



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2016

№ 461

О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.10.2015 № 1375

В соответствии со статьей 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Градостроительная политика Пермского муниципального района на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.10.2015 № 1375 (в редакции от 26.04.2016 № 191, от 08.07.2016 № 315) следующие изменения:

1.1. позицию 10 паспорта программы изложить в следующей редакции:

10.	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной программы	Источник финансирования	Расходы, тыс.руб					Итого
			2016	2017	2018	2019	2020	
		Всего:	17865,95	29310,32	16742,32	16742,32	16742,32	97403,23
		в т.ч.:						
		бюджет Пермского района	17614,55	28926,32	16742,32	16742,32	16742,32	96767,83
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты поселений	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0	635,4
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.2. раздел 1 муниципальной программы дополнить пунктами 1.10. и 1.11. в следующей редакции:

«1.10. Правительством Российской Федерации рассматривается создание городских агломераций, как одного из механизмов инновационного регионального развития и возможности реализации ряда крупных инфраструктурных проектов, увеличения объемов жилищного строительства, создания объектов социальной сферы. В соответствии с решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.04.2016 № 199-п «О создании и совместном развитии Пермской городской агломерации» между муниципальным образованием Пермский муниципальный район и муниципальным образованием город Пермь заключено Соглашение о создании и совместном развитии Пермской городской агломерации от 19.05.2016 года. Муниципальная программа предусматривает мероприятие по разработке концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации.

1.11. В соответствии с распоряжением губернатора Пермского края от 09.06.2016 № 124-р «О внесении изменения в распоряжение губернатора Пермского края от 20 октября 2015 г. № 274-р «Об организации работы по увеличению доходного потенциала консолидированного бюджета Пермского края» в целях повышения потенциала имущественных налогов и неналоговых поступлений, увеличения налогооблагаемой базы на территории Пермского муниципального района муниципальной программой предусматривается мероприятие по инвентаризации объектов капитального строительства в целях выявления самовольных построек и объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости на территории Пермского муниципального района».

1.3. пункт 4.3.1. раздела 4 дополнить абзацами в следующей редакции:

«- разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации;

- проведение инвентаризации объектов капитального строительства в целях выявления самовольных построек и объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости на территории Пермского муниципального района».

1.4. в приложении 1 к муниципальной программе раздел 1 дополнить позициями 1.6. и 1.7. в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	ГРБС	Ед. изм.	Начало реализации программы	2016	2017	2018	2019	2020

1.6.	Разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации	Администрация Пермского муниципального района	Кол-во	0	1	0	0	0	0
1.7.	Доля выявленных объектов самовольного строительства к общему количеству объектов строительства на территории Пермского муниципального района	Администрация Пермского муниципального района	%	0	6	5	4	4	4

1.5. в приложении 2 к муниципальной программе пункт 1 дополнить подпунктами 1.4., 1.5., пункт 3 дополнить подпунктом 3.2 следующего содержания:

1.4.	Основное мероприятие 4 «Создание Пермской городской агломерации»				
1.4.1	Мероприятие «Целевой взнос для финансирования разработки концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации»	Администрация Пермского МР	2016	2016	Разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации
1.5.	Основное мероприятие 5 «Выявление самовольных построек и объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости»				
1.5.1	Мероприятие «Проведение инвентаризации объектов капитального строительства в целях выявления самовольных построек и объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости на территории Пермского муниципального района»	МКУ УГ	2016	2020	Постановка объектов капитального строительства на государственный кадастровый учет»
3.2	Основное мероприятие 2 «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»				
3.2.1	Мероприятие «Принятие решений о согласовании переустройства и перепланировки жилых	Администрация ПМР	2016	2020	Исполнение принятых полномочий по решению

	помещений»					
3.2.2	Мероприятие «Принятие решений о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение»	Администрация ПМР	2016	2020		отдельных вопросов местного значения сельских поселений в области жилищных отношений

1.6. Приложение 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 3а к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.9. В приложении 5 к муниципальной программе:

1.9.1. позицию 5 паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

5.	Конечные результаты подпрограммы	1. количество внесенных изменений в документы территориального планирования 18 и в документы градостроительного зонирования 17; 2. доля подготовленных проектов планировки территории от площади территории, подлежащей застройке - 25%; 3. количество подготовленных градостроительных планов земельных участков 4000; 4. утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального района; 5. разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации - 1; 6. Доля выявленных объектов самовольного строительства к общему количеству объектов строительства на территории Пермского муниципального района – 4%.
----	----------------------------------	---

1.9.2. позицию 8 паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

8.	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации подпрограммы	Объемы финансирования	Расходы, тыс.руб					
			2016	2017	2018	2019	2020	Итого
		Всего:	10755,0	17600,0	5000,0	5000,0	5000,0	43355,0
		в т.ч.:						
		бюджет Пермского района	10755,0	17600,0	5000,0	5000,0	5000,0	43355,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты поселений внебюджетные средства	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0

1.9.3. раздел 1 дополнить пунктами 1.11. и 1.12. в следующей редакции:

«1.11. В целях исполнения решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.04.2016 № 199-п «О создании и совместном развитии Пермской городской агломерации» и Соглашения о создании и совместном развитии Пермской городской агломерации, заключенного между муниципальным образованием город Пермь и муниципальным образованием Пермский муниципальный район от 19.05.2016 года и, сознавая важность создания агломераций, рассматриваемых Правительством Российской Федерации в качестве одного из механизмов инновационного регионального развития, учитывая возможность реализации ряда крупных инфраструктурных проектов, увеличения объемов жилищного строительства, создания объектов социальной сферы, в том числе с привлечением средств федерального бюджета, сознавая необходимость согласования программ развития муниципальных образований со Стратегией социально-экономического развития Пермского края до 2026 года, в целях проведения муниципальными образованиями скоординированной экономической, социальной, финансовой и градостроительной политики, соблюдения последовательности выполнения мероприятий по территориальному планированию, формирования единой планировочной структуры, развития транспортной, инженерной инфраструктуры, урегулирования организационных вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территориях Пермского муниципального района и Пермского городского округа, улучшения качества жизни населения муниципальных образований, в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусматривается разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации. В ходе реализации подпрограммы путем разработки концепции будет создана Пермская городская агломерация.

1.12. В целях повышения потенциала имущественных налогов и неналоговых поступлений, увеличения налогооблагаемой базы на территории Пермского муниципального района организована работа по выявлению самовольных построек, по устранению правонарушений, связанных с возведением самовольных построек, по выявлению объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости на территории Пермского муниципального района. Выявление объектов недвижимости осуществляется путем проведения регулярных рейдов на территории района и инвентаризации объектов капитального строительства специалистами Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, МКУ «Управление градостроительства Пермского района» совместно с представителями администраций сельских поселений.».

1.9.4. раздел 4 изложить в новой редакции:

«4. Перечень основных мероприятий и мероприятий подпрограммы

4.1. Подпрограмма предусматривает мероприятия, направленные на создание условий для стабильного повышения уровня жизнедеятельности населения и повышения качества социально-значимых услуг, предоставляемых сельским жителям, обеспечение эффективной деятельности Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района и МКУ «Управление градостроительства Пермского муниципального района».

4.2. В рамках совершенствования документов территориального планирования предусматривается:

4.2.1. подготовка проектов внесения изменений в документы территориального планирования (схему территориального планирования, генеральные планы);

4.2.2. подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки;

4.2.3. проведение работ по координированию границ населенных пунктов;

4.2.4. проведение работ по координированию границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории.

4.3. В рамках обеспечения документацией по планировке территории предусматривается:

4.3.1. разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории;

4.3.2. разработка градостроительных планов земельных участков.

4.4. В рамках обеспеченности местными нормативами градостроительного проектирования предусматривается разработка местных нормативов градостроительного проектирования Пермского муниципального района, включающее в себя также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельских поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

4.5. В рамках создания и совместном развитии Пермской городской агломерации предусматривается разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации.

4.6. В рамках выявления самовольных построек и объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости, планируется проведение инвентаризации объектов капитального строительства на территории Пермского муниципального района.

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации представлен в приложении 2 к муниципальной программе.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение задач, мероприятий и показателей, предусмотренных муниципальной программой и подпрограммой.».

1.9.5. пункт 7.1. дополнить подпунктами 7.1.6. и 7.1.7. в следующей редакции:

«7.1.6. разработка концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации;

7.1.7. доля выявленных объектов самовольного строительства к общему количеству объектов строительства на территории района.».

1.10. В приложении 7 к муниципальной программе позиции 7, 8 паспорта подпрограммы изложить в новой редакции:

7	Соисполнители муниципальной программы	МКУ «Управление градостроительства Пермского района» Администрация Пермского муниципального района						
8	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной программы	Объемы финансирования в разрезе соисполнителей (ГРБС)	Расходы, тыс. руб.					
			2016	2017	2018	2019	2020	Итого
		Всего: в т.ч.:	6710,95	11310,32	11342,32	11342,32	11342,32	52048,23
		Бюджет Пермского муниципального района	6459,55	10926,32	11342,32	11342,32	11342,32	51412,83
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Бюджеты поселений	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0	635,4
		Внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2016 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и размещению на официальном сайте Пермского муниципального района (www.permraion.ru).

4. Контроль исполнения постановления возложить на начальника
Управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского
муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову

Глава администрации
муниципального района



В.Ю. Цветов

Приложение 1
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от « 26 » 02. 2016 № 461

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского муниципального района
за счет средств бюджета Пермского муниципального района**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. рублей				
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района на 2016 – 2020 годы»	Всего	x	x	13 0 00 00000	x	17614,55	28926,32	16742,32	16742,32	16742,32
	Администрация ПМР	703	x	13 0 00 00000	x	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	МКУ УГ	703	x	13 0 00 00000	x	15025,25	28926,32	16742,32	16742,32	16742,32
	МКУ УЗИР	163	x	13 0 00 00000	x	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	КИО	163	x	13 0 00 00000	x	1489,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования и градостроительного	Всего	x	x	13 1 00 00000	x	10755,0	17600,0	5000,0	5000,0	5000,0
	Администрация ПМР	703	x	13 1 00 00000	x	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0

зонирования и документации по планировке территории Пермского муниципального района»	МКУ УГ	703	x	13 1 00 00000	x	8265,7	17600,0	5000,0	5000,0	5000,0
	КИО	163	x	13 1 00 00000	x	1489,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1: Совершенствование документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Всего	x	x	13 1 01 00000	x	4755,0	12600,0	0,0	0,0	0,0
	МКУ УГ	703	x	13 1 01 00000	x	4755,0	12600,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.1: Подготовка проектов внесения изменений в документы территориального планирования (схему территориального планирования, генеральные планы)	МКУ УГ	703	0412	13 1 01 1Г010	200	1400,0	6500,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.2: Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки	МКУ УГ	703	0412	13 1 01 1Г010	200	1000,0	6100,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.3: проведение работ по координированию границ населенных пунктов	МКУ УГ	703	0412	13 1 01 1Г010	200	1830,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Мероприятие 1.4: проведение работ по координированию границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования в соответствии с правилами землепользования и застройки сельских поселений	МКУ УГ	703	0412	13 1 01 1Г010	200	525,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2: Обеспеченность документацией по планировке территории	Всего	x	x	13 1 02 00000	x	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
	МКУ УГ	703	x	13 1 02 00000	x	3510,7	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
	КИО	163	x	13 1 02 00000	x	1489,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 2.1: Разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории	МКУ УГ	703	0412	13 1 02 1Г020	200	840,21	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0
	КИО	163	0412	13 1 02 1Г020	200	509,79	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 2.2: разработка градостроительных планов земельных участков	МКУ УГ	703	0412	13 1 02 1Г020	200	2670,49	4000,0	4000,0	4000,0	4000,0
	КИО	163	0412	13 1 02 1Г020	200	979,51	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3: Обеспеченность местными нормативами градостроительного проектирования	МКУ УГ	703	x	13 1 03 00000	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1: разработка местных нормативов градостроительного проектирования	МКУ УГ	703	x	13 1 03 1Г030	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 4: Создание Пермской городской агломерации	Администрация Пермского МР	703	x	13 1 04 00000	x	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1 Целевой взнос для финансирования разработки	Администрация Пермского	703	x	13 1 04 1Г050	600	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0

