

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
59:32:3480001:1665, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский
район, Двуреченское с/п, п. Горный**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

21 сентября 2015 г.

Публичные слушания назначены Постановлением главы Пермского муниципального района от 31.08.2015 № 53 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 10.09.2015 № 37 (8321), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1665, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.

Дата проведения публичных слушаний: 15 сентября 2015 года.

Публичные слушания состоялись 15 сентября 2015 года в 16.30 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрация Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 9 человек:

1) члены комиссии по землепользованию и застройке:

- Небогатикова Е.Г. – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор;

- Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства;

2) Представители администрации Двуреченского сельского поселения, граждане.

Ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна.
Секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

Докладчик:

Небогатикова Елена Генриховна – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор, выступила по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1665, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный. Отметила, что собственником земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1665 испрашивается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования, а именно на «отдельно стоящие многоквартирные дома (коттеджи) 1-3 этажа с придомовыми участками» с целью строительства на данном земельном участке отдельно стоящего многоквартирного дома (коттеджа).

Выступил:

Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства отметила, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, не нарушит права и законные интересы собственников смежных земельных участков.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии

по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1665, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:1665, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, а именно на «отдельно стоящие многоквартирные дома (коттеджи) 1-3 этажа с придомовыми участками».
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Секретарь




Л.Г. Ведерникова

Е.М. Воеводина

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков, расположенных в муниципальном
образовании «Двуреченское сельское поселение» Пермского муниципального
района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

21 сентября 2015 г.

Публичные слушания назначены Постановлением главы Пермского муниципального района от 17.08.2015 № 46 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 27.08.2015 № 35 (8319), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами: 59:32:3480001:1651, 59:32:3480001:1653, 59:32:3480001:1654, 59:32:3480001:1656, 59:32:3480001:1657, 59:32:3480001:1658, 59:32:3480001:1659, 59:32:3480001:1660, 59:32:3480001:1661, 59:32:3480001:1662, 59:32:3480001:1663, 59:32:3480001:1664, 59:32:3480001:1652, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.

Дата проведения публичных слушаний: 15 сентября 2015 года.

Публичные слушания состоялись 15 сентября 2015 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрация Двуреченского сельского поселения).

На публичных слушаниях присутствовало 9 человек:

1) члены комиссии по землепользованию и застройке:

- Небогатикова Е.Г. – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор;

- Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства;

2) Представители администрации Двуреченского сельского поселения, граждане.

Ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна.
Секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

Докладчик:

Небогатикова Елена Генриховна – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор, выступила по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:3480001:1651, 59:32:3480001:1656, 59:32:3480001:1657, 59:32:3480001:1658, 59:32:3480001:1659, 59:32:3480001:1660, 59:32:3480001:1661, 59:32:3480001:1663, 59:32:3480001:1664, 59:32:3480001:1652, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный. Отметила, что собственниками земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:3480001:1651, 59:32:3480001:1656, 59:32:3480001:1657, 59:32:3480001:1658, 59:32:3480001:1659, 59:32:3480001:1660, 59:32:3480001:1661, 59:32:3480001:1663, 59:32:3480001:1664, 59:32:3480001:1652 испрашивается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования, а именно на «отдельно стоящие многоквартирные дома (коттеджи) 1-3 этажа с придомовыми участками» с целью строительства на данных земельных участках отдельно стоящих многоквартирных домов (коттеджей). На земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:3480001:1653, 59:32:3480001:1654, 59:32:3480001:1662 не может быть предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования, в связи с тем, что вышеуказанные земельные участки являются территориями общего пользования и предусмотрены для обеспечения доступа к остальным земельным участкам.

Выступил:

Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства отметила, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, не нарушит права и законные интересы собственников смежных земельных участков.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Двуреченское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:3480001:1651, 59:32:3480001:1656, 59:32:3480001:1657, 59:32:3480001:1658, 59:32:3480001:1659, 59:32:3480001:1660, 59:32:3480001:1661, 59:32:3480001:1663, 59:32:3480001:1664, 59:32:3480001:1652, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, а именно на «отдельно стоящие многоквартирные дома (коттеджи) 1-3 этажа с придомовыми участками».
4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:3480001:1653, 59:32:3480001:1654, 59:32:3480001:1662, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Л.Г. Ведерникова

Секретарь



Е.М. Воеводина