



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2018

№ 551

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 15.02.2018 № 7 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово», протоколами публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово, от 26.09.2018, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово, от 02.10.2018,

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского

муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово, подготовленные ООО «Пермархбюро», являющиеся приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект планировки и проект межевания территории главам Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Проект планировки и проект межевания территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

6. Признать утратившим силу постановление администрации Пермского муниципального района от 19.10.2018 № 538 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р. Кама до КГН БОС Гляденово».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову.

Глава администрации  
муниципального района

В.Ю. Цветов





Общество с ограниченной ответственностью  
614000, г. Пермь, ул. Ленина, 42,  
телефон: (342) 212-71-55, 212-33-89

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
части территории Савинского, Кондратовского и  
Култаевского сельских поселений Пермского  
муниципального района Пермского края с целью  
строительства 2-й напорной нитки коллектора  
от ГНС-п/б от дюкера через р.Кама  
до КГН БОС Гляденово***

***ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ***

**ТОМ 1**

**2018 год**

## СПРАВКА

Документация по планировке части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, государственными нормами, правилами и стандартами.

Главный инженер проекта

Пермякова Е.А.

Име. № подл.	Подп. И дата	Взам. Име. №							Лист
			Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
[Введите текст]									

## СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ:

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ:

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ:

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Взам. Инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист
			Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
			[Введите текст]						

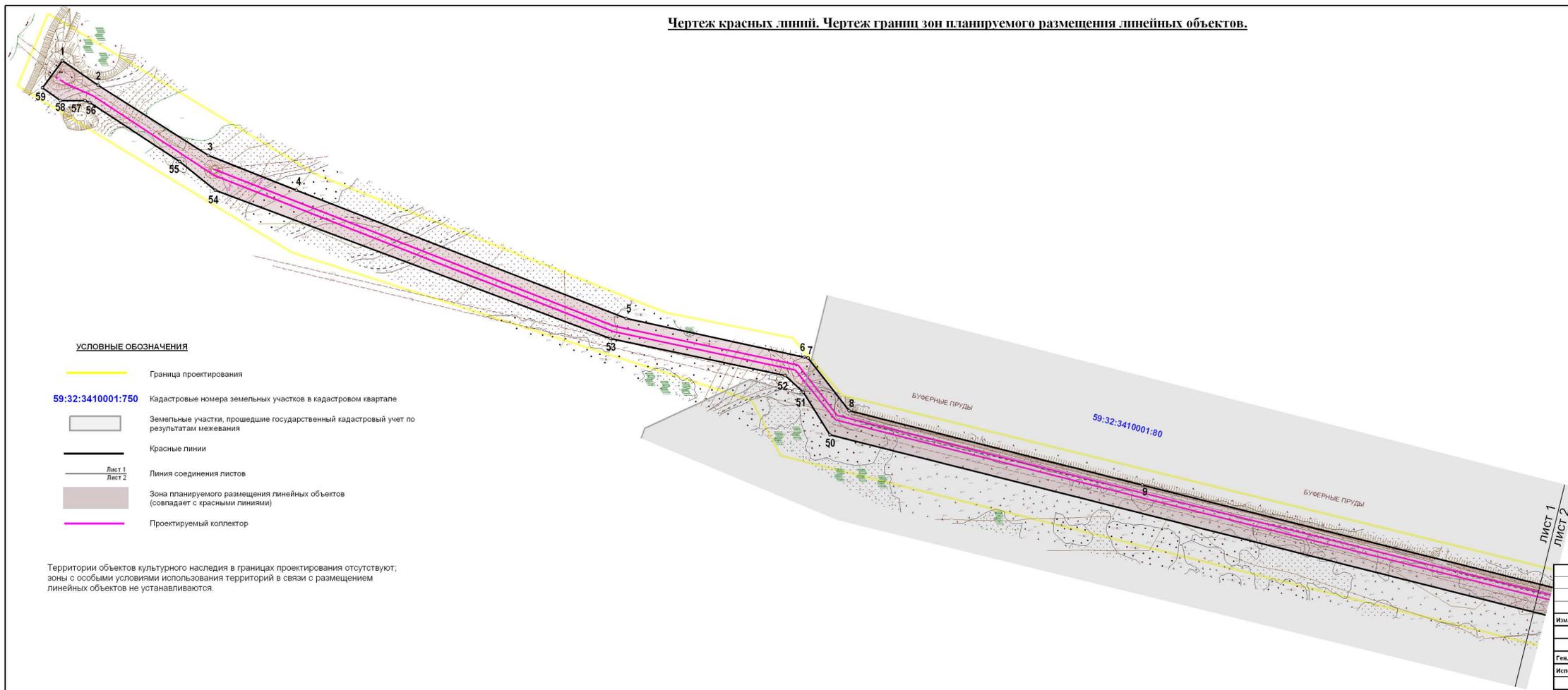
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО  
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

*Основная часть проекта планировки территории*

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ			
						[Введите текст]			

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- 59:32:3410001:750 Кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
- Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет по результатам межевания
- Красные линии
- Лист 1  
 Лист 2
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- Проектируемый коллектор

Территории объектов культурного наследия в границах проектирования отсутствуют, зоны с особыми условиями использования территорий в связи с размещением линейных объектов не устанавливаются.

Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509285,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509462,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509968,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
						Стдия	Лист	Листов
						ПП	1	3

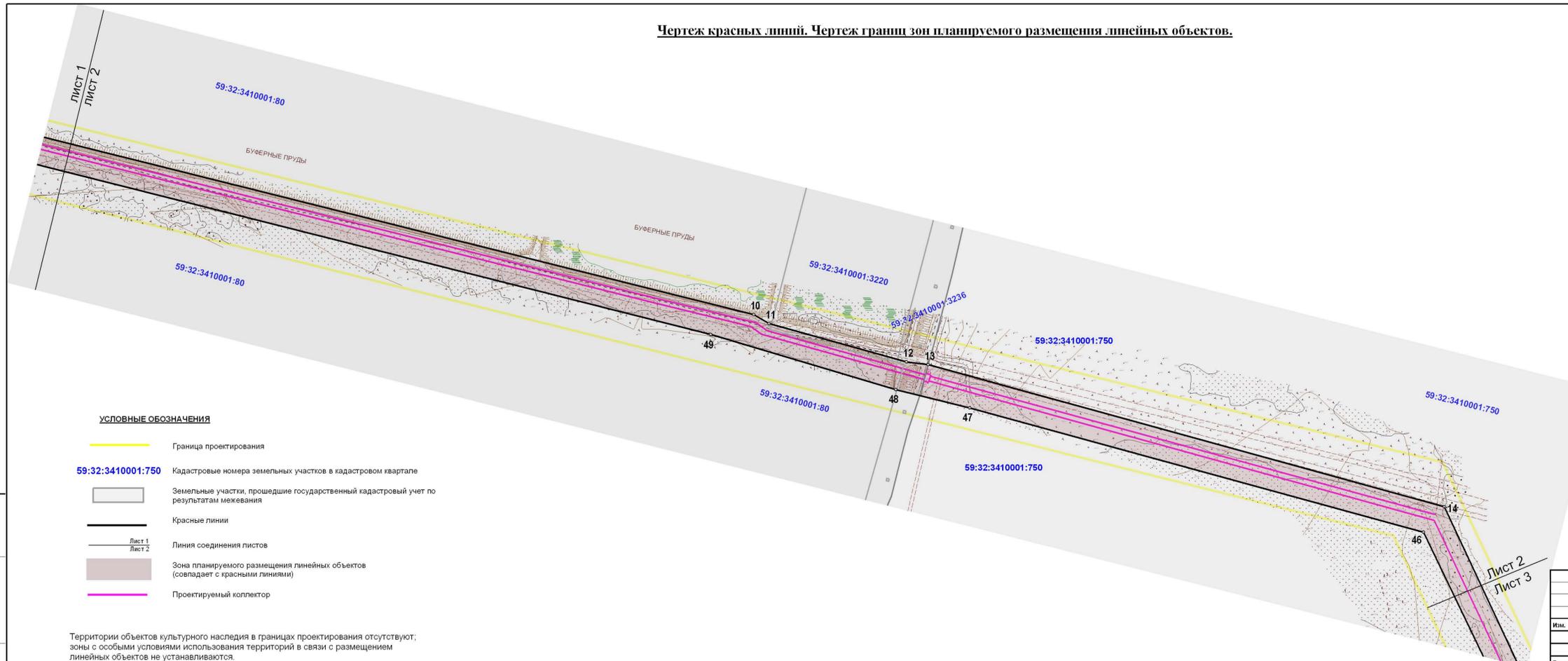
Проект планировки и проект межевания территории САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО и КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Проект планировки территории

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. масштаб 1:2000

ООО "Пермархбюро"

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- 59:32:3410001:750 Кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
- Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет по результатам межевания
- Красные линии
- Лист 1  
 Лист 2
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- Проектируемый коллектор

Территории объектов культурного наследия в границах проектирования отсутствуют, зоны с особыми условиями использования территорий в связи с размещением линейных объектов не устанавливаются.

Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509285,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509462,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509968,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
						Стдия	Лист	Листов
						ПП	2	3

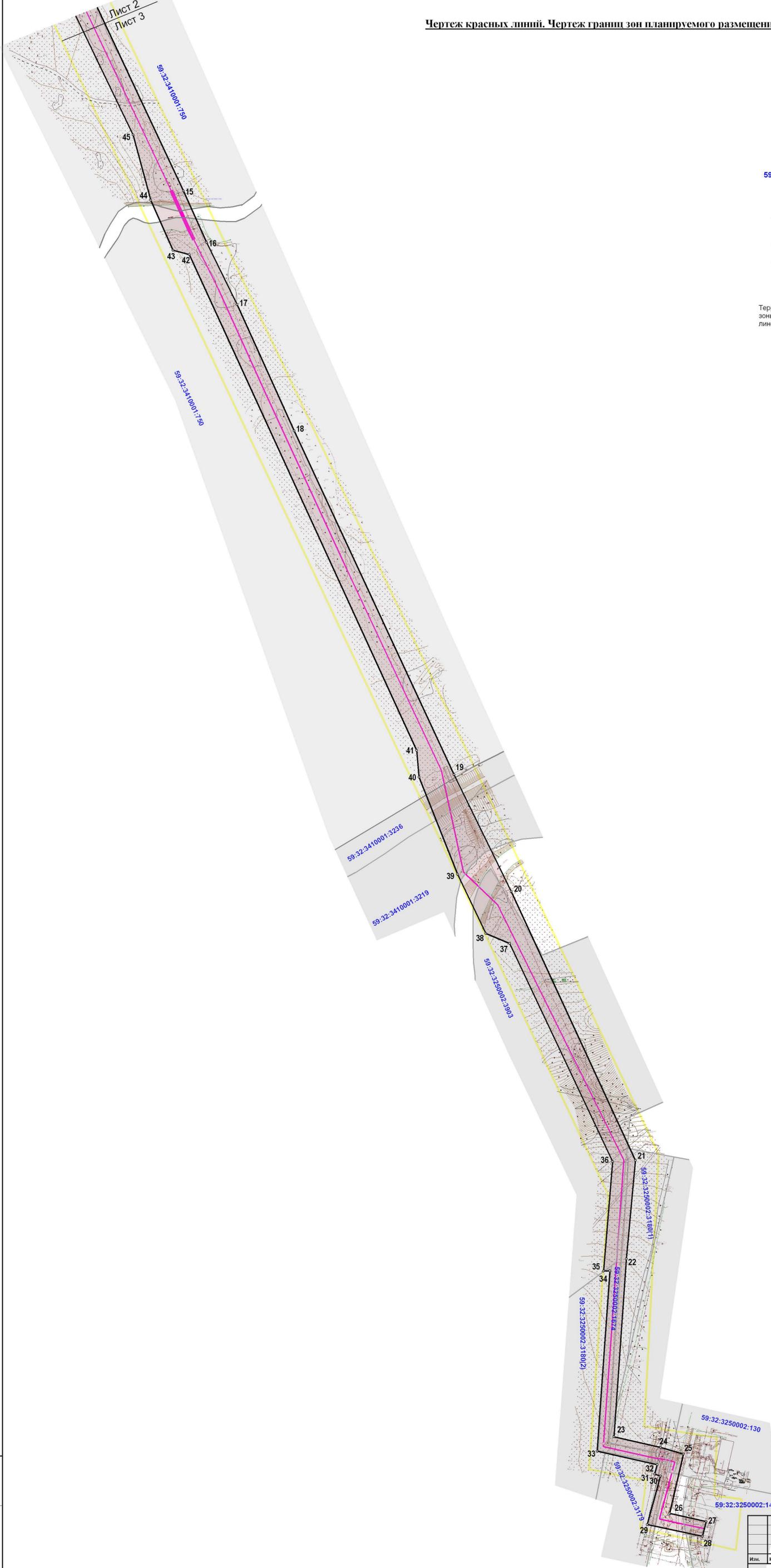
Проект планировки и проект межевания территории САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО и КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Проект планировки территории

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. масштаб 1:2000

ООО "Пермархбюро"

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- 59:32:3410001:750 Кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
- Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет по результатам межевания
- Красные линии
- Лист 1  
 Лист 2
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- Проектируемый коллектор

Территории объектов культурного наследия в границах проектирования отсутствуют; зоны с особыми условиями использования территорий в связи с размещением линейных объектов не устанавливаются.

Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)

№	X	Y
1	511511,62	2213258,73
2	511491,82	2213287,53
3	511435,64	2213375,85
4	511407,76	2213446,63
5	511304,99	2213711,57
6	511273,71	2213854,80
7	511273,16	2213857,53
8	511230,91	2213890,48
9	511171,07	2214126,02
10	510953,72	2214998,12
11	510946,47	2215010,46
12	510915,54	2215121,65
13	510913,24	2215139,31
14	510798,49	2215556,94
15	510564,00	2215666,78
16	510511,41	2215690,40
17	510448,20	2215721,41
18	510319,29	2215779,64
19	509968,82	2215942,28
20	509849,54	2216000,44
21	509575,42	2216126,84
22	509475,02	2216117,59
23	509293,54	2216105,00
24	509282,81	2216152,50
25	509276,09	2216175,52
26	509215,69	2216161,61
27	509207,30	2216198,71
28	509192,24	2216195,04
29	509204,21	2216138,85
30	509253,54	2216152,15
31	509255,66	2216146,16
32	509265,27	2216149,03
33	509278,93	2216087,76
34	509462,72	2216100,86
35	509462,56	2216094,37
36	509574,27	2216103,62
37	509796,54	2215998,89
38	509806,77	2215974,56
39	509867,26	2215945,78
40	509966,18	2215906,56
41	509993,49	2215904,21
42	510490,06	2215872,81
43	510503,38	2215856,13
44	510554,50	2215833,56
45	510621,05	2215615,60
46	510777,86	2215540,23
47	510878,33	2215173,02
48	510893,17	2215113,21
49	510937,69	2214963,40
50	511211,46	2213875,02
51	511245,77	2213853,79
52	511259,02	2213839,08
53	511288,73	2213698,89
54	511407,80	2213381,52
55	511430,70	2213352,86
56	511478,02	2213280,77
57	511479,73	2213276,94
58	511479,73	2213257,09
59	511489,94	2213242,61

Имя, № подл. Планируемая дата. Взам. инв. №

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Проект планировки территории			Студия	Лист	Листов
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата			ПП	3	3
Ген. директор Тумашина С.А.			ООО "Пермархбюро"		
Исполнитель Перелов Е.А.			МАСШТАБ 1:2000		
Формат А					





Учитывая новое строительство, а также вид прокладываемых сетей письмом Главного управления МЧС России по Пермскому краю от 20.05.2013 года № 145-3-2-11 допускается не предусматривать раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в проекте планировки.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо соблюдать технологию производственного процесса, нормы и правила природоохранного законодательства.

После окончания работ предусмотрена техническая рекультивация временно изымаемых участков. Кроме того, в соответствии с договорами, землепользователями и землевладельцами на землях сельскохозяйственного назначения (пашне) предусмотрено выполнение биологической рекультивации.

Территории объектов культурного наследия в границах проектирования отсутствуют; зоны с особыми условиями использования территорий в связи с размещением линейных объектов не устанавливаются.

