



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2015

№ 1094

**Об утверждении комплекса мер
(«Дорожная карта») по развитию
жилищно-коммунального
хозяйства Пермского муниципального
района**

В соответствии с распоряжением Правительства Пермского края от 12.12.2014 № 338-рп «Об утверждении комплекса мер («Дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Пермского края Администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Комплекс мер («Дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Пермского муниципального района.
2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района В.П. Ваганова.

Глава администрации
муниципального района

В.Ю. Цветов

УТВЕРЖДЕН
 постановлением
 муниципального района
 от 05.06.2015 № 1094

КОМПЛЕКС МЕР («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)

по развитию жилищно-коммунального хозяйства Пермского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
I. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства						
1	<p>Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации:</p> <p>от 28 декабря 2012 г. № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и(или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»;</p>	<p>Повышение прозрачности и подконтрольност и сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;</p> <p>повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО);</p> <p>обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>	<p>Реализация НПА Пермского края «Об утверждении порядка осуществления мониторинга стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами в Пермском крае»</p>		<p>Осуществление мониторинга – не реже 1 раза в квартал, с момента утверждения НПА</p>	<p>МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
2	<p>Утверждение и реализация регионального плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам:</p> <p>а) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>б) расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 г.;</p> <p>в) оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов;</p> <p>г) осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД;</p> <p>д) развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ</p> <p>(поручение Заместителя</p>	<p>Повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности</p>	<p>Реализация постановления администрации Пермского муниципального района «Об утверждении Порядка реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления Пермского муниципального района мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере</p>	<p>1.Количество (шт.) размещенных материалов в печатных СМИ (в рамках календарного года)</p> <p>2. % доведенной информации о принимаемых органами местного самоуправления Пермского муниципального района мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере до средств массовой информации и некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере – 100%;</p> <p>3. Количество проведенных регулярных встреч представителей администрации Пермского муниципального района, сельских поселений, специалистов МКУ Управление благоустройством Пермского района с гражданами по вопросам жилищно-</p>	<p>отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал,</p>	<p>МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 3 марта 2014 г. № ДК-П9-1465)			коммунального хозяйства;		
3	Участие в проекте «Школа грамотного потребителя» с учетом методических рекомендаций Минстроя России (перечень поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам проведения Всероссийского форума «ЖКХ-новое качество» в г. Челябинске 6 июня 2014 г. от 11 июня 2014 г. № ДМ-П9-4312)	Повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности	Реализация НПА Пермского края Проект «Школа грамотного потребителя»	1. Количество (шт.) размещенных материалов в печатных СМИ (в рамках календарного года). 2. Количество человек, прошедших обучение	отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал, с момента утверждения НПА	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)
4	Создание и организация работы центров поддержки собственников совместно с Региональным центром общественного контроля в сфере ЖКХ, осуществляющих деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере, в том числе в части оказания	Повышение «чистоты» и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД; повышение информированности и собственников в части своих жилищных прав и законных интересов;	Реализация НПА Пермского края об утверждении порядка и графика создания центров поддержки	1. Количество (шт.) мероприятий, проведенных центрами поддержки в отчетном периоде 2. Количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки в отчетном периоде	Организация центров поддержки, но не ранее утверждения НПА обеспечение работы – постоянно	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собственников помещений в МКД (далее – центры поддержки);	улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний				
5	Создание и обеспечение деятельности Общественной палаты Пермского муниципального района (далее – Общественная палата)	Оказание содействия ОМС в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ	Решение Земского Собрания Пермского муниципального района от 29.01.2015 № 39 «Об утверждении Положения об Общественной палате Пермского муниципального района»	Количество (шт.) ежеквартальных заседаний Общественной палаты по вопросам в сфере ЖКХ (не реже 2 раз в год)	Обеспечение деятельности – постоянно	Комитет Земского Собрания Пермского муниципального района по развитию территории и местному самоуправлению
6	Осуществление сбора и предоставление сведений для системы мониторинга: а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг; б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-	Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной власти, муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих	Указ губернатора Пермского края от 28 июня 2013 г. № 76 «О создании системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской	1. Количество организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг свыше одного расчетного периода, (ед.). 2. Объем кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД (тыс. руб.).	Информация предоставляется ежемесячно, используется для своевременного принятия управленческих решений; ежегодно, не позднее 1 мая года, следующего за отчетным, на имя губернатора направляется аналитическая	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	<p>энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами в разрезе муниципальных образований;</p> <p>в) кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p>	<p>организаций, РСО; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>	<p>задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами»</p>	<p>3. Количество ресурсоснабжающих организаций, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований) свыше одного расчетного периода.</p> <p>4. Объем кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций, по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований) (тыс. руб.).</p> <p>5. Уровень платежей</p>	<p>записка о состоянии кредиторской задолженности</p>	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
				населения за жилищно-коммунальные услуги (%). 6. Объем кредиторской задолженности населения за ЖКУ (тыс. руб.)		
7	Реализация мероприятий во исполнение Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее соответственно – Закон № 209-ФЗ, ГИС ЖКХ)	Работа в системе ГИС ЖКХ			1 февраля 2016 года органы местного самоуправления обеспечивают возможность передачи в автоматизированном режиме информации, содержащейся в государственных и муниципальных информационных системах, действующих на территориях Пермского края, в ГИС ЖКХ с учетом соблюдения оператором ГИС ЖКХ установленных требований. С 1 июля 2016 года поставщики информации обязаны размещать в ГИС ЖКХ	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
					информацию, предусмотренную Законом № 209-ФЗ. С 1 января 2017 – обеспечение функционирования ГИС ЖКХ на территории Пермского муниципального района в полном объеме, в соответствии с требованиями Закона № 209-ФЗ – постоянно	
II. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами						
8	Приведение договоров управления многоквартирными домами, заключенных после 20 апреля 2013 г. в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания	Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству; повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД; защита законных прав и интересов собственников	Проект НПА Пермского края «Об утверждении порядка и графика приведения договоров управления МКД в соответствии с установленными требованиями с разбивкой по муниципальным образованиям»	1. Количество (% , шт.) МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требованиями (от общего количества МКД на территории Пермского муниципального района	постоянно, с момента принятия НПА Пермского края «Об утверждении порядка и графика приведения договоров управления МКД в соответствии с установленными требованиями с разбивкой по муниципальным	МКУ Управление благоустройством Пермского района

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»	помещений в МКД; эффективное управление МКД			образованиям»	
III. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах						
9	Участие в реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского муниципального района, на 2014-2044 годы (далее – РКПР); реализация распоряжения Правительства Пермского края от 9 октября 2014 г. № 271-рп «Об утверждении плана реализации государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденной постановлением	Обеспечение проведения капитального ремонта МКД; создание системного механизма предотвращения старения многоквартирного фонда	Постановление Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и размеров предельных стоимостей услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта»; распоряжение № 271-рп	1. Процент выполнения капитального ремонта МКД – 100 %. 2. Процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РКПР, – 100 %	2014-2044 (годы реализации РКПР)	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п» (далее – распоряжение № 271-рп)					
10	Реализация краткосрочного плана реализации РПКР на 2014 год; реализация распоряжения № 271-рп	Улучшение условий проживания граждан; улучшение состояния многоквартирного фонда	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 23 июля 2014 г. № СЭД-35-05-06-149 «Об утверждении регионального краткосрочного плана»; распоряжение № 271-рп	1. Процент выполнения капитального ремонта МКД – 100 %. 2. Процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР, –100 %.	2014 – 2015 годы	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)
11	Реализация краткосрочного плана реализации РПКР на 2015-2017 годы, реализация распоряжения № 271-рп	Улучшение условий проживания граждан; улучшение состояния многоквартирного фонда	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 15 сентября 2014 г. № СЭД-35-05-06-213 «Об утверждении краткосрочного плана»; распоряжение № 271-рп	1. Процент выполнения капитального ремонта МКД – 100 %. 2. Процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР, –100 %	2015 - 2018 годы	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)
12	Получение и использование средств федеральной поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального	Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД; увеличение объема проводимого	Заявка Пермского края в Фонд ЖКХ на получение поддержки	Соотношение запланированного объема капитального ремонта и фактически проведенного капитального ремонта – 100 %	2014 - 2016 годы	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) при условии утверждения заявки Фондом ЖКХ	капитального ремонта МКД				
13	Осуществление мониторинга и контроля функционирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД				Постоянно, начиная с 1 января 2015 г.	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)
IV. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда						
14	Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 г. (далее – программа расселения)	Улучшение условий проживания граждан, ликвидация аварийного жилищного фонда	Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Кукуштанского сельского поселения Пермского муниципального района на 2014-2016 годы, утвержденная постановлением администрации Кукуштанского сельского посел. от 08.04.2014 №58	1. Объем площади жилья, запланированного к расселению, – 1 397,5 кв. м. 2. Количество человек, запланированных к расселению – 82 чел.	До 31.12.2015 г.	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрация Кукуштанского сельского поселения
15	Размещение на МКД, признанных аварийными в установленном порядке до 1 января 2012 г. и	Повышение информированности граждан о реализации	Информационное письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Количество МКД, на которых размещены информационные таблички, по отношению к общему	До 31.12.2015 г.	Администрация Кукуштанского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	подлежащих расселению, информационных табличек	программ переселения	Пермского края от 29 августа 2014 г. № СЭД-35-04-02-04-285 «Об организации работы по размещению информационных табличек»	количеству МКД, включенных в программы переселения: 5 табличек (100 %)		
16	Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г., с разбивкой по сельским поселениям (далее – реестр аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 г. № 1743-р)	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда	Реализация НПА Пермского края о формировании и актуализации реестра аварийного жилищного фонда с разбивкой по муниципальным образованиям	1. Наличие реестра аварийного жилищного фонда. 2. Объем (кв. м, %) существующего аварийного жилищного фонда в Пермском районе	Разработка и утверждение реестра аварийного жилищного фонда Пермского района, признанного таковым после 1 января 2012 г. с разбивкой по сельским поселениям – IV кв. 2015 г.	МКУ Управление благоустройством Пермского района
17	Формирование и утверждение муниципальных адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г.	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда	НПА Пермского муниципального района, администраций сельских поселений об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года	Наличие муниципальной адресной программы	Первое полугодие 2016 г. (при наличии НПА Пермского края об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,	Администрация Пермского муниципального района, администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
					признанного таковым после 1 января 2012 года)	
18	Реализация мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г., в том числе с учетом возможности получить дополнительное финансирование за счет средств Фонда ЖКХ (выполнение данного мероприятия осуществляется в соответствии с решениями, принимаемыми по данному вопросу на федеральном уровне)	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания	Реализация НПА Пермского края об утверждении комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г.	1. Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г. 2. Объем мероприятий комплекса мер, реализованных в установленные сроки по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер (шт., 100 %)	Реализация комплекса мер – в соответствии с установленными в НПА Пермского края сроками	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)
V. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства						
