



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

19.05.2026

№ 31-02-1-4-1067

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденный решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 24 октября 2024 г. № 351

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Законом Пермского края от 13 декабря 2024 г. № 382-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края, Краснокамского муниципального округа Пермского края, Добрянского муниципального округа Пермского края», пунктами 3.14, 3.81.13(6) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство), утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки проектов генеральных планов Пермского муниципального округа Пермского края, Краснокамского муниципального округа Пермского края, Добрянского муниципального округа Пермского края, проектов о внесении в них изменений, утвержденным приказом Министерства от 13 декабря 2024 г. № 31-02-1-4-3420, Государственным заданием государственному бюджетному учреждению Пермского края «Институт территориального планирования» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденным приказом Министерства от 25 декабря 2025 г. № 31-02-1-4-3773, на основании заявлений Гурьева Юрия Дмитриевича от 15 апреля 2026 г. № 31-05-4-3-175, Токарева Сергея Николаевича



от 11 февраля 2026 г. № 31-05-4-3-69, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края от 27 апреля 2026 г. № 31-05-4-3исх-295

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденный решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 24 октября 2024 г. № 351 (далее – Проект), в части:

1.1. установления границ функциональной зоны общественно-деловой зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3410001:7352, расположенного в д. Кондратово Пермского муниципального округа Пермского края;

1.2. установления границ функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0650001:515, расположенного в д. Заосиново Пермского муниципального округа Пермского края.

2. Государственному бюджетному учреждению Пермского края «Институт территориального планирования» обеспечить подготовку Проекта и направить в Министерство в срок не позднее 26 июня 2026 г.

3. Утвердить прилагаемый перечень мероприятий, необходимых для подготовки Проекта.

4. Финансирование работ по подготовке Проекта осуществить за счет средств бюджета Пермского края.

5. Физические и юридические лица в срок не позднее 27 мая 2026 г. вправе представить в Министерство предложения применительно к Проекту.

6. Управлению градостроительной деятельности Министерства обеспечить направление настоящего приказа в администрацию Пермского муниципального округа Пермского края в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа для размещения на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края информации о подготовке Проекта.

7. Начальнику аналитического отдела Министерства в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа обеспечить его опубликование на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительной деятельности Министерства.

Заместитель председателя
Правительства-министр



Л.Г. Ведерникова



УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
от 19.05.2026 № 31-02-1-4-1067

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий, необходимых для подготовки проекта внесения изменений в генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенным пунктам д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов, утвержденный решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 24 октября 2024 г. № 351 (далее – Генеральный план)

№	Наименование мероприятия
1	Сбор, систематизация исходных данных, анализ существующего использования, комплексная оценка территории.
2	Подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план (текстовые и графические материалы).