Изм. № подл.						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ	Лист
	Введите текст]						
Подп. И дата							
Взам. Инв. №							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

**ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН  
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ  
(МСК-59, 2 ЗОНА)**

№	X	Y
1	511511,62	2213258,73
2	511491,82	2213287,53
3	511435,64	2213375,85
4	511407,75	2213446,63
5	511304,99	2213711,57
6	511273,71	2213854,80
7	511273,16	2213857,53
8	511230,91	2213890,48
9	511171,07	2214126,02
10	510953,72	2214998,12
11	510946,47	2215010,46
12	510915,54	2215121,65
13	510913,24	2215139,31
14	510798,49	2215556,94
15	510564,00	2215666,78
16	510511,41	2215690,40
17	510448,20	2215721,41
18	510319,29	2215779,64
19	509968,82	2215942,28
20	509849,54	2216000,44
21	509575,42	2216126,84
22	509475,02	2216117,59
23	509293,54	2216105,00
24	509282,81	2216152,50
25	509276,09	2216175,52
26	509215,69	2216161,61
27	509207,30	2216198,71
28	509192,24	2216195,04
29	509204,21	2216138,85
30	509253,54	2216152,15

31	509255,66	2216146,16
32	509265,27	2216149,03
33	509278,93	2216087,76
34	509462,72	2216100,86
35	509462,56	2216094,37
36	509574,27	2216103,62
37	509796,54	2215998,89
38	509806,77	2215974,56
39	509867,26	2215945,78
40	509966,18	2215906,56
41	509993,49	2215904,21
42	510499,06	2215672,81
43	510503,38	2215656,13
44	510554,50	2215633,56
45	510621,05	2215615,60
46	510777,86	2215540,23
47	510878,33	2215173,02
48	510893,17	2215113,21
49	510937,69	2214963,40
50	511211,46	2213875,02
51	511245,77	2213853,79
52	511259,02	2213839,08
53	511288,73	2213698,89
54	511407,80	2213381,52
55	511430,70	2213352,86
56	511478,02	2213280,77
57	511479,73	2213276,94
58	511479,73	2213257,09
59	511489,94	2213242,61

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

[Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Лист



Общество с ограниченной ответственностью  
614000, г. Пермь, ул. Ленина, 42,  
телефон: (342) 212-71-55, 212-33-89

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
части территории Савинского, Кондратовского и  
Култаевского сельских поселений Пермского  
муниципального района Пермского края с целью  
строительства 2-й напорной нитки коллектора  
от ГНС-п/б от дюкера через р.Кама  
до КГН БОС Гляденово***

***МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ***

**ТОМ 2**

**2018 год**

## СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ:

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ:

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ:

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Взам. Инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.									
			Введите текст]								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ		Лист

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО  
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.  
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ	Лист
	Введите текст]						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

**Схема расположения элементов планировочной структуры**

**Ведомость координат красных линий и  
зоны планируемого размещения линейных объектов  
(МСК-59, зона 2)**

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509285,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509462,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509966,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- Лист 1  
Лист 2
- Зона планируемого размещения линейных объектов  
(совпадает с красными линиями)

ЛИСТ 1  
ЛИСТ 2

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект планировки территории					
Ген. директор			Тимошина С.А.		
Исполнитель			Пермилова Е.А.		
Схема расположения элементов планировочной структуры масштаб 1:2000					
			Студия	Лист	Листов
			МО	1	9
ООО "Пермархбюро"					

**Схема расположения элементов планировочной структуры**

**Ведомость координат красных линий и  
зоны планируемого размещения линейных объектов  
(МСК-59, зона 2)**

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509285,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509462,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509966,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

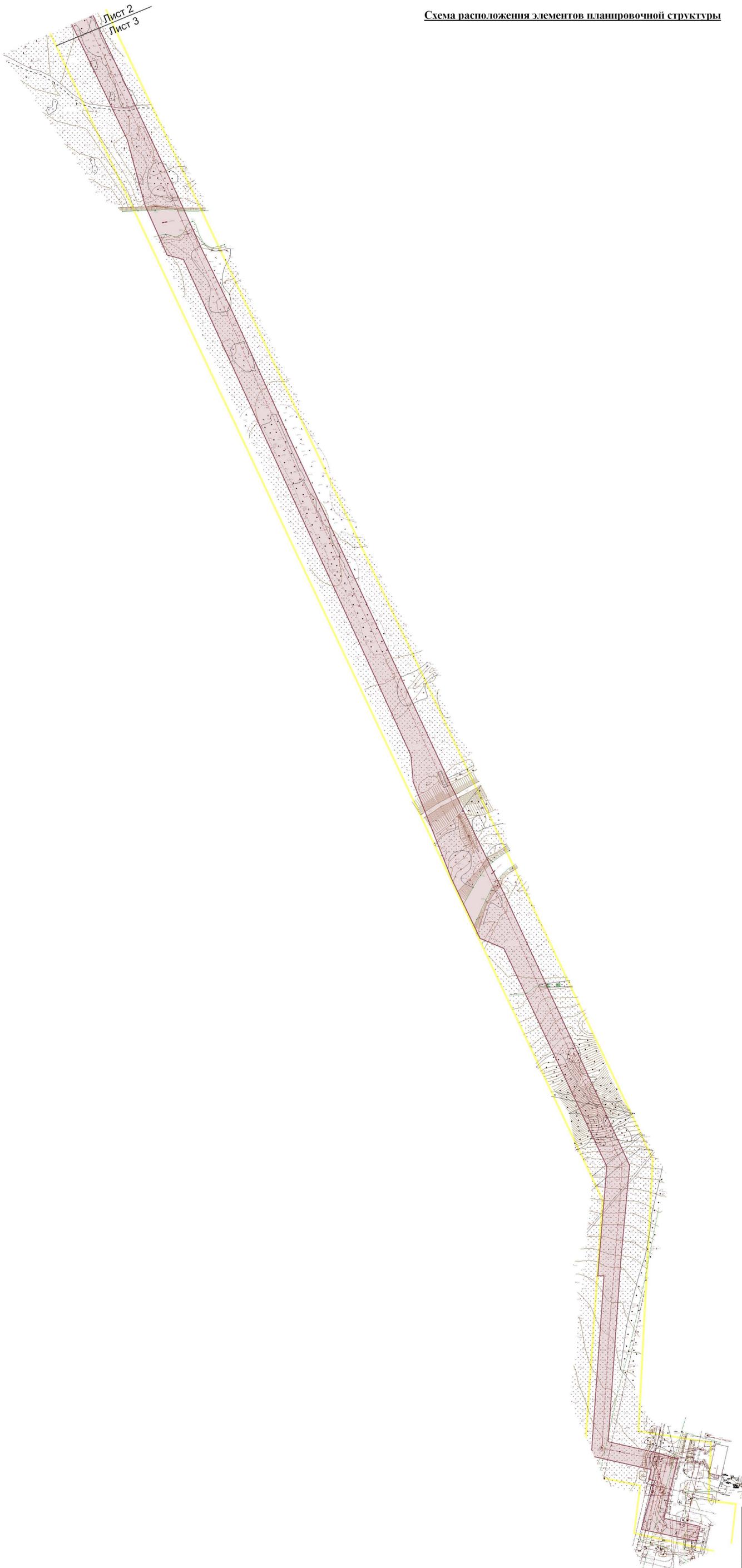
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- Лист 1  
Лист 2
- Зона планируемого размещения линейных объектов  
(совпадает с красными линиями)

Лист 2  
Лист 3

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект планировки территории					
Ген. директор			Тимошина С.А.		
Исполнитель			Пермилова Е.А.		
Схема расположения элементов планировочной структуры масштаб 1:2000					
			Студия	Лист	Листов
			МО	2	9
ООО "Пермархбюро"					

**Схема расположения элементов планировочной структуры**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- Лист 1  
Лист 2      Линия соединения листов
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)

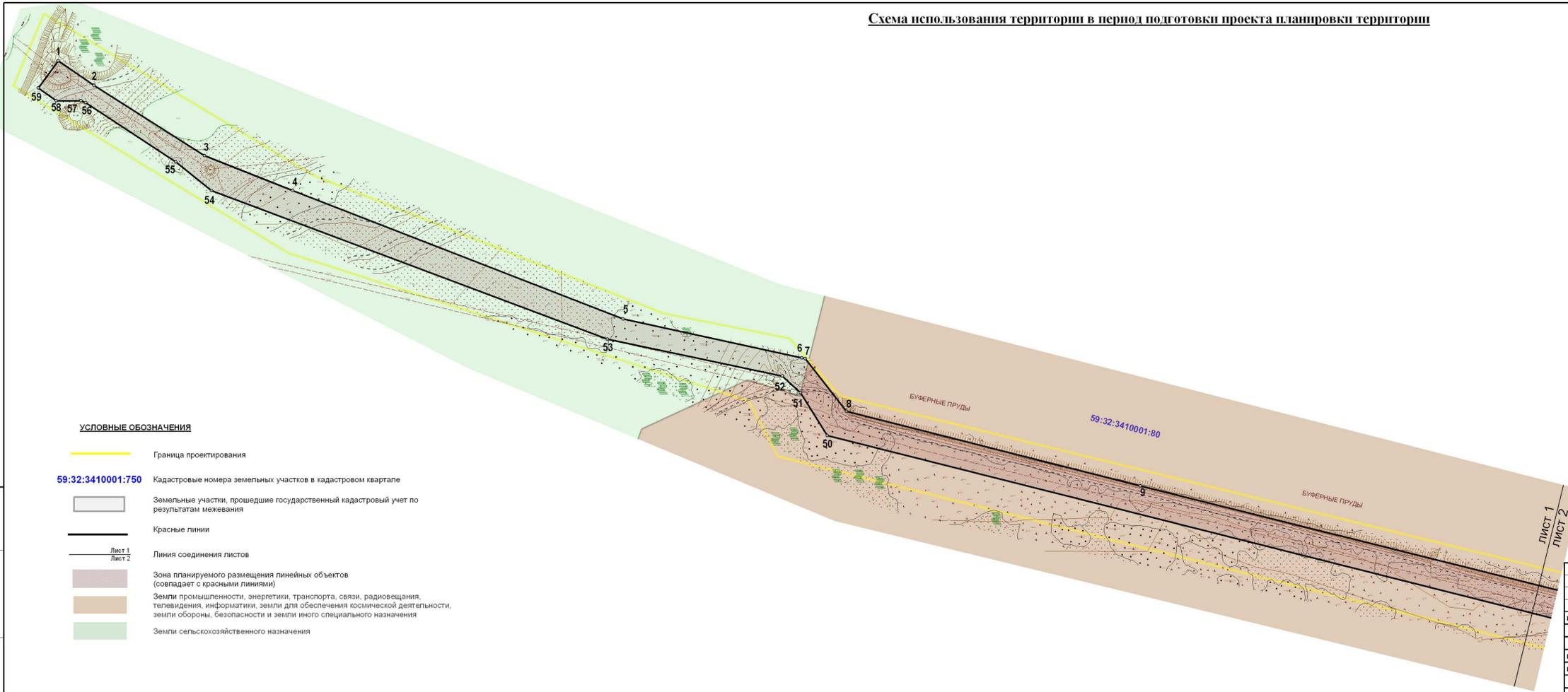
**Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)**

№	X	Y
1	511511,62	2213258,73
2	511491,82	2213287,53
3	511435,64	2213375,85
4	511407,75	2213446,63
5	511304,99	2213711,57
6	511273,71	2213854,80
7	511273,16	2213857,53
8	511230,91	2213890,48
9	511171,07	2214126,02
10	510953,72	2214998,12
11	510946,47	2215010,46
12	510915,54	2215121,65
13	510913,24	2215139,31
14	510798,49	2215556,94
15	510564,00	2215666,78
16	510511,41	2215690,40
17	510448,20	2215721,41
18	510319,29	2215779,64
19	509968,82	2215942,28
20	509849,54	2216000,44
21	509575,42	2216126,84
22	509475,02	2216117,59
23	509293,54	2216105,00
24	509282,81	2216152,50
25	509276,09	2216175,52
26	509215,69	2216161,61
27	509207,30	2216198,71
28	509192,24	2216195,04
29	509204,21	2216138,85
30	509253,54	2216152,15
31	509255,66	2216146,16
32	509265,27	2216149,03
33	509278,93	2216087,76
34	509462,72	2216100,86
35	509462,56	2216094,37
36	509574,27	2216103,62
37	509796,54	2215998,89
38	509806,77	2215974,56
39	509867,26	2215945,78
40	509966,18	2215906,56
41	509993,49	2215904,21
42	510490,06	2215872,81
43	510503,38	2215856,13
44	510554,50	2215833,56
45	510621,05	2215615,60
46	510777,86	2215540,23
47	510878,33	2215173,02
48	510893,17	2215113,21
49	510937,69	2214963,40
50	511211,46	2213875,02
51	511245,77	2213853,79
52	511259,02	2213839,08
53	511288,73	2213698,89
54	511407,80	2213381,52
55	511430,70	2213352,86
56	511478,02	2213280,77
57	511479,73	2213276,94
58	511479,73	2213257,09
59	511489,94	2213242,61

Имя, № подл.      Подпись, дата      Взам. инв. №

						ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
						Стадия	Лист	Листов
Проект планировки территории						МО	3	9
Ген. директор Исполнитель						ООО "Пермархбюро"		
Тылошова С.А. Перелова Е.А.						Схема расположения элементов планировочной структуры масштаб 1:2000		
Формат А								

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

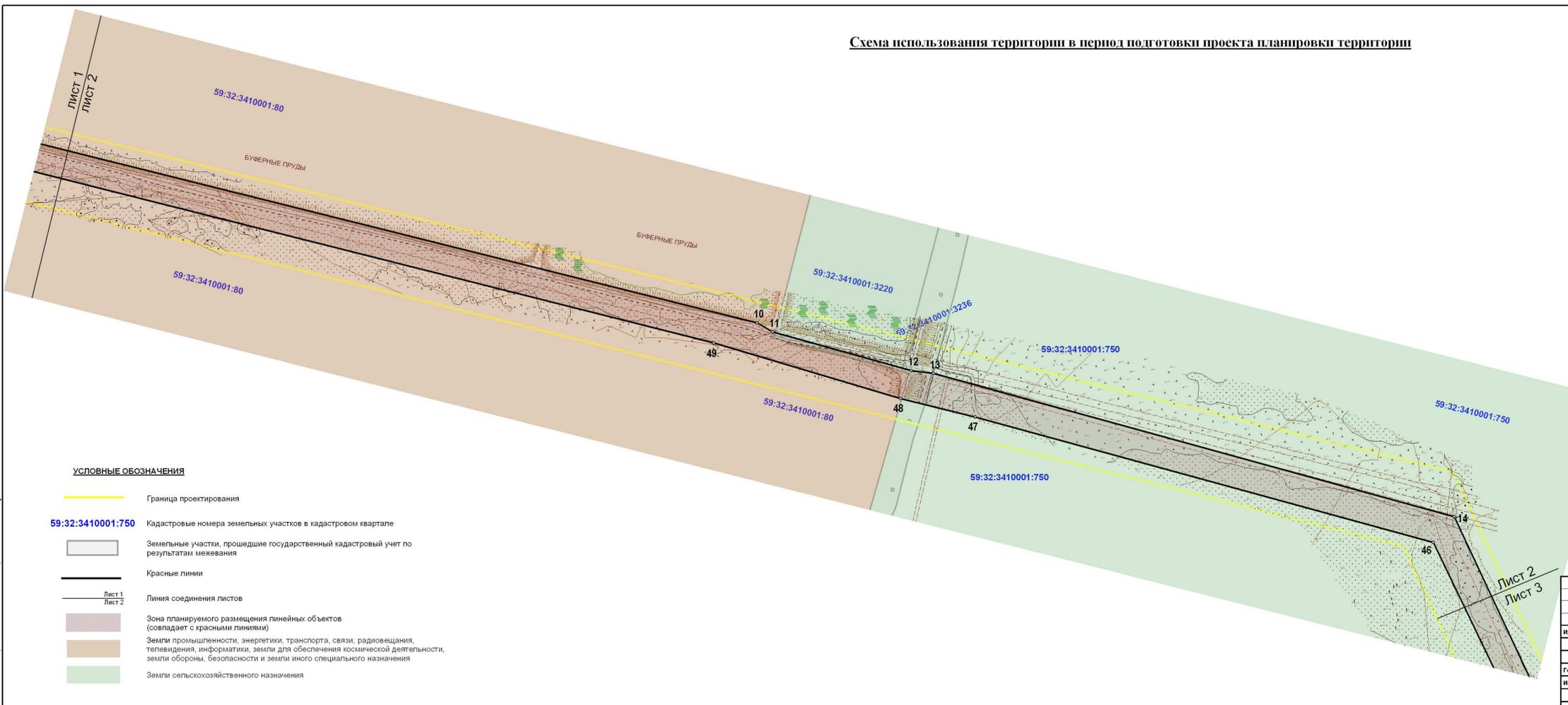


Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509285,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509482,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509968,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

Имя	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стдия	Лист	Листов
Проект планировки территории						МО	4	9
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:2000						ООО "Пермархбюро"		

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

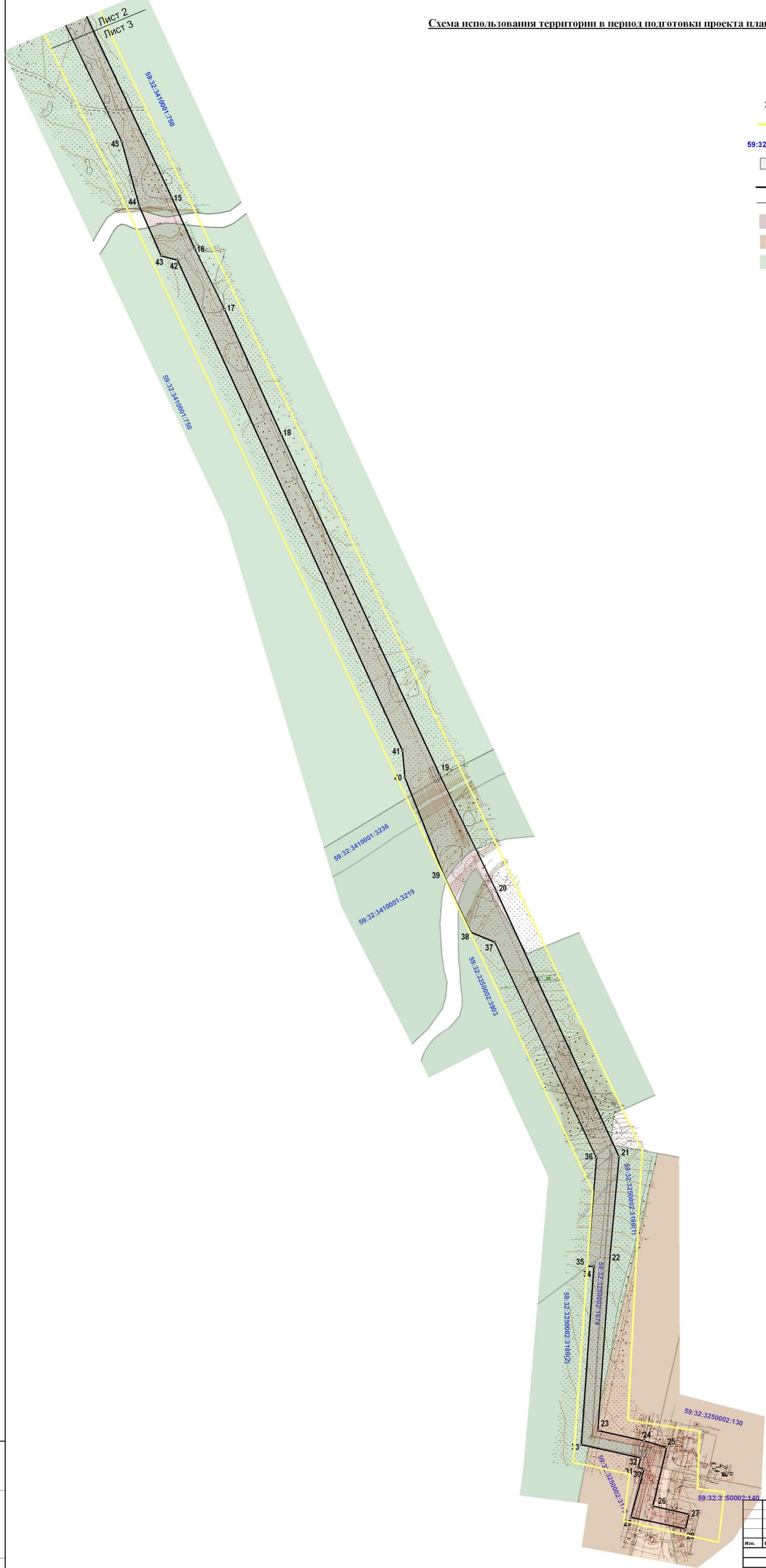


Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509285,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509482,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509968,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

Имя	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стдия	Лист	Листов
Проект планировки территории						МО	5	9
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:2000						ООО "Пермархбюро"		

**Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- 59:32:3410001:750** Кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
- Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет по результатам межевания
- Красные линии
- Лист 1  
Лист 2
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения

**Ведомость координат красных линий и  
зоны планируемого размещения линейных объектов  
(МСК-59, зона 2)**

№	X	Y
1	511511,62	2213258,73
2	511491,82	2213287,53
3	511435,64	2213375,85
4	511407,76	2213446,63
5	511304,99	2213711,57
6	511273,71	2213854,80
7	511273,16	2213857,53
8	511230,91	2213890,48
9	511171,07	2214126,02
10	510953,72	2214998,12
11	510946,47	2215010,46
12	510915,54	2215121,65
13	510913,24	2215139,31
14	510798,49	2215556,94
15	510564,00	2215666,78
16	510511,41	2215690,40
17	510448,20	2215721,41
18	510319,29	2215779,64
19	509968,82	2215942,28
20	509849,54	2216000,44
21	509575,42	2216126,84
22	509475,02	2216117,59
23	509293,54	2216105,00
24	509282,81	2216152,50
25	509276,09	2216175,52
26	509215,69	2216161,61
27	509207,30	2216198,71
28	509192,24	2216195,04
29	509204,21	2216138,85
30	509253,54	2216152,15
31	509255,66	2216146,16
32	509265,27	2216149,03
33	509278,93	2216087,76
34	509462,72	2216100,86
35	509462,56	2216094,37
36	509574,27	2216103,62
37	509796,54	2215998,89
38	509806,77	2215974,56
39	509867,26	2215945,78
40	509966,18	2215906,56
41	509993,49	2215904,21
42	510490,06	2215872,81
43	510503,38	2215856,13
44	510554,50	2215833,56
45	510621,05	2215615,60
46	510777,86	2215540,23
47	510878,33	2215173,02
48	510893,17	2215113,21
49	510937,69	2214963,40
50	511211,46	2213875,02
51	511245,77	2213853,79
52	511259,02	2213839,08
53	511288,73	2213698,89
54	511407,80	2213381,52
55	511430,70	2213352,86
56	511478,02	2213280,77
57	511479,73	2213276,94
58	511479,73	2213257,09
59	511489,94	2213242,61

Имя, № подл.  
Подпись, дата  
В. И. И. И. И.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор				Тылошова С.А.	
Исполнитель				Перелова Е.А.	

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
Стадия	Лист	Листов
МО	6	9
ООО "Пермархбюро"		

Формат А

**Схема границ зон с особыми условиями использования территории**

**Ведомость координат красных линий и  
зоны планируемого размещения линейных объектов  
(МСК-59, зона 2)**

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509265,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509462,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509968,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- Красные линии
- Лист 1  
— Лист 2
- Линия соединения листов
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
- Водоохранная зона по сведениям ГКН
- Прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
- Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралпробвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Зона катастрофического затопления

Объекты культурного наследия в границах проектирования отсутствуют.

Изм.						Колуч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата					
Ген. директор												Тимошина С.А.																							
Исполнитель												Пермякова Е.А.																							
Проект планировки территории																		Стадия			Лист			Листов											
Схема границ зон с особыми условиями использования территории масштаб 1:2000																		МО			7			9											
ООО "Пермархбюро"																																			

**Схема границ зон с особыми условиями использования территории**

**Ведомость координат красных линий и  
зоны планируемого размещения линейных объектов  
(МСК-59, зона 2)**

№	X	Y	№	X	Y
1	511511,62	2213258,73	31	509255,66	2216146,16
2	511491,82	2213287,53	32	509265,27	2216149,03
3	511435,64	2213375,85	33	509278,93	2216087,76
4	511407,75	2213446,63	34	509462,72	2216100,86
5	511304,99	2213711,57	35	509462,56	2216094,37
6	511273,71	2213854,80	36	509574,27	2216103,62
7	511273,16	2213857,53	37	509796,54	2215998,89
8	511230,91	2213890,48	38	509806,77	2215974,56
9	511171,07	2214126,02	39	509867,26	2215945,78
10	510953,72	2214998,12	40	509968,18	2215906,56
11	510946,47	2215010,46	41	509993,49	2215904,21
12	510915,54	2215121,65	42	510499,06	2215672,81
13	510913,24	2215139,31	43	510503,38	2215656,13
14	510798,49	2215556,94	44	510554,5	2215633,56
15	510564,00	2215666,78	45	510621,05	2215615,6
16	510511,41	2215690,40	46	510777,86	2215540,23
17	510448,20	2215721,41	47	510878,33	2215173,02
18	510319,29	2215779,64	48	510893,17	2215113,21
19	509968,82	2215942,28	49	510937,69	2214963,4
20	509849,54	2216000,44	50	511211,46	2213875,02
21	509575,42	2216126,84	51	511245,77	2213853,79
22	509475,02	2216117,59	52	511259,02	2213839,08
23	509293,54	2216105,00	53	511288,73	2213868,89
24	509282,81	2216152,50	54	511407,8	2213381,52
25	509276,09	2216175,52	55	511430,7	2213352,86
26	509215,69	2216161,61	56	511478,02	2213280,77
27	509207,30	2216198,71	57	511479,73	2213276,94
28	509192,24	2216195,04	58	511479,73	2213257,09
29	509204,21	2216138,85	59	511489,94	2213242,61
30	509253,54	2216152,15			

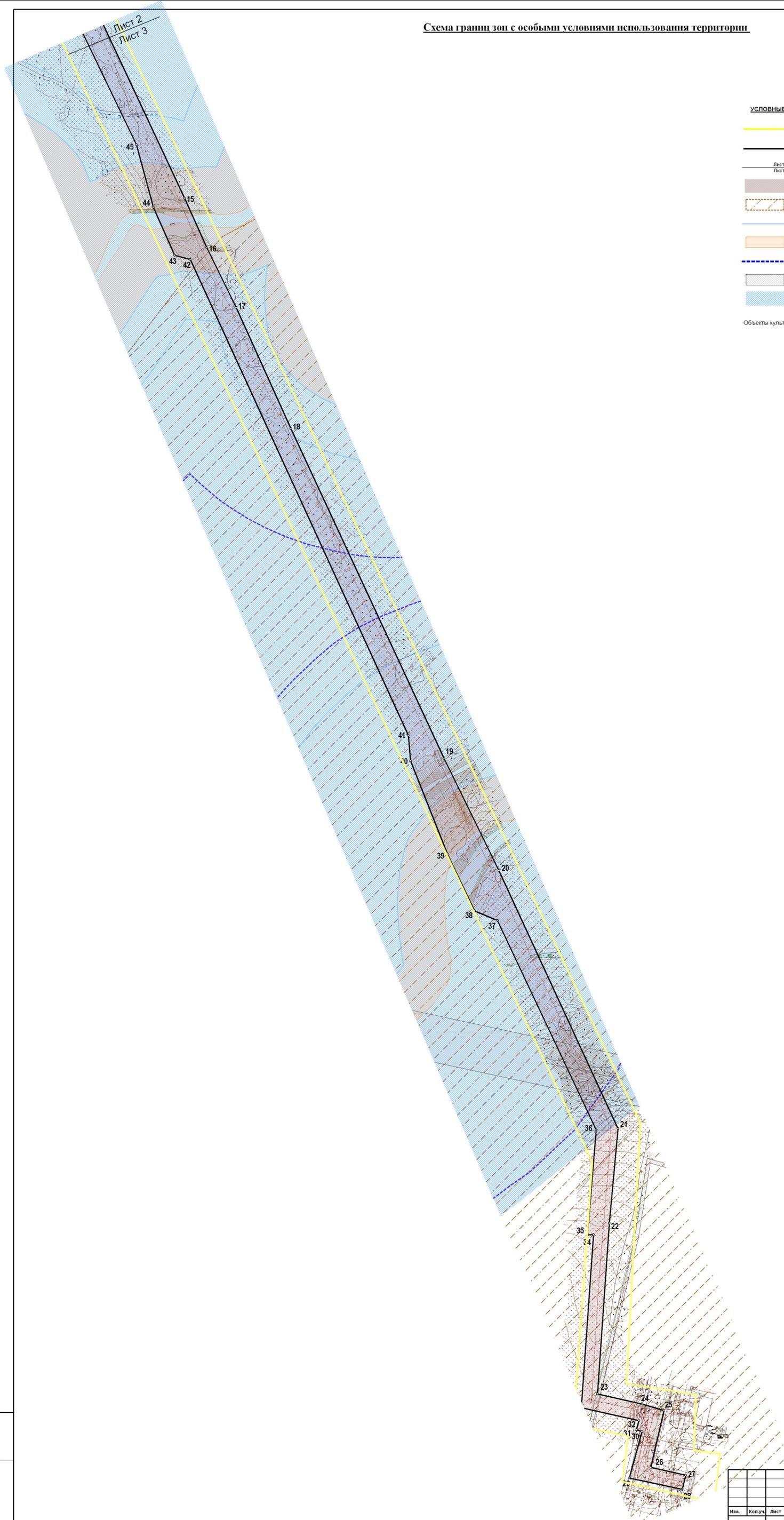
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- Красные линии
- Лист 1  
— Лист 2
- Линия соединения листов
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
- Водоохранная зона по сведениям ГКН
- Прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
- Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралпробвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Зона катастрофического затопления

Объекты культурного наследия в границах проектирования отсутствуют.

Изм.						Колуч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата					
Ген. директор												Тимошина С.А.																							
Исполнитель												Пермякова Е.А.																							
Проект планировки территории																		Стадия			Лист			Листов											
Схема границ зон с особыми условиями использования территории масштаб 1:2000																		МО			8			9											
ООО "Пермархбюро"																																			

**Схема границ зон с особыми условиями использования территории**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектирования
- Красные линии
- Линия соединения листов
- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с красными линиями)
- санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
- Водоохранная зона по сведениям ГКН
- Прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
- Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Зона катастрофического затопления

Объекты культурного наследия в границах проектирования отсутствуют.

**Ведомость координат красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов (МСК-59, зона 2)**

№	X	Y
1	511511,62	2213258,73
2	511491,82	2213287,53
3	511435,64	2213375,85
4	511407,76	2213446,63
5	511304,99	2213711,57
6	511273,71	2213854,80
7	511273,16	2213857,53
8	511230,91	2213890,48
9	511171,07	2214126,02
10	510953,72	2214998,12
11	510946,47	2215010,46
12	510915,54	2215121,65
13	510913,24	2215139,31
14	510798,49	2215556,94
15	510564,00	2215666,78
16	510511,41	2215690,40
17	510448,20	2215721,41
18	510319,29	2215779,64
19	509968,82	2215942,28
20	509849,54	2216000,44
21	509575,42	2216126,84
22	509475,02	2216117,59
23	509293,54	2216105,00
24	509282,81	2216152,50
25	509276,09	2216175,52
26	509215,69	2216161,61
27	509207,30	2216198,71
28	509192,24	2216195,04
29	509204,21	2216138,85
30	509253,54	2216152,15
31	509255,66	2216146,16
32	509265,27	2216149,03
33	509278,93	2216087,76
34	509462,72	2216100,86
35	509462,56	2216094,37
36	509574,27	2216103,62
37	509796,54	2215998,89
38	509806,77	2215974,56
39	509867,26	2215945,78
40	509966,18	2215906,56
41	509993,49	2215904,21
42	510490,06	2215872,81
43	510503,38	2215856,13
44	51054,50	2215633,56
45	510621,05	2215615,60
46	510777,86	2215540,23
47	510878,33	2215173,02
48	510893,17	2215113,21
49	510937,69	2214963,40
50	511211,46	2213875,02
51	511245,77	2213853,79
52	511259,02	2213839,08
53	511288,73	2213698,89
54	511407,80	2213381,52
55	511430,70	2213352,86
56	511478,02	2213280,77
57	511479,73	2213276,94
58	511479,73	2213257,09
59	511489,94	2213242,61

Имя, № подл. Подпись, дата. Взам. инв. №

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАВЕСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект планировки территории				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территории масштаб 1:2000				МО	9
ООО "Пермархбюро"				Листов	9





Совета депутатов Савинского сельского поселения Пермского муниципального района от 27.09.2013 №28;

- Генеральный план Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с генеральными планами для 3 населенных пунктов (д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново), утвержден решением совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28.02.2014 № 33;

- Генеральный план Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержден Решением Совета депутатов от 06.02.2014 № 29;

- Генеральный план города Перми, утвержден решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205.

### ЦЕЛЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

Подготовка проекта по планировке территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

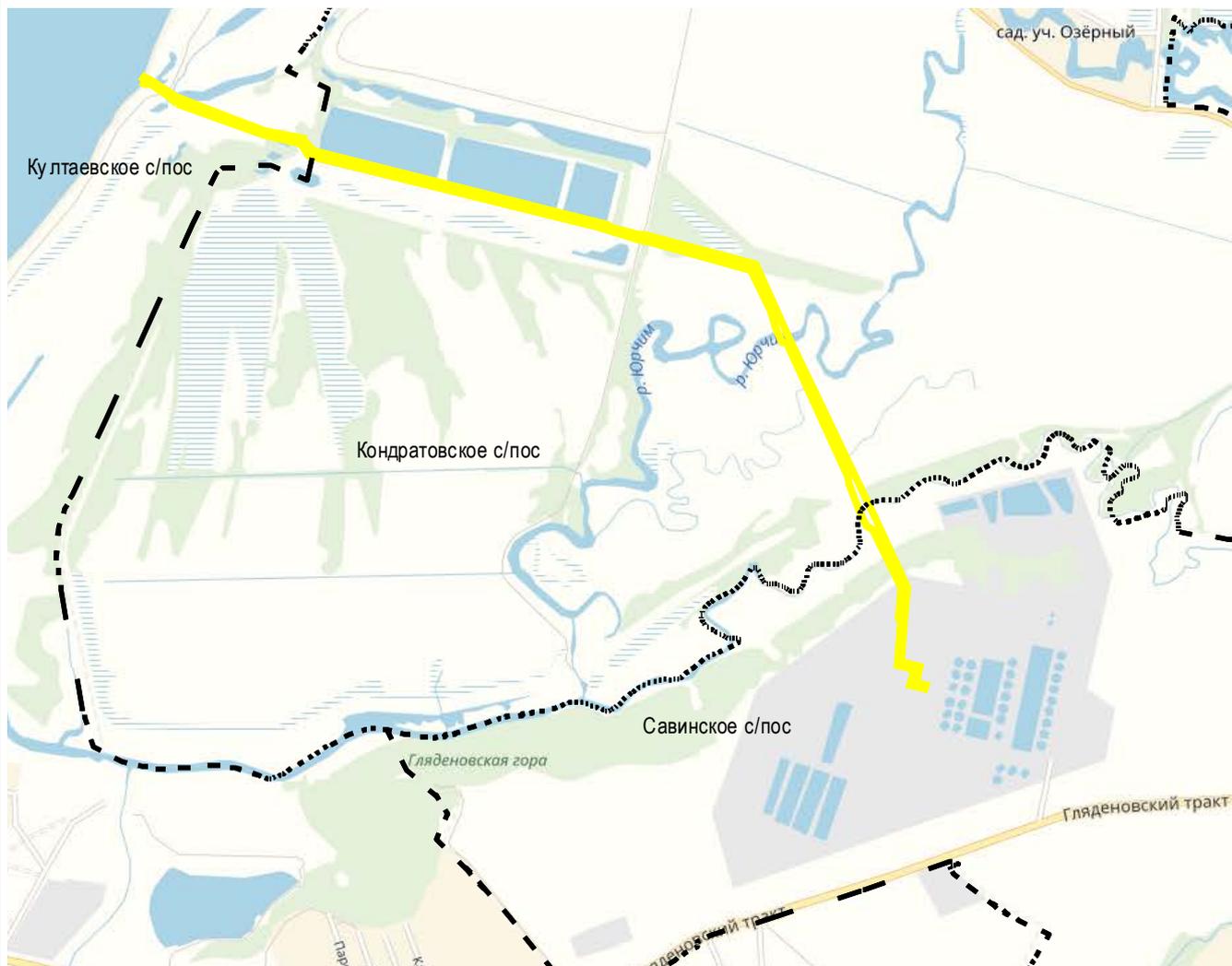
В представленной документации будут определены границы элемента планировочной структуры – зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры - второй нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через реку Кама до КГН биологических очистных сооружений в Гляденово.

Взам. Инв. №							Подп. И дата							Инв. № подл.							Лист
[Введите текст]												МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата																

# 1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Территория, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории, расположена в Пермском муниципальном районе, в границах Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений.

Рис.1. Размещение территории в плане Пермского района Пермского края



Территория проектирования занята преимущественно землями сельскохозяйственного назначения, а также землями для размещения промышленных предприятий и строительства объектов временного хранения, обезвреживания и размещения отходов. В границах проектирования объекты жилого назначения отсутствуют.

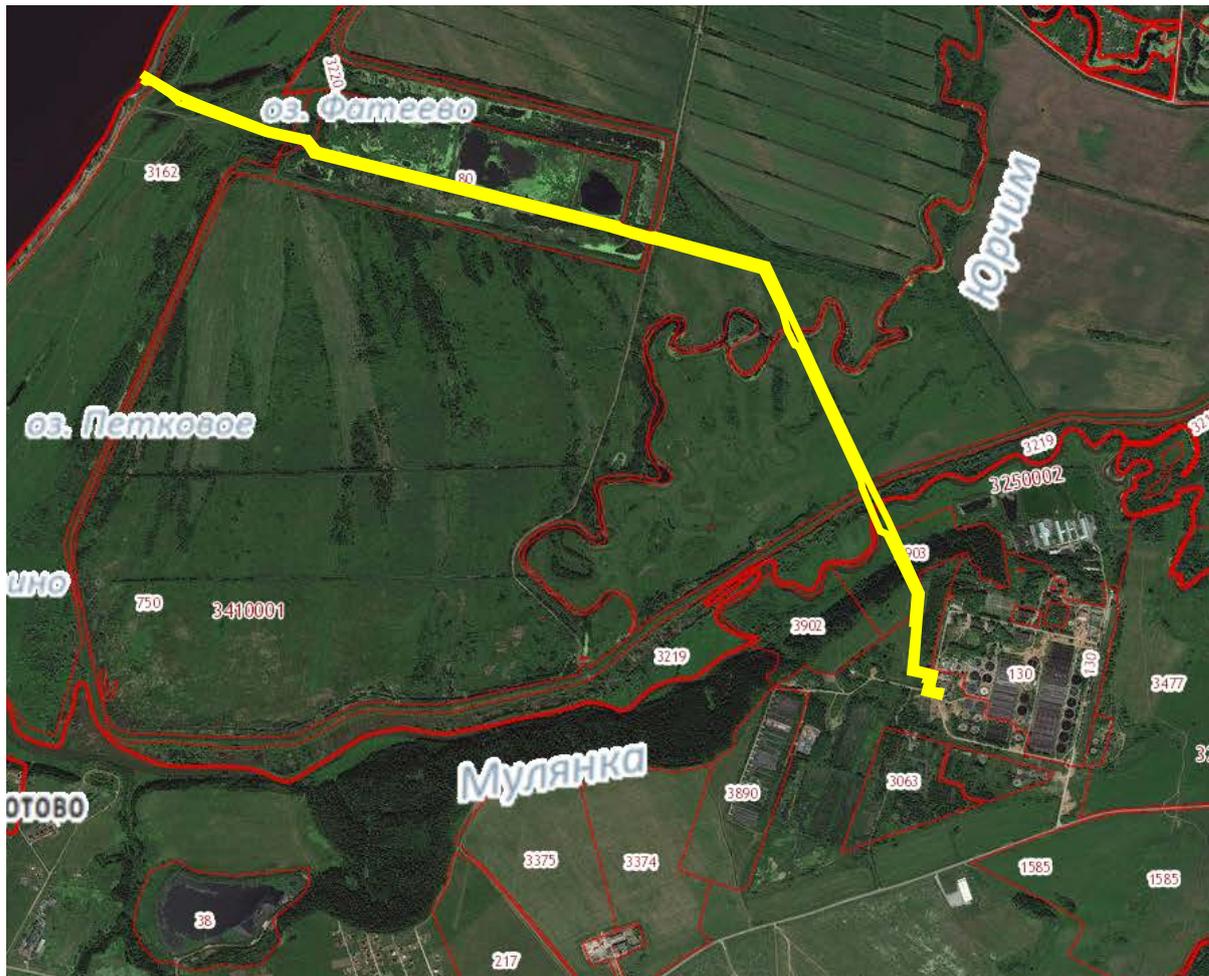
Границы сформированных земельных участков представлены на публичной кадастровой карте <http://pkk5.rosreestr.ru/> с подосновой в виде космоснимка, которая позволяет оценить современное использование

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

территории. Рассматриваемая территория находится в 2 кадастровых кварталах: 59:32:3410001 и 59:32:3250002.

Рис.2. Выкопировка с публичной кадастровой карты



Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
 ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
 ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ







## АНАЛИЗ ПОЛОЖЕНИЙ ДЕЙСТВУЮЩЕЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ – ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ, ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ, ДРУГИХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

Для определения параметров планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения был проведен анализ положений действующей градостроительной документации – генеральных планов, правил землепользования и застройки, ранее утвержденных проектов планировки, других исходных данных.

В соответствии с распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 15.02.2018 года № 7 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства 2-й напорной нитки коллектора от ГНС-п/б от дюкера через р.Кама до КГН БОС Гляденово» границы проектирования включают в себя территорию Пермского муниципального района Пермского края, Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений.

На территорию проектирования имеется следующая градостроительная документация:

1. Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27.10.2017 г. № 879-п;
2. Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утверждена решением Земского собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 №134;
3. Генеральный план Савинского сельского поселения с генеральными планами для 7 перспективных населенных пунктов, утвержден решением Совета депутатов Савинского сельского поселения Пермского муниципального района от 27.09.2013 №28;
4. Генеральный план Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с генеральными планами для 3 населенных пунктов (д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново), утвержден решением совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28.02.2014 № 33;
5. Генеральный план Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержден Решением Совета депутатов от 06.02.2014 № 29.

Проектируемая территория попадает в границы Пермской агломерации - зону опережающего развития - Пермско-Краснокамский промышленный узел. В границы ядра агломерации, включающего территорию г.Перми в установленных границах и резервные территории для перспективного

Взам. Инв. №		Подп. И дата		Инв. № подл.			Лист
						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ	
	[Введите текст]						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

развития, предназначено для активного жилищного и гражданского строительства, обслуживающих, производственных, рекреационных, деловых и логистических функций, связи и телекоммуникаций.

Пермский муниципальный район занимает центральное положение в Пермском крае, площадь его составляет 3700 кв.км. Район граничит с Краснокамским, Добрянским, Чусовским, Кунгурским, Оханским районами, а по реке Кама и с Нытвенским районом.

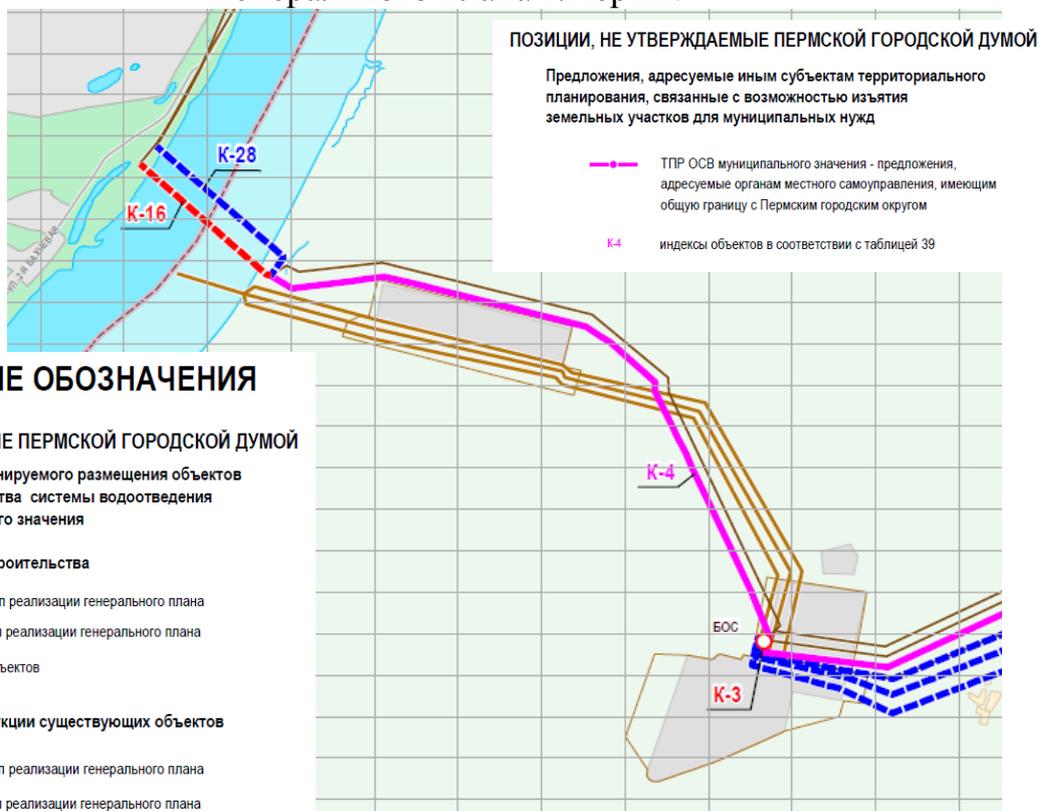
Район принадлежит к числу аграрно-индустриальных районов края. Большая часть его входит в состав Пермской агломерации, значительная часть непосредственно примыкает к территории г. Перми.

Схемой территориального планирования на территории Пермской агломерации, генеральными планами Савинского, Кондратовского, Култаевского сельских поселений, планируемых объектов регионального значения в области водоотведения не предусматривается.

Генеральным планом города Перми, утвержденном решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205, внесено предложение, адресуемое ОМС, в отношении развития объектов инженерной инфраструктуры.

Проектируемый магистральный коллектор перекачивает сточные воды от районов города Перми, расположенных на правом берегу р. Кама, на городские очистные сооружения. Сточные воды от сельских поселений, на территориях которых расположены сети водоотведения, на БОС «Гляденово» не поступают. Схема развития сетей водоотведения из Материалов Генерального плана города Перми представлена на рисунке 3.

Рис.3. Развитие сети объектов водоотведения. Выкопировка из материалов Генерального плана г.Перми.



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### ПОЗИЦИИ, УТВЕРЖДАЕМЫЕ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМОЙ

Границы территории планируемого размещения объектов капитального строительства системы водоотведения (далее - ТПР ОСВ) местного значения

##### ТПР ОСВ для нового строительства

- первый этап реализации генерального плана
- второй этап реализации генерального плана
- К-2 К-3 индексы объектов

##### ТПР ОСВ для реконструкции существующих объектов

- - первый этап реализации генерального плана
- - второй этап реализации генерального плана
- К-5 К-6 индексы объектов

Взам. Инв. №
Подп. И дата
Инв. № подл.

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия / (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов.

По представленной информации на официальных сайтах Министерства природных ресурсов РФ ([www.zaroved.ru](http://www.zaroved.ru) и [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)) и реестра «Особо охраняемые природные территории Пермской области», особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений в границах проектируемой территории отсутствуют.

В пределах проектируемой территории по сведениям Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют; участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

По данным Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, особо охраняемые территории местного значения в границах проектирования отсутствуют.

По сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края проектируемая территория частично находится в границах 2-го пояса зоны санитарной охраны Большекамского водозабора, используемого для водоснабжения г. Перми. Границы зон санитарной охраны Большекамского водозабора утверждены Решением исполнительного комитета Пермского городского Совета депутатов трудящихся от 24 ноября 1966 г. № 868.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих в воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

По сведениям ФБУ «ТФГИ по Приволжскому ФО» и Департамента по недропользованию по Приволжскому ФО в пределах проектируемой территории источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и разведанные месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

	[Введите текст]				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

По данным Управления архитектуры и градостроительства Администрации Пермского муниципального района, в пределах испрашиваемого участка и в радиусе 1,0 км от границ проектирования сибиреязвенные захоронения, биотермические ямы и скотомогильники отсутствуют.

