

ООО «СИНТОПЛАСТ»
Дудину М.А.
614526, Пермский край, Пермский
р-н, п Юго-Камский, ул Труда, д.
1, помещ. 1
тел. +7-912-88-24-310

**Гамовское территориальное управление администрации Пермского
муниципального округа пермского края**

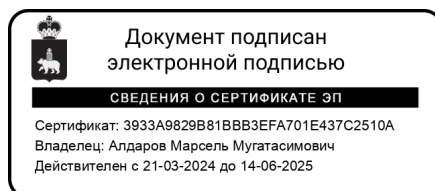
РЕШЕНИЕ

от 04.09.2024

№ 299-01-41зн-7

По результатам рассмотрения уведомления о сносе зеленых насаждений и приложенных к нему документов, на основании постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 19.02.2024 № 299-2024-01-05.С-98 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Уведомление о сносе зеленых насаждений» органом, уполномоченным на предоставление услуги Гамовским территориальным управлением, принято решение о размещении уведомления о сносе зеленых насаждений по следующим основаниям: вырубка зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, предоставленных на территории особой экономической зоны, создание которой предусмотрено Правительством Российской Федерации Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также на территории, предназначенной для организации подъездов к данным участкам.

Начальник Гамовского
территориального управления



М.М.Алдаров

Исполнитель: Иванова А.Н. 2-999-355



Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Уведомление о сносе
зеленых насаждений»

Данные заявителя:

Общество с ограниченной
ответственностью «СИНТОПЛАСТ»
ИНН 5948067693
ОГРН 1235900003712
Электронная почта:
forplast59@gmail.com

Дудин Михаил Алексеевич
(паспорт серии 57 18 № 754290 выдан
ГУ МВД России по Пермскому краю
31.08.2018)

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о сносе зеленых насаждений**

Уведомляю о сносе зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым (условным) номером (при наличии) 59:32:3960006:7712.

Адрес земельного участка, на котором произрастают зеленые насаждения:
Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский.

Причина, по которой предполагается снос: вырубка зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, предоставленных на территории особой экономической зоны, создание которой предусмотрено Правительством Российской Федерации Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также на территории, предназначенной для организации подъездов к данным участкам (пп. 9 п. 1.6. административного регламента).

Срок, в течение которого планируется провести снос зеленых насаждений:
до 01.12.2024.

Прилагаемые документы:

1. Выписка из ЕГРЮЛ (ООО «Синтопласт»);
2. Копия паспорта Дудина М.А.;
3. Копия доверенности на Дудина М.А.;
4. Копия договора аренды земельного участка № 02/2023 от 27.11.2023;
5. Схема земельного участка на карте масштаба 1:2000 с указанием мест размещения зеленых насаждений, предполагаемых к сносу;
6. Копия постановления Правительства РФ от 16.07.2022 № 1280.

Дудин Михаил Алексеевич

28. 08.2024



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

21.08.2024

№ ЮЭ9965-24-
112212204

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИНТОПЛАСТ"

полное наименование юридического лица

ОГРН

1	2	3	5	9	0	0	0	0	3	7	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 21 » августа 20 24 г.

число

месяц прописью

год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИНТОПЛАСТ"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2245900022828 18.01.2024
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "СИНТОПЛАСТ"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2245900022828 18.01.2024
	Сведения о наличии у юридического лица наименования на языках народов Российской Федерации и (или) на иностранных языках <i>(сведения указываются по Общероссийскому классификатору информации о населении (ОКИН ОК 018 – 2014 фасет 04))</i>	
5	Код и наименование языка народов Российской Федерации или иностранного языка	016 Английский
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
	Сведения о наличии у юридического лица наименования на английском языке	
7	Полное наименование на английском языке	LIMITED LIABILITY COMPANY "SYNTOPLAST"
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2245900022828 18.01.2024



9	Сокращенное наименование на английском языке	"SYNTOPLAST" LLC
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2245900022828 18.01.2024
Место нахождения и адрес юридического лица		
11	Место нахождения юридического лица	ПЕРМСКИЙ КРАЙ, М.О. ПЕРМСКИЙ, П ЮГО-КАМСКИЙ
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
13	Адрес юридического лица	614526, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, М.О. ПЕРМСКИЙ, П ЮГО-КАМСКИЙ, УЛ ТРУДА, Д. 1, ПОМЕЩ. 1
14	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2235900131938 28.02.2023
Адрес электронной почты		
16	E-mail	FORPLAST59@GMAIL.COM
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения о регистрации		
18	Способ образования	Создание юридического лица
19	ОГРН	1235900003712
20	Дата регистрации	27.02.2023
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
22	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю
23	Адрес регистрирующего органа	,614070,Пермский край,,Пермь г,,Гагарина б-р,44,,
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1235900003712 27.02.2023



