

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером  
59:32:0390001:1658, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский  
район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Бабинская, д. 40**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**23 октября 2019 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 26.09.2019 № 265 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 2,4 метров, со стороны улицы Бабинская с 3 до 1,6 метров, с северо-восточной стороны с 3 до 2,5 метров, с восточной стороны с 3 до 1 метра), установленных для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 398, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0390001:1658, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский

район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Бабинская, д. 40. Публичные слушания состоялись 17 октября 2019 года в 16.50 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 26 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0390001:1658, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Бабинская, д. 40 направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 2,4 метров, со стороны улицы Бабинская с 3 до 1,6 метров, с северо-восточной стороны с 3 до 2,5 метров, с восточной стороны с 3 до 1 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0390001:1658, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Бабинская, д. 40.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова