



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

О разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края

На основании п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», Правил землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района от 09.06.2014 № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 23.03.2017 № 212, от 31.05.2018 № 323) заявлений Махмадова М.А. от 19.09.2019 № 3140, Ивашковой О.В. от 08.04.2019 № 1150, Герасимова М.Ю. от 19.09.2019 № 3141, заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, администрация Пермского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны РД «Зона застройки дачными домами, коллективных садов, садово-огородных участков», в

части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:3383 с 3 до 1,9 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:3385, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,5 км на юго-запад от д. Косотуриха.

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны ЖУ – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 3 до 2,72 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10646, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Заречная, з/у 16в.

3. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны ЖУ – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 3 до 2,4 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980009:2577, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мокино.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

6. Контроль исполнения постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

И.п. главы администрации
муниципального района

В.П. Ваганов