



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2026

№ 299-2026-10-Р-73

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 21 мая 2026 г. № 299-2026-01-05.С-248 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории Пермского муниципального округа Пермского края», в соответствии с пунктом 3.19.3 Положения об управлении жилищно-



коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 50

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Определить управляющей организацией ООО «УК «Новая Пермь», ИНН 5903158679 для многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений для многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно перечню многоквартирных домов, установленного приложением к настоящему распоряжению, на срок не более 1 года.

2. Установить тариф на содержание и обслуживание указанного многоквартирного дома в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 21 марта 2025 г. № 299-2025-01-05.С-117 «О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 12 сентября 2024 г. № 299-2024-01-05.С-731 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Пермского муниципального округа Пермского края», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 15 ноября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-897 «Об установлении размера платы за откачку и вывоз жидких бытовых отходов на территории Пермского муниципального округа Пермского края».

3. В течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего распоряжения разместить его на сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru), в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, направить в адрес органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

4. Директору МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа»:

4.1. в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего распоряжения письменно уведомить управляющую организацию и Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края о принятии указанного решения;

4.2. в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения письменно уведомить всех собственников помещений в многоквартирных домах о принятии указанного решения.



5. Договор управления многоквартирными домами между ООО «УК «Новая Пермь» и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края Ошмарину М.Н.

Начальник управления



М.С. Гладких



**Перечень
многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая
организация**

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома Пермский край, Пермский м.о.:
1	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 4
2	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 5
3	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 7
4	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 11
5	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 13
6	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 14
7	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 15
8	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 16
9	п. Горный, ул. Механизаторов, д. 18
10	п. Ферма, ул. Строителей, д. 3
11	п. Ферма, ул. Строителей, д. 1
12	с. Фролы, ул. Балтийская, д. 2

