

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка
с кадастровым номером 59:32:0380001:1656, расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п,
п. Горный, днт "Хуторок", участок 6-22**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

01 июля 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 23.05.2019 № 128 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 398, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:1656, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, днт "Хуторок", участок 6-22, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 500 до 447 кв. метров.

Публичные слушания состоялись 25 июня 2019 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации). На публичных слушаниях

присутствовало 2 человека. Ведущим и секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

2. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 398, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:1656, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, днт "Хуторок", участок 6-22, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:2774 с 3 до 0,9 метров.

Публичные слушания состоялись 25 июня 2019 года в 16.15 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 26 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 2 человека. Ведущим и секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:1656, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, днт "Хуторок", участок 6-22, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:1656,

расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, днт "Хуторок", участок 6-22, в части:

- уменьшения минимальной площади земельного участка с 500 до 447 кв. метров,
 - уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:2774 с 3 до 0,9 метров.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



С.В. Короткова