26	Фамилия Имя Отчество	ЧУКЛИНОВ РОМАН ИГОРЕВИЧ
27	ИНН	590612294608
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
29	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
31	Пол	мужской
32	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
33	Гражданство	гражданин Российской Федерации
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
34	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
35	Размер (в рублях)	10000
36	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
37	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1235900003712 27.02.2023
38	Фамилия Имя Отчество	ЧУКЛИНОВ РОМАН ИГОРЕВИЧ
39	ИНН	590612294608
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
41	Пол	мужской
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
43	Гражданство	гражданин Российской Федерации
44	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
45	Размер доли (в процентах)	100
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения об учете в налоговом органе		
47	ИНН юридического лица	5948067693
48	КПП юридического лица	594801001



49	Дата постановки на учет в налоговом органе	27.02.2023
50	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 19 по Пермскому краю
51	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2235900131190 27.02.2023
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию		
52	Регистрационный номер	069025026263
53	Дата регистрации в качестве страхователя	27.02.2023
54	Наименование территориального органа	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Пермскому краю
55	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2235900135095 28.02.2023
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию		
56	Регистрационный номер	590001907859001
57	Дата регистрации в качестве страхователя	27.02.2023
58	Наименование территориального органа	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Пермскому краю
59	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2235900142542 03.03.2023
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
Сведения об основном виде деятельности		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
60	Код и наименование вида деятельности	20.14.1 Производство углеводородов и их производных
61	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения о дополнительных видах деятельности		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
1		
62	Код и наименование вида деятельности	20.12 Производство красителей и пигментов
63	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
2		
64	Код и наименование вида деятельности	20.14 Производство прочих основных органических химических веществ
65	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023



3		
66	Код и наименование вида деятельности	20.16 Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах
67	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
4		
68	Код и наименование вида деятельности	20.59 Производство прочих химических продуктов, не включенных в другие группировки
69	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
5		
70	Код и наименование вида деятельности	38.32.5 Утилизация вторичных неметаллических ресурсов во вторичное сырье
71	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
6		
72	Код и наименование вида деятельности	38.32.53 Утилизация отходов и лома пластмасс во вторичное сырье
73	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
7		
74	Код и наименование вида деятельности	38.32.55 Утилизация отходов текстильных материалов во вторичное сырье
75	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
8		
76	Код и наименование вида деятельности	38.32.59 Утилизация прочих вторичных неметаллических ресурсов во вторичное сырье
77	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
9		
78	Код и наименование вида деятельности	46.14.9 Деятельность агентов по оптовой торговле прочими видами машин и промышленным оборудованием
79	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
10		
80	Код и наименование вида деятельности	46.62.3 Торговля оптовая станками для обработки прочих материалов



81	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
11		
82	Код и наименование вида деятельности	46.69 Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием
83	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
12		
84	Код и наименование вида деятельности	46.69.5 Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами
85	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
13		
86	Код и наименование вида деятельности	46.69.9 Торговля оптовая прочими машинами, приборами, аппаратурой и оборудованием общепромышленного и специального назначения
87	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
14		
88	Код и наименование вида деятельности	46.75 Торговля оптовая химическими продуктами
89	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
15		
90	Код и наименование вида деятельности	46.75.1 Торговля оптовая удобрениями и агрохимическими продуктами
91	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
16		
92	Код и наименование вида деятельности	46.75.2 Торговля оптовая промышленными химикатами
93	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
17		
94	Код и наименование вида деятельности	46.76.3 Торговля оптовая пластмассами и резиной в первичных формах
95	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023



18		
96	Код и наименование вида деятельности	46.77 Торговля оптовая отходами и ломом
97	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
19		
98	Код и наименование вида деятельности	49.10 Деятельность железнодорожного транспорта: междугородные и международные пассажирские перевозки
99	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
20		
100	Код и наименование вида деятельности	49.39 Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, не включенная в другие группировки
101	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
21		
102	Код и наименование вида деятельности	49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
103	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
22		
104	Код и наименование вида деятельности	49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
105	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
23		
106	Код и наименование вида деятельности	49.41.3 Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
107	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
24		
108	Код и наименование вида деятельности	49.42 Предоставление услуг по перевозкам
109	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
25		
110	Код и наименование вида деятельности	52.10 Деятельность по складированию и хранению
111	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023



26		
112	Код и наименование вида деятельности	52.10.9 Хранение и складирование прочих грузов
113	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
27		
114	Код и наименование вида деятельности	52.21 Деятельность вспомогательная, связанная с сухопутным транспортом
115	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
28		
116	Код и наименование вида деятельности	52.24 Транспортная обработка грузов
117	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
29		
118	Код и наименование вида деятельности	71.12.12 Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности
119	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
30		
120	Код и наименование вида деятельности	71.20 Технические испытания, исследования, анализ и сертификация
121	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
31		
122	Код и наименование вида деятельности	72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие
123	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1235900003712 27.02.2023
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
124	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
125	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1235900003712 27.02.2023
126	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю



	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
127	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
128	Дата документа	22.02.2023
129	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ В ВИДЕ ПРОТОКОЛА, ДОГОВОРА ИЛИ ИНОГО ДОКУМЕНТА В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
130	Номер документа	1
131	Дата документа	22.02.2023
132	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
133	Дата документа	22.02.2023
134	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
135	Номер документа	18209965234159764184
136	Дата документа	22.02.2023
137	Наименование документа	ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО С ПРИЛОЖЕНИЕМ
138	Номер документа	205
139	Дата документа	22.02.2023
2		
140	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
141	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2235900131190 27.02.2023
142	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю
3		
143	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
144	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2235900131938 28.02.2023
145	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю
4		
146	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
147	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2235900135095 28.02.2023

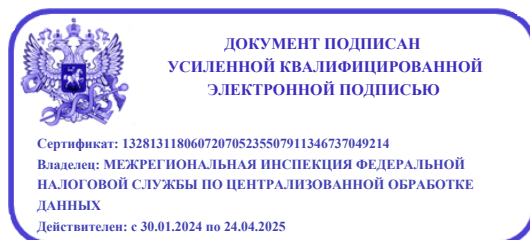


148	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю
5		
149	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
150	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2235900142542 03.03.2023
151	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю
6		
152	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
153	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2245900022828 18.01.2024
154	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю
7		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
155	Наименование документа	P13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
156	Дата документа	11.01.2024
157	Наименование документа	Учредительный документ ЮЛ в новой редакции
158	Дата документа	10.01.2024
159	Наименование документа	Решение о внесении изменений в учредительный документ ЮЛ, либо иное решение или документ, на основании которого вносятся данные изменения
160	Дата документа	10.01.2024
7		
161	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
162	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2245900131123 02.04.2024
163	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю



	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
164	Наименование документа	Решение о внесении изменений в учредительный документ ЮЛ, либо иное решение или документ, на основании которого вносятся данные изменения
165	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр. документа и/или иных сведений о ЮЛ
166	Наименование документа	Учредительный документ ЮЛ в новой редакции

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



ДОВЕРЕННОСТЬ № 1/2024

Город Пермь. Двадцать второе августа две тысячи двадцать четвертого года

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИНТОПЛАСТ»

(далее по тексту - Общество), место нахождения: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, п. Юго-Камский, ул. Труда, д. 1, помещ. 1 ОГРН 1235900003712, ИНН 5948067693, в лице Генерального директора Чуклинова Романа Игоревича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает **ДУДИНА МИХАИЛА АЛЕКСЕЕВИЧА** (паспорт 57 18 № 754290 выдан ГУ МВД России по Пермскому краю 31.08.2018) совершать от имени Общества следующие действия:

Представлять интересы Общества в государственных органах, учреждениях, органах местного самоуправления, органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная государственная палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»), публично-правовой компании «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»), в органах Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Росимущество), Федеральной налоговой службы, департаментах имущественных отношений и архитектурно-планировочных управлениях, архивных учреждениях, включая их структурные подразделения во всех субъектах Российской Федерации, в АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», бюро технической инвентаризации, органах технической инвентаризации, в иных государственных и муниципальных органах и организациях, на которые возложены функции управления недвижимым имуществом, государственным имуществом субъектов Российской Федерации, имуществом соответствующего муниципального образования, в районных управах, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, а также в организациях, деятельность которых связана с оборотом, технической инвентаризацией и оценкой недвижимого имущества, выдачей разрешительной и иной документации, технических документов, документов кадастрового учета, регистрацией в отношении недвижимого имущества, по вопросам регистрации (перерегистрации) прав и ограничений (обременений) на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе на земельные участки, а также по вопросам получения любых государственных и муниципальных услуг, в отношении такого недвижимого имущества, с правом подписывать и подавать заявления (уведомления) о приеме документов для оформления права собственности, права пользования, права аренды, перехода права собственности, приостановлении, прекращении, возобновлении регистрационных действий государственной регистрации, обременении, снятии обременения, заявления об исправлении технических ошибок, о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, заявления о снятии с государственного кадастрового учета, заявления о внесении изменений в Единый государственный реестр недвижимости и иные документы, в том числе формирующие границы земельных участков (межевые планы, схемы границ расположения земельных участков и т.д.), регистрировать ранее возникшее право, сделки и переход права собственности в отношении приобретаемых и отчуждаемых объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, получать и предоставлять различного рода

документы по имущественным и другим вопросам, в частности, касающихся получения государственных и муниципальных услуг с правом подписывать, предоставлять и получать документы, необходимые как для регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, так и для получения иных государственных и муниципальных услуг, в том числе, но не ограничиваясь, заявления, уведомления, справки, копии, планы, проекты, акты, декларации, согласования, дубликаты, выписки, свидетельства о государственной регистрации права на объекты недвижимости, изменения кадастрового плана, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, иные документы, оплачивать взносы за регистрацию, согласовывать и подписывать акты об установлении точных границ земельных участков;

Заверять копии любых документов, относящихся к деятельности Общества.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы в порядке передоверия другим лицам.

