



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.09.2016

№ 178-р

**Об утверждении Прогноза  
социально-экономического развития  
Пермского муниципального района  
на 2017 год и плановый период  
2018 – 2019 годов**

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 28 решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.09.2013 № 376 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Пермском муниципальном районе», постановлением администрации Пермского муниципального района от 21.08.2013 № 2428 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Пермского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период», распоряжением администрации Пермского муниципального района от 27.05.2016 №98-р «Об утверждении Плана подготовки прогноза социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017-2019 годы, проекта решения Земского Собрания о бюджете Пермского муниципального района на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годов»:

1. Утвердить Прогноз социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).
3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального района по экономическому развитию, начальника финансово-экономического управления администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район» Т.Н. Гладких.

Глава администрации  
муниципального района

В.Ю. Цветов

Приложение  
к распоряжению  
администрации Пермского  
муниципального района  
от 15.09.2016 № 176-р

## **ПРОГНОЗ**

### **социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов**

#### **1. Основные положения**

1.1. Прогноз социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов (далее – Прогноз) разработан в соответствии с распоряжением администрации Пермского муниципального района от 27.05.2016 № 98-р «Об утверждении Плана подготовки прогноза социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 – 2019 годы, проекта решения Земского Собрания о бюджете Пермского муниципального района на 2017 год и на плановый период 2018 – 2019 годов», постановлением администрации Пермского муниципального района от 21.08.2013 № 2428 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Пермского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период», решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.02.2015 №44 «Об утверждении Порядка разработки и корректировки документов стратегического планирования Пермского муниципального района, а также осуществления мониторинга и контроля реализации документов стратегического планирования», а также с учетом ориентиров и приоритетов социально-экономического развития, заданных Стратегией социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2016 – 2030 годы.

1.2. Разработка параметров Прогноза осуществлялась по двум основным вариантам: пессимистическому и базовому.

1.2.1. Пессимистический вариант прогноза характеризуется негативной динамикой развития экономики Пермского муниципального района, усилением экономической дифференциации населения района, замедлением темпов экономического роста.

1.2.2. Базовый вариант прогноза предполагает сохранение текущих тенденций и параметров развития экономики Пермского муниципального района, предусматривает привлечение инвестиций в существующие производства с целью повышения конкурентоспособности выпускаемой продукции, увеличения объемов производства, привлечение инвестиций крупными предприятиями района, а также субъектами малого и среднего предпринимательства.

Базовый вариант Прогноза рассматривался как основной для разработки прогноза социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 – 2019 годы.

1.3. Прогноз основан на итогах социально-экономического развития Пермского муниципального района за 2015 год, за январь – июнь 2016 года, а также ожидаемых прогнозных значениях макроэкономических показателей за 2016 год.

1.3.1. За 2015 год и первое полугодие 2016 года по ряду макроэкономических показателей, среди которых объем отгруженных товаров, инвестиции в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, наблюдаются положительные тенденции в развитии экономики. По итогам первого полугодия 2016 года на рынке труда наблюдается незначительный рост численности работающих по полному кругу предприятий района на 0,2%, уровень зарегистрированной безработицы сократился с начала года с 0,87% до 0,63%.

1.3.2. Среднемесячная начисленная заработная плата на одного работника организаций Пермского района в 2015 г. составила 28381,5 руб., что выше уровня 2014 года на 3,7%. За шесть месяцев текущего года уровень среднемесячной заработной платы работников организаций (без субъектов малого предпринимательства, включая организации с численностью до 15 человек) увеличился на 5,1% к аналогичному периоду прошлого года и составил 29 526,7 руб.

1.3.3. За 2015 год объем инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составил 1035 млн. руб., что на 42,3% ниже уровня 2014 года в действующих ценах каждого года. Стоит отметить, что в 2014 году объем инвестиций значительно превысил средний показатель за 2013-2015 гг. на 37,5%. По данным Пермьстата основным источником инвестиционных вложений (67%) являются собственные средства предприятий района. Из общего объема инвестиций крупных и средних предприятий района 27% направлено в отрасль транспорта и связи, 23% - в обрабатывающие производства.

Анализируя видовую структуру инвестиций, следует, что на приобретение и строительство зданий (кроме жилых) и сооружений направлено 50% от общего объема инвестиций, 44% - на приобретение машин, оборудования и транспортных средств. На приобретение продуктивного племенного скота направлено 4% от общего объема инвестиционных вложений.

За 1 полугодие 2016 г. объем инвестиций составил 935,4 млн. руб., в том числе 572 млн. руб. за счет привлеченных средств. По сравнению с аналогичным периодом 2015 года объем инвестиций увеличился в 3 раза. Основная доля инвестиций направлена на строительство терминала аэропорта Б-Савино, свыше 500 млн. руб.

1.3.4. Объем отгруженных товаров за 2015 год увеличился на 7,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. За 1 полугодие текущего года объем отгруженных товаров составил 10 412,6 тыс. руб., что на 11,6% к аналогичному периоду 2015 года.

1.4. Сценарные условия для формирования Прогноза и параметры Прогноза приведены в приложениях 1, 2 к настоящему Прогнозу.

1.5. При сравнительном анализе параметров прогноза социально-экономического развития на 2016 – 2018 годы и параметров прогноза на 2017 – 2019 годы выявлено следующее:

1.5.1. Среднегодовая численность населения за 2015 год по факту ниже оценочной на 1538 человек (или на 1,4%). Несмотря на активное жилищное строительство, миграционный прирост снизился по причине того, что прибывшие на территорию Пермского района граждане не спешат регистрироваться по новому месту жительства. Это повлияло на изменение параметров прогноза на 2017-2019 годы по сравнению с параметрами прогноза на 2016-2018 годы;

1.5.2. Среднесписочная численность работающих по полному кругу предприятий в 2015 году выше ожидаемой на 66 человек. Изменение тенденций по сравнению с прогнозом на период 2015-2017 годов в основном связано с ростом численности работающих в секторе малого и среднего предпринимательства. Так, за 2015 год по данным Пермьстата количество индивидуальных предпринимателей увеличилось на 6,6% или на 192 единицы.

Таблица 1

*Сравнительный анализ параметров прогноза социально-экономического развития Пермского муниципального района (базовый вариант)*

Показатели	Сценарные условия к проекту бюджета на 2016-2018 годы					Сценарные условия к проекту бюджета на 2017-2019 годы			
	2015 (факт)	2015 (оц.)	2016	2017	2018	2016 (оц.)	2017	2018	2019
Численность постоянного населения (в среднегодовом исчислении), чел.	106514	108052	113305	119915	126525	107354	108213	109078	109951
Среднесписочная численность работающих, чел.	25763	25697	25697	25697	25697	25956	25988	26145	26795
Фонд заработной платы работников, млн. руб.	9147,7	8773,0	8780,0	9403,4	10014,6	9780	10171	10893	11808
Объем инвестиций в основной капитал в действующих ценах каждого года, млн. рублей	1035,0	824,0	867,7	867,7	960,5	3353,0	2719,0	930,0	834,0

1.5.3. Фонд заработной платы по факту в 2015 году составил 9 147,7 млн. руб., что на 4,3% выше оценочного показателя. Рост оплаты труда обусловлен, прежде всего, развитием занятости населения, принимаемыми мерами по обеспечению своевременной выплаты заработной платы, а также повышением заработной платы во всех секторах экономики. В 2015 году увеличилась заработная плата работников отрасли по добыче полезных ископаемых на 16,8%, обрабатывающего производства – на 13,5%, строительства – на 9,6%.

В 2016 году за счет создания новых рабочих мест и увеличения заработной платы работникам увеличили фонд оплаты труда ООО «Юговской комбинат молочных продуктов», ООО «Инкаб», ООО «СКБ Уралбурстрой», ОП «Платошинская площадка», ООО «ТЭКО», ООО «Академия инструмента». Об этом свидетельствует рост поступлений по налогу на доходы физических лиц в консолидированный бюджет района.

Также стоит отметить, что ряд крупных налогоплательщиков района переживают кризисные времена:

- в связи с сокращением численности работающих в ООО «Радиус-Сервис» поступления по налогу на доходы физических лиц за предприятием сократились по итогам шести месяцев текущего года на 24%;

- ООО «ПКК на Закаменной» вынужденно сократили объем производства продукции (кирпича) в 2 раза, тем самым сократив заработную плату работникам. Объем поступлений по НДФЛ в бюджеты всех уровней сократился за 1 полугодие 2016 года на 34% к аналогичному периоду 2015 года.

В октябре текущего года на территории района ЗАО «В-1336», компания, специализирующаяся на разработке и серийном выпуске электронных приборов для нефтяной и газовой промышленности, планирует зарегистрировать обособленное подразделение с численностью работников около 100 человек при средней заработной плате более 25,0 тыс. руб. в месяц. Годовой фонд оплаты труда предприятия составит 30 млн. руб.

1.5.4. Объем инвестиционных вложений на территории Пермского района за 2015 год превысил прогнозируемое значение на 25,6%. Увеличение параметров прогноза ожидается за счет продолжения реализации коммерческих инвестиционных проектов, начатых в 2015-2016 годах, в том числе реализации самого значимого инвестиционного проекта по строительству нового терминала аэропорта в с. Б-Савино.

## 2. Численность постоянного населения (в среднегодовом исчислении)

2.1. За последние 3 года численность населения увеличилась на 2,3%. Продолжается положительная динамика роста численности населения на территории района.

Таблица 2

*Основные показатели численности населения в динамике\**

Показатель	на 01.01.2014 г.	на 01.01.2015 г.	на 01.01.2016 г.
<b>Численность постоянного населения на начало года, чел.</b>	<b>105 066</b>	<b>106 103</b>	<b>106 926</b>
Число прибывших, чел.	4 302	4 209	3883
Число выбывших, чел.	4 142	3 591	3490
<b>Миграционный прирост (убыль)</b>	<b>160</b>	<b>618</b>	<b>393</b>
Число родившихся, чел.	1 655	1 687	1 703
Число умерших, чел.	1 253	1 268	1 273
<b>Естественный прирост населения, чел.</b>	<b>402</b>	<b>419</b>	<b>430</b>

\* по данным Пермьстата

Основной причиной положительной динамики роста численности населения является естественный прирост населения. Реализация государственных программ по поддержке семей, имеющих детей, улучшение жилищных условий граждан, способствуют увеличению количества рождаемости.

В связи с активным жилищным строительством численность района ежегодно увеличивается. Также в районе создаются условия для повышения доступности жилья в рамках реализации жилищных программ для разных категорий населения. За 2015 год за счет средств бюджетов всех уровней улучшили свои жилищные условия 48 семей, а также 12 ветеранов ВОВ.

2.2. К началу 2019 года прогнозируется рост численности населения на 3,2% к уровню 2015 года (в среднегодовом исчислении) и составит 109951 человек по обоим вариантам прогноза.

### **3. Среднесписочная численность работающих (в среднегодовом исчислении)**

3.1. Численность работающих на крупных и средних предприятиях Пермского района к концу 2015 года увеличилась на 2,6% и составила 15 884 чел.

Наибольшее количество работников приходится на социальную сферу (здравоохранение, образование) 36%, сферу услуг транспорта и связи – 13,6%, в сельскохозяйственном производстве трудится 12,7%, в обрабатывающей промышленности – 10,3%, в сфере государственного управления и обеспечения военной безопасности – 7,8%, в оптовой и розничной торговле – 5,9%.

К концу декабря 2015 года в центре занятости населения состояло на учете 499 не занятых трудовой деятельностью граждан, из них 453 человека имели статус безработного, в том числе 386 человек получили пособие по безработице. Число безработных по сравнению с соответствующим периодом 2014 года увеличилось на 8,4%. Уровень безработицы увеличился за год с 0,77 до 0,87%, тем не менее, это самый низкий показатель уровня безработицы среди муниципальных районов Пермского края. По итогам 1 полугодия 2016 г. уровень безработицы сократился и составил 0,63%, численность безработных составила 338 чел.

3.2. Численность работающих в 2019 году по базовому варианту прогноза составит 26795 чел. или 103,2% к оценке 2016 года, по пессимистическому варианту – 26195 человек или 100,9%.

Увеличение численности работающих в прогнозном периоде планируется за счет реализации инвестиционных проектов, открытия новых производств, роста количества индивидуальных предпринимателей и расширения их деятельности за счет реализации государственных программ по поддержке и развитию малых форм хозяйствования на селе (предоставление грантов и субсидий на возмещение затрат).

#### **4. Фонд заработной платы работников**

4.1. По итогам 2015 года фонд оплаты труда на крупных и средних предприятиях района составил 9147,7 млн. руб., увеличившись на 5,5% (на 478,7 млн. руб.) по сравнению с 2014 годом.

Наибольший вклад в рост фонда оплаты труда внесли организации оптово-розничной торговли и ремонта автотранспортных средств (156,5%), организации, занимающиеся операциями с недвижимостью (138,8 %), а также обрабатывающие производства (127,1%). В сфере образования фонд оплаты труда в 2015 году увеличился на 19,2 %, в здравоохранении – на 11%.

Среднемесячная начисленная заработная плата на одного работника в целом по крупным и средним предприятиям и организациям района в 2015 г. составила 28,3 тыс. руб., что выше аналогичного периода прошлого года на 3,7%.

Наиболее высокой является заработная плата (выше среднемесячной по району) в добывающей промышленности, строительства, транспорта и связи, торговли, чуть ниже заработная плата у работников обрабатывающей промышленности, коммунальной сферы, образования и здравоохранения.

4.2. По оценке в 2016 году фонд оплаты труда составит 9780 млн. руб. или 106,9% к уровню 2015 года. Рост фонда оплаты труда к концу 2019 года по отношению к оценке 2016 года составит: по базовому варианту – 21%, по пессимистическому –17%.

Рост фонда оплаты труда обусловлен открытием новых производств на территории района за счет реализации инвестиционных проектов и поддержки малого и среднего бизнеса.

#### **5. Выручка (оборот) предприятий и организаций от продажи товаров, продукции, работ, услуг**

5.1. Оборот предприятий и организаций является одним из основных макроэкономических показателей, динамика которого в целом характеризует итоги социально-экономического развития района. За 2015 год оборот организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, составил 23 417,4 млн. руб., что на 13,6% ниже, чем за 2014 год. Наибольший прирост по обороту показали предприятия гостиничного и ресторанного бизнеса (на 77%), сельского хозяйства (на 23%), оптово-розничной торговли (на 20%), транспорта и связи (на 19%), компенсировав в свою очередь спад в отрасли строительства (на 22%) и осуществления операций с недвижимостью (на 46%).

По отчётным данным Пермьстата за 2015 год выручка по полному кругу организаций района составила 44 178 млн. руб. или на 15,2% выше уровня 2014 года (в действующих ценах каждого года).

5.2. С учетом сценарных условий формирования вариантов развития экономики Пермского края, ожидаемый объем выручки предприятий в 2016 году составит 47 535 млн. руб., а к 2019 году увеличится по сравнению с 2015

годом на 32,5% по базовому варианту прогноза и на 24,2% - по пессимистическому. Основной причиной роста выручки будет являться рост цен на товары, работы, услуги.

## **6. Производство основных видов продукции в натуральном выражении**

6.1. В 2015 году крупными и средними предприятиями района было отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 17 014 млн. руб., что на 8,8% ниже аналогичного периода прошлого года. Объем отгруженных товаров по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» сократился на 35,5%, «Обрабатывающие производства» - на 33,4%. По виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» отгрузка увеличилась на 8,5%.

6.2. По данным Статреестра на 1 января 2016 года количество, зарегистрированных в Пермском районе организаций увеличилось на 11,9% и составило 2 698 единиц. Наибольшая доля приходится на предприятия оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств, бытовых изделий, предметов личного пользования – 29%. На долю предприятий, осуществляющих операции с недвижимым имуществом, аренду и предоставление услуг приходится 23%, строительства – 10%, на предприятия обрабатывающей промышленности – 9%, транспорта и связи – 8%. На долю предприятий сферы образования и здравоохранения приходится 4%.

6.3. Основная доля в структуре предприятий обрабатывающей промышленности приходится на производство пищевых продуктов, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, обработку древесины и производство изделий из дерева, а также производство машин и оборудования и металлургическое производство. В отрасли обрабатывающей промышленности следует отметить следующие предприятия Пермского района:

✓ АО Птицефабрика «Пермская» является одним из градообразующих предприятий Пермского района. Выпускаемая продукция: мясо птицы, мясные полуфабрикаты, копчености, колбасы, консервы, пельмени, яйцо. За 2015 год выручка предприятия увеличилась на 14% и составила 4168 млн. руб. Количество работающих на предприятии увеличилось на 102 человека и составляет свыше 1800 сотрудников, со средней заработной платой около 30 тыс. руб. в месяц. Инвестиционный проект по строительству репродуктора по производству племенного яйца в Пальниковском сельском поселении, модернизация производства мяса птицы руководством предприятия приостановлен по причине резкого увеличения его стоимости (увеличились цены на импортное оборудование). В прогнозируемом периоде ежегодный объем инвестиций составит порядка 100 млн. руб. за счет получаемой прибыли.

✓ ООО «Юговской Комбинат Молочных Продуктов» является одним из крупнейших современных предприятий по производству

высококачественной продукции из натурального молока. Юговской Комбинат Молочных Продуктов основан в 2004 году и оснащен современным оборудованием, которое позволяет выпускать широкий ассортимент высококачественной продукции и занимать лидирующие позиции на масложировом рынке РФ. Ассортимент выпускаемой продукции ООО «Юговской Комбинат Молочных Продуктов» - от цельномолочной продукции до твердых и плавленых сыров с использованием только свежего коровьего молока и сливочного масла с добавлением высококачественного заменителя молочного жира. На сегодняшний день на предприятии трудится 690 человек (что является немаловажным в развитии п. Юг.), годовой фонд оплаты труда составляет свыше 200 млн. руб. при уровне среднемесячной заработной платы 26 тыс. руб.

✓ ООО "Радиус-сервис" осуществляет разработку, изготовление, продажу и сервисное обслуживание гидравлических забойных двигателей для бурения скважин, в том числе горизонтальных и пологих, оснастки для закачивания скважин, модернизированных керноотборных снарядов, элементов бурильной колонны. Предприятие является лидером своего сегмента рынка в России. Для разработки и совершенствования выпускаемого оборудования у компании есть свои конструкторы и технологи. Развиваются сети сервисных центров, которые максимально приближены к местам бурения скважин. Это своеобразные филиалы, которые обеспечивают оперативное и качественное инженерно-техническое сопровождение, ремонт и прокат оборудования. За последние два года на предприятии идет сокращение численности работников, что отразилось на поступлении налога на доходы физических лиц в бюджеты всех уровней. Так, за 2015 год объем поступлений сократился на 18%, за первое полугодие 2016 года на 34%.

✓ ООО «ПКК на Закаменной» одно из значимых предприятий Пермского района, которое является лидером по производству керамического кирпича в Пермском крае. Современное оборудование позволяет производить кирпич, отвечающий всем требованиям, предъявляемым застройщиками. Предприятие специализируется на выпуске лицевого кирпича, его доля в продукции предприятия составляет до 80%. Дома из выпускаемого предприятием кирпича строят в Пермском крае, Республике Коми, Ханты-Мансийском автономном округе, Тюменской, Кировской, Свердловской, Челябинской и других регионах. Миссия ООО «Производство керамического кирпича на Закаменной» заключается в обеспечении строительной сферы керамическим кирпичом, удовлетворяющим современным требованиям надежности и архитектурной выразительности. Продукция завода является многократным лауреатом строительных выставок.

В условиях экономического кризиса на предприятии снизился объем продаж кирпича как физическим лицам, так и крупным застройщикам. Предприятие работает в 50% своей мощности. Согласно прогнозу развития предприятия в 2016 году производство кирпича сократится на 42% к уровню 2015 года и составит 23 млн. шт. Среднемесячная заработная плата сократится на 18%. Сокращение численности работников не планируется. К 2019 году

предприятие планирует перейти на полную производственную мощность с производством кирпича свыше 40 млн. шт. в год, уровнем заработной платы 45 тыс. руб.

6.4. Природно-ресурсный потенциал Пермского муниципального района включает минерально-сырьевые ресурсы (песок строительный, песчано-гравийную смесь, глины кирпичные, нефть и газ, торф).

Наибольшее значение для развития экономики не только района, но и города Перми и Пермского края, имеют запасы строительных материалов. Песчано-гравийные смеси в районе разведаны на шести месторождениях и приурочены к современному руслу р. Кама. Гравийная составляющая варьируется в пределах 40,8-64,8%. Кирпичные глины слагают около десятка месторождений. В настоящее время разрабатываются месторождение Гусевское около с. Старые Ляды и Каменское в 2 км от п. Гамово. Запасы обеспечат предприятия на десятки лет.

Таблица 3

Перечень предприятий - недропользователей осуществляющих добычу общераспространенных полезных ископаемых местного значения на территории Пермского района

№ п/п	Наименование разработчика	Месторождение	Вид ОПИ
1.	ОАО «Порт Пермь»	«Хмелевское»	ПГС
2.	ООО «Заюрчимский карьер»	«Заюрчимское»	Песок, ПГС
3.	ООО «Стройматериалы-14»	Заосиновское, участок «Восточный, Заосиновское, участок «Восточный – 2»	Песок, ПГС
4.	ООО «Стен Девелопмент»	«Александровское»	ПГС
5.	ООО «ПСК «Подводспецстрой»	«Клестовское», Мартыновское»	ПГС
6.	ООО «Индустрия»	«Краснокамское»	ПГС

Шесть разрабатываемых месторождений нефти и газа являются старыми и имеют небольшой дебет добычи: южная часть Краснокамского месторождения, Баклановское, Лобановское, Козубаевское, Обливское, Кукуштанское месторождения.

Заметное место в минерально-сырьевой базе района занимают минеральные воды йодо-бромного и серо-водородного состава Усть-Качкинского месторождения. Существует ряд месторождений пресных питьевых и технических вод.

На территории с. Усть-Качка располагается одно из градообразующих предприятий района, федеральная здравница санаторий Усть-Качка.

ЗАО «Курорт Усть-Качка» – это крупный бальнеологический оздоровительный комплекс федерального значения. Многопрофильная здравница обладает уникальными лечебными минеральными водами, целебным воздухом соснового бора, красотой приуральской природы и

умиротворяющим покоем загородной зоны. Ежегодно на курорте оздоравливается до 30 тысяч человек из 113 регионов России, стран ближнего и дальнего зарубежья. На курорте работает свыше 1100 человек, фонд оплаты труда составил в 2015 году 250 млн. руб., при уровне среднемесячной заработной плате свыше 18 тыс. руб.

6.5. Пермский район всегда был лидером в сельскохозяйственном производстве. Район принадлежит к числу аграрно-индустриальных районов края, поэтому развитию сельского хозяйства уделяется особое внимание.

В Пермском муниципальном районе на 1 июля 2016 года сельскохозяйственным производством занимаются 23 сельскохозяйственных организаций разных форм собственности и организационно-правовых форм, 180 крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей. Количество крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей увеличилось на 11 единиц.

Сельхозтоваропроизводители района всех форм собственности за 1 полугодие 2016 года получили господдержку из бюджетов всех уровней около 78,6 млн. руб., что на 9,6 млн. руб. меньше аналогичного периода прошлого года.

В крупных и средних сельскохозяйственных предприятиях района среднесписочная численность на 1 июля 2016 года составляла 1983 человек, что на 1,2 % меньше соответствующего периода прошлого года. Среднемесячная заработная плата в сельскохозяйственных предприятиях в отчетном периоде составила 26 062 рублей, что по сравнению с 2015 годом на 3,3% больше.

Посевная площадь сельскохозяйственных культур по всем категориям хозяйств составила 32 448 га, увеличение на 21,7%, по сравнению с 2015 годом связано с введением в оборот не использованных земель ОАО «Птицефабрика Пермская» и увеличением количества крестьянских (фермерских) хозяйств. Площадь, занятая зерновыми составляет 8 835 га, картофелем 190 га, овощами открытого грунта 154 га, кормовыми культурами – 23 269 га. В сравнении с 2015 годом посевные площади зерновых сократились на 14,9 % с учетом озимых, под картофель и овощи открытого грунта – увеличились на 24,2 % и 11,2% соответственно, под кормовыми культурами увеличились на 23,6 %. Снижение площади под зерновые культуры связано с нерентабельностью производства зерна, а освободившиеся площади занимают кормовыми культурами.

Прибыльными за 1 полугодие 2016 года вышли 20 предприятий района. Прибыль составила 218 млн. руб.

В хозяйствах всех категорий на 1 июля 2016 содержится 9,6 тыс. голов крупного рогатого скота, что на 6,4 % меньше соответствующего периода прошлого года. В начале 2016 года СПК «ЭнКрайс» снизил поголовье скота и дойное стадо на 77 голов. Данное решение связано с переходом поголовья скота в один корпус, так как второй корпус находится в аварийном состоянии и закрыт. Соответственно из-за снижения поголовья коров в СПК «ЭнКрайс» снизилось и производство молока в сельскохозяйственных организациях.

За первое полугодие 2016 года в целом по району надой на фуражную корову получен 3033 кг молока, что на 19,7% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

На 1 июля 2016 года сельхозпредприятиями района реализовано на убой в живом весе 22 463 тонн скота и птицы, что выше уровня 2015 года на 2,4%, в том числе более 22,0 тысяч тонн (свыше 90%) мяса птицы произведено коллективом птицефабрики «Пермская».

В настоящее время приоритетным для Пермского района стало создание условий для развития малых форм хозяйствования, повышения их роли в обеспечении динамичного экономического роста сельскохозяйственного производства, занятости сельского населения, развитии сельскохозяйственных потребительских кооперативов, систем логистики, хранения, переработки и сбыта сельскохозяйственной продукции.

Путем предоставления мер государственной поддержки субъектам малых форм хозяйствования, направленных на создание и развитие крестьянских (фермерских) хозяйств, повышается финансовая устойчивость малого агробизнеса в районе. За 2013-2015 годы финансовую поддержку получили в виде гранта на развитие семейной фермы (7 глав КФХ) и начинающий фермер (21 глава КФХ), кроме этого оказывалась финансовая поддержка в 2010 - 2012 годах.

Сегодня рассматривается потенциальный инвестор по строительству тепличного комбината площадью 30 гектаров в с. Мулянка.

ООО «Уралагро» готовит проектную документацию по строительству молочного комплекса на 600 голов в д. Малая Сылвенского сельского поселения. Планируется строительство нового зерносушильного комплекса и реконструкция телятника в СПК «Хохловка».

## **7. Объем инвестиций в основной капитал**

7.1. Одной из ключевых задач Пермского района является привлечение инвестиций на территорию района, как для модернизации и расширения существующего производства, так и для создания новых производств, а значит и новых рабочих мест.

За 2015 год объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 1 035 млн. руб., что на 42% меньше, чем за 2014 год, что вызвано сокращением объема вложенных собственных средств предприятий в 2 раза, как основного источника финансирования инвестиций. Уровень бюджетных инвестиций сократился на 11%.

Снижение объема инвестиций крупными и средними предприятиями района обусловлено снижением доступности кредитных ресурсов, ростом долговой нагрузки и общей экономической неуверенностью инвесторов.

Из общего объема инвестиций на приобретение машин, оборудования, транспортных средств направлено 44,4%, на покупку и строительство зданий (кроме жилых) и сооружений – 39,4%. На приобретение рабочего, продуктивного и племенного скота направлено 4% инвестиций.

В структуре инвестиций наибольший объем приходится на транспорт и связь – 26,9%, производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 22,7%, сельское хозяйство – 18,5%.

В течение 2015 года Пермский район активно работал по развитию муниципально-частного партнерства, посредством передачи объектов коммунального комплекса в концессию.

В рамках данного направления заключены концессионные соглашения по двум объектам в Хохловском сельском поселении с привлечением средств инвесторов на реконструкцию объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и одно соглашение в Юговском сельском поселении на реконструкцию объектов водоснабжения и водоотведения..

Пермский район принял участие в конкурсе «Лучшие муниципальные управленческие решения по формированию благоприятной инвестиционной среды» проводимом Министерством экономического развития Российской Федерации.

По итогам конкурса Пермский район занял 3 место среди муниципальных образований Российской Федерации, а также первое место в конкурсе муниципальных образований Пермского края – 2015 в номинации «Развитие инвестиционного потенциала».

В Пермском районе реализуется крупный инвестиционный проект в сфере торговли по строительству Ритейл-парка в п. Фролы, объем инвестиций в развитие инженерной инфраструктуры 505 млн. руб., планируется создать 1200 рабочих мест, сроки реализации 2014-2017 годы. Изначально на данной инвестиционной площадке предполагалось строительство торгово-развлекательного центра, затем гипермаркета строительных материалов. Сегодня инвестором проекта является ООО «ТРЦ «Пермь».

В 2016 году продолжена реализация инвестиционных проектов «Туристический комплекс «Усадьба Преображенская», «Горнолыжная база «Гора-Снегири», парк активного отдыха «Юго-Камские горки» (теперь в рамках проекта и создание гостиничного бизнеса). Эти проекты в целях привлечения средств из федерального и краевого бюджетов в 2014 году вошли в инвестпроект Пермского края «Пермь Великая».

7.2. На прогнозный период запланирована реализация следующих инвестиционных проектов:

- создание сталелитейного производства на базе современных технологий в п. Юго-Камский, объем инвестиций 555 млн. руб., планируется создать 150 рабочих мест, срок реализации 2016-2017 годы;

- создание высокотехнологичного центра арматуростроения в п. Юго-Камский, объем инвестиций 454 млн. руб., планируется создать 50 рабочих мест, срок реализации 2016-2017 годы;

- строительство лесоперерабатывающего предприятия в п. Юго-Камский, объем инвестиций 100 млн. руб., планируется создать 15 рабочих мест, срок реализации 2016-2017 годы.

За счет средств Фонда развития моногородов на территории п. Юго-Камский планируется произвести строительство объектов

инфраструктуры (реконструкция автодороги, строительство газопроводов, линий электропередач), необходимых для строительства парка активного отдыха «Юго-Камские горки». Сметная стоимость строительства объектов инфраструктуры составляет 72,7 млн. руб.

Одним из наиболее крупных инвестиционных проектов на планируемый период является строительство нового терминала АО «Международный аэропорт Пермь».

Строительство нового терминала планируется завершить в декабре 2017 года, стоимость объекта составит более 5,0 млрд. руб.

Согласно проекту общая площадь нового пассажирского терминала - 29 тысяч кв. метров. Терминал сможет обслуживать до 3 млн. пассажиров в год с пропускной способностью в часы пик до 900 человек.

В 2016 году начнется реализация масштабного проекта под рабочим названием «Торговый город» в Култаевском сельском поселении. Проект предполагает создание торгово – производственного центра нового формата площадью 50 тыс. кв. метров, на 4 тысячи рабочих мест. Срок окончания строительства 2019 год.

С целью привлечения инвестиций, на территории Пермского района внедрен Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата.

С целью поддержки инвесторов сокращены сроки выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 10 до 5 дней и сроки прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства с 25 до 20 дней.

7.3. По оценке 2016 года объем инвестиций в основной капитал составит 3 353 млн. руб. или более чем в 3 раза выше уровня 2015 года. Основной причиной роста инвестиций является строительство нового терминала аэропорта: объем инвестиций в основные фонды по данным АО "Международный аэропорт Пермь" составит в 2016 г. составит 2 900 млн. руб., в 2017 году – 2 270 млн. руб.

В 2016 году объем бюджетных инвестиций планируется 199 млн. руб. или на 27,6% ниже уровня 2015 года. Бюджетные инвестиции планируется направить на приобретение зданий для размещения детских садов, реконструкцию школ, строительство спортивных площадок, домов культуры, газовых котельных, распределительных уличных газопроводов и другое.

В стадии согласования с краевым министерством образования находится вопрос строительства школы по федеральной программе на 1200 мест во Фроловском сельском поселении.

Объем инвестиционных вложений предприятий и организаций в 2019 году по отношению к факту 2015 года по пессимистическому варианту прогноза сократится на 25,7%, по базовому варианту – на 19,4% и составит 834 млн. руб.

## 8. Ввод в действие основных фондов

8.1. В 2015 году более 250 млн. руб. потрачено на приобретение новых зданий детских садов, еще 26 млн. руб. израсходовано на современную, передовую «начинку» этих учреждений. Развивающая среда новых детских садов намного опережает уровень большинства детских садов Пермского края. Так, в 2015 году было осуществлено строительство детского сада в с. Култаево на 240 мест.

Следует отметить, что в 2015 году район эффективно отработал с краевой администрацией по привлечению дополнительных средств.

Так по системе образования район участвовал в федеральных и краевых программах:

- по строительству новых детских садов;
- по строительству межшкольных стадионов. Построен новый межшкольный стадион в Савинской школе. Это уже четвертый стадион, построенный в районе за последние 2 года. В планах строительство стадионов в п. Усть-Качка, п. Сылва и п. Кукуштан;

В 2015 году завершено строительство спортивного зала в Двуреченском сельском поселении.

Пермский район продолжает активно работать над созданием условий для оказания медицинской помощи населению. В 2015 году сданы в эксплуатацию построенные по соглашению с ООО «Лукойл-Пермь» фельдшерско – акушерские пункты в Янычах и Суздалах. В 2016 году введено в эксплуатацию здание СВА в д. Ванюки.

Губернатором и Законодательным Собранием Пермского края поддержана инициатива руководства Пермского муниципального района о строительстве новой поликлиники в с. Гамово.

Важными событиями в культурной жизни района стало открытие построенных совместно с ООО «Лукойл – Пермь» домов культуры в с. Бершеть и д. Петровка.

В сентябре 2016 года введен в эксплуатацию физкультурно – оздоровительный комплекс в с. Гамово.

