

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка
с кадастровым номером 59:32:0010003:8559, расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан,
ул. Водопроводная**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

17 октября 2016 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 03.10.2016 № 112 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 06.10.2016 № 40 (8377), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:8559, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Водопроводная.

Публичные слушания состоялись 11 октября 2016 года в 16.15 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д. 50 (здание дома культуры).

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

По теме публичных слушаний поступило возражение администрации Кукуштанского сельского поселения от 10.10.2016 № 1805, в котором отмечается о нарушении процедуры назначения и проведения публичных слушаний, об отсутствии обоснования заявителя об отклонении от предельных параметров и по вопросу использования земельного участка, прилегающего к рассматриваемому земельному участку.

Рассмотрев поступившее предложение, отмечено, что публичные слушания назначены без нарушения процедуры, предусмотренной Положением о публичных слушаниях в Пермском муниципальном районе, утвержденным решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 25.06.2014 № 470, проведены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения. По итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:8559, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Водопроводная, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного, строительства установленных Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения для территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 60 % до 100 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:8559, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Водопроводная.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.М. Воеводина

Секретарь



С.В. Короткова