



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

ПРОЕКТ

**О разрешении на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства
в отношении земельных участков,
расположенных в муниципальном
образовании «Кондратовское сельское
поселение» Пермского муниципального
района Пермского края**

На основании п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», Правил землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденных решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26.10.2017 № 267, заявлений Пичкалевой Фукаловой О.Н. от 26.07.2019 № 2496, Тимганова Р.Г. от 12.09.2019 № 3027, Феденёвой И.А. от 25.04.2019 № 1403, Копысовой И.В. от 24.01.2019 № 179, администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства с восточной стороны с 5 до 2,5 метров, с южной стороны с 3 до 0 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:6749, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/пос., д. Кондратово, ул. 19-го Партсъезда, д. 4, кв. 2;

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения

минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги (по ул. Ягодная) с 5 до 3 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:3204, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Ягодная, 14.

3. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги (с северо-восточной стороны) с 3 до 0,35 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410008:218, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, с/т Лесной.

4. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 5 до 1,66 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:776, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Янтарная, 4.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

7. Контроль исполнения постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову.

И.п. главы администрации
муниципального района

В.П. Ваганов