



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.08.2026

№ 299-2026-10-Р-175

**Об определении управляющей  
организации для управления  
многоквартирными домами,  
в отношении которых  
собственниками помещений  
в многоквартирном доме  
не выбран способ управления  
таким домом или выбранный  
способ управления  
не реализован, не определена  
управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 10 июля 2026 г. № 299-2026-01-05.С-358 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории Пермского муниципального округа Пермского края», в соответствии с пунктом 3.19.3 Положения об управлении жилищно-

коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 50

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Определить управляющей организацией МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа», ИНН 5948068721 для многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений для многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно перечню многоквартирных домов, установленного приложением к настоящему распоряжению, на срок не более 1 года.

2. Установить тариф на содержание и обслуживание указанного многоквартирного дома в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 21 марта 2025 г. № 299-2025-01-05.С-117 «О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 12 сентября 2024 г. № 299-2024-01-05.С-731 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Пермского муниципального округа Пермского края», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 15 ноября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-897 «Об установлении размера платы за откачку и вывоз жидких бытовых отходов на территории Пермского муниципального округа Пермского края».

3. В течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего распоряжения разместить его на сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)), в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, направить в адрес органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

4. Директору МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа»:

4.1. в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего распоряжения письменно уведомить Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края о принятии указанного решения;

4.2. в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения письменно уведомить всех собственников помещений в многоквартирных домах о принятии указанного решения.

5. Договор управления многоквартирными домами между МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа» и собственниками помещений

в многоквартирном доме считается заключенным со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края Ошмарину М.Н.

Начальник управления



М.С. Гладких

**Перечень  
многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений  
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или  
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая  
организация**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Адрес многоквартирного жилого дома<br/>Пермский край, Пермский м.о.:</b>     |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Няшино, ул. Энергетиков, д. 8   |
| 2                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Школьная, д. 31   |
| 3                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Школьная, д. 30   |
| 4                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Школьная, д. 29   |
| 5                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Школьная, д. 27   |
| 6                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Школьная, д. 25   |
| 7                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Нестюково, ул. Новая, д. 4      |
| 8                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Нестюково, ул. Новая, д. 2      |
| 9                | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Нестюково, ул. Новая, д. 1      |
| 10               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Горный, ул. Цветочная, д. 1     |
| 11               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Горный, ул. Цветочная, д. 3     |
| 12               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Петровка, ул. Ташлыкова, д. 21  |
| 13               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Петровка, ул. Ташлыкова, д. 21а |
| 14               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Осенцы, ул. Ермашевская, д. 2а  |
| 15               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Осенцы, ул. Ермашевская, д. 2б  |
| 16               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Болгары, ул. Мира, д. 12        |
| 17               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино, ул. Шоссейная, д. 1     |
| 18               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино, ул. Шоссейная, д. 2     |
| 19               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Строительная, д. 17   |
| 20               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Мира, д. 2            |
| 21               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Мира, д. 7            |
| 22               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Мира, д. 9            |
| 23               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Совхозная, д. 2       |
| 24               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Строительная, д. 11   |
| 25               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Строительная, д. 13   |
| 26               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Строительная, д. 15   |
| 27               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юго-Камский, ул. Мира, д. 14    |
| 28               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юго-Камский, ул. Мира, д. 16    |
| 29               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Фролы, ул. Центральная, д. 7    |
| 30               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Фролы, ул. Центральная, д. 13   |
| 31               | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, ул. Школьная, д. 10    |

|    |                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юг, ул. Урицкого, д. 81       |
| 33 | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Строительная, д. 23 |
| 34 | Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Кукуштан, ул. Геологов, д. 2  |
| 35 | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Ляды, ул. Строительная, д. 16 |