

ПРИКАЗ

ОТ _____

№ _____

О назначении ответственных за безопасную эксплуатацию зданий и сооружений

В соответствии с требованиями _____, утвержденных _____, в целях организации и осуществления контроля за состоянием зданий и сооружений, техническим освидетельствованием, обследованием специализированными экспертными организациями технического состояния и экспертизой промышленной безопасности, техническим обслуживанием зданий и сооружений в межремонтный период, соблюдением режима эксплуатации, организацией текущих и капитальных ремонтов зданий и сооружений, ведением технической документации по ремонту зданий и сооружений, находящихся в хозяйственном ведении МУП «Городские Коммунальные Системы» и в эксплуатации (наименование эксплуатирующей организации)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить ответственным за эксплуатацию производственных зданий, сооружений и прилегающих территорий котельных, тепловых пунктов, тепловых сетей, складских и вспомогательных помещений (по перечню объектов, утвержденному в Приложении № 1), проведение обследований и освидетельствований, содержание в состоянии, обеспечивающим бесперебойное использование объектов по назначению, надлежащее содержание территорий, ведение технической документации по эксплуатации и техническому обслуживанию производственных зданий, сооружений и прилегающей территории МУП «ГКС» главного инженера Баширова В.В.

2. На основании Договора на оказание услуг по технической эксплуатации централизованных систем теплоснабжения в г.о. Валерьевск от (дата) № (номер) ответственность за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок возложить на сотрудников (наименование эксплуатирующей организации) из числа управленческого персонала и специалистов организации согласно распорядительным документам (наименование эксплуатирующей организации).

3. В случае отсутствия (болезни, отпуска) лиц, назначенных в п. 1 данного приказа, назначаются лица, замещающие их по должности и имеющие соответствующую аттестацию.

4. Текущие и общие технические осмотры, техническое освидетельствование, зданий и сооружений проводить в соответствии с утвержденным графиком.

5. При выполнении контроля за состоянием зданий и сооружений, техническим освидетельствованием, техническим обслуживанием зданий и сооружений в межремонтный период, соблюдением режима эксплуатации, при ведении технической документации по ремонту зданий и сооружений, а также при осмотре и техническом освидетельствовании зданий и сооружений котельных, тепловых пунктов, тепловых сетей, административных зданий, складских и вспомогательных помещений, находящихся в хозяйственном ведении МУП «ГКС» и эксплуатируемых (наименование эксплуатирующей организации) согласно договора от (дата) № (номер), руководствоваться:

- Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными _____;

- Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго России от 19.06.2003 № 229;
- СТО 17330282.27.100.003-2008 «Зданий и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования»;
- 6. Приказ от (дата) № (номер) считать утратившим силу.
- 7. Довести приказ до всех лиц в части его касающейся.
- 8. Контроль исполнения настоящего приказа возлагаю на заместителя директора МУП «ГКС» Линдемманн В.В.

Директор

В.В. Петров