

**ИП Двинянинов Андрей Валерьевич**

**ИНН 590700650566 р/с 40802810749770004345 в Пермском отделении  
№ 6984/0309 Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России»  
к/с 3010181090000000060 БИК 045773603,  
614112, г.Пермь, ул.Репина, д.71, кв.106, тел. 89641979330**

Утвержден постановлением  
Пермского муниципального района  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**с целью размещения линейного объекта Пермского муниципального района  
«Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от  
Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Пояснительная записка**

**2015**

## Состав проекта

Обозначение	Наименование	Страница
Часть I	<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	3
1.1	Задачи проекта планировки территории	3
1.2	Сведения о проведенных инженерных и экономических изысканиях	3
1.2.1	Климатические условия	3
1.2.2	Геологическое строение	4
1.2.3	Гидрогеологические условия	5
1.3	Транспортно-экономическая характеристика Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района	6
1.4	Чертеж планировки территории М 1:500	9
Часть II	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	10
2.1	Обоснование выбора предлагаемого варианта размещения автомобильной дороги	10
2.2	Комплекс мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	12
2.3	Сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства и технические условия на их переустройство	14
2.4	Перечень правообладателей земельных участков, интересы которых непосредственно затрагиваются, наложением публичного сервитута на земельные участки по выбранному варианту размещения дороги	16
2.5	Подготовка проекта планировки территорий	18
2.6	Информация об отсутствии объектов археологического наследия	19
2.7	Схема расположения элемента планировочной структуры со схемой использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:2000	20
2.8	Схема организации улично-дорожной сети М 1:500	21
2.9	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500	22
2.10	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовке территории М 1:500	23
2.11	Топографический план М 1:500	24
Часть III	<b>Проект межевания</b>	25
3.1	Основные положения проекта межевания территории	25
3.2	Проект межевания М 1:500	28

## **Часть I. Основная часть проекта планировки территории**

### **1.1. Задачи проекта планировки территории**

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Задачей пространственного развития поселений является создание благоприятной среды жизни и деятельности человека, условий для устойчивого развития на перспективу, путем достижения баланса социальных, экономических и экологических интересов, усовершенствование внешних и внутренних транспортных связей как основы укрепления экономической сферы, а также развитие улично-дорожной сети путем модернизации существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры и повышения качества внутренних транспортных связей за счет совершенствования всего транспортного каркаса и отдельных его элементов.

### **1.2. Сведения о проведенных инженерных и экономических изысканиях**

#### **Физико-географические условия**

##### **1.2.1. Климатические условия**

Климат на территории поселения умеренно-континентальный с морозной продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. Высота снежного покрова достигает в среднем 55 см, а в особенно снежные зимы может достигать до 80 см и более. Среднегодовое количество осадков составляет от 425 до 510 мм, 80% их выпадает за период с апреля по октябрь. Преобладающее направление ветра юго-западное. Среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек, с максимумом в мае и октябре 3,6 м/сек. В зимний период в среднем наблюдается 59 дней с метелью. Наибольшая повторяемость южных ветров наблюдается в холодный месяц (31%). Основные метеорологические явления на территории это метели и грозы.

Повторяемость метелей составляет 72 дня за год, повторяемость гроз – 22 дня за год.

В целом, климат для проживания населения оценивается как умеренно благоприятный.

### **1.2.2. Геологическое строение**

В геологическом строении территории принимают участие породы верхнего отдела пермской системы и четвертичные отложения.

Отложения верхнепермского отдела в пределах рассматриваемой территории развиты повсеместно. На исследуемой территории верхнепермский отдел представлен уфимским ярусом, перекрытым на большей части территории образованиями четвертичной системы.

Ярус подразделяется на два горизонта: соликамский и шешминский. Для пород соликамского горизонта характерен в основном карбонатный состав и серые тона окраски. Шешминские отложения имеют песчано-глинистый состав и в основном красноцветную окраску.

Соликамские отложения мощностью 20-60 м согласно налегают на карбонатно-сульфатную толщу иренского горизонта кунгурского яруса и находятся под толщей шешминских пород.

Шешминские отложения залегают вблизи поверхности, слагая цоколи камских террас, и согласно налегают на соликамские плитняки. Мощность отложений 40-150 м.

Шешминские породы разделены условно на три горизонта, каждый из которых характеризуется рядом фациально-литологических особенностей.

Нижний горизонт мощностью 40-60 м характеризуется преобладанием в разрезе глин серой и зеленовато-серой окраски в основании горизонта, серовато-коричневой и коричневой - вверх по разрезу, повышенным содержанием карбонатных пород, небольшой мощностью (3-5 м) косослоистых желтовато-серых песчаников и бедностью органических остатков.

Средний горизонт мощностью 40-50 м характеризуется преобладанием в разрезе серых, зеленовато-серых и светло-серых косослоистых песчаников, а также красновато-коричневых и реже серых аргиллитов, отсутствием карбонатов,

распространением в песчаниках медистых соединений, отсутствием загипсованности и значительным содержанием органических остатков.

Верхний горизонт мощностью 40-70 м характеризуется преобладанием в разрезе глинистых пород коричневато-красной и красновато-коричневой окраски, небольшой мощностью (до 5 м) косослоистых песчаников, загипсованностью отложений, наличием карбонатов и бедностью органических остатков.

В пределах рассматриваемой территории четвертичные отложения представлены аллювиальными и озеро-болотными образованиями.

### **1.2.3. Гидрогеологические условия**

Гидрологическая сеть Кондратовского поселения представлена нижним течением р. Мулянки, с притоком р. Пыж.

Река Мулянка впадает в Воткинское водохранилище с левого берега. Общая длина р. Мулянка – 52 км, р. Пыж – 22 км.

На территории поселения имеются болота и озера.

Населением поверхностные водные объекты широко используются в сельскохозяйственных, рекреационных и противопожарных целях, в том числе для технического водоснабжения, полива, рыбозаведения, водопоя скота.

Уровневый режим рек характеризуется высоким весенним половодьем (в среднем 55 дней), летне-осенними паводками и длительной устойчивой зимней меженью. Наиболее низкие паводки в году наблюдаются в летний и зимний периоды.

Основное питание (50 — 55 %) реки получают в период весеннего снеготаяния, меньшую роль в питании рек играют дождевые (25 – 30 %) и подземные воды (15 — 25 %).

В соответствии с питанием рек распределяется сток внутри года. В период весеннего половодья сбрасывается до 70 % объема годового стока, в летне-осенний и зимний период соответственно 25 % и 5 % от объема годового стока.

Таблица 1

**Перечень водных объектов на территории Кондратовского сельского поселения с указанием размеров водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы**

№ п/п	Название реки	Куда впадает	Длина реки, км	Мин. водоохранная зона, м	Мин. прибрежн. полоса, м
1.	Р. Мулянка	Р. Кама (Воткинское водохранилище)	52	200	50
2.	Р. Пыж	Р. Мулянка	22	100	30

**1.3. Транспортно-экономическая характеристика Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района.**

Деревня Кондратово входит в состав Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района. Сеть дорог проходящих по территории Кондратовского сельского поселения представлена дорогами регионального и местного значения.

Таблица 2.

**Перечень автомобильных дорог регионального значения, проходящих по территории Кондратовского сельского поселения**

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность (км)	Ширина придорожной полосы, м
1.	Западный обход	30,44	150
2.	Мостовой переход через реку Мулянку км 000+000-002+840, 003+318-003+806	3,328	150

Таблица 3

**Перечень дорог, находящихся в собственности Пермского муниципального района**

№ п/п	Дороги	Протяженность (км)	В том числе по типам покрытия		Техническая категория	Мосты	
			усовершенствованное (цементбетон, асфальтобетон)	переходное (ПГС, щебень)		кол-во	длина (м)
1.	«Кондратово-Верхние Муллы»	2,82	асфальтобетон	-	IV	-	-

Таблица 4

**Перечень улиц в населенных пунктах Кондратовского сельского поселения на 01.01.2012г.**

№п /п	дорога	Протяженность дорог км	В том числе по видам покрытия			Категория дорог и улиц	
			усовершенствованные		переходные		грунтовые
			цементобетонные	асфальтобетонные			
1.	<b>д. Кондратово</b>						
	ул.Кирова	<b>0,88</b>				0,88	Второстепенная
	ул.Матросова	<b>0,44</b>				0,44	Второстепенная
	ул.2-ая Дальняя	<b>0,36</b>				0,36	Второстепенная
	ул.1-ая Дальняя	<b>0,48</b>				0,48	Второстепенная
	ул.2-ая	<b>0,24</b>				0,24	Второстепенная
	Высоковольтная ул.1-ая	<b>0,25</b>				0,25	Второстепенная
	Высоковольтная ул.19-го Партсъезда	<b>0,25</b>				0,25	Второстепенная
	ул.Карла Маркса	<b>1,030</b>		0,576		0,447	Второстепенная
	ул.Луговая	<b>0,265</b>				0,265	Второстепенная
	ул.Шоссейная	<b>1,3</b>				1,3	Второстепенная
	ул.Суворова	<b>1,4</b>		1,4			Главная
	ул.Камская	<b>1,42</b>		1,42			Главная
	ул.Садовое Кольцо	<b>1,473</b>		1,097		0,376	Второстепенная
	ул.Культуры	<b>0,37</b>		0,37			Второстепенная
	ул.Водопроводная	<b>2,02</b>				2,02	Второстепенная
	ул.Встречная	<b>0,28</b>		0,28			Второстепенная
	ул.Слободская	<b>0,94</b>		0,94			Второстепенная
	ул.Слободская	<b>0,23</b>		0,23			Второстепенная
	ул.Набережная	<b>0,375</b>		0,375			Второстепенная
	ул.Центральная	<b>0,165</b>		0,165			Второстепенная
	ул.Солнечная	<b>0,205</b>		0,205			Второстепенная
	ул.Молодежная	<b>0,155</b>		0,155			Второстепенная
	ул.Светлая	<b>0,160</b>		0,160			Второстепенная
	ул.Спортивная	<b>0,190</b>		0,190			Второстепенная
	ул.Никольская	<b>0,167</b>		0,167			Второстепенная
	ул.Заречная						Второстепенная
2.	<b>д. Берг Камы</b>						
	ул.Берг Камы	3,41		3,41			Главная
	<b>Итого:</b>	<b>18,448</b>					

Кроме того, по территории поселения проходит автомобильная дорога «Заостровка – д. Заосиново», протяженность которой 6,4 км.

Протяженность всех улиц и дорог по поселению – 24,848 км.

Состояние большей части улиц удовлетворительное. И все же необходимо приведение улично-дорожной сети в нормативное состояние, это улучшит облик

населенных пунктов поселения, позволит создать безопасные условия для участников дорожного движения.

В целях более интенсивного использования дорожной сети поселения, сохранения стабильности объемов перевозок выполнить основные мероприятия по ее оптимизации, капитальному ремонту и реконструкции отдельных, интенсивно используемых участков дорог, с учетом перспектив территориального развития поселения, обеспечения транспортного сообщения между населенными пунктами, с доведением технико-эксплуатационных параметров дорожной сети в соответствии с принятой технической категорией, выполнить капитальный ремонт автодорог.



## **Часть II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

### **2.1. Обоснование выбора предлагаемого варианта размещения автомобильной дороги**

При проектировании в сельских поселениях следует предусматривать единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Проект планировки территории по размещению участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса разработан с целью:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- развития улично-дорожной сети д. Кондратово путем модернизации существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры;
- обеспечения удобного подъезда к индивидуальным и многоквартирным жилым домам, расположенных по ул.Садовое Кольцо, от д.19 до д.37 (нечетная сторона) и от д.16 до д.22 (четная сторона);
- обеспечения удобного и безопасного перемещения пешеходов по ул. Садовое Кольцо;
- обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;
- разгрузки ул. Карла Маркса;
- установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;
- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

В настоящий момент большая часть земель общего пользования, где планируется размещение участка дороги не используется.

В проекте представлен вариант размещения красных линий.

**Красные линии** - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты).

Улица Садовое Кольцо на момент разработки проекта является основной улицей в жилой застройке, т.к. осуществляет связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением.

Проект предусматривает параметры линейного объекта, на перспективу развития, как главную улицу населенного пункта.

В соответствии со СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (утв. постановлением Госстроя СССР от 16 мая 1989 г. N 78) Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Как правило, ширина улиц и дорог **местного значения** в красных линиях принимается - **15 – 25 м**. В представленном проекте ширина улицы в красных линиях составляет в среднем 20 м, но имеет сужение в районе дома 22 до 17,7 м; в районе д.18 до 19 м; в районе д.50а до 18,5 м и увеличена до 22м в районе д.14. Данные сужения допустимы, т.к. не выходят за предельные параметры (менее 15 м) и обусловлены границами существующих земельных участков и имеющимся благоустройством территории.

В соответствии со СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (утв. постановлением Госстроя СССР от 16 мая 1989 г. N 78) для проектируемого участка автомобильной дороги приняты следующие основные характеристики: расчетная скорость движения- 40

км/ч; ширина полосы движения- 3,5 м; число полос движения – 2; ширина пешеходной части тротуара - 1,5 м.

Размещение линейного объекта участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса принято с учетом Схемы территориального планирования Пермского муниципального района Пермского края, Генерального плана Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, Правил землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района, с учетом земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости.

Красные линии установлены с учетом сформированных земельных участков, «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», а также с учетом рельефа планируемой территории.

## **2.2. Комплекс мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности**

Для предотвращения ЧС, вызванных природными и климатическими факторами необходимо выполнение следующих мероприятий:

- организовать защиту автомобильных дорог от снежных заносов и штормовых ветров (лесонасаждения, защитные щиты и заборы);
- своевременно проводить снегоуборку и подсыпку смесей противоскольжения при гололеде на дорогах;
- своевременно проводить подготовку инженерных коммуникаций к зимней эксплуатации;
- регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорацию;
- закрепление грунтов различными способами.

Для создания устойчивой системы жизнеобеспечения населения, необходимо выполнение ряда инженерно-технических мероприятий:

- заменить изношенные коммунально-энергетических сети;
- разработать проект перевода воздушных линий электропередач на кабельные;
- совершенствование технологических процессов;
- повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем;
- своевременное обновление основных фондов;
- применение качественной конструкторской и технологической документации;
- высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала;
- создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики;
- безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций.

Необходимо оборудовать дополнительные подъезды к естественным водоемам (пирсы) для заправки пожарных машин в любое время года.

Мероприятия по защите от шума:

- снижение уровня шума в жилых районах поселения;
- реконструкция дорог и улиц, в том числе асфальтирование;
- соблюдение нормативных санитарных разрывов от проектируемых источников шума до жилой застройки;
- выделение зоны общественно-жилой застройки вдоль основных магистралей жилых районов;
- формирование системы зеленых насаждений;
- использование специальных приемов планировки и застройки;
- шумовая защита зданий, выходящих на внешние дороги и магистральные улицы (установка шумозащитных экранов, шумозащитных стеклопакетов и пр.);

- повышение звукоизолирующей способности ограждающих конструкций типовой застройки, ориентированных на дороги и улицы.

### **2.3. Сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства и технические условия на их переустройство**

На территории, в отношении которой разработан проект планировки, расположены следующие инженерные коммуникации: газопровод низкого давления, воздушные и подземные линии электропередачи (0,4 и 10 кВ), воздушные и подземные линии связи, тепловые сети, сточная и ливневая канализации, водопровод. В связи с наличием инженерных коммуникаций, необходимо учитывать наличие следующих зон с особыми условиями использования территории.

#### **Зоны с особыми условиями использования территорий:**

Охранные зоны инженерных коммуникаций устанавливаются в целях обеспечения их нормального функционирования и обеспечения безопасности населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны осуществляются в соответствии со специальными нормативами и правилами.

##### *Охранная зона газопровода.*

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

##### *Охранная зона объектов электросетевого хозяйства.*

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 м, при напряжении до 1 кВ;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

#### *Охранный зона канализационных сетей.*

В соответствии с общими требованиями СНиП 40-03-99 охранная зона сетей канализации при обычных условиях устанавливается в зависимости от диаметра труб:

- до 600 мм — не менее 5 метров от стенок трубопровода;
- 1000 мм и более — от 10 до 25 метров в каждую сторону, в зависимости от предназначения канализационной сети и состава грунта, в котором проложен трубопровод.

#### *Охранный зона водопровода.*

Согласно п. 2.4.3. СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

*Охранная зона тепловых сетей.*

Согласно Приказа от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

*Охранная зона линии связи.*

Согласно с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" в городах и других населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

*Зоны объектов культурного наследия.*

Согласно информации предоставленной Управлением земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района № 2135а от 23.07.2015г. объекты археологического наследия на территории размещения линейного объекта отсутствуют.

**2.4. Перечень правообладателей земельных участков, интересы которых непосредственно затрагиваются, наложением публичного сервитута на земельные участки по выбранному варианту размещения дороги**

По запросу в ФГБУ «ФКП Кадастровая палата» по Пермскому краю получены кадастровые выписки о земельных участках, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости.

Перечень земельных участков, сформированных и прошедших государственный учет, затрагиваемых при размещении автомобильной дороги в

д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса, из числа земель Кондратовского сельского поселения, ТСЖ, а также по земельным участкам находящимся в частной собственности приведен в таблице.

Таблица 5

**Перечень земельных участков, затрагиваемых  
при размещении автомобильной дороги**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Площадь, кв. м
1	59:32:0630006:11539	Администрация Кондратовского сельского поселения	1669
2	59:32:0630006:112	Сведения о регистрации прав отсутствуют	3900
3	59:32:0630006:6046	Сведения о регистрации прав отсутствуют	8670
4	59:32:0630006:342	Митрофанов Василий Федорович (1/4 доля в праве) Кучев Вячеслав Евгеньевич (1/4 доля в праве) Митрофанова Антонина Васильевна (1/4 доля в праве) Кучев Виталий Евгеньевич (1/4 доля в праве)	1183

Расположение земельных участков на территории размещения участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса, представлено на чертеже межевания территории . Сведения о наложении публичных сервитутов на части земельных участков приведены в таблице.

Таблица 6

**Сведения о наложении публичных сервитутов на части земельных частков**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь, кв.м.	Площадь занимаемая автодорогой, кв.м.	Примечание
1	59:32:0630006:112	3900	518	-
2	59:32:0630006:6046	8670	492	-
3	59:32:0630006:342	1183	4	-



## 2.5. Подготовка проекта планировки территорий

Подготовка проекта планировки территории для размещения участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса осуществлено, на основе имеющихся картографических материалов, материалов геофонов, а также материалов ранее выполненных инженерных изысканий в рассматриваемом регионе.

При разработке проекта планировки и межевания территории для размещения участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса, учтены требования, указания и рекомендации следующих нормативных правовых документов:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 20 марта 2011 года №41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Схема территориального планирования Пермского муниципального района;
- Генеральный план и Правила землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения;
- Кадастровые планы территорий;
- Кадастровые выписки о земельных участках;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";
- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";
- СНиП 40-03-99;
- СанПиН 2.1.4.1110-02;
- Приказ от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации";
- СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

## Часть III. Проект межевания

### 3.1. Основные положения проекта межевания территории

В проекте межевания территории с целью размещения участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса определена граница формируемого земельного участка.

Формируемый земельный участок и номера поворотных точек его границы отображены на чертеже межевания территории. Сведения о площади, назначении и границе земельного участка, а также координаты поворотных точек приведены в ведомости формируемого земельного участка и в каталоге координат.

Таблица 7

Ведомость формируемого земельного участка

Номер формируемого земельного участка	Назначение формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв.м	Поворотные точки границ формируемого земельного участка
1	«Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса»	7970	1-1

**Формирование** земельного участка для размещения участка автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул.Карла Маркса предлагается выполнить **путем перераспределения** земельного участка 59:32:0630006:12863 и земель находящихся в муниципальной собственности.

Категория земель образуемого земельного участка: **земли населенных пунктов**. Разрешенное использование - **Под объекты транспорта автомобильного**.

Проектом планировки и межевания территории предусмотрено наложение публичных сервитутов на части земельных участков, площади сервитутов указаны в таблице 6 проекта планировки территории.

Дополнительного отвода земель в постоянное и временное пользование не требуется, т.к. производство работ осуществляется по одной полосе проезжей части при систематическом движении транспорта по другой, в пределах существующей полосы отвода. Границы полосы отводы приведены на чертежах.

В соответствии с «Основными положениями о рекультивации, снятии, сохранении, и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденными приказом Минприроды и Роскомзема, в проекте предусмотрено снятие растительного слоя в местах уширения земляного полотна, складирование с последующим использованием для укрепительных работ в пределах существующей полосы отвода.

**Таблица 8**

**Каталог координат**

Система координат МСК-59

№№ точек	Координаты, м	
	У	Х
1	2223421.34	514172.48
2	2223418.89	514122.51
3	2223417.40	514092.30
4	2223415.45	514052.46
5	2223421.82	514033.04
6	2223423.30	514028.52
7	2223432.20	514017.95
8	2223427.47	514013.04
9	2223452.56	513983.96

10	2223456.79	513988.74
11	2223457.38	513988.05
12	2223496.60	513941.47
13	2223521.30	513907.83
14	2223520.75	513901.22
15	2223554.21	513860.44
16	2223568.52	513859.35
17	2223602.35	513856.73
18	2223629.24	513853.03
19	2223627.60	513831.92
20	2223620.76	513832.24

21	2223566.74	513838.99
22	2223554.03	513843.33
23	2223550.88	513845.15
24	2223550.99	513847.15
25	2223546.77	513847.39
26	2223545.39	513848.14
27	2223539.97	513852.14
28	2223535.54	513855.92
29	2223530.05	513862.30
30	2223543.19	513861.29
31	2223520.01	513891.84
32	2223518.83	513876.91
33	2223502.64	513898.39
34	2223504.07	513899.69
35	2223491.06	513915.91
36	2223488.14	513919.34
37	2223475.19	513934.96
38	2223468.97	513942.51
39	2223463.12	513949.56
40	2223461.37	513951.50

41	2223442.92	513973.13
42	2223443.96	513974.29
43	2223448.52	513979.43
44	2223423.29	514008.70
45	2223422.82	514008.20
46	2223420.74	514006.04
47	2223418.43	514003.65
48	2223408.95	514014.58
49	2223403.38	514022.22
50	2223397.94	514034.74
51	2223395.25	514044.56
52	2223394.79	514057.83
53	2223400.49	514135.36
54	2223400.69	514145.13
55	2223408.19	514142.88
56	2223404.82	514151.88
57	2223401.26	514152.04
58	2223401.80	514156.69
59	2223403.76	514173.95

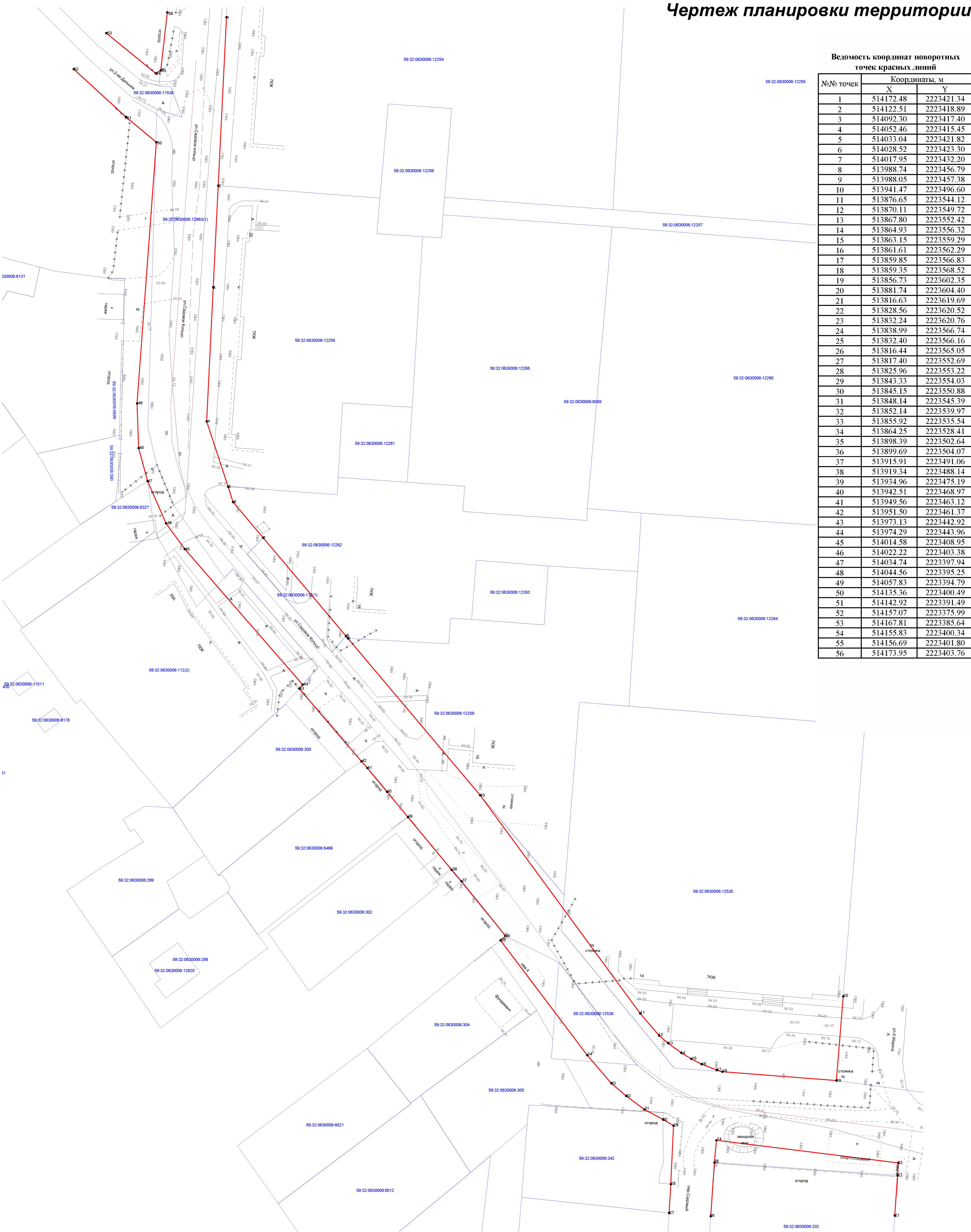
Снятие плодородного слоя почвы производят в теплый и сухой период года.

Перед снятием плодородного слоя почвы проводят подготовительные работы по удалению посторонних включений.

Снятый почвенно-растительный слой складывается в штабели, располагаемые на незатопляемых участках и используется при укреплении откосов насыпи.

# Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса" Чертеж планировки территории

С ↑



Ведомость координат поворотных точек красных линий

№№ точек	Координаты, м	
	X	Y
1	514172.48	2223421.34
2	514122.51	2223418.89
3	514092.30	2223417.40
4	514052.46	2223415.45
5	514033.04	2223421.82
6	514028.52	2223423.30
7	514017.95	2223432.20
8	513988.74	2223456.79
9	513988.05	2223457.38
10	513941.47	2223496.60
11	513876.65	2223544.12
12	513870.11	2223549.72
13	513867.80	2223552.42
14	513864.93	2223556.32
15	513863.15	2223559.29
16	513861.61	2223562.29
17	513859.85	2223566.83
18	513859.35	2223568.52
19	513856.73	2223602.35
20	513881.74	2223604.40
21	513816.63	2223619.69
22	513828.56	2223620.52
23	513832.24	2223620.76
24	513838.99	2223566.74
25	513832.40	2223566.16
26	513816.44	2223565.05
27	513817.40	2223552.69
28	513825.96	2223553.22
29	513843.33	2223554.03
30	513845.15	2223550.88
31	513848.14	2223545.39
32	513852.14	2223539.97
33	513855.92	2223535.54
34	513864.25	2223528.41
35	513898.39	2223502.64
36	513899.69	2223504.07
37	513915.91	2223491.06
38	513919.34	2223488.14
39	513934.96	2223475.19
40	513942.51	2223468.97
41	513949.56	2223463.12
42	513951.50	2223461.37
43	513973.13	2223442.92
44	513974.29	2223443.96
45	514014.58	2223408.95
46	514022.22	2223403.38
47	514034.74	2223397.94
48	514044.56	2223395.25
49	514057.83	2223394.79
50	514135.36	2223400.49
51	514142.92	2223391.49
52	514157.07	2223375.99
53	514167.81	2223385.64
54	514155.83	2223400.34
55	514156.69	2223401.80
56	514173.95	2223403.76

Условные обозначения:

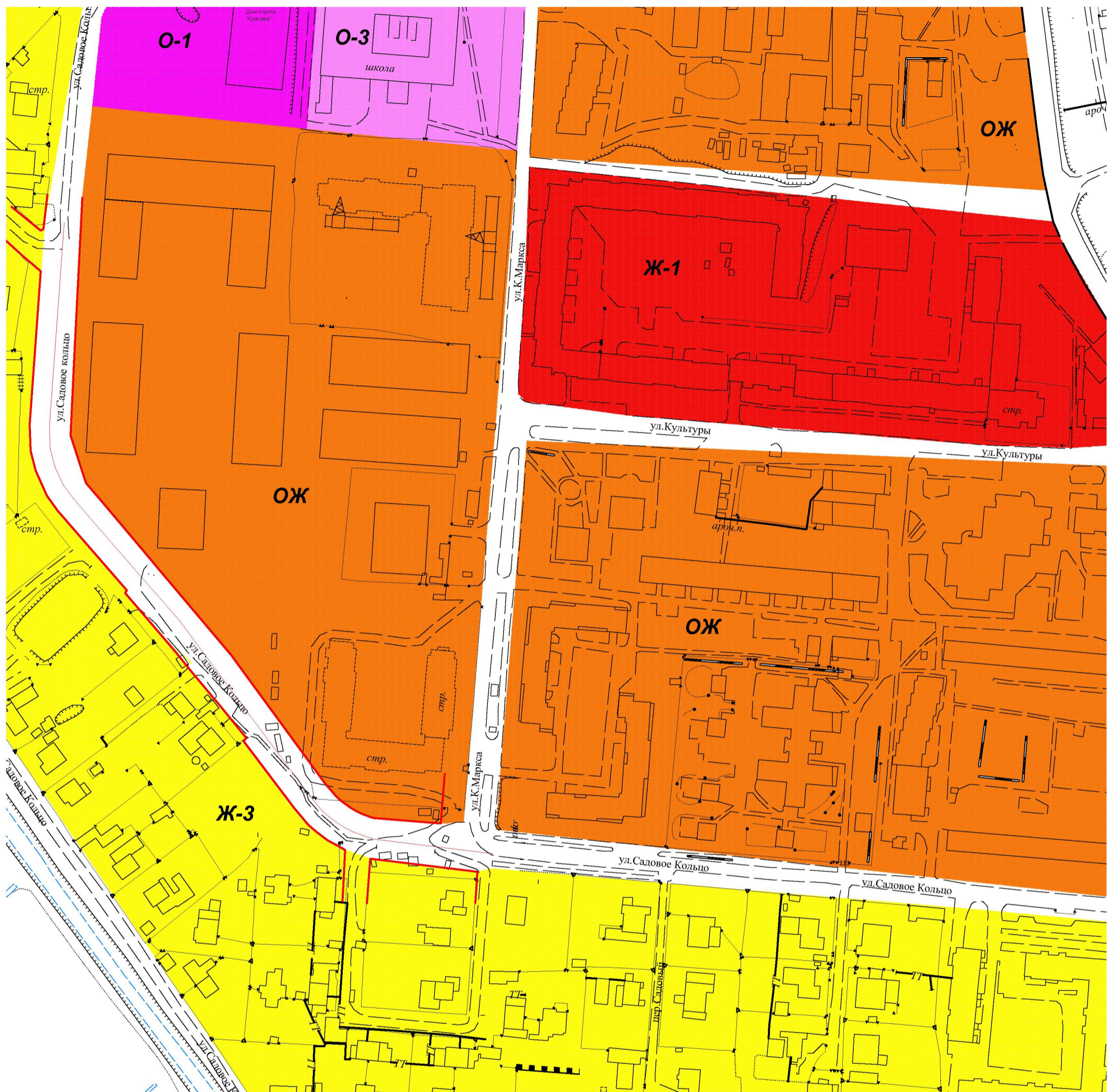
- Проектируемые красные линии
- Ось дороги
- 59.32.0630006.12883 Земельные участки по сведениям государственного кадастра недвижимости
- Существующие ограждения земель

Основные показатели

Показатель	Полоса отвода
Площадь, кв.м	8680
Протяженность, м	434
Ширина, м	20

ИП-2015					
Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"					
Изм.	Куч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Двинянинов А.В.			
Чертеж планировки территории М 1:500					ИП Двинянинов А.В.

**Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
"Участок автомобильной дороги в д.Кондратово  
ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"  
Схема расположения элемента планировочной структуры со схемой  
использования территории в период подготовки проекта планировки территории**



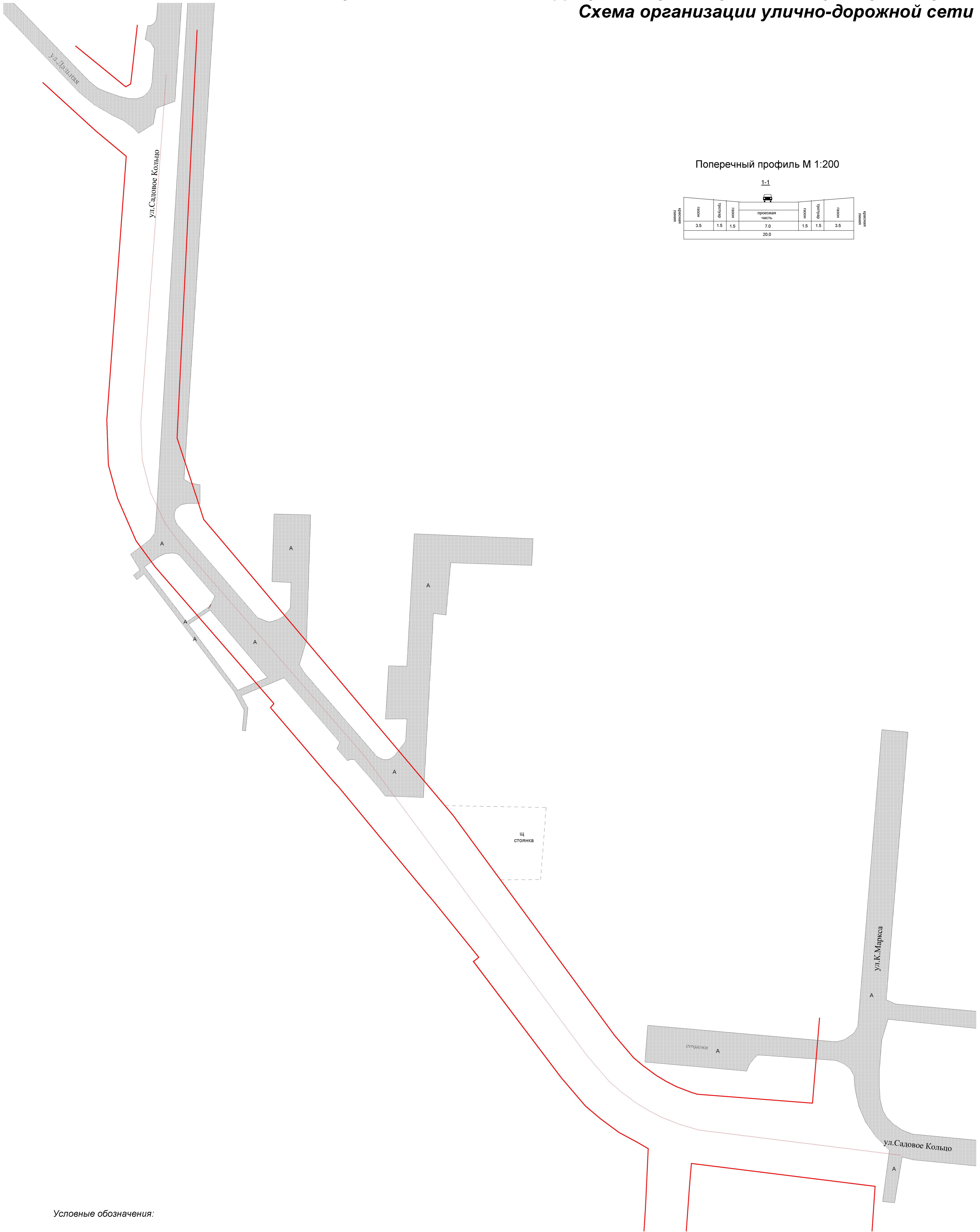
**Условные обозначения:**

- Проектируемая дорога
- Ось проектируемой дороги
- Ж-3** Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-1** Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- ОЖ** Зона общественно-жилого назначения
- О-3** Зона объектов образования
- О-1** Зона делового, общественного и коммерческого назначения

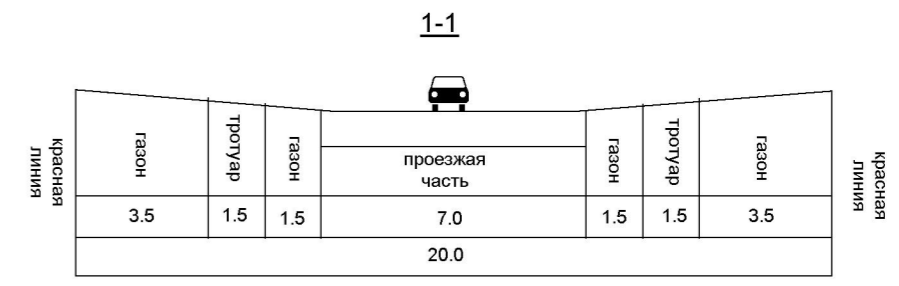
						ПП-2015				
						Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов	
							П	1	1	
Разраб.	Двиганинов А.В.					Схема расположения элемента планировочной структуры со схемой использования территории в период подготовки проекта планировки территории Опорный план М 1:2000			ИП Двиганинов А.В.	

**Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
"Участок автомобильной дороги в д.Кондратово  
ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса  
Схема организации улично-дорожной сети**

С ↑



Поперечный профиль М 1:200



**Условные обозначения:**

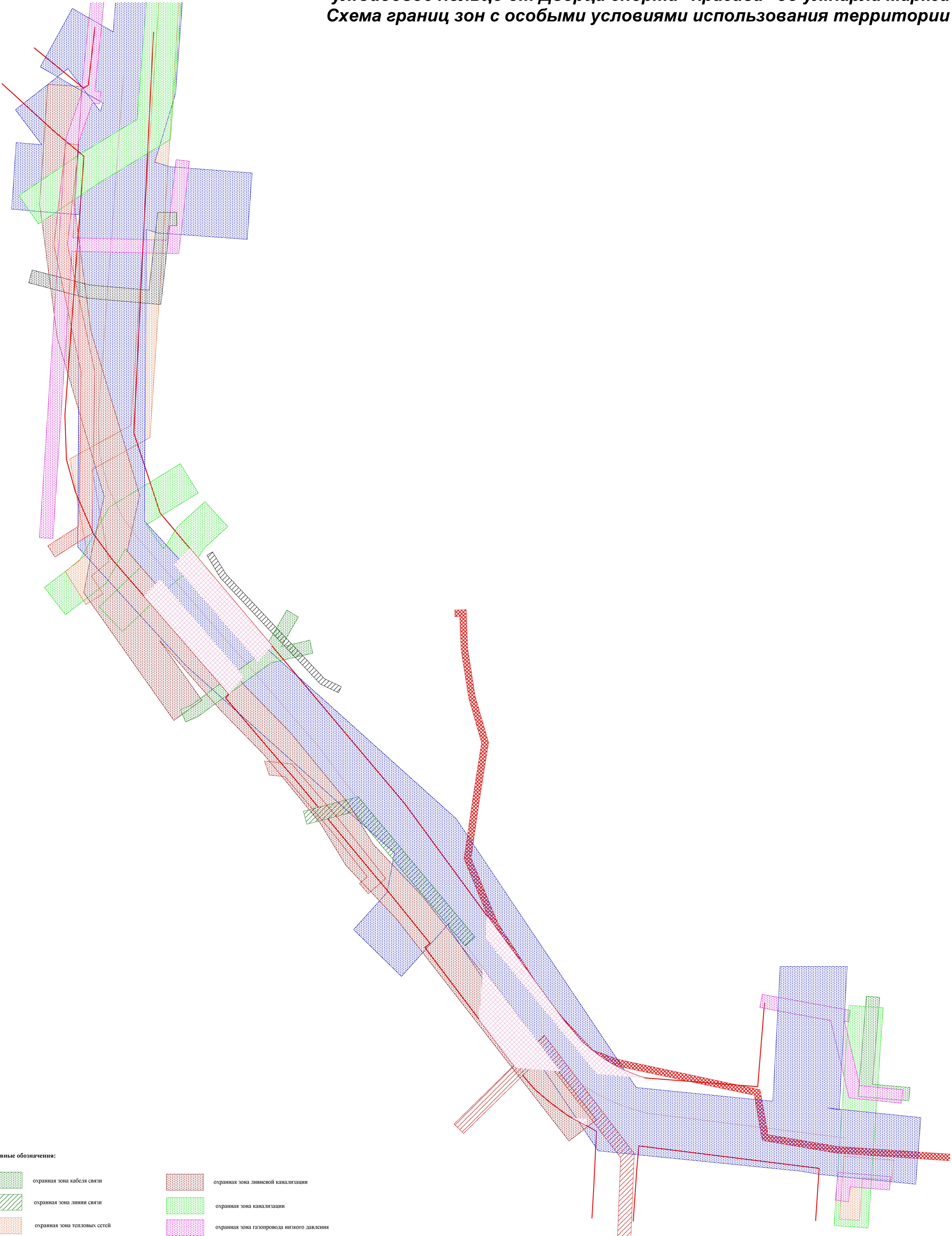
- Ось дороги
- Проектируемые красные линии
- Существующие дороги и проезды

						ПП-2015		
						Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул. Карла Маркса		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Разраб. Двинянинов А.В.						Схема организации улично-дорожной сети М 1:500		ИП Двинянинов А.В.



**Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
 "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово  
 ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территории**

с  
↑

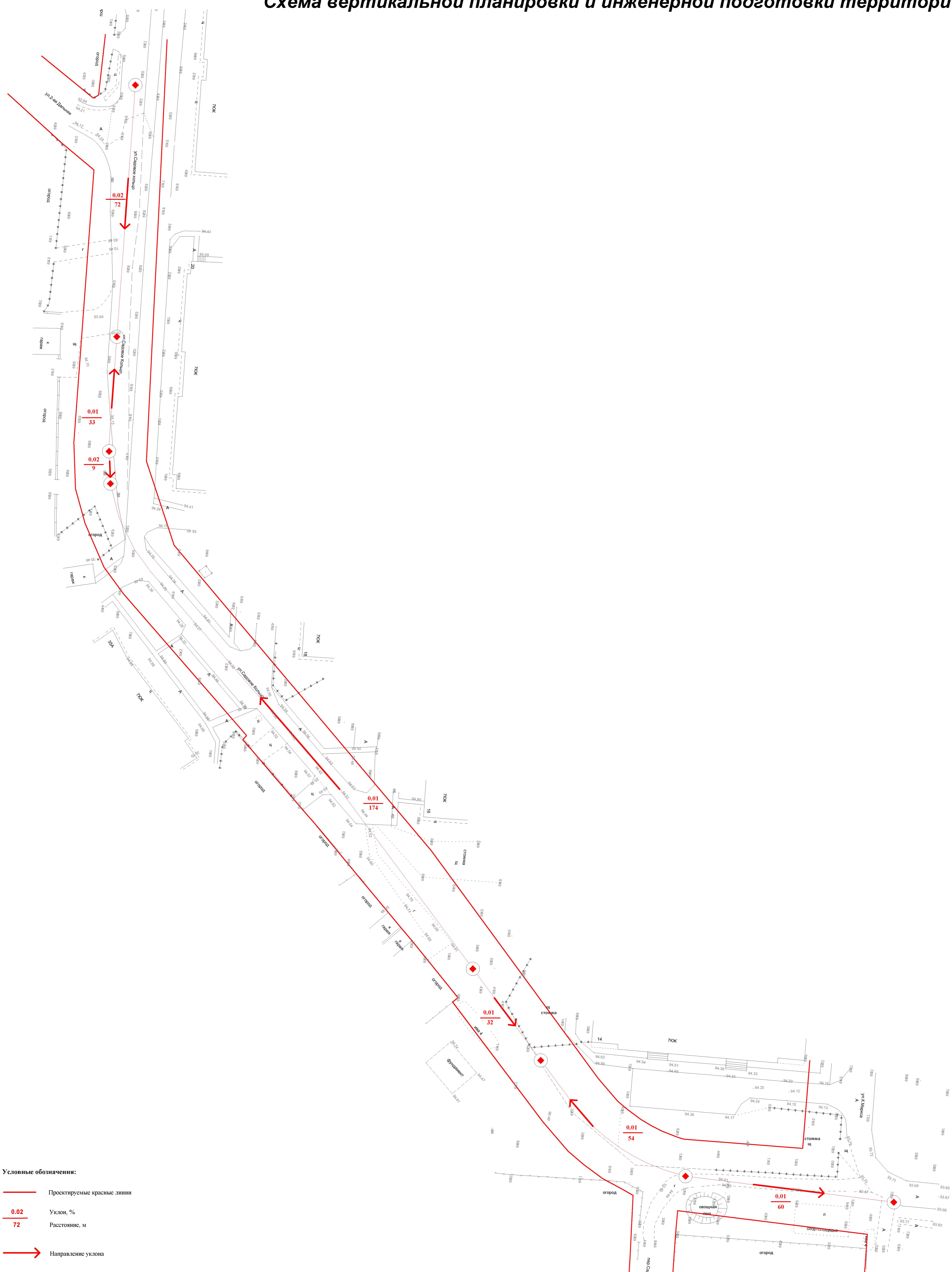


- Условные обозначения:**
- охранная зона кабеля связи
  - охранная зона линии связи
  - охранная зона тепловых сетей
  - охранная зона электрического кабеля
  - охранная зона электрических сетей 0,4 кВ
  - охранная зона КЛ-10 КВ от РП № 95 до ТП-7378
  - границы публичных сервитутов
  - охранная зона ливневой канализации
  - охранная зона канализации
  - охранная зона газопровода низкого давления
  - охранная зона водопровода
  - Проезируемая автомобильная дорога

						ПП-2015		
						Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Разраб. Двиннинов А.В.						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500		
						ИП Двиннинов А.В.		

**Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
"Участок автомобильной дороги в д.Кондратово  
ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"  
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории**

С ↑



- Условные обозначения:**
- Проектируемые красные линии
  - 0.02 Уклон, %
  - 72 Расстояние, м
  - Направление уклона
  - Точка перелома продольного профиля

					ПП-2015			
					Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"			
Изм.	Куч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стдия	Лист	Листов
						П	1	1
Разраб.	Деминин А.В.				Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:500			ИП Деминин А.В.

**Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
"Участок автомобильной дороги в д.Кондратово  
ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"  
Проект межевания**

С  
↑



**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК  
ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№№ точек	Координаты, м	
	У	Х
1	2223421.34	514172.48
2	2223418.89	514122.51
3	2223417.40	514092.30
4	2223415.45	514052.46
5	2223421.82	514033.04
6	2223423.30	514028.52
7	2223432.20	514017.95
8	2223427.47	514013.04
9	2223452.56	513983.96
10	2223456.79	513988.74
11	2223457.38	513988.05
12	2223496.60	513941.47
13	2223521.30	513907.83
14	2223520.75	513901.22
15	2223554.21	513860.44
16	2223568.52	513859.35
17	2223602.35	513856.73
18	2223629.24	513853.03
19	2223627.60	513831.92
20	2223620.76	513832.24
21	2223566.74	513838.99
22	2223554.03	513843.33
23	2223550.88	513845.15
24	2223550.99	513847.15
25	2223546.77	513847.39
26	2223545.39	513848.14
27	2223539.97	513852.14
28	2223535.54	513855.92
29	2223530.05	513862.30
30	2223543.19	513861.29
31	2223520.01	513891.84
32	2223518.83	513876.91
33	2223502.64	513898.39
34	2223504.07	513899.69
35	2223491.06	513915.91
36	2223488.14	513919.34
37	2223475.19	513934.96
38	2223468.97	513942.51
39	2223463.12	513949.56
40	2223461.37	513951.50
41	2223442.92	513973.13
42	2223443.96	513974.29
43	2223448.52	513979.43
44	2223423.29	514008.70
45	2223422.82	514008.20
46	2223420.74	514006.04
47	2223418.43	514003.65
48	2223408.95	514014.58
49	2223403.38	514022.22
50	2223397.94	514034.74
51	2223395.25	514044.56
52	2223394.79	514057.83
53	2223400.49	514135.36
54	2223400.69	514145.13
55	2223408.19	514142.88
56	2223404.82	514151.88
57	2223401.26	514152.04
58	2223401.80	514156.69
59	2223403.76	514173.95

- Условные обозначения:**
- красные линии
  - ось дороги
  - 1 поворотная точка границы образуемого земельного участка
  - границы образуемого земельного участка
  - земельные участки по сведениям государственного кадастра недвижимости
  - границы публичного сервитута

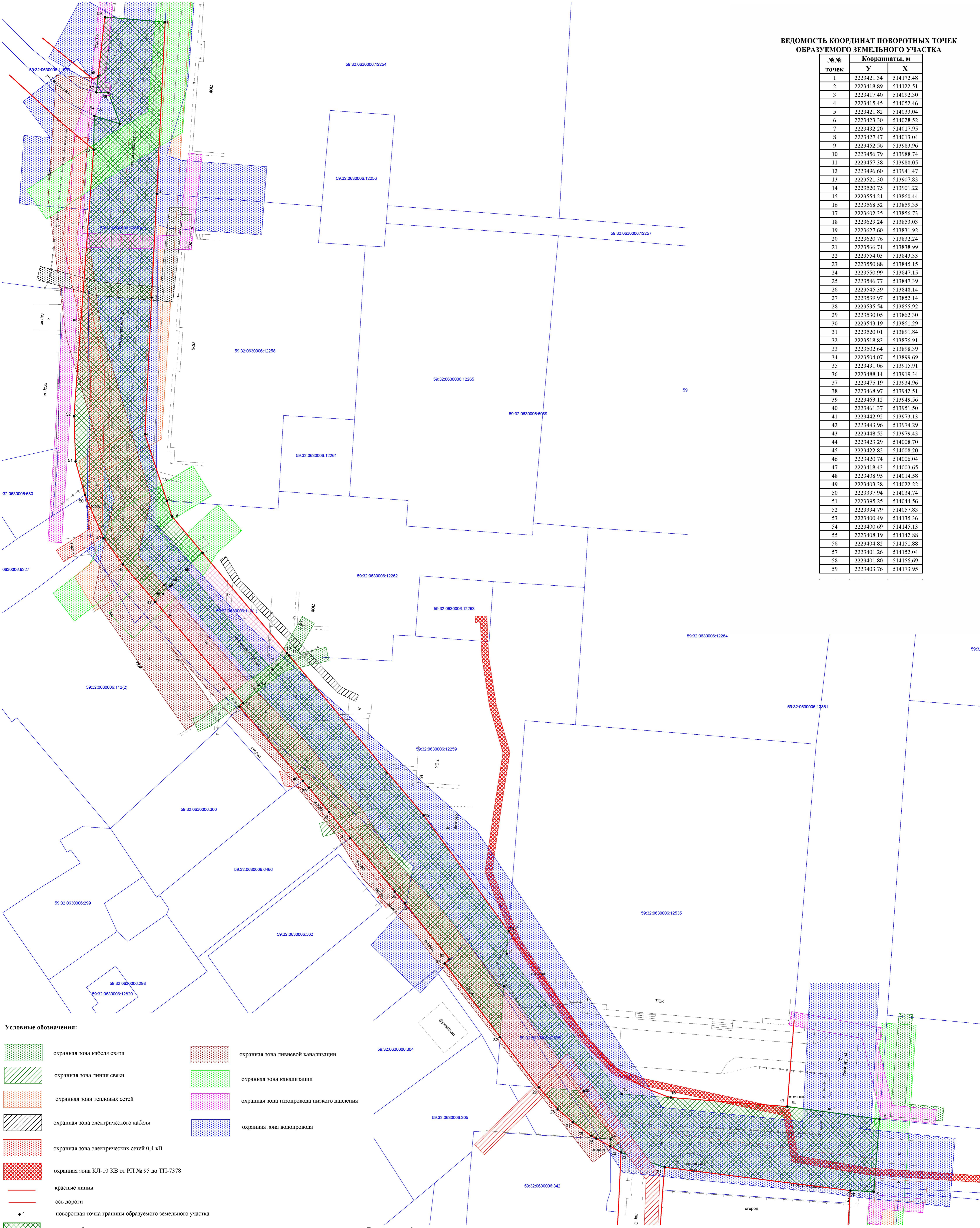
**Ведомость формируемого земельного участка**

Назначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м	Протяженность, м	Ширина, м	Поворотные точки границ формируемых земельных участков
Участок автодороги в д. Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса	7970	434	20	1-1

Изм.						Куч						Лист						№ док						Подпись						Дата																																									
Разработчик												Давыдов А.В.												Проект межевания М 1:500												ИП Дворянинов А.В.																																			
Студия												Лист												Листов												П												1												1											

**Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
"Участок автомобильной дороги в д.Кондратово  
ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"  
Проект межевания**

С  
↑



**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК  
ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№№ точек	Координаты, м	
	У	Х
1	2223421.34	514172.48
2	2223418.89	514122.51
3	2223417.40	514092.30
4	2223415.45	514052.46
5	2223421.82	514033.04
6	2223423.30	514028.52
7	2223432.20	514017.95
8	2223427.47	514013.04
9	2223452.56	513983.96
10	2223456.79	513988.74
11	2223457.38	513988.05
12	2223496.60	513941.47
13	2223521.30	513907.83
14	2223520.75	513901.22
15	2223554.21	513860.44
16	2223568.52	513859.35
17	2223602.35	513856.73
18	2223629.24	513853.03
19	2223627.60	513831.92
20	2223620.76	513832.24
21	2223566.74	513838.99
22	2223554.03	513843.33
23	2223550.88	513845.15
24	2223550.99	513847.15
25	2223546.77	513847.39
26	2223545.39	513848.14
27	2223539.97	513852.14
28	2223535.54	513855.92
29	2223530.05	513862.30
30	2223543.19	513861.29
31	2223520.01	513891.84
32	2223518.83	513876.91
33	2223502.64	513898.39
34	2223504.07	513899.69
35	2223491.06	513915.91
36	2223488.14	513919.34
37	2223475.19	513934.96
38	2223468.97	513942.51
39	2223463.12	513949.56
40	2223461.37	513951.50
41	2223442.92	513973.13
42	2223443.96	513974.29
43	2223448.52	513979.43
44	2223423.29	514008.70
45	2223422.82	514008.20
46	2223420.74	514006.04
47	2223418.43	514003.65
48	2223408.95	514014.58
49	2223403.38	514022.22
50	2223397.94	514034.74
51	2223395.25	514044.56
52	2223394.79	514057.83
53	2223400.49	514135.36
54	2223400.69	514145.13
55	2223408.19	514142.88
56	2223404.82	514151.88
57	2223401.26	514152.04
58	2223401.80	514156.69
59	2223403.76	514173.95

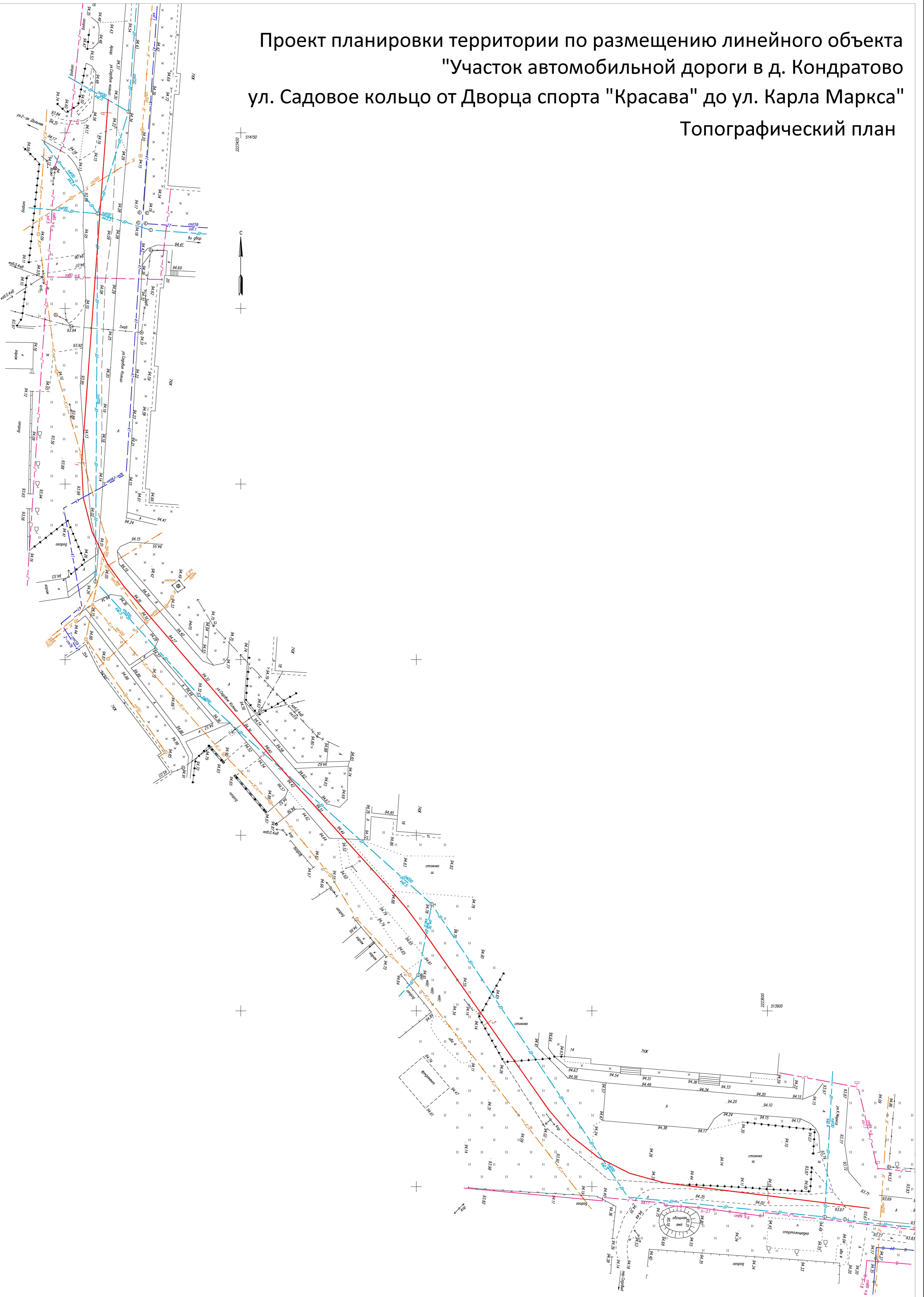
- Условные обозначения:**
- охранный зона кабеля связи
  - охранный зона линии связи
  - охранный зона тепловых сетей
  - охранный зона электрического кабеля
  - охранный зона электрических сетей 0,4 кВ
  - охранный зона КЛ-10 кВ от РП № 95 до ТП-7378
  - красные линии
  - ось дороги
  - поворотная точка границы образуемого земельного участка
  - границы образуемого земельного участка
  - земельные участки по сведениям государственного кадастра недвижимости
  - границы публичного сервитута
  - охранный зона ливневой канализации
  - охранный зона канализации
  - охранный зона газопровода низкого давления
  - охранный зона водопровода

**Ведомость формируемого земельного участка**

Назначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м	Протяженность, м	Ширина, м	Поворотные точки границ формируемых земельных участков
Участок автодороги в д. Кондратово ул.Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса	7970	434	20	1-1

					ПП-2015			
					Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д.Кондратово ул. Садовое Кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул.Карла Маркса"			
Изм.	Куч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
						П	1	1
Разработчик	Давыдов А.В.				Проект межевания М 1:500		ИП Давыдов А.В.	

Проект планировки территории по размещению линейного объекта  
 "Участок автомобильной дороги в д. Кондратово  
 ул. Садовое кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул. Карла Маркса"  
 Топографический план



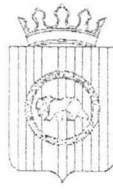
Условные обозначения



ось трассы  
автодороги

Система координат МСК -59  
Система высот Балтийская

ПП-2015					
Проект планировки территории по размещению линейного объекта "Участок автомобильной дороги в д. Кондратово ул. Садовое кольцо от Дворца спорта "Красава" до ул. Карла Маркса"					
Должность	Фамилия	Подп.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Динянинов А.В.		П	1	1
			Топографический план М 1:500		
			ИП Динянинов А. В.		



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2015

№ 1309

**Об утверждении проекта планировки  
и проекта межевания на объект  
«Капитальный ремонт автодороги в  
д. Кондратово Кондратовского  
сельского поселения  
Пермского муниципального района  
Пермского края»**

В соответствии с п. 20 ч. 1, п. ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», постановлением администрации Пермского муниципального района от 15.06.2015 № 1108 «О разработке проекта планировки и проекта межевания на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края», протоколом публичных слушаний от 25.08.2015, заключением о результатах публичных слушаний от 31.08.2015, Администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края».

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект планировки и проект межевания территории главе Кондратовского сельского поселения.

3. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

4. Проект планировки территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по управлению ресурсами, председателя комитета имущественных отношений администрации муниципального района **И.Г. Ведерникову**.

Глава администрации  
муниципального района



В.Ю. Цветов



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2016

50

**О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального района от 23.09.2015 № 1309 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края»**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», Постановлением администрации Пермского муниципального района от 15.06.2015 № 1108 «О разработке проекта планировки и проекта межевания на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края», Протоколом публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края» от 25.08.2015, Заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края» от 31.08.2015, администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Постановление администрации Пермского муниципального района от 23.09.2015 № 1309 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания на объект «Капитальный ремонт автодороги в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края», изложив п. 1 в следующей редакции:

«1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта Пермского муниципального района «Участок

автомобильной дороги в д. Кондратово ул. Садовое Кольцо от Дворца спорта «Красава» до ул. Карла Маркса».

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального района по управлению ресурсами, председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Л.Г. Ведерникову.

Глава администрации  
муниципального района



В.Ю. Цветов