



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2015

№ 1625

О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального района от 21.07.2014 № 3006 «Об утверждении на 2014 год краткосрочного плана реализации «Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы», в Пермском муниципальном районе»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 15 Закона Пермского края от 11.03.2014 № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края», с частью 4 статьи 15.1 Федерального Закона от 21.07.2014 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 18.07.2014 № 645-п «Об установлении порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов»,

администрация Пермского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Пермского муниципального района от 21.07.2014 № 3006 «Об утверждении на 2014 год краткосрочного плана реализации «Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы», в Пермском муниципальном районе» (в редакции от 22.10.2014 № 4343, от 03.04.2015 № 916, от 08.05.2015 № 1023), изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Пермского муниципального района (www.permraion.ru).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Пермского муниципального района В.П. Ваганова.

Глава администрации
муниципального района

В.Ю. Цветов

Муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского муниципального района
на 2014 год

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений				Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Последняя стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	Площадь помещений			всего	в том числе:							
								кв.м	кв.м	кв.м		кв.м	руб	руб	руб				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Всего по Пермскому муниципальному району:		*	*	*	*	*	26 281,30	24 106,30	22 543,70	1 439	20 714 548,69	6 130 677,34	0,00	8 369 506,55	6 214 364,80	*	*	*	*
1	п Горный, ул Лямина, д 7	1959	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	1	413,40	388,90	388,90	23	190 981,00	56 522,70	0,00	77 163,98	57 294,32	491,08	491,08	31.12.2015	РО
2	п Горный, ул Лямина, д 8	1962		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	513,60	449,70	341,80	43	275 005,04	81 390,48	0,00	111 113,04	82 501,52	611,53	611,53	31.12.2015	РО
3	п ст Ферма, ул Заводская, д 13	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	513,60	451,20	451,20	32	110 787,65	32 788,70	0,00	44 762,64	33 236,31	245,54	245,54	31.12.2015	РО
4	д Песьянка, ул Ш. Космонавтов 3206	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	785,10	724,30	718,40	43	608 449,26	180 076,62	0,00	245 837,84	182 534,80	840,05	857,07	31.12.2015	РО
5	д Кондратово, ул Камская, д 8	1965	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	2	516,20	457,40	345,20	41	152 254,74	45 061,30	0,00	61 517,01	45 676,43	332,87	332,87	31.12.2015	СС
6	с Култаево, ул Кирова, д 10	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 728,50	1 571,40	1 523,60	103	1 697 127,71	502 281,90	0,00	685 707,49	509 138,32	1 080,01	1 080,01	31.12.2015	РО
7	д Ванюки, ул Парковая, д 7	1966	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	577,70	524,50	424,80	25	284 074,45	84 074,67	0,00	114 777,44	85 222,34	541,61	611,53	31.12.2015	РО
8	д Кондратово, ул Камская, д 21	1966	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 626,60	1 515,90	1 302,00	113	1 390 000,00	411 384,39	0,00	561 615,60	417 000,01	916,95	1 584,02	31.12.2015	СС
9	д Кондратово, ул Камская, д 10	1966	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	548,00	486,80	403,60	39	890 999,77	263 700,29	0,00	359 999,55	267 299,93	1 830,32	1 830,32	31.12.2015	СС
10	с Култаево, ул Кирова, д 8	1966		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 043,10	963,50	922,10	44	1 040 589,63	307 972,89	0,00	420 439,84	312 176,90	1 080,01	1 080,01	31.12.2015	РО
11	д Песьянка, ул Молодежная, д 4	1970	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	962,30	876,90	792,80	40	1 474 165,36	436 293,96	0,00	595 621,78	442 249,62	1 681,11	1 681,11	31.12.2015	РО
12	д Кондратово, ул Камская, д 13	1970	2013	Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	3	3	1 626,50	1 508,50	1 312,70	91	817 018,68	241 804,84	0,00	330 108,23	245 105,61	541,61	541,61	31.12.2015	СС
13	п Горный, ул Механизаторов, д 18	1977		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	2	3	817,60	756,40	712,80	42	1 798 791,23	532 370,01	0,00	726 783,83	539 637,39	2 378,10	2 405,74	31.12.2015	РО
14	с Лобаново, ул Советская 5	1965		Кирпичные при толщине 2—2,5 кирпича	4	4	2 182,10	2 069,50	2 069,50	43	2 730 001,69	807 971,30	0,00	1 103 029,88	819 000,51	1 319,16	1 325,55	31.12.2015	РО
15	с Гамово, ул 50 лет Октября, д 15	1977	2013	Крупнопанельные с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита	5	6	4 744,50	4 361,10	4 270,70	292	3 713 040,54	1 098 911,46	0,00	1 500 216,91	1 113 912,17	851,40	1 080,01	31.12.2015	РО
16	д Кондратово, ул Культуры, д 5	1979	2012	Крупнопанельные с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита	5	8	6 382,20	5 818,20	5 459,60	356	1 790 134,79	529 808,27	0,00	723 286,07	537 040,45	307,68	1 043,33	31.12.2015	СС
17	п Юг, ул Урицкого, д 81	1980	2013	Крупнопанельные с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита	2	4	1 300,30	1 182,10	1 104,00	69	1 751 127,15	518 263,56	0,00	707 525,42	525 338,17	1 481,37	1 670,02	31.12.2015	РО

Регистр многоквартирных домов по видам капитального ремонта общего имущества

Таблица 2

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		утепление фасадов	переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу	устройство выходов на кровлю	установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления	ремонт несущих конструкций многоквартирного дома	устройство или ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления	устройство или ремонт системы мусороудаления	ремонт балконных плит	ремонт козырьков входных крылец
			руб.	наименование системы	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.									
1	Всего по Пермскому муниципальному району	20 714 548,69	*	5 051 752,24	0,00	0,00	8 932,90	12 883 958,56	6 275,60	972 254,74	1 498,50	1 002 010,67	78,00	704 574,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п. Горный, ул. Лямине, д. 7	190 991,00	ХВС,ВОД	190 991,00																			
2	п. Горный, ул. Лямине, д. 8	273 005,04									449,70	273 005,04											
3	п.от Ферма, ул. Заводская, д. 13	110 787,65	ВОД	110 787,65																			
4	д. Песляки, ул.Ш. Кошманов, д. 320 б	606 448,26	ХВС	166 518,08							524,30	442 931,18											
5	д. Кондратьев, ул. Камская, д. 8	152 254,74							457,40	152 254,74													
6	с. Култаво, ул. Кирова, д. 10	1 697 127,71																					
7	д. Ванюки, ул.Первова, д. 7	284 074,45									524,50	284 074,45											
8	д. Кондратьев, ул. Камская, д. 21	1 390 000,00	ТЕП,ВОД	1 183 240,68									38,00	196 759,32									
9	д. Кондратьев, ул. Камская, д. 10	890 999,77	ТЕП,ВОД	383 184,61									40,00	507 815,16									
10	с. Култаво, ул. Кирова, д. 8	1 040 589,63									537,30	1 040 589,63											
11	д. Песляки, ул. Молодежная, д. 4	1 474 165,36									820,90	1 474 165,36											
12	д. Кондратьев, ул. Камская, д. 13	817 018,68	ТЕП	817 018,68																			
13	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 18	1 799 791,23	ВОД,ХВС,ЭП	527 199,63				644,50	1 271 591,60														
14	с. Добаново, ул. Советская, д. 5	2 730 001,69	ВОД	508 146,03				916,00	2 221 855,66														
15	с. Глазово, ул. 50 лет Октября, д. 15	3 713 040,54						4 361,10	3 713 040,54														
16	д. Кондратьев, ул. Кульчурцы, д. 5	1 790 134,79	ТЕП, ГВС	970 134,79									5 818,20	820 000,00									
17	п.Юг, ул. Ушицкого, д. 81	1 751 127,15	ТЕП	185 542,09				913,00	1 565 585,06														

виды: установка/ремонт ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ

виды: установка/ремонт нормативным правовым актом субъекта РФ

Таблица 3

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

№ п/п	Наименование муниципального района/городского округа	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:
		кв. м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Всего по Пермскому муниципальному району:	26 281,30	1 439	0	0	0	17	17	0	0	0	20 714 548,69	20 714 548,69
1.	Итого с плановой датой завершения работ в 2015 г.	26 281,30	1 439	0	0	0	17	17	0	0	0	20 714 548,69	20 714 548,69