19	Актуализация программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР) на территории Пермского муниципального района (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)	Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения, с учетом потребностей поселения	Распоряжение Правительства Пермского края от 25 марта 2013 г. № 79-рп «Об утверждении Плана подготовки нормативно-правовых актов по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию	Отношение количества муниципальных образований, в которых утверждены ПКР, к общему количеству муниципальных образований, в которых должны быть утверждены ПКР: 2015 – 100 %	Актуализация постоянно, по мере необходимости	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
			жилищно-коммунального хозяйства»			
20	Выявление бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)	Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства	Распоряжение Правительства Пермского края от 25 марта 2013 г. № 79-рп «Об утверждении Плана подготовки нормативно-правовых актов по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	1. Количество (шт.) выявленных бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства – по факту выявления на конец отчетного года. 2. Отношение количества объектов, права собственности на которые зарегистрированы, к количеству выявленных бесхозных объектов – по факту выявления на конец отчетного года	Актуализация постоянно	Администрации сельских поселений (по согласованию)
21	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации	Распоряжение Правительства Пермского края от 25 марта 2013 г. № 79-рп «Об утверждении Плана подготовки нормативно-правовых актов по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	1. Отношение количества зарегистрированных в установленном порядке объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории субъекта Российской Федерации – 100 %. 2. Количество (шт.) бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой по муниципальным	Осуществление мониторинга – постоянно	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
				образованиям – по факту выявления на конец отчетного года		
22	<p>Актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения (перечень поручений Президента Российской Федерации от 13 февраля 2014 г. № Пр-299, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)</p>	<p>Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Российской Федерации; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения</p>	<p>Актуализация графика выполнения мероприятий по привлечению в ЖКХ частных инвестиций, утвержденного министром энергетики и ЖКХ Пермского края 8 августа 2012 г., с учетом поручения Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2014 г. № ДК-П9-7302; распоряжение Правительства Пермского края от 25 марта 2013 г. № 79-рп «Об утверждении Плана подготовки нормативно-правовых актов по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», правовой акт уполномоченного органа о порядке согласования схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения</p>	<p>1. Отношение количества муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны: 2015 г. – 100 %.</p> <p>2. Отношение количества муниципальных образований, в которых разработаны схемы теплоснабжения, к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны: 2015г. – 100 %</p>	Актуализация постоянно, по мере необходимости	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
23	<p>Проведение оценки эффективности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП) (протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27 июня 2014 г. № ДК-П9-127пр).</p> <p>Реализация мероприятия осуществляется в соответствии с совместным приказом Минэкономразвития России и Минстроя России от 7 июля 2014 г. № 373/пр/428</p>	<p>Создание актуальной информационной базы о состоянии УП;</p> <p>создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения субъекта Российской Федерации</p>	<p>1. Письмо Министерства строительства и ЖКХ Пермского края от 28 августа 2014 г. № СЭД-35-01-07-637 «Об исполнении пункта 3.3 протокола от 27 июня 2014 г. № ДК-П9-127пр».</p> <p>2. Привлечение частных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство Пермского края</p>	<p>Отношение количества УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения по отношению к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность на территории субъекта Российской Федерации (95 МУП– 100 %)</p>	<p>Осуществление мониторинга – ежегодно, но не ранее утверждения НПА Пермского края об организации работы по проведению оценки эффективности унитарных предприятий в Пермском крае, при наличии УП</p>	<p>Администрации сельских поселений (по согласованию), при наличии УП</p>
24	<p>Разработка графиков передачи в концессию имущества неэффективных УП в соответствии с типовой формой, подготовленной Минстроем России (протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации)</p>	<p>Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Российской Федерации</p>	<p>Письмо Министерства строительства и ЖКХ Пермского края от 17 июля 2014 г. № СЭД-35-01-07-351 «Об исполнении поручения от 27 июня 2014 г. № ДК-П9-127пр (пункт 3.4)»</p>	<p>Актуализация графиков передачи в концессию муниципального имущества коммунальной сферы</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Администрации сельских поселений (по согласованию) при наличии УП, осуществляющих неэффективное управление</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	Федерации Д.Н. Козака от 27 июня 2014 г. № ДК-П9-127пр)					
25	Размещение в открытом доступе на сайте Минстроя России актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию и соответствующей конкурсной документации	Создание актуальной информационной базы о состоянии унитарных предприятий в Пермском крае			Постоянно	Администрации сельских поселений (по согласованию) при наличии УП, осуществляющих неэффективное управление
26	Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех УП, осуществляющих неэффективное управление	Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Российской Федерации; повышение качества коммунальных услуг	НПА Пермского края об организации работы по проведению конкурсов с разбивкой по муниципальным образованиям и графиком проведения данной работы	1. Количество заключенных концессионных соглашений – по факту на конец отчетного года: 2015 г. – 1;	До 1 января 2016 г.,	Администрации сельских поселений (по согласованию), при наличии на территории УП, осуществляющих неэффективное управление

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
5.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения						
27	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение населения доброкачественной питьевой водой	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Государственная программа «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п	Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества:	До 2020 г.	Администрации сельских поселений (по согласованию)
28	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 г. № Пр-1479)	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения	НПА Пермского края, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения в Пермском крае	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее и холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность	До 2017 г.	Администрации сельских поселений (по согласованию), организации коммунального комплекса (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
				водопроводной сети в год (ед./км)		
29	<p>Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 г. № Пр-1479)</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечение эффективности использования ресурсов</p>	<p>Государственная программа «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п</p>	<p>Доля централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечивших достижение установленного планового значения показателя «доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)» в общем количестве централизованных систем Пермского края</p>	До 2018 г.	Администрации сельских поселений (по согласованию)
30	<p>Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения</p>	<p>НПА Пермского края: об утверждении порядка осуществления мониторинга проведения техобследования ОМС; об организации работы по проведению технологического аудита с разбивкой по муниципальным образованиям и утверждением графика проведения данной работы.</p>	<p>Доля организаций (по доле отпускаемой воды), проводивших техническое обследование</p>	<p>Реализация мероприятий после принятия, указанного НПА Пермского края</p>	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
			Отчеты органов местного самоуправления о проведении технического обследования с выделением информации об уровне физического износа основных производственных фондов и уровне потерь при транспортировке в адрес Минстроя России			
31	Утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	НПА Пермского края об организации работы по разработке и утверждению программ производственного контроля качества питьевой воды	Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды от количества РСО ВХК, получивших уведомление территориального органа Роспотребнадзора о несоответствии проб питьевой воды нормативам качества питьевой воды, согласно статье 23 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», (%). Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам, (%)	Реализация мероприятий после принятия, указанного НПА Пермского края	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
32	Разработка, утверждение и контроль за реализацией инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Пермского края, в том числе разработка (при необходимости) планов снижения сбросов, планов по приведению качества воды к нормативному уровню в соответствии с законодательством о водоснабжении и водоотведении	Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения субъекта Российской Федерации; повышение качества коммунальных услуг	Распоряжение председателя Правительства Пермского края от 25 декабря 2012 г. № 162-рпп «О создании Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов привлечения инвестиций и наблюдению за выполнением производственных программ организациями энергетики и коммунального комплекса»; постановление Правительства Пермского края от 18 февраля 2014 г. № 90-п «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края», акты уполномоченного органа Пермского края об организации работы по разработке технических заданий, утверждению и реализации инвестиционных программ с учетом установления показателей	1. Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные программы по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Пермского муниципального района. 2. Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших планы (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством), по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Пермского муниципального района. 3. Объем (шт., %, тыс. руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему	Постоянно, по мере необходимости	МКУ Управление благоустройством Пермского района, администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
			деятельности РСО и принятия схем водоснабжения и водоотведения	количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами в отчетном году.		
32.1	Разработка и контроль за реализацией планов снижения сбросов		Проект НПА, утверждающий порядок (регламент) осуществления полномочий по согласованию планов снижения сбросов уполномоченным органом исполнительной власти Пермского края/ органом местного самоуправления поселения, городского округа	4. Объем (шт., %, тыс. руб.) реализованных мероприятий планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий в соответствии с планами в отчетном году	До 1 сентября 2015 г., но не ранее принятия НПА ПК	
32.2	Разработка и контроль за реализацией планов по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями		Проект НПА Пермского края, утверждающего порядок (регламент) проведения мониторинга утверждения и реализации РСО планов мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, планов снижения сбросов		До 1 сентября 2015 г., но не ранее принятия НПА ПК	
33	Реализация подпрограммы «Строительство и модернизация	Создание условий для обеспечения населения	Государственная программа «Обеспечение качественным жильем	1. Объем расходов на реализацию мероприятий	В соответствии со сроками государственной	Администрации сельских поселений

