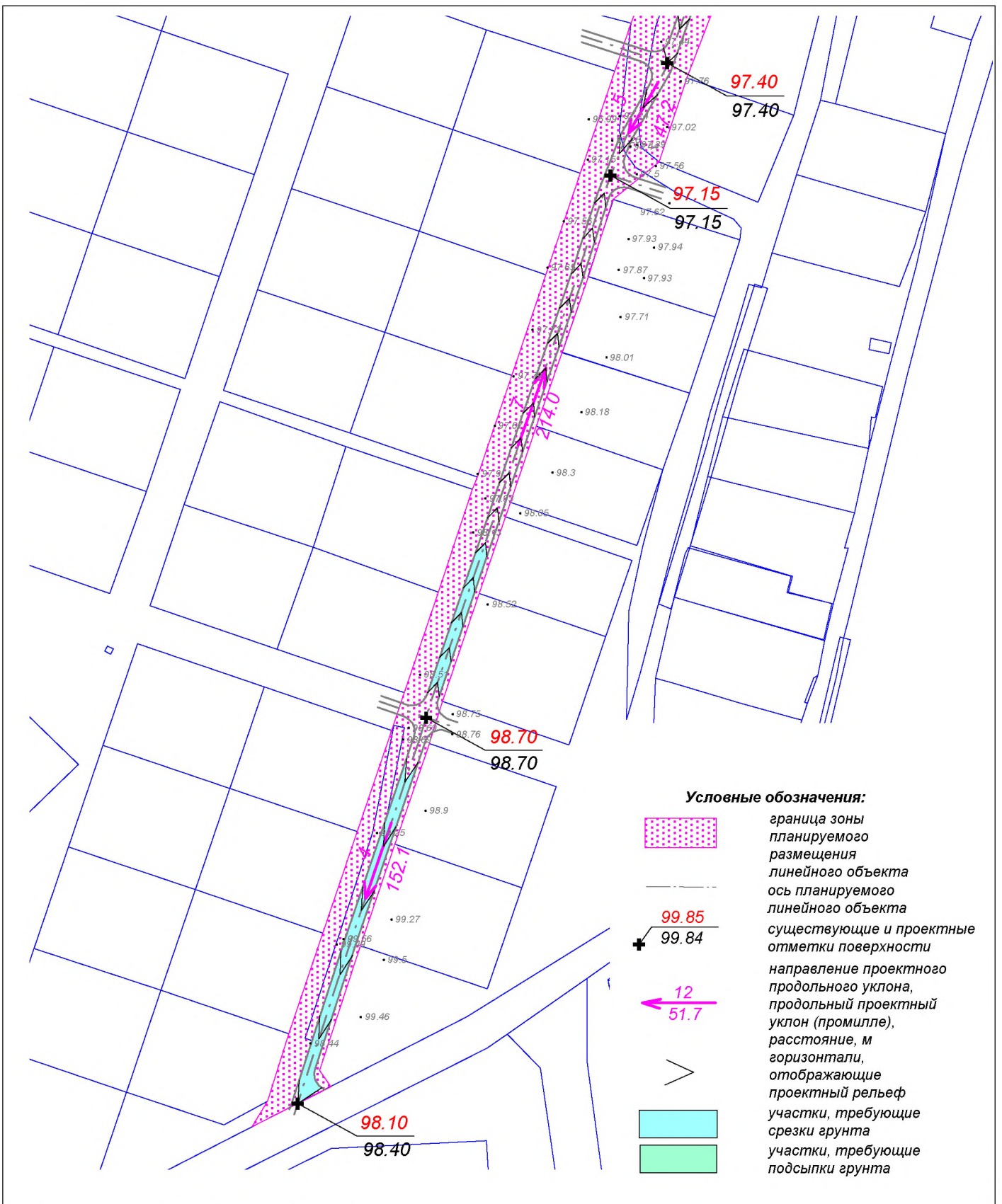
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб. Девянянинов А.В.						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



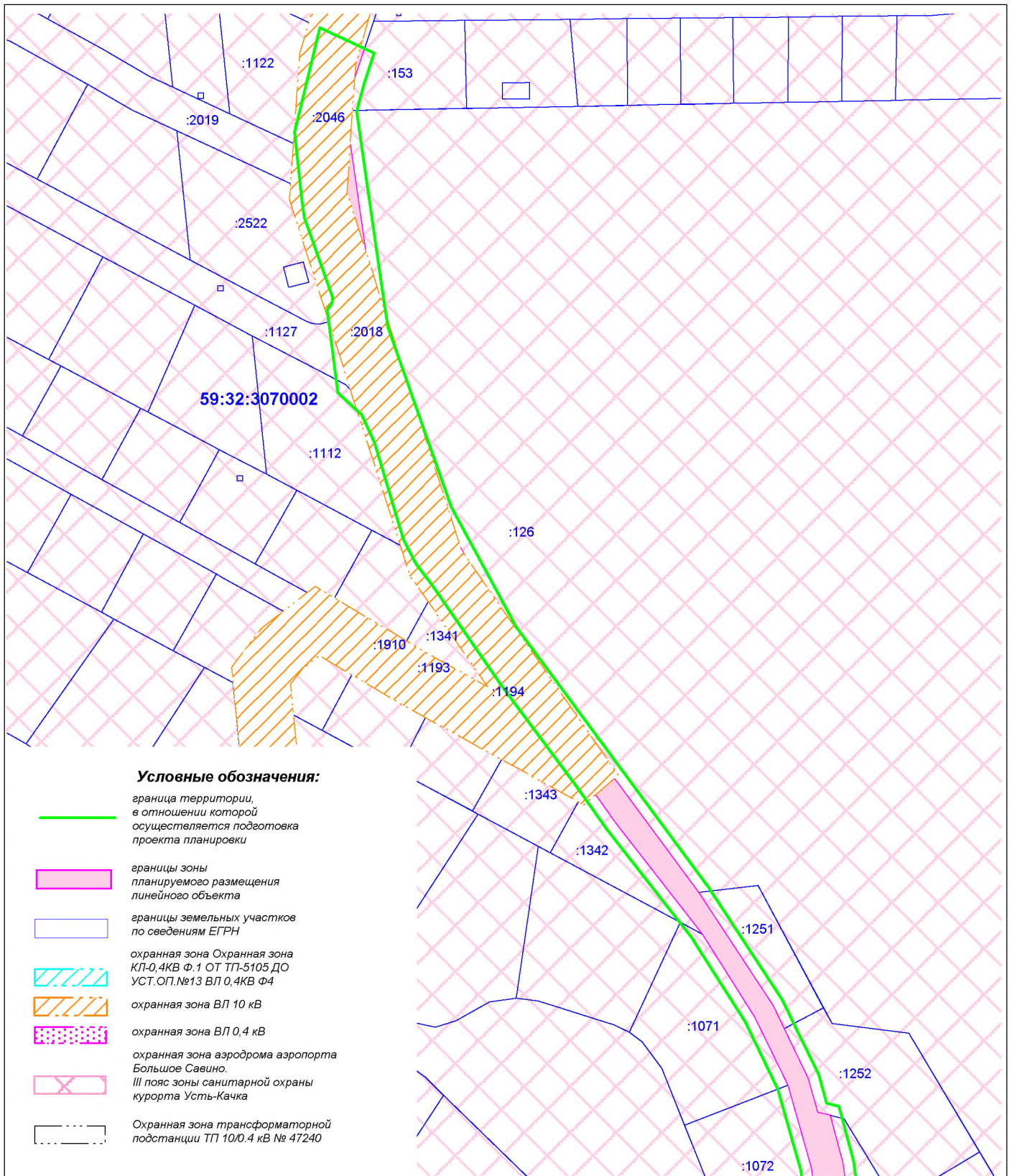
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улочно-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



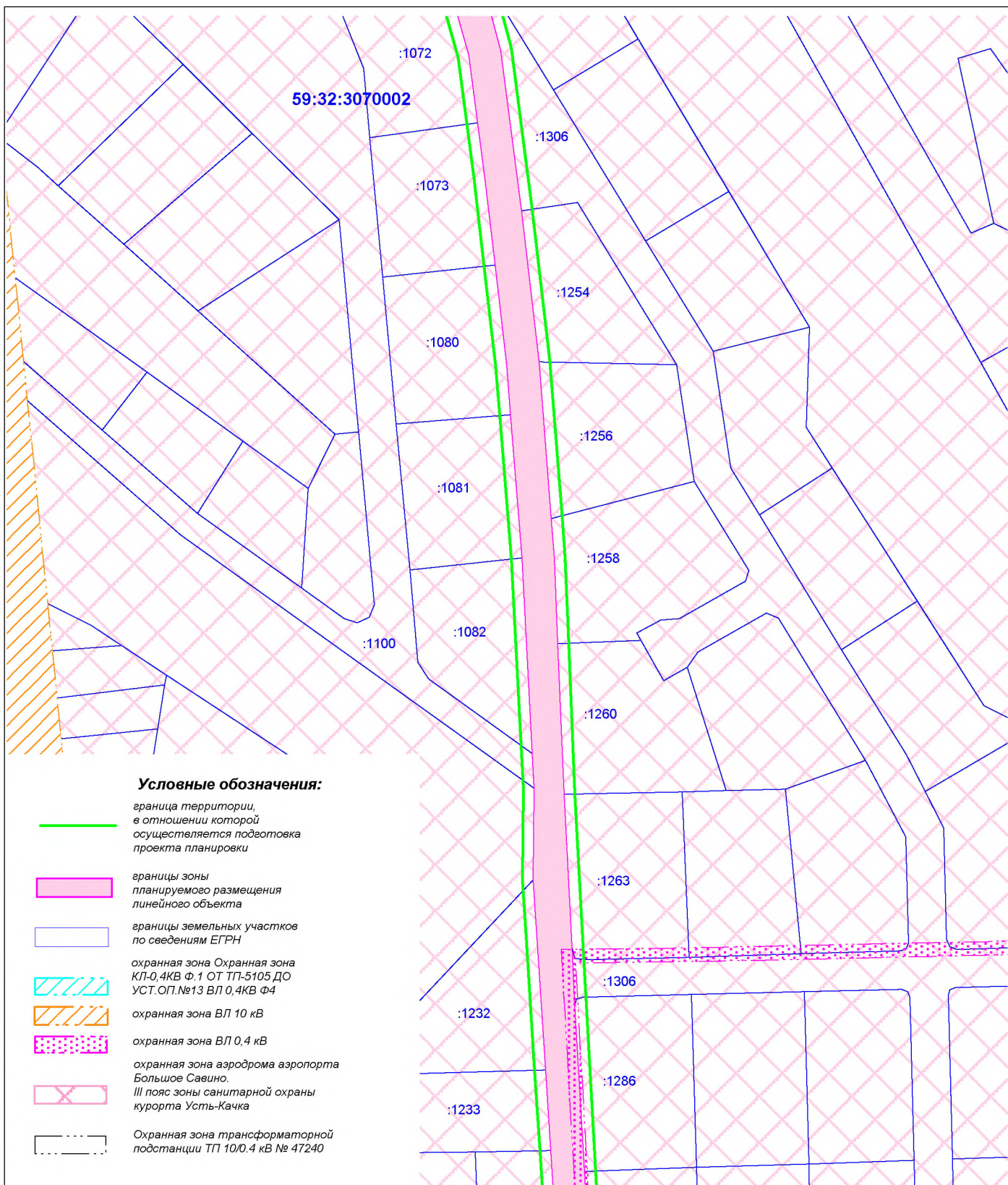
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



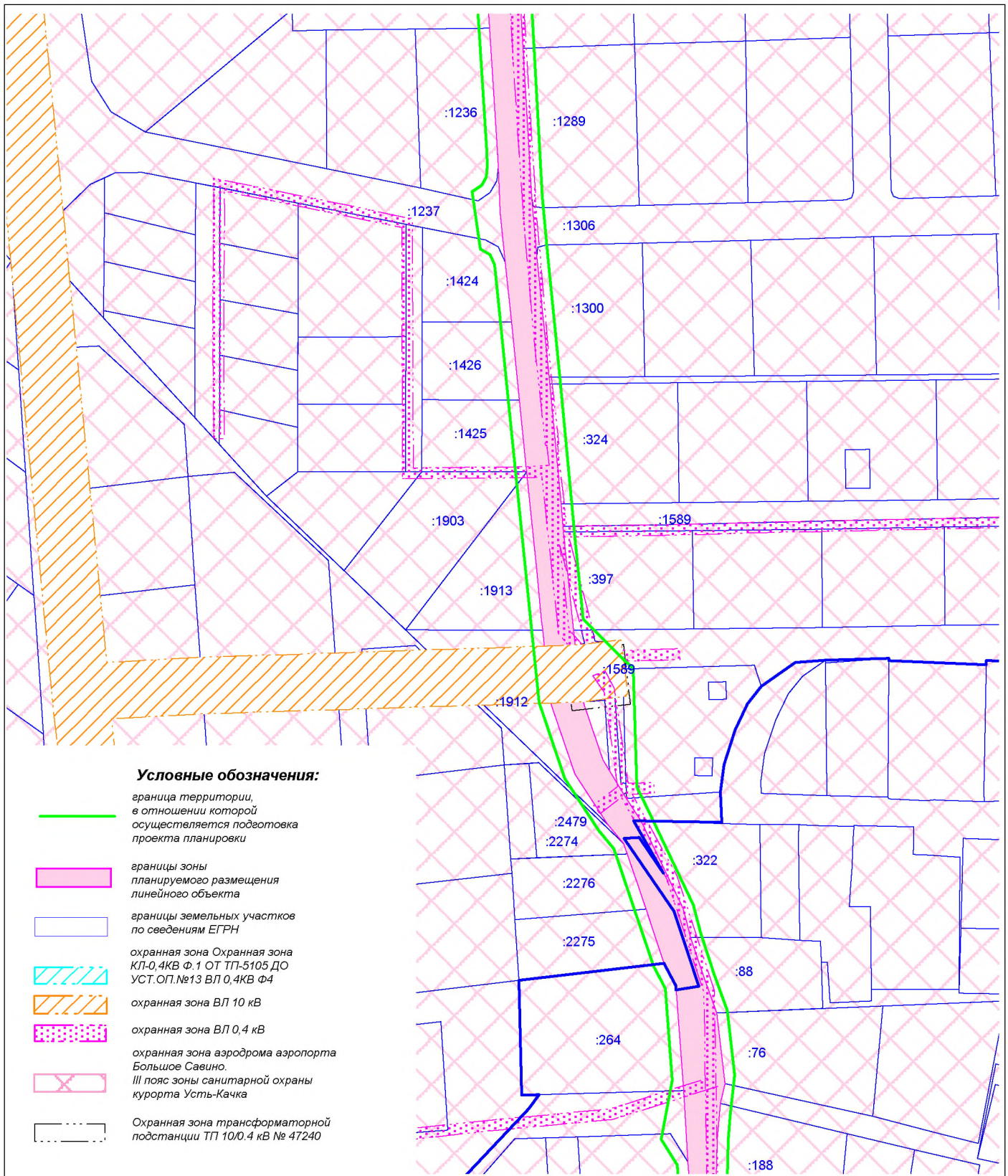
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- охранный зона Охранная зона КЛ-0,4кВ Ф.1 ОТ ТП-5105 ДО УСТ.ОП.№13 ВЛ 0,4кВ Ф4
- охранный зона ВЛ 10 кВ
- охранный зона ВЛ 0,4 кВ
- охранный зона аэродрома аэропорта Большое Савино.
- III пояс зоны санитарной охраны курорта Усть-Качка
- Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 10/0,4 кВ № 47240

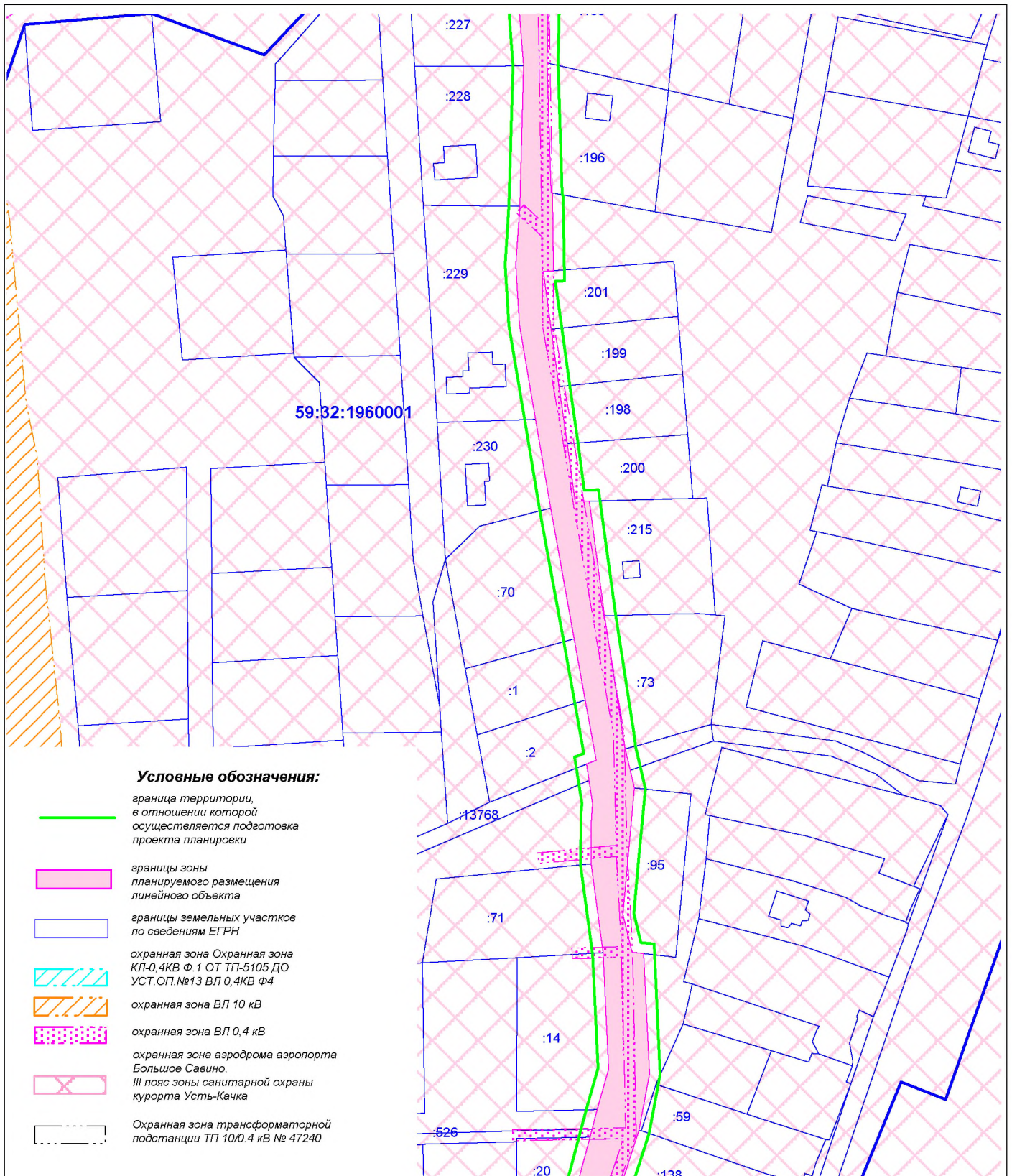
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	П		
Разраб.	Движянинов А.В.					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000	ИП Движянинов А.В.		




						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



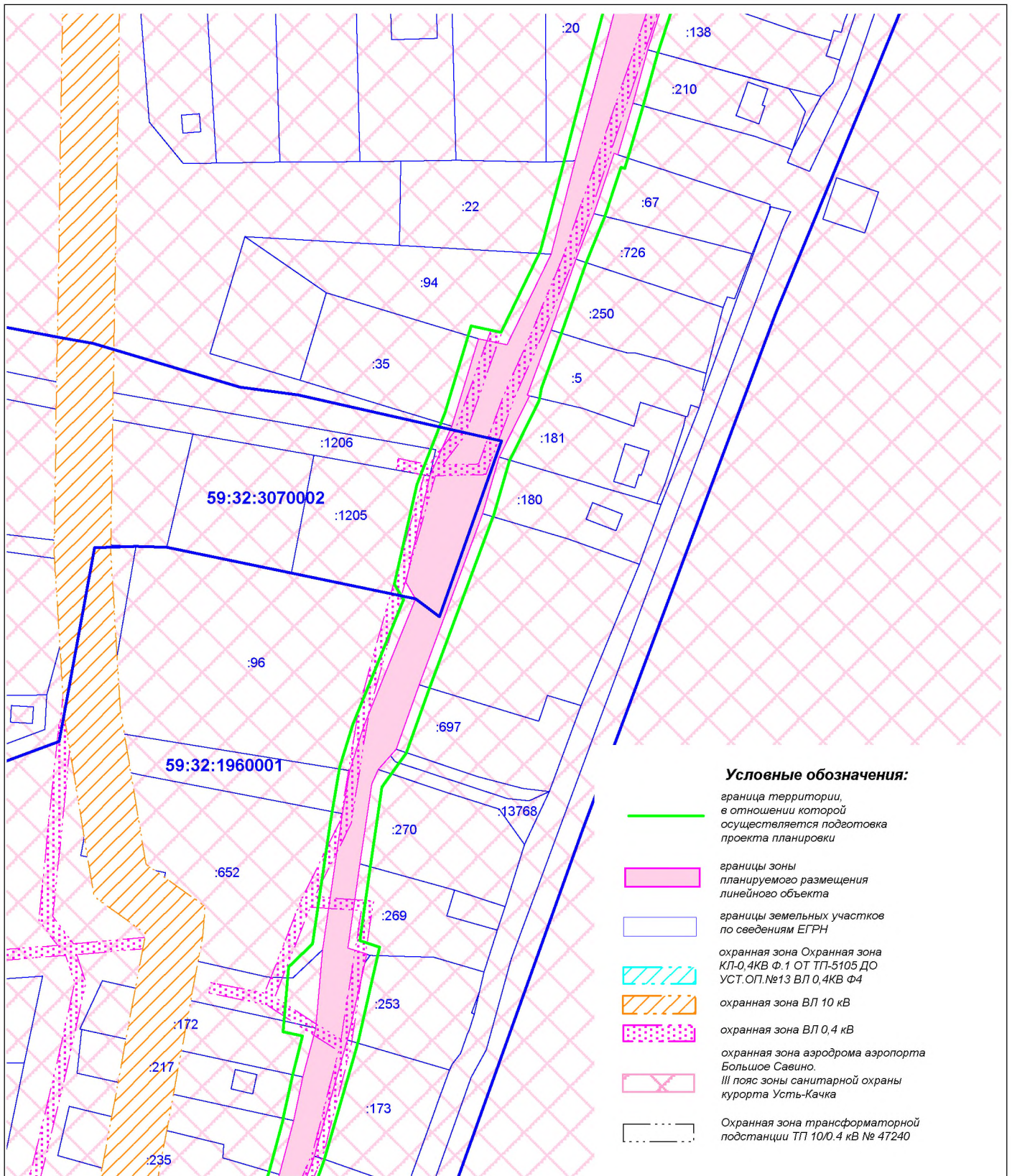
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		



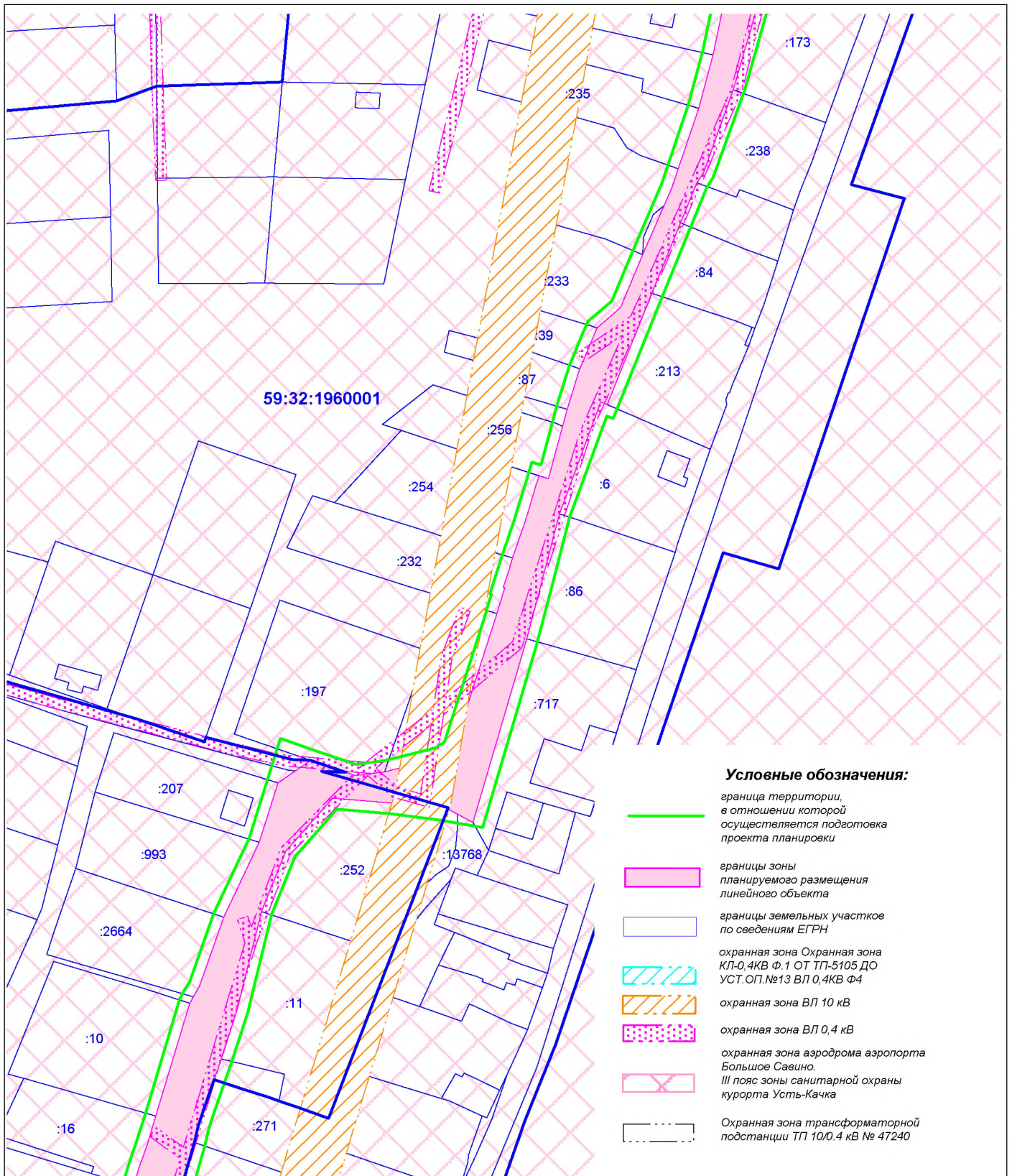
Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  охранный зона Охранная зона КЛ-0,4кВ Ф.1 ОТ ТП-5105 ДО УСТ.ОП.№13 ВЛ 0,4кВ Ф4
-  охранный зона ВЛ 10 кВ
-  охранный зона ВЛ 0,4 кВ
-  охранный зона аэродрома аэропорта Большое Савино.
-  III пояс зоны санитарной охраны курорта Усть-Качка
-  Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 10/0,4 кВ № 47240

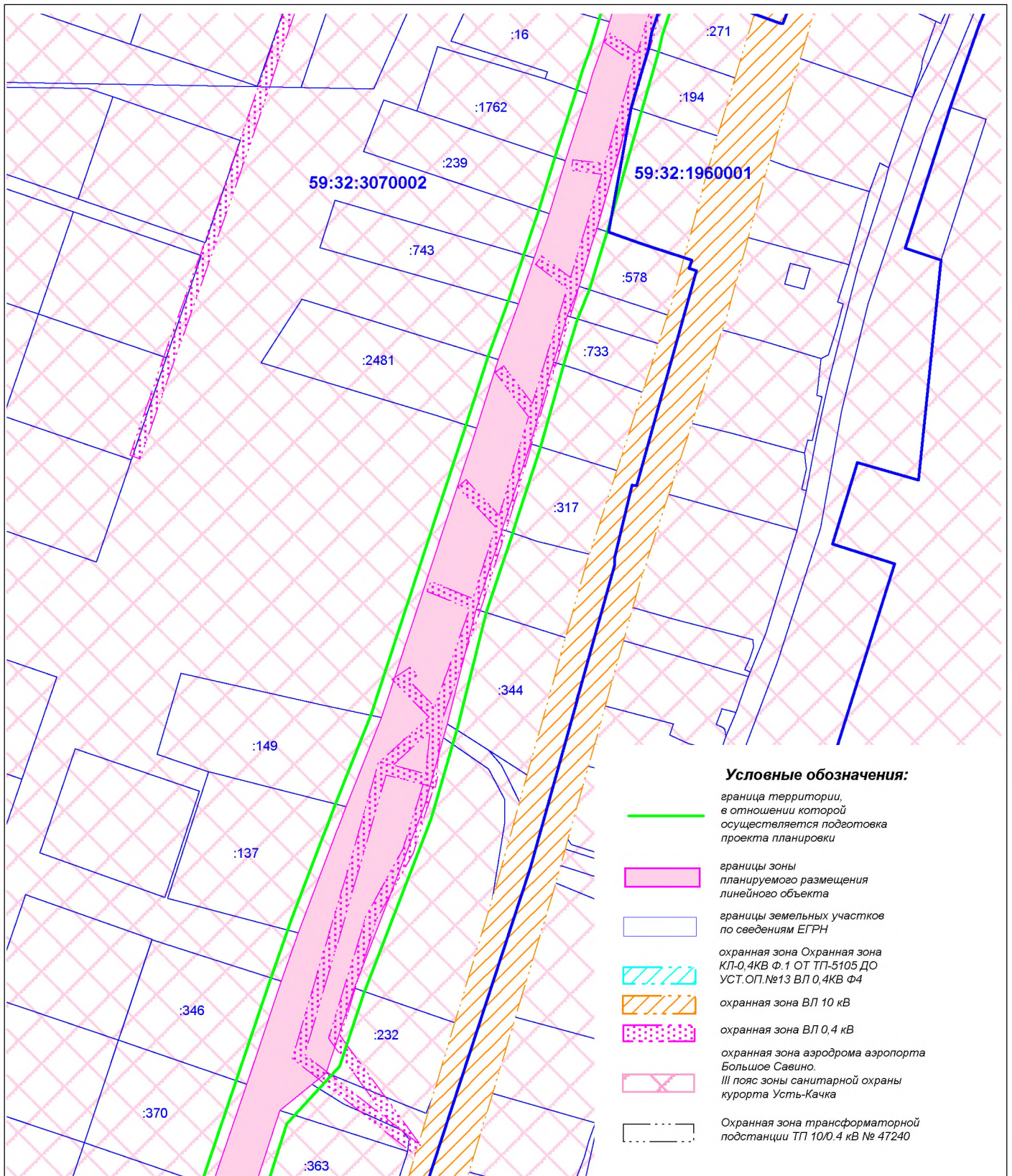
ПП-2019-2					
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.			Стадия	Лист	Листов
Разраб.			ИП Девянянинов А.В.		
Девянянинов А.В.			Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		



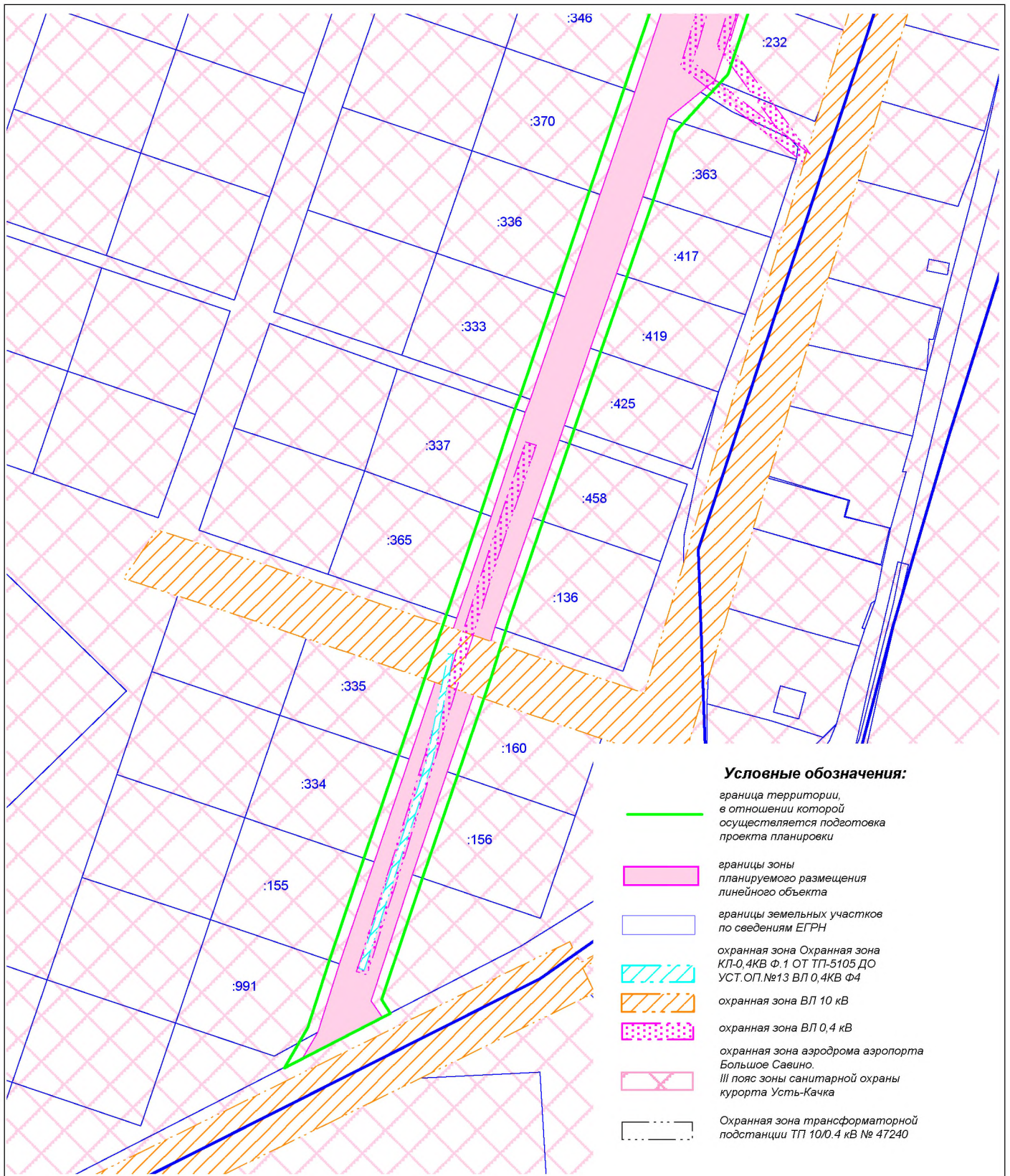
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		



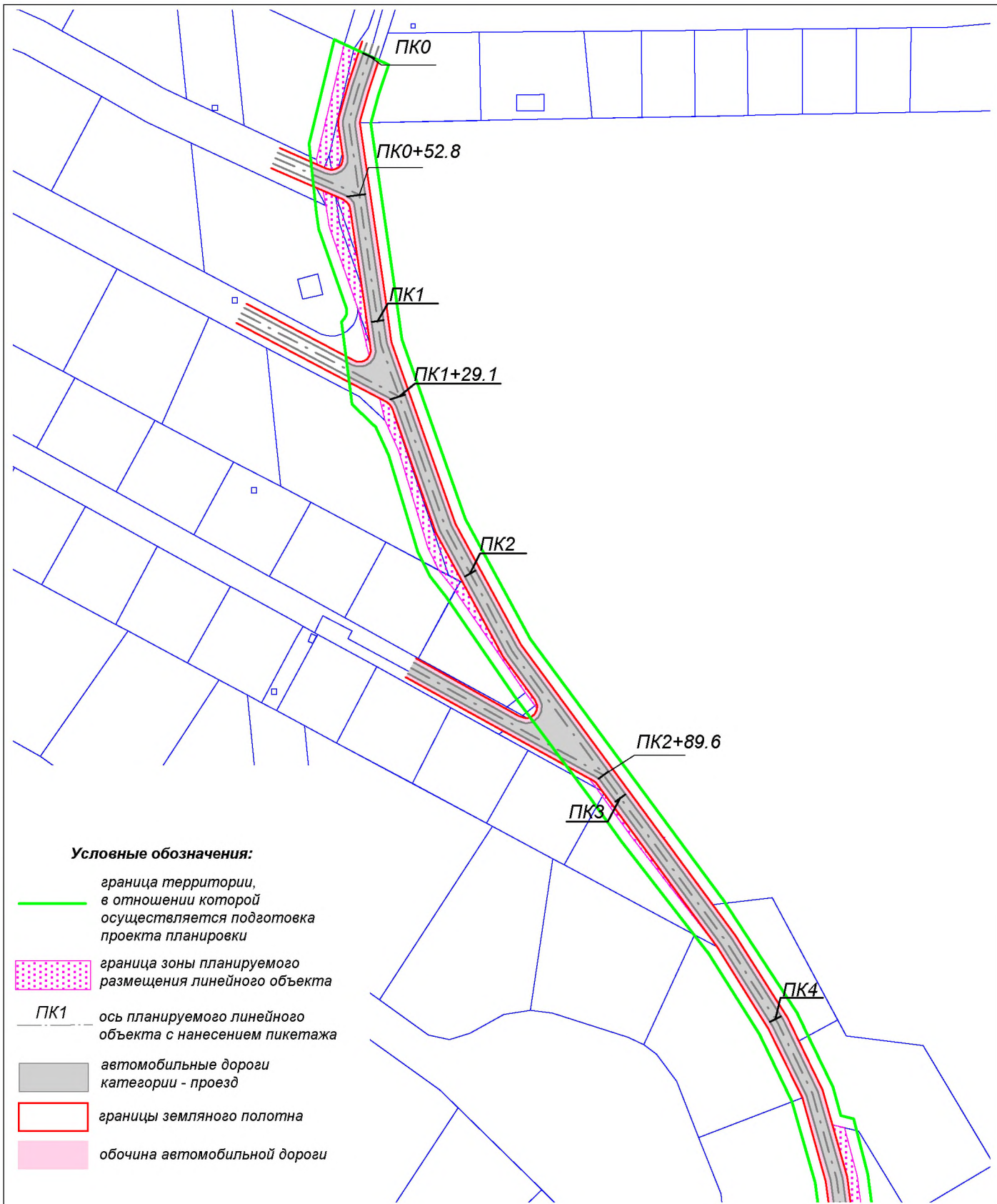
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		



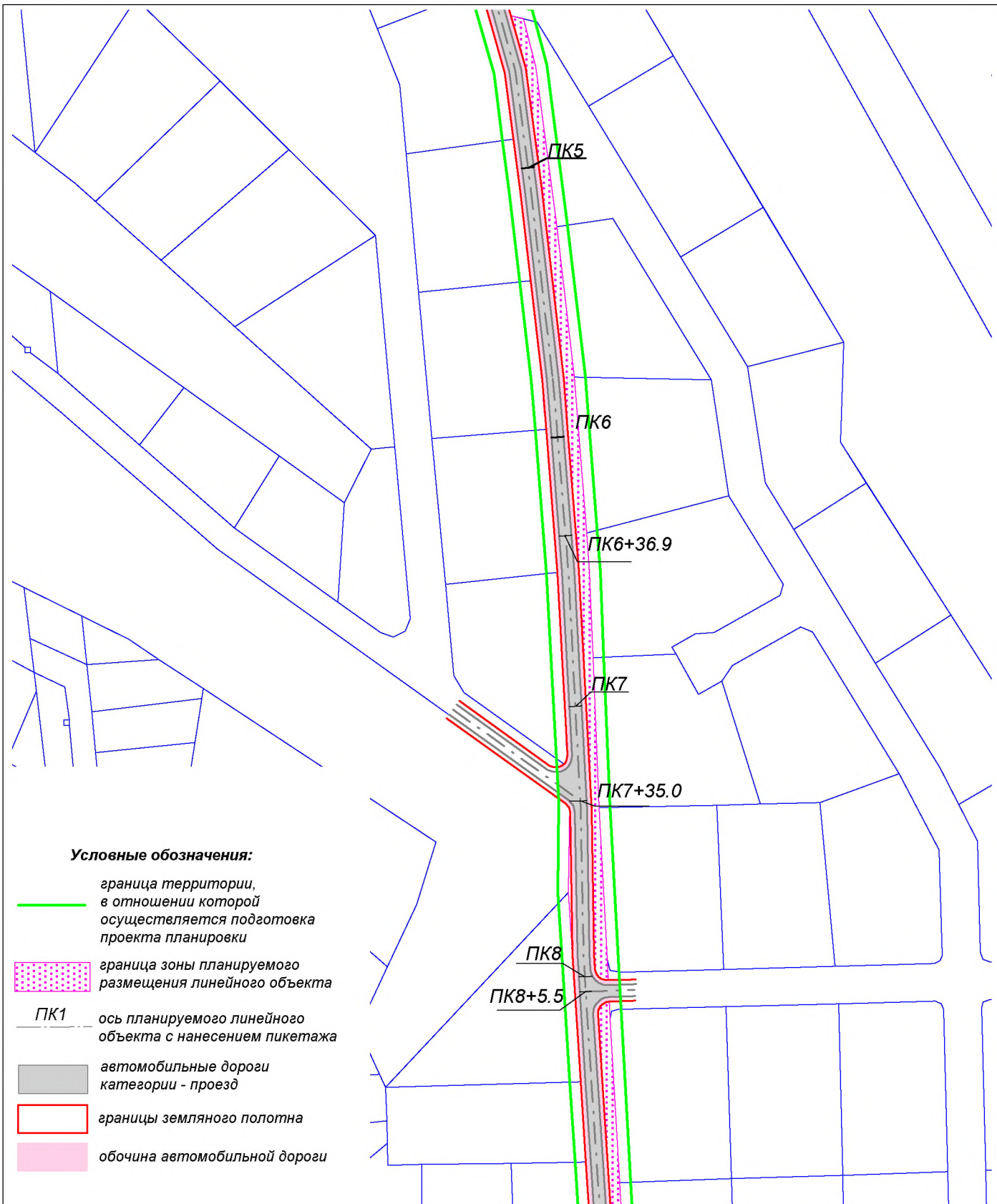
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		



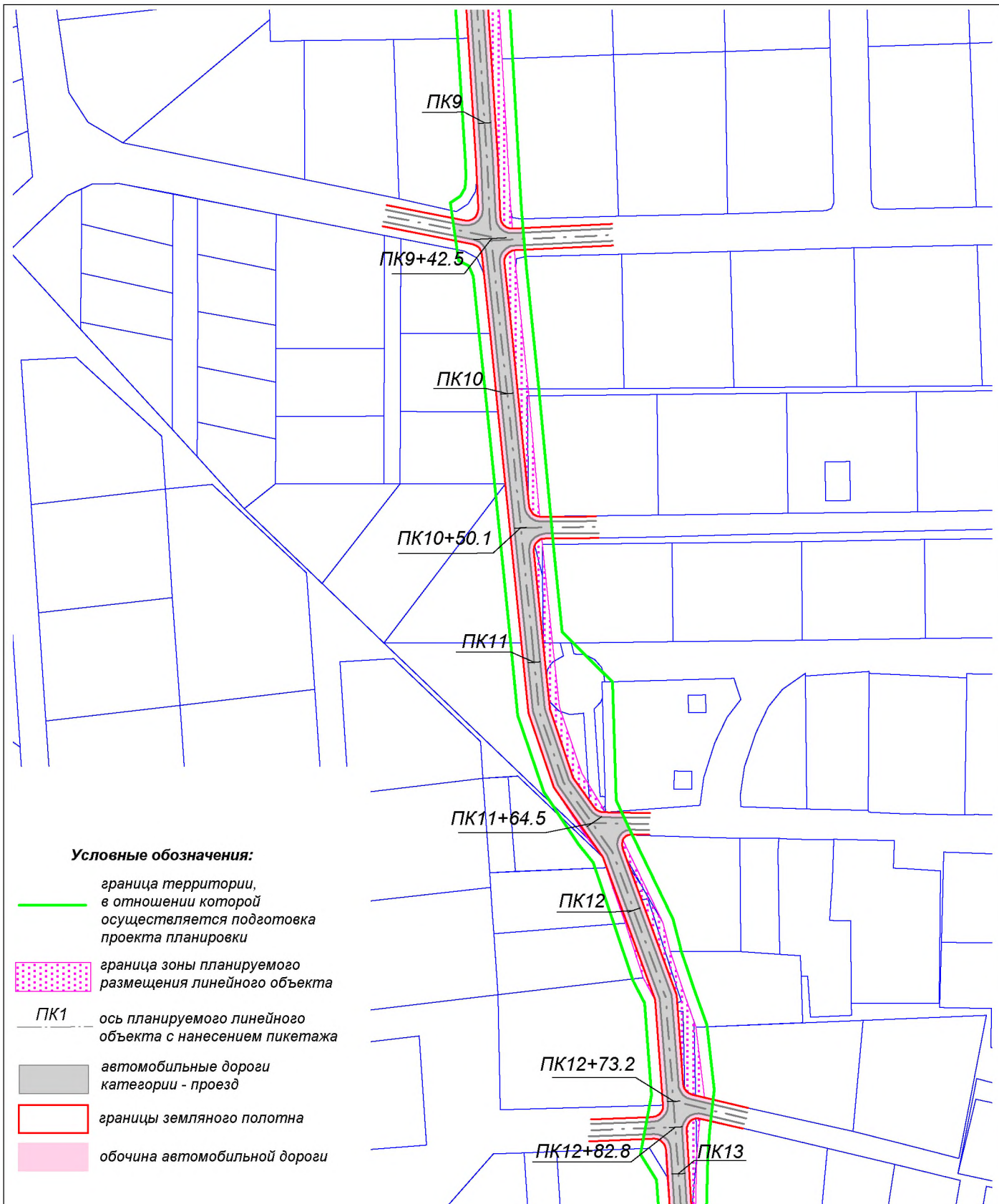
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		



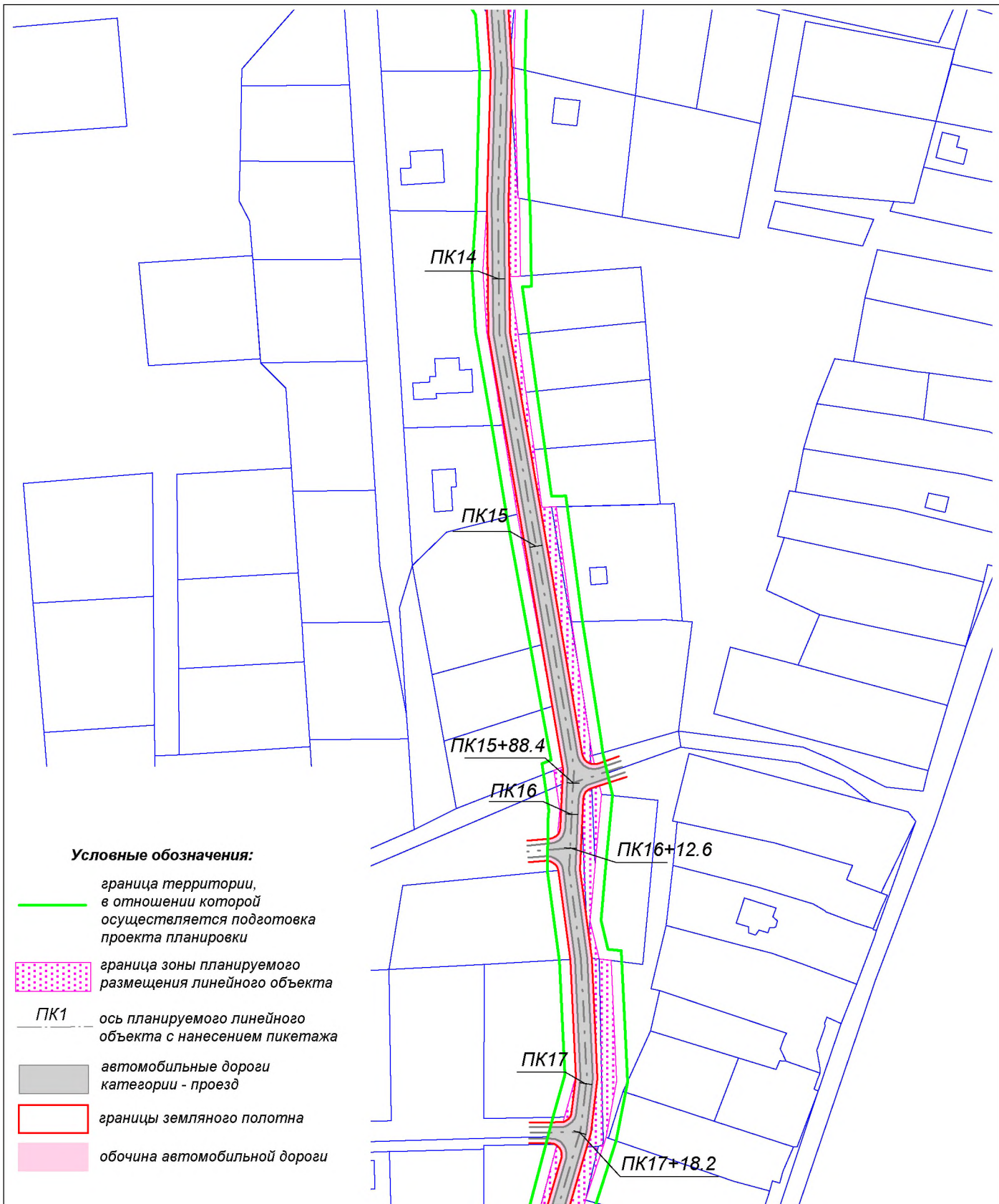
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					ИП Девянянинов А.В. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		



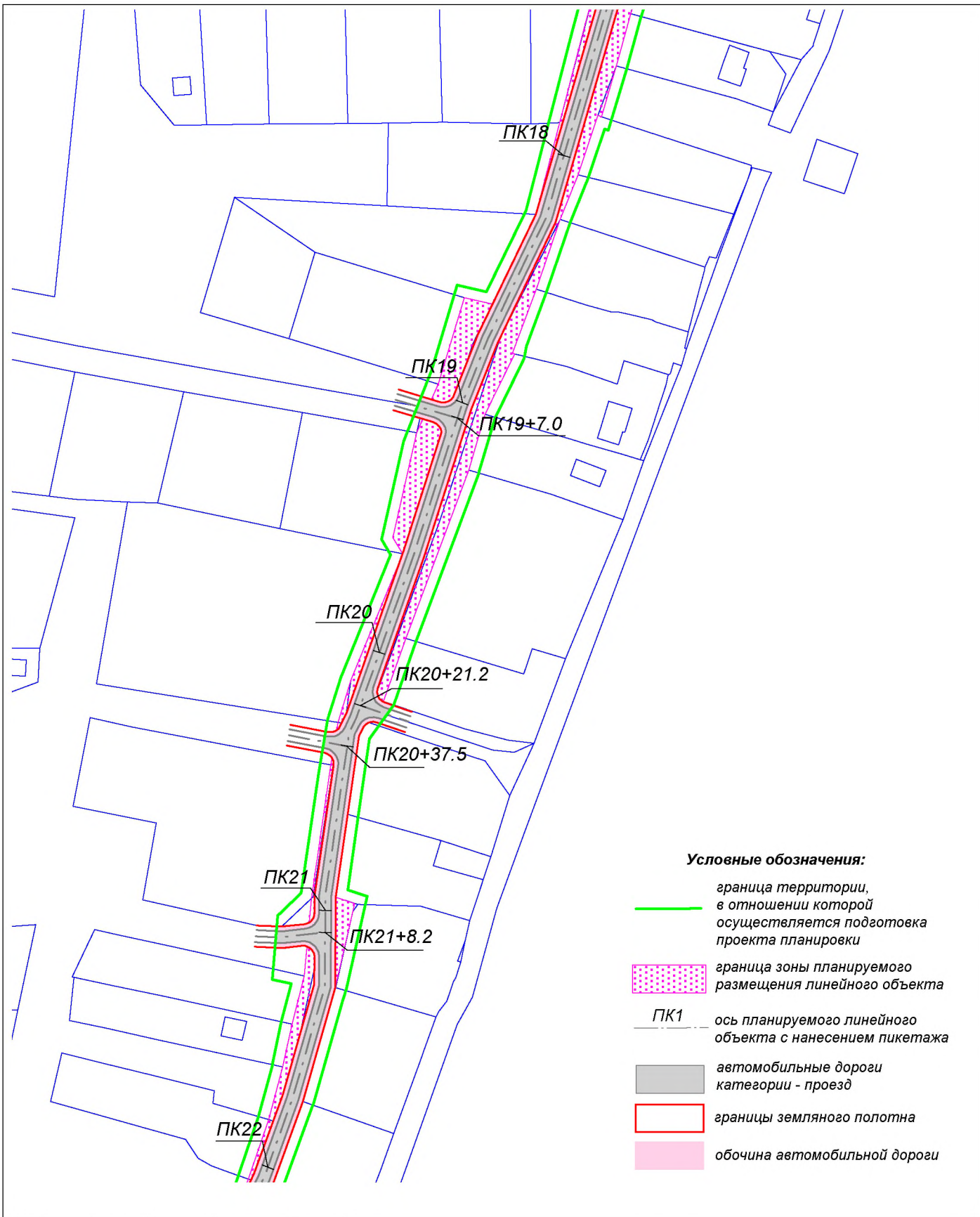
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девянянинов А.В.					Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		
						ИП Девянянинов А.В.		



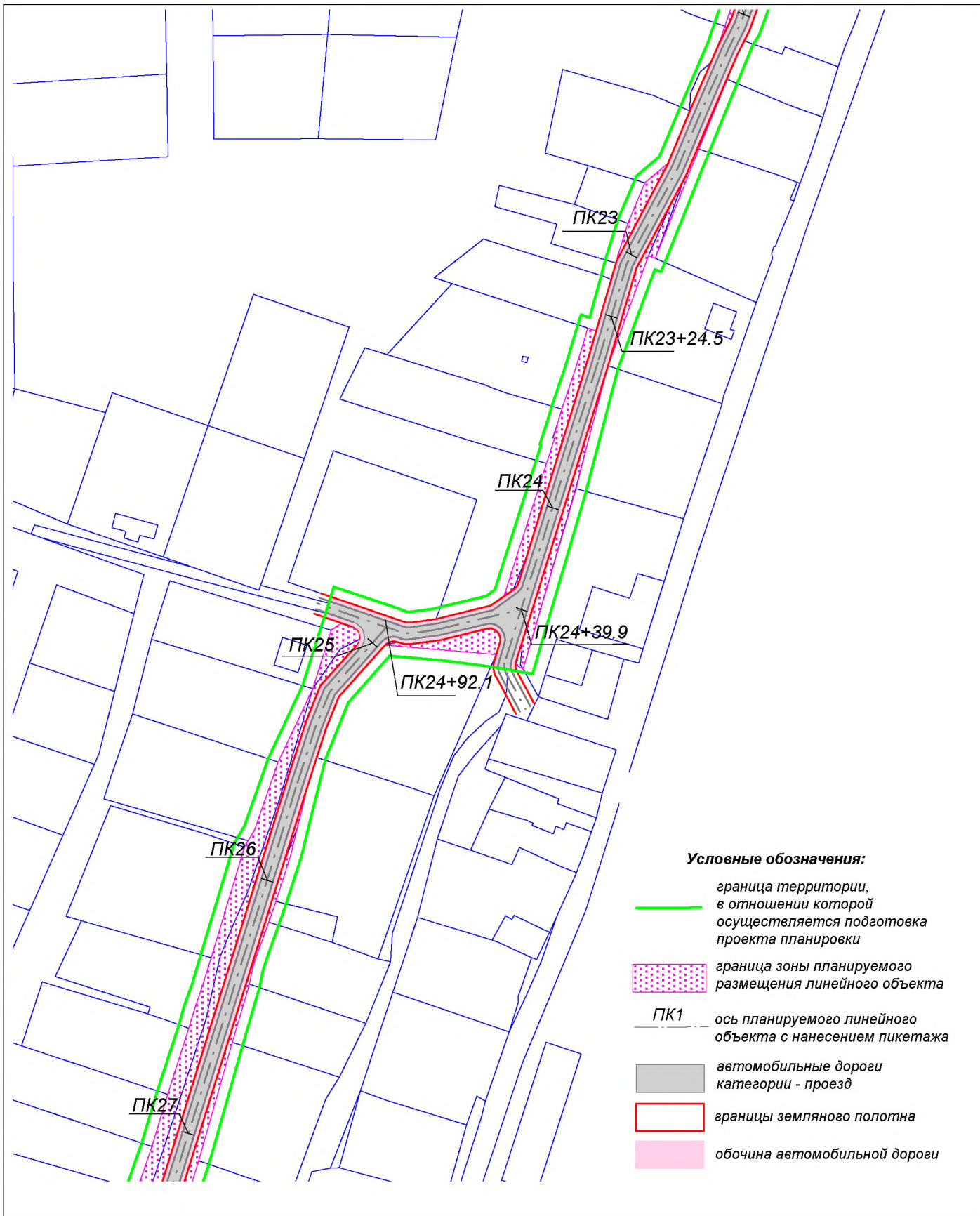
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		Лист Листов
Разраб. Девилянинов А.В.						ИП Девилянинов А.В.		



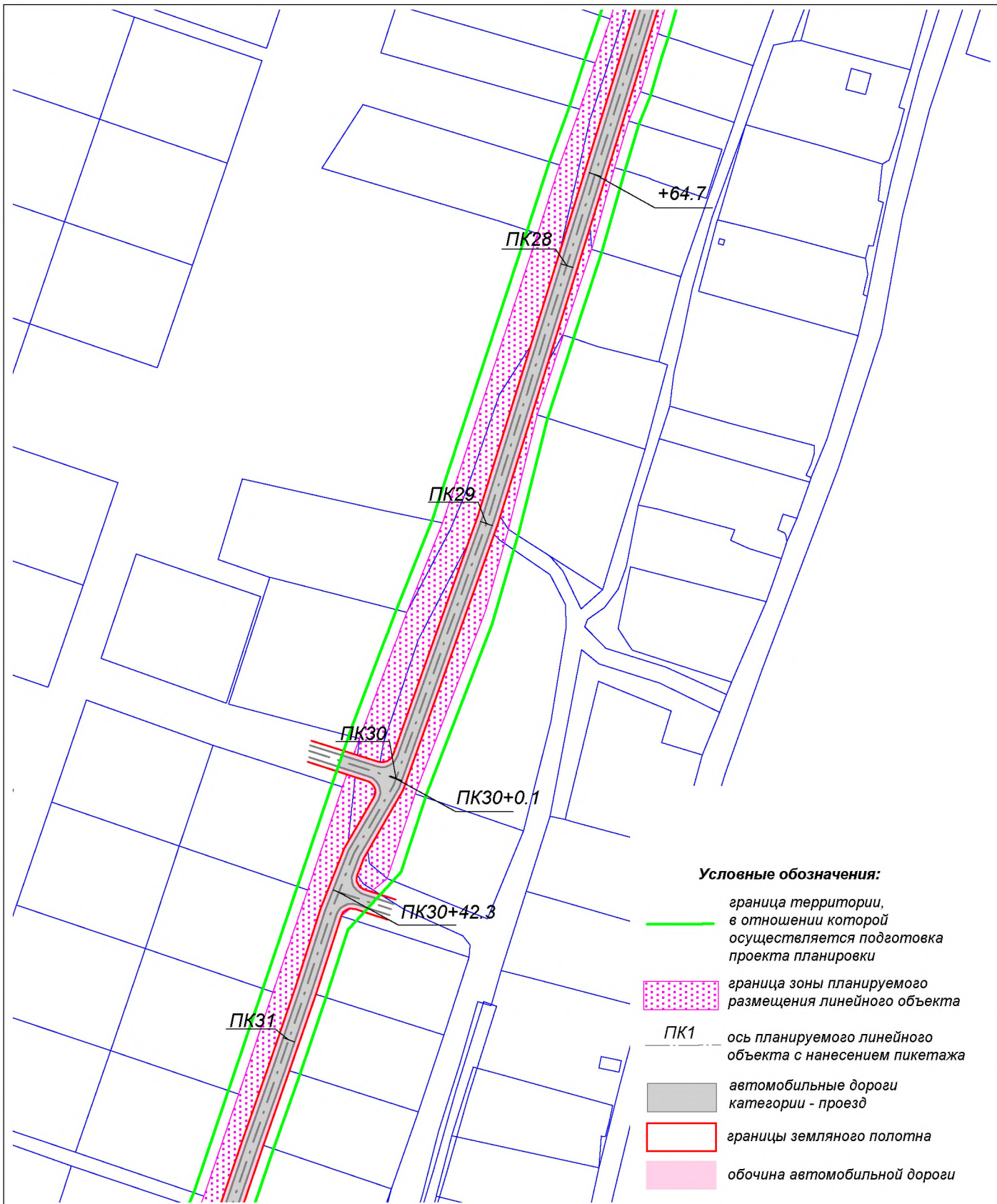
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		Лист Листов
Разраб.		Девилянинов А.В.				ИП Девилянинов А.В.		



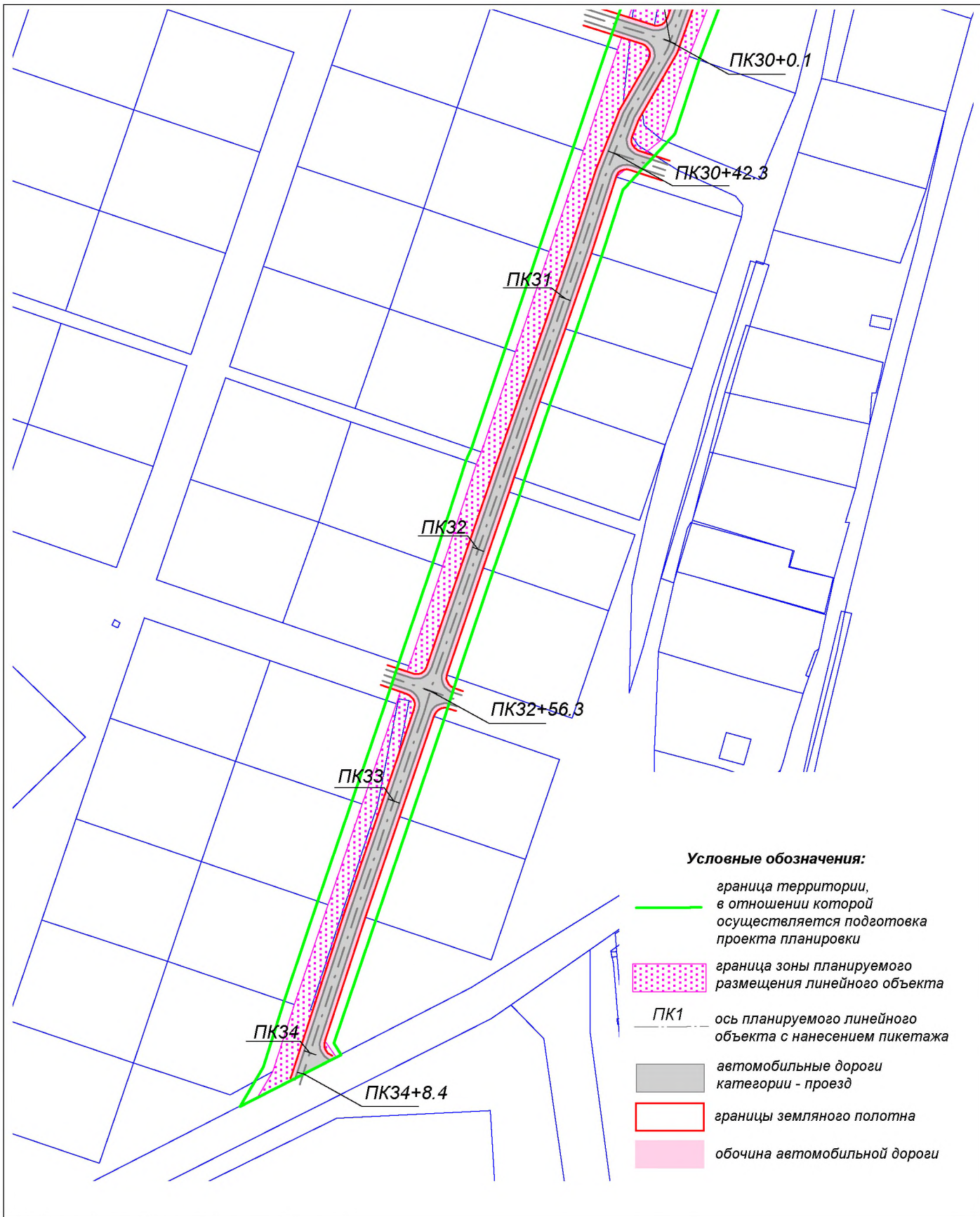
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девилянинов А.В.					ИП Девилянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.						ИП Деяннинов А.В.		
Разраб. Деяннинов А.В.						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Девилянинов А.В.					ИП Девилянинов А.В.		
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д.Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		Стадия П
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		Лист Листов
Разраб. Девянянинов А.В.						ИП Девянянинов А.В.		

ИП Двинянинов А.В.

**ИНН 590700650566 р/с 40802810749770004345 в
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 3010181090000000060 БИК 045773603,
614112, г.Пермь, ул.Репина, д.71, кв.106, тел. 89641979330**

**Проект планировки и проект межевания части территории
Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального
района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-
дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход –
Гамы до северной границы д. Гамы**

Том II

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

Пермь 2019

Содержание Тома II

Раздел	Наименование	Страница
Введение		3
1. Анализ использования территории применительно к участку размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть ул.Советская		6
1.1	Общие сведения об участке проектирования	6
1.1.1	Месторасположение	6
1.1.2	Природные условия	6
1.1.3	Экологическое состояние окружающей среды	9
1.1.4	Особо охраняемые природные территории (ООПТ)	10
1.1.5	Сведения об объектах культурного наследия	10
1.2	Анализ современного состояния исследуемой территории	10
1.2.1	Сведения об отнесении к определенной категории земель	10
1.2.2	Транспортная инфраструктура	11
1.2.3	Инженерная инфраструктура	11
1.2.4	Информация о земельных ресурсах территории	11
1.2.5	Информация об ограничениях развития территории	14
2. Предложения по планировке территории		16
2.1	Характеристика линейного объекта	16
2.2	Определение границ зон планируемого размещения линейного объекта	17
2.3	Развитие инженерной инфраструктуры	27
2.4	Инженерная подготовки территории	27
2.5	Ограничения, устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта	28
3. Основные технико-экономические показатели		28

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход – Гамы до северной границы д. Гамы	Стадия	Лист	Листов
							П	2	28
Разработал		Двигянинов			05.19.		ИП Двигянинов А.В.		

Введение

Проект планировки части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход – Гамы до северной границы д. Гамы, разработан на основании Распоряжения Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района «О разработке проектов планировки и проектов межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейных объектов» №13 от 04.03.2019 г.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Главными задачами подготовки проекта планировки территории являются:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- обеспечение транспортной доступности жилой и иных зон, расположенных вдоль трассы дороги;
- уточнение и детализация планировочной структуры и закрепление красными линиями границ элементов планировочной структуры;
- установление границ зон, предназначенных для застройки, в соответствии с документами территориального планирования;
- организация улично-дорожной сети;
- организация подъездов к земельным участкам, расположенным по обе стороны от автомобильной дороги, что позволит обеспечить доступ ко всем земельным участкам, расположенным вдоль проектируемого объекта;
- повышение эффективности использования территории поселения;

Важнейшей задачей при разработке документации по планировке территории является принятие обоснованных, экономически целесообразных, конструктивных и инженерно-технических решений при определении зоны планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть ул. Советская.

Проектируемая территория находится на территории населенного пункта д.Гамы.

Площадь территории проектирования составляет 76203 м².

										Лист
										3
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

1.1.3. Экологическое состояние окружающей среды

В соответствии со ст. 4. Федерального закона Российской Федерации от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» объектами охраны окружающей среды являются: земли, недра, почвы; поверхностные и подземные воды; леса и иная растительность, животные и другие организмы и их генетический фонд; атмосферный воздух.

Природоохранная деятельность, в первую очередь, основывается на выявлении источников вредного воздействия, а также на установлении подвергающихся негативному влиянию компонентов экосистемы.

В соответствии с вышеизложенным и согласно п.2 ст. 16 Закона «Об охране окружающей среды», на территории участка проектирования были выделены следующие группы факторов негативного воздействия на окружающую среду:

- факторы негативного воздействия на земли, недра, почвы;
- факторы негативного воздействия на подземные воды;
- факторы негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха;

Факторы негативного воздействия на земли, недра, почвы

Основными источниками загрязнения почв являются:

- сточные воды из надворных туалетов и компостных ям, расположенных в индивидуальной жилой застройке в границах населенных пунктов;
- неочищенные ливневые стоки с жилых и производственных территорий населенных пунктов, неочищенные поверхностные стоки, собирающиеся с территории жилой застройки (смывы масла и бензина с дорог и парковок автотранспорта, ядохимикаты, используемые для удобрения садово-огородных участков и т.д.);
- отсутствие централизованной системы водоотведения, водонепроницаемых выгребов для жидких бытовых отходов;
- несанкционированные свалки твердых бытовых отходов;

Состояние воздушного бассейна

Атмосферный воздух - жизненно важный компонент окружающей природной среды, представляющий собой естественную смесь газов атмосферы, находящуюся за пределами жилых, производственных и иных помещений (ст.1 Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 4.09.1999 г. № 96-ФЗ).

Основными факторами негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха участка исследования являются: загрязнение воздуха выбросами предприятий; загрязнение воздуха выбросами от автотранспорта.

										Лист
										9
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

1.2.2. Транспортная инфраструктура

Характеристика улично-дорожной сети

Линейный объект – улично-дорожная сеть ул.Советская, согласно табл. 11.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», относится к категории проезд, обеспечивающий непосредственный подъезд к участкам жилой застройки.

Улица Советская является связующим звеном улично-дорожной сети д.Гамы.

Общественный транспорт

Движение общественного транспорта по ул.Советская в д.Гамы отсутствует.

1.2.3. Инженерная инфраструктура

Существующие сети инженерной инфраструктуры представлены на листе 2 Графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории «Схема использования территории в период подготовки проекта планировки» и листе 5 Графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории «Схема границ зон с особыми условиями использования территории».

Водоснабжение

В границах проектирования отсутствуют сети водоснабжения.

Электроснабжение

В границах проектирования расположены объекты электросетевого хозяйства – линии электропередачи 10 и 0.4 кВ, линия КЛ 0.4 кВ и трансформаторная подстанция № 47240. Данные инженерные сети не поставлены на кадастровый учет, выделенные земельные участки для сооружений отсутствуют.

Газоснабжение

В границах проектирования, сооружения системы газоснабжения отсутствуют.

Теплоснабжение

В границах проектирования отсутствуют теплопроводы.

1.2.4. Информация о земельных ресурсах территории

Данные предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.

										Лист
										11
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата				ПП-2019-2	

59:32:1960001:7	частная
59:32:1960001:88	частная
59:32:1960001:76	частная
59:32:1960001:188	муниципальная
59:32:1960001:277	частная
59:32:1960001:228	частная
59:32:1960001:229	частная
59:32:1960001:230	частная
59:32:1960001:70	частная
59:32:1960001:1	частная
59:32:1960001:2	частная
59:32:1960001:71	частная
59:32:1960001:14	частная
59:32:1960001:196	частная
59:32:1960001:201	муниципальная
59:32:1960001:199	частная
59:32:1960001:198	муниципальная
59:32:1960001:200	частная
59:32:1960001:215	муниципальная
59:32:1960001:73	частная
59:32:1960001:95	частная
59:32:1960001:59	частная
59:32:0000000:13768	муниципальная
59:32:1960001:138	частная
59:32:1960001:20	частная
59:32:1960001:22	частная
59:32:1960001:94	частная
59:32:1960001:35	частная
59:32:1960001:210	муниципальная
59:32:1960001:67	частная
59:32:1960001:726	частная
59:32:1960001:250	частная
59:32:1960001:5	частная
59:32:1960001:181	частная
59:32:1960001:180	частная
59:32:1960001:697	частная
59:32:1960001:270	частная
59:32:1960001:269	частная
59:32:1960001:253	частная
59:32:1960001:96	частная
59:32:1960001:652	муниципальная
59:32:1960001:172	частная
59:32:3070002:1206	частная
59:32:3070002:1205	частная
59:32:1960001:217	частная
59:32:1960001:235	частная
59:32:1960001:233	частная
59:32:1960001:39	муниципальная
59:32:1960001:87	частная
59:32:1960001:256	данные отсутствуют
59:32:1960001:254	данные отсутствуют
59:32:1960001:232	частная
59:32:1960001:197	частная
59:32:1960001:173	частная
59:32:1960001:238	частная
59:32:1960001:84	частная
59:32:1960001:213	частная
59:32:1960001:6	частная
59:32:1960001:86	частная
59:32:1960001:717	частная
59:32:3070002:252	частная
59:32:3070002:11	муниципальная
59:32:3070002:207	частная

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

13

59:32:3070002:993	муниципальная
59:32:3070002:2664	частная
59:32:3070002:10	муниципальная
59:32:3070002:16	частная
59:32:3070002:1762	частная
59:32:3070002:239	частная
59:32:3070002:743	частная
59:32:3070002:2481	данные отсутствуют
59:32:3070002:149	частная
59:32:3070002:137	частная
59:32:1960001:271	частная
59:32:1960001:194	частная
59:32:3070002:578	частная
59:32:3070002:733	частная
59:32:3070002:317	частная
59:32:3070002:344	частная
59:32:3070002:232	частная
59:32:3070002:346	данные отсутствуют
59:32:3070002:370	частная
59:32:3070002:336	муниципальная
59:32:3070002:333	муниципальная
59:32:3070002:337	муниципальная
59:32:3070002:365	муниципальная
59:32:3070002:335	частная
59:32:3070002:334	частная
59:32:3070002:155	муниципальная
59:32:3070002:991	частная
59:32:3070002:363	частная
59:32:3070002:417	муниципальная
59:32:3070002:419	частная
59:32:3070002:425	частная
59:32:3070002:458	частная
59:32:3070002:136	частная
59:32:3070002:160	частная
59:32:3070002:156	частная

1.2.5. Информация об ограничениях развития территории

Информация об ограничениях развития территории представлена на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории».

В границах территории подготовки Проекта планировки определены следующие виды ограничений:

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- III пояс зоны санитарной охраны курорта «Усть-Качка»;
- охранный зона аэродрома аэропорта Большое Савино.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую

										Лист
										14
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

Характеристика улично – дорожной сети ул.Советская

Характеристика объекта	Показатель
Категория автомобильной дороги	Проезд
Протяженность автомобильной дороги (уточнена проектной документацией)	3,4 км
Расчетная скорость	30 км/ч
Число полос движения	1
Ширина проезжей части	4.5 м
Число обочин	2
Ширина обочины	1.75 м
Тип дорожной одежды	Переходный тип
Вид покрытия	Глиняно-гравийное
Ширина полосы отвода (не менее)	8 метров

2.2. Определение границ зон планируемого размещения линейного объекта

Границы зон планируемого размещения линейного объекта улично-дорожной сети ул. Советская в д.Гамы расположены в пределах устанавливаемых красных линий.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах населенного пункта д.Гамы Усть-Качкинского сельского поселения Пермского края. Территория проектирования отличается сложившимся во времени элементом планировочной структуры. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта ограничены существующими земельными участками и объектами капитального строительства, находящиеся в основном в частной собственности.

Полоса отвода линейного объекта совпадает с шириной зоны планируемого размещения линейного объекта и составляет не менее 8 м, в соответствии с нормами отвода земельных участков для определенного вида линейного объекта (улично-дорожной сети). Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать по таблице 11.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» .

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 3.

Перечень координат характерных точек границ зон

						ПП-2019-2	Лист
							17
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата		

планируемого размещения линейных объектов

Обозначение ха- рактерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	521 387.84	2 205 577.91
2	521 376.41	2 205 574.11
3	521 364.78	2 205 570.90
4	521 299.78	2 205 580.33
5	521 283.66	2 205 582.68
6	521 216.34	2 205 606.39
7	521 171.46	2 205 630.75
8	521 075.39	2 205 701.83
9	521 033.51	2 205 729.33
10	521 024.89	2 205 733.51
11	521 006.48	2 205 742.43
12	520 993.94	2 205 745.99
13	520 992.84	2 205 750.54
14	520 974.95	2 205 755.22
15	520 915.99	2 205 762.94
16	520 860.42	2 205 769.39
17	520 802.82	2 205 773.87
18	520 788.23	2 205 775.00
19	520 756.84	2 205 776.28
20	520 701.43	2 205 778.53
21	520 645.24	2 205 781.57
22	520 623.31	2 205 782.57
23	520 562.79	2 205 786.14
24	520 507.23	2 205 789.32
25	520 485.64	2 205 791.20
26	520 440.81	2 205 795.75
27	520 393.76	2 205 800.13
28	520 383.45	2 205 801.00
29	520 346.98	2 205 804.86
30	520 323.48	2 205 807.30
31	520 298.89	2 205 815.64
32	520 284.55	2 205 824.40
33	520 276.18	2 205 829.91
34	520 243.63	2 205 845.56
35	520 232.98	2 205 848.32
36	520 218.30	2 205 853.20
37	520 204.98	2 205 857.91
38	520 178.73	2 205 860.99
39	520 171.48	2 205 859.38
40	520 158.00	2 205 858.17
41	520 129.38	2 205 857.51

42	520 080.93	2 205 859.02
43	520 080.85	2 205 859.49
44	520 052.14	2 205 859.88
45	520 051.85	2 205 856.06
46	520 030.56	2 205 859.02
47	520 009.28	2 205 861.96
48	519 987.99	2 205 864.91
49	519 966.70	2 205 867.85
50	519 966.80	2 205 871.35
51	519 966.85	2 205 873.12
52	519 924.41	2 205 878.86
53	519 880.25	2 205 885.67
54	519 875.06	2 205 886.47
55	519 860.63	2 205 889.88
56	519 834.24	2 205 887.46
57	519 813.85	2 205 885.59
58	519 799.78	2 205 889.01
59	519 799.27	2 205 893.34
60	519 754.74	2 205 895.46
61	519 733.92	2 205 891.51
62	519 710.68	2 205 884.00
63	519 690.96	2 205 878.56
64	519 671.91	2 205 872.92
65	519 672.38	2 205 871.63
66	519 649.98	2 205 864.20
67	519 633.20	2 205 857.42
68	519 606.90	2 205 848.33
69	519 582.85	2 205 839.40
70	519 582.57	2 205 840.31
71	519 559.86	2 205 829.05
72	519 538.90	2 205 822.92
73	519 475.52	2 205 799.31
74	519 451.73	2 205 790.89
75	519 444.20	2 205 784.29
76	519 438.96	2 205 781.74
77	519 409.21	2 205 777.42
78	519 378.12	2 205 772.90
79	519 375.79	2 205 780.02
80	519 372.62	2 205 779.28
81	519 344.01	2 205 772.77
82	519 342.61	2 205 772.36
83	519 340.61	2 205 771.80
84	519 301.15	2 205 760.46
85	519 270.36	2 205 749.35
86	519 266.71	2 205 747.01
87	519 225.84	2 205 730.33

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

19

88	519 184.67	2 205 713.77
89	519 185.73	2 205 711.27
90	519 144.17	2 205 696.01
91	519 115.35	2 205 688.49
92	519 097.85	2 205 683.92
93	519 029.94	2 205 664.00
94	519 035.36	2 205 653.78
95	519 037.07	2 205 634.16
96	519 038.67	2 205 615.83
97	519 039.00	2 205 611.96
98	519 027.29	2 205 601.57
99	519 019.43	2 205 594.60
100	519 007.15	2 205 589.67
101	518 996.89	2 205 585.54
102	518 970.29	2 205 579.02
103	518 960.54	2 205 576.63
104	518 942.43	2 205 570.77
105	518 934.67	2 205 568.08
106	518 922.87	2 205 563.91
107	518 917.40	2 205 562.10
108	518 911.30	2 205 560.81
109	518 889.37	2 205 554.44
110	518 844.67	2 205 541.72
111	518 837.53	2 205 539.44
112	518 823.22	2 205 535.15
113	518 812.34	2 205 530.75
114	518 795.12	2 205 525.58
115	518 764.96	2 205 517.10
116	518 733.93	2 205 506.80
117	518 733.11	2 205 506.66
118	518 703.67	2 205 496.95
119	518 661.19	2 205 486.27
120	518 631.07	2 205 477.85
121	518 563.43	2 205 451.80
122	518 532.07	2 205 441.44
123	518 518.07	2 205 424.24
124	518 489.23	2 205 414.92
125	518 460.84	2 205 405.21
126	518 433.27	2 205 395.52
127	518 404.87	2 205 385.81
128	518 399.33	2 205 384.00
129	518 370.73	2 205 374.15
130	518 330.33	2 205 360.35
131	518 314.71	2 205 355.58
132	518 313.42	2 205 355.14
133	518 276.96	2 205 342.70

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

20

134	518 239.10	2 205 329.79
135	518 192.51	2 205 314.53
136	518 186.42	2 205 318.71
137	518 171.38	2 205 289.32
138	518 180.97	2 205 294.93
139	518 206.20	2 205 302.93
140	518 243.80	2 205 315.68
141	518 281.78	2 205 328.56
142	518 319.55	2 205 341.38
143	518 333.75	2 205 346.22
144	518 371.29	2 205 358.92
145	518 409.74	2 205 371.54
146	518 414.38	2 205 373.43
147	518 452.20	2 205 386.31
148	518 489.97	2 205 399.04
149	518 527.84	2 205 411.95
150	518 565.94	2 205 424.77
151	518 583.91	2 205 431.01
152	518 618.13	2 205 444.01
153	518 621.87	2 205 445.43
154	518 622.92	2 205 445.83
155	518 630.54	2 205 448.72
156	518 663.63	2 205 461.90
157	518 770.68	2 205 497.08
158	518 796.10	2 205 505.24
159	518 816.69	2 205 512.73
160	518 833.83	2 205 518.43
161	518 850.11	2 205 524.03
162	518 869.79	2 205 530.01
163	518 894.64	2 205 538.00
164	518 901.87	2 205 540.16
165	518 910.38	2 205 543.14
166	518 921.16	2 205 546.47
167	518 962.96	2 205 558.94
168	518 965.31	2 205 560.33
169	518 969.22	2 205 562.64
170	518 994.88	2 205 571.68
171	519 022.58	2 205 584.76
172	519 044.56	2 205 591.69
173	519 052.94	2 205 603.77
174	519 048.47	2 205 616.83
175	519 047.29	2 205 620.28
176	519 048.75	2 205 631.23
177	519 053.80	2 205 651.88
178	519 057.31	2 205 656.79
179	519 107.35	2 205 672.82

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

21

180	519 116.87	2 205 675.80
181	519 117.04	2 205 675.28
182	519 122.58	2 205 677.08
183	519 127.93	2 205 678.65
184	519 140.22	2 205 682.86
185	519 145.52	2 205 684.56
186	519 154.25	2 205 687.23
187	519 158.32	2 205 688.45
188	519 157.20	2 205 691.88
189	519 176.69	2 205 697.17
190	519 183.01	2 205 698.83
191	519 197.90	2 205 703.54
192	519 200.50	2 205 704.63
193	519 207.22	2 205 707.45
194	519 213.13	2 205 709.94
195	519 220.55	2 205 718.75
196	519 240.18	2 205 726.91
197	519 264.77	2 205 737.51
198	519 294.34	2 205 747.64
199	519 314.18	2 205 752.92
200	519 330.39	2 205 756.34
201	519 344.45	2 205 759.97
202	519 348.52	2 205 761.02
203	519 377.62	2 205 763.64
204	519 427.92	2 205 770.99
205	519 443.82	2 205 773.70
206	519 459.97	2 205 778.69
207	519 507.37	2 205 798.06
208	519 513.49	2 205 794.44
209	519 552.89	2 205 803.33
210	519 571.23	2 205 811.55
211	519 603.73	2 205 821.37
212	519 601.42	2 205 831.87
213	519 635.08	2 205 848.21
214	519 669.68	2 205 857.20
215	519 703.67	2 205 866.08
216	519 730.24	2 205 873.09
217	519 741.45	2 205 876.13
218	519 756.46	2 205 880.37
219	519 799.64	2 205 878.30
220	519 832.49	2 205 873.91
221	519 847.56	2 205 873.83
222	519 854.87	2 205 874.39
223	519 869.53	2 205 872.18
224	519 870.90	2 205 875.68
225	519 893.15	2 205 871.65

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

22

226	519 915.86	2 205 867.53
227	519 964.17	2 205 858.77
228	519 997.11	2 205 853.27
229	520 003.06	2 205 852.27
230	520 032.27	2 205 847.29
231	520 054.28	2 205 845.97
232	520 075.93	2 205 847.38
233	520 127.96	2 205 848.87
234	520 149.91	2 205 847.17
235	520 176.18	2 205 845.67
236	520 215.13	2 205 842.75
237	520 223.38	2 205 838.43
238	520 243.46	2 205 831.66
239	520 253.53	2 205 828.26
240	520 264.05	2 205 824.71
241	520 267.88	2 205 823.42
242	520 275.12	2 205 817.48
243	520 293.66	2 205 805.27
244	520 321.08	2 205 795.88
245	520 346.97	2 205 793.32
246	520 350.55	2 205 792.96
247	520 369.15	2 205 791.12
248	520 403.59	2 205 787.59
249	520 405.78	2 205 787.37
250	520 406.82	2 205 787.26
251	520 432.39	2 205 784.66
252	520 461.31	2 205 781.72
253	520 483.61	2 205 779.45
254	520 502.08	2 205 777.57
255	520 519.09	2 205 776.84
256	520 524.96	2 205 776.59
257	520 570.37	2 205 773.67
258	520 600.15	2 205 771.73
259	520 646.71	2 205 768.75
260	520 670.01	2 205 767.21
261	520 703.72	2 205 767.62
262	520 716.51	2 205 766.94
263	520 788.29	2 205 763.12
264	520 841.07	2 205 758.90
265	520 859.27	2 205 757.44
266	520 896.04	2 205 753.17
267	520 928.96	2 205 749.35
268	520 948.43	2 205 746.82
269	520 973.22	2 205 743.59
270	521 003.95	2 205 734.83
271	521 029.42	2 205 722.45

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

23

272	521 059.86	2 205 703.19
273	521 100.94	2 205 671.18
274	521 118.68	2 205 658.51
275	521 153.87	2 205 632.22
276	521 191.59	2 205 606.25
277	521 199.14	2 205 600.32
278	521 207.32	2 205 596.19
279	521 243.24	2 205 585.37
280	521 254.55	2 205 580.21
281	521 296.83	2 205 569.99
282	521 326.31	2 205 559.56
283	521 334.11	2 205 558.39
284	521 351.21	2 205 554.79
285	521 393.80	2 205 565.16

Линейный объект – улично-дорожная сеть ул.Советская имеет пересечения с существующими объектами капитального строительства (инженерные коммуникации).

Ведомость координат пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства представлена в таблице 4.

Таблица 4

Ведомость координат пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства

№	Сохраняемый объект капитального строительства	№ точки	У	Х
1	ЛЭП 1	1	2205566.73	521393.06
		2	2205564.38	521384.52
		3	2205560.67	521333.68
		4	2205571.13	521293.52
		5	2205588.89	521244.88
		6	2205604.06	521197.62
		7	2205633.74	521155.31
		8	2205657.72	521120.51
		9	2205656.74	521121.05
2	ЛЭП 2	1	2205781.74	520641.98
		2	2205780.14	520641.88
		3	2205782.54	520598.87
		4	2205785.21	520550.67
		5	2205788.42	520502.60
		6	2205792.52	520454.56
		7	2205796.56	520417.33

		8	2205799.60	520399.41
3	ЛЭП 3	1	2205787.33	520405.84
		2	2205794.82	520405.84
		3	2205801.13	520346.58
		4	2205805.42	520341.72
4	ЛЭП 4	1	2205795.01	520330.66
		2	2205806.47	520331.42
5	ЛЭП 5	1	2205813.77	520280.75
		2	2205822.56	520287.59
		3	2205844.21	520246.54
		4	2205847.25	520236.90
		5	2205855.12	520212.85
		6	2205857.62	520065.52
		7	2205857.79	520051.97
		8	2205857.94	520038.46
		9	2205858.00	520031.40
		10	2205862.20	520007.23
		11	2205869.23	519966.64
		12	2205884.14	519880.38
		13	2205885.06	519837.39
		14	2205886.07	519819.08
		15	2205886.55	519809.91
		16	2205887.09	519799.86
		17	2205888.58	519732.68
		18	2205855.34	519635.38
		19	2205844.04	519607.85
		20	2205833.17	519583.27
		21	2205822.75	519555.41
		22	2205804.22	519554.84
		23	2205776.81	519453.93
		24	2205772.17	519424.93
		25	2205769.86	519420.23
		26	2205766.13	519394.67
		27	2205775.27	519394.00
		28	2205777.51	519376.62
		29	2205771.80	519340.61
		30	2205755.27	519286.69
		31	2205724.06	519215.94
		32	2205705.98	519174.74
		33	2205693.34	519135.45
		34	2205680.38	519095.71
		35	2205664.70	519081.98
		36	2205622.29	519047.55
		37	2205613.72	519038.85
		38	2205594.60	519019.43
		39	2205584.70	518993.44

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

25

рогами. Количество и протяженность водоотводных и водопропускных труб определяется на этапах рабочего проектирования.

Отведение поверхностного стока с жилых территорий в водные объекты должно производиться в соответствии с положениями Федерального закона «Об охране окружающей среды», «Правил охраны поверхностных вод», требованиями СанПиН 2.1.5.980-00, ГОСТ 17.1.3.13-86, а также с учетом специфических условий его формирования: эпизодичности выпадения атмосферных осадков, интенсивности процессов снетаяния, резкого изменения расходов и концентрации стоков во времени, зависимости химического состава от функционального назначения и степени благоустройства территории.

Поперечный профиль представлен в графических материалах проектной документации на «Схеме вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» в масштабе 1:2000.

Организация движения транспорта отражена на «Схеме организации улично-дорожной сети и движения транспорта».

2.5. Ограничения, устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

В связи с размещением линейного объекта улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход – Гамы до северной границы д. Гамы установление ограничений (обременений) действующим законодательством не предусмотрено.

3. Основные технико-экономические показатели

Таблица 5

п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	Площадь территории проектирования	кв.м	76203
2	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв.м	47229
3	Протяженность линейного объекта	км	3,4
4	Ширина полосы отвода (не менее)	м	8

										Лист
										28
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата	ПП-2019-2				

ИП Двинянинов А.В.

**ИНН 590700650566 р/с 40802810749770004345 в
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 3010181090000000060 БИК 045773603,
614112, г.Пермь, ул.Репина, д.71, кв.106, тел. 89641979330**

Утвержден постановлением администрации
Пермского муниципального района
№ _____ от _____ 20__ г.

**Проект планировки и проект межевания части территории
Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального
района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-
дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход –
Гамы до северной границы д. Гамы**

**Том III
Проект межевания территории. Основная часть.**

Пермь 2019

Содержание Тома III

Раздел	Наименование	Страница
Текстовая часть		
1	Общие положения	3
2	Исходно-разрешительная документация	3
3	Цель разработки проекта	5
4	Характеристика объекта проектирования	5
5	Проектные решения	12
6	Ведомость координат поворотных точек формируемого земельного участка	12
7	Сведения об устанавливаемых публичных сервитутах	21
8	Технико – экономические показатели проекта межевания территории	25
Графическая часть		
	Чертеж межевания территории М 1:2000	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход – Гамы до северной границы д. Гамы	Стадия	Лист	Листов
							П	2	25
Разработал		Двигининов			05.19.		ИП Двигининов А.В.		

1. Общие положения

Проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход – Гамы до северной границы д. Гамы, разработан на основании Распоряжения Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района «О разработке проектов планировки и проектов межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейных объектов» №13 от 04.03.2019 г.

Проект межевания территории выполнен с учетом Генерального плана и Правил землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, на основе сведений ЕГРН в виде кадастровых планов территории и выписок из ЕГРН об основных характеристиках объекта капитального строительства.

2. Исходно-разрешительная документация

При разработке проекта межевания территории по размещению линейного объекта (улично-дорожной сети ул. Советская) учтены требования, указания и рекомендации, следующих нормативных правовых документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 18.06.2001г. №73-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон РФ от 12.02.1998 г. №28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон РФ от 21.12.1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; ГОСТ 20444-2014 Шум. Транспортные потоки. Методы определения шумовой характеристики;
- Федеральный закон РФ от 08.11.2007г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральный закон от 20 марта 2011 года №41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;

										Лист
										3
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

10	2205732.81	521035.49
11	2205737.12	521026.64
12	2205746.19	521007.90
13	2205749.20	520997.28
14	2205753.80	520996.17
15	2205759.15	520975.71
16	2205766.91	520916.49
17	2205773.36	520860.88
18	2205777.85	520803.14
19	2205778.99	520788.46
20	2205780.28	520757.01
21	2205782.53	520701.62
22	2205785.57	520645.46
23	2205790.13	520563.02
24	2205793.30	520507.67
25	2205795.21	520485.69
26	2205799.73	520441.21
27	2205804.12	520394.14
28	2205805.44	520379.52
29	2205808.45	520351.04
30	2205827.02	520332.62
31	2205828.28	520288.83
32	2205833.52	520277.91
33	2205849.34	520245.02
34	2205852.19	520233.97
35	2205856.98	520219.60
36	2205861.83	520205.88
37	2205864.65	520182.06
38	2205862.95	520166.53
39	2205862.17	520157.79
40	2205861.51	520129.39
41	2205863.02	520080.21
42	2205863.51	520080.10
43	2205863.94	520048.44
44	2205860.62	520048.18
45	2205862.98	520031.11
46	2205865.88	520010.19
47	2205868.82	519988.89
48	2205871.32	519970.80
49	2205876.60	519970.96
50	2205882.81	519924.98
51	2205889.63	519880.86
52	2205890.42	519875.67
53	2205893.87	519860.27
54	2205891.44	519833.88
55	2205889.64	519814.14
56	2205892.23	519803.44
57	2205897.17	519802.84

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

6

58	2205899.48	519754.46
59	2205895.31	519732.69
60	2205887.80	519709.44
61	2205882.40	519689.86
62	2205875.55	519666.71
63	2205874.13	519667.21
64	2205867.96	519648.59
65	2205861.17	519631.80
66	2205852.10	519605.56
67	2205844.63	519585.46
68	2205843.89	519580.80
69	2205832.79	519558.40
70	2205826.76	519537.78
71	2205803.06	519474.16
72	2205794.65	519450.39
73	2205785.61	519437.77
74	2205781.37	519408.64
75	2205777.35	519380.88
76	2205784.75	519378.44
77	2205783.18	519371.72
78	2205776.67	519343.11
79	2205776.62	519342.89
80	2205776.21	519341.51
81	2205775.65	519339.51
82	2205764.31	519300.06
83	2205752.95	519268.59
84	2205750.58	519264.86
85	2205734.04	519224.34
86	2205715.99	519179.47
87	2205713.57	519180.41
88	2205699.83	519142.97
89	2205692.36	519114.34
90	2205687.79	519096.84
91	2205667.63	519028.11
92	2205651.84	519030.84
93	2205633.30	519033.13
94	2205615.50	519034.68
95	2205613.62	519034.84
96	2205604.56	519024.64
97	2205598.05	519017.29
98	2205589.43	518995.94
99	2205582.91	518969.33
100	2205580.48	518959.46
101	2205574.56	518941.16
102	2205571.86	518933.35
103	2205567.69	518921.58
104	2205565.96	518916.35
105	2205564.70	518910.33

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

7

106	2205558.28	518888.27
107	2205545.55	518843.52
108	2205543.26	518836.36
109	2205538.92	518821.90
110	2205534.54	518811.02
111	2205529.43	518794.01
112	2205520.91	518763.78
113	2205510.70	518732.98
114	2205510.56	518732.15
115	2205500.80	518702.56
116	2205490.15	518660.22
117	2205480.21	518626.09
118	2205455.52	518562.00
119	2205446.41	518534.37
120	2205426.82	518513.05
121	2205418.72	518487.96
122	2205408.99	518459.54
123	2205399.29	518431.97
124	2205389.60	518403.60
125	2205387.79	518398.06
126	2205377.94	518369.43
127	2205365.42	518332.83
128	2205358.91	518312.13
129	2205333.59	518237.82
130	2205318.79	518193.71
131	2205322.44	518188.24
132	2205282.55	518167.69
133	2205291.25	518182.60
134	2205299.12	518207.44
135	2205311.88	518245.08
136	2205336.30	518317.02
137	2205343.73	518338.84
138	2205355.12	518372.56
139	2205367.78	518411.13
140	2205369.67	518415.78
141	2205419.68	518563.39
142	2205428.53	518588.69
143	2205440.27	518619.56
144	2205441.70	518623.28
145	2205442.07	518624.32
146	2205444.99	518631.99
147	2205458.14	518664.99
148	2205493.27	518771.92
149	2205501.46	518797.40
150	2205508.95	518818.00
151	2205514.64	518835.11
152	2205520.23	518851.34
153	2205526.19	518870.98

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

8

154	2205534.19	518895.83
155	2205536.36	518903.10
156	2205539.33	518911.63
157	2205542.64	518922.33
158	2205555.25	518964.56
159	2205556.89	518967.34
160	2205559.00	518970.92
161	2205567.91	518996.21
162	2205581.02	519024.04
163	2205592.67	519060.97
164	2205605.06	519056.73
165	2205618.13	519052.26
166	2205620.68	519051.38
167	2205630.42	519052.67
168	2205650.18	519057.50
169	2205653.36	519059.78
170	2205669.00	519108.54
171	2205670.82	519114.35
172	2205670.25	519114.55
173	2205673.26	519123.75
174	2205674.84	519129.14
175	2205679.07	519141.47
176	2205680.74	519146.71
177	2205683.40	519155.40
178	2205685.79	519163.38
179	2205689.12	519162.31
180	2205693.31	519177.73
181	2205694.98	519184.13
182	2205699.79	519199.29
183	2205700.95	519202.05
184	2205703.76	519208.77
185	2205706.63	519215.57
186	2205715.41	519222.98
187	2205723.23	519241.73
188	2205733.77	519266.20
189	2205743.80	519295.51
190	2205749.06	519315.22
191	2205752.44	519331.30
192	2205756.10	519345.45
193	2205748.97	519347.06
194	2205751.00	519371.10
195	2205759.89	519379.57
196	2205766.48	519424.71
197	2205769.88	519444.99
198	2205774.86	519461.15
199	2205793.60	519507.05
200	2205790.19	519512.81
201	2205798.50	519549.68

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

9

202	2205808.88	519576.21
203	2205818.62	519608.43
204	2205829.65	519606.00
205	2205844.44	519636.47
206	2205853.33	519670.68
207	2205862.21	519704.68
208	2205872.28	519742.54
209	2205876.34	519756.93
210	2205874.33	519799.11
211	2205869.94	519831.96
212	2205870.09	519851.21
213	2205870.38	519854.79
214	2205867.76	519872.10
215	2205871.16	519873.43
216	2205854.82	519963.51
217	2205849.33	519996.45
218	2205848.33	520002.39
219	2205843.31	520031.82
220	2205841.96	520054.29
221	2205843.39	520076.19
222	2205844.86	520127.86
223	2205843.27	520148.62
224	2205837.34	520158.16
225	2205841.38	520180.02
226	2205838.83	520214.00
227	2205834.64	520222.10
228	2205819.86	520265.92
229	2205814.26	520272.76
230	2205801.65	520291.88
231	2205791.95	520320.23
232	2205789.34	520346.58
233	2205780.68	520431.99
234	2205777.74	520460.91
235	2205775.54	520482.52
236	2205773.73	520486.38
237	2205770.15	520488.36
238	2205767.09	520509.70
239	2205770.75	520512.12
240	2205772.50	520515.09
241	2205772.82	520519.17
242	2205772.60	520524.75
243	2205769.68	520570.11
244	2205767.74	520599.89
245	2205764.75	520646.45
246	2205763.21	520669.80
247	2205763.62	520703.64
248	2205762.94	520716.31
249	2205759.12	520788.04

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

10

2	521 376.41	2 205 574.11
3	521 364.78	2 205 570.90
4	521 299.78	2 205 580.33
5	521 283.66	2 205 582.68
6	521 216.34	2 205 606.39
7	521 171.46	2 205 630.75
8	521 075.39	2 205 701.83
9	521 033.51	2 205 729.33
10	521 024.89	2 205 733.51
11	521 006.48	2 205 742.43
12	520 993.94	2 205 745.99
13	520 974.55	2 205 751.48
14	520 929.97	2 205 757.29
15	520 859.96	2 205 765.42
16	520 788.23	2 205 771.00
17	520 647.22	2 205 776.72
18	520 525.43	2 205 784.58
19	520 502.77	2 205 785.54
20	520 440.78	2 205 791.61
21	520 440.81	2 205 795.75
22	520 438.30	2 205 795.99
23	520 438.29	2 205 795.46
25	520 393.79	2 205 795.96
26	520 393.76	2 205 800.13
27	520 385.44	2 205 800.83
28	520 385.42	2 205 800.17
29	520 384.81	2 205 798.45
30	520 383.06	2 205 798.24
31	520 371.95	2 205 801.13
32	520 347.71	2 205 801.40
33	520 346.95	2 205 801.41
34	520 346.96	2 205 802.09
35	520 346.98	2 205 804.86
36	520 340.45	2 205 805.54
37	520 340.10	2 205 804.91
38	520 339.04	2 205 804.17
39	520 337.18	2 205 802.87
40	520 333.13	2 205 802.29
41	520 329.14	2 205 802.52
42	520 325.21	2 205 803.90
43	520 321.98	2 205 807.20
44	520 321.74	2 205 807.89
45	520 298.89	2 205 815.64
46	520 294.95	2 205 818.08
47	520 287.36	2 205 818.54
48	520 285.93	2 205 818.66

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

13

49	520 283.52	2 205 820.15
50	520 275.12	2 205 817.48
51	520 293.66	2 205 805.27
52	520 321.08	2 205 795.88
53	520 346.97	2 205 793.32
54	520 350.55	2 205 792.96
55	520 369.15	2 205 791.12
56	520 403.59	2 205 787.59
57	520 405.78	2 205 787.37
58	520 406.82	2 205 787.26
59	520 432.39	2 205 784.66
60	520 461.31	2 205 781.72
61	520 483.61	2 205 779.45
62	520 502.08	2 205 777.57
63	520 519.09	2 205 776.84
64	520 524.96	2 205 776.59
65	520 570.37	2 205 773.67
66	520 600.15	2 205 771.73
67	520 646.71	2 205 768.75
68	520 670.01	2 205 767.21
69	520 703.72	2 205 767.62
70	520 716.51	2 205 766.94
71	520 788.29	2 205 763.12
72	520 841.07	2 205 758.90
73	520 859.27	2 205 757.44
74	520 896.04	2 205 753.17
75	520 928.96	2 205 749.35
76	520 948.43	2 205 746.82
77	520 973.22	2 205 743.59
78	521 003.95	2 205 734.83
79	521 029.42	2 205 722.45
80	521 059.86	2 205 703.19
81	521 116.45	2 205 662.56
82	521 116.97	2 205 661.61
83	521 118.68	2 205 658.51
84	521 138.47	2 205 643.76
85	521 135.73	2 205 648.72
86	521 150.74	2 205 637.94
87	521 180.83	2 205 616.33
88	521 194.20	2 205 609.66
89	521 209.16	2 205 602.19
90	521 272.40	2 205 582.87
91	521 327.28	2 205 563.46
92	521 338.56	2 205 561.76
93	521 342.07	2 205 561.23
94	521 352.71	2 205 559.63

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

14

95	521 392.15	2 205 568.71
----	------------	--------------

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У2		
96	519 880.25	2 205 885.67
97	519 875.06	2 205 886.47
98	519 860.63	2 205 889.88
99	519 834.24	2 205 887.46
100	519 866.43	2 205 886.21
96	519 880.25	2 205 885.67
-	-	-
101	518 583.91	2 205 431.01
102	518 543.67	2 205 426.58
103	518 535.42	2 205 428.79
104	518 529.99	2 205 432.62
105	518 527.75	2 205 436.18
106	518 518.07	2 205 424.24
107	518 489.23	2 205 414.91
108	518 460.83	2 205 405.21
109	518 433.27	2 205 395.52
110	518 404.87	2 205 385.81
111	518 399.33	2 205 384.00
112	518 370.74	2 205 374.15
113	518 330.33	2 205 360.35
114	518 314.71	2 205 355.58
115	518 313.42	2 205 355.14
116	518 276.96	2 205 342.70
117	518 239.10	2 205 329.79
118	518 192.51	2 205 314.53
119	518 186.42	2 205 318.71
120	518 171.38	2 205 289.32
121	518 180.97	2 205 294.93
122	518 206.20	2 205 302.93
123	518 243.80	2 205 315.68
124	518 281.78	2 205 328.56
125	518 319.55	2 205 341.38
126	518 333.75	2 205 346.22
127	518 371.29	2 205 358.92
128	518 409.74	2 205 371.54
129	518 414.38	2 205 373.43
130	518 452.20	2 205 386.31
131	518 489.97	2 205 399.04
132	518 527.84	2 205 411.95

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата
------	-------	------	-----	---------	------

ПП-2019-2

Лист

15

133	518 565.94	2 205 424.77
101	518 583.91	2 205 431.01
-	-	-
134	519 799.78	2 205 889.01
135	519 799.27	2 205 893.34
136	519 754.74	2 205 895.46
137	519 733.92	2 205 891.51
138	519 710.68	2 205 884.00
139	519 730.61	2 205 888.75
140	519 731.22	2 205 890.27
141	519 732.65	2 205 890.53
142	519 763.43	2 205 889.73
134	519 799.78	2 205 889.01
-	-	-
143	518 664.72	2 205 475.80
144	518 657.43	2 205 482.89
145	518 656.11	2 205 484.83
146	518 631.07	2 205 477.85
147	518 563.43	2 205 451.80
148	518 532.07	2 205 441.44
149	518 537.53	2 205 434.73
150	518 547.29	2 205 433.62
151	518 582.49	2 205 440.06
152	518 620.51	2 205 452.93
143	518 664.72	2 205 475.80
-	-	-
153	519 756.46	2 205 880.37
154	519 734.34	2 205 877.37
155	519 734.25	2 205 874.19
156	519 741.45	2 205 876.13
153	519 756.46	2 205 880.37
-	-	-
157	519 022.58	2 205 584.76
158	518 979.98	2 205 571.82
159	518 945.91	2 205 560.10
160	518 932.10	2 205 554.11
161	518 921.24	2 205 549.69
162	518 897.91	2 205 544.46
163	518 812.66	2 205 516.51
164	518 766.11	2 205 505.78
165	518 749.42	2 205 503.13
166	518 730.54	2 205 495.38
167	518 711.01	2 205 482.91
168	518 674.57	2 205 470.36
169	518 661.21	2 205 464.69
170	518 630.54	2 205 448.72

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

16

171	518 663.63	2 205 461.90
172	518 770.68	2 205 497.08
173	518 796.10	2 205 505.24
174	518 816.69	2 205 512.73
175	518 833.83	2 205 518.43
176	518 850.11	2 205 524.03
177	518 869.79	2 205 530.01
178	518 894.64	2 205 538.00
179	518 901.87	2 205 540.16
180	518 910.38	2 205 543.14
181	518 921.16	2 205 546.47
182	518 962.96	2 205 558.94
183	518 965.31	2 205 560.33
184	518 969.22	2 205 562.64
185	518 994.88	2 205 571.68
157	519 022.58	2 205 584.76
-	-	-
186	519 863.36	2 205 873.07
187	519 864.49	2 205 875.66
188	519 832.49	2 205 873.91
189	519 847.56	2 205 873.83
190	519 854.87	2 205 874.39
186	519 863.36	2 205 873.07
-	-	-
191	518 733.11	2 205 506.66
192	518 703.67	2 205 496.95
193	518 661.19	2 205 486.27
194	518 669.01	2 205 481.19
195	518 674.78	2 205 479.47
196	518 697.65	2 205 487.36
197	518 733.93	2 205 506.80
191	518 733.11	2 205 506.66
-	-	-
198	519 671.91	2 205 872.92
199	519 672.38	2 205 871.63
200	519 690.96	2 205 878.56
198	519 671.91	2 205 872.92
-	-	-
201	518 970.29	2 205 579.02
202	518 960.54	2 205 576.63
203	518 942.43	2 205 570.77
204	518 934.67	2 205 568.08
205	518 922.87	2 205 563.91
206	518 917.40	2 205 562.10
207	518 911.30	2 205 560.81
208	518 889.37	2 205 554.44

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

17

209	518 844.67	2 205 541.72
210	518 837.53	2 205 539.44
211	518 823.22	2 205 535.15
212	518 812.34	2 205 530.75
213	518 795.12	2 205 525.58
214	518 764.96	2 205 517.10
215	518 773.06	2 205 516.59
216	518 893.39	2 205 551.80
217	518 921.22	2 205 558.18
218	518 942.67	2 205 568.40
201	518 970.29	2 205 579.02
-	-	-
157	519 022.58	2 205 584.76
219	519 044.56	2 205 591.69
220	519 052.94	2 205 603.77
221	519 048.47	2 205 616.83
222	519 047.29	2 205 620.28
223	519 042.54	2 205 605.01
224	519 037.45	2 205 595.02
157	519 022.58	2 205 584.76
-	-	-
225	519 603.73	2 205 821.37
226	519 601.42	2 205 831.87
227	519 586.47	2 205 824.47
228	519 507.37	2 205 798.06
229	519 513.49	2 205 794.44
230	519 552.89	2 205 803.33
231	519 571.23	2 205 811.55
225	519 603.73	2 205 821.37
-	-	-
232	519 039.00	2 205 611.96
233	519 050.38	2 205 656.91
234	519 033.10	2 205 658.08
235	519 035.36	2 205 653.78
236	519 037.07	2 205 634.16
237	519 038.67	2 205 615.83
232	519 039.00	2 205 611.96
-	-	-
238	519 633.20	2 205 857.42
239	519 606.90	2 205 848.33
240	519 582.85	2 205 839.40
241	519 582.57	2 205 840.31
242	519 559.86	2 205 829.05
243	519 538.90	2 205 822.92
244	519 475.52	2 205 799.31
245	519 451.73	2 205 790.89

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

18

246	519 449.32	2 205 788.78
247	519 451.51	2 205 786.99
248	519 471.30	2 205 794.30
249	519 492.63	2 205 801.94
250	519 519.58	2 205 812.00
251	519 588.87	2 205 834.81
238	519 633.20	2 205 857.42
-	-	-
252	519 158.32	2 205 688.45
253	519 157.20	2 205 691.88
254	519 127.63	2 205 683.86
255	519 086.41	2 205 670.96
256	519 059.84	2 205 660.33
257	519 057.31	2 205 656.79
258	519 107.35	2 205 672.82
259	519 116.87	2 205 675.80
260	519 117.04	2 205 675.28
261	519 122.58	2 205 677.08
262	519 127.93	2 205 678.65
263	519 140.22	2 205 682.86
264	519 145.52	2 205 684.56
265	519 154.25	2 205 687.23
252	519 158.32	2 205 688.45
-	-	-
266	519 427.72	2 205 771.92
267	519 427.92	2 205 770.99
268	519 443.82	2 205 773.70
269	519 443.41	2 205 776.31
266	519 427.72	2 205 771.92
-	-	-
270	519 144.17	2 205 696.01
271	519 115.35	2 205 688.49
272	519 097.85	2 205 683.92
273	519 029.94	2 205 664.00
274	519 031.52	2 205 662.96
275	519 051.99	2 205 664.75
276	519 073.05	2 205 673.93
270	519 144.17	2 205 696.01
-	-	-
277	519 185.73	2 205 711.27
278	519 226.34	2 205 728.82
279	519 184.67	2 205 713.77
277	519 185.73	2 205 711.27
-	-	-
280	519 378.12	2 205 772.90
281	519 375.79	2 205 780.02

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

19

282	519 372.62	2 205 779.28
283	519 344.01	2 205 772.77
284	519 342.61	2 205 772.36
285	519 340.61	2 205 771.80
286	519 301.15	2 205 760.46
287	519 337.33	2 205 769.35
280	519 378.12	2 205 772.90
-	-	-
288	519 272.04	2 205 739.97
289	519 271.39	2 205 741.91
290	519 261.40	2 205 738.37
291	519 258.34	2 205 734.73
292	519 264.77	2 205 737.51
288	519 272.04	2 205 739.97
-	-	-
266	519 427.72	2 205 771.92
293	519 404.42	2 205 769.35
294	519 387.52	2 205 768.75
295	519 369.51	2 205 767.01
296	519 353.93	2 205 765.33
297	519 310.79	2 205 755.91
298	519 293.72	2 205 749.72
299	519 294.34	2 205 747.64
300	519 314.18	2 205 752.92
301	519 330.39	2 205 756.34
302	519 344.45	2 205 759.97
303	519 348.52	2 205 761.02
304	519 377.62	2 205 763.64
305	519 378.27	2 205 764.38
266	519 427.72	2 205 771.92
-	-	-
306	519 252.09	2 205 740.62
307	519 266.71	2 205 747.01
308	519 251.94	2 205 741.00
306	519 252.09	2 205 740.62

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

20

309	2205608.12	521195.01
310	2205603.74	521197.34
311	2205600.32	521199.14
312	2205596.19	521207.32
313	2205585.37	521243.24
314	2205580.21	521254.55
315	2205569.99	521296.83
316	2205559.56	521326.31
317	2205558.39	521334.11
318	2205554.79	521351.21
319	2205565.16	521393.80
:1340/чзу2		
311	2205600.33	521199.13
310	2205603.74	521197.33
309	2205608.13	521195.02
320	2205606.25	521191.58
:1341/чзу3		
309	2205608.13	521195.02
88	2205609.66	521194.21
87	2205616.33	521180.84
86	2205637.94	521150.74
85	2205648.73	521135.73
84	2205643.76	521138.46
321	2205632.23	521153.87
320	2205606.25	521191.58
:1343/чзу4		
83	2205658.51	521118.68
82	2205661.61	521116.97
322	2205660.8	521115.48
:1342/чзу5		
82	2205661.61	521116.97
81	2205662.56	521116.45
80	2205703.19	521059.86
323	2205671.17	521100.93
322	2205660.8	521115.48
:1306/чзуб		
324	2205750.54	520992.84
325	2205755.23	520974.94
326	2205762.94	520916
327	2205769.39	520860.41
328	2205773.88	520802.83
329	2205775	520788.23
340	2205776.27	520756.84
341	2205778.52	520701.43
342	2205781.58	520645.24
343	2205782.58	520623.31
344	2205786.14	520562.78
345	2205789.33	520507.23

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

22

346	2205791.2	520485.64
21	2205795.75	520440.81
20	2205791.61	520440.78
19	2205785.54	520502.77
18	2205784.58	520525.42
17	2205776.73	520647.22
16	2205771	520788.23
15	2205765.42	520859.96
14	2205757.29	520929.97
13	2205751.48	520974.56
12	2205745.99	520993.94
:324/чзү7		
22	2205795.99	520438.3
26	2205800.13	520393.76
25	2205795.96	520393.79
23	2205795.46	520438.3
:1589/чзү8		
27	2205800.83	520385.43
347	2205801	520383.45
31	2205801.13	520371.95
30	2205798.24	520383.06
29	2205798.45	520384.81
28	2205800.17	520385.42
-	-	-
36	2205805.54	520340.45
348	2205807.3	520323.48
44	2205807.89	520321.75
43	2205807.2	520321.98
42	2205803.9	520325.2
41	2205802.52	520329.14
40	2205802.29	520333.13
39	2205802.88	520337.18
38	2205804.17	520339.03
37	2205804.91	520340.1
-	-	-
46	2205818.08	520294.95
349	2205823.42	520286.12
350	2205823.27	520286.04
351	2205829.91	520276.17
355	2205827.14	520276.27
354	2205838.13	520256.8
49	2205820.15	520283.52
48	2205818.66	520285.93
47	2205818.54	520287.36
:397/чзү9		
347	2205801	520383.45
35	2205804.86	520346.99
34	2205802.09	520346.96

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

ПП-2019-2

Лист

23

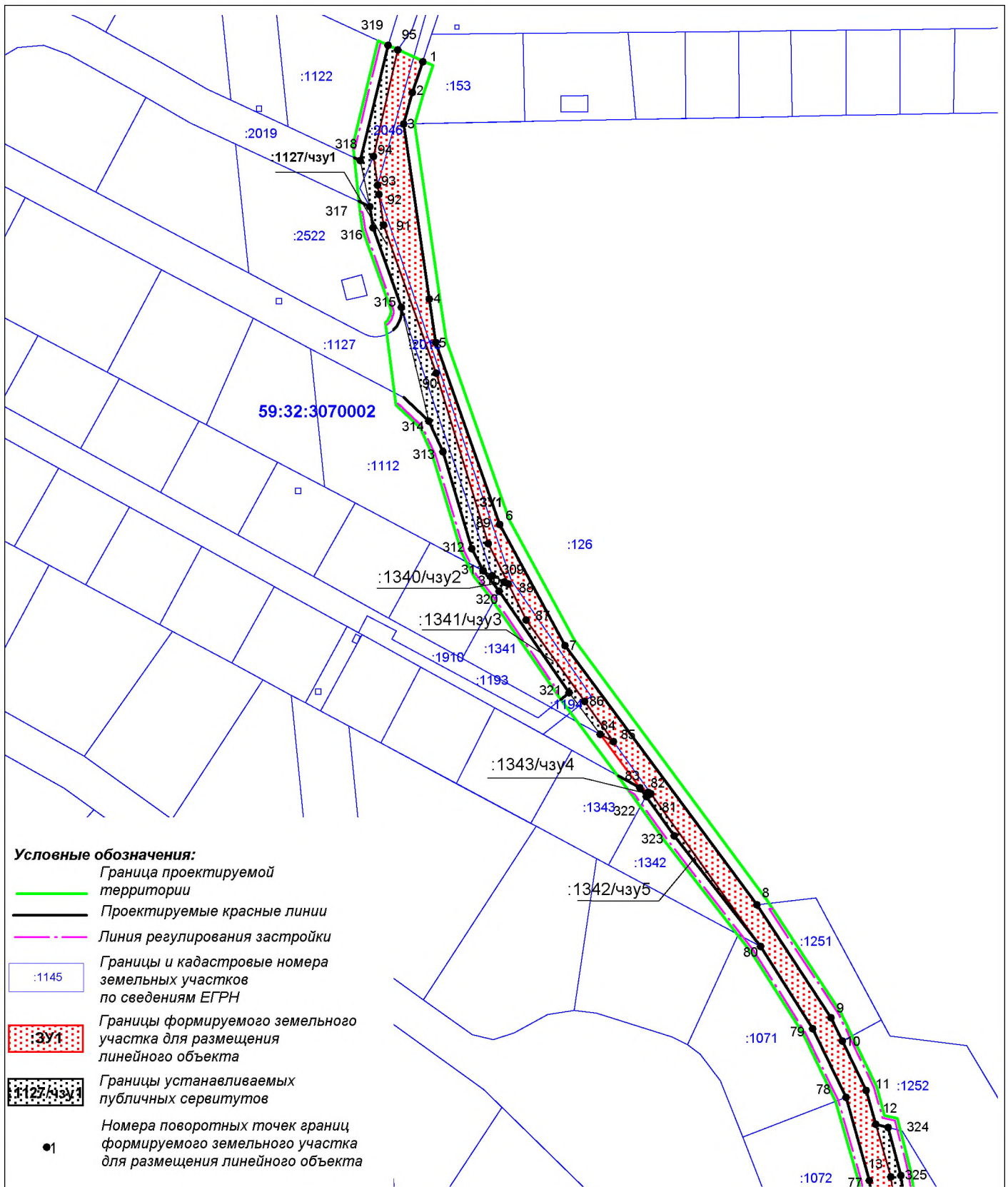
33	2205801.41	520346.95
32	2205801.4	520347.71
31	2205801.13	520371.95
:188/чзу10		
356	2205858.17	520158.01
357	2205857.49	520128.99
358	2205855.59	520129.43
:196/чзу11		
358	2205855.59	520129.43
357	2205857.49	520128.99
359	2205859.02	520080.93
:228/чзу12		
360	2205848.88	520127.96
361	2205849.9	520114.57
362	2205847.38	520075.93
:95/чзу13		
366	2205885.59	519813.85
134	2205889.01	519799.78
363	2205885	519800.26
364	2205884.36	519800.34
365	2205884.79	519805.02
:652/чзу14		
267	2205770.99	519427.92
266	2205771.92	519427.72
305	2205764.38	519378.27
304	2205763.64	519377.63
:84/чзу15		
306	2205740.63	519252.09
308	2205741	519251.95
368	2205730.33	519225.84
278	2205728.83	519226.34
:213/чзу16		
278	2205728.83	519226.34
368	2205730.33	519225.84
279	2205713.77	519184.67
:197/чзу17		
222	2205620.27	519047.28
369	2205631.23	519048.75
370	2205629.63	519044.09
371	2205624.69	519045.77
:7/чзу18		
355	2205827.14	520276.27
351	2205829.91	520276.17
352	2205845.56	520243.63
353	2205838.42	520256.28
354	2205838.13	520256.8
:96/чзу19		
267	2205778.69	519459.98

Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата

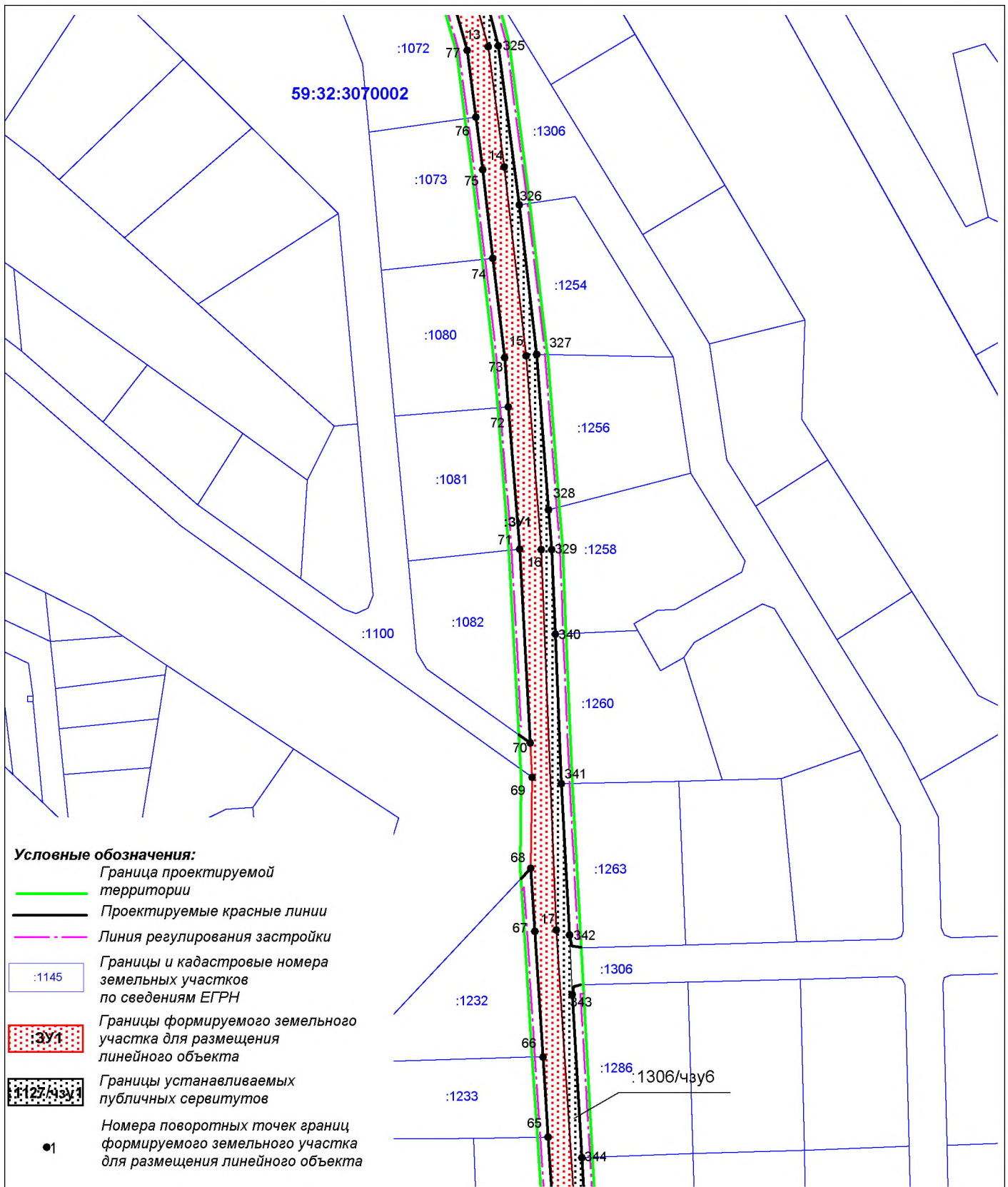
ПП-2019-2

Лист

24



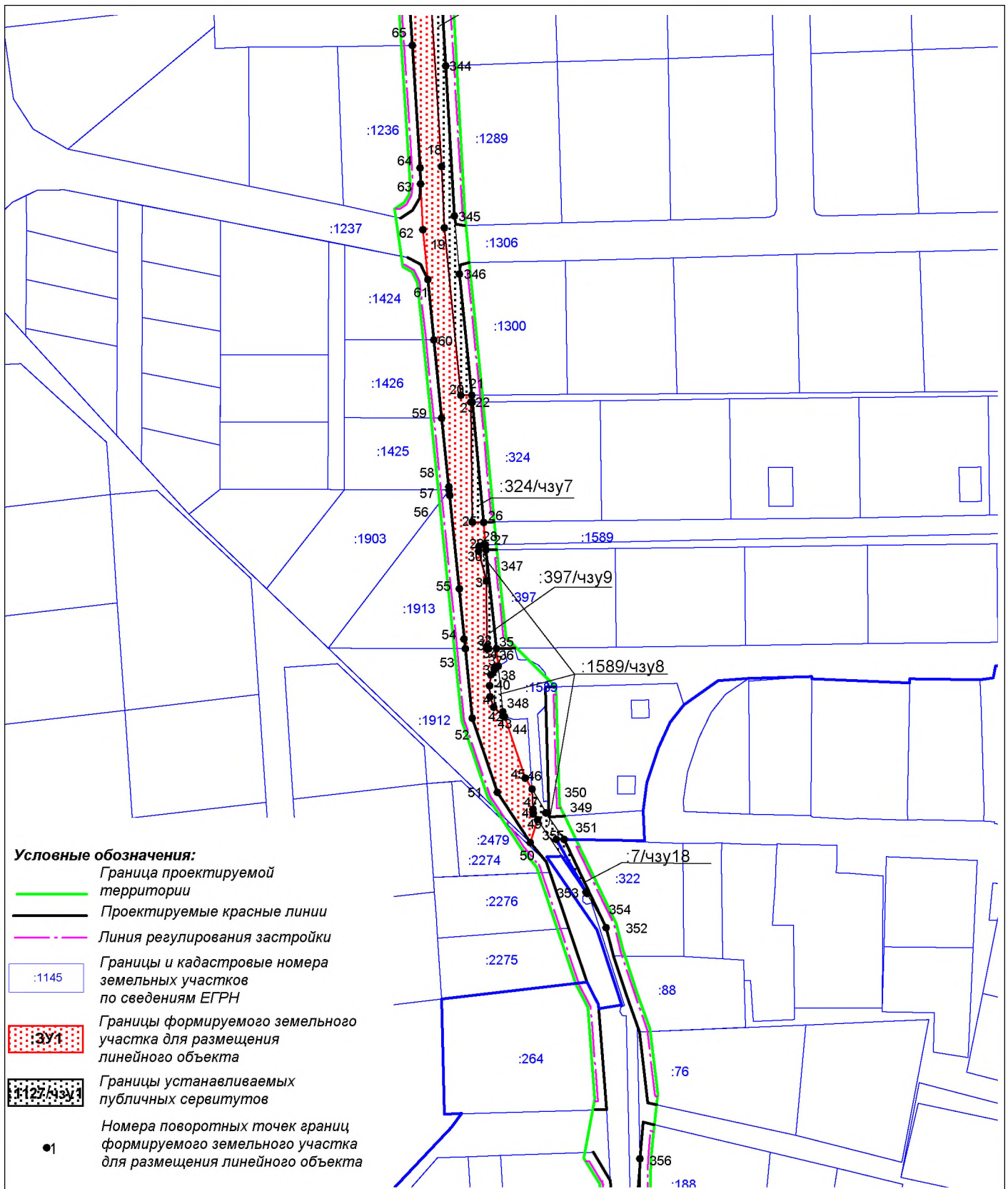
						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.	Двигянинов А.В.					Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП Двигянинов А.В.



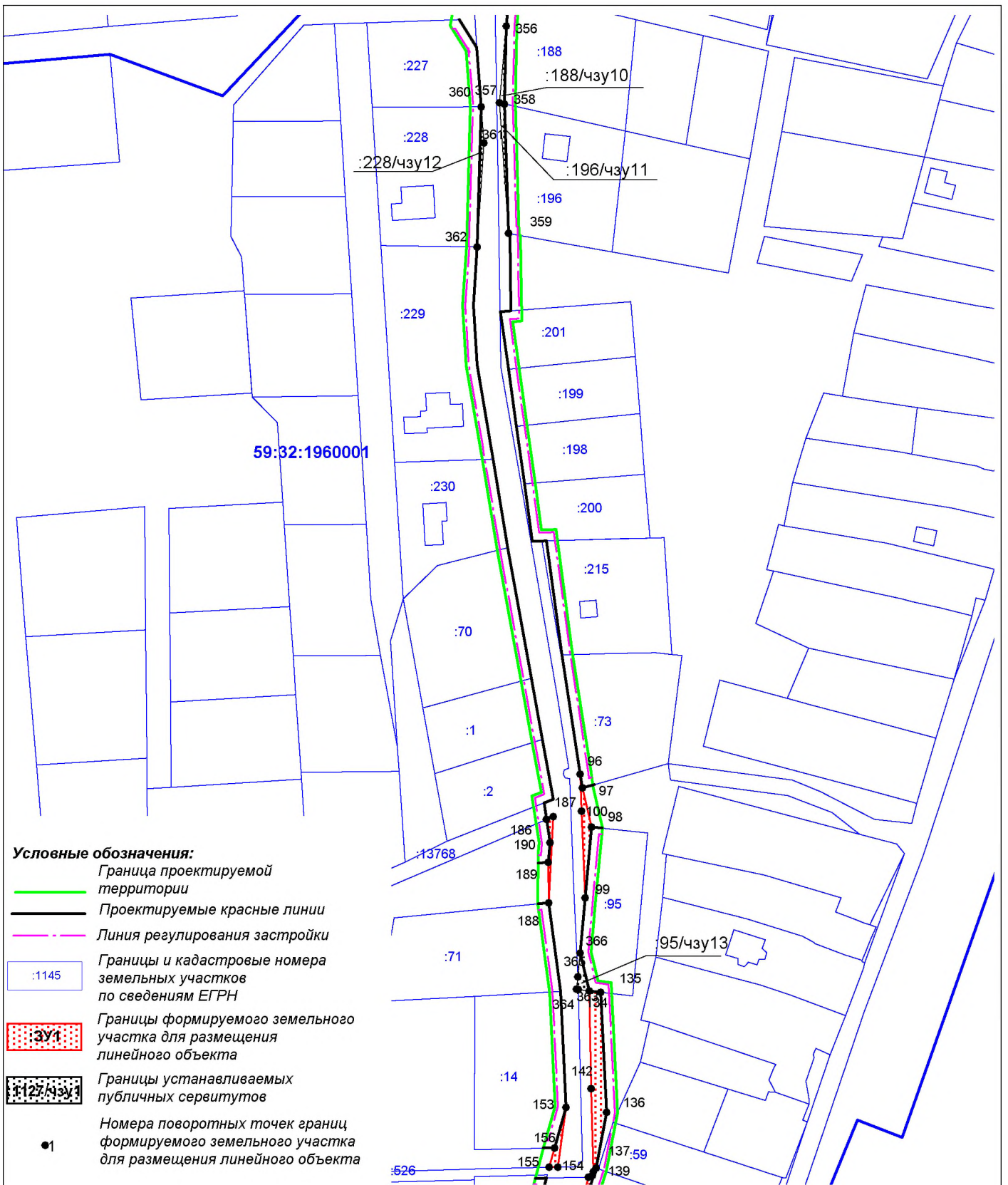
Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Проектируемые красные линии
- - - Линия регулирования застройки
- :1145 Границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- ЗУ1 Границы формируемого земельного участка для размещения линейного объекта
- 127/чзуб Границы устанавливаемых публичных сервитутов
- 1 Номера поворотных точек границ формируемого земельного участка для размещения линейного объекта

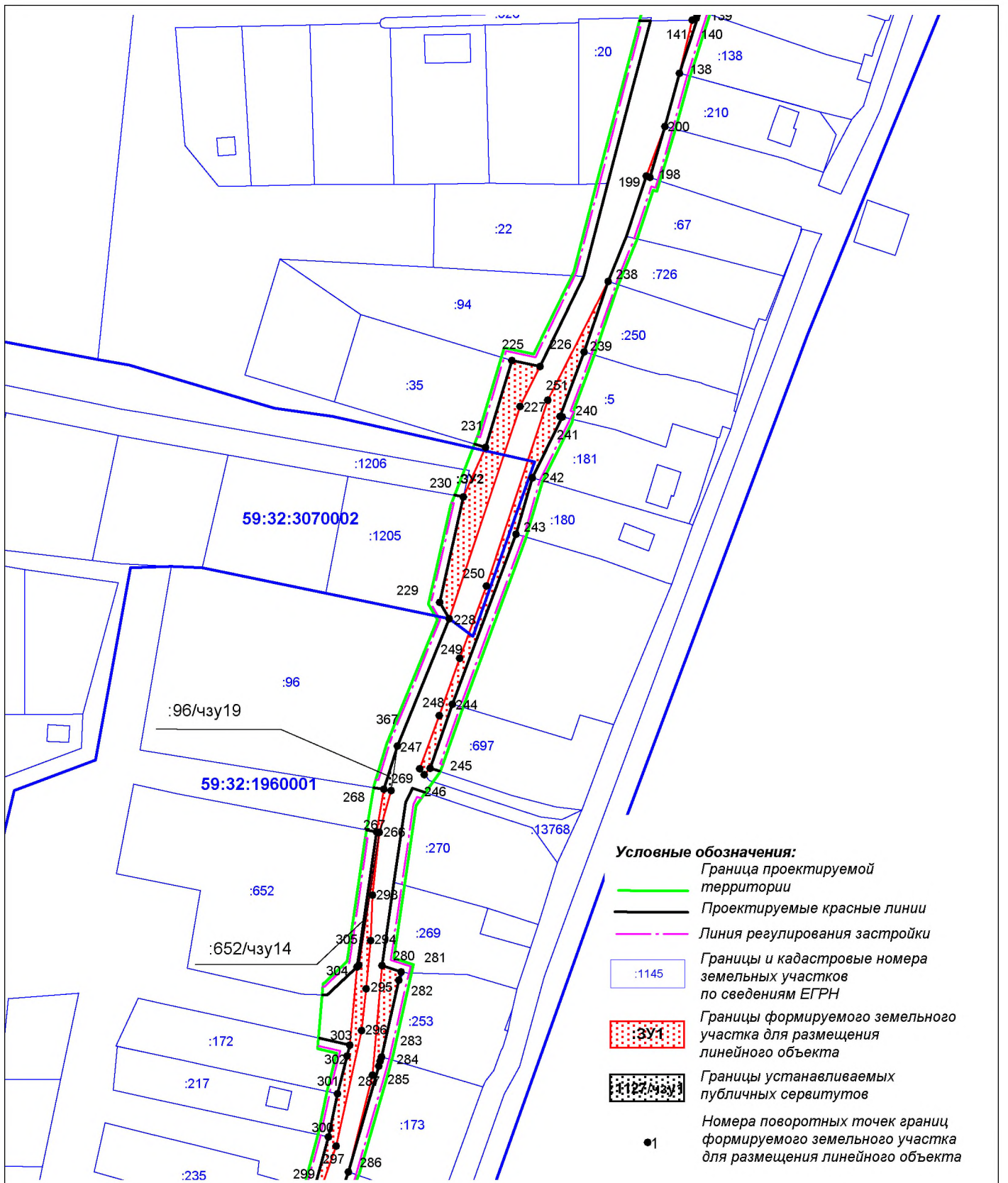
ПП-2019-2					
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проект межевания территории. Основная часть.				Стадия	Лист
				П	
Разраб.		Двигянинов А.В.		ИП Двигянинов А.В.	
Чертеж межевания территории М 1:2000				ИП Двигянинов А.В.	



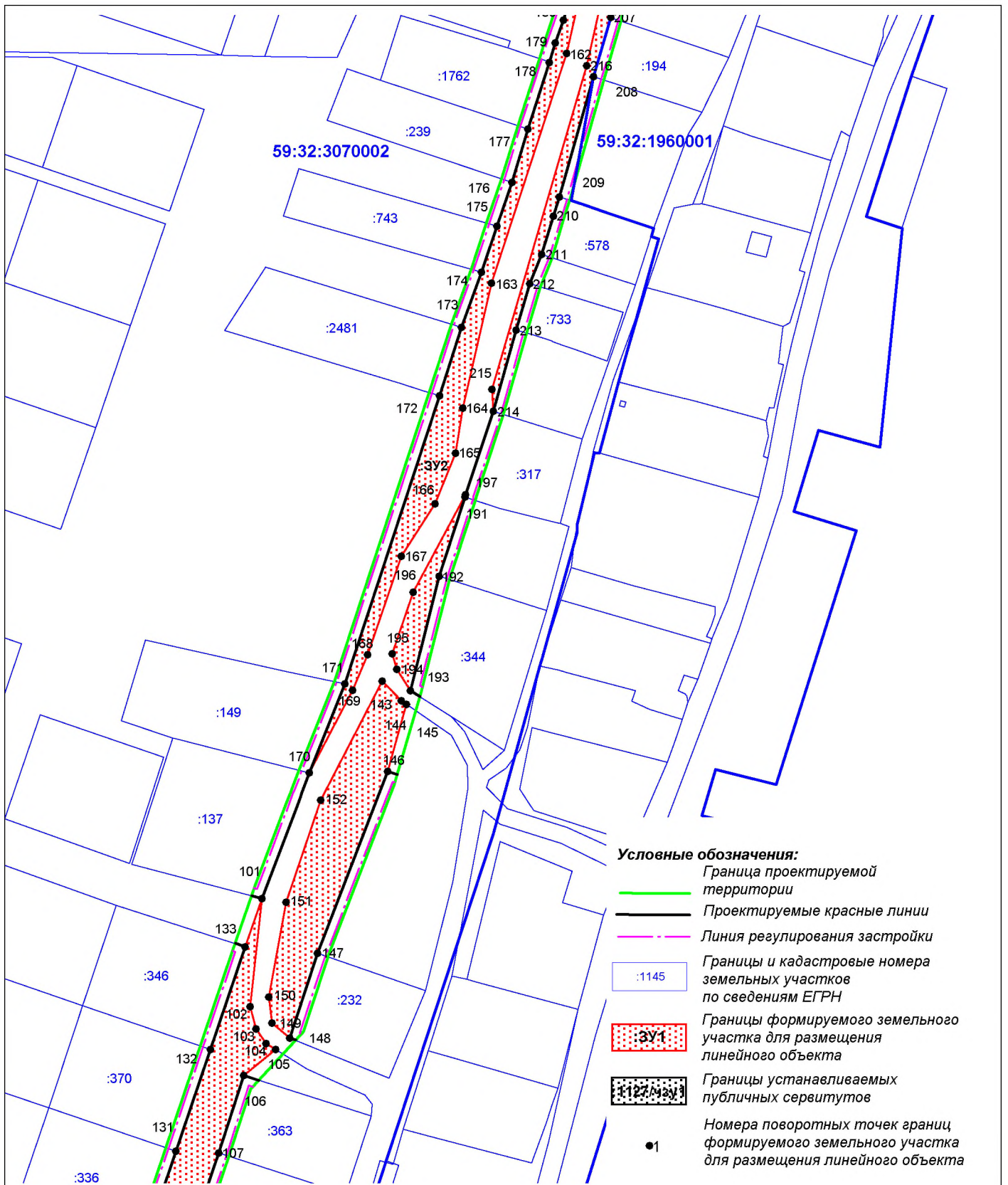
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Проект межевания территории. Основная часть.		Стадия П	Лист П	Листов П
Разраб.	Девянянинов А.В.					Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП Девянянинов А.В.		



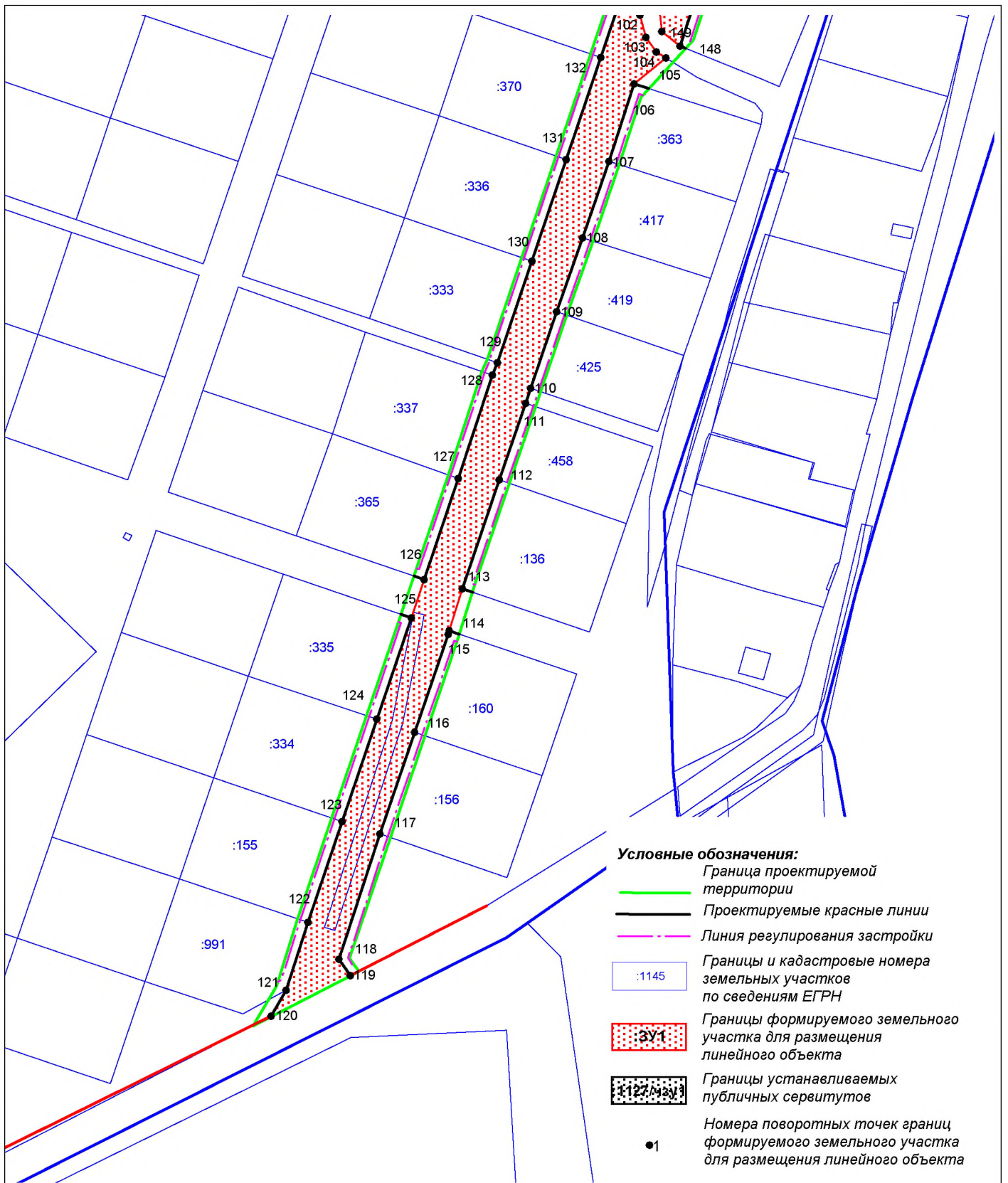
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть.		Стадия	Лист	Листов
								П		
Разраб.	Двигянинов А.В.					Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП Двигянинов А.В.		



						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: ул.но-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Проект межевания территории. Основная часть.		Стадия	Лист	Листов
						П				
Разраб. Девянянинов А.В.						Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП Девянянинов А.В.		



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: ул.но-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект межевания территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.		Двигянинов А.В.				Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП Двигянинов А.В.



						ПП-2019-2		
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: ул.но-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Проект межевания территории. Основная часть.						Стадия	Лист	Листов
						П		
Разраб.		Двигянинов А.В.				Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП Двигянинов А.В.

ИП Двинянинов А.В.

**ИНН 590700650566 р/с 40802810749770004345 в
ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 3010181090000000060 БИК 045773603,
614112, г.Пермь, ул.Репина, д.71, кв.106, тел. 89641979330**

**Проект планировки и проект межевания части территории
Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального
района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - улично-
дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход –
Гамы до северной границы д. Гамы**

Том IV

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

Пермь 2019

готовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства РФ от 19.01.2006 №20»;

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

- Постановление Совета Министров РСФСР № 349 от 03.06.1975г. «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов республиканского значения «Усть-Качка» в Пермской области и «Краинка» в Тульской области»;

- Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. «Об утверждении положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» (в редакции Постановлений Правительства РФ № 909 от 20.12.2002г. и № 449 от 19.07.2006г.);

- Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации";

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85»;

- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

										Лист
										4
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

3. Опорно – межевая сеть на территории проектирования

На район работ имеются планшеты масштабов 1:10 000. В районе работ опорно-межевая сеть представлена межевыми знаками 342-345 (д.Гамы).

В качестве исходных пунктов приняты пункты опорной межевой сети 342, 343, 344, 345.

Координаты и высоты пунктов опорной межевой сети получены в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

Система координат – МСК-59.

Проект межевания территории подготовлен на основании технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканиях.

4. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос поворотных точек границ земельных участков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

5. Ограничения (обременения) в использовании территории

В состав зон ограничений на использование территорий входят: санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных объектов; коридоры основных инженерных коммуникаций (ЛЭП, водопроводов, газопроводов и др.), зоны охраны памятников истории и культуры, водоохранные и прибрежные защитные полосы рек и ручьёв.

Объекты культурного наследия. В соответствии с Генеральным планом Усть-Качкинского сельского поселения в пределах рассматриваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Ограничений хозяйственной деятельности по условиям охраны объектов культурного наследия не имеется.

Зоны с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

										Лист
										5
Изм.	Колуч	Лист	№до	Подпись	Дата					

вержденных Постановлением Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. (в редакции Постановлений Правительства РФ № 909 от 20.12.2002г. и № 449 от 19.07.2006г.).

Режим третьей зоны устанавливается для ближайших областей питания и участков разгрузки минеральных вод, водосборных площадей месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, отнесенных к категории лечебных, а также для территорий, обеспечивающих защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятного техногенного воздействия.

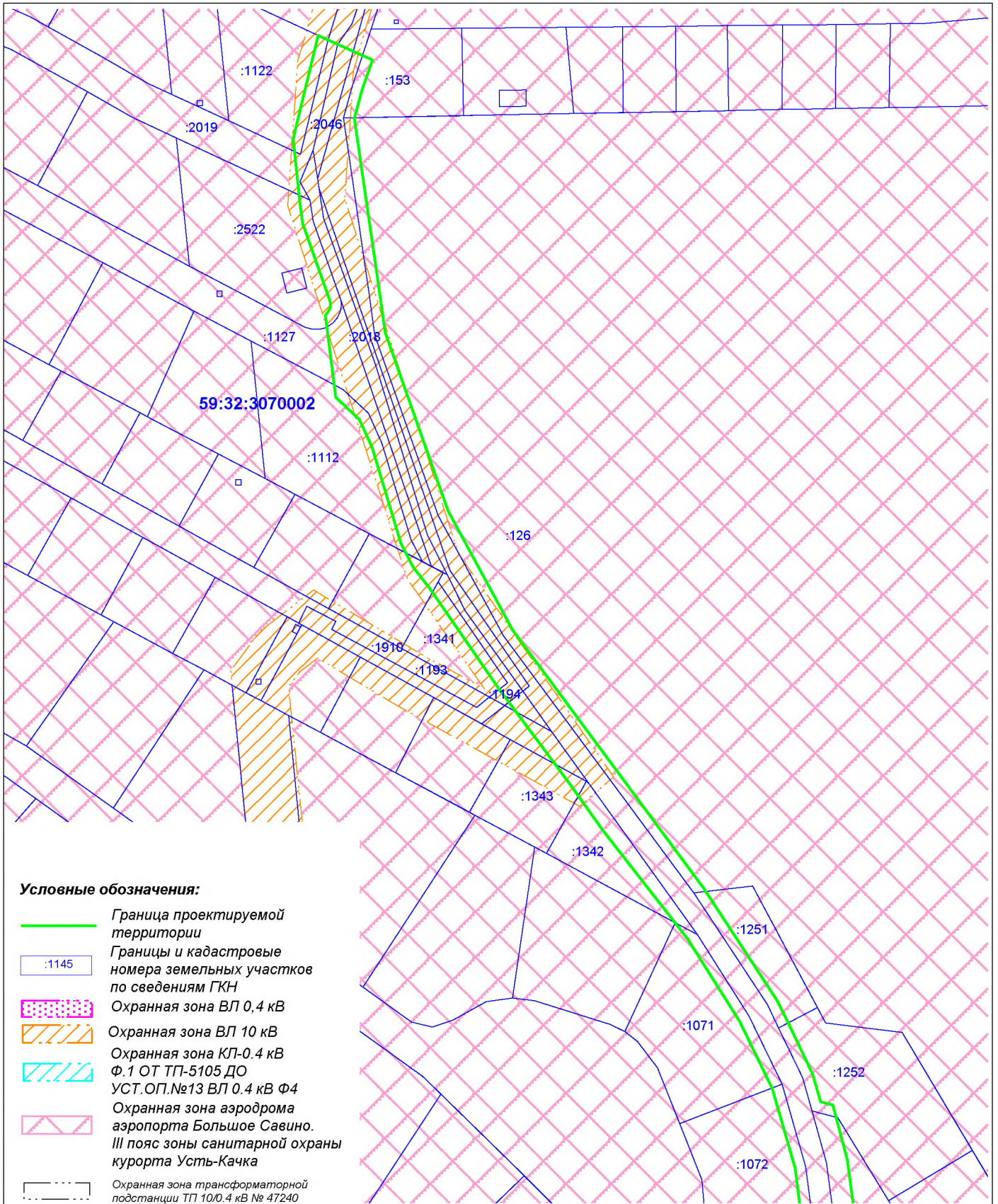
На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. Допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние лечебно-оздоровительной местности или курорта федерального значения.

Границы третьей зоны определяются по совокупности площадей распространения всех природных лечебных факторов и объектов с учетом возможного воздействия на них источников загрязнения.

