

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на
земельные участки по адресу: Пермский край, Пермский район,
Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Свердлова, д. 20, кв. кв. 1 и 2**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

23 сентября 2015 г.

Публичные слушания назначены Постановлением главы Пермского муниципального района от 05.08.2015 № 35 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 20.08.2015 № 34 (8318), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельные участки, расположенные по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Свердлова, д. 20, кв. кв. 1 и 2.

Дата проведения публичных слушаний: 17 сентября 2015 года.

Публичные слушания состоялись 17 сентября 2015 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское сельское поселение, п. Сылва, ул. Заводской переулок, д. 1 (здание дома культуры). На публичных слушаниях присутствовало 7 человек:

1) члены комиссии по землепользованию и застройке:

- Небогатикова Е.Г. – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор;

- Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства;

2) Представители администрации Сылвенского сельского поселения, граждане.

Ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна.

Секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

Докладчик:

Небогатикова Елена Генриховна – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор выступила по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Свердлова, д. 20, кв. кв. 1 и 2. Отметила, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства необходимо в связи с тем, что фактическая площадь земельного участка квартиры 1, согласно схемы расположения земельного участка, составляет 482 кв. м., площадь земельного участка квартиры 2, согласно схемы расположения земельного участка, составляет 483 кв. м., что не соответствует предельным минимальным размерам земельного участка, установленным Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения – 600 кв. м.

Выступил:

Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства отметила, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, не нарушит права и законные интересы собственников смежных земельных участков.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Свердлова, д. 20, кв. кв. 1 и 2, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельные участки, расположенные по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Свердлова, д. 20, кв. кв. 1 и 2.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Л.Г. Ведерникова

Секретарь

Е.М. Воеводина