

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Гамовское сельское поселение» Пермского
муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского
Собрания Пермского муниципального района от 25.12.2018 № 354

3 сентября 2019 года

В публичных слушаниях приняли участие 6 (шесть) человек, в т.ч. представители администрации Гамовского сельского поселения, граждане (согласно списку присутствующих на публичных слушаниях).

Публичные слушания состоялись 28.08.2019 в 16-00 часов для жителей с. Гамово, д. Березник, д. Гусята, д. Ермаши, д. Заречная, д. Осенцы, д. Паны, д. Савенки, д. Сакмары, д. Страшная, д. Шульгино Гамовского сельского поселения Пермского муниципального района.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28.08.2019.

Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Гамовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 25.12.2018 № 354 (далее - Проект), со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не менее двух и не более четырех месяцев. Дата опубликования Проекта – 09.08.2019.

В ходе проведения публичных слушаний от заинтересованных лиц поступили предложения и замечания в письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района (далее – Комиссия). Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

Таблица

| № п/п | Суть предложения | Инициатор предложения | Решение Комиссии | Заключение о соответствии норм |
|-------|---|----------------------------|------------------|--------------------------------|
| 1. | Внести изменения в правила землепользования и застройки Гамовского сельского поселения в отношении земельного участка с кадастровым | Ожиганов Михаил Леонидович | Принять. | |

| | | | | |
|----|--|------------------------------|----------|--|
| | <p>номером 59:32:0250002:6846, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское сельское поселение, с. Гамово, ул. Гамовская, в части изменения территориальной зоны О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» согласно координат и схемы расположения земельного участка, а также внести изменения в предельные параметры разрешенного строительства, установленные для территориальной зоны О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», в части установления минимальной площади земельного участка для вида разрешенного использования 3.7. «Религиозная деятельность» – 200 кв.м.</p> | | | |
| 2. | <p>Перечень условно разрешенных видов использования территориальной зоны П1 «Зона производственных объектов IV класса опасности» дополнить видом разрешенного использования 2.5. «Среднеэтажная жилая застройка»</p> | Слесаренко Виктор Михайлович | Принять. | |

Анализ проведения публичных слушаний, 28.08.2019 показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Земского Собрания Пермского муниципального района от 25.06.2014 № 470 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в Пермском муниципальном районе», постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 29.07.2019 № 199 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования

«Гамовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края».

Всем участникам публичных слушаний были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по Проекту соответствует требованиям действующего законодательства, т.е. считает публичные слушания по проекту состоявшимися.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова