



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025

№ 305-п

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в отопительный период

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в отопительный период и осуществления контроля за ходом их подготовки к отопительному периоду

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Министерству здравоохранения Пермского края, Министерству образования и науки Пермского края, Министерству труда и социального развития Пермского края, Министерству культуры Пермского края, Министерству физической культуры и спорта Пермского края (далее – исполнительные органы государственной власти Пермского края):

1.1. организовывать подготовку объектов социальной сферы, являющихся учреждениями, в отношении которых исполнительные органы государственной власти Пермского края осуществляют функции и полномочия учредителя (отраслевого органа) (далее – подведомственные учреждения), к эксплуатации в отопительный период в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ), Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее соответственно – Правила № 2234, Порядок № 2234), а также с учетом предписаний, выданных контрольно-надзорными органами, ресурсоснабжающими организациями;

1.2. обеспечивать контроль за разработкой, утверждением и направлением в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края (далее соответственно – органы местного самоуправления, муниципальные образования) подведомственными учреждениями ежегодно в срок не позднее 30 апреля:

1.2.1. графиков подготовки подведомственных учреждений к эксплуатации в предстоящий отопительный период;

1.2.2. планов подготовки подведомственных учреждений к отопительному периоду в соответствии с требованиями, установленными Правилами № 2234 (при принятии такого решения в соответствии с пунктом 2 Правил № 2234);

1.3. ежегодно не позднее 30 апреля формировать и направлять в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края (далее – Министерство) комплексные графики подготовки подведомственных учреждений к эксплуатации в предстоящий отопительный период;

1.4. ежегодно в срок до 01 сентября:

1.4.1. обеспечивать готовность подведомственных учреждений к эксплуатации в отопительный период в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 190-ФЗ, Правилами № 2234;

1.4.2. направлять в Министерство реестры паспортов готовности подведомственных учреждений к эксплуатации в отопительный период.

2. В соответствии с пунктом 10 статьи 20 Федерального закона № 190-ФЗ Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (далее – Инспекция):

2.1. обеспечивать контроль за ходом подготовки жилищного фонда Пермского края к эксплуатации в отопительный период независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности;

2.2. обеспечивать участие представителей Инспекции в работе комиссий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду жилищного фонда Пермского края, созданных органами местного самоуправления;

2.3. направлять в Министерство информацию о ходе подготовки жилищного фонда Пермского края к эксплуатации в отопительный период по состоянию на 01 июля, 01 августа, 01 сентября, 15 сентября в срок не позднее 10 июля, 10 августа, 10 сентября, 20 сентября соответственно;

2.4. оценивать ход подготовки жилищного фонда Пермского края к эксплуатации в отопительный период по представленным оценочным листам и документации, подтверждающей выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил № 2234.

3. Рекомендовать главам муниципальных образований (администраций муниципальных образований):

3.1. обеспечить готовность жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры (далее – объекты жилищно-коммунального хозяйства), объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта, объектов, обеспечивающих нужды органов социальной защиты населения (далее – объекты социальной сферы), к началу отопительного периода в муниципальных образованиях, отнесенных к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера, ежегодно 01 сентября, в остальных муниципальных образованиях – ежегодно 15 сентября;

3.2. организовывать своевременную и качественную подготовку к эксплуатации в отопительный период объектов социальной сферы, жилищного фонда, объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона № 190-ФЗ не определена организация по содержанию и обслуживанию) независимо от формы собственности в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом № 190-ФЗ, Правилами № 2234, постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», а также с учетом предписаний, выданных контрольно-надзорными органами, ресурсоснабжающими организациями;

3.3. организовывать проведение оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом № 190-ФЗ и Порядком № 2234;

3.4. обеспечивать до 20 ноября выполнение требований по готовности муниципальных образований к отопительному периоду, а также обеспечивать контроль за:

3.4.1. созданием нормативных запасов основного и резервного топлива на источниках теплоснабжения, обеспечивающих бесперебойную подачу теплоносителя при возникновении непредвиденных ситуаций, при прекращении поставки основного топлива;

3.4.2. созданием резервов материально-технических ресурсов, запасов и оборудования для оперативного устранения технологических инцидентов и аварий на объектах коммунальной инфраструктуры;

3.4.3. наличием резервных источников электроснабжения на объектах жизнеобеспечения населения;

3.4.4. своевременным проведением оплаты организациями, финансируемыми за счет средств бюджетов муниципальных образований, организациями коммунального комплекса и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства за потребляемые топливно-энергетические ресурсы и погашением кредиторской задолженности перед ресурсоснабжающими организациями;

3.5. утверждать (актуализировать) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) в соответствии с требованиями Федерального закона № 190-ФЗ, Правил № 2234 и рекомендациями, содержащимися в Регламенте согласования порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Пермского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края, утвержденном настоящим постановлением;

3.6. обеспечивать согласование порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

3.7. ежегодно не позднее 15 мая:

3.7.1. разрабатывать и утверждать графики подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период;

3.7.2. разрабатывать и утверждать организационно-распорядительным документом план подготовки муниципального образования к отопительному периоду (при принятии такого решения в соответствии с пунктом 2 Правил № 2234);

3.7.3. разрабатывать и утверждать программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащие информацию о сроках и графиках проведения оценки готовности;

3.8. до 15 августа создавать комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с требованиями, установленными частями 8 – 10 статьи 20 Федерального закона № 190-ФЗ, Порядком № 2234;

3.9. до начала отопительного периода:

3.9.1. проводить противоаварийные тренировки с реальным переводом коммунальных объектов на резервное топливо и автономные источники энергоснабжения, а также отработать вопросы взаимодействия персонала аварийно-диспетчерских служб жилищно-коммунального хозяйства с аварийными службами муниципального образования при устранении аварий на системах жизнеобеспечения населения;

3.9.2. организовывать опробование систем теплоснабжения, проведение пробных топок;

3.10. ежегодно направлять в Министерство:

3.10.1. в период с 01 июня по 01 октября на 01 число каждого месяца – сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования независимо от форм собственности по форме, утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

3.10.2. начиная с 01 июля:

3.10.2.1. ежедекадную информацию о выполнении планов-графиков предзимних работ по основным показателям (жилищный фонд, объекты социальной сферы, котельные, тепловые сети, замена ветхих тепловых сетей, водопроводные сети, электрические сети, газопроводы, центральные тепловые пункты, запас топлива);

3.10.2.2. ежемесячные отчеты о создании запасов топлива к отопительному периоду (с представлением подтверждающих документов о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках муниципального образования утвержденным нормативам);

3.10.3. не позднее 01 октября – итоговые сведения о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований к работе в отопительный период;

3.10.4. не позднее 10 октября – выписки из распорядительных документов:

3.10.4.1. о назначении ответственных за работу объектов жизнеобеспечения населения в муниципальном образовании в ходе прохождения отопительного периода;

3.10.4.2. о назначении ответственного за представление в Министерство статистических данных по формам № 2-ЖКХ (зима), № 3-ЖКХ (зима) срочная, утвержденным приказом Федеральной службы государственной статистики от 23 сентября 2009 г. № 206

«Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

3.10.5. не позднее 01 ноября – реестры паспортов готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

3.10.6. до начала отопительного периода – копию правового акта о начале отопительного периода;

3.10.7. до завершения отопительного периода – копию правового акта о завершении отопительного периода.

4. Рекомендовать потребителям тепловой энергии, организациям коммунального комплекса, осуществляющим поставку коммунальных услуг, ежегодно обеспечивать:

4.1. своевременную и качественную подготовку жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных правовых актов, технических регламентов, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, Правил № 2234, в том числе выполнение требований промышленной и пожарной безопасности;

4.2. полную готовность к 01 сентября жилищного фонда и объектов социальной сферы, объектов коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период, получение паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Правилами № 2234 и Порядком № 2234;

4.3. погашение в срок до 31 августа имеющейся задолженности за потребленные коммунальные услуги и топливно-энергетические ресурсы перед ресурсоснабжающими организациями.

