



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2015

№ 1376

Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28.04.2015 № 60 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы», и постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 1317 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района», администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую к настоящему постановлению муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года и применяется при формировании бюджета Пермского муниципального района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и размещению на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального района по экономическому развитию Т.Н. Гладких.

Глава администрации
муниципального района

В.Ю.Цветов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Пермского муниципального
района

от 29.10.2015 № 1376

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих
в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1.	Наименование муниципальной программы	«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе на 2016-2020 годы»
2.	Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан
3.	Задачи муниципальной программы	1. Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей; 2. Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы; 3. Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.
4.	Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Программа не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия осуществляются на протяжении всего срока реализации Программы. Программа рассчитана на период с 2016 по 2020 годы.
5.	Конечные результаты муниципальной программы	Реализация Программы обеспечит: - 166 граждан получают свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; - 166 граждан улучшат жилищные условия за счет получения свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; - ввод в эксплуатацию (приобретение) 7 380 кв. метров общей площади.
6.	Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации муниципального района по экономическому развитию
7.	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район»

8.	Соисполнители муниципальной программы	Администрация Пермского муниципального район; органы местного самоуправления сельских поселений; Управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок администрации Пермского муниципального района; Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район; Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район».						
9.	Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»; Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»; Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».						
10.	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации муниципальной программы	Источник финансирования	Расходы, тыс. руб.					Итого:
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
		Всего, в т. ч.	57 268,7	51 541,8	51 541,8	50 269,1	50 269,1	260 890,5
		бюджет Пермского района	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	12 870,4	13 083,4	13 083,4	11 810,7	11 810,7	62 658,6
		краевой бюджет	6 116,8	4 893,4	4 893,4	4 893,4	4 893,4	25 690,4
бюджеты поселений	6 688,3	7 030,5	7 030,5	7 030,5	7 030,5	34 810,3		
внебюджетные средства	31 593,2	26 534,5	26 534,5	26 534,5	26 534,5	137 731,2		

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ, ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

1.1. Одной из причин неблагоприятной ситуации в обеспечении жильем сельских жителей является низкий уровень доходов преобладающей части сельского населения, молодых семей и молодых специалистов, вследствие чего, темпы обеспечения жильем сельского населения, молодых семей и молодых специалистов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, находятся на низком уровне.

С учетом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе постановки задачи, определения путей ее решения с привлечением бюджетных средств и внебюджетных источников на государственном и муниципальном уровне.

1.2. Показателем результативности использования программно-целевого метода в Пермском муниципальном районе являются позитивные изменения в обеспечении жильем категорий граждан, не обладающих достаточными собственными средствами жилищного строительства в сельской местности в 2010-2013 годах. Обеспечение жильем осуществлялось в форме социальных выплат, предоставляемых гражданам, проживающим в сельской местности, молодым семьям и молодым специалистам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, за счет средств: федерального, краевого и местного бюджетов.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации мероприятий Программы средства федерального, краевого и местных бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решение обозначенных задач, а так же обеспечить их комплексное решение и взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения.

1.3. Основным механизмом реализации Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 года № 60 является программно-целевой подход, позволяющий увязать планируемые цели с ресурсами и мероприятиями, направленными на их достижения.

1.4. К основным факторам, характеризующим уровень социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края, можно отнести его геоэкономическое положение в крае, особенную аграрно-индустриальную специфику экономики, развитую дорожно-транспортную и общественную (социальную) инфраструктуру и самое ценное - человеческий потенциал.

Численность постоянного населения Пермского муниципального района по данным Пермьстата на 01.01.2015 года составила 106 103 человека или 4 процента населения Пермского края. Среди муниципальных районов края Пермский муниципальный район занимает 1 место.

Традиционно Пермский муниципальный район занимает лидирующее место в сельскохозяйственном производстве: растениеводстве, производстве и переработке продукции животноводства и птицеводства, подтверждая свой статус аграрно-индустриального района.

В последние годы к этому статусу добавилась и отрасль жилищного строительства. Ввод в действие жилых домов составил в 2014 году 127 129 кв. метров.

Пермский муниципальный район не имеет городских населенных пунктов, но уровень жилищного строительства и урбанистической культуры, достигнутый в некоторых селах и деревнях, выше, чем во многих поселках городского типа и малых городах. На 01.01.2015 г. жилищный фонд Пермского муниципального района составил 2268,4 тыс. кв. метров. Общая площадь жилых помещений в расчете на одного жителя - 21,01 кв. метров.

Ввод в действие жилых домов, построенных индивидуальными застройщиками, имеет аналогичные тенденции. Пермский муниципальный район занимает 1 место по вводу в действие жилых домов на 1000 человек

населения, и этот показатель в 2014 году составил 1190 кв. метров. Анализ показателей ввода жилья в разрезе сельских поселений показывает, что наиболее активно строительство жилья в последние годы идет в сельских поселениях, непосредственно прилегающих к городу Перми: Фроловском, Двуреченском, Кондратовском, Лобановском, Гамовском.

Финансовая поддержка, обеспечивающая доступность приобретения жилья для граждан, проживающих в сельской местности Пермского муниципального района и не обладающих достаточными собственными средствами, создает условия для привлечения гражданами, молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства жилья.

Системный подход к решению жилищной проблемы и осуществлению мер по повышению уровня и качества жизни граждан, проживающих в сельской местности Пермского муниципального района, одно из важнейших направлений социально-экономического развития сельских территорий и жилищной политики района.

1.5. На обеспечение жильем молодых семей в Пермском муниципальном районе за период 2011-2014 годы и 8 месяцев 2015 года, в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» государственная и муниципальная поддержка в обеспечении жильем оказана 168 молодым семьям. Всего было приобретено (построено) 9331,7 кв. метров общей площади благоустроенного жилья. Обеспеченность общей площадью жилого помещения на одну семью составила в среднем за указанный период 55,5 кв. метров.

Всего за период 2011- 2014 годов, и 8 месяцев 2015 года было предоставлено социальных выплат за счет бюджетных средств - 89 915,9 тыс. рублей, из них:

- средств федерального бюджета – 15 068,7 тыс. рублей,
- средств краевого бюджета – 56 500,0 тыс. рублей,
- средств бюджетов сельских поселений – 18 347,2 тыс. рублей.

Государственная и муниципальная поддержка позволила привлечь средства из внебюджетных источников в объеме 175 291,9 тыс. рублей.

Анализ исполнения подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» по годам приведен в Приложении 4 к Программе.

1.6. В обеспечении жильем граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов, работающих и проживающих на территории Пермского муниципального района, нуждавшихся в улучшении жилищных условий, за 2010-2013 годы в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» и федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на плановый период до 2020 года», за 2014 год и 8 месяцев 2015 года, государственная и муниципальная поддержка в обеспечении жильем оказана 44 семьям граждан, проживающих в сельской местности, из них 30 семьям работников социальной сферы и 3 семьям работников

агропромышленного комплекса, что позволило закрепить нужные кадры на селе.

Анализ исполнения мероприятий федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» и федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на плановый период до 2020 года», по годам приведен в Приложении 5 к Программе.

Всего за период с 2010 по 2013 год, и план за 8 месяцев 2015 года предоставлено социальных выплат за счет бюджетных средств – 57 307,7 тыс. рублей, из них:

- средств федерального бюджета – 24 774,3 тыс. рублей,
- средств краевого бюджета – 3 970,4 тыс. рублей,
- средств бюджетов сельских поселений – 28 563,0 тыс. рублей.

Привлечено средств из внебюджетных источников – 52 410,3 тыс. рублей.

1.7. В обеспечении жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в Пермском муниципальном районе, за 2012-2015 годы в рамках реализации Постановления Пермского края от 02.03.2007 № 21-п «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий», государственная поддержка за счет средств федерального бюджета оказана 83 гражданам из них ветеранов 75 и инвалидов 8 на сумму 88 868,4 тыс. рублей.

1.8. Программа носит социально ориентированный характер. Приоритетными задачами ее реализации являются оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей, граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, а так же ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Разработка и реализация Программы базируются на следующих основных принципах:

- добровольность участия граждан, молодых семей, молодых специалистов, ветеранов, инвалидов и семей имеющих детей инвалидов в Программе;
- адресный характер оказания финансовой помощи;
- вариативность способов решения жилищной проблемы;
- целевое расходование средств, предоставляемых участникам Программы;
- собственное финансовое участие участников Программы в решении жилищной проблемы.

1.9. Возможность улучшить жилищные условия предоставляется гражданам, молодым семьям и молодым специалистам, ветеранам, инвалидам и семьям имеющим детей инвалидов, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, соответствующих условиям и требованиям Программы, за счет бюджетных средств, выделяемых для реализации Программы, только один раз.

При оказании поддержки в обеспечении жильем молодых семей, граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, работников агропромышленного комплекса, социальной сферы и с учетом объективных особенностей развития сельских территорий сократится

имеющийся значительный разрыв в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями за счет увеличения обеспеченностью общей площадью жилого помещения на одну семью и уменьшения количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С УЧЕТОМ ПРИОРИТЕТОВ И ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Программа разработана в соответствии с пунктом 3.7. раздела 3 «Стратегия социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2016-2030 годы», Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 года № 60, для достижения следующей цели – улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.

2.2. Основными задачами Программы являются:

2.2.1. Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей;

2.2.2. Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы;

2.2.3. Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

2.3. Решение поставленных задач позволит:

снизить потребность сельского населения, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в благоустроенном жилье;

повысить уровень и качество жизни сельского населения путем повышения доступности жилья;

привлечь и закрепить для работы в социальной сфере и других секторах сельской экономики молодых специалистов, выпускников высших учебных и средних профессиональных заведений;

улучшить жилищные условия ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Принцип со финансирования Программы за счет средств бюджетов разных уровней, в том числе средств бюджетов сельских поселений Пермского муниципального района и привлечение внебюджетных источников обеспечит наибольшую результативность мероприятий Программы.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа рассчитана на период с 2016 по 2020 годы и не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации муниципальной Программы.

Реализация Программы обеспечит улучшение жилищных условий 166 граждан за счет получения свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Сведения о планируемых значениях показателей муниципальной Программы приведены в приложении 6 к Программе.

4. ПЕРЕЧЕНЬ И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММ, ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

4.1. Программа представляет собой комплекс мероприятий, направленных на оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей, проживающих на территории Пермского муниципального района, в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, проживающих и работающих на территории Пермского муниципального района и исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

4.2. Реализация Программы осуществляется путем предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, субсидии (единовременной денежной выплаты) на приобретение (строительство) жилого помещения и включает следующие подпрограмм:

4.2.1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»;

4.2.2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы».

4.2.3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».

4.3. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» муниципальной Программы предусматривает:

участие молодых семей, постоянно проживающих (зарегистрированных) на территории Пермского муниципального района, в том числе молодых семей, имеющих одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующих следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

4.4. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы» предусматривает:

участие граждан Российской Федерации, проживающих в сельской местности на территории Пермского муниципального района, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на территории Пермского муниципального района либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность на территорию Пермского муниципального района и работать там (далее соответственно - социальные выплаты, граждане, молодые семьи, молодые специалисты) при соблюдении в совокупности следующих условий:

а) постоянное проживание в Пермском муниципальном районе и работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в Пермском муниципальном районе (в течение не менее одного года на дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов);

б) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья. При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

в) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

4.5. Подпрограмма «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» муниципальной Программы предусматривает участие следующих категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий:

4.5.1. инвалиды Великой Отечественной войны;

участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащих, награжденных орденами или медалями СССР за службу в указанный период;

лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов,

операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда.

4.5.2. вставшие на учет до 1 января 2005 года:

инвалиды боевых действий, а также военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

ветераны боевых действий;

члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий;

инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов.

4.6. Мероприятие «Организационное обеспечение» при реализации Программы осуществляют ответственный исполнитель и соисполнители Программы.

Ответственным исполнителем Программы является финансово - экономическое управление администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район» (далее - ФЭУ Пермского муниципального района), которое в рамках своей компетенции:

- осуществляет проверку достоверности сведений, представляемых кандидатами на участие в Подпрограммах;

- осуществляет подготовку к рассмотрению кандидатов на соответствие условиям и требованиям, предъявляемых к участникам Подпрограмм на комиссии по предоставлению бюджетных средств для улучшения жилищных условий;

- осуществляет формирование списков претендентов – потенциальных участников Подпрограмм;

- осуществляет выдачу свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья;

- осуществляет выдачу жилищных сертификатов;

- обеспечивает реализацию Программы в соответствии с перечнем программных мероприятий и в пределах средств, предусмотренных решением

Земского Собрания о бюджете Пермского муниципального района на очередной финансовый год и на плановый период;

- разрабатывает нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Программы;

- осуществляет подготовку соглашений для заключения с органами местного самоуправления сельских поселений, участвующими в реализации Программы;

- вносит предложения по уточнению расходов по мероприятиям Программы на очередной финансовый год;

- осуществляет общее руководство и контроль реализации Программы;

- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы;

- несет ответственность за достижение поставленных целей и задач Программы, путем достижения целевых показателей;

- осуществляет ведение ежеквартальной отчетности о реализации мероприятий Программы;

- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Программы.

4.7. Соисполнителями Программы являются Администрация Пермского муниципального района, органы местного самоуправления сельских поселений; Управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок администрации Пермского муниципального района; Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район; Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район».

4.7.1. Администрация Пермского муниципального района:

- принимает нормативные правовые акты, необходимые для эффективной реализации мероприятий Программы;

- осуществляет подготовку соглашений для заключения с уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Программы;

- осуществляет постановку граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, указанных в пункте 4.5. настоящей Программы;

- представляет ответственному исполнителю Подпрограммы необходимую информацию для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

- представляет в Министерство социального развития Пермского края:

- а) сформированные в хронологической последовательности списки граждан из числа лиц, указанных в подпунктах 4.5.1 и 4.5.2 пункта 4.5 настоящей Программы, по форме согласно приложению 1 к Порядку предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденному Постановлением Правительства Пермского края от 02.03.2007 № 21-п «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по

обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий»;

б) заверенные копии документов граждан:

заявления о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий;

акта обследования жилищных условий, при необходимости представляют заключение о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания или не отвечающим для жилого помещения требованиям;

паспорта или документа, удостоверяющего личность гражданина либо его законного представителя;

документа установленного образца, подтверждающего принадлежность гражданина к соответствующей категории;

справки медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности;

справки с места жительства о составе семьи гражданина;

справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии в собственности гражданина жилого помещения;

документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения);

для граждан - получателей единовременной денежной выплаты (ЕДВ)-заявлений на предоставление единовременной денежной выплаты (ЕДВ);

в случае прибытия гражданина из другого субъекта Российской Федерации - справки органа, осуществляющего реализацию прав ветеранов на жилье, о том, что ветеран с 1 января 2005 г. не был обеспечен жильем за счет средств федерального бюджета.

4.7.2. Органы местного самоуправления поселений осуществляют в рамках своей компетенции следующие организационные мероприятия:

- проведение информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы;

- информирование и организацию информационно-разъяснительной работы среди населения района: граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, об условиях и порядке участия в Программе;

- принятие муниципальной Программы (Подпрограммы) и ежегодное определение объемов финансирования на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- признание граждан, нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном действующим законодательством.

- прием заявлений и документов от граждан;

- постановку граждан, молодых семей, молодых специалистов, признанных органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации, на учет

для участия в Подпрограммах на территории сельских поселений Пермского муниципального района;

- заключают соглашения с муниципальным образованием «Пермский муниципальный район»;

- определяют объемы ежегодного финансирования Программы и предусматривают эти объемы в бюджетах поселений.

4.7.3. Управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок администрации Пермского муниципального района, осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди работников, молодых специалистов, работодателей, сельхозтоваропроизводителей, признанных таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона «О развитии сельского хозяйства», работающих в сфере агропромышленного комплекса, в том числе выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области ветеринарной деятельности в сфере агропромышленного комплекса;

- проведение информирования по освещению целей и задач Программы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.7.4. Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район, осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди работников, молодых специалистов, работодателей, работающих в социальной сфере, организаций независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, по освещению целей и задач Программы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.7.5. Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район», осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди работников, молодых специалистов, работодателей, работающих в социальной сфере, организаций независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области образования, социального обслуживания, по освещению целей и задач Программы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

-представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.8. Мероприятия «Предоставление социальных выплат молодым семьям», «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам», «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан» при реализации Программы на муниципальном уровне предусматривают:

4.8.1. определение объемов ежегодного финансирования Подпрограмм за счет средств бюджетов поселений, участвующих в софинансировании и реализации мероприятий государственных Программ.

4.8.2. софинансирование государственных и федеральных целевых Программ по улучшению жилищных условий граждан;

4.8.3. осуществление контроля реализации Программы.

4.9. Средства бюджетов поселений, предусмотренные на реализацию Программы, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов, в установленном порядке перечисляются в виде иных межбюджетных трансфертов в районный бюджет на основании соглашений между администрацией Пермского муниципального района и органами местного самоуправления сельских поселений. Органы местного самоуправления поселений, участвующие в реализации Программы, определяют объемы ежегодного финансирования Программы и предусматривают эти объемы в бюджетах поселений.

4.10. Объемы ежегодного софинансирования Программы за счет средств федерального и краевого бюджетов, а также за счет средств бюджетов сельских поселений, уточняются и корректируются в соответствии с федеральными и краевыми законами о бюджетах и решениях Советов депутатов сельских поселений о бюджете.

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

5.1. Финансовое обеспечение муниципальной Программы и Подпрограмм за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведены в приложениях 7, 7а, 7б, 7в, 7г, к Программе.

5.2. Финансовое обеспечение муниципальной Программы за счет всех источников финансирования приведены в приложении 8 к Программе.

5.3. Расчет объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), средней численности молодых семей (3,2 человека),

среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты (18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более), количества семей, планируемых для включения в список участников Подпрограммы на очередной финансовый год с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений на планируемый год, индекса-дефлятора на соответствующий период времени.

Расчет объема финансовых ресурсов для реализации Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» приведен в приложении 9 к Программе.

Доли софинансирования бюджетов из различных уровней ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом Министерства социального развития Пермского края, вследствие чего, объемы финансирования Подпрограммы ежегодно уточняются.

5.4. Расчеты объема финансовых ресурсов для реализации Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы» приведены в приложении 10 к Программе.

Расчет объема финансовых ресурсов произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), планируемого количества семей для включения в список потенциальных участников Подпрограммы на очередной финансовый год, с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений, норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившегося фактического количества семей-участниц Программы, норматива приобретения общей площади жилья, стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5.5. Расчеты объема финансовых ресурсов для реализации Подпрограммы «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» приведены в приложении 11 к Программе.

Расчет объема финансовых ресурсов для граждан указанных в подпункте 4.5.1. настоящей Программы произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), планируемого количества граждан на очередной финансовый год (3гражданина), с учетом выделенных средств федерального бюджета, норматива приобретения общей площади

жилья - 36 кв. метров, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Расчет объема финансовых ресурсов для граждан указанных в подпункте 4.5.2. настоящей Программы произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), планируемого количества граждан на очередной финансовый год (9 граждан), с учетом выделенных средств федерального бюджета, норматива приобретения общей площади жилья - 18 кв. метров, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившегося фактического количества участников Подпрограммы, стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Объем финансирования Программы утверждается Решением Земского Собрания на очередной год и плановый период.

6. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И (ИЛИ) КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

6.1. Программа разработана в соответствии с требованиями:

постановления администрации Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 1317 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района».

6.2. Данная Программа разработана во исполнение:

мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы»;

мероприятий по обеспечению жильем молодых семей Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1322-п «Об утверждении государственной программы «Семья и дети Пермского края»»;

софинансирования мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан,

проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, и в соответствии с федеральной целевой программой «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 № 598;

постановления администрации Пермского муниципального района от 06.02.2015 № 357 «Об утверждении перечня муниципальных программ Пермского муниципального района на среднесрочный период 2016-2020 годы»;

Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 года № 60;

постановления Правительства Пермского края от 02.03.2007 № 21-п «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий».

7. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

7.1. Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом – после завершения реализации Программы.

7.1.1. Оценка эффективности и результативности Программы за отчетный финансовый год учитывает:

- количество граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

7.1.2. Оценка эффективности и результативности Программы за весь период реализации оценивается по следующим показателям:

- количество граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

- количество молодых семей, граждан, проживающих в сельской местности, ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов, улучшивших жилищные условия;

- ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья (кв. метров).

7.2. Оценка эффективности и результативности Программы (за весь период реализации) учитывает:

1) степень достижения показателя Программы запланированному уровню (по годам реализации);

2) степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета района и иных источников ресурсного обеспечения Программы (включая бюджеты поселений, краевой и федеральный бюджет, внебюджетные источники) (по годам реализации);

3) степень достижения целей и решения задач в целом по Программе;

4) степень эффективности реализации Программы в целом.

7.3. Методика оценки эффективности и результативности Программы за отчетный финансовый год учитывает необходимость проведения следующей оценки:

Определение степени достижения показателя Программы
запланированному уровню по формуле:

$$\text{СДП} = \frac{\text{ЗФ}}{\text{ЗП}} \times 100\%, \text{ где}$$

ЗФ – фактическое значение показателя Программы;

ЗП – плановое значение показателя Программы.

Вывод об уровне эффективности реализации Программы (степени эффективности Программы) за отчетный финансовый год определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Программы	Критерий оценки эффективности
Неудовлетворительный уровень эффективности	менее 50%
Удовлетворительный уровень эффективности	50 – 80%
Высокий уровень эффективности	более 80%

7.4. Методика оценки эффективности и результативности Программы за весь период реализации Программы учитывает необходимость проведения следующих оценок:

7.4.1. Определение степени достижения показателя Программы запланированному уровню по формуле:

$$\text{СДП} = \frac{\text{ЗФ}}{\text{ЗП}} \times 100\%, \text{ где}$$

ЗФ – фактическое значение показателя Программы;

ЗП – плановое значение показателя Программы;

7.4.2. Определение степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета района и иных источников ресурсного обеспечения Программы (включая бюджеты поселений, краевой и федеральный бюджет, внебюджетные источники) по формуле:

$$\text{УФ} = \frac{\text{ФФ}}{\text{ФП}} \times 100\%, \text{ где}$$

УФ – уровень финансирования реализации Программы;

ФФ – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Программы;

ФП – плановый объем финансовых ресурсов на реализацию Программы.

