

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства в отношении земельных участков, расположенных в  
муниципальном образовании «Култаевское сельское поселение» Пермского  
муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**29 апреля 2019 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 15.04.2019 № 92 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в официальном бюллетене Пермского муниципального района, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопросы публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53:

1.1 увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка с 30% до 65 %, уменьшение минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги по ул. Еловая с 5 до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1400001:795, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши.

Публичные слушания состоялись 24 апреля 2019 года в 16.05 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 87 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была

Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

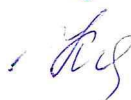
1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны ЖУ «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30% до 65 %, уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги по ул. Еловая с 5 до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1400001:795, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



С.В. Короткова