

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к докладу главы администрации Пермского муниципального района

Цветова Владимира Юрьевича

«О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2017 год и планируемых значениях на 3-летний период»

Официальное название муниципального образования – «Пермский муниципальный район».

Пермский район образован в 1939 году. Административный центр района расположен в черте города Перми в Верхних Муллах.

Пермский муниципальный район расположен в пригородной зоне краевого центра – города Перми. Площадь территории составляет 3753,05 кв. км. Численность населения составляет на 01.01.2018 г. 110 366 человек. Территория района с севера, востока и юга окружает краевой центр. Район граничит с Краснокамским, Добрянским, Чусовским, Кунгурским, Оханским муниципальными районами, а по реке Кама и с Нытвенским муниципальным районом.

Выгодность экономико-географического положения района обусловлена и прохождением через его территорию большинства основных магистралей, связывающих город Пермь с другими районами Пермского края и территориями России. На территории района расположен АО «Международный аэропорт «Пермь», являющийся одним из градообразующих предприятий района.

Пермский муниципальный район включает 17 сельских поселений, в которых расположены 223 населенных пункта. Самыми большими по численности (свыше 10 тыс. чел.) являются Култаевское, Кондратовское, Лобановское, Сылвенское сельские поселения.

Экономическая политика района сфокусирована на развитии традиционных секторов экономики, на полном использовании земельного, природного, трудового потенциала района, а также на организации новых производств, на базе имеющихся ресурсов, на реализации начатых инвестиционных проектов, а также на создании условий для привлечения инвесторов в экономику района.

По данным Статреестра на 1 января 2018 года количество, зарегистрированных в Пермском районе организаций составляет 2730 единиц. Наибольшая доля приходится на предприятия оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств и мотоциклов – 29%.

Экономическое развитие

1. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения по данным сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства, проведенного в 2015 году, составляет 369,3 ед. По оценке управления по развитию АПК и предпринимательства администрации Пермского муниципального района в 2017 году показатель составил 455,2 ед. На конец 2017 года число индивидуальных предпринимателей, увеличилось на 10,3%, перекрыв сокращение числа малых предприятий. При значительном увеличении численности населения в 2017 году на 2,2% показатель сохранился на уровне 2016 года.

В рамках муниципальной программы «Экономическое развитие Пермского муниципального района на 2016 - 2020 годы» реализованы мероприятия по финансовой поддержке малого и среднего предпринимательства. В 2017 году 7 субъектов малого предпринимательства получили поддержку в сумме 3022,0 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета района – 519,6 тыс. руб., бюджета Пермского края – 1101,1 тыс. руб., бюджета Российской Федерации – 1401,3 тыс. руб.

Динамика показателя в прогнозном периоде в сторону уменьшения объясняется ростом численности постоянного населения Пермского муниципального района.

2. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций по данным сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства, проведенного в 2015 году, составляет 32,3 ед. По оценке управления по развитию АПК и предпринимательства

администрации Пермского муниципального района в 2017 году показатель составил 47,1 %, что выше уровня 2016 года на 15,1 пунктов. Это обусловлено ростом рабочих мест в малом бизнесе в связи с увеличением численности индивидуальных предпринимателей при одновременном сокращении численности работающих в крупном и среднем бизнесе района.

В 2020 году возможно показатель сократится до 46,8% при создании новых рабочих мест за счет реализации инвестиционных проектов крупного бизнеса.

3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя составил в 2017 году 43 559,1 руб., что почти в 2 раза превышает значение показателя за 2016 год. Всего за 2017 год крупными и средними предприятиями района привлечено 5 млрд. 422 млн. рублей инвестиций, из них инвестиции за счет бюджетных средств составляют 24%.

Основная причина роста показателя строительство на территории Пермского района нового терминала АО «Международный аэропорт Пермь» в 2016-2017 годах. Торжественное открытие терминала состоялось 30 ноября 2017 года. Стоимость проекта составила свыше 5 млрд. рублей. Основная доля инвестиций пришлась на его строительство. Площадь построенного здания составила 29 тысяч квадратных метров. Проект стал одним из самых масштабных в транспортной отрасли Прикамья за последние годы.