Также в 2016 году планируется ввести в эксплуатацию школу в с. Култаево, сети водоснабжения в с. Гамово, две котельные в Двуреченском сельском поселении, котельную в с. Фролы.

8.2. Развитие Пермского района ведётся очень активно, что подтверждается ежегодным перевыполнением плановых показателей по вводу жилья и ежегодным ростом данного показателя.

Площадь жилого фонда, фактически введенного в 2015 году, составила 170,6 тыс. кв. м, в том числе индивидуального жилищного строительства 90,4 тыс. кв.м. За счет ведения активной индивидуальной жилищной застройки, в том числе многодетными семьями, а также открытыми комплексными застройками многоквартирных жилых домов, за 2016 год планируется ввести свыше 100 тыс. кв. метров жилья.

8.3. С учетом прогнозных данных градообразующих предприятий района и сценарных условий социально-экономического развития Пермского края к 2016 году ожидается увеличение объема ввода основных фондов на 46%.

К концу прогнозного периода ввод основных фондов сократится по обоим вариантам прогноза более чем в два раза. Основная причина сокращения – окончание строительства нового терминала аэропорта.

Приложение 1  
к Прогнозу социально-  
экономического развития  
Пермского муниципального района  
на 2017 год и плановый период  
2018-2019 годов

**Сценарные условия для формирования Прогноза социально-  
экономического развития Пермского муниципального района на 2017 год  
и плановый период 2018-2019 годов**

Показатель	Оценка 2016 год	Прогноз		
		2017 год	2018 год	2019 год
Индекс-дефлятор цен на тепловую энергию, %	104,7	103,5	103,9	103,7
Индекс-дефлятор цен на электрическую энергию, %	107,6	107,0	105,3	105,1
Индекс-дефлятор цен на водоснабжение и водоотведение, %	107,6	107,3	107,6	106,7
Индекс потребительских цен (среднегодовой), % к предыдущему периоду	107,6	107,3	107,6	106,7
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал (в действующих ценах каждого года), %	324,0	81,1	34,2	89,7
Фонд заработной платы, темп роста, %	106,9	104,0	107,1	108,4

Приложение 2  
к Прогнозу социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов

Прогноз социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов

Наименование показателя	Единица измерения	Отчет 2014 год	Факт за 2015 год	Январь-июнь 2016 г., отчет с начала года	Оценка на конец 2016 года	Прогноз на 2017 год (пессимист.)	Прогноз на 2017 год (базовый)	Прогноз на 2018 год (пессимист.)	Прогноз на 2018 год (базовый)	Прогноз на 2019 год (пессимист.)	Прогноз на 2019 год (базовый)
Численность постоянного населения (в среднегодовом исчислении) всего по району	человек	105 584	106 514	107 180	107 354	108 213	108 213	109 078	109 078	109 951	109 951
<b>Труд (по крупным и средним предприятиям)</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
Среднесписочная численность работающих без внешних совместителей (в среднегодовом исчислении) - всего	человек	25 569	25 763	25 827	25 956	25 956	25 988	25 988	26 195	26 195	26 795
Фонд заработной платы работников без внешних совместителей - всего	млн. руб.	8 669,0	9 147,70	4 540,92	9 780	10 142	10 171	10 760	10 893	11 438	11 808
<b>Производство товаров и услуг</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
Выручка предприятий и организаций от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), в действующих ценах каждого года	млн. руб.	38 348,27	44 77,70	нет данных	47 535	47 535	51 005	51 005	54 882	54 882	58 559

Производство основных видов продукции в натуральном выражении	в соответ. ед. измер.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Зерно		14 264	10 423	0	12 000	12 000	13 000	13 000	13 500	13 500	14 000
52.21.10.120 Свежие овощи и картофель		5 710	1 809	0	3 000	3 000	3 500	3 500	4 000	4 000	4 500
51.33.11.001_168 Молоко жидкое, тонна		27 759	28 986	14 716	28 116	28 116	30 000	30 000	32 000	32 000	35 000
Мясо скота и птицы (в живом весе)		45 078	46 017	22 877	51 500	51 500	52 000	50 250	52 500	50 500	52 500
01.24.20.110 Яйца куриные		73 665	84 421	43 909	98 000	98 000	100 000	100 000	110 000	110 000	115 000
<b>Инвестиции</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в действующих ценах каждого года	млн. руб.	1 793,4	1 035,0	935,4	3 353	2 572	2 719	754	930	769	834
в сопоставимых ценах к предыдущему году	%	154,0	50,4		301,0	71,5	75,6	27,2	31,8	95,6	84,1
прибыли	млн. руб.	1 452,1	695,6	363,5	459	607	705	577	698	596	606
амортизации											
кредитов банков	млн. руб.	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0
бюджетных средств	млн. руб.	307,7	274,5	33,2	199	161	210	177	232	174	228
других заемных средств	млн. руб.	33,7	64,9	538,8	2694	1804	1804	0	0	0	0
Ввод в действие основных фондов	млн. руб.	2 301,3	нет данных	нет данных	3354	2447	2542	1224	1337	1263	1406