Таблица 1

**Нормативно-правовая база, устанавливающая ограничения (обременения)
по использованию территории проектирования.**

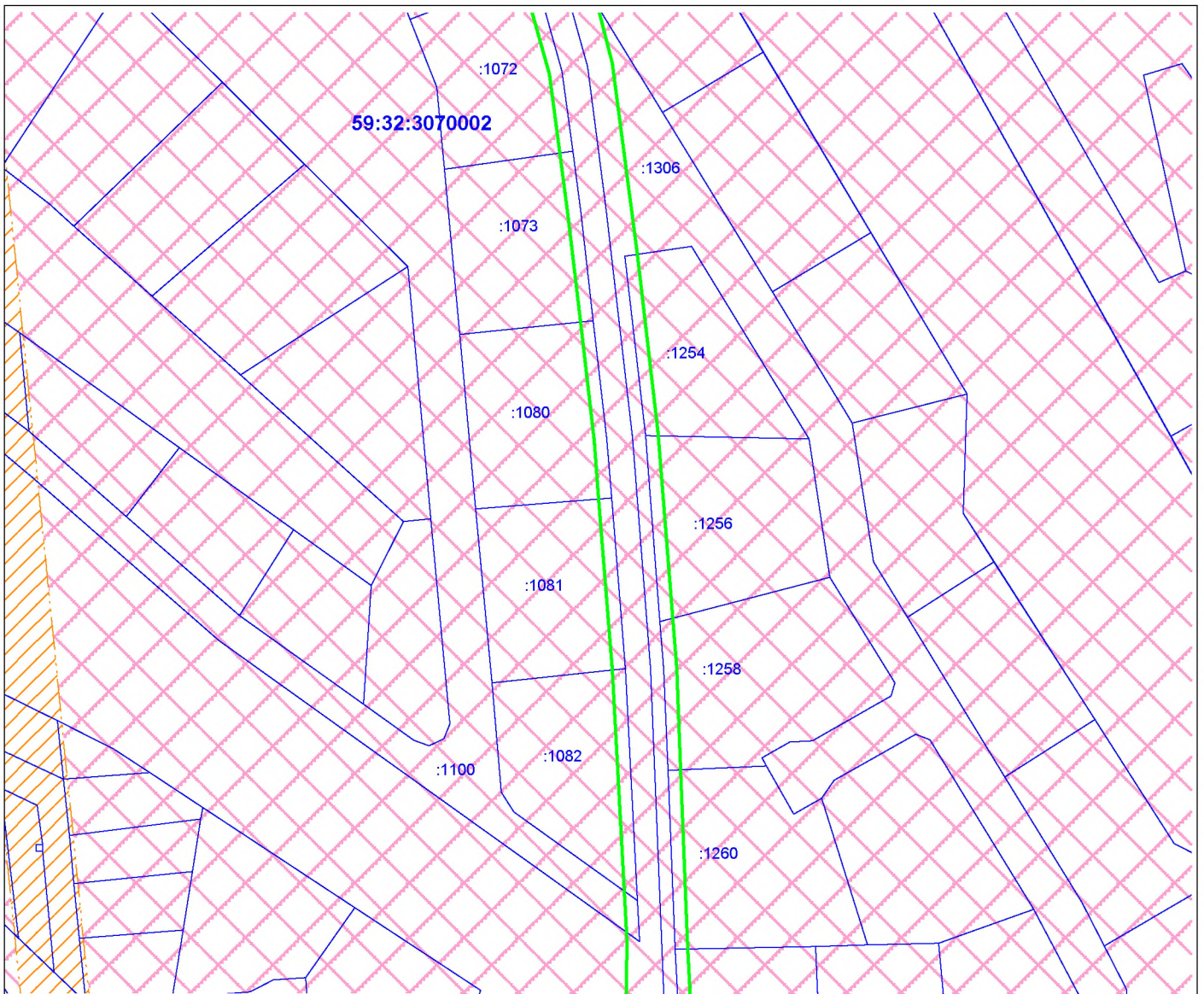
№ п/п	Наименование документа – основания для установления сервитута, ограничения (обременения)	Название зоны с особыми условиями использования территории
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»	Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
2	Постановление Совета Министров РСФСР № 439 от 03.06.1975г. «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов республиканского значения «Усть-Качка» в Пермской области и «Краинка» в Тульской области»; Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. «Об утверждении положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» (в редакции Постановлений Правительства РФ № 909 от 20.12.2002г. и № 449 от 19.07.2006г.);	Третья зона округа санитарной охраны курорта Усть-Качка
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охраняемые зоны ВЛ и КЛ



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- :1145 Границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ГКН
- Охранная зона ВЛ 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона КЛ-0.4 кВ Ф.1 ОТ ТП-5105 ДО УСТ.ОП.№13 ВЛ 0.4 кВ Ф4
- Охранная зона аэродрома аэропорта Большое Савино.
- III пояс зоны санитарной охраны курорта Усть-Качка
- Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 10/0.4 кВ № 47240

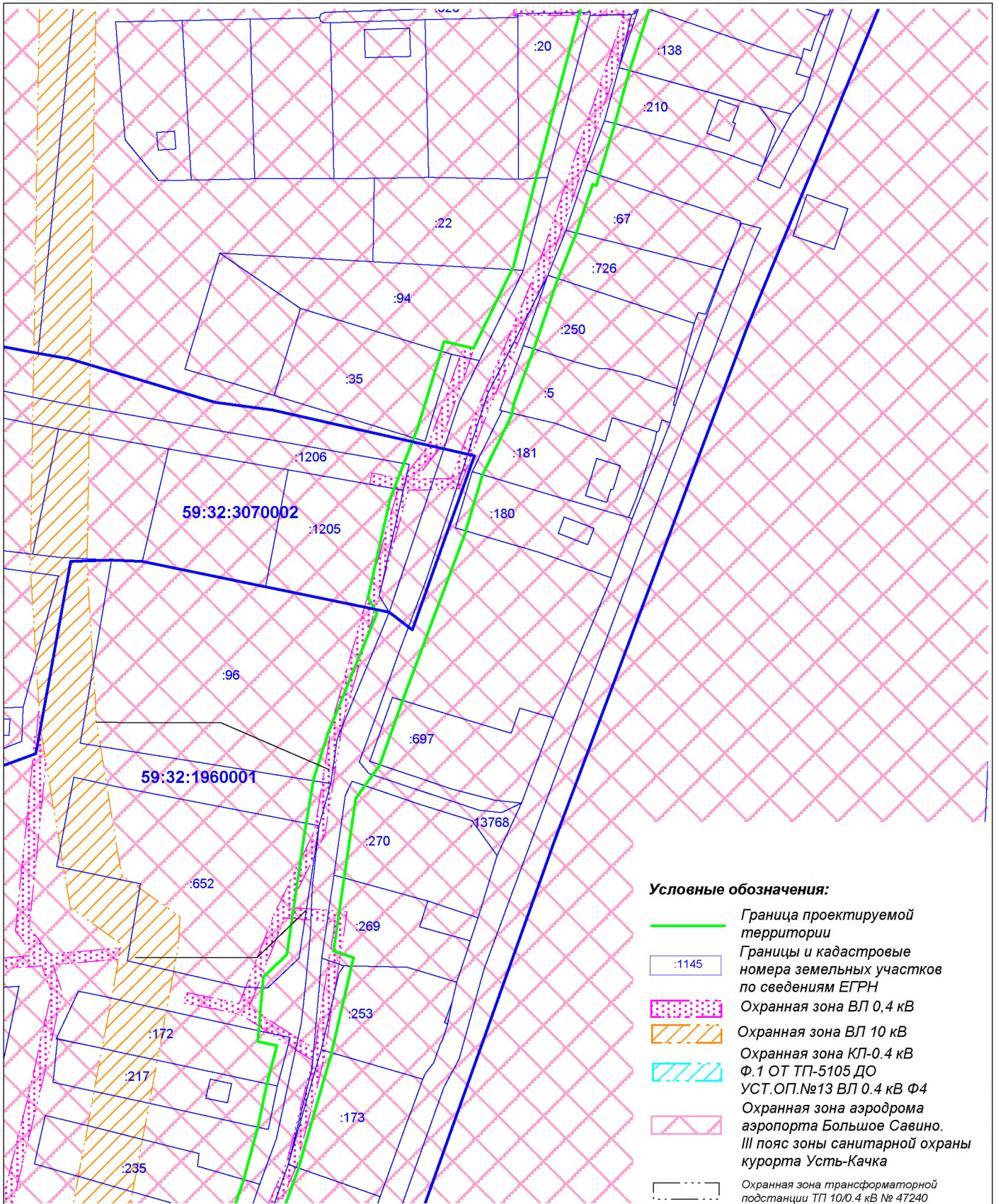
						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	П		
Разраб.	Двигянинов А.В.					Чертеж фактического использования территории и существующих объектов М 1:2000	ИП Двигянинов А.В.		



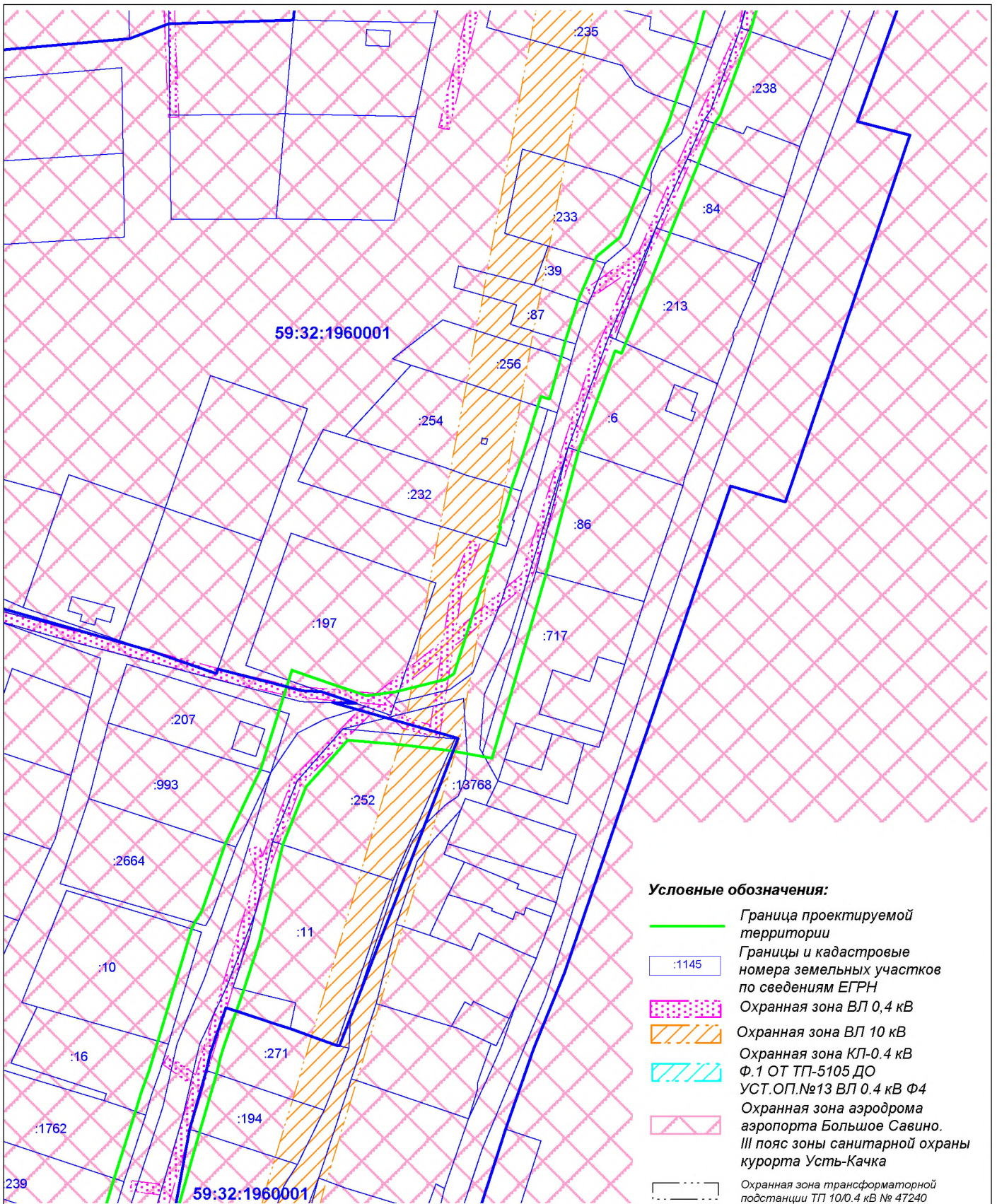
Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- Охранная зона ВЛ 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона КЛ-0,4 кВ Ф.1 ОТ ТП-5105 ДО УСТ.ОП.№13 ВЛ 0,4 кВ Ф4
- Охранная зона аэродрома аэропорта Большое Савино.
- III пояс зоны санитарной охраны курорта Усть-Качка
- Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 10/0,4 кВ № 47240

						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	П		
Разраб.	Двигянинов А.В.					Чертеж фактического использования территории и существующих объектов М 1:2000	ИП Двигянинов А.В.		



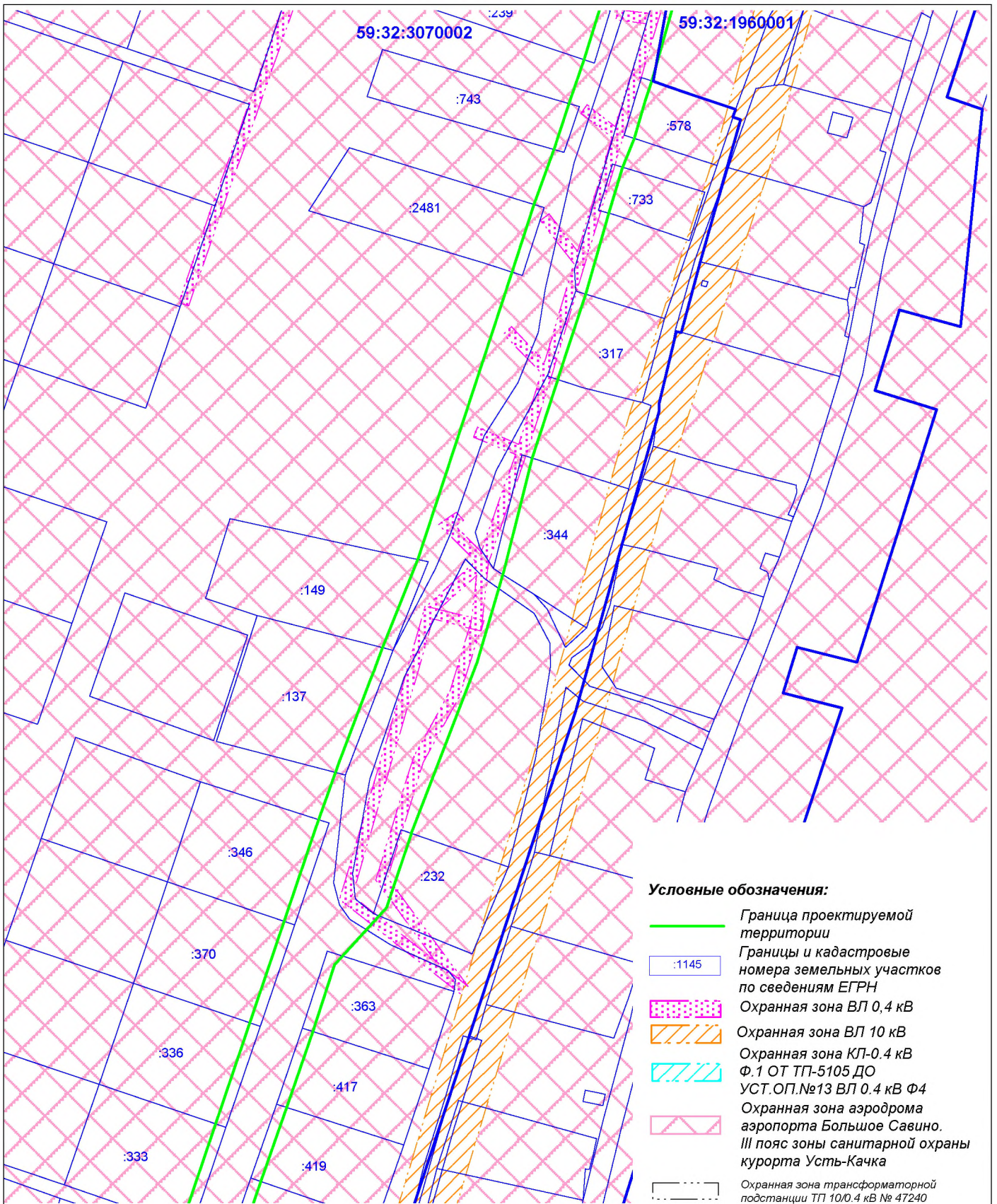
						ПП-2019-2				
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
						Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.		Стадия П	Лист П	Листов П
						Чертеж фактического использования территории и существующих объектов М 1:2000		ИП Двиглянинов А.В.		
						Разраб. Двиглянинов А.В.				



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- :1145 Границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- Охранная зона ВЛ 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона КЛ-0.4 кВ Ф.1 ОТ ТП-5105 ДО УСТ.ОП.№13 ВЛ 0.4 кВ Ф4
- Охранная зона аэродрома аэропорта Большое Савино.
- III пояс зоны санитарной охраны курорта Усть-Качка
- Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 10/0.4 кВ № 47240

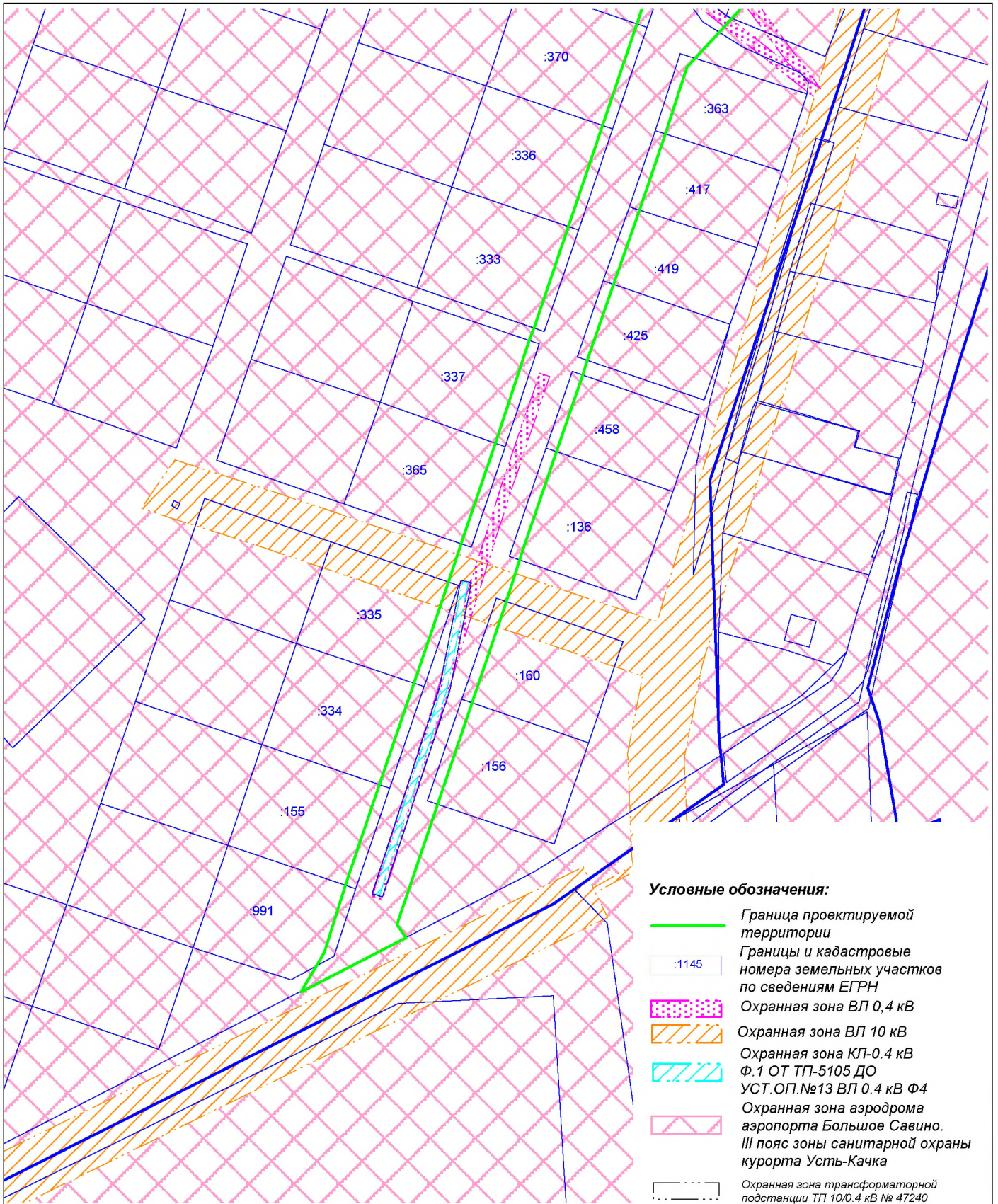
ПП-2019-2					
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.			Стадия П	Лист П	Листов П
Разраб. Двиглянинов А.В.			Чертеж фактического использования территории и существующих объектов М 1:2000		
ИП Двиглянинов А.В.			ИП Двиглянинов А.В.		



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- :1145 Границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- Охранная зона ВЛ 0,4 кВ
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона КЛ-0.4 кВ Ф.1 ОТ ТП-5105 ДО УСТ.ОП.№13 ВЛ 0.4 кВ Ф4
- Охранная зона аэродрома аэропорта Большое Савино.
- III пояс зоны санитарной охраны курорта Усть-Качка
- Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 10/0.4 кВ № 47240

ПП-2019-2					
Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: улично-дорожная сеть ул. Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.			Стадия П	Лист	Листов
Разраб.	Двинянинов А.В.		Чертеж фактического использования территории и существующих объектов М 1:2000		
ИП Двинянинов А.В.					



						ПП-2019-2			
						Проект планировки и проект межевания части территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта: ул.Советская от автомобильной дороги Красный Восход - Гамы до северной границы д. Гамы			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	П		
Разраб.	Двинянинов А.В.					Чертеж фактического использования территории и существующих объектов М 1:2000	ИП Двинянинов А.В.		