



УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.06.2019

№ 38

О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в районе с. Лобаново, включающей часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:7935

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5.7. Положения об Управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16.05.2016 № 88-р, письмом комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района от 05.06.2019 № СЭД-299-07-01-09-184:

1. МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания части территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в районе с. Лобаново, включающей часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:7935, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в районе с. Лобаново, включающей часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:7935, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального района, главный архитектор



Е.Г. Небогатикова

Приложение № 1
к распоряжению Управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
от 25.06.2019 № 38

Схема для разработки проекта планировки и проекта межевания части территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в районе с. Лобаново, включающей часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:7935



 - территория проектирования

Приложение № 2
к распоряжению Управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
от 15.06.2019 № 38

Техническое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в районе с. Лобаново, включающей часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:7935

1	Наименование объекта	Территория, расположенная по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново
2	Границы и площадь территории проведения инженерных изысканий	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново Площадь территории – 8,0 га (уточнить проектной документацией)
3	Виды инженерных изысканий	Инженерно – геодезические изыскания
4	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Градостроительный кодекс РФ; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».
5	Цель выполнения инженерных изысканий	Создание топографической основы и получение геодезических данных для подготовки документации по планировке территории

6	Описание объекта для выполнения инженерных изысканий	Территория, ограниченная автомобильной дорогой Пермь – Екатеринбург, улицей Центральная, проездами без названия, жилой застройкой, землями сельскохозяйственного использования и объектами инженерной инфраструктуры.
10	Требования к содержанию и форме представляемых материалов	<p>Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационной системе.</p> <p>Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели:</p> <p>Информация в растровой модели представляется в формате PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется в обменных форматах MIF/MID, DXF.</p> <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах: DOC, DOCX, XLS, XLSX.</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК – 59.</p> <p>Материалы предоставляются в виде отчетов по инженерным изысканиям в напечатанном виде в 2-х экз., графическая часть в масштабе 1:500</p>