

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0370003:38, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, снт Крот, Участок 117**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**23 октября 2019 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 03.09.2019 № 241 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0370003:3811 с 3 до 1,8 метра, со стороны дороги с юго-восточной стороны с 3 до 2,3 метров), установленных для территориальной зоны СХ-2 – «Зона садово-дачных участков» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 398, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0370003:38, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный

район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, снт Крот, Участок 117. Публичные слушания состоялись 17 октября 2019 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0370003:38, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, снт Крот, участок 117, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной зоны СХ-2 – «Зона садово-дачных участков», в части уменьшения отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0370003:3811 с 3 до 1,8 метра, со стороны дороги с юго-восточной стороны с 3 до 2,3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0370003:38, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, снт Крот, Участок 117.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова