



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2016

№ 415

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения от 09.04.2013 № 325

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района по предложениям о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Двуреченского сельского поселения от 27.07.2016,

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения от 09.04.2013 № 325, в соответствии с предложениями заинтересованных лиц, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района, утвержденной постановлением администрации Пермского муниципального района от 16.02.2015 № 462 (в редакции от 28.01.2016 № 37, от 03.06.2016 № 276), подготовить и опубликовать в муниципальной газете «Нива», разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru сообщение о принятии настоящего постановления.

3. Направить копию настоящего постановления заявителям.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову.

Глава администрации
муниципального района



В.Ю. Цветов

Приложение
к Постановлению администрации
Пермского муниципального района
от 08.08.2016 № 415

Перечень принятых предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения от 09.04.2013 № 325, поступивших от заинтересованных лиц в комиссию по землепользованию и застройке.

№ п/п	Инициатор предложения	Суть предложения
1.	Региональное отделение ДОСААФ России Пермского края	Внесение изменений в градостроительные регламенты территориальной зоны Т-1 – «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры» в части дополнения основных видов разрешенного использования видом – «аэрологические станции».
2.	Сарапулова Екатерина Владимировна	Внесение изменений в ПЗЗ в части установления земельному участку с кадастровым номером 59:32:1160004:610 по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Заборье и прилегающей территории территориальную зону Ж-2 – «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками».
3.	Селиванова Ксения Владимировна, действующая по доверенности от Первушина Александра Владимировича	Внесение изменений в ПЗЗ в части дополнения градостроительных регламентов территориальной зоны Т-1 – «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры» следующим параметром: минимальный размер земельного участка для одноэтажных гаражей – 30 м. (Рекомендовать установить минимальный размер земельного участка – 15 м).
4.	Администрация Двуреченского сельского поселения	Внесение изменений в ПЗЗ в части изменения территориальной зоны Ж-2 – «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками», П-3 – «Зона производственных объектов IV класса вредности» на зону СХ-2 – «Зона садово-дачных участков» в отношении территории, указанной в Приложении к настоящему Заключению. (Принять одновременно с заменой территориальной зоны П-3 на зону без санитарно-защитной зоны).