Оценка данного показателя ведется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования реализации Программы и ее подпрограмм в целом за счет всех источников финансирования, а также в разрезе средств бюджета поселений, бюджета Пермского края, федерального бюджета, внебюджетных источников;

7.4.3. Определение степени достижения целей и решения задач в целом по Программе путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей Программы и их плановых значений по формуле:

$$\text{СДЦ} = \frac{\sum_{i=1}^m \text{ЭП}}{m} * 100\%, \text{ где}$$

СДЦ – степень достижения целей и решения задач в целом по Программе (в процентах);

ЭП – индекс результативности по i-му показателю Программы;

m – количество показателей Программы.

Данный показатель не рассчитывается в разрезе подпрограмм.

В свою очередь, индекс результативности по i-му показателю Программы (ЭП) рассчитывается по формуле:

$$\text{ЭП} = \frac{\text{ЗФ}_i}{\text{ЗП}_i}, \text{ где}$$

ЗФ_i – фактическое значение показателя Программы;

ЗП_i – плановое значение показателя Программы.

7.4.4. Определение степени эффективности реализации Программы в целом по формуле:

$$\text{ЭРП} = \frac{\text{СДЦ} \times \text{УФ}}{100\%}, \text{ где}$$

ЭРП - степень эффективности реализации Программы в целом;

УФ – уровень финансирования реализации Программы в целом.

Вывод об уровне эффективности реализации Программы (степени эффективности Программы) определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Программы	Критерий оценки эффективности
Неудовлетворительный уровень эффективности	менее 50%
Удовлетворительный уровень эффективности	50 – 80%
Высокий уровень эффективности	более 80%

8. РИСКИ И МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Применение программно-целевого метода к решению поставленных Программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Программы и Подпрограмм возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, выделения средств из бюджетов различных уровней не в полном объеме.

Риски реализации Программы разделены на внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя Программы, и внешние, наступление или ненаступление которых не зависит от действий ответственного исполнителя Программы.

Внутренние риски могут являться следствием:

низкой исполнительской дисциплины ответственного исполнителя Программы, должностных лиц, ответственных за выполнение мероприятий по реализации Программы;

несвоевременных разработок, согласований и принятий документов, обеспечивающих выполнение мероприятий Программы;

недостаточной оперативности при корректировке плана реализации Программы при наступлении внешних рисков реализации Программы.

Мерами управления внутренними рисками являются:

детальное планирование хода реализации Программы;

оперативный мониторинг выполнения мероприятий Программы;

своевременная актуализация планов реализации Программы, в том числе корректировка состава и сроков исполнения мероприятий с сохранением ожидаемых результатов мероприятий Программы.

Внешние риски могут являться следствием:

деятельности иных органов государственной власти;

изменения федерального и краевого законодательства в области жилищного рынка;

роста уровня инфляции;

недостаточности финансирования из бюджетных источников.

Основной мерой управления этими рисками является проведение в течение всего срока реализации Программы мониторинга текущих мировых и федеральных тенденций в сфере охраны окружающей среды с последующей при необходимости актуализацией плана реализации Программы.

9. УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

9.1. Управление и контроль реализации Программы осуществляется в соответствии с Постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 1317 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района координатором Программы – заместителем главы администрации муниципального района по экономическому развитию.

9.2. Общее руководство и контроль реализации Программы осуществляет ответственный исполнитель - ФЭУ Пермского муниципального района.

9.3. Финансовый контроль использования средств бюджетов, направленных на реализацию Программы, осуществляется ФЭУ Пермского муниципального района, Контрольно-счетной палатой Пермского муниципального района и другими контролирующими органами в соответствии с действующим законодательством.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе»
на 2016-2020 годы

ПОДПРОГРАММА
«Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
Муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих
в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1.	Наименование подпрограммы муниципальной программы	«Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»
2.	Цели подпрограммы	Оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Пермского муниципального района, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
3.	Задачи подпрограммы	-Улучшение жилищных условий молодых семей; -привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты для приобретения жилья.
4.	Сроки и этапы реализации подпрограммы	2016-2020 годы
5.	Конечные результаты подпрограммы	- 105 молодых семей получают свидетельства о праве на получение социальной выплаты; - 105 молодых семей улучшат жилищные условия; - привлечено внебюджетных средств 130 286,1 тыс. рублей; -ввод в эксплуатацию (приобретение) 5 670 кв. метров общей площади жилья.
6.	Ответственный исполнитель подпрограммы	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район»
7.	Соисполнители подпрограммы	Администрация Пермского муниципального района; органы местного самоуправления сельских поселений; Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район; Управление образования администрации муниципального

		образования «Пермский муниципальный район».						
8.	Финансовое обеспечение подпрограммы по всем источникам с разбивкой по годам реализации подпрограммы	Объемы финансирования	Расходы, тыс. руб.					Итого:
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
		Всего, в т. ч.	47 723,9	38 179,1	38 179,1	38 179,1	38 179,1	200 440,3
		бюджет Пермского муниципального района	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	4 661,9	3 729,5	3 729,5	3 729,5	3 729,5	19 579,9
		краевой бюджет	6 116,8	4 893,4	4 893,4	4 893,4	4 893,4	25 690,4
		бюджеты поселений	5 924,7	4 739,8	4 739,8	4 739,8	4 739,8	24 883,9
		внебюджетные средства	31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4	130 286,1

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ, ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

Главной причиной неблагоприятной ситуации в обеспечении жильем молодых семей является низкое материальное положение молодых семей, в том числе недостаточность собственных средств для решения жилищной проблемы.

В текущих условиях, когда практически все кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная и муниципальная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных

жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость программно-целевого метода для решения жилищной проблемы молодых семей определяется тем, что проблема носит социальный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и экономического развития сельских территорий, кроме того является одной из приоритетных задач, в том числе при формировании государственных и федеральных целевых программ и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни молодых семей.

Цель не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет.

Анализ исполнения подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» и краевой целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Пермском крае на 2011-2015 годы» по годам приведен в Приложении 4 к муниципальной Программе.

Необходимость реализации подпрограммы обусловлена социальной остротой проблемы, а также необходимостью привлечения к ее решению органов местного самоуправления сельских поселений муниципального района.

Подпрограмма носит социально ориентированный характер. Приоритетными задачами ее реализации являются:

- улучшение жилищных условий молодых семей;
- привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты для приобретения жилья.

Возможность улучшить жилищные условия предоставляется молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации, соответствующих условиям и требованиям Подпрограммы, за счет бюджетных средств, выделяемых для реализации Подпрограммы, только один раз.

Для успешного решения поставленных задач в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» необходимо продолжить оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ С УЧЕТОМ ПРИОРИТЕТОВ И ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Пермского муниципального района, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, является главной целью Подпрограммы.

2.2. Задачи Подпрограммы заключаются в:

- улучшения жилищных условий молодых семей;
- привлечении молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты для приобретения или строительства жилья.

Для успешного решения поставленных задач, в том числе в целях принятия участия в софинансировании мероприятий государственных и федеральных целевых программ, необходимо продолжить муниципальную поддержку в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Финансовая поддержка создает условия для стимулирования накопления молодыми семьями собственных денежных средств для приобретения (строительства) отдельного благоустроенного жилья, позволяет привлечь внебюджетные источники: дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты для содействия молодым семьям в приобретении (строительстве) благоустроенного жилья на долгосрочную перспективу.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма предусматривает сроки реализации в 2016-2020 годах.

Успешное выполнение Подпрограммы позволит в 2016-2020 годах обеспечить жильем 105 семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить привлечение внебюджетных средств, направленных на решение жилищных проблем и освоение средств бюджетов всех уровней.

Сведения о планируемых значениях показателей Подпрограммы приведены в приложении 6 к Программе.

4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ, ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

4.1. Подпрограмма предусматривает мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий молодых семей, постоянно проживающих (зарегистрированных) на территории Пермского муниципального района, реализуемых с целью оказания поддержки в обеспечении жильем молодых семей по двум направлениям:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на условиях софинансирования мероприятий государственной подпрограммы, в рамках участия Пермского края в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем

молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 года № 1050, предусматривающее привлечение средств федерального бюджета, средств бюджета Пермского края и средств бюджетов сельских поселений;

- предоставление молодым семьям социальных выплат за счет средств краевого бюджета в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 01.04.2014 года № 215-п «О реализации мероприятий Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края»», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1322-п.

В рамках реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище», участнице Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья за счет средств бюджета Пермского края при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части суммы долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение жилья либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в случае, если участница Подпрограммы получила и реализовала свидетельство в рамках участия Пермского края в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище», предусматривающее привлечение средств федерального бюджета, средств бюджета Пермского края и средств местных бюджетов. Дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья за счет средств бюджета Пермского края при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется в соответствии с Порядком предоставления молодой семье - участнице подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 01.04.2014 № 215-п «О реализации мероприятий Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края»».

В рамках реализации мероприятия Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края» по предоставлению молодым семьям социальных выплат за счет средств краевого бюджета в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья участнице Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата в размере 100 процентов от суммы, указанной в свидетельстве, с использованием средств бюджета Пермского края в размере 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка в случае, если участница Подпрограммы получила и реализовала данное свидетельство. Дополнительная социальная выплата участницам подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка

предоставляется за счет средств бюджета Пермского края в соответствии с Порядком предоставления молодой семье - участнице подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1322-п, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 01.04.2014 года № 215-п «О реализации мероприятий Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края»», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1322-п.

Реализация Подпрограммы включает основное мероприятие «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей», мероприятие «Организационное обеспечение» и мероприятие «Предоставление социальных выплат молодым семьям».

4.1.1 Подпрограмма предусматривает участие граждан, постоянно проживающих (зарегистрированных) на территории Пермского муниципального района и соответствующих следующим условиям:

а) участие молодых семей, в том числе молодых семей, имеющих одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более :

б) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет (включительно);

в) молодая семья признана органом местного самоуправления сельского поселения нуждающейся в жилом помещении по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

г) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

4.1.2. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

4.1.3. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы Подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному

району. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному району для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией муниципального района, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

4.1.4. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

4.1.5. Порядок формирования администрацией списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

В первую очередь в списки молодых семей - участниц Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (с учетом даты постановки на учет), включаются:

а) потенциальные участницы Программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей;

б) потенциальные участницы Программы, члены семей которых пострадали (погибли) в результате массовых трагических событий.

Потенциальные участницы Программы, не относящиеся к приоритетным категориям, включаются в списки молодых семей - участниц Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, с учетом даты постановки на учет.

Право на улучшение жилищных условий с использованием средств социальной выплаты предоставляется молодой семье только 1 раз. Участие в подпрограмме является добровольным.

4.2. Мероприятие «Организационное обеспечение» реализации Подпрограммы осуществляют ответственный исполнитель и соисполнители Подпрограммы.

4.2.1. Ответственным исполнителем Подпрограммы является ФЭУ Пермского муниципального района, которое в рамках своей компетенции:

- осуществляет прием заявлений и документов от молодых семей;

- осуществляет проверку достоверности сведений, представляемых кандидатами на участие в Подпрограмме;

- осуществляет подготовку к рассмотрению кандидатов на соответствие условиям и требованиям, предъявляемых к участникам Подпрограммы на комиссии по предоставлению бюджетных средств для улучшения жилищных условий;

- осуществляет ввод данных в автоматизированную систему мониторинга;

- осуществляет формирование списков претендентов – потенциальных участников Подпрограммы;

- осуществляет выдачу свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья;
- обеспечивает реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем программных мероприятий и в пределах средств, предусмотренных решением Земского Собрания о бюджете Пермского муниципального района на очередной финансовый год и на плановый период;
- осуществляет подготовку проектов соглашений с органами местного самоуправления сельских поселений, участвующими в реализации Подпрограммы;
- разрабатывает нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;
- вносит предложения по уточнению расходов по мероприятиям Подпрограммы на очередной финансовый год;
- осуществляет общее руководство и контроль реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение поставленных целей и задач Подпрограммы, путем достижения целевых показателей;
- осуществляет ведение ежеквартальной отчетности о реализации мероприятий Подпрограммы;
- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Подпрограммы.

4.2.2. Соисполнителями Подпрограммы являются Администрация Пермского муниципального района, органы местного самоуправления сельских поселений; Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район; Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район».

4.2.3. Администрация Пермского муниципального района:

- принимает нормативные правовые акты, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;
- заключает соглашения с уполномоченным органам исполнительной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Подпрограммы;
- осуществляет подготовку соглашений с органами местного самоуправления сельских поселений, участвующими в реализации Подпрограммы.
- представляет ответственному исполнителю Подпрограммы необходимую информацию для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.2.4. Органы местного самоуправления поселений, осуществляют в рамках своей компетенции следующие организационные мероприятия:

- проведение информационной и разъяснительной работы среди молодых семей по освещению целей и задач Программы, об условиях и порядке участия в Подпрограмме;

- принятие муниципальной Программы (Подпрограммы) и ежегодное определение объемов финансирования на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- признание молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий в порядке, установленном действующим законодательством.

- постановку молодых семей, признанных органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации, на учет для участия в Подпрограммах на территории сельских поселений Пермского муниципального района;

- заключают соглашения с Пермским муниципальным районом, определяют объемы ежегодного финансирования Подпрограммы и предусматривают эти объемы в бюджетах поселений.

4.2.5. Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район, осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди молодых семей, работодателей, по освещению целей и задач Подпрограммы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.2.6. Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район», осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди молодых семей, работодателей, по освещению целей и задач Подпрограммы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.3. Мероприятие «Предоставление социальных выплат молодым семьям» реализации Подпрограммы предусматривает:

4.3.1. определение объемов ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств бюджетов поселений, участвующих в софинансировании и реализации мероприятий государственных Программ.

4.3.2. софинансирование государственных и федеральных целевых Программ;

4.3.3. осуществление контроля реализации Подпрограммы.

4.4. Средства бюджетов поселений, предусмотренные на реализацию Подпрограммы, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов, в установленном порядке перечисляются в виде иных межбюджетных трансфертов в районный бюджет на основании соглашений между Пермским муниципальным районом и органами местного

самоуправления сельских поселений. Органы местного самоуправления поселений, участвующие в реализации Подпрограммы, определяют объемы ежегодного финансирования Подпрограммы и предусматривают эти объемы в бюджетах поселений.

4.5. Объемы ежегодного софинансирования Подпрограммы за счет средств федерального и краевого бюджетов, а также за счет средств бюджетов поселений, уточняются и корректируются в соответствии с федеральными и краевыми законами о бюджетах и решениях Советов депутатов сельских поселений о бюджете.

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

5.1. Финансовое обеспечение Подпрограммы за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведены в приложениях 7, 7а, 7б, 7в, 7г, к Программе.

5.2. Финансовое обеспечение Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведены в приложении 8 к Программе.

5.3. Расчет объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), средней численности молодых семей (3,2 человека), среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты (18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более), количества семей, планируемых для включения в список участников Подпрограммы на очередной финансовый год с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений на планируемый год, индекса-дефлятора на соответствующий период времени.

Всего в списке потенциальных участников Подпрограммы по Пермскому муниципальному району по состоянию на 01.06.2015 года состоят 133 молодых семьи.

Расчет объема финансовых ресурсов для реализации Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» приведен в приложении 9 к Программе.

Доли софинансирования бюджетов из различных уровней ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом Министерства социального развития Пермского края, вследствие чего, объемы финансирования Подпрограммы ежегодно уточняются.

6. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И (ИЛИ) КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ

6.1. Подпрограмма разработана в соответствии с требованиями:

постановления администрации Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 1317 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района».

6.2. Данная Подпрограмма разработана во исполнение:

мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы»;

мероприятий по обеспечению жильем молодых семей Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1322-п «Об утверждении государственной программы «Семья и дети Пермского края»»;

постановления администрации Пермского муниципального района от 06.02.2015 № 357 «Об утверждении перечня муниципальных программ Пермского муниципального района на среднесрочный период 2016-2020 годы»;

Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 года № 60;

6.3. В целях реализации Подпрограммы необходимо принятие нормативно правового акта администрации Пермского муниципального района об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использование. Данный нормативно правовой акт должен быть разработан и утвержден до 31 декабря 2015 года.

7. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

7.1. Оценка эффективности и результативности реализации Подпрограммы осуществляется по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом – после завершения реализации Программы.

7.1.1. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы за отчетный финансовый год оценивается по следующему показателю:

- количество граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Методика оценки эффективности и результативности Подпрограммы за отчетный финансовый год учитывает необходимость проведения следующей оценки:

Определение степени достижения показателя Подпрограммы запланированному уровню по формуле:

$$\text{СДП} = \frac{\text{ЗФ}}{\text{ЗП}} \times 100\%, \text{ где}$$

ЗФ – фактическое значение показателя Подпрограммы;

ЗП – плановое значение показателя Подпрограммы.

Вывод об уровне эффективности реализации Подпрограммы (степени эффективности Подпрограммы) за отчетный финансовый год определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Подпрограммы	Критерий оценки эффективности
Неудовлетворительный уровень эффективности	менее 50%
Удовлетворительный уровень эффективности	50 – 80%
Высокий уровень эффективности	более 80%

7.1.2. При определении эффективности и результативности Подпрограммы за весь период реализации Программы учитывается степень достижения запланированных результатов показателей (по годам реализации), приведенных в приложении 6 к Программе:

- количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

- объем привлеченных внебюджетных средств.

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия.

- ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья.

Степень достижения запланированных результатов Подпрограммы оценивается при сравнении плановых значений показателей, со значениями соответствующих фактических показателей.

В случае, если фактический показатель больше соответствующего показателя результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность находится выше планового значения».

В случае, если фактический показатель равен соответствующему показателю результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность достигнута».

В случае, если фактический показатель меньше соответствующего показателя результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность находится на уровне ниже планового значения».

При определении степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета района и иных источников ресурсного обеспечения Программы (включая бюджеты поселений, краевой и федеральный бюджет, внебюджетные источники) по формуле:

$$\text{УФ} = \frac{\text{ФФ}}{\text{ФП}} \times 100\%,$$

где УФ – уровень финансирования реализации Подпрограммы;
ФФ – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Подпрограммы;
ФП – плановый объем финансовых ресурсов на реализацию Подпрограммы.

Оценка данного показателя ведется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования реализации Подпрограммы в целом за счет всех источников финансирования, а также в разрезе средств бюджета поселений, бюджета Пермского края, федерального бюджета, внебюджетных источников.

Исполнение Подпрограммы считается эффективным на определенную отчетную дату, если хотя бы по двум показателям результативности степень достижения запланированного результата признана как «результативность находится выше планового значения» и (или) «результативность достигнута», а также если уровень финансирования реализации Подпрограммы составляет 40 и более %.

8. РИСКИ И МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ

Риски реализации Подпрограммы разделены на внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя Подпрограммы, и внешние, наступление или ненаступление которых не зависит от действий ответственного исполнителя Подпрограммы.

Внутренние риски могут являться следствием:

низкой исполнительской дисциплины ответственного исполнителя Подпрограммы;

несвоевременных разработок, согласований и принятий документов, обеспечивающих выполнение мероприятий Подпрограммы;

недостаточной оперативности при корректировке плана реализации Подпрограммы при наступлении внешних рисков реализации Подпрограммы.

Мерами управления внутренними рисками являются:

детальное планирование хода реализации Подпрограммы;

оперативный мониторинг выполнения мероприятий Подпрограммы;

своевременная актуализация планов реализации Подпрограммы, в том числе корректировка состава и сроков исполнения мероприятий с сохранением ожидаемых результатов мероприятий Подпрограммы.

Внешние риски могут являться следствием:

деятельности иных органов государственной власти;

изменения федерального законодательства в области природоохранного законодательства;

роста уровня инфляции;

недостаточности финансирования из бюджетных источников.

Основной мерой управления этими рисками является проведение в течение всего срока реализации Подпрограммы мониторинга текущих мировых и

федеральных тенденций в сфере охраны окружающей среды с последующей при необходимости актуализацией плана реализации Подпрограммы.

Приложение 2
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе»
на 2016-2020 годы

ПОДПРОГРАММА
**«Оказание поддержки в обеспечении жильем работников
агропромышленного комплекса, социальной сферы».**

Муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих
в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1.	Наименование подпрограммы муниципальной программы	«Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы».
2.	Цели подпрограммы	Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, проживающих на территории Пермского муниципального района.
3.	Задачи подпрограммы	-Удовлетворение потребности сельского населения в благоустроенном жилье; -привлечение и закрепление кадров для работы на селе в агропромышленном комплексе, социальной сфере и других секторах сельской экономики, в том числе молодых специалистов; -увеличение объемов жилищного строительства в сельской местности путем привлечения дополнительных финансовых и инвестиционных ресурсов.
4.	Сроки и этапы реализации подпрограммы	2016-2020 годы
5.	Конечные результаты подпрограммы	- 13 граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 5 молодых семей и молодых специалистов получают свидетельства о предоставлении социальной выплаты; - 13 семей граждан, проживающих в сельской местности, улучшат жилищные условия, в том числе 5 молодых семьи и молодых специалистов; - привлечено внебюджетных средств 7 445,1 тыс. рублей; - ввод в эксплуатацию (приобретение) 702 кв. метров жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых

		специалистов – 270 кв. метров жилья.						
6.	Ответственный исполнитель подпрограммы	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район»						
8.	Соисполнители подпрограммы	Администрация Пермского муниципального район, органы местного самоуправления сельских поселений, Управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок администрации Пермского муниципального района; Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район; Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район».						
9.	Финансовое обеспечение подпрограммы по всем источникам с разбивкой по годам реализации подпрограммы	Объемы финансирова ния	Расходы, тыс. руб.					Итого:
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
		Всего, в т. ч.	1 909,0	5 726,9	5 726,9	5 726,9	5 726,9	24 816,6
		Бюджет Пермского муниципальн ого района	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
		красной бюджет	-	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений	763,6	2 290,7	2 290,7	2 290,7	2 290,7	9 926,4
внебюджетны е средства	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1		

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ, ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

Реализация данной Подпрограммы направлена на создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий посредством достижения цели по оказанию поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, для создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, закрепления нужных для сельской местности специалистов агропромышленного комплекса и социальной сферы.

Обоснованием необходимости решения поставленных задач в сфере устойчивого развития сельских территорий для достижения целей Подпрограммы является:

низкий уровень развития рынка жилья (строительства) в сельской местности, отсутствие доступности для сельского населения решения проблемы по улучшению жилищных условий;

непривлекательность сельской местности как среды обитания и рост миграционных настроений, в том числе среди сельской молодежи.

Цель по оказанию поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного и социальной сферы не может быть достигнута без государственной и муниципальной поддержки, и также не может быть решена в пределах одного финансового года в связи с тем, что требует значительных бюджетных расходов в течение нескольких лет.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных Подпрограммой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, недостаточного выделения средств из бюджетов различных уровней.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ С УЧЕТОМ ПРИОРИТЕТОВ И ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, проживающих на территории Пермского муниципального района, является главной целью Подпрограммы. Для достижения поставленной цели Подпрограммы и в соответствии с государственной политикой в области устойчивого развития сельских территорий в рамках реализации Подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

- удовлетворение потребности сельского населения в благоустроенном жилье;
- привлечение и закрепление кадров для работы на селе в агропромышленном комплексе, социальной сфере и других секторах сельской экономики, в том числе молодых специалистов;
- увеличение объемов жилищного строительства в сельской местности путем привлечения дополнительных финансовых ресурсов для содействия сельскому населению, в том числе молодым семьям и молодым специалистам в строительстве (приобретении) благоустроенного жилья.

2.2. Финансовая поддержка создаст условия для увеличения объемов жилищного строительства в сельской местности на основе стимулирования инвестиционной активности в жилищной сфере путем привлечения дополнительных финансовых и инвестиционных ресурсов.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма предусматривает сроки реализации в 2016-2020 годах.

Успешное выполнение Подпрограммы позволит:

- 15 гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе 5 молодым семьям и молодым специалистам получить свидетельства о предоставлении социальной выплаты;
- улучшить жилищные условия 15 семей граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 5 молодых семей и молодых специалистов;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые ресурсы из внебюджетных источников в размере не менее 7 445,1 тыс. рублей.

- ввести в эксплуатацию (приобрести) не менее 702 кв. метров общей площади жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов – 270 кв. метров общей площади жилья.

Сведения о планируемых значениях показателей муниципальной Программы приведены в приложении 6 к Программе.

4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ, ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

4.1. Подпрограмма представляет собой комплекс мероприятий, направленных на оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы в Пермском муниципальном районе, реализуемых с целью удовлетворения потребности сельского населения в жилье в сельской местности на территории Пермского муниципального района.

Реализация Подпрограммы осуществляется путем предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья и включает основное мероприятие «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы», мероприятие «Организационное обеспечение» и мероприятие «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам».

Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с реализацией мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

4.2. Подпрограмма «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы» предусматривает:

4.2.1. участие граждан Российской Федерации, проживающих на территории Пермского муниципального района, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на селе либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в Пермский муниципальный район и работать там (далее соответственно - социальные выплаты, граждане, молодые семьи, молодые специалисты) при соблюдении в совокупности следующих условий:

а) постоянное проживание в Пермском муниципальном районе и работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в Пермском муниципальном районе (в течение не менее одного года на дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов);

б) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья. При

отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

в) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

4.2.2. Право на получение социальных выплат молодыми семьями и молодыми специалистами имеют:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

постоянное проживание в Пермском муниципальном районе, в котором хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации;

наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья;

б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в Пермском муниципальном районе в соответствии с полученной квалификацией;

постоянное проживание молодого специалиста (и членов его семьи) в Пермском муниципальном районе, в котором молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодого специалиста (и членов его семьи) нуждающимся в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации;

наличие у молодого специалиста (и членов его семьи) собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

4.2.3. Право на получение социальной выплаты имеют также молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в Пермском муниципальном районе.

Под молодыми семьями и молодыми специалистами, изъявившими желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности, понимаются:

а) молодые семьи и молодые специалисты (и члены их семей), соответствующие в совокупности следующим условиям:

переехавшие из других муниципальных образований в Пермский муниципальный район, где один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

проживают на территории Пермского муниципального района на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования, либо иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированы по месту пребывания на территории Пермского муниципального района в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не имеют в собственности жилого помещения (жилого дома) в Пермском муниципальном районе, в котором один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

б) учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (Уполномоченным органом) о трудоустройстве в Пермском муниципальном районе, в котором изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в агропромышленном комплексе или социальной сфере по окончании указанного образовательного учреждения.

Под агропромышленным комплексом понимаются сельскохозяйственные товаропроизводители, признанные таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона «О развитии сельского хозяйства».

Под социальной сферой понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности на

территории Пермского муниципального района в области здравоохранения, в том числе ветеринарной деятельности в сфере агропромышленного комплекса, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

4.2.4. В случае предоставления молодой семье (молодому специалисту) социальной выплаты, администрация Пермского муниципального района, член молодой семьи (молодой специалист) и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении жильем молодой семьи (молодого специалиста) с использованием на эти цели социальной выплаты.

Существенными условиями такого договора являются:

а) обязательство члена молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в муниципальном образовании) не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты;

б) право администрации Пермского муниципального района истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае невыполнения членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, отработать не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты.

В случае досрочного расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) право члена молодой семьи (молодого специалиста) на социальную выплату сохраняется, если член молодой семьи (молодой специалист) в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности на территории Пермского муниципального района.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства отработать не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты, предусмотренного договором.

При несоблюдении указанных условий администрация Пермского муниципального района сохраняет за собой право истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты, что должно быть отражено в указанном договоре.

4.2.5. Граждане, молодые семьи и молодые специалисты, которым предоставляется социальная выплата, вправе ее использовать:

а) на приобретение жилого помещения в Пермском муниципальном районе. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения, в котором гражданин постоянно проживает;

б) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к

имеющемуся жилому дому в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома);

в) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) в Пермском муниципальном районе.

4.2.6. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

в) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах «а» - «г» настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах «а» - «г» настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

4.2.7. В каждой из указанных в подпункте 4.2.6. пункта 4.2. настоящего раздела категорий граждан очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи заявления, с учетом первоочередного предоставления социальных выплат:

а) гражданам, имеющим трех и более детей;

б) гражданам, включенным в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года».

4.2.8 Предоставление молодым семьям и молодым специалистам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.3. пункта 4.2. настоящего раздела, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.3. пункта 4.2. настоящего раздела, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.2. пункта 4.2. настоящего раздела, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.2. пункта 4.2. настоящего раздела, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

д) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.3. пункта 4.2. настоящего раздела, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.3. пункта 4.2. настоящего раздела, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

ж) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.2. пункта 4.2. настоящего раздела, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

з) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в подпункте 4.2.2. пункта 4.2. настоящего раздела, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

В каждой из указанных в подпункте 4.2.8. пункта 4.2. настоящего раздела категорий очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи заявления, с учетом первоочередного предоставления социальных

выплат молодым семьям и молодым специалистам, имеющим трех и более детей.

4.3. Мероприятие «Организационное обеспечение» реализации Подпрограммы осуществляют ответственный исполнитель и соисполнители Подпрограммы.

4.3.1. Ответственным исполнителем Подпрограммы является ФЭУ Пермского муниципального района, которое в рамках своей компетенции:

- осуществляет проверку достоверности сведений, представляемых кандидатами на участие в Подпрограмме;
- осуществляет подготовку к рассмотрению кандидатов на соответствие условиям и требованиям, предъявляемым к участникам Подпрограммы на комиссии по предоставлению бюджетных средств для улучшения жилищных условий;
- осуществляет формирование списков участников Подпрограммы;
- осуществляет выдачу свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья;
- обеспечивает реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем программных мероприятий и в пределах средств, предусмотренных решением Земского Собрания о бюджете Пермского муниципального района на очередной финансовый год и на плановый период;
- разрабатывает нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;
- вносит предложения по уточнению расходов по мероприятиям Подпрограммы на очередной финансовый год;
- осуществляет общее руководство и контроль реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение поставленных целей и задач Подпрограммы, путем достижения целевых показателей;
- осуществляет ведение ежеквартальной отчетности о реализации мероприятий Подпрограммы;
- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Подпрограммы.

4.3.2. Соисполнителями Подпрограммы являются Администрация Пермского муниципального района, органы местного самоуправления сельских поселений; Управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок администрации Пермского муниципального района; Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район; Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район».

4.3.3. Администрация Пермского муниципального района:

- принимает нормативные правовые акты, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;
- заключает соглашения с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

- заключает соглашения с органами местного самоуправления сельских поселений, участвующими в реализации Подпрограммы.

- представляет ответственному исполнителю Подпрограммы необходимую информацию для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.3.4. Органы местного самоуправления поселений, осуществляют в рамках своей компетенции следующие организационные мероприятия:

- проведение информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы;

- информирование и организацию информационно-разъяснительной работы среди населения района: граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, об условиях и порядке участия в Подпрограмме;

- принятие муниципальной Программы (Подпрограммы) и ежегодное определение объемов финансирования на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Программы;

- признание граждан, молодых семей, молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий в порядке, установленном действующим законодательством;

- прием заявлений и документов от граждан;

- постановку граждан, молодых семей, молодых специалистов, признанных органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации, на учет для участия в Подпрограммах на территории сельских поселений Пермского муниципального района;

- заключают соглашения с администрацией Пермского муниципального района, определяют объемы ежегодного финансирования Подпрограммы и предусматривают эти объемы в бюджетах поселений.

4.3.5. Управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок администрации Пермского муниципального района, осуществляет следующие мероприятия:

- информирование и организация разъяснительной работы среди работников, молодых специалистов, работодателей, сельхозтоваропроизводителей, работающих в сфере агропромышленного комплекса, по освещению целей и задач Подпрограммы в течение всего срока действия Подпрограммы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.3.6. Управление по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального район, осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди работников, молодых специалистов, работодателей, работающих в социальной сфере, организаций независимо от их организационно-правовой

формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, по освещению целей и задач Подпрограммы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Подпрограммы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.3.7. Управление образования администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район», осуществляет следующие организационные мероприятия:

- проведение информирования и организации разъяснительной работы среди работников, молодых специалистов, работодателей, работающих в социальной сфере, организаций независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области образования, по освещению целей и задач Подпрограммы, направленных на реализацию её мероприятий в течение всего срока действия Подпрограммы;

- представление ответственному исполнителю Подпрограммы необходимой информации для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

4.4. Мероприятие «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам» реализации Подпрограммы предусматривает:

4.4.1. определение объемов ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств бюджетов поселений, участвующих в софинансировании и реализации мероприятий государственных Программ.

4.4.2. софинансирование государственных и федеральных целевых Программ;

4.4.3. осуществление контроля реализации Подпрограммы.

4.5. Средства бюджетов поселений, предусмотренные на реализацию Подпрограммы, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов, в установленном порядке перечисляются в виде иных межбюджетных трансфертов в районный бюджет на основании соглашений между администрацией Пермского муниципального района и органами местного самоуправления сельских поселений. Органы местного самоуправления поселений, участвующие в реализации Подпрограммы, определяют объемы ежегодного финансирования Подпрограммы и предусматривают эти объемы в бюджетах поселений.

4.6. Объемы ежегодного софинансирования Подпрограммы за счет средств федерального и краевого бюджетов, а также за счет средств бюджетов поселений, уточняются и корректируются в соответствии с федеральными и краевыми законами о бюджетах и решениях Советов депутатов сельских поселений о бюджете.

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ.

5.1. Финансовое обеспечение Подпрограммы за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведены в приложениях 7,7а, 7б, 7в, 7г, к Программе.

5.2. Финансовое обеспечение Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведены в приложении 8 к Программе.

5.3 Расчеты объема финансовых ресурсов для реализации Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы» приведены в приложении 10 к Программе.

Расчет объема финансовых ресурсов произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), планируемого количества семей для включения в список потенциальных участников Подпрограммы на очередной финансовый год, с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений, норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Расчет произведен на планируемое количество участников в год (3 семьи, в том числе 1 молодую семью или семью молодого специалиста), и общую площадь жилья 54 кв. метров на среднюю семью, состоящую из 3 человек (норматива площади приобретения жилья, исчисленной исходя из нормы 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более).

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившегося фактического количества семей-участниц Программы, норматива приобретения общей площади жилья, стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего года.

6. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И (ИЛИ) КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ

6.1. Подпрограмма разработана в соответствии с требованиями:

постановления администрации Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 1317 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района».

6.2. Данная Подпрограмма разработана во исполнение:

софинансирования мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, и федеральной целевой программой «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 № 598, и Постановлением Правительства Пермского края от 15.05.2014 года № 338-п «Об утверждении Порядка предоставления бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края субсидий за счет средств федерального бюджета на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов»;

постановления администрации Пермского муниципального района от 06.02.2015 № 357 «Об утверждении перечня муниципальных программ Пермского муниципального района на среднесрочный период 2016-2020 годы»;

Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 года № 60.

6.3. В целях реализации Подпрограммы необходимо принятие нормативно правового акта администрации Пермского муниципального района об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим в Пермском муниципальном районе. Данный нормативно правовой акт должен быть разработан и утвержден до 31 декабря 2015 года.

7. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

7.1. Оценка эффективности и результативности реализации Подпрограммы осуществляется по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом – после завершения реализации Программы.

7.1.1. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы за отчетный финансовый год оценивается по следующему показателю:

- количество граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Методика оценки эффективности и результативности Подпрограммы за отчетный финансовый год учитывает необходимость проведения следующей оценки:

Определение степени достижения показателя Подпрограммы запланированному уровню по формуле:

$$\text{СДП} = \frac{\text{зФ}}{\text{зП}} \times 100\%, \text{ где}$$

ЗФ – фактическое значение показателя Подпрограммы;

ЗП – плановое значение показателя Подпрограммы.

Вывод об уровне эффективности реализации Подпрограммы (степени эффективности Подпрограммы) за отчетный финансовый год определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Подпрограммы	Критерий оценки эффективности
Неудовлетворительный уровень эффективности	менее 50%
Удовлетворительный уровень эффективности	50 – 80%
Высокий уровень эффективности	более 80%

7.1.2. При определении эффективности и результативности Подпрограммы за весь период реализации Программы учитывается степень достижения запланированных результатов показателей, приведенных в приложении 6 к Программе:

- количество граждан, получивших свидетельство о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности, в том числе молодых семей, молодых специалистов.

- объем привлеченных внебюджетных средств.

- количество граждан, проживающих в сельской местности, улучшивших жилищные условия, в том числе молодых семей, молодых специалистов.

- ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья гражданами, проживающими в сельской местности, в том числе молодыми семьями, молодыми специалистами.

Степень достижения запланированных результатов Подпрограммы оценивается при сравнении плановых значений показателей, со значениями соответствующих фактических показателей.

В случае, если фактический показатель больше соответствующего показателя результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность находится выше планового значения».

В случае, если фактический показатель равен соответствующему показателю результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность достигнута».

В случае, если фактический показатель меньше соответствующего показателя результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность находится на уровне ниже планового значения».

При определении степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета района и иных источников ресурсного обеспечения Программы (включая бюджеты поселений, краевой и федеральный бюджет, внебюджетные источники) по формуле:

$$УФ = \frac{ФФ}{ФП} \times 100\%,$$

где УФ – уровень финансирования реализации Подпрограммы;

ФФ – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Подпрограммы;

ФП – плановый объем финансовых ресурсов на реализацию Подпрограммы.

Оценка данного показателя ведется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования реализации Подпрограммы в целом за счет всех источников финансирования, а также в разрезе средств бюджета поселений, федерального бюджета, внебюджетных источников.

Исполнение Подпрограммы считается эффективным на определенную отчетную дату, если хотя бы по двум показателям результативности степень достижения запланированного результата признана как «результативность находится выше планового значения» и (или) «результативность достигнута», а также если уровень финансирования реализации Подпрограммы составляет 40 и более %».

8. РИСКИ И МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ

Риски реализации Подпрограммы разделены на внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя Подпрограммы, и внешние, наступление или ненаступление которых не зависит от действий ответственного исполнителя Подпрограммы.

Внутренние риски могут являться следствием:

низкой исполнительской дисциплины ответственного исполнителя Подпрограммы;

несвоевременных разработок, согласований и принятий документов, обеспечивающих выполнение мероприятий Подпрограммы;

недостаточной оперативности при корректировке плана реализации Подпрограммы при наступлении внешних рисков реализации Подпрограммы.

Мерами управления внутренними рисками являются:

детальное планирование хода реализации Подпрограммы;

оперативный мониторинг выполнения мероприятий Подпрограммы;

своевременная актуализация планов реализации Подпрограммы, в том числе корректировка состава и сроков исполнения мероприятий с сохранением ожидаемых результатов мероприятий Подпрограммы.

Внешние риски могут являться следствием:

деятельности иных органов государственной власти;

изменения федерального законодательства в области природоохранного законодательства;

роста уровня инфляции;

недостаточности финансирования из бюджетных источников.

Основной мерой управления этими рисками является проведение в течение всего срока реализации Подпрограммы мониторинга текущих мировых и федеральных тенденций в сфере охраны окружающей среды с последующей при необходимости актуализацией плана реализации Подпрограммы.

Приложение 3
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе»
на 2016-2020 годы

ПОДПРОГРАММА

**«Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем
отдельных категорий граждан»**

Муниципальной программы

«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих
в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1.	Наименование подпрограммы муниципальной программы	«Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».
2.	Цели подпрограммы	Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
3.	Задачи подпрограммы	-Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; - предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.
4.	Сроки и этапы реализации подпрограммы	2016-2020 годы
5.	Конечные результаты подпрограммы	- 48 ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов получают жилищные сертификаты; - улучшат жилищные условия 48 ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; - ввод в эксплуатацию (приобретение) 1 008 кв. метров жилья для ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.
6.	Ответственный исполнитель подпрограммы	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район».
7.	Соисполнители подпрограммы	Администрация Пермского муниципального район.

8.	Финансовое обеспечение подпрограммы по всем источникам с разбивкой по годам реализации подпрограммы	Объемы финансирования	Расходы, тыс. руб.					Итого:
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
		Всего, в т. ч.	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1	35 633,6
		бюджет Пермского района	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1	35 633,6
		краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
		бюджеты поселений	-	-	-	-	-	-

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ, ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

Представление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан является одной из функций государства, направленной на поддержание и (или) повышение уровня их денежных доходов в связи с особыми заслугами перед Родиной, утратой трудоспособности и тяжестью вреда, нанесенного здоровью, компенсацией ранее действовавших социальных обязательств, а также в связи с нахождением в трудной жизненной ситуации.

Реализация данной Подпрограммы направлена на улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, что является одним из важнейших направлений муниципальной жилищной политики.

Настоящая Подпрограмма разработана в целях реализации мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий (граждане):

1. инвалиды Великой Отечественной войны;

участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащих, награжденных орденами или медалями СССР за службу в указанный период;

лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов,

операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда.

По письменным заявлениям, указанных в настоящем пункте, граждан обеспечение жильем может осуществляться путем предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, размер которой определяется исходя из общей площади жилья - 36 кв. метров, а также средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Пермскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

2. вставшие на учет до 1 января 2005 года:

инвалиды боевых действий, а также военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

ветераны боевых действий;

члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий;

инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов.

По письменным заявлениям граждан, указанных в абзацах втором, третьем и четвертом настоящего пункта, обеспечение жильем может осуществляться путем предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, размер которой определяется исходя из общей площади жилья - 18 кв. метров, а также средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Пермскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Подпрограмма носит длительный характер в силу значительного количества граждан, обладающих правом на использование мер социальной поддержки в обеспечении жильем за счет средств федерального бюджета, что

требует бюджетных расходов в течение нескольких лет и зависит от размера средств федерального бюджета, выделяемых в очередном финансовом году.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ С УЧЕТОМ ПРИОРИТЕТОВ И ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан является главной целью Подпрограммы.

Для достижения поставленной цели Подпрограммы и в рамках реализации Программы предусматривается решение следующих задач:

- координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;
- предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Достижение поставленной цели предполагается решить путем координации финансовых и организационных вопросов по предоставлению мер социальной поддержки ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставления единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения.

Планируемые результаты реализации Подпрограммы, с указанием показателей эффективности реализации, отражены в приложении № 8 к Подпрограмме.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма предусматривает сроки реализации в 2016-2020 годах.

Успешное выполнение Подпрограммы позволит:

- 48 ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов получить жилищные сертификаты;
- улучшить жилищные условия 48 ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- ввести в эксплуатацию (приобрести) не менее 1 008 кв. метров жилья;

Сведения о планируемых значениях показателей муниципальной Программы приведены в приложении 6 к Программе.

4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ, ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Мероприятия Подпрограммы направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и

семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 02.03.2007 № 21-п «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий»; на основании Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

Реализация Подпрограммы включает основное мероприятие «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан», мероприятие «Организационное обеспечение» и мероприятие «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан».

4.1. Мероприятие «Организационное обеспечение» реализации Подпрограммы осуществляют ответственный исполнитель и соисполнители Подпрограммы.

4.1.1. Ответственным исполнителем Подпрограммы является ФЭУ Пермского муниципального района, которое в рамках своей компетенции:

- осуществляет выдачу жилищных сертификатов;
- обеспечивает реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем программных мероприятий и в пределах средств, предусмотренных федеральным бюджетом на очередной финансовый год и на плановый период;
- разрабатывает нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;
- вносит предложения по уточнению расходов по мероприятиям Подпрограммы на очередной финансовый год;
- осуществляет общее руководство и контроль реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение поставленных целей и задач Подпрограммы, путем достижения целевых показателей;
- осуществляет ведение ежеквартальной отчетности о реализации мероприятий Подпрограммы;
- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Подпрограммы.

4.1.2. Соисполнителями Подпрограммы являются Администрация Пермского муниципального района.

4.1.3. Администрация Пермского муниципального района:

- принимает нормативные правовые акты, необходимые для эффективной реализации мероприятий Программы;
- осуществляет подготовку соглашений для заключения с уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Программы;

- осуществляет постановку граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, указанных в пункте 4.5. настоящей Программы;

- представляет ответственному исполнителю Подпрограммы необходимую информацию для подготовки отчетов о ходе реализации Программы.

- представляет в Министерство социального развития Пермского края:

а) сформированные в хронологической последовательности списки граждан из числа лиц, указанных в подпунктах 4.5.1 и 4.5.2 пункта 4.5 настоящей Программы, по форме согласно приложению 1 к Порядку предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденному Постановлением Правительства Пермского края от 02.03.2007 № 21-п «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий»;

б) заверенные копии документов граждан:

заявления о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий;

акта обследования жилищных условий, при необходимости представляют заключение о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания или не отвечающим для жилого помещения требованиям;

паспорта или документа, удостоверяющего личность гражданина либо его законного представителя;

документа установленного образца, подтверждающего принадлежность гражданина к соответствующей категории;

справки медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности;

справки с места жительства о составе семьи гражданина;

справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии в собственности гражданина жилого помещения;

документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения);

для граждан - получателей единовременной денежной выплаты (ЕДВ)-заявлений на предоставление единовременной денежной выплаты (ЕДВ);

в случае прибытия гражданина из другого субъекта Российской Федерации - справки органа, осуществляющего реализацию прав ветеранов на жилье, о том, что ветеран с 1 января 2005 г. не был обеспечен жильем за счет средств федерального бюджета.

4.2. Мероприятие «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан» реализации Подпрограммы предусматривают:

4.2.1. определение объемов ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета, участвующих в реализации мероприятий государственных Программ.

4.2.2. осуществление контроля реализации Подпрограммы.

4.3. Объемы ежегодного финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджетов, уточняются и корректируются в соответствии с законом Пермского края о бюджете на соответствующий финансовый год.

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ.

5.1. Финансовое обеспечение Подпрограммы за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведены в приложениях 7, 7а, 7б, 7в, 7г, к Программе.

5.2. Финансовое обеспечение Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведены в приложении 8 к Программе.

5.3. Расчет объема финансовых ресурсов для граждан указанных в подпункте 4.5.1. настоящей Программы произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), планируемого количества граждан на очередной финансовый год (2 гражданина), с учетом выделенных средств федерального бюджета, норматива приобретения общей площади жилья - 36 кв. метров, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Расчет объема финансовых ресурсов для граждан указанных в подпункте 4.5.2. настоящей Программы произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I полугодие 2015 года, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 января 2015 года № 5/пр «О нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ на I полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал» в размере 33 861 рублей (с учетом индекса-дефлятора 35 351 рубля), планируемого количества граждан на очередной финансовый год (8 граждан), с учетом выделенных средств федерального бюджета, норматива приобретения общей площади жилья - 18 кв. метров, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Расчеты объема финансовых ресурсов для реализации Подпрограммы «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» приведены в приложении 11 к Программе.

Расчетные показатели корректируются с учетом сложившегося фактического количества участников Подпрограммы, стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

6. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И (ИЛИ) КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ

6.1. Подпрограмма разработана в соответствии с требованиями:

постановления администрации Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 1317 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района».

6.2. Данная Подпрограмма разработана во исполнение:

Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

постановления Правительства Пермского края от 02.03.2007 № 21-п «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий»;

постановления администрации Пермского муниципального района от 06.02.2015 № 357 «Об утверждении перечня муниципальных программ Пермского муниципального района на среднесрочный период 2016-2020 годы»;

Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района Пермского края на 2016-2030 годы утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 года № 60.

7. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

7.1. Оценка эффективности и результативности реализации Подпрограммы осуществляется по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом – после завершения реализации Программы.

7.1.1. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы за отчетный финансовый год оценивается по следующему показателю:

- количество граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Методика оценки эффективности и результативности Подпрограммы за отчетный финансовый год учитывает необходимость проведения следующей оценки:

Определение степени достижения показателя Подпрограммы запланированному уровню по формуле:

$$\text{СДП} = \frac{\text{ЗФ}}{\text{ЗП}} \times 100\%, \text{ где}$$

ЗФ – фактическое значение показателя Подпрограммы;

ЗП – плановое значение показателя Подпрограммы.

Вывод об уровне эффективности реализации Подпрограммы (степени эффективности Подпрограммы) за отчетный финансовый год определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Подпрограммы	Критерий оценки эффективности
Неудовлетворительный уровень эффективности	менее 50%
Удовлетворительный уровень эффективности	50 – 80%
Высокий уровень эффективности	более 80%

7.1.2. При определении эффективности и результативности Подпрограммы за весь период реализации Программы учитывается степень достижения запланированных результатов показателей, приведенных в приложении 6 к Программе:

- количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших жилищный сертификат на предоставление субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения.

- количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия.

- ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья.

Степень достижения запланированных результатов Подпрограммы оценивается при сравнении плановых значений показателей, со значениями соответствующих фактических показателей.

В случае, если фактический показатель больше соответствующего показателя результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность находится выше планового значения».

В случае, если фактический показатель равен соответствующему показателю результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность достигнута».

В случае, если фактический показатель меньше соответствующего показателя результативности в отчетном периоде, то степень достижения запланированного результата отмечается как «результативность находится на уровне ниже планового значения».

При определении степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета района и иных источников ресурсного обеспечения Программы (включая бюджеты поселений, краевой и федеральный бюджет, внебюджетные источники) по формуле:

$$УФ = \frac{ФФ}{ФП} \times 100\%,$$

где УФ – уровень финансирования реализации Подпрограммы;

ФФ – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Подпрограммы;

ФП – плановый объем финансовых ресурсов на реализацию Подпрограммы.

Оценка данного показателя ведется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования реализации Подпрограммы в целом за счет всех источников финансирования, а также в разрезе средств федерального бюджета и внебюджетных источников.

Исполнение Подпрограммы считается эффективным на определенную отчетную дату, если хотя бы по одному показателю результативности степень достижения запланированного результата признана как «результативность находится выше планового значения» и (или) «результативность достигнута», а также если уровень финансирования реализации Подпрограммы составляет 60 и более %.

8. РИСКИ И МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ

Риски реализации Подпрограммы разделены на внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя Подпрограммы, и внешние, наступление или ненаступление которых не зависит от действий ответственного исполнителя Подпрограммы.

Внутренние риски могут являться следствием:

низкой исполнительской дисциплины ответственного исполнителя Подпрограммы;

несвоевременных разработок, согласований и принятий документов, обеспечивающих выполнение мероприятий Подпрограммы;

недостаточной оперативности при корректировке плана реализации Подпрограммы при наступлении внешних рисков реализации Подпрограммы.

Мерами управления внутренними рисками являются:

детальное планирование хода реализации Подпрограммы;

оперативный мониторинг выполнения мероприятий Подпрограммы;

своевременная актуализация планов реализации Подпрограммы, в том числе корректировка состава и сроков исполнения мероприятий с сохранением ожидаемых результатов мероприятий Подпрограммы.

Внешние риски могут являться следствием:

деятельности иных органов государственной власти;

изменения федерального законодательства в области природоохранного законодательства;

роста уровня инфляции;

недостаточности финансирования из бюджетных источников.

Основной мерой управления этими рисками является проведение в течение всего срока реализации Подпрограммы мониторинга текущих мировых и федеральных тенденций в сфере охраны окружающей среды с последующей при необходимости актуализацией плана реализации Подпрограммы.

Приложение 4 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

**АНАЛИЗ ИСПОЛНЕНИЯ
мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей федеральной целевой программы
«Жилище» на 2011-2015 годы», мероприятий подпрограммы 1
«Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети
Пермского края» на территории Пермского муниципального района в период за 2011- 2013 годы**

Период	Выдано сертификатов	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Площадь приобретенного жилья (тыс. кв.м.)	Обеспеченность общ. площадью жилья на 1 семью (кв.м.)	федеральный бюджет (тыс. руб.)	краевой бюджет (тыс. руб.)	бюджеты сельских поселений (тыс. руб.)	Всего бюджетных средств (тыс. руб.)	Привлеченные средства (тыс. руб.)
2011 год	45	17	830,7	48,9	728,6	3 749,1	718,3	5 196,0	19 618,1
2012 год	59	74	3 987,9	53,9	5 228,4	21 392,9	5 672,3	32 293,6	71 610,7
2013 год	36	43	2 626,9	61,1	3 940,3	17 108,4	6 027,0	27 075,7	52 531,3
2014 год	21	12	677,8	56,5	1 336,0	5 159,3	2 077,4	8 572,7	10 682,2
2015 год факт за 8 месяцев	27	22	1 208,4	54,9	3 835,4	9 090,3	3 852,2	16 777,9	20 849,6
ВСЕГО за 2011- 2014 г. и за 8 месяцев 2015 г.	659	168	9 331,7	55,5	15 068,7	56 500,0	18 347,2	89 915,9	175 291,9

Приложение 5 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

АНАЛИЗ ИСПОЛНЕНИЯ

мероприятий федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» и
федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на плановый период до 2020 года»
на территории Пермского муниципального района в период за 2010- 2013 годы

Объем средств	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год факт за 8 месяцев	ВСЕГО
Федеральный бюджет, тыс.руб.	874,2	4 493,6	1 832,5	10 810,2	1 770,0	4 993,8	24 774,3
Красной бюджет, тыс.руб.	-	-	1 832,5	2 137,9	-	-	3 970,4
Бюджеты сельских поселений, тыс.руб.	1 165,6	5 991,5	610,8	12 275,7	2 360,0	6 159,4	28 563,0
Всего бюджетных средств, тыс.руб.	2 039,8	10 485,1	4 275,8	25 223,8	4 130,0	11 153,2	57 307,7
Внебюджетные источники (собственные и (или) заемные средства граждан), тыс.руб.	1 835,2	7 817,8	4 360,8	23 014,3	5 143,7	10 238,5	52 410,3
Всего средств, тыс.руб.	3 875,0	18 302,9	8 636,6	48 238,1	9 273,7	21 391,7	109 718,0
Построено (приобретено) кв.м. жилья	143,4	604,5	249,1	1 320,7	227,7	351,3	2 896,7
Количество семей участников, всего	2	10	3	21	3	8	47
Граждане, проживающие в сельской местности, всего: из них	-	3	3	15	3	6	30
Работники социальной сферы, семей	-	3	2	3	3	5	16
Работники организаций АПК, семей	-	-	1	1	-	1	3
Молодые семьи и молодые специалисты, всего: из них	2	7	-	6	-	2	17
Работники социальной сферы, семей	2	7	-	6	-	2	17
Работники организаций АПК, семей	-	-	-	0	-	-	0
Количество человек, всего	6	29	11	61	10	29	146
Обеспеченность общ.площ. жилья на 1 семью, всего (кв.м.)	71,7	60,5	83,0	62,9	75,9	700,9	61,6

Сведения о планируемых значениях показателей муниципальной программы Пермского муниципального района

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Наименование показателя	ГРБС	Ед. изм.	на начало реализации программы *	Значения показателей				
					2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	Количество граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	ФГУ Пермского муниципальн ого района	количество граждан	38	36	33	33	32	32
	количество молодых семей, граждан, проживающих в сельской местности, ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия		количество граждан	39	36	33	33	32	32
	ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья		кв.м.	2 171	1 620	1 458	1 458	1 422	1 422
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	ФГУ Пермского муниципальн ого района	количество семей	27	25	20	20	20	20
	Объем привлеченных внебюджетных средств		тыс. руб.	20 849,6	31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия		количество семей	22	25	20	20	20	20
	Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья		кв.м.	1 208,4	1 350,0	1 080,0	1 080,0	1 080,0	1 080,0
	Количество граждан, получивших свидетельство о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности, в том числе:		количество семей	2	1	3	3	3	3
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»	молодых семей и молодых специалистов	ФГУ Пермского муниципальн ого района	количество семей	1	1	1	1	1	1
	Объем привлеченных внебюджетных средств		тыс. руб.	10 238,5	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1
	Количество граждан, проживающих в сельской местности, улучшивших жилищные условия, в том числе:		количество семей	8	1	3	3	3	3
	молодых семей и молодых специалистов		количество семей	2	1	1	1	1	1
	Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья гражданами, проживающими в сельской местности, в том числе:		кв.м.	700,9	54,0	162,0	162,0	162,0	162,0
	молодыми семьями и молодыми специалистами	кв.м.	180,5	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	
Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»	Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших жилищный сертификат на предоставление субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения	ФГУ Пермского муниципальн ого района	количество человек	9	10	10	10	9	9
	Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия		количество человек	9	10	10	10	9	9
	Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья		кв.м.	262,1	216,0	216,0	216,0	180,0	180,0

* - данные приведены по состоянию на 01.09.2015 год

**Финансовое обеспечение муниципальной программы
Пермского муниципального района за счет средств бюджета Пермского муниципального района**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	Всего	750	X	X	X	-	-	-	-	-
	ФГУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-	-	-
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»			X	X	X	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	ФГУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»			X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат молодым семьям»			X	X	X	-	-	-	-	-
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»			X	X	X	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»	ФГУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»			X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам»			X	X	X	-	-	-	-	-
Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»			X	X	X	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»	ФГУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»			X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан»			X	X	X	-	-	-	-	-

**Финансовое обеспечение муниципальной программы
Пермского муниципального района за счет средств бюджета Пермского края**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
		ГРБС	Раздел	ЦСР	КВР	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
			подраздел							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	Всего			X	300	6 116.8	4 893.4	4 893.4	4 893.4	4 893.4
	ФГУ Пермского муниципального района	750	1003	08 0 00 00000	300	6 116.8	4 893.4	4 893.4	4 893.4	4 893.4
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»			1003	08 1 00 00000	300	6 116.8	4 893.4	4 893.4	4 893.4	4 893.4
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	ФГУ Пермского муниципального района	750	1003	08 1 01 00000	300	6 116.8	4 893.4	4 893.4	4 893.4	4 893.4
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»			X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат молодым семьям»			1003	08 1 01 R0200	300	6 116.8	4 893.4	4 893.4	4 893.4	4 893.4
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»			X	08 2 00 00000	X	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»	ФГУ Пермского муниципального района	750	X	08 2 01 00000	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»			X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам»			X	X	X	-	-	-	-	-
Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»			X	08 3 00 00000	X	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»	ФГУ Пермского муниципального района	750	X	08 3 01 00000	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»			X	X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан»			X	X	X	-	-	-	-	-

Приложение 76 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

**Финансовое обеспечение муниципальной программы
Пермского муниципального района за счет средств федерального бюджета**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего					12 870,4	13 083,4	13 083,4	11 810,7	11 810,7
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	ФГУ Пермского муниципального района	750	1003	08 0 00 00000	300	12 870,4	13 083,4	13 083,4	11 810,7	11 810,7
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»				08 1 00 00000	300	4 661,9	3 729,5	3 729,5	3 729,5	3 729,5
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	ФГУ Пермского муниципального района	750	1003	08 1 01 00000	300	4 661,9	3 729,5	3 729,5	3 729,5	3 729,5
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»				X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат молодым семьям»				08 1 01 50200	300	4 661,9	3 729,5	3 729,5	3 729,5	3 729,5
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»				08 2 00 00000	300	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»	ФГУ Пермского муниципального района	750	1003	08 2 01 00000	300	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»				X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам»				08 2 01 50180	300	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1
Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»				08 3 00 00000	300	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»	ФГУ Пермского муниципального района	750	1003	08 3 01 00000	300	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»				X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан»				08 3 01 51340	300	2 545,3	2 545,3	2 545,3	1 272,6	1 272,6
				08 1 01 51350	300	5 090,5	5 090,5	5 090,5	5 090,5	5 090,5

Приложение 7в к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

**Финансовое обеспечение муниципальной программы
Пермского муниципального района за счет средств бюджетов сельских поселений**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2016 год	2017год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего			X	300	6 688.3	7 030,5	7 030,5	7 030,5	7 030,5
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	08 1 00 00000	300	6 688.3	7 030,5	7 030,5	7 030,5	7 030,5
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»				08 1 00 00000	300	5 924.7	4 739,8	4 739,8	4 739,8	4 739,8
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	08 1 01 00000	300	5 924.7	4 739,8	4 739,8	4 739,8	4 739,8
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»				X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат молодым семьям»				08 1 01 1.0200	300	5 924.7	4 739,8	4 739,8	4 739,8	4 739,8
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»				08 2 00 00000	300	763.6	2 290,7	2 290,7	2 290,7	2 290,7
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	08 2 01 00000	300	763.6	2 290,7	2 290,7	2 290,7	2 290,7
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»				X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам»				08 2 01 L0180	300	763.6	2 290,7	2 290,7	2 290,7	2 290,7
Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»				08 3 00 00000	X	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	08 3 01 00000	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»				X	X	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан»				X	X	-	-	-	-	-

Приложение 7г к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

**Финансовое обеспечение муниципальной программы
Пермского муниципального района за счет внебюджетных источников финансирования**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий 1	Участники муниципальной программы 2	Расходы на реализацию программы, тыс. руб.					Итого 8
		2016 год 3	2017 год 4	2018 год 5	2019 год 6	2020 год 7	
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	Всего	31 593,2	26 534,5	26 534,5	26 534,5	26 534,5	137 731,2
	-	31 593,2	26 534,5	26 534,5	26 534,5	26 534,5	137 731,2
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»		31 020,5	24 816,4	24 816,40	24 816,40	24 816,40	130 286,1
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей»		31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4	130 286,1
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»		-	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат молодым семьям»		31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4	130 286,1
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»		572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
Основное мероприятие 1. «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»		572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
Мероприятие 1.1. «Организационное обеспечение»		-	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.2. «Предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям, молодым специалистам»		572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1

Приложение 8 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

**Финансовое обеспечение муниципальной программы
Пермского муниципального района за счет всех источников**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Расходы на реализацию муниципальной программы, (тыс. руб.)					
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего, в том числе:	57 268,7	51 541,8	51 541,8	50 269,1	50 269,1	260 890,5
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы	Бюджет Пермского района	-	-	-	-	-	-
	Бюджет Пермского края	6 116,8	4 893,4	4 893,4	4 893,4	4 893,4	25 690,4
	Федеральный бюджет	12 870,4	13 083,4	13 083,4	11 810,7	11 810,7	62 658,6
	Бюджеты сельских поселений	6 688,3	7 030,5	7 030,5	7 030,5	7 030,5	34 810,3
	Внебюджетные источники	31 593,2	26 534,5	26 534,5	26 534,5	26 534,5	137 731,2
	Всего, в том числе:	47 723,9	38 179,1	38 179,1	38 179,1	38 179,1	200 440,3
Подпрограмма 1. «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей»	Бюджет Пермского района	-	-	-	-	-	-
	Бюджет Пермского края	6 116,8	4 893,4	4 893,4	4 893,4	4 893,4	25 690,4
	Федеральный бюджет	4 661,9	3 729,5	3 729,5	3 729,5	3 729,5	19 579,9
	Бюджеты сельских поселений	5 924,7	4 739,8	4 739,8	4 739,8	4 739,8	24 883,9
	Внебюджетные источники	31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4	130 286,1
	Всего, в том числе:	1 909,0	5 726,9	5 726,9	5 726,9	5 726,9	24 816,6
Подпрограмма 2. «Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы»	Бюджет Пермского района	-	-	-	-	-	-
	Бюджет Пермского края	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
	Бюджеты сельских поселений	763,6	2 290,7	2 290,7	2 290,7	2 290,7	9 926,4
	Внебюджетные источники	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
	Всего, в том числе:	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1	35 633,6
Подпрограмма 3. «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»	Бюджет Пермского района	-	-	-	-	-	-
	Бюджет Пермского края	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1	35 633,6
	Бюджеты сельских поселений	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-

Приложение 9 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

РАСЧЕТ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
«ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»

Источники финансирования	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
Федеральный бюджет (тыс.руб.)	4 661,9	3 729,5	3 729,5	3 729,5	3 729,5	19 579,9
Краевой бюджет (тыс.руб.)	6 116,8	4 893,4	4 893,4	4 893,4	4 893,4	25 690,4
Бюджеты сельских поселений (тыс.руб.)	5 924,7	4 739,8	4 739,8	4 739,8	4 739,8	24 883,9
Итого бюджетных средств (тыс.руб.)	16 703,4	13 362,7	13 362,7	13 362,7	13 362,7	70 154,2
Внебюджетные средства (тыс.руб.)	31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4	130 286,1
ВСЕГО, (тыс.рублей)	47 723,9	38 179,1	38 179,1	38 179,1	38 179,1	200 440,3
Показатели	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
Количество молодых семей, (ед.)	25	20	20	20	20	105
Общей площади жилья, (кв.метров)	1 350,0	1 080,0	1 080,0	1 080,0	1 080,0	5 670,0
Индекс - дефлятор	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4	-
Стоимость 1 кв.м. жилья, (руб.)	35,351	35,351	35,351	35,351	35,351	-
100% расчетной (средней) стоимости жилья, (тыс. руб.)	47 723,9	38 179,1	38 179,1	38 179,1	38 179,1	200 440,3
Бюджетные средства (тыс.руб.)	16 703,4	13 362,7	13 362,7	13 362,7	13 362,7	70 154,2
Внебюджетные источники (тыс.руб.)	31 020,5	24 816,4	24 816,4	24 816,4	24 816,4	130 286,1

Приложение 10 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

РАСЧЕТ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
«ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ РАБОТНИКОВ
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ»

Источники финансирования	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
Федеральный бюджет (тыс. руб.)	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
Бюджеты сельских поселений (тыс.руб.)	763,6	2 290,7	2 290,7	2 290,7	2 290,7	9 926,4
Итого бюджетных средств (тыс.руб.)	1 336,3	4 008,8	4 008,8	4 008,8	4 008,8	17 371,5
Внебюджетные средства (тыс.руб.)	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1
ВСЕГО, (тыс.руб.)	1 909,0	5 726,9	5 726,9	5 726,9	5 726,9	24 816,6
Показатели	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
Количество семей граждан, (ед)	1	3	3	3	3	13
Общей площади жилья, (кв.метров)	54	162	162	162	162	702
Индекс- дефлятор	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4	-
Стоимость 1 кв.м. жилья, (руб.)	35,351	35,351	35,351	35,351	35,351	-
100% расчетной (средней) стоимости жилья, тыс.руб.	1 909,0	5 726,9	5 726,9	5 726,9	5 726,9	24 816,6
Бюджетные средства (тыс.руб.)	1 336,3	4 008,8	4 008,8	4 008,8	4 008,8	17 371,5
Внебюджетные источники (тыс.руб.)	572,7	1 718,1	1 718,1	1 718,1	1 718,1	7 445,1

Приложение 11 к Программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в Пермском
муниципальном районе» на 2016-2020 годы

«Расчет объема финансовых ресурсов для реализации подпрограммы
«Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»

Источники финансирования	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
Федеральный бюджет, всего в том числе (тыс. руб.)	7 635,8	7 635,8	7 635,8	6 363,1	6 363,1	35 633,6
граждане, указанными в подпункте 4.5.1. Программы	2 545,3	2 545,3	2 545,3	1 272,6	1 272,6	10 181,1
граждане, указанными в подпункте 4.5.2. Программы	5 090,5	5 090,5	5 090,5	5 090,5	5 090,5	25 452,5
Показатели	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего
Количество граждан, всего (ед) в том числе	10	10	10	9	9	48
граждане, указанными в подпункте 4.5.1. Программы	2	2	2	1	1	8
граждане, указанными в подпункте 4.5.2. Программы	8	8	8	8	8	40
Общей площади жилья, (кв.метров), всего в том числе	216	216	216	180	180	1 008
Общей площади жилья для граждан, указанных в подпункте 4.5.1. Программы, (кв.метров)	72	72	72	36	36	288
Общей площади жилья для граждан, указанных в подпункте 4.5.2. Программы, (кв.метров)	144	144	144	144	144	720
Индекс- дефлятор	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4	-
Стоимость 1 кв.м. жилья. (руб.)	35,351	35,351	35,351	35,351	35,351	-