

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства для земельных  
участков, расположенных в муниципальном образовании «Юго-Камское  
сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**10 сентября 2018 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 13.08.2018 № 119 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 23.08.2018 № 34 (8475), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Юго-камского сельского поселения от 24.12.2013 № 36 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.01.2017 № 196):

1.1 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимальных расстояний от дома до красной линии улиц со стороны улицы Володарского с 5 до 4, 6 метров, со стороны улицы Октябрьская с 5 до 2,6 метров) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:4395,

расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, рп. Юго-Камский, ул. Володарского, дом 13.

Публичные слушания состоялись 4 сентября 2018 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

1.2 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимальных расстояний от дома до красной линии улиц со стороны улицы Еловая с 5 до 3,5 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:4290001:97, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д. Пашня, ул. Еловая, 20.

Публичные слушания состоялись 4 сентября 2018 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Юго-Камское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимальных расстояний от дома до красной линии улиц со стороны улицы Володарского с 5 до 4, 6 метров, со стороны улицы Октябрьская с 5 до 2,6 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером

59:32:0100009:4395, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, рп. Юго-Камский, ул. Володарского, дом 13.

4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимальных расстояний от дома до красной линии улиц со стороны улицы Еловая с 5 до 3,5 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:4290001:97, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д. Пашня, ул. Еловая, 20.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



С.В. Короткова