



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2015

№ 1699

О разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3410008:5, 59:32:0630001:117 и 59:32:0640003:109, расположенных в муниципальном образовании «Кондратовское сельское поселение»

На основании п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», Правил землепользования и застройки Кондратовское сельского поселения, утвержденных Решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28.05.2014 № 52, Протокола публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3410008:5 (Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, снт «Лесной», участок 14), 59:32:0630001:117 (Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, с/т «Рябинушка-3»), 59:32:0640003:109 (Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Берег Камы, снт Родничок, участок № 102) от 03.11.2015, Заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3410008:5 (Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, снт «Лесной», участок 14), 59:32:0630001:117 (Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, с/т «Рябинушка-3»), 59:32:0640003:109 (Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Берег Камы, снт Родничок, участок № 102) от 10.11.2015, администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,

установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (400 кв.м.) для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410008:5, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, снт «Лесной», участок 14, при виде разрешенного использования «для садоводства», в целях уменьшения минимальной площади земельного участка до 359 м².

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (400 кв.м.) для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630001:117, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, с/т «Рябинушка-3», при виде разрешенного использования «для садоводства», в целях уменьшения минимальной площади земельного участка до 358 м².

3. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения для территориальной зоны С-1 «Земли застроенных территорий» (селитебная территория), где градостроительные регламенты, в том числе предельные минимальные (максимальные) размеры земельных участков не установлены для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0640003:109, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Берег Камы, снт Родничок, участок № 102

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального района по управлению ресурсами, председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Л.Г. Ведерникову.

Глава администрации
муниципального района



В.Ю. Цветов