

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БЕРШЕТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

В Материалы по обоснованию вносятся следующие изменения:

1) Таблицу 6 пункта «Перераспределение земель» подраздела 3.6 «Земельный фонд» раздела 3 «Анализ состояния территории муниципального образования, проблем и направлений её комплексного развития» изложить в новой редакции:

Таблица 6

Существующая категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь участка (га)	Площадь части участка, подлежащей к переводу (га)	Проектная категория земель
С. БЕРШЕТЬ					
Земли сельскохозяйст венного назначения	59:32:3890013:45	Нет данных	29,2	29,2	Земли населенных пунктов
	Нет данных	Нет данных	0,2	0,2	
Земли промышленнос ти и земли иног специального назначения	Нет данных	Под объекты инженерного оборудования электроснабже ния	2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			2 кв.м	2 кв.м	
			17 кв.м	17 кв.м	
Всего:			29,4	29,4	
С. ЯНЫЧИ					
Земли сельскохозяйст венного назначения	59:32:4610008:2	Для ведения личного подсобного хозяйства	1,8	1,8	Земли населенных пунктов
	59:32:4610008:127	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,2	0,2	
	Нет данных	Для комплексного жилищного строительства	5,7	5,3	
	59:32:4610008:275	Для устройства монастырского скита	10,0042	10,0042	
Всего:			17,7042	17,3042	

Также проектом предусмотрен перевод земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 4,1 га в земли категории промышленности и иного специального назначения с целью освоения данного участка под расширение существующего кладбища вблизи с. Бершеть.

Проектом предусмотрено включение в границы населенного пункта д. Янычи Бершетского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края участка площадью 10,0042 га с кадастровым номером 59:32:4610008:275.

Решение о включении участка с кадастровым номером 59:32:4610008:275 в границы населённого пункта д. Янычи Бершетского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края принято комиссией по землепользованию и застройке от 02.03.2017 года в соответствии с Постановлением администрации Пермского муниципального района от 10.02.2017 №48 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Бершетского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края» и от 10.02.2017 №47 «О подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бершетского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края».