В 2017 году подписано и реализовано инвестиционное соглашение с объемом инвестиций в 20 млн. руб. на строительство газовой котельной мощностью 7,5 МВт для обеспечения теплоснабжения вновь строящихся и планируемых к строительству социальных объектов на территории с. Фролы.

Так же на территории п. Юго-Камский в течение 2017 года был построен завод по глубокой переработке древесины и выпуску топливных брикетов, объем инвестиций, по которому составил 130 млн. руб. Завод начнет свою производственную деятельность в 2018 году и создаст 20 рабочих мест.

Бюджетные инвестиции были направлены на приобретение здания общеобразовательной школы в с. Фролы на 1225 мест, строительство открытых физкультурно-оздоровительных комплексов открытого типа в п. Сылва и п. Кукуштан, фельдшерско-акушерского пункта в д. Крохово на 25 мест, а также реконструкцию автомобильной дороги Кукуштан (по ул. Сибирский тракт) – Платошино протяженностью 2,01 км. и строительство распределительного газопровода в д. Болгары протяженностью 2,31 км.

По итогам 2017 года Пермский муниципальный района занял первое место в конкурсе муниципальных образований Пермского края в номинации «Развитие инвестиционного потенциала».

На плановый период в п. Юго-Камский планируются строительство завода по производству инфузионных растворов, создание предприятия по производству зеленого гидропонного корма и других готовых кормов для сельскохозяйственных пород животных, строительство туристической базы отдыха с общим объемом инвестиций свыше 800 тыс. руб.

4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) составила в 2017 году 68% и увеличилась по сравнению с 2016 годом на 13,3%.

Увеличение обусловлено оформлением прав собственности владельцами объектов капитального строительства, выкупом арендуемых земельных участков в собственность и продажей земельных участков в собственность на торгах.

В планируемом периоде будет продолжена работа по инвентаризации земель с целью выявления пользователей земельных участков, не оформивших права на используемые ими участки, выявлению неиспользуемых или используемых не по целевому назначению земельных участков, расторжению договоров аренды с арендаторами таких земельных участков с последующим выставлением и продажей земельных участков на торгах, осуществление выездных приемов граждан на территориях.

5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе по данным Министерства сельского хозяйства Пермского края составляет 86,364% из расчета 19 прибыльных из 22 сельскохозяйственных предприятий.

По данным управления по развитию АПК и предпринимательства в Пермском муниципальном районе занимаются сельскохозяйственным производством 24 предприятия, из них

прибыльными по итогам 2017 года вышло 21 сельхозпредприятия или 87,5%. Стабильно убыточными остаются ФГУП «Учебно-опытное хозяйство «Липовая гора» и ООО «АПК Красава». Это связано с низкой рентабельностью производства.

Государственной, краевой и муниципальной Программами развития сельского хозяйства предусмотрены мероприятия государственной поддержки сельскохозяйственного производства и реализации произведенной продукции. На территории района и г. Перми организуются ярмарки по реализации сельскохозяйственной продукции. Данные мероприятия способствуют улучшению финансового состояния сельскохозяйственных предприятий и организаций.

6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения увеличилась до 29,92% в связи с проведением сельскими поселениями в 2017 году обследования состояния дорог и их инвентаризации. Так, в собственности сельских поселений на конец 2017 года находилось 1151 км дорог, из них доля дорог в ненормативном состоянии 34,6%, что выше уровня 2016 года на 10%.

В собственности Пермского муниципального района находилось и обслуживалось 407,3 км автомобильных дорог. В течение года паспортизировано и принято в собственность района 9,2 км бесхозных дорог, находящихся в ненормативном состоянии. В целом, на конец года более 70 км районных дорог находилось в ненормативном состоянии. За период с начала 2017 года доля районных дорог, находящихся в ненормативном состоянии, снизилась на 9%. Значительное снижение показателя достигнуто за счет проведения ремонта большей, чем в прошлые годы, протяженности дорог, в том числе путем привлечения средств из вышестоящих уровней бюджета.

В 2017 году в рамках муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройство Пермского муниципального района на 2016 - 2020 годы» отремонтировано 83,2 км автомобильных дорог, затрачено на эти цели 384,7 млн. руб. бюджетных средств.

