



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

29.06.2016

№ 158

**О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки муниципального образования
«Култаевское сельское поселение»
Пермского муниципального района
Пермского края, утвержденные
решением Совета депутатов
Култаевского сельского поселения
от 09.06.2014 № 53**

В соответствии со ст. 8, 31, 32, 33, 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч.1 ст.14, ч.4 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в части установления зонирования для земельных участков, образуемых из земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3980009:1974, 59:32:3980009:369, 59:32:3980009:368, 59:32:3980009:395, 59:32:3980009:370,

Земское Собрание РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53:

1.1. Утвердить в новой редакции:

1.1.1. Карту градостроительного зонирования территории Култаевского сельского поселения (Приложение 1 к настоящему решению);

1.1.2. Карту (схему) зон с особыми условиями использования Култаевского сельского поселения (Приложение 2 к настоящему решению).

2. Администрации Пермского муниципального района обеспечить доступ к утвержденным документам, указанным в пункте 1 настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте Пермского муниципального района в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия настоящего решения, а также разместить в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение четырнадцати дней со дня их получения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», но применяется после вступления в силу решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 29.06.2016 № 157 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета Депутатов Култаевского сельского поселения от 06.02.2014 № 29».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Земского Собрания Пермского муниципального района по развитию инфраструктуры и управлению ресурсами.

Глава
муниципального района



А.П. Кузнецов

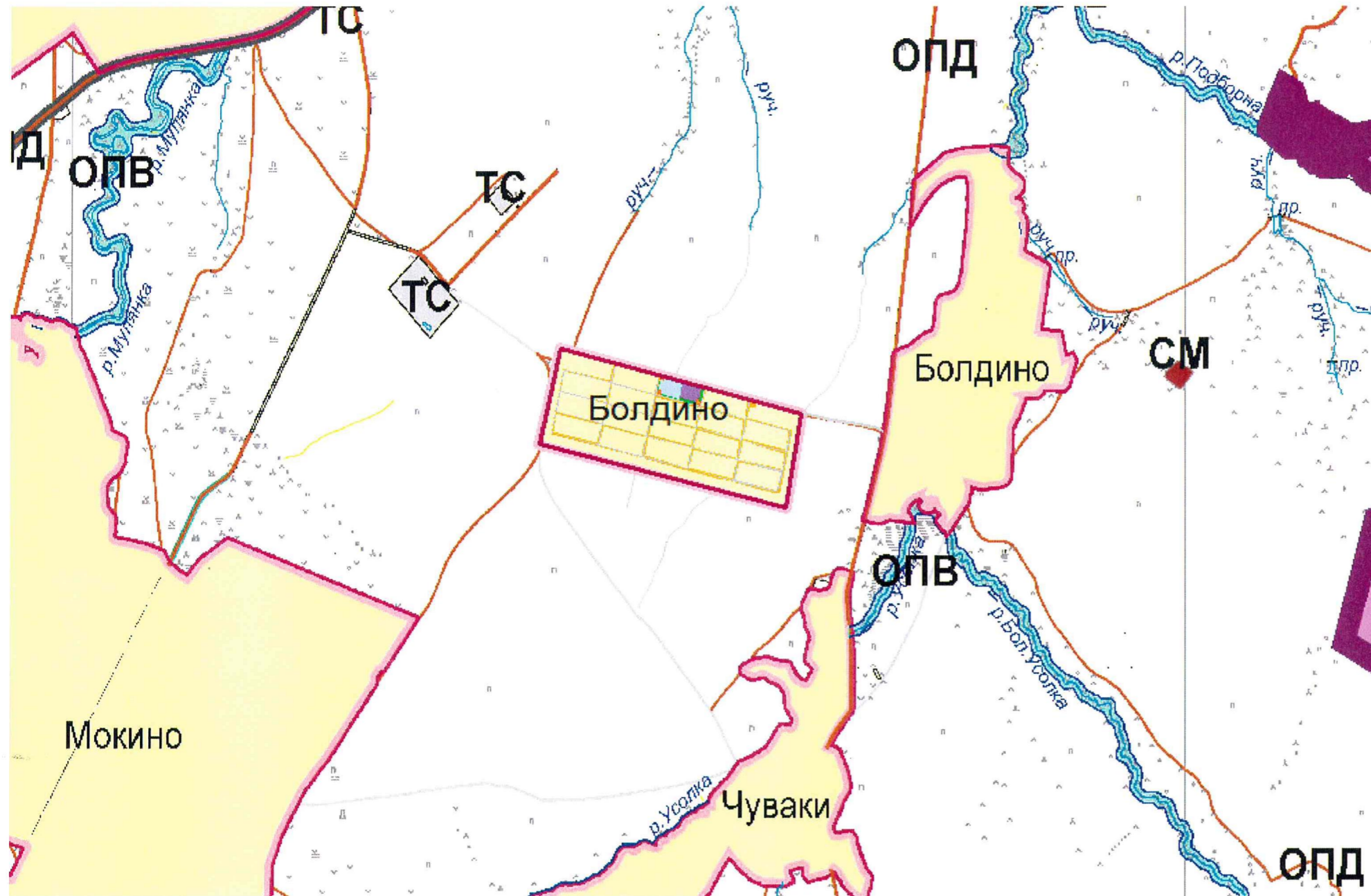
Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района

Фрагмент «Карта градостроительного зонирования»

в отношении земельных участков, образуемых из земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3980009:1974, 59:32:3980009:369, 59:32:3980009:368, 59:32:3980009:395, 59:32:3980009:370

Приложение 1

к решению Земского Собрания
от 29.06.2016 № 158



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- Граница сельского "поселения"
- Граница населенных пунктов
- Населенный пункт

ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- ТС. Зона транспортных сооружений
- ДУ. Зона детских садов и общеобразовательных школ
- ЦЛ. Зона центров локального значения

ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРЫМ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ
УСТАНОВЛИВАЮТСЯ:

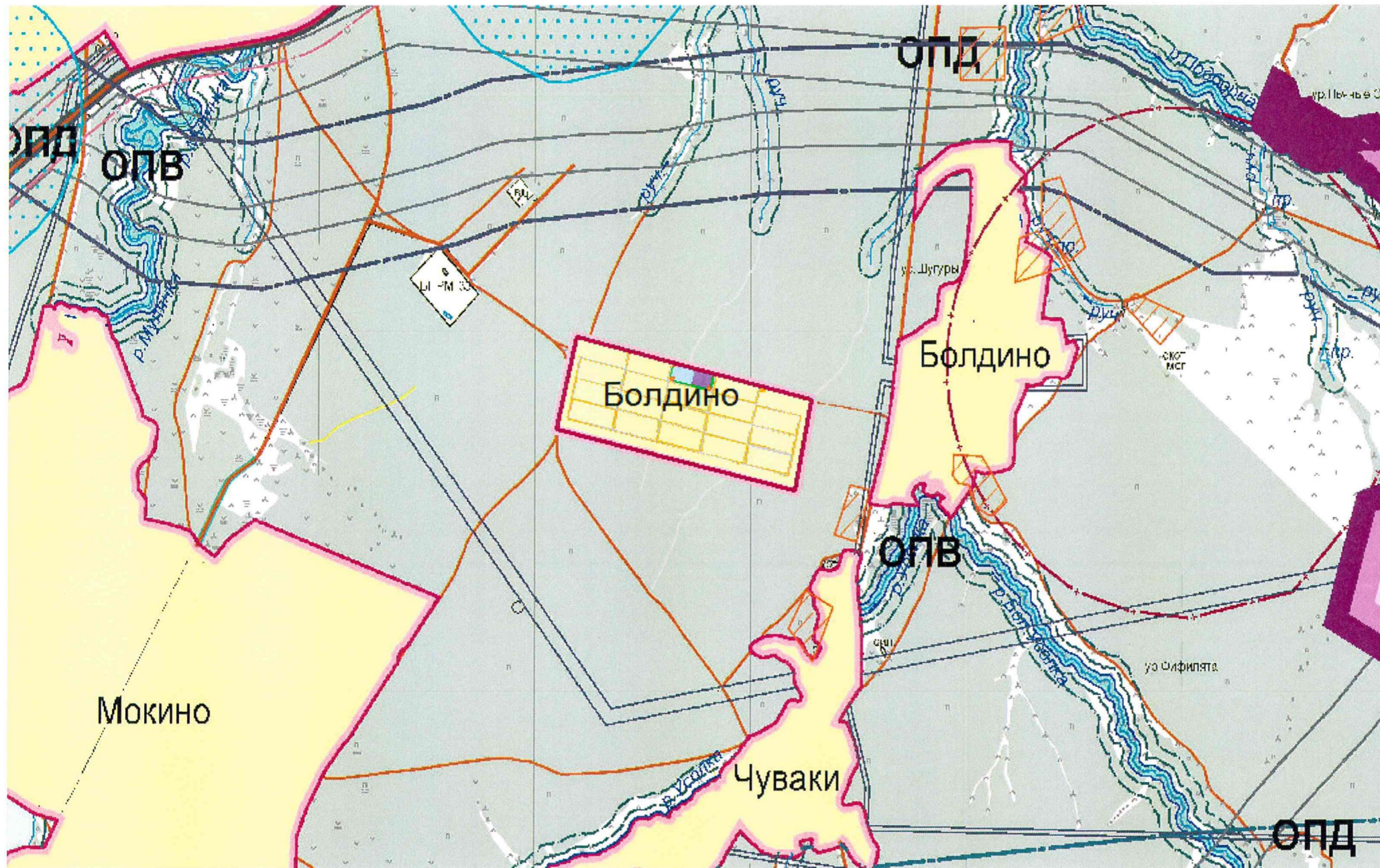
- ОПВ. Территории общего пользования водных объектов
- ОПД. Территории общего пользования дорожной сети

						34-2016			
						Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края			
Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ПЗЗ	1	
Разраб.		Четина			04.16	Карта градостроительного зонирования М 1:25000	ИП Четина Н.А.		

Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района

Фрагмент «Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия»
в отношении земельных участков, образуемых из земельных участков с кадастровыми номерами
59:32:3980009:1974, 59:32:3980009:369, 59:32:3980009:368, 59:32:3980009:395, 59:32:3980009:370

Приложение 2
к решению Земского Собрания
от 29.06.2016 № 158



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- Граница сельского "поселения"
 - Граница населенных пунктов
 - Населенный пункт
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- Прибрежные защитные полосы
 - Водоохранные зоны
 - Береговые полосы
 - Зоны ограничения строительства от ЛЭП
 - Зоны ограничения строительства от сетей газа
 - Зоны ограничения строительства от нефтепровода
 - Памятники археологии
 - Восточнокултаевское месторождение пресных подземных вод, лицензия ПЕМ 01739 ВЗ
- ЗЕМЛИ, ТЕРРИТОРИИ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НА КОТОРЫЕ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ:**
- ОПВ. Территории общего пользования водных объектов
 - ОПД. Территории общего пользования дорожной сети
 - Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются
- ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:**
- ТС. Зона транспортных сооружений
 - ДУ. Зона детских садов и общеобразовательных школ
 - ЦЛ. Зона центров локального значения

						34-2016			
						Правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края			
Изм	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ПЗЗ	2	
Разраб.		Четина			04.16	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия М 1:25000	ИП Четина Н.А.		