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	(реконструкция систем коммунальной инфраструктуры, газоснабжения, электроснабжения, обращения с отходами потребления)» в части водоснабжения и водоотведения, в случае участия муниципалитета в указанной подпрограмме	качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п	программы (тыс. руб.). 2. Объем расходов на реализацию таких мероприятий, финансируемых из регионального и местного бюджетов (тыс. руб.). 3. Объем (%,тыс. руб.) фактически освоенных внебюджетных средств к плановым на отчетный год. 4. Объем (%,тыс. руб.) фактически освоенных средств регионального и местного бюджетов к плановым на отчетный год	программы	(по согласованию)
34	Определение гарантирующей организации	Определение гарантирующей организации с установлением зоны ее деятельности	Решение органа местного самоуправления поселения, городского округа о наделении организации, осуществляющей холодное водоснабжение и(или) водоотведение, статусом гарантирующей организации с указанием зоны ее деятельности	Количество муниципальных образований (шт.), в которых выбраны гарантирующие организации	2015 г.	Администрации сельских поселений (по согласованию)
5.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения						
35	Определение плановых значений снижения количества аварий	Обеспечение населения качественными	НПА Пермского края, утверждающий план мероприятий,	Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных	До 2017 г.	Администрации сельских поселений

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
	и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя не менее чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 г. № Пр-1479)	услугами в сфере теплоснабжения	предусматривающий достижение целевых показателей надежности систем теплоснабжения в субъекте Российской Федерации	ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)		(по согласованию)
36	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 г. № Пр-1479)	Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	Инвестиционные программы РСО	Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	До 2018 г.	Администрации сельских поселений (по согласованию)
37	Участие в разработке, утверждении и реализации инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения на территории Пермского муниципального района	Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения субъекта Российской Федерации;	Распоряжение председателя Правительства Пермского края от 25 декабря 2012 г. № 162-рпп «О создании Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов привлечения инвестиций и наблюдению за выполнением	1. Количество (шт., %) РСО в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории Пермского муниципального района. 2. Количество (шт., %) РСО	2014 – 2015 годы, далее – постоянно, по мере необходимости	Администрации сельских поселений (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
		повышение качества коммунальных услуг	производственных программ организациями энергетики и коммунального комплекса»; постановление Правительства Пермского края от 18 февраля 2014 г. № 90-п «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края»	в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории Пермского муниципального района. 3. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами		
38	Определение единой теплоснабжающей организации	Определение единой теплоснабжающей организации (организаций) для системы (систем) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа	Принятие решения органа местного самоуправления (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа	Количество муниципальных образований (%, шт.), в которых определены единые теплоснабжающие организации	Ежегодная актуализация	Администрации сельских поселений (по согласованию)