

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участка, расположенных в муниципальном образовании «Двуреченское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

26 сентября 2016 года

Публичные слушания назначены Постановлением главы Пермского муниципального района от 12.09.2016 № 104 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 15.09.2016 № 37 (8374), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (Комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1593, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 5 человек, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

2. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.05 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 26 (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

3. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1256, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 26 (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 5 человек, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

4. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:253, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. им. Соколова, 11.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.15 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 26 (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем

публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

5. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:276, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. им. Соколова, 3.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.20 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

6. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1604, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. Тенистая.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2016 года в 16.25 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека, ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, Комиссия по землепользованию и застройке при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном

образовании «Двуреченское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-1 «Зона многоквартирной среднеэтажной и малоэтажной застройки», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1593, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.
4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-1 «Зона многоквартирной среднеэтажной и малоэтажной застройки», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.
5. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-1 «Зона многоквартирной среднеэтажной и малоэтажной застройки», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1256, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.
6. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 3 метров, в отношении земельного участка с

кадастровым номером 59:32:0380001:253, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. им. Соколова, 11.

7. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 3 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:276, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. им. Соколова, 3.
8. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части изменения минимального отступа от границ соседних земельных участков с 6 метров до 1,6 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1604, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. Тенистая.
9. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Секретарь

Е.М. Воеводина