5. Рекомендовать руководителям организаций – поставщиков топливно-энергетических ресурсов Пермского края:

5.1. электроснабжающих организаций – исключить прекращение подачи электрической энергии на объекты теплоснабжения, обеспечивающие поставку тепла в жилищный фонд и объекты социальной сферы в отопительный период;

5.2. газоснабжающих организаций – исключить прекращение поставок газа для котельных, осуществляющих выработку, распределение и отпуск тепловой энергии в жилищный фонд и объекты социальной сферы в отопительный период.

6. Министерству:

6.1. осуществлять мониторинг подготовки к эксплуатации в отопительный период жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры;

6.2. оказывать исполнительным органам государственной власти Пермского края, органам местного самоуправления методическую и методологическую поддержку по вопросам, касающимся подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период;

6.3. осуществлять взаимодействие с Западно-Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду.

7. В соответствии со статьей 6 Федерального закона № 190-ФЗ ответственность за организацию подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период возложить на глав муниципальных образований (администратий муниципальных образований).

8. Координацию работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период возложить на межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период.

9. Утвердить прилагаемый Регламент согласования порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Пермского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края.

10. Признать утратившими силу некоторые постановления Правительства Пермского края и отдельные положения постановлений Правительства Пермского края по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

РЕГЛАМЕНТ

согласования порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Пермского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края

1. Настоящий Регламент разработан в соответствии с пунктом 7.6 части 2 статьи 5, статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234, и устанавливает процедуру согласования порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (далее – Порядок).

2. Уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края, с которыми органы местного самоуправления Пермского края согласовывают разработанные ими Порядки, являются Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края и Министерство территориальной безопасности Пермского края (далее – Уполномоченные органы).

3. В целях согласования органы местного самоуправления муниципальных образований Пермского края (далее – органы местного самоуправления) направляют в адрес Уполномоченных органов посредством системы электронного документооборота Пермского края подготовленные (актуализированные) Порядки не позднее 20 января текущего года.

4. Уполномоченные органы в рамках установленной компетенции в течение пяти рабочих дней со дня поступления подготовленного (актуализированного) Порядка:

рассматривают поступивший Порядок;

в случае отсутствия замечаний направляют в адрес органа местного самоуправления информацию о согласовании Порядка;

в случае наличия замечаний направляют в адрес органа местного самоуправления перечень замечаний к Порядку.

5. В случае наличия замечаний к Порядку, выданных Уполномоченными органами, орган местного самоуправления обеспечивает их устранение и повторное направление Порядка на согласование в адрес Уполномоченных органов с приложением описания внесенных изменений в Порядок в срок не позднее 05 февраля текущего года.

6. Уполномоченные органы повторно рассматривают поступившие от органов местного самоуправления Порядки на предмет устранения ранее выданных замечаний и направляют в адрес органов местного самоуправления информацию о согласовании Порядков либо перечень замечаний к Порядку в срок до 11 февраля текущего года.

7. В случае отсутствия замечаний к Порядку орган местного самоуправления утверждает согласованный Уполномоченными органами Порядок в срок до 15 февраля текущего года.

8. В целях урегулирования разногласий, возникающих в ходе согласования (актуализации) Порядков, могут проводиться совещания при участии заинтересованных сторон.

ПЕРЕЧЕНЬ

некоторых постановлений Правительства Пермского края и отдельных положений постановлений Правительства Пермского края, признаваемых утратившими силу

1. Постановление Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
2. Постановление Правительства Пермского края от 04 июня 2008 г. № 132-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
3. Постановление Правительства Пермского края от 19 декабря 2008 г. № 731-п «О внесении изменения в пункт 8 постановления Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
4. Постановление Правительства Пермского края от 26 мая 2009 г. № 312-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
5. Постановление Правительства Пермского края от 08 апреля 2010 г. № 154-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
6. Постановление Правительства Пермского края от 17 марта 2011 г. № 124-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
7. Пункт 1 постановления Правительства Пермского края от 09 ноября 2012 г. № 1257-п «О внесении изменений в отдельные акты Правительства Пермского края».

8. Постановление Правительства Пермского края от 04 мая 2016 г. № 272-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».

9. Пункт 1 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 24 августа 2017 г. № 741-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края».

10. Пункт 1 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 13 февраля 2019 г. № 82-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Пермского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства».