

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства, в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160007:401,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район,
Юго-Камское с/п, д. Полуденная, проулок 1-й, дом 3а**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

23 декабря 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 28.11.2019 № 334 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Юго-камского сельского поселения от 24.12.2013 № 36 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.01.2017 № 196): предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от дома до границы земельного участка со стороны улицы Подлесная с 5 до 0,10 метров, уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны прохода с западной стороны с 3 до 2,53 м), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160007:401,

расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, д. Полуденная, проулок 1-й, дом 3а.

Публичные слушания состоялись 17 декабря 2019 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160007:401, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, д. Полуденная, проулок 1-й, дом 3а, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от дома до границы земельного участка со стороны улицы Подлесная с 5 до 0,10 метров, уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны прохода с западной стороны с 3 до 2,53 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160007:401, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, д. Полуденная, проулок 1-й, дом 3а.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова