

0601018 от 01.07.2014 г.

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № 0601018

г. Москва

«01» июля 2014 г.

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Мосэнерго» (ОАО «Мосэнерго»), именуемое в дальнейшем Теплоснабжающая организация, в лице Начальника отдела по работе с клиентами (Восток) Управления по реализации тепловой энергии ОАО «Мосэнерго» Аксеновой Ольги Вениаминовны, действующего на основании доверенности от 22.01.2014 г. № ДГ 100-14-6, с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Курганская-3» (ТСЖ «Курганская – 3»), именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице Председателя Лукьянова Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор теплоснабжения (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется поставить Потребителю тепловую энергию через присоединенные тепловые сети Теплоснабжающей организации, а Потребитель обязуется принимать тепловую энергию с теплоносителем¹ и оплачивать, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении систем теплопотребления и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Точки поставки тепловой энергии Потребителю, являющиеся местом исполнения обязательств по поставке тепловой энергии, указаны в Приложении №12 к настоящему договору.

1.2. В целях исполнения обязательств по подаче тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающая организация заключила договор оказания услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя с Теплосетевой организацией.

1.3. В настоящем договоре понятие «тепловые сети Теплоснабжающей организации» включает в себя тепловые сети Теплоснабжающей организации и Теплосетевой организации.

1.4. Теплоснабжающая организация и Потребитель при отпуске, передаче и потреблении тепловой энергии, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться настоящим договором, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ, «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 года № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения), Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее – Правила учета), «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. №115 (ПТЭТЭ), «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей» Российской Федерации (далее – ПТЭСиС РФ) и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

¹ Теплоноситель – специально подготовленная на источнике тепловой энергии среда (жидкого агрегатного состояния), которая используется в системе теплоснабжения для передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок Потребителя.