

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«ГЕО - комплекс»**

**«Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения  
объекта «Торгово-развлекательный центр»**

**Проект планировки территории**

**Основная часть проекта планировки территории**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-15		11.15

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# «ГЕО - комплекс»

**«Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения  
объекта «Торгово-развлекательный центр»**

**Проект планировки территории**

**Основная часть проекта планировки территории**

Директор  
ООО «ГЕО-комплекс»

Н.В. Штоль

Главный инженер проекта  
ООО «ГЕО-комплекс»

С.А. Культин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-15		11.15

## Состав проекта планировки территории

Но мер	Наименование	Примечание (№ стр.)
<b>1</b>	<b>Утверждаемая часть</b>	
	Раздел 1. Положения о размещении объекта	
	Раздел 2. Графическая часть	
	Лист 1. Ситуационный план	
	Лист 2. Чертеж планировки территории,	
<b>2</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
	Раздел 1. Пояснительная записка	
	Раздел 2. Графическая часть	
	Схема расположения элемента планировочной структуры	Разрабатывается
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Разрабатывается
	Схема организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории	Не разрабатывается
	Схема границ территорий объектов культурного наследия;	Не разрабатывается
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	Разрабатывается
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;	Не разрабатывается
	Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.	Не разрабатывается

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Проект планировки территории (Основная часть)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

## I. Положения о размещении объекта капитального строительства.

**Наименование объекта:** Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Проект планировки территории подготовлен на основании Распоряжения Правительства Пермского края №336-рп от 07.октября 2015г. «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих «Строительство воздушно-кабельной линии 10кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»»

**Расположение объекта:** В административном отношении воздушно-кабельная линия, частично расположена на территории города Перми, Свердловского района, в границах кадастрового участка 59:01:4416146:1, и на территории Пермского района, Фроловского сельского поселения.

Ближайшие населенный пункты, расположенные вдоль проектируемой воздушно-кабельной линии г. Пермь, с. Фролы.

Проектируемый участок трассы находится на землях (Схема расположения элемента планировочной структуры на кадастровом плане территории):

1. Кадастровый номер участка 59:01:4416146:1 права отсутствуют
2. Кадастровый номер участка 59:32:0000000:6590 (Входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:5) землепользователь ФГБОУ ВПО «ПГСХА им. Академика Д.Н. Прянишникова» вид права постоянное (бессрочное) пользование
3. Кадастровый номер участка 59:32:3430001:96, 59:32:3430001:97 (Входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:42) землепользователь КГБУ «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края вид права постоянное (бессрочное) пользование

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Проект планировки территории (Основная часть)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

4. Кадастровый номер участка 59:32:3430001:845 землепользователь ООО «ТРЦ Пермь» вид права собственность

**Назначение объекта:** Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

**Основные показатели проектируемой воздушно-кабельной линии** представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Основные технико – экономические показатели проекта планировки

№	Наименование	Характеристики	Длина, м	Площадь, кв.м.
1	Кабельная линия 2КЛ-10 кВ.	2КЛ-10кВ выполнены кабелем с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвПг-10 сечением 3(1x400)мм <sup>2</sup>	2440	
2	Распределительный пункт	2РТПБ-10/0,4 кВ с силовым трансформатором ТМГ 1600 кВА с соединением обмоток D/Ун-11		117

Площадь земель, изымаемая во временное и постоянное пользование для строительства ВКЛ-10 кВ, определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 486 от 11 августа 2003 г. "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Проект планировки территории (Основная часть)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

Согласно письму управления земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района №4555а от 07.12.2015 г. на территорию проектируемого объекта (земельные участки с кадастровыми номерами: 59:32:0000000:6590, 59:32:3430001:96, 59:32: 3430001:97, 59:32:3430001:675, 59:32:3430001:845) координаты красных линии отсутствуют. Посредством установления красных линий выделены зоны планируемого размещения объекта, которые отражены в чертеже планировки территории и таб.2

Таблица 2 – Баланс территории

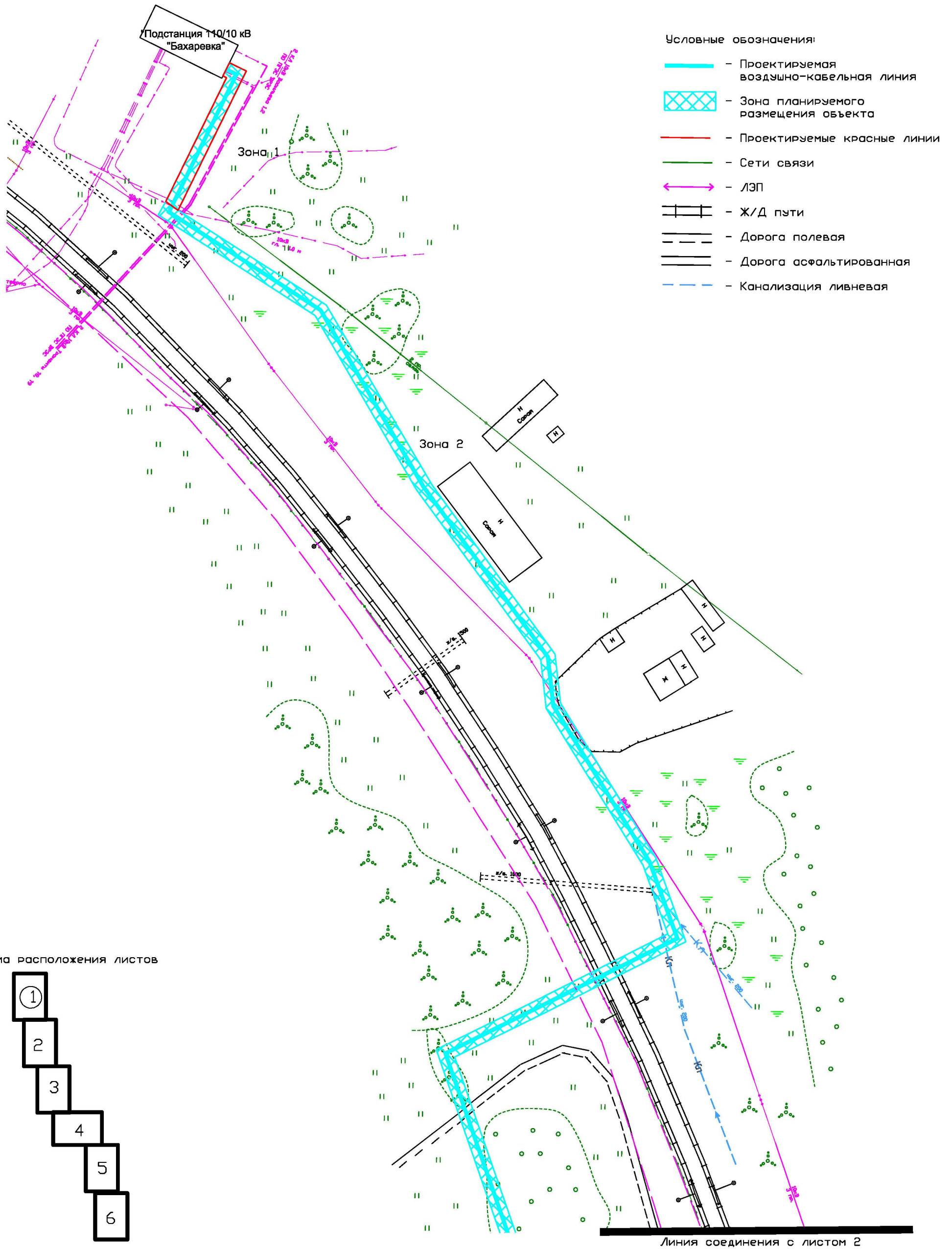
№ зоны планируемого размещения объекта	Длина, м	Площадь, кв.м.	Примечание
1	42	171	В пределах проектируемых красных линий
2	1293	5161	В пределах линейного объекта железной дороги
3	995	7515	В пределах проектируемых красных линий
4	53	214	В пределах линейного объекта автомобильной дороги
5	57	262	В пределах проектируемых красных линий

Распределительный пункт представляет собой распределительное устройство (РУ) — электроустановка, служащая для приёма и распределения электрической энергии одного класса напряжения.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Проект планировки территории (Основная часть)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

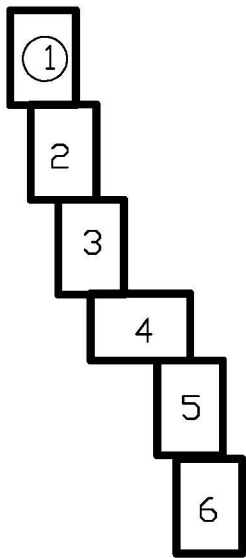




Условные обозначения:

- - Проектируемая воздушно-кабельная линия
- Зона планируемого размещения объекта
- - Проектируемые красные линии
- - Сети связи
- ↔ - ЛЭП
- Ж/Д пути
- Дорога полевая
- Дорога асфальтированная
- Канализация ливневая

Схема расположения листов



Линия соединения с листом 2

Инв. № подл.	Взам. инв. №

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол. экз.	Лист	док.	Подпись	Дата

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии	Стадия	Лист	Листов
	П	1	6

Чертеж планировки территории

ООО «ГЕО-комплекс»



Линия соединения с листом 1

Условные обозначения:






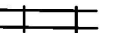
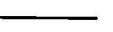


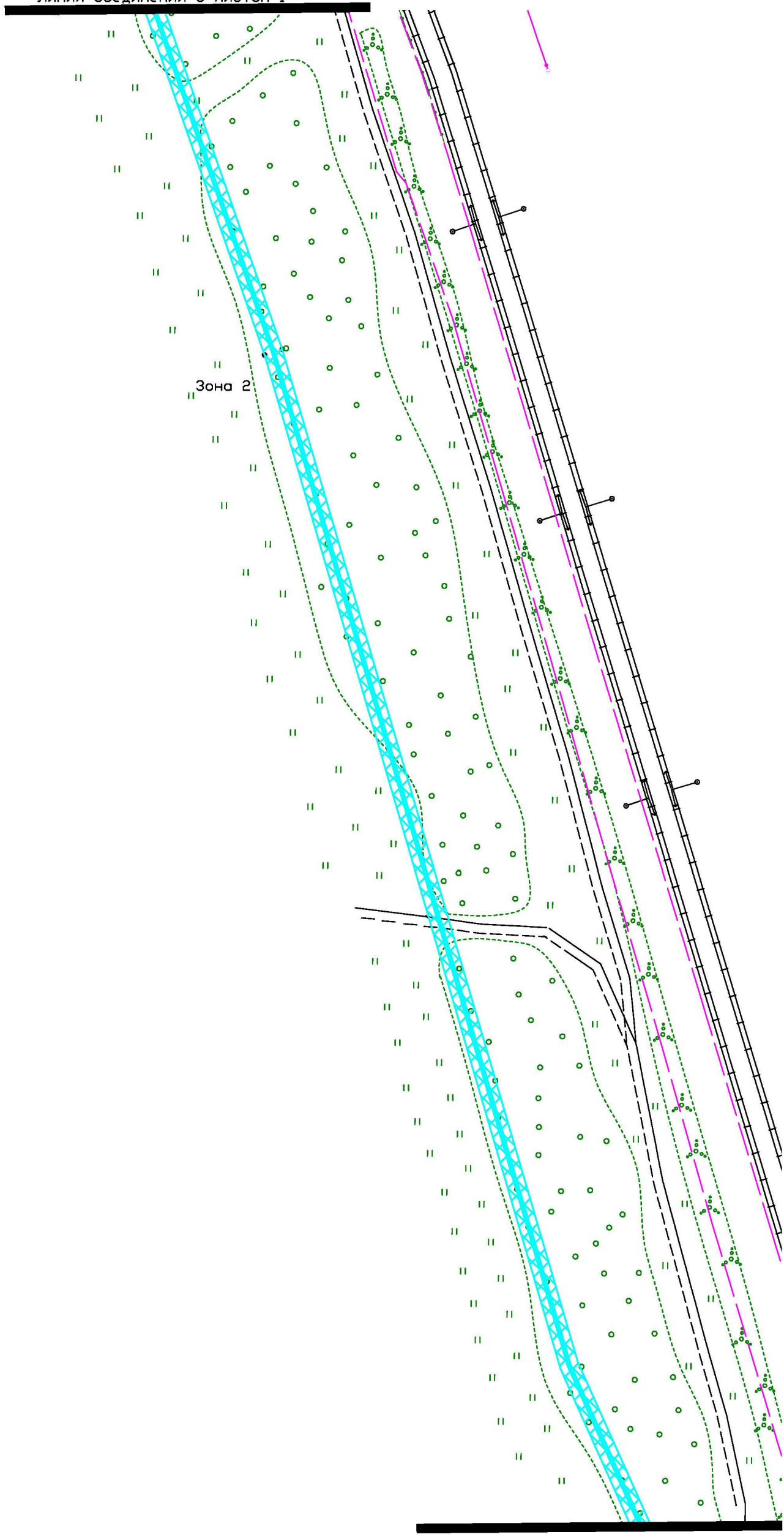
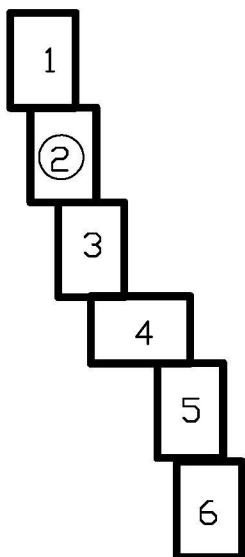
-  - Проектируемая воздушно-кабельная линия
-  - Зона планируемого размещения объекта
-  - Проектируемые красные линии
-  - Сети связи
-  - ЛЭП
-  - Ж/Д пути
-  - Дорога полевая
-  - Дорога асфальтированная
-  - Канализация ливневая

Схема расположения листов



Линия соединения с листом 3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол. зч	Лист	док.	Подпись	Дата

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии






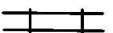
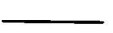

Стадия	Лист	Листов
П	2	6

Чертеж планировки территории

ООО «ГЕО-комплекс»

Линия соединения с листом 2

Условные обозначения:

-  - Проектируемая воздушно-кабельная линия
-  - Зона планируемого размещения объекта
-  - Проектируемые красные линии
-  - Сети связи
-  - ЛЭП
-  - Ж/Д пути
-  - Дорога полевая
-  - Дорога асфальтированная
-  - Канализация ливневая

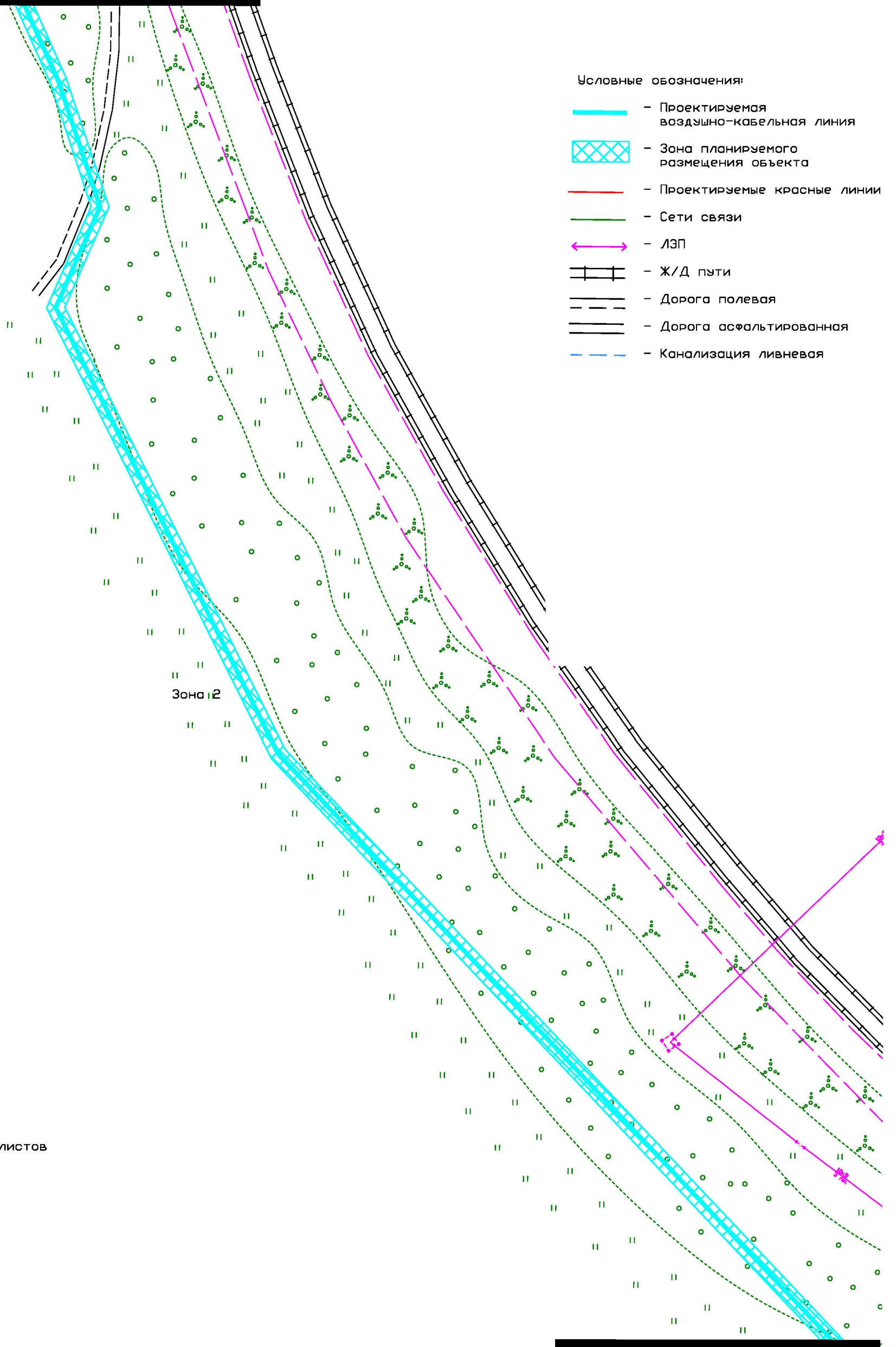
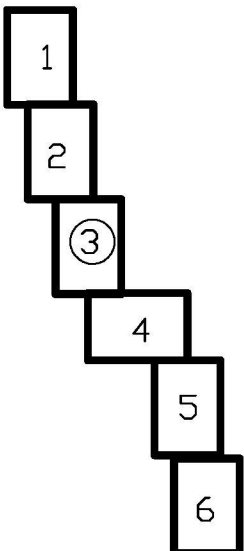


Схема расположения листов



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол. зч	Лист	док.	Подпись	Дата
Глав. инж.		Культин			09.15
Нач. отдела		Культин			09.15
Разработал		Сальников			09.15

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии	Стадия	Лист	Листов
	П	3	6

Чертеж планировки территории 000 «ГЕО-комплекс»

Формат А3

Линия соединения с листом 3

Условные обозначения:









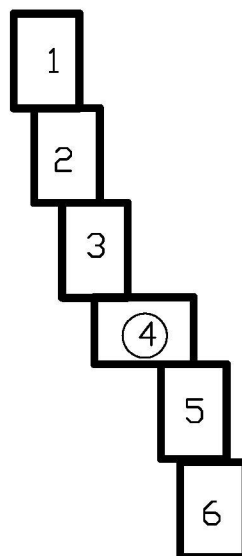
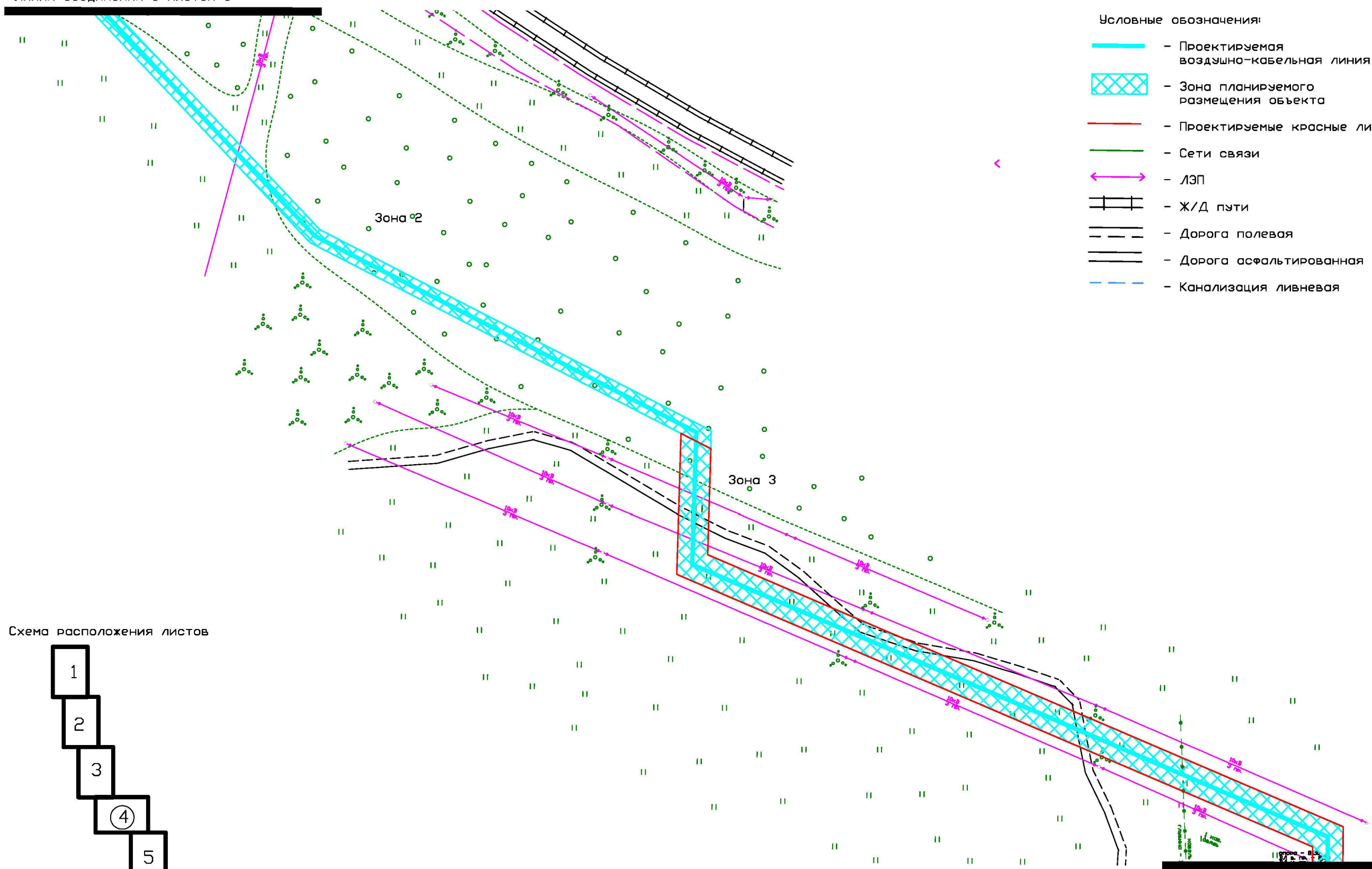
-  - Проектируемая воздушно-кабельная линия
-  - Зона планируемого размещения объекта
-  - Проектируемые красные линии
-  - Сети связи
-  - ЛЗП
-  - Ж/Д пути
-  - Дорога полевая
-  - Дорога асфальтированная
-  - Канализация ливневая

Схема расположения листов



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	



Линия соединения с листом 5

Масштаб 1:1000

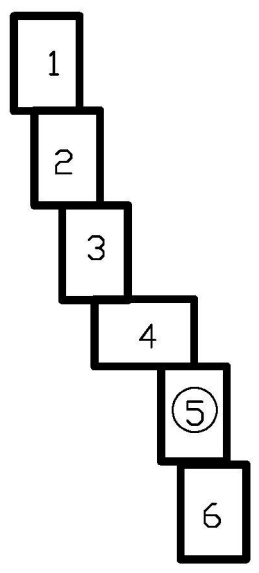
Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	док.	Подпись	Дата
Глав. инж.		Культин			09.15
Нач. отдела		Культин			09.15
Разработал		Сальников			09.15
Строительство воздушно-кабельной линии				Стадия	Лист
Чертеж планировки территории				П	4
				Листов	6
ООО «ГЕО-комплекс»					

Линия соединения с листом 4



- Условные обозначения:
- - Проектируемая воздушно-кабельная линия
  - Зона планируемого размещения объекта
  - - Проектируемые красные линии
  - - Сети связи
  - ↔ - ЛЭП
  - Ж/Д пути
  - Дорога полевая
  - Дорога асфальтированная
  - Канализация ливневая

Схема расположения листов



Масштаб 1:1000

Линия соединения с листом 6

Инв. № подл.      Подп. и дата      Взам. инв. №

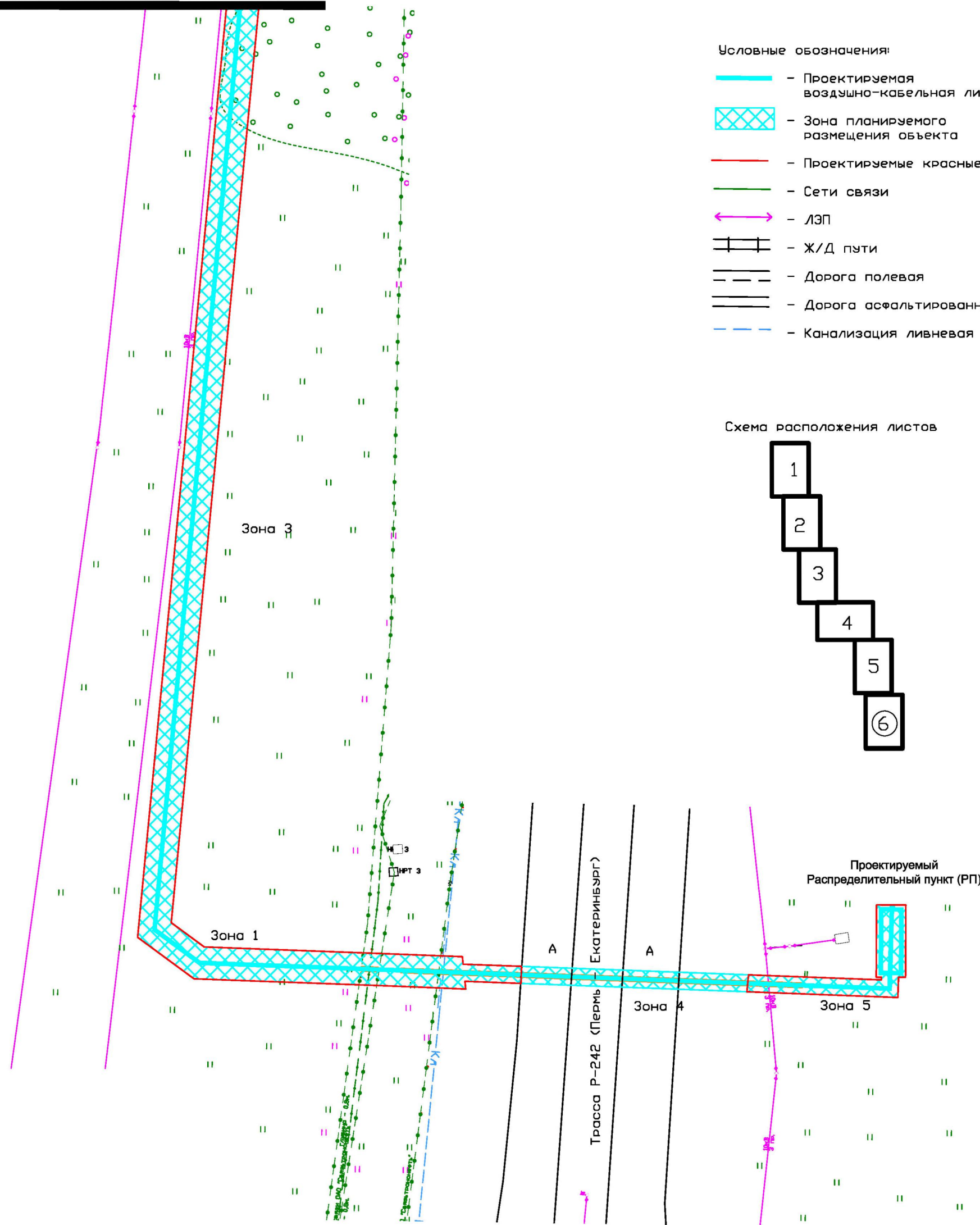
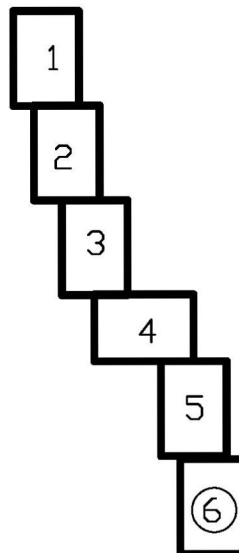
Изм.	Кол. зч	Лист	док.	Подпись	Дата

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»				
Строительство воздушно-кабельной линии		Стадия	Лист	Листов
Чертеж планировки территории		П	5	6
000 «ГЕО-комплекс»				

Условные обозначения:

- - Проектируемая воздушно-кабельная линия
- Зона планируемого размещения объекта
- - Проектируемые красные линии
- - Сети связи
- ↔ - ЛЭП
- Ж/Д пути
- Дорога полевая
- Дорога асфальтированная
- - - - Канализация ливневая

Схема расположения листов



Масштаб 1:1000

Инф. № подл.      Подп. и дата      Взам. инв. №

Изм.	Кол. экз.	Лист	док.	Подпись	Дата				
						Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»			
						Строительство воздушно-кабельной линии	Стадия П	Лист 6	Листов 6
						Чертеж планировки территории	ООО «ГЕО-комплекс»		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«ГЕО - комплекс»**

**«Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения  
объекта «Торгово-развлекательный центр»**

**Проект межевания территории**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-15		11.15

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «ГЕО - комплекс»

**«Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»**

### Проект межевания территории

Директор  
ООО «ГЕО-комплекс»

Н.В. Штоль

Главный инженер проекта  
ООО «ГЕО-комплекс»

С.А. Культин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-15		11.15

## Цели выполнения проекта межевания территории

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта планировки территории «Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр» определено местоположение зоны допустимого размещения объекта капитального строительства, в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленных в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Согласно чертежа планировки территории под строительство объекта необходимо образовать земельный участок в границах кадастрового квартала 59:01:4411068.

Таблица 1 – Экспликация образуемых земельных участков.

№ на чертеже межевания территории	Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Разрешенное использование
1	2	3	4
2	59:01:4411068:ЗУ1	8	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии проходит по земельным участкам, поставленным на государственный кадастровый учет. Следовательно, необходимо выделить части в соответствующих земельных участках, представленных в таблице 2.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Проект межевания территории	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4



Таблица 2 – Экспликация изменяемых земельных участков.

№ на чертеже межевания территории	Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Обременение части земельного участка
1	2	3	4
1	59:01:4411068:2	163	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»
3	59:01:4416146:1	5161	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»
4	59:32:0000000:6590 (входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:5)	7461	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Лист
							5

Продолжение таблицы 2

1	2	3	4
5	59:32:3430001:96 (входит в состав единого землеполь- зования 59:32:0000000:42)	54	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»
6	59:32:3430001:97 (входит в состав единого землеполь- зования 59:32:0000000:42)	33	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр
7	59:32:3430001:845	229	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр
8	59:32:3430001:675	214	Воздушно-кабельная линия 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

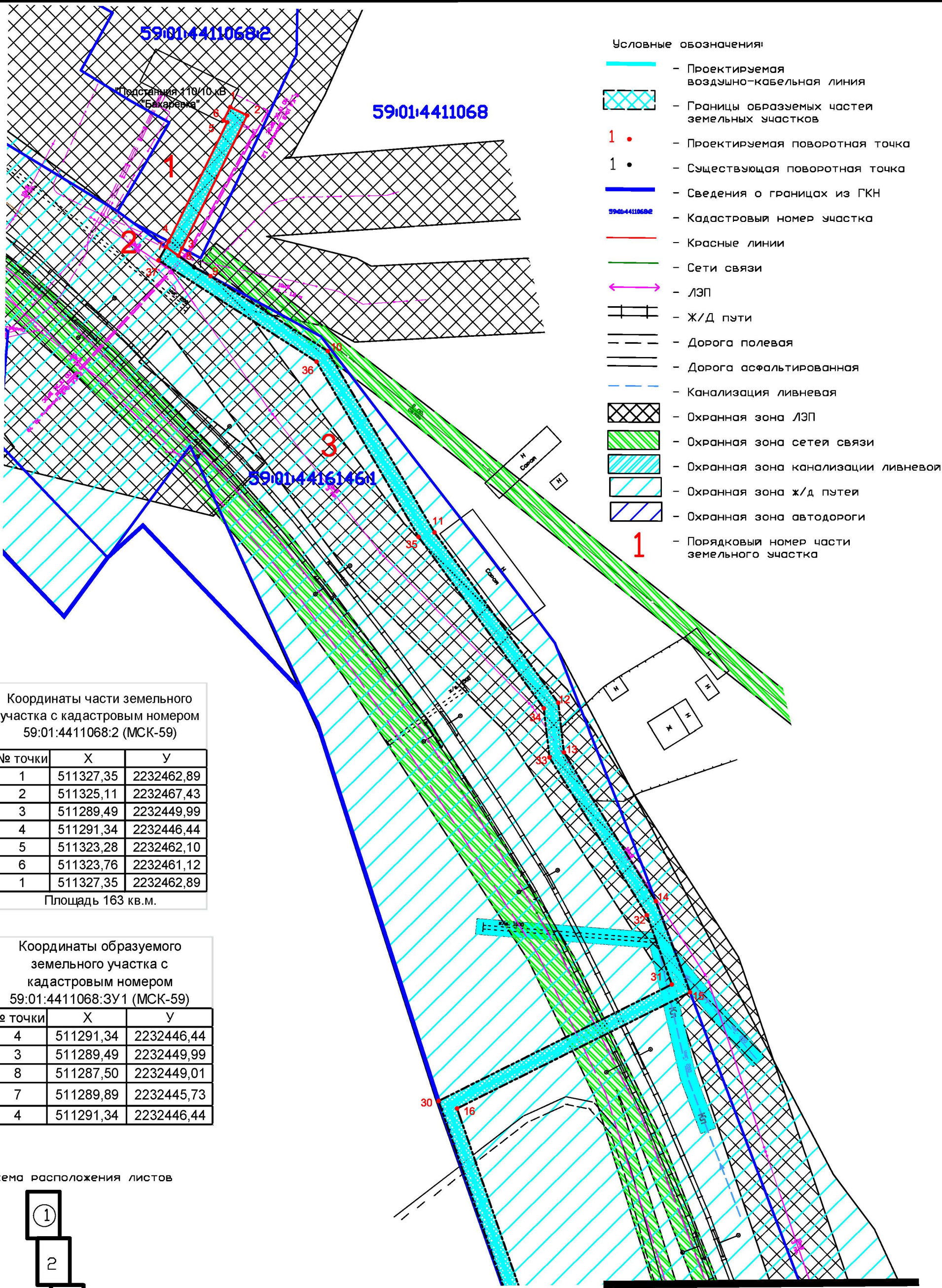
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Лист
							6

Общая площадь изымаемых для строительства проектируемой воздушно-кабельной линии земель составляет 13323 кв.м.

Граница отвода испрашиваемых земельных участков совпадает с границей проектируемых красных линий.

Согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" будет установлена охранный зона линейного объекта. Охранный зона будет установлена шириной два метра по оси линейного объекта на земельные участки с кадастровыми номерами: 59:01:4411068:2, 59:01:4416146:1, 59:32:0000000:6590 (входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:5), 59:32:3430001:96 (входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:42), 59:32:3430001:97 (входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:42), 59:32:3430001:845, 59:32:3430001:675, 59:01:4411068:3У1.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Лист 7



- Условные обозначения:
- - Проектируемая воздушно-кабельная линия
  - Границы образуемых частей земельных участков
  - 1 • - Проектируемая поворотная точка
  - 1 • - Существующая поворотная точка
  - - Сведения о границах из ГКН
  - 59:01:4411068:2 - Кадастровый номер участка
  - - Красные линии
  - - Сети связи
  - ↔ - ЛЭП
  - Ж/Д пути
  - Дорога полевая
  - Дорога асфальтированная
  - Канализация ливневая
  - Охранная зона ЛЭП
  - Охранная зона сетей связи
  - Охранная зона канализации ливневой
  - Охранная зона ж/д путей
  - Охранная зона автодороги
  - 1 - Порядковый номер части земельного участка

Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411068:2 (МСК-59)

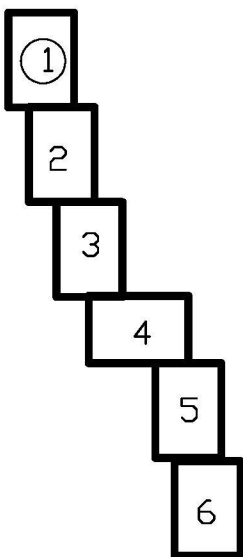
№ точки	X	Y
1	511327,35	2232462,89
2	511325,11	2232467,43
3	511289,49	2232449,99
4	511291,34	2232446,44
5	511323,28	2232462,10
6	511323,76	2232461,12
1	511327,35	2232462,89

Площадь 163 кв.м.

Координаты образуемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411068:3У1 (МСК-59)

№ точки	X	Y
4	511291,34	2232446,44
3	511289,49	2232449,99
8	511287,50	2232449,01
7	511289,89	2232445,73
4	511291,34	2232446,44

Схема расположения листов



Масштаб 1:1000

Линия соединения с листом 2














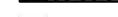




Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. экз.	Лист	док.	Подпись	Дата
Глав. инж.		Культин			09.15
Нач. отдела		Культин			09.15
Разработал		Сальников			09.15

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»			
Строительство воздушно-кабельной линии	Стадия П	Лист 1	Листов 6
Чертеж межевания территории		ООО «ГЕО-комплекс»	

Линия соединения с листом 1

Условные обозначения:

-  - Проектируемая воздушно-кабельная линия
-  - Границы образуемых частей земельных участков
-  - Проектируемая поворотная точка
-  - Существующая поворотная точка
-  - Сведения о границах из ГКН
-  - Кадастровый номер участка
-  - Красные линии
-  - Сети связи
-  - ЛЭП
-  - Ж/Д пути
-  - Дорога полевая
-  - Дорога асфальтированная
-  - Канализация ливневая
-  - Охранная зона ЛЭП
-  - Охранная зона сетей связи
-  - Охранная зона канализации ливневой
-  - Охранная зона ж/д путей
-  - Охранная зона автодороги
-  - Порядковый номер части земельного участка

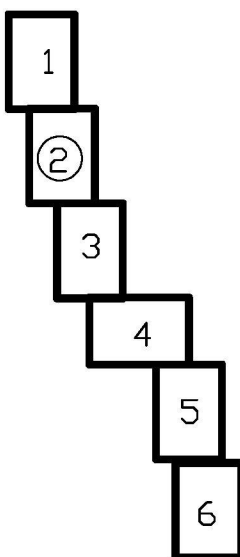
Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416146:1 (МСК-59)

№ точки	X	Y
7	511289,89	2232445,73
8	511287,50	2232449,01
1	511284,43	2232453,22
9	511282,04	2232457,60
10	511261,93	2232489,00
11	511213,36	2232517,59
12	511167,71	2232550,72
13	511154,49	2232552,24
14	511114,61	2232576,85
15	511090,20	2232586,04
16	511059,06	2232523,62
17	510940,11	2232564,95
18	510721,54	2232628,79
19	510670,09	2232651,81
20	510638,67	2232662,27
21	510614,15	2232651,48
22	510506,61	2232705,14
23	510307,20	2232893,56
24	510257,07	2232991,20
25	510252,55	2232991,11
26	510256,38	2232983,66
2	510259,71	2232977,17
3	510303,90	2232891,17
4	510375,92	2232823,41
5	510504,29	2232701,83
27	510614,05	2232647,07
28	510638,73	2232657,93
29	510668,67	2232648,07
6	510720,40	2232624,96
7	510938,88	2232561,15
30	511061,08	2232518,69
31	511092,29	2232581,16
32	511110,86	2232574,47
33	511153,15	2232548,37
34	511166,20	2232546,87
35	511212,17	2232513,33
36	511259,10	2232486,02
37	511286,27	2232443,69
7	511289,89	2232445,73

Площадь 5161 кв.м.

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов



Изм.	Кол. экз.	Лист	док.	Подпись	Дата
Глав. инж.		Культин			09.15
Нач. отдела		Культин			09.15
Разработал		Сальников			09.15

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии

Чертеж межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	6

ООО «ГЕО-комплекс»

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Линия соединения с листом 2

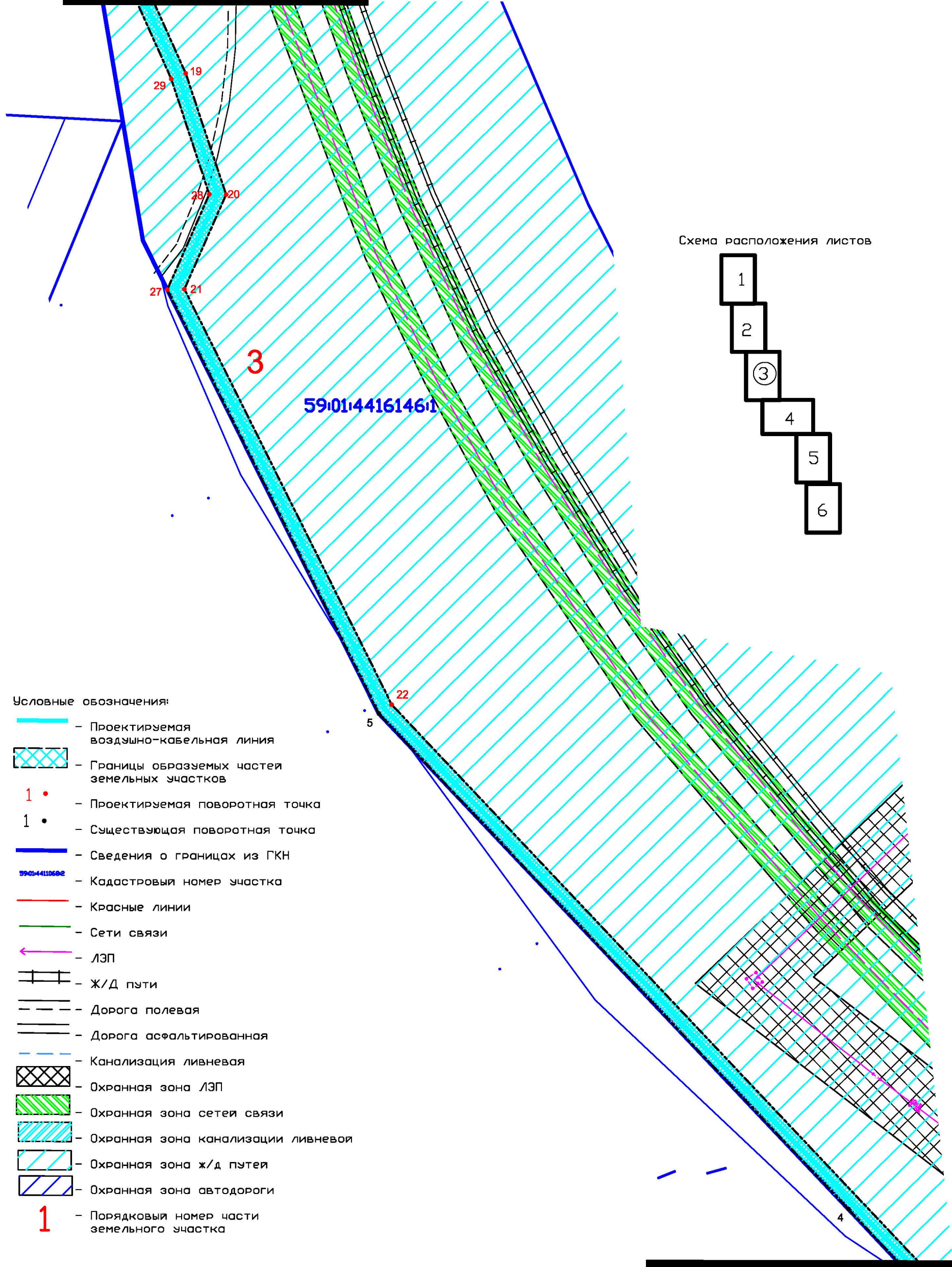
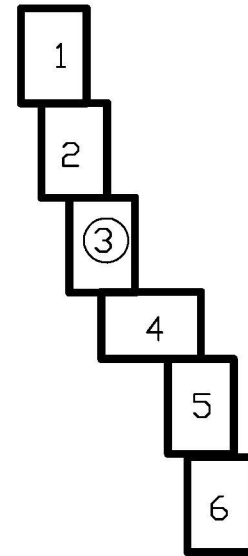


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- Проектируемая воздушно-кабельная линия
- Границы образуемых частей земельных участков
- Проектируемая поворотная точка
- Существующая поворотная точка
- Сведения о границах из ГКН
- Кадастровый номер участка
- Красные линии
- Сети связи
- ЛЭП
- Ж/Д пути
- Дорога полевая
- Дорога асфальтированная
- Канализация ливневая
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона канализации ливневой
- Охранная зона ж/д путей
- Охранная зона автодороги
- Порядковый номер части земельного участка

Линия соединения с листом 4

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол. экз.	Лист	док.	Подпись	Дата
Глав. инж.		Культин			09.15
Нач. отдела		Культин			09.15
Разработал		Сальников			09.15

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии	Стадия	Лист	Листов
	П	3	6

Чертеж межевания территории 000 "ГЕО-комплекс"

Линия соединения с листом 3










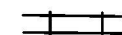









Схема расположения листов

Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:6590 (МСК-59)

№ точки	X	Y
25	510252,55	2232991,11
38	510226,25	2232990,31
39	510158,40	2233148,84
40	510019,31	2233147,75
41	509954,09	2233345,15
42	509811,53	2233332,58
43	509597,65	2233311,67
44	509591,94	2233319,39
45	509589,58	2233380,14
46	509587,81	2233380,32
47	509583,79	2233380,73
48	509581,94	2233380,92
49	509584,47	2233316,98
50	509594,25	2233303,74
51	509811,91	2233324,82
52	509948,77	2233337,14
53	510013,86	2233140,15
54	510153,43	2233141,24
55	510221,32	2232982,60
26	510256,38	2232983,66
25	510252,55	2232991,11

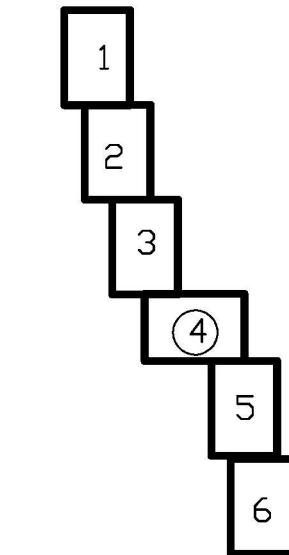
Площадь 7461 кв.м.

Условные обозначения:

-  - Проектируемая воздушно-кабельная линия
-  - Границы образуемых частей земельных участков
-  - Проектируемая поворотная точка
-  - Существующая поворотная точка
-  - Сведения о границах из ГКН
-  - Кадастровый номер участка
-  - Красные линии
-  - Сети связи
-  - ЛЭП
-  - Ж/Д пути
-  - Дорога полевая
-  - Дорога асфальтированная
-  - Канализация ливневая
-  - Охранная зона ЛЭП
-  - Охранная зона сетей связи
-  - Охранная зона канализации ливневой
-  - Охранная зона ж/д путей
-  - Охранная зона автодороги
-  - Порядковый номер части земельного участка

59:32:0000000:6590 (входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:5)

