

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельных участков, расположенных в муниципальном
образовании «Юго-Камское сельское поселение» Пермского
муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

06 марта 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 28.01.2019 № 14 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» от 01.02.2019 № 2, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Юго-камского сельского поселения от 24.12.2013 № 36 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.01.2017 № 196):

1.1 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от дома до красной линии улицы Фрунзе с 5 до 2,8 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:420, расположенного

по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Фрунзе, дом 3.

Публичные слушания состоялись 28 февраля 2019 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

1.2 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от дома до красной линии улицы Калинина с 5 до 0 метров, от дома до красной линии улицы Комсомольская с 5 до 3,6 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:1687, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Калинина, дом 27.

Публичные слушания состоялись 28 февраля 2019 года в 16.20 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Юго-Камское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимальных расстояний от дома до красной линии улицы Фрунзе с 5 до 2,8 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:420, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Фрунзе, дом 3.

4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от дома до красной линии улицы Калинина с 5 до 0 метров, от дома до красной линии улицы Комсомольская с 5 до 3,6 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:1687, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Калинина, дом 27. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



С.В. Короткова