В 2018 году планируется отремонтировать 46,6 км дорог за счет привлечения средств из федерального и краевого бюджетов в сумме 220 млн. руб. Из средств местного бюджета на софинансирование с краевым бюджетом будет направлено 15,4 млн. руб. Планируется поставить на баланс 9,7 км бесхозных дорог.

7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района) в 2017 году составила 3,86 %. За 2017 год количество автобусных маршрутов не увеличилось. Снижение процента транспортной доступности связано за счет увеличения численности населения в населенных пунктах с транспортным обслуживанием (Кондратово, Фролы, Култаево) и уменьшением численности жителей в населенных пунктах без транспортного сообщения.

Маршрутная сеть на территории Пермского муниципального района состоит из 35 автобусных маршрутов регулярных перевозок. Транспортным обслуживанием населения занимаются 22 перевозчика, из которых 13 - индивидуальные предприниматели.

8. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:

8.1. крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций по итогам 2017 года составила 31 992,5 рублей, что на 5% больше, чем за 2016 год. Самая высокая заработная плата в отрасли добычи полезных ископаемых, почти 60 тыс. руб.

В прогнозном периоде рост заработной платы основан на сценарных условиях развития Пермского края до 2020 года.

8.2. муниципальных дошкольных образовательных учреждений

Уровень заработной платы стабилен и выдерживается в соответствии с ежегодным соглашением между муниципальным районом и Министерством образования и науки Пермского края. Средняя заработная плата работников ДОУ в 2017 году составила 22 000 рублей, в т.ч. заработная плата педагогов дошкольных образовательных учреждений составила 27 796 рублей.

В 2018 г. показатель отражен по прогнозным расчетам, исходя из прогнозной численности работников и расчетного фонда оплаты труда. Уровень заработной платы административно-управленческого персонала запланирован не ниже фактического в 2017 году, младшего обслуживающего персонала – с учетом обеспечения средней заработной платы не ниже уровня минимальной заработной платы, установленной федеральным законодательством, по

педагогическому персоналу с учетом прогнозной заработной платы в экономике. В 2019-2020 гг. средняя заработная плата рассчитана аналогично 2018 году.

Дальнейшее достижение показателей будет достигнуто за счет планирования фонда оплаты труда:

- педагогического персонала дошкольных образовательных учреждений в соответствии с доведением средней заработной платы до уровня в общем образовании,

- по прочим категориям работников с учетом доведения до уровня не менее минимальной заработной платы, установленной федеральным законодательством.

8.3. муниципальных общеобразовательных учреждений

Средняя заработная плата работников школ в 2017 году составила 30 617,60 рублей. Стабилизация уровня заработной платы достигнута за счет планового увеличения фонда оплаты труда:

- педагогического персонала, в целях доведения средней заработной платы педагогов, согласно уровню, установленному «дорожными картами», соглашениями. В 2017 году средняя заработная плата педагогов школ составила 33 725 рублей.

- по прочим категориям работников, не ниже уровня минимальной заработной платы, установленной федеральным законодательством.

Заработная плата в муниципальных общеобразовательных учреждениях на прогнозный период рассчитана исходя из уровня средней заработной платы, предусмотренной в «дорожной карте» «Изменения в отрасли образования муниципального образования «Пермский муниципальный район», направленные на повышение ее эффективности».

8.4 учителей муниципальных общеобразовательных учреждений

Средняя заработная плата учителей составила в 2017 году 34 174,60 руб., что выше на 0,9% достигнутого уровня средней заработной платы в 2016 году и соответствует исполнению Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики".

8.5. муниципальных учреждений культуры и искусства

Заработная плата в 2017 году увеличилась на 13,9% по сравнению с 2016 годом, в связи с исполнением Указа Президента РФ от 07.05.2012 №597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики". Плановые значения составлены с учетом исполнения того же Указа Президента РФ

8.6. муниципальных учреждений физической культуры и спорта

По данным Пермьстата заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта Пермского муниципального района в 2017 году составила 32 902 рубля, что выше 2016 года на 3,3%.

Показатель среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников физической культуры и спорта муниципальных учреждений увеличился в связи с исполнением Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» почти на 10% по сравнению с данным показателем за 2016 год.

Дошкольное образование

В 2017 году за счет уплотнения существующих детских садов вырос контингент воспитанников на 236 детей. По итогам 2017 года дошкольные образовательные учреждения посещают более 7,2 тысяч детей.

В 2017 году предоставлялась услуга по дошкольному образованию и присмотру и уходу за счет негосударственного сектора. На территории д. Кондратово работает структурное подразделение «Беби-Лайф» некоммерческой организации «Институт Роста», которое приняло более 170 детей. Начал работу негосударственный детский сад «Николка» с усиленным духовно-нравственным компонентом в содержании образования. Для поддержания негосударственного сектора за год израсходовано более 1,6 млн. руб.

9. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет составляет 79,5% и увеличилась за счет эффективного использования существующих площадей дошкольных образовательных учреждений, открытия новых групп на существующих площадях, строительства и ремонта детских садов.

Увеличение доли детей, получающих дошкольную образовательную услугу в плановом периоде будет обеспечено за счет приобретения в муниципальную собственность зданий для размещения детских садов в д. Кондратово на 350 мест в 2018 г., в с. Култаево на 350 мест в 2019 г., за счет строительства пристроев к детским садам в с. Лобаново, с. Фролы, п. Горный для размещения ясельных групп на 320 мест в 2019 г.

10. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет составила в 2017 г. 20,5%, исходя из отношения численности детей, в возрасте от 1 до 6 лет стоящих в очереди на зачисление в детский сад (1901 чел.) к общей численности детей в возрасте 1-6 лет (9257 чел.).

Заявления на постановку на учет для определения в детский сад принимаются в электронном виде на портале Госуслуги и на бумажном носителе в дошкольных учреждениях. Все заявления заносятся на краевой портал «Дошкольное образование».

Очередность в детские сады, не смотря на создание дополнительных дошкольных мест, сохраняется, что обусловлено постоянным ростом численности детей дошкольного возраста в территориях Кондратовского, Култаевского, Лобановского, Фроловского, Двуреченского поселений в связи со строительством жилья.

11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений

Здания всех учреждений соответствуют нормативным требованиям. Поддержание зданий детских садов в нормативном состоянии планируется за счет средств муниципальной программы «Развитие системы образования Пермского муниципального района на 2016-2020 годы». На 2018 год запланирован капитальный ремонт 2 детских садов (Юго-Камский и Усть-Качкинский) и реконструкция 1 детского сада (Двуреченский), на 2019 год - 1 детский сад (Нижемуллинский). В районе 16 детских садов и 15 дошкольных структурных подразделений школ.

Общее и дополнительное образование

Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных образовательных организациях района, осуществляется в соответствие с муниципальной программой «Развитие системы образования Пермского муниципального района на 2016-2020 годы».

В 2017 году продолжен процесс оптимизации сети образовательных организаций района - завершена реорганизация Байболовской основной школы, которая с 2018 года стала филиалом Платошинской средней школы. Это привело к объединению ресурсов, был решен вопрос с обеспечением кадрами, оптимизированы расходы на административно-управленческий персонал.

13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений составила 0,917% (или 4 человека, обучающиеся по заочной форме обучения).

С целью снижения значения показателя и получения положительной динамики с 01.09.2017 исключено обучение по заочной форме, т.к. переход части обучающихся с очно-заочной формы обучения на заочную дал в 2016 г. отрицательный результат.

14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений

Все школы имеют бессрочные лицензии на образовательную деятельность. Все учреждения соответствуют требуемым критериям: «наличие столовой», «наличие всех видов благоустройства», «обеспеченность учебниками в соответствии с ФГОС», «скорость подключения к сети Интернет не менее 256 кбит/с», «обеспеченность проекционным оборудованием учебных кабинетов», «наличие спортзалов».

15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений

В 2017 году капитальный ремонт проведен в МАОУ «Юговская средняя школа», что отражено в отчете ОО-2.

В 2018 году в число учреждений образования, требующих капитального ремонта, включены 4 школы МАОУ «Сылвенская средняя школа», МБОУ «Конзаводская средняя школа им.В.К.Блюхера», МАОУ «Култаевская средняя школа» (ремонт фасада и входной группы старого здания), МАОУ «Мулянская средняя школа». Поддержание зданий школ в нормативном состоянии планируется за счет средств муниципальной программы «Развитие системы образования Пермского муниципального района на 2016-2020 годы» с привлечением средств краевого бюджета. Ежегодно в программе планируются средства на проведение капитальных ремонтов зданий школ.

16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила в 2017 г. 86,1%. Во всех учреждениях трехчасовой учебной нагрузки по физической культуре в рамках учебного плана 5-11 классов, реализуются подпрограммы по здоровью сбережению в рамках введения новых образовательных стандартов, охват дополнительным образованием – 77,5%, в т.ч. спортивной направленности, организации летнего отдыха и оздоровления учащихся.

17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2017 году составила 22,254 %. Показатель улучшен за счет строительства пристроя к зданию начальной школы на 400 мест в с. Култаево и эффективного использования имеющихся площадей школ.

Дальнейшее снижение показателя обеспечено за счет открытия нового здания Фроловской СОШ на 1225 мест с 19.03.2018 г. Планируется реконструкция Сылвенской СОШ (строительства пристроя на 300 мест) в 2020 г.

18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях

Расчет произведен согласно методическим рекомендациям и составляет 75,8 тыс. руб., при общей сумме расходов бюджета на общее образование 1078342,0 тыс. руб. (по отчету ОО-2) и численности детей в общеобразовательных учреждениях 14226,8 чел. согласно отчету ОО-2.

Прогнозные значения показателя сформированы в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на общее образование и прогнозного число обучающихся.

19. Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы стабильна и составила в 2017 году 77,5%.

Задача на 2018-2020 годы - стабилизация доли детей получающих услуги по дополнительному образованию, при ежегодном росте количества детей на 800-1000 учащихся. Увеличение показателя планируется за счет расширения перечня общеразвивающих образовательных программ.

Культура

20. Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:

Обеспеченность населения Пермского муниципального района клубами и учреждениями клубного типа составила 54% и значительно уменьшился в сравнении с 2016 годом в связи с изменением методики расчёта показателя. Всего в районе 18 культурно-досуговых учреждений и 8 филиалов. По нормативным требованиям в сумме их количество должно быть 48.

Также в связи с изменением методики расчета уменьшилась фактическая обеспеченность населения Пермского муниципального района **библиотеками** и составила в 2017 году 56% от нормативного требования по количеству библиотек в 48 ед. Всего в районе 17 библиотек и 10 филиалов.

Планируемые показатели обеспеченности на 3 последующих года неизменны, поскольку строительство новых культурно-досуговых учреждений, библиотечных пунктов и открытие филиалов и отделов в малых населённых пунктах помимо существующих, на территории Пермского муниципального района не предусмотрено.

Парки культуры и отдыха на территории Пермского муниципального района отсутствуют.

21. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры составляет 2%.

Официально по представленным актам обследования в аварийном состоянии находится здание муниципального учреждения «Кондратовский сельский дом культуры».

22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности равна 0% из-за отсутствия объектов культурного наследия в собственности муниципального района.

Физическая культура и спорт

23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом

За 2017 год Пермский муниципальный район прирос 10 спортивными площадками, в том числе введены в эксплуатацию физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа в п. Сылва и в п. Кукуштан, построена универсальная игровая площадка с уличными тренажёрами в д. Касимово Лобановского сельского поселения, оборудованы площадки с уличными тренажёрами и гимнастическим городком в п. Горный Двуреченского сельского поселения и в д. Петровка Савинского сельского поселения; оборудована тропа здоровья в с. Гамово и п. Сылва, построена волейбольная площадка в п. Юго-Камский, оборудована спортивная площадка в д. Скобелевка Хохловского поселения, построены две малобюджетные дворовые универсальные игровые площадки в д. Кондратово.

Также хочется отметить, что в 2017 году в поселениях Пермского муниципального района был проведён капитальный ремонт и реконструкция 9 спортивных объектов, ещё 38 были приведены в нормативное состояние.

23.1. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся

Ежегодно отмечается увеличение доли обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом.