концепции социально-экономического развития Пермской городской агломерации	МР									
Подпрограмма 2 «Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	Всего	х	х	13 2 00 00000	х	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
	МКУ УГ	703	х	13 2 00 00000	х	300,0	400,0	400,0	400,0	400,0
	МКУ УЗИР	163	х	13 2 00 00000	х	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие: Обеспеченность усовершенствованной базой данных для ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Всего	х	х	13 2 01 00000	х	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
	МКУ УГ	703	х	13 2 01 00000	х	300,0	400,0	400,0	400,0	400,0
	МКУ УЗИР	163	х	13 2 01 00000	х	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие: Сопровождение (техническая поддержка) программного продукта автоматизированной системы обеспечения градостроительной деятельности	МКУ УГ	703	0412	13 2 01 1Г040	200	300,0	400,0	400,0	400,0	400,0
	МКУ УЗИР	163	0412	13 2 01 1Г040	200	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего	703	х	13 3 00 00000	х	6459,55	10926,32	11342,32	11342,32	11342,32
Основное мероприятие 1 «Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений»	МКУ УГ	703	х	13 3 01 00000	х	6459,55	10926,32	11342,32	11342,32	11342,32
Мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг,	МКУ УГ	703	0113	13 3 01 10050	100 200 800	6459,55	10926,32	11342,32	11342,32	11342,32

выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)»										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского муниципального района
за счет средств бюджетов сельских поселений**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. рублей				
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района на 2016 – 2020 годы»	Всего	x	x	13 0 00 00000	x	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0
	Администрация Пермского МР	703	x	13 0 00 00000	x	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Администрация Пермского МР	703	x	13 3 00 00000		251,4	384,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2 «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»	Администрация Пермского МР	703	x	13 3 02 00000	x	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0

Мероприятие «Принятие решений о согласовании переустройства и перепланировки жилых помещений»	Администрация Пермского МР	703	х	13 3 02 47230	100	117,7	192,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие «Принятие решений о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение»	Администрация Пермского МР	703	х	13 3 02 47240	100	133,7	192,0	0,0	0,0	0,0

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского муниципального района
за счет всех источников финансирования**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Расходы на реализацию муниципальной программы, тыс. руб.					
		2016	2017	2018	2019	2020	Итого
Муниципальная программа «Градостроительная политика Пермского муниципального района на 2016 – 2020 годы»	Всего в т.ч.:	17865,95	29310,32	16742,32	16742,32	16742,32	97403,23
	бюджет Пермского района	17614,55	28926,32	16742,32	16742,32	16742,32	96767,83
	бюджет Пермского края	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджеты сельских поселений	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0	635,4
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1 «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования и документации по планировке территории Пермского	Всего в т.ч.:	10755,0	17600,0	5000,0	5000,0	5000,0	43355,0
	бюджет Пермского района	10755,0	17600,0	5000,0	5000,0	5000,0	43355,0
	бюджет Пермского края	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджеты сельских поселений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

муниципального района»	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2 «Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»	Всего в т.ч.:	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	2000,0
	бюджет Пермского района	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	2000,0
	бюджет Пермского края	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджеты сельских поселений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего в т.ч.:	6710,95	11310,32	11342,32	11342,32	11342,32	52048,23
	бюджет Пермского района	6459,55	10926,32	11342,32	11342,32	11342,32	51412,83
	бюджет Пермского края	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджеты сельских поселений	251,4	384,0	0,0	0,0	0,0	635,4
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0