В границах проектируемой территории расположены объекты гидрографии, рассматриваемая территория частично находится в зоне возможного катастрофического затопления.

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водотоков, прилегающих к участку изысканий, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, приведена в таблице 1. Ширина прибрежной защитной полосы р. Н. Мулянка и р. Юрчим составляет 200 м как для водотоков высшей рыбохозяйственной категории.

Таблица 1

Ширина рыбоохранных, водоохранных зон и прибрежных защитных полос водотоков, расположенных в границах проектирования.

Наименование, длина водотока	Общая длина водотока, км	Ширина рыбоохранной зоны, м	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м
р. Кама (Воткинское водохранилище)	1805	200	200	200
Ручьи б/н	Менее 10	50	50	50
р. Н. Мулянка	44,0	100	200	200
р. Юрчим	12	100	200	200
Оз. Фатеево	площадь- 0,008 км <sup>2</sup>	50	50	50

Взам. Инв. №					
Подп. И дата					
Инв. № подл.					
	[Введите текст]				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
<p style="text-align: center;">МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ</p>					Лист

## ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты транспортной инфраструктуры.

## ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

В границах проектируемой территории имеются существующие объекты инженерной инфраструктуры: напорный коллектор канализации от дюкера через реку Кама до биологических очистных сооружений в Гляденово (1 нитка). Пропускной способности данного коллектора недостаточно для перекачивания стоков с районов правого берега г. Перми на биологические очистные сооружения, поэтому требуется строительство 2 коллектора канализации. Согласно строительным норм и правил напорный коллектор канализации должен перекачивать стоки по 2 трубопроводам, каждый из которых пропускает 100 % расход стоков.

Биологические очистные сооружения (БОС) в Гляденово – конечный пункт следования канализационных городских стоков. Именно здесь они проходят полный цикл очистки. Грязные стоки доводятся до состояния очищенной воды, согласно санитарных норм, перед сбросом в реку Кама.

Рис.3. Биологические очистные сооружения в Гляденово



Взам. Инв. №
Подп. И дата
Инв. № подл.

Введите текст]						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
(МСК-59, 2 зона)**

№	X	Y
1	511511,62	2213258,73
2	511491,82	2213287,53
3	511435,64	2213375,85
4	511407,75	2213446,63
5	511304,99	2213711,57
6	511273,71	2213854,80
7	511273,16	2213857,53
8	511230,91	2213890,48
9	511171,07	2214126,02
10	510953,72	2214998,12
11	510946,47	2215010,46
12	510915,54	2215121,65
13	510913,24	2215139,31
14	510798,49	2215556,94
15	510564,00	2215666,78
16	510511,41	2215690,40
17	510448,20	2215721,41
18	510319,29	2215779,64
19	509968,82	2215942,28
20	509849,54	2216000,44
21	509575,42	2216126,84
22	509475,02	2216117,59
23	509293,54	2216105,00
24	509282,81	2216152,50
25	509276,09	2216175,52
26	509215,69	2216161,61
27	509207,30	2216198,71
28	509192,24	2216195,04
29	509204,21	2216138,85
30	509253,54	2216152,15
31	509255,66	2216146,16
32	509265,27	2216149,03
33	509278,93	2216087,76
34	509462,72	2216100,86
35	509462,56	2216094,37
36	509574,27	2216103,62

37	509796,54	2215998,89
38	509806,77	2215974,56
39	509867,26	2215945,78
40	509966,18	2215906,56
41	509993,49	2215904,21
42	510499,06	2215672,81
43	510503,38	2215656,13
44	510554,50	2215633,56
45	510621,05	2215615,60
46	510777,86	2215540,23
47	510878,33	2215173,02
48	510893,17	2215113,21
49	510937,69	2214963,40
50	511211,46	2213875,02
51	511245,77	2213853,79
52	511259,02	2213839,08
53	511288,73	2213698,89
54	511407,80	2213381,52
55	511430,70	2213352,86
56	511478,02	2213280,77
57	511479,73	2213276,94
58	511479,73	2213257,09
59	511489,94	2213242,61

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Лист



Коллектор пересекает две реки: Н. Мулянку и Юрчим и 3 безымянных ручья. Переход через реки будет выполнен либо на коммуникационных мостах над поверхностью воды, либо под руслами рек. Метод прохождения будет определен на стадии разработки проектной документации.

Площадь земельного участка под напорный коллектор канализации обоснована шириной траншеи и расположением техники при строительстве и в процессе эксплуатации.

Таблица 2

Технико-экономические показатели коллектора канализации.

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
Протяженность трассы от дюкера до КГН на территории биологических очистных сооружений	м	4242,00
Длина трубопровода ф1000 (в т. ч. на участке в две нитки)	м м	6513,20 (4542,40)
Давление в сети на выходе из ГНС на правом берегу в Кировском р-не г. Перми	кг/см <sup>2</sup>	7,00
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	7200
Диаметр коллектора	мм	1000мм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории Савинского, Кондратовского и Култаевского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного  
объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства  
(МСК-59, 2 зона)**

Площадь: 1,23 кв.м

№	X	Y
1	509209,62	2216182,85
2	509209,40	2216183,85
3	509208,17	2216183,83
4	509208,40	2216182,83

Площадь: 15,31 кв.м

№	X	Y
1	509197,79	2216187,38
2	509197,28	2216190,28
3	509196,04	2216195,96
4	509194,68	2216195,63
5	509195,99	2216190,00
6	509196,21	2216188,52
7	509193,73	2216188,08
8	509194,02	2216186,71

Площадь: 0,00 кв.м

№	X	Y
1	509787,07	2216022,30
2	509753,67	2216037,04
3	509739,74	2216043,85
4	509714,26	2216055,96
5	509639,77	2216090,48
6	509714,26	2216055,96
7	509739,74	2216043,85
8	509753,67	2216037,04
9	509753,68	2216037,04
10	509753,67	2216037,04

Площадь: 309,42 кв.м

№	X	Y
1	510909,94	2215148,87

2	510883,82	2215246,37
3	510831,87	2215435,19
4	510882,50	2215245,97
5	510908,19	2215149,93
6	510885,38	2215144,61
7	510885,72	2215143,23

Площадь: 1423,28 кв.м

№	X	Y
1	511232,40	2213862,06
2	511220,43	2213878,31
3	511201,78	2213946,80
4	511159,42	2214117,80
5	511097,05	2214365,27
6	511065,98	2214488,35
7	511025,70	2214650,77
8	510984,06	2214817,10
9	510943,11	2214986,49
10	510940,99	2214994,73
11	510946,72	2215010,03
12	510946,47	2215010,46
13	510946,10	2215011,79
14	510939,74	2214994,79
15	510941,95	2214986,20
16	510982,90	2214816,81
17	511024,54	2214650,48
18	511064,82	2214488,06
19	511095,89	2214364,98
20	511158,25	2214117,51
21	511200,61	2213946,50
22	511219,33	2213877,78
23	511229,66	2213863,76

Площадь: 212,48 кв.м

№	X	Y
1	511507,28	2213255,51
2	511498,89	2213266,56
3	511458,91	2213328,71
4	511425,27	2213380,12
5	511426,99	2213397,80
6	511426,02	2213400,26
7	511424,03	2213379,82
8	511457,91	2213328,06
9	511497,90	2213265,87
10	511504,03	2213257,81
11	511497,93	2213253,10
12	511500,34	2213250,35
13	511501,14	2213250,94
14	511499,38	2213252,96
15	511504,63	2213257,02
16	511506,32	2213254,80

Площадь: 3246,15 кв.м

№	X	Y
1	510906,16	2215150,49
2	510803,49	2215529,21
3	510798,22	2215550,10
4	510800,31	2215550,33
5	510799,99	2215551,50
6	510797,93	2215551,28
7	510796,23	2215557,99
8	510794,60	2215558,76
9	510796,52	2215551,12
10	510792,22	2215550,65
11	510737,05	2215577,71
12	510561,49	2215661,98
13	510549,72	2215666,99
14	510525,00	2215677,83

Взам. Инв. №  
Подп. И дата  
Инв. № подл.

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Лист

15	510509,05	2215685,55
16	510445,92	2215716,51
17	510367,33	2215751,12
18	510317,03	2215774,74
19	510223,80	2215816,82
20	509921,15	2215958,66
21	509859,34	2215988,85
22	509860,70	2215991,89
23	509862,59	2215992,59
24	509863,94	2215990,25
25	509864,29	2215990,45
26	509862,77	2215993,08
27	509860,41	2215992,21
28	509858,98	2215989,03
29	509826,62	2216004,48
30	509639,77	2216090,48
31	509638,24	2216097,88
32	509631,46	2216101,00
33	509632,99	2216093,63
34	509615,99	2216101,51
35	509587,03	2216114,94
36	509590,94	2216119,69
37	509589,07	2216120,55
38	509585,16	2216115,81
39	509578,09	2216119,09
40	509582,10	2216123,76
41	509580,21	2216124,64
42	509575,72	2216119,41
43	509550,04	2216118,49
44	509419,27	2216107,48
45	509389,06	2216105,40
46	509287,75	2216099,22
47	509287,19	2216101,79
48	509305,63	2216105,83
49	509298,80	2216105,36
50	509286,98	2216102,77
51	509286,17	2216106,57
52	509292,84	2216108,09
53	509292,62	2216109,06
54	509285,96	2216107,55
55	509278,81	2216140,91
56	509277,54	2216151,15

57	509279,33	2216151,32
58	509278,43	2216160,92
59	509277,12	2216160,80
60	509277,24	2216165,48
61	509277,27	2216166,73
62	509277,38	2216171,09
63	509277,15	2216171,89
64	509276,87	2216172,85
65	509276,46	2216174,25
66	509276,42	2216172,72
67	509201,51	2216151,54
68	509201,72	2216150,56
69	509276,39	2216171,67
70	509276,27	2216166,46
71	509202,45	2216147,13
72	509202,70	2216145,95
73	509276,23	2216165,22
74	509276,12	2216160,82
75	509271,46	2216160,76
76	509272,73	2216150,82
77	509276,32	2216151,28
78	509277,62	2216140,71
79	509284,79	2216107,29
80	509275,07	2216105,08
81	509275,28	2216104,11
82	509285,00	2216106,31
83	509285,81	2216102,51
84	509276,11	2216100,39
85	509276,33	2216099,41
86	509286,02	2216101,54
87	509286,79	2216097,96
88	509389,14	2216104,20
89	509419,36	2216106,28
90	509550,11	2216117,29
91	509574,66	2216118,17
92	509561,23	2216102,54
93	509564,07	2216102,77
94	509577,28	2216118,15
95	509584,37	2216114,86
96	509574,88	2216103,33
97	509576,74	2216102,45
98	509586,25	2216113,99

99	509615,49	2216100,42
100	509633,30	2216092,16
101	509637,07	2216074,03
102	509643,86	2216070,83
103	509640,08	2216089,02
104	509826,16	2216003,39
105	509910,31	2215962,72
106	509920,63	2215957,58
107	510223,30	2215815,73
108	510316,53	2215773,65
109	510366,83	2215750,03
110	510445,42	2215715,42
111	510508,52	2215684,47
112	510524,70	2215676,54
113	510560,93	2215660,92
114	510792,00	2215549,42
115	510796,82	2215549,95
116	510802,14	2215528,85
117	510904,44	2215151,53
118	510884,79	2215146,97
119	510885,13	2215145,61

Площадь: 121,34 кв.м

№	X	Y
1	509214,40	2216167,30
2	509214,17	2216168,31
3	509197,90	2216169,38
4	509200,29	2216174,32
5	509212,54	2216175,55
6	509212,31	2216176,53
7	509199,99	2216175,29
8	509198,17	2216175,57
9	509208,47	2216177,95
10	509208,58	2216177,35
11	509211,91	2216177,97
12	509211,08	2216181,99
13	509209,88	2216181,73
14	509209,63	2216182,83
15	509210,89	2216182,85
16	509210,65	2216183,87
17	509209,40	2216183,85

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Лист

18	509209,13	2216185,02
19	509210,40	2216185,01
20	509210,08	2216186,41
21	509208,81	2216186,42
22	509207,12	2216193,92
23	509206,01	2216198,40
24	509204,85	2216198,11
25	509205,95	2216193,64

26	509207,58	2216186,43
27	509194,06	2216186,51
28	509194,36	2216185,11
29	509207,90	2216185,03
30	509208,17	2216183,83
31	509194,68	2216183,62
32	509194,89	2216182,62
33	509208,40	2216182,81

34	509208,70	2216181,48
35	509207,84	2216181,30
36	509208,25	2216179,13
37	509196,22	2216176,36
38	509196,55	2216174,81
39	509199,22	2216174,40
40	509197,43	2216170,70
41	509197,92	2216168,38

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
 ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
 ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Лист

**Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного  
объекта с водными объектами  
(МСК-59, 2 зона)**

Площадь: 379,36 кв.м

№	X	Y
1	510550,76	2215635,22
2	510547,62	2215644,36
3	510544,39	2215656,56
4	510543,31	2215662,67
5	510545,10	2215671,64
6	510545,63	2215675,03
7	510535,59	2215679,54
8	510536,85	2215668,40
9	510536,85	2215659,43
10	510535,06	2215651,54
11	510532,64	2215643,21

Площадь: 246,47 кв.м

№	X	Y
1	509881,87	2215984,67
2	509866,55	2215992,14
3	509864,12	2215990,35
4	509860,07	2215987,84
5	509859,64	2215987,57
6	509873,10	2215979,57
7	509867,05	2215974,07
8	509859,63	2215969,70
9	509850,66	2215965,98
10	509841,04	2215962,71
11	509833,53	2215961,83
12	509841,75	2215957,92
13	509865,37	2215971,34
14	509870,39	2215974,67
15	509876,00	2215979,07
16	509880,42	2215983,15

Площадь: 59,54 кв.м

№	X	Y
1	511454,78	2213322,93
2	511454,68	2213323,78
3	511454,54	2213324,30
4	511454,49	2213324,29
5	511454,40	2213324,30
6	511454,32	2213324,34
7	511454,26	2213324,39
8	511454,20	2213324,46
9	511454,17	2213324,54
10	511454,16	2213324,62
11	511454,17	2213324,71
12	511454,20	2213324,79
13	511454,26	2213324,85
14	511454,32	2213324,90
15	511453,93	2213325,74
16	511453,16	2213326,94
17	511452,21	2213328,14
18	511451,11	2213329,30
19	511449,92	2213330,37
20	511448,68	2213331,30
21	511447,42	2213332,06
22	511446,20	2213332,61
23	511445,06	2213332,90
24	511444,35	2213332,89
25	511444,36	2213332,86
26	511444,37	2213332,77
27	511444,36	2213332,68
28	511444,33	2213332,60
29	511444,28	2213332,54
30	511444,21	2213332,48
31	511444,13	2213332,45
32	511444,10	2213332,45
33	511454,28	2213316,95
34	511454,28	2213317,31
35	511454,36	2213318,26

36	511454,47	2213319,22
37	511454,60	2213320,17
38	511454,71	2213321,12
39	511454,77	2213322,04

Площадь: 25,86 кв.м

№	X	Y
1	511466,42	2213327,46
2	511452,17	2213349,86
3	511452,78	2213348,15
4	511454,46	2213344,29
5	511456,30	2213340,94
6	511456,37	2213340,97
7	511456,45	2213340,98
8	511456,54	2213340,97
9	511456,62	2213340,93
10	511456,69	2213340,88
11	511456,74	2213340,81
12	511456,77	2213340,73
13	511456,78	2213340,65
14	511456,77	2213340,56
15	511456,74	2213340,48
16	511456,69	2213340,41
17	511456,63	2213340,37
18	511461,30	2213333,14
19	511464,09	2213329,61
20	511465,50	2213328,18

Площадь: 47,87 кв.м

№	X	Y
1	509761,07	2216041,23
2	509759,01	2216042,18
3	509757,89	2216035,35
4	509756,81	2216031,95
5	509754,71	2216028,84
6	509752,08	2216025,73

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

7	509750,24	2216022,95
8	509749,49	2216021,06
9	509751,31	2216020,20

10	509752,65	2216023,12
11	509755,60	2216026,80
12	509758,39	2216030,65

13	509759,88	2216035,05
----	-----------	------------

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

[Введите текст]					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
 ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
 ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ





Для уменьшения отрицательного воздействия на растительность рекомендуются следующие мероприятия:

- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки;
- строгое соблюдение установленных границ земельного отвода;
- обеспечение средствами пожаротушения всех строительных объектов с целью сохранения растительного покрова от пожара;
- запрещение выжигания растительности;
- ограничение перемещения транспорта утвержденной схемой передвижения на территории производства работ;
- обязательное проведение рекультивации нарушенных земель после завершения работ.

Воздействие объектов строительства и эксплуатации на животный мир практически неустранимы, т.к. при строительстве любых техногенных объектов в разной степени, но повсеместно, происходит трансформация естественных местообитаний животных, и, соответственно, трансформация внутриэкосистемных связей, включая пищевые.

На территории проектируемого строительства животный мир представлен синантропными видами птиц приспособившихся к соседству с человеком, поэтому ущерба животному миру в связи с производством строительных работ не предвидится.

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха рекомендуется следующее:

- использование только исправного автотранспорта и строительной техники с допустимыми показателями содержания вредных веществ в отработавших газах;
- параметры применяемых машин в период строительства, оборудования, транспортных средств (в части состава отработавших газов) в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;
- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя; эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

	[Введите текст]				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

- проведение работ строго в полосе отвода земель;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).
- Образованные, в период проведения реконструкции и эксплуатации, отходы должны вывозиться в места их организованного складирования, захоронения, либо переработки.

Перед началом строительства подрядной строительной организации необходимо заключить договор с организацией, принимающей отходы на размещение и имеющей соответствующую лицензию; размещать отходы только на объектах, внесённых в государственный реестр объектов размещения отходов; складирование строительных отходов производить на специализированной площадке, предусмотренной разделом ПОС; отходы своевременно вывозить на специализированные полигоны или на утилизацию или на обезвреживание организациям, имеющим соответствующие лицензии; соблюдать технические требования по транспортировке, хранению и применению строительных материалов; запрещается сжигать строительный мусор и отходы материалов; отходы на утилизацию, обезвреживание, транспортировку, размещение передавать предприятиям и организациям, имеющим лицензию на данный вид деятельности.

Составной частью общей проблемы рационального использования и охраны земельных ресурсов является рекультивация земель, т. е. возвращение земли в продуктивное сельскохозяйственное использование. Для этого необходимо, в первую очередь, сохранить гумусовый горизонт, не допустить перемешивание его с нижележащим горизонтом минерального грунта.

## ОБОСНОВАНИЕ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Строительство второй нитки напорного коллектора канализации от дюкера через реку Кама до биологических очистных сооружений в Гляденово входит в программу реализации объектов водоотведения до 2016г., согласно Генерального плана г. Перми, города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205., а также инвестиционную программу ООО «НОВОГОР-Прикамье» на 2017год.

Начало строительства 2021год. Срок реализации проекта 4 года. Реализация будет производиться в 6 этапов (из них 6 этап находится за границами проектирования).

Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

	[Введите текст]				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Лист





Общество с ограниченной ответственностью  
614000, г. Пермь, ул. Ленина, 42,  
телефон: (342) 212-71-55, 212-33-89

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
части территории Савинского, Кондратовского и  
Култаевского сельских поселений Пермского  
муниципального района Пермского края с целью  
строительства 2-й напорной нитки коллектора  
от ГНС-п/б от дюкера через р.Кама  
до КГН БОС Гляденово***

***ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ***

**ТОМ 3**

**2018 год**





Проектом межевания предлагается образовать земельный участок под напорный канализационный коллектор за счет свободной муниципальной земли.

Площадь земельного участка под строительство сети обоснована шириной траншеи и расположением техники при строительстве и на период эксплуатации.

Инв. № подл.						Подп. И дата	Взам. Инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ		Лист

План фактического землепользования территории



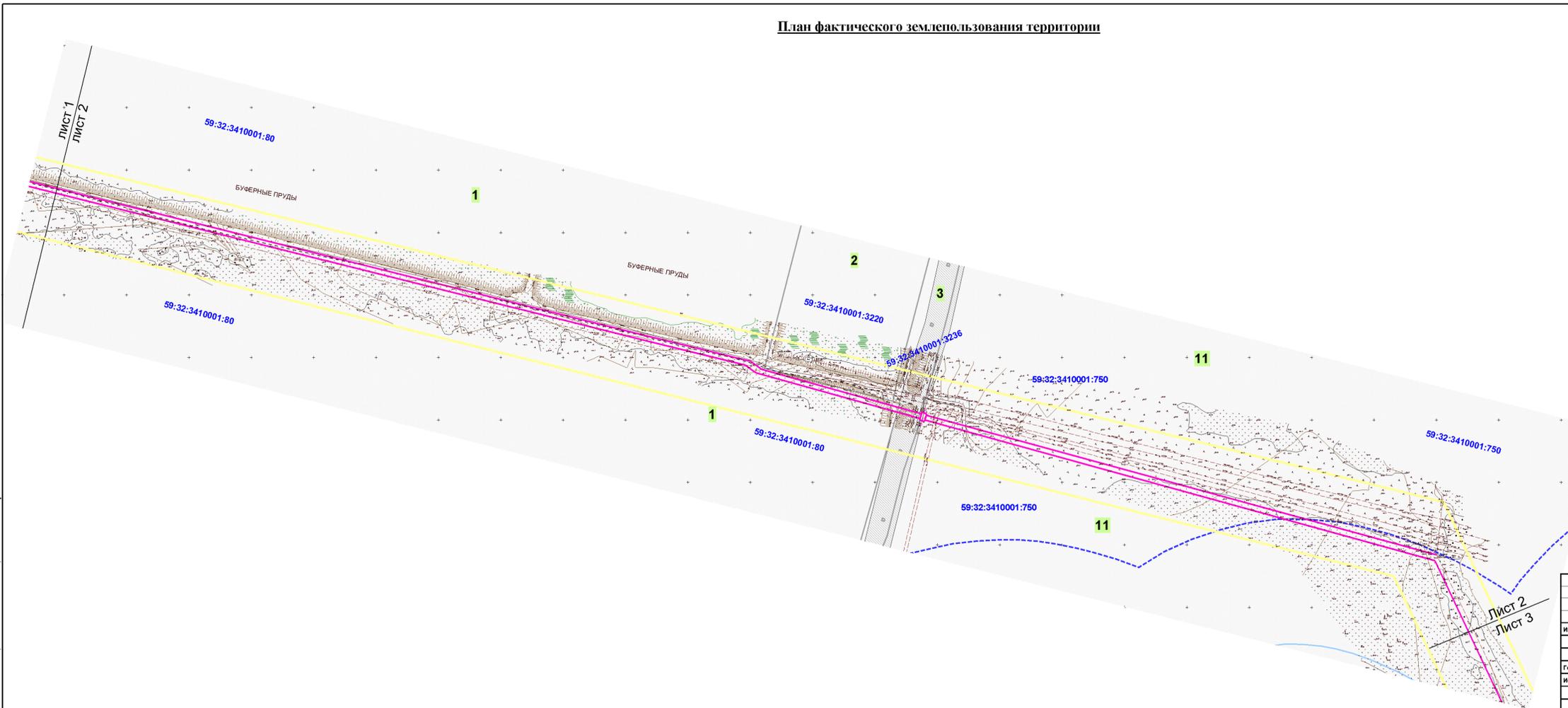
Условные обозначения

	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
1	номер участка на плане
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого коллектора
	санитарно-защитная зона и имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГКН
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории				Стадия	Лист
План фактического землепользования территории масштаб 1:2000				ПМ	1
				Листов	3
ООО "Пермархбюро"					

План фактического землепользования территории



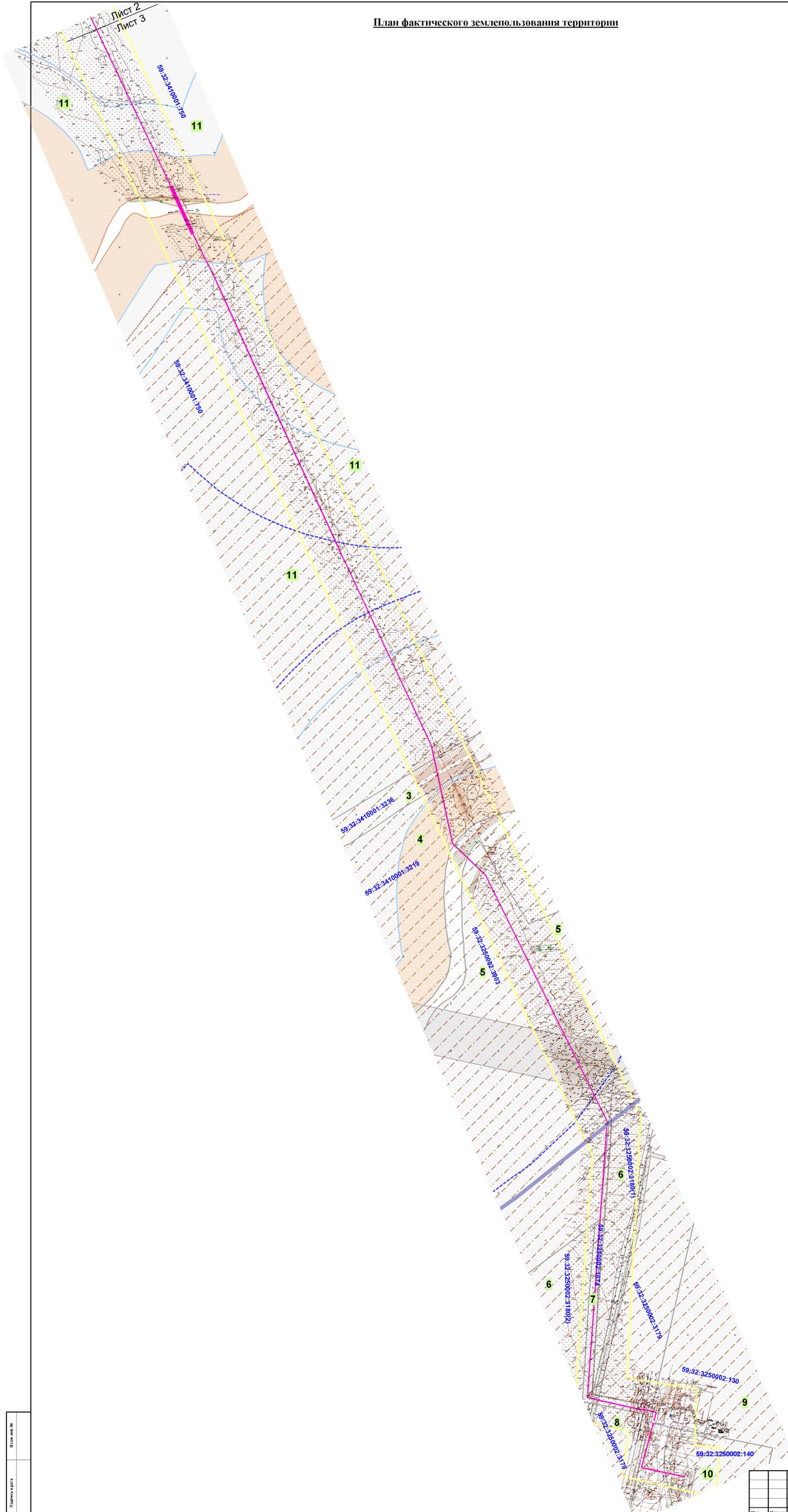
Условные обозначения

	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
1	номер участка на плане
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого напорного коллектора
	санитарно-защитная зона и имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГКН
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории				Стадия	Лист
План фактического землепользования территории масштаб 1:2000				ПМ	2
				Листов	3
ООО "Пермархбюро"					

**План фактического землепользования территории**



**Условные обозначения**

	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
1	номер участка на плане
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого напорного коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГИИ
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГИИ
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуральвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций
	зона катастрофического затопления

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

Имя, № подл.	Владелец участка

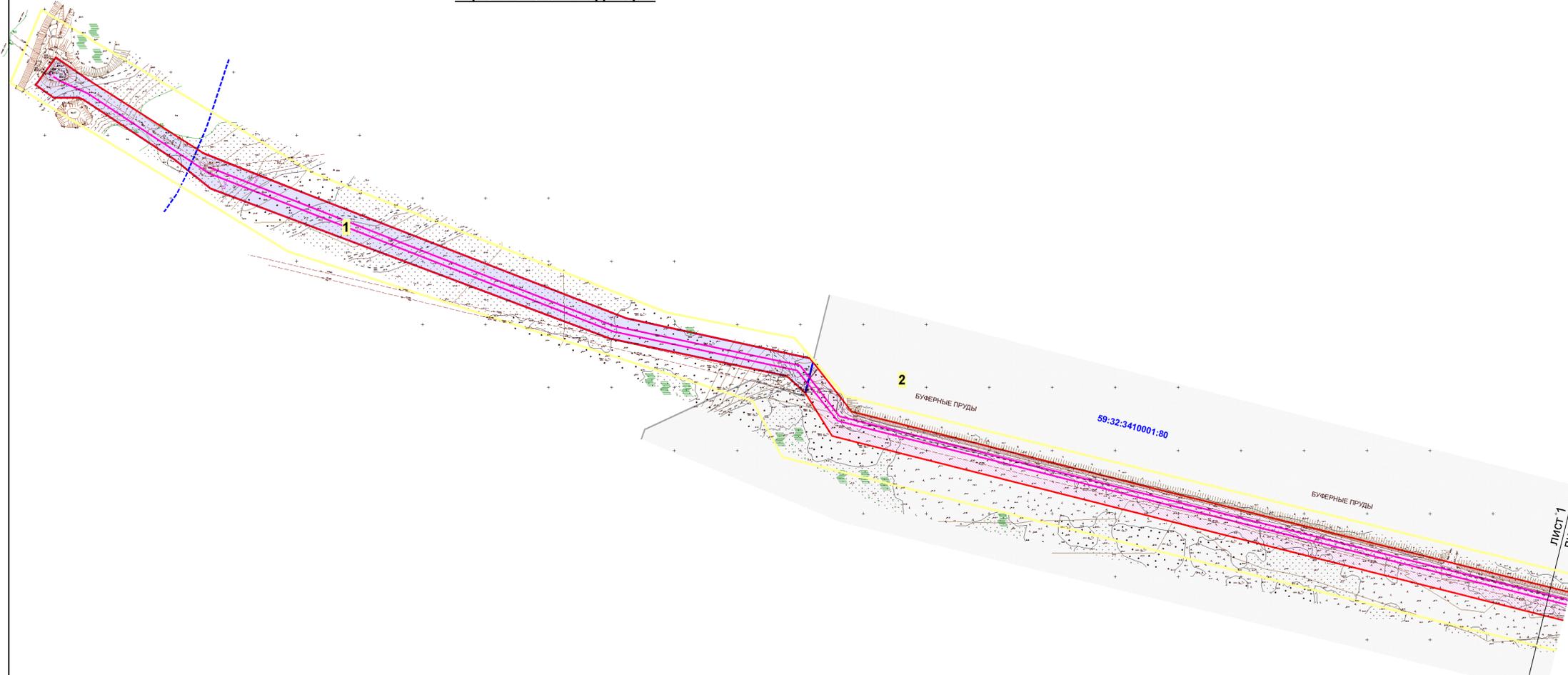
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАННЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории				Стадия	Лист
План фактического землепользования территории масштаб 1:2000				ПМ	3
ООО "Пермархбюро"				Листов	3

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ФАКТИЧЕСКОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

условные номера земельных участков в соответствии с планом фактического землепользования	кадастровый номер земельного участка	адрес земельного участка	землепользователь (правообладатель)	вид права на земельный участок	вид разрешенного использования	площадь по документам (кв.м)	площадь по плану отвода (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:32:3410001:80	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Федотово. Участок находится примерно в 2,41 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д.Федотово	-	-	под промышленные предприятия	503420 +/- 184	503420
2	59:32:3410001:3220	Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение	ООО «Агропромышленный комплекс «Красава»	аренда с 11.04.2014 по 31.08.2018	для сельскохозяйственного производства	266715 +/- 207	266715
3	59:32:3410001:3236	Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение	Субъект Российской Федерации Пермский край	собственность	для сельскохозяйственного производства	640060	640060
4	59:32:3410001:3219	Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение	ООО «Агропромышленный комплекс «Красава»	аренда с 11.04.2014 по 31.08.2018	для сельскохозяйственного производства	556740 +/- 299	556740
5	59:32:3250002:3903	Пермский край, Пермский р-н, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Малое Савино. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, с/п Савинское, д. Малое Савино	ООО «АгроПлюс»	собственность	для сельскохозяйственного производства	142812 +/- 132	142812
6	59:32:3250002:3180	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, в 1,5 км северо-западнее д. Большое Савино	ООО «Строительные элементы»	аренда с 02.06.2015 по 11.11.2019	для строительства объектов временного хранения, обезвреживания и размещения отходов	59928 +/- 71	59928
7	59:32:3250002:1674	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п	-	сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные".	под размещение объекта под строительство второй нитки напорного коллектора	2954 +/- 19	2954

				Дата истечения срока действия временного характера - 2018-04-25	канализации от дюкера через реку Кама до биологически очистных сооружений в Гляденово, Савинское с/п		
8	59:32:3250002:3179	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, в 1,5 км северо-западнее д. Большое Савино	ООО «Строительные элементы»	аренда с 15.01.2015 по 04.11.2019	для строительства объектов временного хранения, обезвреживания и размещения отходов	100072 +/- 138	100072
9	59:32:3250002:130	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, в 1.500 км на северо-запад от д. Б. Савино	ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»	аренда с 19.06.2015 по 22.02.2054	комплекс биологических очистных сооружений	341251 +/- 118	341251
10	59:32:3250002:140	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Большое Савино. Участок находится примерно в 1.750 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, Пермский район, с/п Савинское, д.Большое Савино	ДЖКХ администрации города Перми	постоянное (бессрочное) пользование	комплекс биологических очистных сооружений	17351	17351
11	59:32:3410001:750	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/пос, примерно в 0.5 км на юго-восток от д. Кондратово	ООО «Агропромышленный комплекс «Красава»	аренда с 11.04.2014 по 31.08.2018	для сельскохозяйственного производства	43544355 +/- 3465	43544355

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
1	номер образуемых земельных участков на плане
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГКН
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5/1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций
	часть земельного участка, на который оформлено соглашение о сервитуте
	границы участков по проекту межевания

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, зону катастрофического затопления.

Изм.						Колуч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата					
Проект планировки и проект межевания территории САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО и КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ												Стадия			Лист			Листов																	
Проект межевания территории												ПМ			1			3																	
Чертеж межевания территории масштаб 1:2000												ООО "Пермархбюро"																							

Чертеж межевания территории



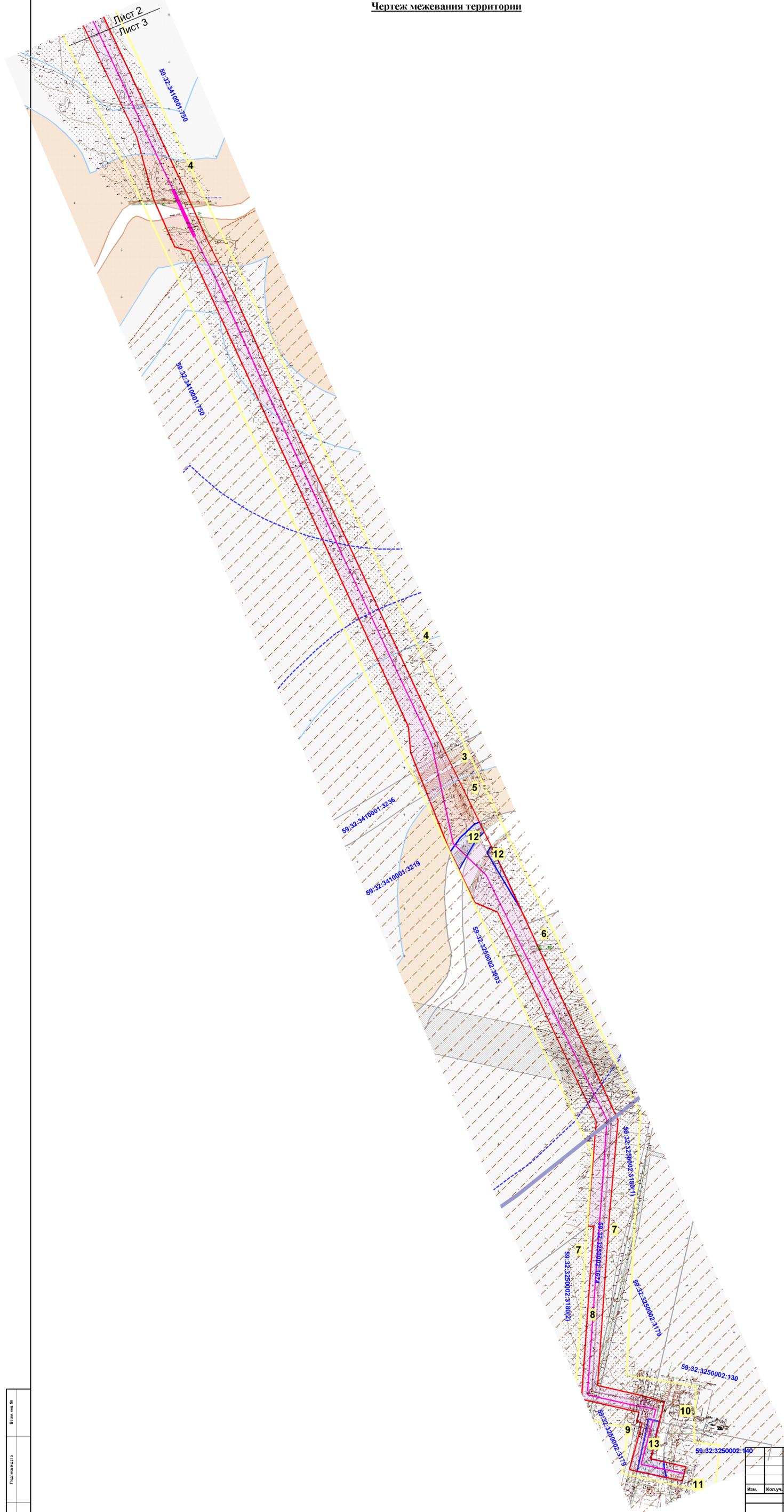
Условные обозначения

	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
1	номер образуемых земельных участков на плане
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого напорного коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГКН
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГКН
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5/1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций
	часть земельного участка, на который оформлено соглашение о сервитуте
	границы участков по проекту межевания

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

Изм.						Колуч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата					
Проект планировки и проект межевания территории САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО и КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ												Стадия			Лист			Листов																	
Проект межевания территории												ПМ			2			3																	
Чертеж межевания территории масштаб 1:2000												ООО "Пермархбюро"																							

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

	коридор проектируемого канализационного коллектора
	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
	номер образуемых земельных участков на плане
	Лист 1 Лист 2 линия соединения листов
	ось проектируемого напорного коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГИИ
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГИИ
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций
	часть земельного участка, на которой оформлено соглашение о сервитуте
	границы участков по проекту межевания
	зона катастрофического затопления

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, частично в зону катастрофического затопления.

Имя, № подл.	В.А.И.И.И.
Подпись и дата	

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории				Стадия	Лист
				ПМ	3
Чертеж межевания территории масштаб 1:2000				Листов	3
				ООО "Пермархбюро"	
Формат А					

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Категория земельного участка	Землепользователь	Вид права	Разрешенное использование	Площадь по документам, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Площадь обременения для проектируемого коллектора канализации, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	-	Пермский край, Пермский район	-	-	-	проектируемый коллектор канализации	-	13218	-
2	59:32:3410001:80	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Федотово. Участок находится примерно в 2,41 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, район Пермский, с/п Култаевское, д.Федотово	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	-	под промышленные предприятия	503420 +/- 184	503420	29775
3	59:32:3410001:3236	Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение	земли сельскохозяйственного назначения	Субъект Российской Федерации Пермский край	Собственность	для сельскохозяйственного производства	640060	640060	483 986
4	59:32:3410001:750	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/пос, примерно в 0.5 км на юго-восток от д. Кондратово	земли сельскохозяйственного назначения	ООО «Агропромышленный комплекс «Красава»	аренда с 11.04.2014 по 31.08.2018	для сельскохозяйственного производства	43544355 +/- 3465	43544355	17170 15360
5	59:32:3410001:3219	Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение	земли сельскохозяйственного назначения	ООО «Агропромышленный комплекс «Красава»	аренда с 11.04.2014 по 31.08.2018	для сельскохозяйственного производства	556740 +/- 299	556740	2263
6	59:32:3250002:3903	Пермский край, Пермский р-н, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Малое Савино. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, с/п Савинское, д. Малое Савино	земли сельскохозяйственного назначения	ООО «АгроПлюс»	собственность	для сельскохозяйственного производства	142812 +/- 132	142812	9225
7	59:32:3250002:3180	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, в 1,5 км северо-западнее д.	земли сельскохозяйственного назначения	ООО «Строительные элементы»	аренда с 02.06.2015 по 11.11.2019	для строительства объектов временного хранения, обезвреживания и	59928 +/- 71	59928	1583 138

		Большое Савино				размещения отходов			
8	59:32:3250002:1674	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п	земли сельскохозяйственного назначения	-	сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2018-04-25	под размещение объекта под строительство второй нитки напорного коллектора канализации от дюкера через реку Кама до биологически очистных сооружений в Гляденово, Савинское с/п	2954 +/- 19	2954	2954
9	59:32:3250002:3179	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, в 1,5 км северо-западнее д. Большое Савино	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	ООО «Строительные элементы»	аренда с 15.01.2015 по 04.11.2019	для строительства объектов временного хранения, обезвреживания и размещения отходов	100072 +/- 138	100072	1088
10	59:32:3250002:130	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, в 1.500 км на северо-запад от д. Б. Савино	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»	аренда с 19.06.2015 по 22.02.2054	комплекс биологических очистных сооружений	341251 +/- 118	341251	264
11	59:32:3250002:140	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Большое Савино. Участок находится примерно в 1.750 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, Пермский район, с/п Савинское, д.Большое Савино	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	ДЖКХ администрации города Перми	постоянное (бессрочное) пользование	комплекс биологических очистных сооружений	17351	17351	328
12	(2 контура)	Пермский край, Пермский район	-	-	-	проектируемый коллектор канализации	-	710 279	-
13	-	Пермский край, Пермский район	-	-	-	проектируемый коллектор канализации	-	929	-

14	59:32:3410001:3220	Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение	земли сельскохозяйственного назначения	ООО «Агропромышленный комплекс «Красава»	аренда с 11.04.2014 по 31.08.2018	для сельскохозяйственного производства	266715 +/- 207	266716	374
----	--------------------	---	--	--	-----------------------------------	--	----------------	--------	-----

# КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

## Ведомость координат участка №1

Площадь: 13218 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	511511.62	2213258.73	7.36	124°30'23"
2	511507.45	2213264.79	27.59	124°30'23"
3	511491.82	2213287.53	104.67	122°27'39"
4	511435.64	2213375.85	76.08	111°30'23"
5	511407.75	2213446.63	284.17	111°11'57"
6	511304.99	2213711.57	59.94	102°19'8"
7	511292.20	2213770.13	89.45	102°17'41"
8	511273.16	2213857.53	3.83	142°02'28"
9	511270.14	2213859.88	25.18	193°53'5"
10	511245.69	2213853.84	0.09	328°15'18"
11	511245.77	2213853.79	19.80	312°01'26"
12	511259.02	2213839.08	82.02	281°58'54"
13	511276.05	2213758.85	61.29	281°56'21"
14	511288.73	2213698.89	338.97	290°33'59"
15	511407.80	2213381.52	36.69	308°37'40"
16	511430.70	2213352.86	86.23	303°16'42"
17	511478.02	2213280.77	4.19	294°04'8"
18	511479.73	2213276.94	19.85	270°00'0"
19	511479.73	2213257.09	6.31	305°11'23"
20	511483.37	2213251.93	11.40	305°11'23"
21	511489.94	2213242.61	27.02	036°38'27"

## Ведомость координат участка №13

Площадь: 929 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509258.09	2216158.96	12.10	104°12'10"
2	509255.12	2216170.69	40.46	192°57'43"
3	509215.69	2216161.61	14.28	102°45'7"
4	509212.54	2216175.54	5.29	179°50'11"
5	509207.25	2216175.56	11.62	168°07'58"
6	509195.88	2216177.95	31.57	282°01'14"
7	509202.46	2216147.07	56.89	012°03'37"

## Ведомость координат участка №12

контур 1

Площадь: 710 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509892.26	2215979.61	11.56	154°00'30"
2	509881.87	2215984.67	2.10	226°28'23"
3	509880.42	2215983.15	6.02	222°41'17"
4	509876.00	2215979.07	7.13	218°03'34"
5	509870.39	2215974.67	6.02	213°35'34"
6	509865.37	2215971.34	27.17	209°36'52"
7	509841.75	2215957.92	20.96	334°33'12"
8	509860.68	2215948.91	1.00	013°30'6"
9	509861.65	2215949.14	16.92	035°31'19"
10	509875.42	2215958.97	21.40	046°22'57"
11	509890.18	2215974.46	5.55	067°58'45"

контур 2

Площадь: 279 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509866.55	2215992.14	18.93	154°00'31"
2	509849.54	2216000.44	56.60	155°14'38"
3	509798.14	2216024.14	24.94	329°15'42"
4	509819.58	2216011.39	46.61	329°15'60"
5	509859.64	2215987.57	0.51	031°48'5"
6	509860.07	2215987.84	4.76	031°48'6"
7	509864.12	2215990.35	3.02	036°22'6"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

# КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ОБРЕМЕНЕНИЙ

## Ведомость координат обременения участка №2

Площадь: 29775 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	511270.14	2213859.88	49.75	142°02'28"
2	511230.91	2213890.48	243.02	104°15'15"
3	511171.07	2214126.02	898.78	103°59'41"
4	510953.72	2214998.12	14.31	120°26'56"
5	510946.47	2215010.46	1.98	105°32'31"
6	510945.94	2215012.37	4.53	194°24'24"
7	510941.55	2215011.24	44.31	104°26'42"
8	510930.50	2215054.15	62.12	104°26'42"
9	510915.00	2215114.31	5.67	104°30'7"
10	510913.58	2215119.80	21.40	195°56'35"
11	510893.00	2215113.92	0.73	283°56'24"
12	510893.17	2215113.21	156.29	286°32'57"
13	510937.69	2214963.40	1122.28	284°07'8"
14	511211.46	2213875.02	40.25	328°15'18"
15	511245.69	2213853.84	25.18	013°53'5"

## Ведомость координат обременения участка №4

Площадь: 17170 кв.м контур 1

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	510913.24	2215139.31	433.11	105°21'47"
2	510798.49	2215556.94	258.94	154°54'1"
3	510564.00	2215666.78	20.14	155°48'24"
4	510545.63	2215675.03	3.43	261°05'20"
5	510545.10	2215671.64	9.15	258°42'53"
6	510543.31	2215662.67	6.20	280°01'26"
7	510544.39	2215656.56	12.62	284°49'45"
8	510547.62	2215644.36	9.67	288°56'33"
9	510550.76	2215635.21	4.09	336°10'34"
10	510554.50	2215633.56	68.93	344°53'31"
11	510621.05	2215615.60	173.98	334°19'52"
12	510777.86	2215540.23	380.71	285°18'6"
13	510878.33	2215173.02	41.69	283°56'24"
14	510888.37	2215132.56	0.07	019°00'16"
15	510888.44	2215132.58	18.49	014°58'60"
16	510906.30	2215137.36	7.21	015°44'23"

## Ведомость координат обременения участка №3

Площадь: 483 кв.м контур 1

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	510917.44	2215114.82	7.09	105°32'31"
2	510915.54	2215121.65	17.81	097°26'38"
3	510913.24	2215139.31	0.00	105°21'46"
4	510913.24	2215139.31	7.21	195°44'23"
5	510906.30	2215137.36	18.49	194°58'60"
6	510888.44	2215132.58	0.07	199°00'16"
7	510888.37	2215132.56	19.21	283°56'24"
8	510893.00	2215113.92	21.40	015°56'35"
9	510913.58	2215119.80	5.67	284°30'7"
10	510915.00	2215114.31	2.49	011°47'21"

## Ведомость координат обременения участка №4

Площадь: 15360 кв.м контур 2

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	510536.85	2215668.40	11.21	096°28'32"
2	510535.59	2215679.54	26.51	155°48'24"
3	510511.41	2215690.40	70.41	153°52'27"
4	510448.20	2215721.41	141.45	155°41'17"
5	510319.29	2215779.64	386.37	155°06'22"
6	509968.82	2215942.28	3.12	154°00'30"
7	509966.02	2215943.65	34.91	238°49'3"
8	509947.95	2215913.78	19.61	338°22'13"
9	509966.18	2215906.56	27.41	355°05'30"
10	509993.49	2215904.21	556.01	335°24'24"
11	510499.06	2215672.81	17.23	284°31'34"
12	510503.38	2215656.13	31.99	336°10'34"
13	510532.64	2215643.21	8.67	073°49'1"
14	510535.06	2215651.54	8.09	077°13'4"
15	510536.85	2215659.43	8.97	090°00'0"

## Ведомость координат обременения участка №3

Площадь: 986 кв.м контур 2

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509966.02	2215943.65	27.41	154°00'30"
2	509941.38	2215955.66	36.34	238°26'31"
3	509922.36	2215924.69	0.71	238°55'39"
4	509921.99	2215924.08	27.93	338°22'13"
5	509947.95	2215913.78	34.91	058°49'3"

## Ведомость координат обременения участка №5

Площадь: 2263 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509941.38	2215955.66	54.65	154°00'30"
2	509892.26	2215979.61	5.55	247°58'45"
3	509890.18	2215974.46	21.40	226°22'57"
4	509875.42	2215958.97	16.92	215°31'19"
5	509861.65	2215949.14	1.00	193°30'6"
6	509860.68	2215948.91	7.29	334°33'12"
7	509867.26	2215945.78	58.87	338°22'13"
8	509921.99	2215924.08	0.71	058°55'39"
9	509922.36	2215924.69	36.34	058°26'31"

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

## Ведомость координат обременения участка №6

Площадь: 9225 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509873.10	2215979.57	15.66	149°15'60"
2	509859.64	2215987.57	46.61	149°15'60"
3	509819.58	2216011.39	24.94	149°15'42"
4	509798.14	2216024.14	226.08	155°14'38"
5	509592.84	2216118.81	5.07	185°20'35"
6	509587.79	2216118.34	5.72	185°37'15"
7	509582.10	2216117.78	110.82	185°28'43"
8	509471.79	2216107.20	6.26	233°06'43"
9	509468.03	2216102.19	9.12	233°10'2"
10	509462.56	2216094.89	0.52	270°00'0"
11	509462.56	2216094.37	112.09	004°43'57"
12	509574.27	2216103.62	245.71	334°46'16"
13	509796.54	2215998.89	26.39	292°48'4"
14	509806.77	2215974.56	14.12	334°33'12"
15	509819.52	2215968.50	15.52	334°33'12"
16	509833.53	2215961.83	7.56	006°40'53"
17	509841.04	2215962.71	10.16	018°46'26"
18	509850.66	2215965.98	9.71	022°31'28"
19	509859.63	2215969.70	8.61	030°29'45"
20	509867.05	2215974.07	8.18	042°16'25"

## Ведомость координат обременения участка №8

Площадь: 2954 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509582.10	2216117.78	5.27	154°56'37"
2	509577.33	2216120.01	73.37	183°52'7"
3	509504.13	2216115.06	117.84	184°36'16"
4	509386.67	2216105.60	99.19	183°36'4"
5	509287.68	2216099.37	60.60	101°29'17"
6	509275.61	2216158.76	9.98	191°33'27"
7	509265.83	2216156.76	61.95	281°28'17"
8	509278.15	2216096.05	7.29	281°28'46"
9	509279.60	2216088.91	108.11	003°36'3"
10	509387.50	2216095.70	80.79	004°36'27"
11	509468.03	2216102.19	6.26	053°06'43"
12	509471.79	2216107.20	110.82	005°28'43"

## Ведомость координат обременения участка №7

контур 1

Площадь: 1583 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509587.79	2216118.34	3.11	100°23'60"
2	509587.23	2216121.40	13.00	155°14'38"
3	509575.42	2216126.84	100.83	185°15'59"
4	509475.02	2216117.59	154.99	183°58'10"
5	509320.40	2216106.86	33.57	192°53'41"
6	509287.68	2216099.37	99.19	003°36'4"
7	509386.67	2216105.60	117.84	004°36'16"
8	509504.13	2216115.06	73.37	003°52'7"
9	509577.33	2216120.01	5.27	334°56'37"
10	509582.10	2216117.78	5.72	005°37'15"

## Ведомость координат обременения участка №7

контур 2

Площадь: 138 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509468.03	2216102.19	80.79	184°36'27"
2	509387.50	2216095.70	108.11	183°36'3"
3	509279.60	2216088.91	7.29	101°28'46"
4	509278.15	2216096.05	1.05	191°00'51"
5	509277.12	2216095.85	8.29	282°34'10"
6	509278.93	2216087.76	184.26	004°04'31"
7	509462.72	2216100.86	5.95	268°34'17"
8	509462.58	2216094.91	9.09	053°09'58"

## Ведомость координат обременения участка №9

Площадь: 1088 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509320.40	2216106.86	26.92	183°58'10"
2	509293.54	2216105.00	48.70	102°43'33"
3	509282.81	2216152.50	11.77	106°17'31"
4	509279.51	2216163.80	21.96	192°43'18"
5	509258.09	2216158.96	56.89	192°03'37"
6	509202.46	2216147.07	8.40	282°01'14"
7	509204.21	2216138.85	51.09	015°05'2"
8	509253.54	2216152.15	6.35	289°31'34"
9	509255.66	2216146.16	10.03	016°36'58"
10	509265.27	2216149.03	54.48	282°34'10"
11	509277.12	2216095.85	1.05	011°00'51"
12	509278.15	2216096.05	61.95	101°28'17"
13	509265.83	2216156.76	9.98	011°33'27"
14	509275.61	2216158.76	60.60	281°29'17"
15	509287.68	2216099.37	33.57	012°53'41"

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

## Ведомость координат обременения участка №10

Площадь: 264 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509279.51	2216163.80	12.21	106°17'31"
2	509276.09	2216175.52	21.52	192°57'43"
3	509255.12	2216170.69	12.10	284°12'10"
4	509258.09	2216158.96	21.96	012°43'18"

## Ведомость координат обременения участка №11

Площадь: 328.11 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	509212.54	2216175.54	23.76	102°45'7"
2	509207.30	2216198.71	15.50	193°41'52"
3	509192.24	2216195.04	17.47	282°01'14"
4	509195.88	2216177.95	11.62	348°07'58"
5	509207.25	2216175.56	5.29	359°50'11"

## Ведомость координат обременения участка №14

Площадь: 374 кв.м

№	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	510945.94	2215012.37	106.34	105°32'31"
2	510917.44	2215114.82	2.49	191°47'21"
3	510915.00	2215114.31	62.12	284°26'42"
4	510930.50	2215054.15	44.31	284°26'42"
5	510941.55	2215011.24	4.53	014°24'24"

Инь. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью  
614000, г. Пермь, ул. Ленина, 42,  
телефон: (342) 212-71-55, 212-33-89

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
части территории Савинского, Кондратовского и  
Култаевского сельских поселений Пермского  
муниципального района Пермского края с целью  
строительства 2-й напорной нитки коллектора  
от ГНС-п/б от дюкера через р.Кама  
до КГН БОС Гляденово***

***МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ***

**ТОМ 4**

**2018 год**



Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания



Условные обозначения

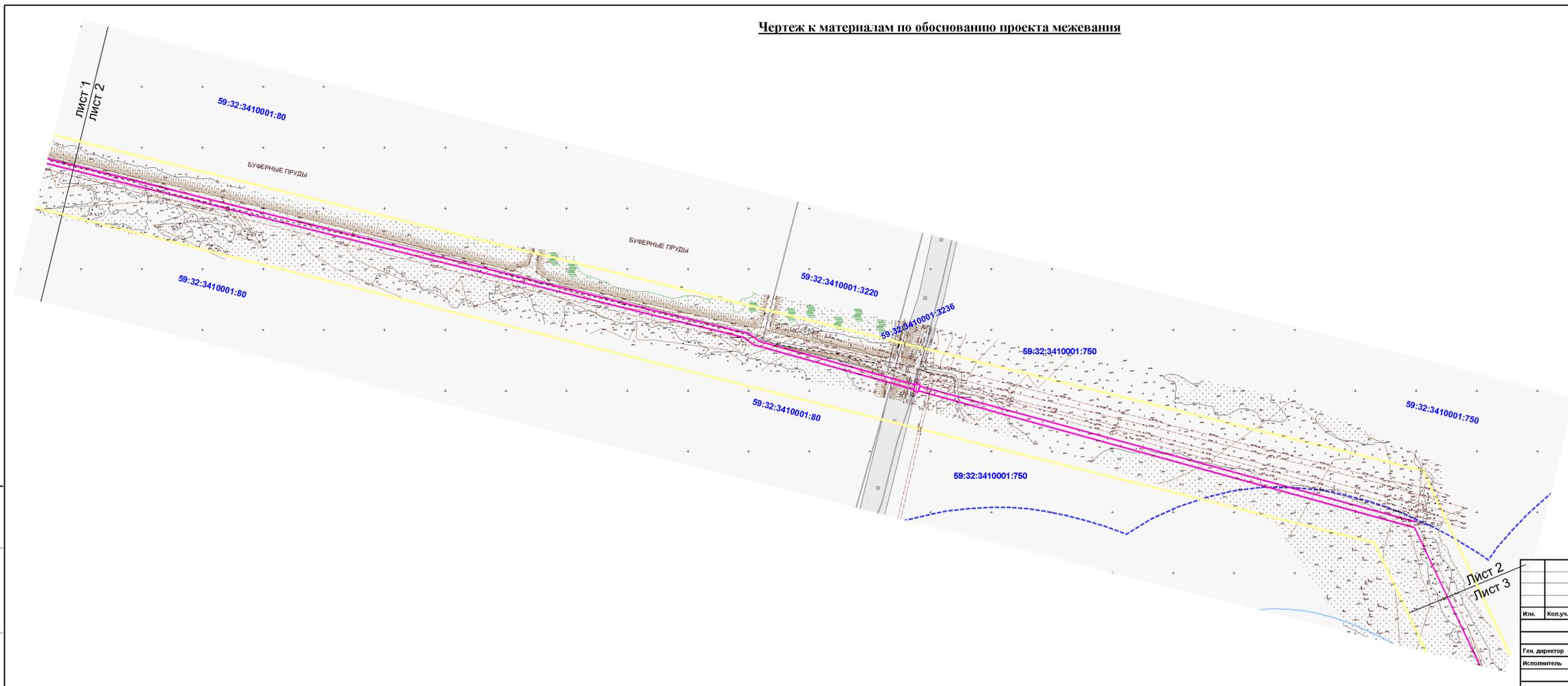
	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГИИ
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГИИ
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

Изм.						Колуч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата																																						
Ген. директор												Тимошина С. А.												Исполнитель												Тарасова Г. Ю.												Проект межевания территории												Стадия			Лист			Листов		
																																																Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания масштаб 1:2000												ПМ			1			3		
																																																ООО "Пермархбюро"																				

Имя, № подл.  
Подпись, дата  
Дата, инв. №

Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания



Условные обозначения

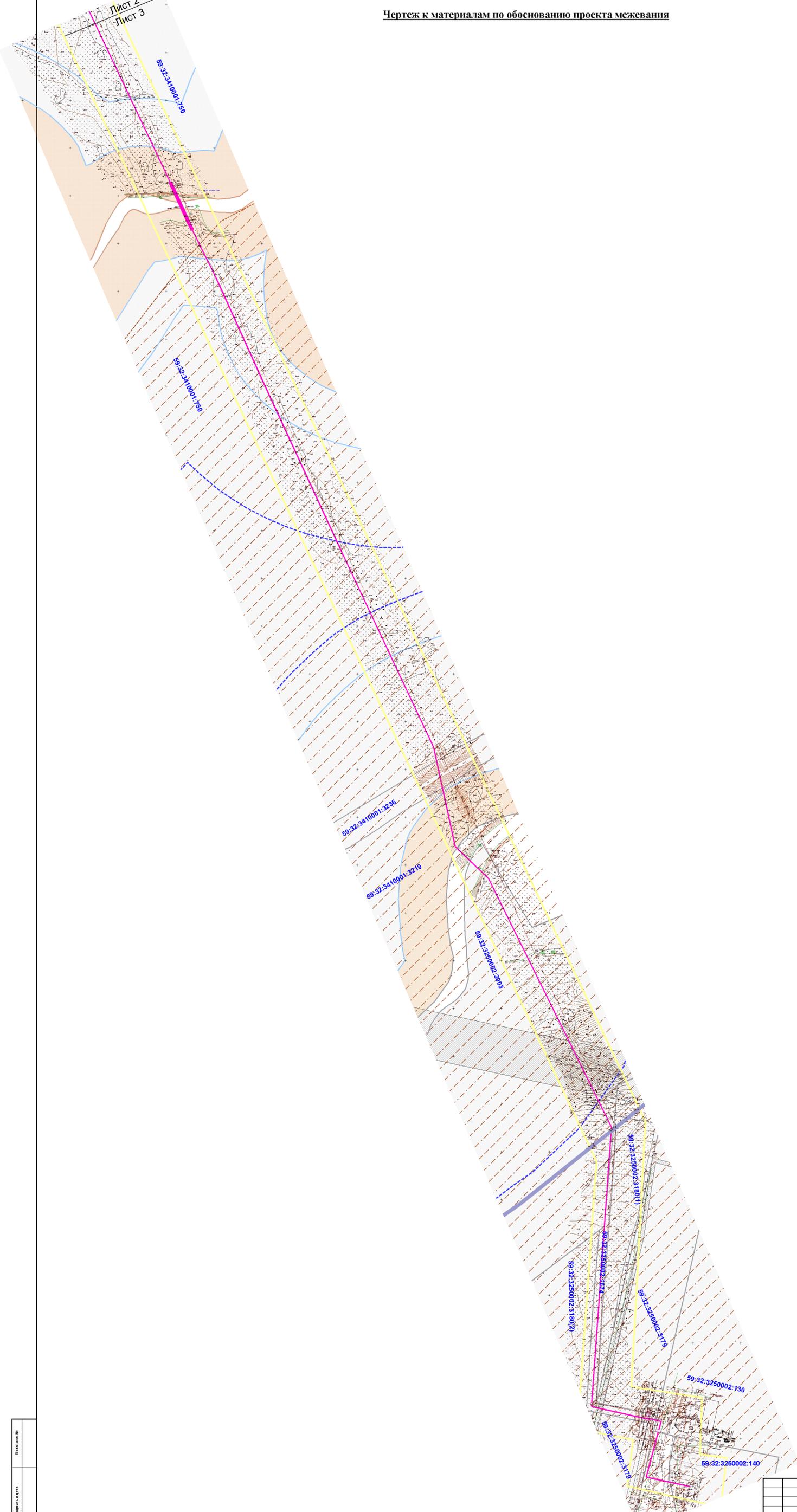
	коридор проектируемого канализационного коллектора
59:32:3410001:80	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
Лист 1 Лист 2	линия соединения листов
	ось проектируемого напорного коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГИИ
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГИИ
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралрыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

Изм.						Колуч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата																																						
Ген. директор												Тимошина С. А.												Исполнитель												Тарасова Г. Ю.												Проект межевания территории												Стадия			Лист			Листов		
																																																Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания масштаб 1:2000												ПМ			2			3		
																																																ООО "Пермархбюро"																				

Имя, № подл.  
Подпись, дата  
Дата, инв. №

Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания



Условные обозначения

	коридор проектируемого канализационного коллектора
	кадастровые номера земельных участков в кадастровом квартале
	земельные участки, прошедшие ГКУ по результатам межевания
	Лист 1 Лист 2 линия соединения листов
	ось проектируемого напорного коллектора
	санитарно-защитная зона имущественного комплекса Биологических очистных сооружений г. Перми
	водоохранная зона по сведениям ГИИ
	прибрежная защитная полоса по сведениям ГИИ
	граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы в соответствии с письмом ФГБУ "Камуралыбвод" № 4-5 1791 от 11.03.2014 г.
	охранная зона инженерных коммуникаций
	зона катастрофического затопления

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино, в зону катастрофического затопления.

Имя, № докум.	Подпись, дата	Взнос, руб. №
---------------	---------------	---------------

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВИНСКОГО, КОНДРАТОВСКОГО И КУЛТАЕВСКОГО СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Ген. директор Исполнитель			ПМ	3	3
Тимошина С. А. Тарасова Г. Ю.			Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания масштаб 1:2000		
			ООО "Пермархбюро"		
Формат А					