



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2015

№ 1701

О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального района от 21.07.2014 № 3006 «Об утверждении на 2014 год краткосрочного плана реализации «Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы», в Пермском муниципальном районе»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 15 Закона Пермского края от 11.03.2014 № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края», с частью 4 статьи 15.1 Федерального Закона от 21.07.2014 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 18.07.2014 № 645-п «Об установлении порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов»,

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Пермского муниципального района от 21.07.2014 № 3006 «Об утверждении на 2014 год краткосрочного плана реализации «Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы», в Пермском муниципальном районе» (в редакции от 22.10.2014 № 4343, от 03.04.2015 № 916, от 08.05.2015 № 1023, от 08.12.2015 № 1685), изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Пермского муниципального района (www.permraion.ru).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Пермского муниципального района В.П. Ваганова.

Глава администрации
муниципального района

В.Ю. Цветов

Муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского муниципального района
на 2014 год

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта
		авиации в эксплуатации	завершения последнего капитального ремонта					кв. м	кв. м	кв. м		руб.	в том числе							
													за счет средств фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	Всего по Пермскому муниципальному району:	*	*	*	*	*	26 281,30	24 106,30	22 543,70	1 439	20 714 548,69	6 046 602,67	0,00	8 254 729,11	6 413 216,91	*	*	*	*	
1	п Горный, ул Лямина, д 7	1959	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	1	413,40	388,90	388,90	23	190 981,00	56 522,70	0,00	77 163,98	57 294,32	491,08	491,08	31.12.2015	РО	
2	п Горный, ул Лямина, д 8	1962		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	513,60	449,70	341,80	43	275 005,04	81 390,48	0,00	111 113,04	82 501,52	611,53	611,53	31.12.2015	РО	
3	п ст Ферма, ул Заводская, д 13	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	513,60	451,20	451,20	32	110 787,65	32 788,70	0,00	44 762,64	33 236,31	245,54	245,54	31.12.2015	РО	
4	д Песьянка, ул Ш.Космонавтов 320б	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	785,10	724,30	718,40	43	608 449,26	180 076,62	0,00	245 837,84	182 534,80	840,05	857,07	31.12.2015	РО	
5	д Кондратово, ул Камская, д 6	1965	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	516,20	457,40	345,20	41	152 254,74	45 061,30	0,00	61 517,01	45 676,43	332,87	332,87	31.12.2015	СС	
6	с Култаево, ул Кирова, д 10	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 728,50	1 571,40	1 523,60	103	1 697 127,71	502 281,90	0,00	685 707,49	509 138,32	1 080,01	1 080,01	31.12.2015	РО	
7	д Ванюки, ул Парковая, д 7	1966	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	577,70	524,50	424,80	25	284 074,45	0,00	0,00	284 074,45	541,61	611,53	31.12.2015	РО		
8	д Кондратово, ул Камская, д 21	1966	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 626,60	1 515,90	1 302,00	113	1 390 000,00	411 384,39	0,00	561 615,60	417 000,01	916,95	1 584,02	31.12.2015	СС	
9	д Кондратово, ул Камская, д 10	1966	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	548,00	486,80	403,60	39	890 999,77	263 700,29	0,00	359 999,55	267 299,93	1 830,32	1 830,32	31.12.2015	СС	
10	с Култаево, ул Кирова, д 8	1966		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 043,10	963,50	922,10	44	1 040 589,63	307 972,89	0,00	420 439,84	312 176,90	1 080,01	1 080,01	31.12.2015	РО	
11	д Песьянка, ул Молодежная, д 4	1970	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	962,30	876,90	792,80	40	1 474 165,36	436 293,96	0,00	595 621,78	442 249,62	1 681,11	1 681,11	31.12.2015	РО	
12	д Кондратово, ул Камская, д 13	1970	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 626,50	1 508,50	1 312,70	91	817 018,68	241 804,84	0,00	330 108,23	245 105,61	541,61	541,61	31.12.2015	СС	
13	п Горный, ул Механизаторов, д 18	1977		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	817,60	756,40	712,80	42	1 798 791,23	532 370,01	0,00	726 783,83	539 637,39	2 378,10	2 405,74	31.12.2015	РО	
14	с Лобаново, ул.Светская 5	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	4	4	2 182,10	2 069,50	2 069,50	43	2 730 001,69	807 971,30	0,00	1 103 029,98	819 000,51	1 319,16	1 325,55	31.12.2015	РО	
15	с Гамово, ул.50 лет Октября, д 15	1977	2013	Крупнопанельные с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита	5	6	4 744,50	4 361,10	4 270,70	292	3 713 040,54	1 098 911,46	0,00	1 500 216,91	1 113 912,17	851,40	1 080,01	31.12.2015	РО	
16	д Кондратово, ул Культуры, д 5	1979	2012	Крупнопанельные с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита	5	8	6 382,20	5 818,20	5 459,60	356	1 790 134,79	529 808,27	0,00	723 286,07	537 040,45	307,68	1 043,33	31.12.2015	СС	
17	п Юг, ул Урицкого, д 81	1980	2013	Крупнопанельные с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита	2	4	1 300,30	1 182,10	1 104,00	69	1 751 127,15	518 263,56	0,00	707 525,42	525 338,17	1 481,37	1 870,02	31.12.2015	РО	

Регистр многоквартирных домов по видам капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес: МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт инженерных систем		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		ремонт фасадов										
			наименование системы	руб.	ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Всего по Перискому муниципальному району	20 714 548,69	к	5 051 752,24	0,00	0,00	8 932,10	12 983 956,56	6 275,60	972 254,74	1 498,50	1 002 010,67	78,00	704 574,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п Горный, ул. Лямкина, д. 7	190 981,00	ХВС, ВОД	190 981,00																					
2	п Горный ул. Лямкина, д. 8	275 005,04																							
3	п ст Ферма, ул. Заводская, д. 13	110 787,65	ВОД	110 787,65																					
4	д. Пелькина, ул. Ш. Космодавцев, д. 320 б	608 449,36	ХВС	165 518,08																					
5	д. Кондратово, ул. Камская, д. 8	152 254,74																							
6	с. Кутаево, ул. Кирова, д. 10	1 697 127,71																							
7	д. Ванюки ул. Парковая, д. 7	284 074,45																							
8	д. Кондратово, ул. Камская, д. 21	1 390 000,00	ТЕП, ВОД	1 193 240,68																					
9	д. Кондратово, ул. Камская, д. 10	890 989,77	ТЕП, ВОД	383 184,61																					
10	с. Кутаево, ул. Кирова, д. 8	1 040 589,63																							
11	д. Пелькина, ул. Молодежная, д. 4	1 474 165,36																							
12	д. Кондратово, ул. Камская, д. 13	817 018,68	ТЕП	817 018,68																					
13	п Горный, ул. Механикаторгов, д. 18	1 798 791,23	ВОД, ХВС, Эл	527 198,63																					
14	с. Дюбаново, ул. Советская, д. 5	2 730 001,66	ВОД	508 145,03																					
15	с. Глазово, ул. 50 лет Октября, д. 15	3 713 040,54																							
16	д. Кондратово, ул. Купцович, д. 5	1 790 134,79	ТЕП, ГВС	970 134,79																					
17	п Юг, ул. Урацкая, д. 81	1 751 127,15	ТЕП	185 542,09																					

виды: установление ч. 1 ст. 166 Жилищного кодекса РФ

виды: установление нормативных правил влгок субъекта РФ

Таблица 3

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

№ п/п	Наименование муниципального района/городского округа	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:
		кв. м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Всего по Пермскому муниципальному району:	26 281,30	1 439	0	0	0	17	17	0	0	0	20 714 548,69	20 714 548,69
1.	Итого с плановой датой завершения работ в 2015 г.	26 281,30	1 439	0	0	0	17	17	0	0	0	20 714 548,69	20 714 548,69