

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства в отношении  
земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:404,  
расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский,  
с/пос. Фроловское, д. Симонки, ул. Ключевая, 21б**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**09 октября 2019 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 13.09.2019 № 251 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными Земским Собранием Пермского муниципального района Пермского края от 30.05.2019 № 399, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от объекта капитального строительства со стороны дороги с северо-восточной стороны с 3 до 2,35 метров, уменьшение минимального расстояния от объекта капитального строительства до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:254 с 3 до 2,53 метров, до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:268 с 3 до 2,72 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:404, расположенного

по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Симонки, ул. Ключевая, 21б.

Публичные слушания состоялись 03 октября 2019 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

Настоящее заключение подготовлено на основании Протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:404, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Симонки, ул. Ключевая, 21б от 03.10.2019 г. Рассмотрев представленные материалы, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:404, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Симонки, ул. Ключевая, 21б, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства со стороны дороги с северо-восточной стороны с 3 до 2,35 метров, уменьшение минимального расстояния от объекта капитального строительства до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:254 с 3 до 2,53 метров, до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:268 с 3 до 2,72 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1870001:404, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Симонки, ул. Ключевая, 21б.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова