

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту
межевания территории земельных участков для садоводства с кадастровыми
номерами 59:32:3290001:8053(2), 59:32:3290001:7354, 59:32:3290001:7355(4),
59:32:3290001:7265 - 59:32:3290001:7309
в Усть-Качкинском сельском поселении**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

15 июля 2015 г.

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 03.06.2015 № 20 (далее по тексту – постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 11.06.2015 № 24 (8308), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект планировки и проекту межевания территории земельных участков для садоводства с кадастровыми номерами 59:32:3290001:8053(2), 59:32:3290001:7354, 59:32:3290001:7355(4), 59:32:3290001:7265 - 59:32:3290001:7309, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, в 0,47 км северо-восточнее д. Луговая.

Дата проведения публичных слушаний: 9 июля 2015 года.

Публичные слушания состоялись 9 июля 2015 года в 16.15 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское сельское поселение, с. Усть-

Качка, ул. Победы, д. 12, (зал заседания). На публичных слушаниях присутствовало 7 человек:

1) члены комиссии по землепользованию и застройке:

- Небогатикова Е.Г. – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор;

- Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства;

2) Представители администрации Усть-Качкинского сельского поселения, граждане.

Ведущим публичных слушаний была Небогатикова Елена Генриховна. Секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

Докладчик:

Небогатикова Е.Г. – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главный архитектор отметила о том, что проект планировки территории и проект межевания территории земельных участков для садоводства с кадастровыми номерами 59:32:3290001:8053(2), 59:32:3290001:7354, 59:32:3290001:7355(4), 59:32:3290001:7265 - 59:32:3290001:7309 разработан на основании постановления администрации Усть-Качкинского сельского поселения от 16.04.2014 № 119 на участок под садоводческое некоммерческое товарищество площадью 15,41 га. Участок свободен от застройки. Территория массива ранее использовалась под сенокос. Проект разработан в целях проектирования под садоводческое товарищество. Проект предусматривает 99 участков площадью чуть более 12 соток каждый, магазин смешанной торговли, сторожки с правлением, противопожарные контейнеры, площадки для стоянки автомобилей, мусорных контейнеров.

Проект планировки территории не предусматривает улично-дорожную сеть от автодороги «Красный Восход - Луговая» и мероприятия противопожарной безопасности. Предлагается увеличить площади земельных участков до 14-15 соток. Рекомендует доработать проект планировки территории.

Выступил:

Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства добавила, что письменных замечаний и предложений к проекту планировке и проекту межевания не поступило.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории земельных участков для садоводства с кадастровыми номерами 59:32:3290001:8053(2), 59:32:3290001:7354, 59:32:3290001:7355(4), 59:32:3290001:7265 - 59:32:3290001:7309 направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района отклонить проект планировки и проект межевания территории земельных участков для садоводства с кадастровыми номерами 59:32:3290001:8053(2), 59:32:3290001:7354, 59:32:3290001:7355(4), 59:32:3290001:7265 - 59:32:3290001:7309, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, в 0,47 км северо-восточнее д. Луговая и направить на доработку.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в районной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Л.Г. Ведерникова

Секретарь



Е.М. Воеводина