

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Юговское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**30 января 2017 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 15.12.2016 № 146 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 12.01.2017 № 2 (8390), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:232 площадью 63358 кв.м, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:2053, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг, ул. Ленина, дом 166.

Публичные слушания состоялись 24 января 2017 года в 16.40 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское сельское поселение, п. Юг, ул. Комсомольский проспект, д. 3, (здание сельского дома культуры). На публичных слушаниях присутствовало 7 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

2. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении образуемых земельных участков площадью 26422 кв.м и 3931435 кв.м, полученных в результате размежевания земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:215, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг.

Публичные слушания состоялись 24 января 2017 года в 16.50 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское сельское поселение, п. Юг, ул. Комсомольский проспект, д. 3, (здание сельского дома культуры). На публичных слушаниях присутствовало 8 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Юговское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения для территориальной зоны П V «Зона производственно – коммунальных объектов V класса опасности и объектов с санитарным разрывом менее 50 метров», в части увеличения максимального размера земельного участка до 63358 кв.м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:232, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг, ул. Ленина, дом 166.
4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения для территориальной зоны СХ «Зона сельскохозяйственного использования», в части увеличения максимального размера образуемых земельных участков (:ЗУ1 – 26422 кв.м, :ЗУ2 – 3931435 кв.м), полученных в результате размежевания земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:215, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг.

5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.Г. Небогатикова

Секретарь

С.В. Короткова