



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2016

№ 390

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района, по предложениям о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Култаевского сельского поселения от 27.07.2016,

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53, в соответствии с предложениями заинтересованных лиц, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района, утвержденной постановлением администрации Пермского муниципального района от 16.02.2015 № 462 (в редакции от 28.01.2016 № 37, от 03.06.2016 № 276), подготовить и опубликовать в муниципальной газете «Нива», разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru сообщение о принятии настоящего постановления.

3. Направить копию настоящего постановления заявителям.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову.

Глава администрации
муниципального района



В.Ю. Цветов

Приложение
к Постановлению администрации
Пермского муниципального района
от 04.08.2016 № 390

Перечень принятых предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53, поступивших от заинтересованных лиц в комиссию по землепользованию и застройке.

№ п/п	Инициатор предложения	Суть предложения
1.	Председатель Правления ТСН «Пригородный «ПОСЕЛОК ЗОЛОТОЙ» Парчинская Д.В.	Внесение изменения в части отнесения к территориальной зоне РД – «Зона застройки дачными домами, коллективных садов, садово-огородных участков» в отношении земельных участков в составе ТСН «Пригородный «ПОСЕЛОК ЗОЛОТОЙ».
2.	И.Л. Свиридова, директор НП КП «Солнечная поляна»	Внесение изменений в части указания съезда с автомобильной дороги «Пермь – Усть-Качка» на ул. Луговая, а также подписать наименование улиц в соответствии с Постановлением администрации Култаевского сельского поселения от 16.09.2013 № 120.
3.	Иванова Вераника Анатольевна	Внесение изменений в части установления территориальной зоны ЖУ – «Зона усадебной жилой застройки» в отношении земельного участка, прилегающего к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3250001:13235 по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.
4.	Ощепкова Ольга Владимировна	Внесение изменений в части изменения территориальной зоны СХ – «Зона сельскохозяйственного использования» на зону ЖУ – «Зона усадебной жилой застройки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1410001:4180 по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Петровка, ул. Строителей, д. 13, участок 10.
5.	Кудымов Виктор Николаевич	Внесение изменений в части изменения территориальной зоны ЦЛ – «Зона центров локального значения» на зону ЖУ-«Зона усадебной жилой застройки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:32500016:403 по

		адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Ягодная, д. 11.
6.	Лазарев Алексей Сергеевич	Внесение изменений в части изменения территориальной зоны ЦЛ – «Зона центров локального значения» на зону ЖУ - «Зона усадебной жилой застройки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:32500016:373 по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Ягодная, д. 10.
7.	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района	Внесение изменений в части изменения территориальной зоны ЗО – «Зона озеленения санитарно-защитных зон» на зону ЦЛ – «Зона центров локального значения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:11 по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Снежная.
8.	МКУ «Управление градостроительства Пермского района по заявлениям Калашникова Евгения Николаевича, Калашниковой Ларисы Валерьевны	В части установления территориальной зоны ЖУ – «Зона усадебной жилой застройки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:13969, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, земельные доли (колхоз «Россия»)
9.	МКУ «Управление градостроительства Пермского района»	Внесение изменений в части исключения из границ населенного пункта с. Башкултаево земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:1220 по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Башкултаево.