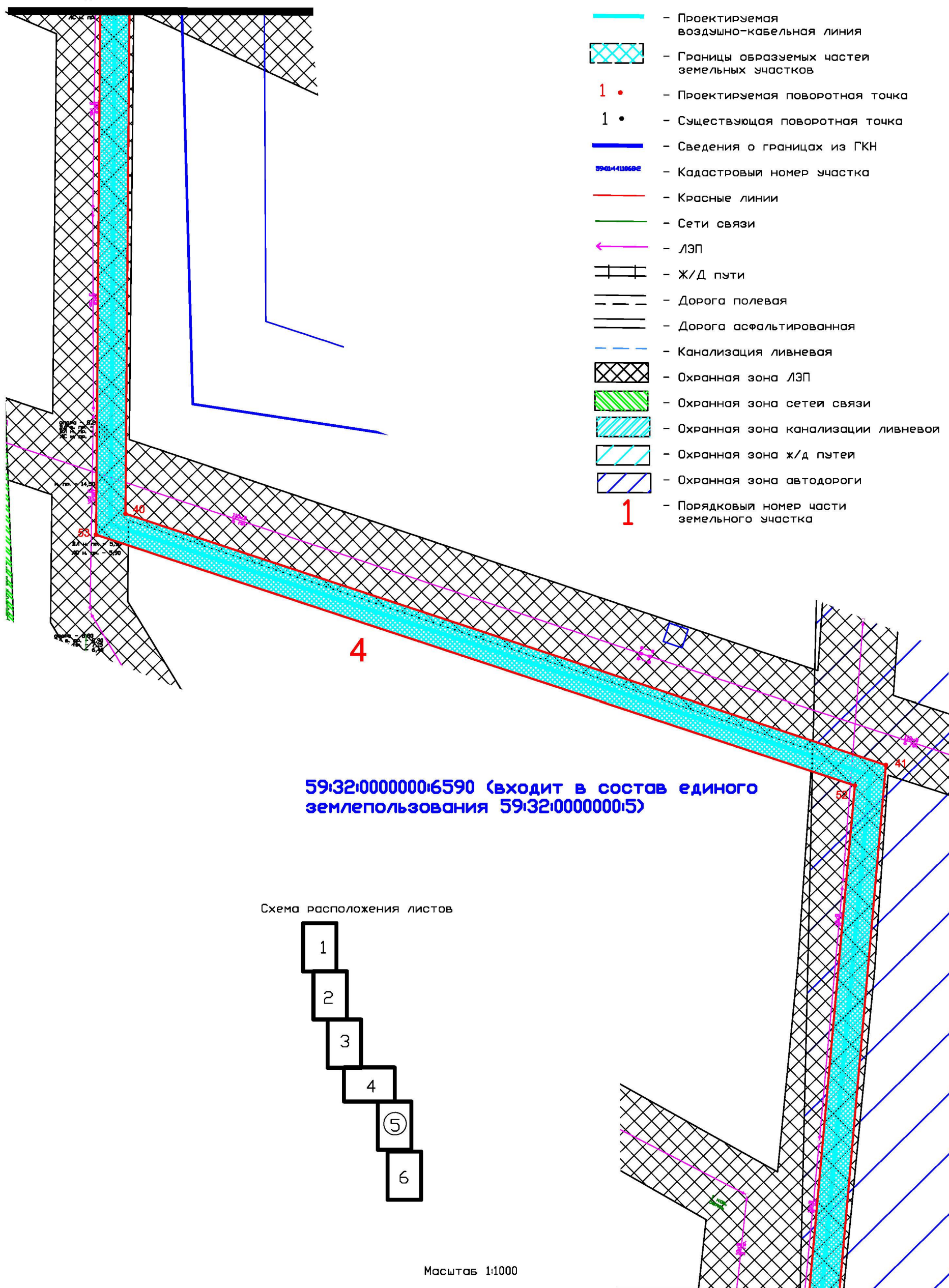
Масштаб 1:1000



Линия соединения с листом 5

Изм.						Кол. уч.						Лист						док.						Подпись						Дата					
Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»												Стадия			Лист			Листов																	
Строительство воздушно-кабельной линии												П			4			6																	
Чертёж межевания территории												ООО «ГЕО-комплекс»																							
Глав. инж. Кальтин												09.15																							
Нач.отдела Кальтин												09.15																							
Разработал Сальников												09.15																							

Линия соединения с листом 4



Инф. № подл. Подп. и дата. Взам. инб. №

Изм.	Кол. зч	Лист	док.	Подпись	Дата

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии

Стадия	Лист	Листов
П	5	6

Чертеж межевания территории

ООО «ГЕО-комплекс»



Линия соединения с листом 5

59:32:0000000:6590  
(входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:5)

Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:96 (МСК-59)

№ точки	X	Y
46	509587,81	2233380,32
56	509587,28	2233394,05
57	509583,28	2233393,96
47	509583,79	2233380,73
46	509587,81	2233380,32

Площадь 54 кв.м.

Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:675 (МСК-59)

№ точки	X	Y
56	509587,28	2233394,05
58	509585,23	2233447,45
61	509581,23	2233447,08
57	509583,28	2233393,96
56	509587,28	2233394,05

Площадь 214 кв.м.

Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:97 (МСК-59)

№ точки	X	Y
58	509585,23	2233447,45
59	509584,90	2233455,85
60	509580,92	2233455,11
61	509581,23	2233447,08
58	509585,23	2233447,45

Площадь 33 кв.м.

Координаты части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:845 (МСК-59)

№ точки	X	Y
59	509584,90	2233455,85
62	509584,01	2233478,75
63	509584,63	2233478,77
64	509584,64	2233477,54
65	509601,64	2233477,63
66	509601,60	2233484,50
67	509584,60	2233484,42
68	509584,61	2233482,77
69	509579,86	2233482,59
60	509580,92	2233455,11
59	509584,90	2233455,85

Площадь 229 кв.м.

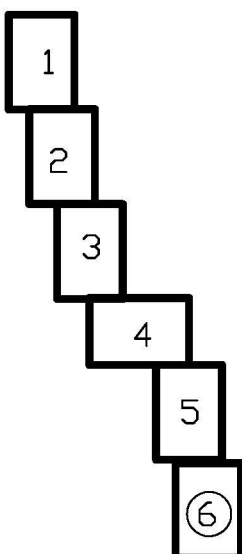
Условные обозначения:

- Проектируемая воздушно-кабельная линия
- Границы образуемых частей земельных участков
- Проектируемая поворотная точка
- Существующая поворотная точка
- Сведения о границах из ГКН
- Кадастровый номер участка
- Красные линии
- Сети связи
- ЛЭП
- Ж/Д пути
- Дорога полевая
- Дорога асфальтированная
- Канализация ливневая
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона канализации ливневой
- Охранная зона ж/д путей
- Охранная зона автодороги
- Порядковый номер части земельного участка

59:32:3430001:97  
(входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:42)

59:32:3430001:845

Схема расположения листов



59:32:3430001:96  
(входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:42)

59:32:3430001:675

Масштаб 1:1000

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. экз.	Лист	док.	Подпись	Дата
Глав. инж.		Культин			09.15
Нач. отдела		Культин			09.15
Разработал		Сальников			09.15

Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»

Строительство воздушно-кабельной линии

Стадия	Лист	Листов
П	6	6

Чертеж межевания территории

ООО «ГЕО-комплекс»



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.10.2015

№ 336-рп

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»**

В соответствии с частью 3 статьи 43, статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 5 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» и в связи с обращениями общества с ограниченной ответственностью «ГЕО-комплекс» от 23 июля 2015 г. № 60, от 3 августа 2015 г. № 65:

1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр» (далее – Объект).

2. Установить, что:

2.1. подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение Объекта, осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «ГЕО-комплекс» за счет собственных средств (по согласованию);

2.2. подготовленный проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение Объекта, должны быть представлены в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края не позднее 1 февраля 2016 года.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края:

3.1. в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения уведомить о его принятии главу Пермского городского округа, главу

Фроловского сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района, применительно к территориям которых принято настоящее распоряжение;

3.2. в течение 30 дней со дня поступления подготовленных проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение Объекта:


3.2.1. осуществить их проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.2.2. по результатам проверки принять решение о направлении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение Объекта, в Правительство Пермского края на утверждение или об отклонении и направлении их на доработку;

3.3. до утверждения подготовленных проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение Объекта, согласовать их с органами местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, указанных в пункте 3.1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края Демченко О.В.

Председатель Правительства  
Пермского края



Г.Н. Тушнолобов



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2016

№ 209-п

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 5 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр».

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить утвержденные проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство воздушно-кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта «Торгово-развлекательный центр», главам Пермского городского округа и Фроловского сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района, применительно к территориям которых принято настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства – министра территориального развития Пермского края Кокшарова Р.А.

Председатель Правительства  
Пермского края

  
Г.П. Тушнолобов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 11.04.2016 № 209-п

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
предусматривающие размещение объекта «Строительство воздушно-  
кабельной линии 10 кВ для электроснабжения объекта  
«Торгово-развлекательный центр»**