



**УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

614065 г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д.74а
Телефон/факс (342) 296 24 13
E-mail: oag@permraion.ru

Главе администрации Пермского
муниципального района

В.Ю. Цветову

18.07.2019 № 2680

На № _____ от _____

**О результатах публичных
слушаний**

Уважаемый Владимир Юрьевич!

В соответствии с ч. 5 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Баландиной В.И. от 04.04.2019 № 1112, заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2120001:500, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Замараево, ул. Набережная, 15а от 15.07.2019, Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района рекомендует предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30.05.2019 № 399, в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до красной линии улицы с северо-восточной стороны с 3 до 0,8 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2120001:500, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Замараево, ул. Набережная, 15а.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный архитектор
администрации муниципального района

Е.Г. Небогатикова

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:1040001:1207, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский
р-н, Сылвенское с/п., д. Горская**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

17 июля 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 03.06.2019 № 141 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29.06.2017 № 237 (в редакции решения Земского собрания Пермского муниципального района от 29.03.2018 № 299), в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:1040001:876 с 3 до 1,3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1040001:1207, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п., д. Горская.

Публичные слушания состоялись 11 июля 2019 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Большевистская, д. 41 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 2 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Секретарь публичных слушаний отсутствовал.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1040001:1207, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п., д. Горская, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29.06.2017 № 237 (в редакции решения Земского собрания Пермского муниципального района от 29.03.2018 № 299), в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:1040001:876 с 3 до 1,3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1040001:1207, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п., д. Горская.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова