

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:194,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район,
Фроловское с.п., п. Лесоучасток 831, ул. Встречная, поз. 36**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

13 июня 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 19.04.2019 № 98 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 399, в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до красной линии улицы с юго-восточной стороны с 5 до 4,56 метров, уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:504 с 3 до 2,55 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:194, расположенного по адресу: Пермский

край, Пермский район, Фроловское с.п., п. Лесоучасток 831, ул. Встречная, поз. 36.

Публичные слушания состоялись 06 июня 2019 года в 16.20 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:194, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с.п., п. Лесоучасток 831, ул. Встречная, поз. 36, направить главе Пермского муниципального района.
3. Поскольку решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.05.2019 № 399 внесены изменения в Правила землепользования и застройки, в соответствии с которыми для территориальной зоны Ж-3 «Зона индивидуальной жилой застройки» установлена величина минимального отступа от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 метра, в том числе со стороны дорог, прекратить проведение процедуры по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до красной линии улицы с юго-восточной стороны с 5 до 4,56 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:194, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с.п., п. Лесоучасток 831, ул. Встречная, поз. 36.
4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона индивидуальной жилой

застройки», в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:504 с 3 до 2,55 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1850001:194, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с.п., п. Лесоучасток 831, ул. Встречная, поз. 36.

5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.М. Воеводина