

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства в отношении земельных участка,
расположенных в муниципальном образовании «Двуреченское сельское
поселение» Пермского муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

26 сентября 2016 года

Публичные слушания назначены Постановлением главы Пермского муниципального района от 12.09.2016 № 103 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 15.09.2016 № 37 (8374), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (Комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: предоставление предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:919, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, ул. Верхняя, д. 9а.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.30 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

2. Вопрос публичных слушаний: предоставление предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1100001:2321, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Мостовая, ул. Центральная, д. 18.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.35 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

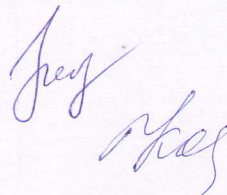
Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, Комиссия по землепользованию и застройке при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Двуреченское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:919, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, ул. Верхняя, д. 9а.
4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района

- принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1100001:2321, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Мостовая, ул. Центральная, д. 18.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Секретарь



Е.Г. Небогатикова

Е.М. Воеводина