В прогнозируемом периоде будут вводиться дополнительные секции в учреждениях образования, культуры и спорта, что является неотъемлемой частью муниципальных заданий муниципальных учреждений образования, культуры и спорта.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

24. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего составила 25 кв. метров. Введено жилых помещений за 2017 год 164,046 тыс. кв. метров, в том числе многоквартирных жилых домов – 62,8383 тыс. кв. метров, индивидуальных жилых домов – 101,208 тыс. кв. метров.

Планируется увеличение показателя за счет индивидуального жилищного строительства, в том числе предоставление земельных участков для реализации прав многодетных семей на получение земельных участков для индивидуального строительства.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за один год, кв. метров в отчетном году составила 1,506 кв.м.

В 2018-2020 годах планируемый объем ввода жилья составит в 2018 году – 135 тыс. кв. метров, в 2019 году – 121 тыс. кв. метров, в 2020 году – 130 тыс. кв. метров.

25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего

земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства

Снижение показателя в первую очередь связано с тем, что земля – это не восполняемый ресурс, основная масса земель Пермского района находится на каком-либо виде права. Кроме того, по сравнению с 2016 годом снизилась площадь земельных участков, предоставленных многодетным семьям.

Планируется проводить постоянный мониторинг земель, с целью изыскания и формирования земельных участков в наиболее инфраструктурно-развитых населенных пунктах Пермского района, с целью их дальнейшего вовлечения в оборот (предоставление многодетным семьям, реализация и предоставление в арендное пользование посредством проведения торгов).

26. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:

Физические и юридические лица не обращаются за разрешением на ввод объектов жилищного и иного строительства по независящим от администрации района причинам. Чаще всего причиной является отсутствие инвестиционных ресурсов.

Администрациями муниципального района и сельских поселений постоянно ведется разъяснительная работа с гражданами о необходимости надлежащего оформления объектов недвижимого имущества, осуществляются выездные приемы на территориях.

объектов жилищного строительства - в течение 3 лет - в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса РФ разрешение на строительство выдается сроком на десять лет.

иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет

значение показателя составляет 203,6 тыс. кв. метров, что на 30% выше уровня 2016 года.

Жилищно-коммунальное хозяйство

27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами составила 93%.

Согласно Жилищному кодексу РФ собственники помещений делают выбор способа управления самостоятельно. Всего, многоквартирных домов в Пермском муниципальном районе, которые должны выбрать способ управления - 742. Число многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали способ управления – 690.

28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района) по расчетам МКУ «Управление благоустройством Пермского района» в 2017 году составила 88,88%, что аналогично уровню 2016 года.

Всего организаций, осуществляющих деятельность по производству товаров, оказанию услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов на территории Пермского муниципального района 36, в том числе с долей участия в уставном капитале не более 25 % – 32 организации.

29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет в 2017 году составила 100%. Кадастровый учет земельных участков проведен по домам незаблокированной застройки.

30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях

Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе осуществляется в рамках муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы, утвержденной Постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.10.2015 № 1376.

По итогам реализации программы в 2017 году свои жилищные условия улучшили 15 молодых семей, 3 вдовы участников Великой Отечественной войны, 1 инвалид, 1 гражданин по категории «Участники ликвидации последствий радиационных аварий и катастроф, пострадавшие в результате этих аварий, и приравненные к ним лица».

На основании Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Пермского края от 29.12.2014 № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Пермского края от 10.05.2017 № 88-ПК «О

наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» 1 гражданин из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей улучшил свои жилищные условия.

За счет предоставления сельскими поселениями жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам социального найма еще 5 семей улучшили свои жилищные условия.

Итого, в 2017 году улучшили свои жилищные условия 26 семей, из общего числа нуждающихся в улучшении жилищных условий 870 семей.

Организация муниципального управления

31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций). Налоговые и неналоговые доходы увеличились по сравнению с 2016 годом на 5,5%, в основном за счет роста поступлений по налогу на доходы физических лиц. Однако, в связи с увеличением общей суммы доходов бюджета района, доля их сократилась до 31,78% и составила 692 млн. руб.

Значения показателя на плановый период рассчитаны в соответствии с утвержденным бюджетом Пермского муниципального района на 2018-2020 годы.

32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)

Организаций муниципальной формы собственности находящихся в стадии банкротства в муниципальном районе не имеется.

33. Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)

На 01.01.2018 числится 59 объекта незавершенного строительства на сумму 96 940,1 тыс. руб., в т.ч. 7 объектов на общую сумму 51 225,2 тыс. руб., строительство которых начато в 2013 – 2017 гг., планируемые к сдаче в 2018 г.

В 2017 году введено в эксплуатацию 6 объектов строительства на сумму 90 492,6 тыс. руб. (без учета средств федерального и регионального бюджетов).

В целях сокращения объема незавершенного строительства планируется: подготовить документы, необходимые для ввода объектов в эксплуатацию, провести инвентаризацию объектов незавершенного строительства, осуществлять контроль за исполнением контрактов и договоров, продолжить активную претензионную работу с подрядчиками, нарушающими условия контрактов и договоров.

34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) отсутствует.

35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования сформированы в пределах норматива на содержание органов местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 30.11.2015 № 1029-п. Снижение показателя в 2018 – 2020 гг. обусловлено тем, что в 2017 году выплачена премия за счет средств бюджета Пермского края по итогам конкурса муниципальных районов и городских округов Пермского края по достижению наиболее результативных значений показателей управленческой деятельности.

Значения показателя на плановый период рассчитаны в соответствии с утвержденным бюджетом Пермского муниципального района на 2018-2020 годы.

36. Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)

Схема территориального планирования Пермского муниципального района утверждена решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 № 134 (в ред. от 25.12.2014 № 34, от 28.09.2017 № 251).

37. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального района

Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района) увеличилась с 57,9% в 2016 году до 93,75% в 2017 году. Причиной увеличения показателя является изменения методики оценки. Так за 2016 год оценка производилась путем опроса населения, за 2017 год – с применением ИТ технологий.

Практикуется форма работы с населением, как личный прием главы администрации района, совместно с прокурором района, начальником ОМВД района, руководителем следственного комитета района. Выездные приемы граждан на территории сельских поселений ведутся по утвержденному графику.

С целью информирования населения об итогах деятельности органов местного самоуправления, выходит еженедельная газета Пермского района «Нива», вместе с этим новости размещаются на официальном сайте Пермского муниципального района. Нормотворческая деятельность освещается на сайте Земского Собрания Пермского муниципального района.

38. Среднегодовая численность постоянного населения

Демографическая ситуация в Пермском муниципальном районе за 2017 год по сравнению с аналогичным периодом прошлого года охарактеризовалась ростом числа прибывших граждан на территорию Пермского района. В 2017 году миграционный прирост в 3 раза превышает уровень 2016 года и составил 2017 человек. Положительная миграция населения обусловлена масштабным жилищным строительством на территории Фроловского, Кондратовского, Култаевского сельских поселений. За 2017 год население этих поселений увеличилась на 13,8%, 7,8% и 5,1% соответственно.

Естественный прирост населения за 2017 год составил 367 чел., что ниже уровня 2016 года на 8,7%. Причиной спада является снижения рождаемости на 7,3% или на 124 чел. Положительная сторона естественного прироста населения – сокращение количества умерших на 89 чел.

Ежегодный прирост численности на плановый период не превысит 1%.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

На территории Пермского муниципального района 100% многоквартирных домов оснащены общедомовыми приборами учета потребляемых ресурсов. Активно проводятся мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности путем установки светодиодных приборов уличного освещения и освещение помещений административных зданий. В многоквартирных жилых домах используются высокотехнологичная система «Умный дом», позволяющей объединить все коммуникации в одну и поставить её под управление искусственного интеллекта, программируемого и настраиваемого под все потребности и пожелания собственников.

39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:

Удельная величина потребления электрической энергии, природного газа остается неизменной с 2014 года, в связи с непредставлением ресурсоснабжающими организациями данных по отпуску ресурса населению, проживающему в многоквартирных домах.

Удельная величина потребления тепловой энергии, холодной воды увеличилась в сравнении с 2016 годом, горячей воды – сократилась.

40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями:

По итогам 2017 года потребление бюджетными учреждениями электрической энергии, природного газа, горячей и холодной воды увеличилось. Сократилось потребление холодной воды.

Глава администрации
Пермского района



В.Ю. Цветов