Настоящая доверенность выдана на срок до 31.12.2024 включительно.

Подпись Дудина М.А.  удостоверяю.

Генеральный директор
ООО «СИНТОПЛАС



Р.И. Чуклинов



**Договор аренды земельного участка, расположенного на территории
особой экономической зоны промышленно-производственного типа
«Пермь» и находящегося в государственной собственности
№ 02/2023**

г. Пермь

«27» ноября 2023 г.

На основании Соглашения от 08.08.2022 г. № С-164-ДВ/Д14 о создании на территориях муниципальных образований город Пермь и «Пермский муниципальный округ» Пермского края особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь»,

Акционерное общество «Управляющая компания «ОЭЗ Пермь», в лице генерального директора Шулькина Ильи Григорьевича, действующего на основании Устава, приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 24 августа 2023 г. № 03-01-03-209 «О решениях внеочередного общего собрания акционеров акционерного общества «Управляющая компания «ОЭЗ Пермь», именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Форпласт», в лице Генерального директора Чуклинова Романа Игоревича, действующего на основании Устава от 22 февраля 2023 г., именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Раздел 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 20000 +/- 8 кв. м., кадастровый № 59:32:3960006:7712, находящийся на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» по адресу: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский (далее - Участок), для использования на основании Соглашения № 03-02-01-13-4 об осуществлении промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территориях муниципальных образований город Пермь и Пермский муниципальный округ Пермского края от «31» марта 2023 года (далее – Соглашение), на срок, установленный пунктом 8.1. настоящего Договора, но не менее 1 года и не более срока действия Соглашения.

1.2. Границы участка указаны в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости № КУВИ-001/2023-232542786 от

12.10.2023, прилагаемой к Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение №1).

1.3. На участке отсутствуют объекты недвижимости.

1.4. На момент заключения Договора Участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, отраженных в Приложении № 1 к Договору.

Раздел 2. Размер и условия внесения арендной платы

2.1. Размер арендной платы за Участок составляет 18 657,90 (Восемнадцать тысяч шестьсот пятьдесят семь рублей девяносто копеек) в квартал без учёта НДС, в соответствии с расчётом арендной платы, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2).

Размер арендной платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству дней аренды в квартале к количеству дней данного квартала.

2.2. Арендная плата устанавливается в рублях Российской Федерации и вносится Арендатором предоплатой за следующий квартал не позднее 20 числа последнего месяца предыдущего квартала по следующим реквизитам: Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, № 04562000150)

ИНН 5902293192

КПП 590401001

ОКТМО 57701000

КБК 81211105022020000120

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю
г. Пермь

БИК 015773997

ЕКС № 40102810145370000048

Казначейский счет № 03100643000000015600.

2.3. Арендная плата начисляется с даты государственной регистрации настоящего Договора.

Перечисление первого арендного платежа осуществляется Арендатором в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации настоящего Договора.

2.4. Размер арендной платы может изменяться с учётом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о бюджете на соответствующий финансовый год, с учётом изменения кадастровой стоимости земельного участка и в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Раздел 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае:

А) использования земельного участка не по целевому назначению;

Б) невнесения арендной платы более чем за 2(два) квартала подряд;

В) несоблюдения требований, предусмотренных п.3.4.7 настоящего договора;

Г) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

3.1.2. Доступа на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, по предварительному согласованию с Арендатором.

3.1.3. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объёме все условия настоящего Договора, а также Соглашения.

3.2.2. Передать Арендатору Участок по Акту приёма-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты государственной регистрации Договора в установленном порядке.

3.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номера счета для перечисления арендной платы, указанного в п. 2.2 Договора.

3.2.4. Своевременно уведомлять Арендатора об изменении арендной платы с учётом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о бюджете на соответствующий финансовый год, изменения кадастровой стоимости земельного участка и в других случаях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.3.2. Выкупа Участка в пределах территории особой экономической зоны под объектом недвижимости, созданным Арендатором и принадлежащим ему на праве собственности, в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора, а также Соглашения.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешённым использованием.

3.4.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных пунктами 2.1 и 2.2 Договора.

Информировать Арендодателя об уплате арендных платежей по реквизитам, указанным в пункте 2.2.

3.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного контроля (надзора) доступ на Участок по их требованию, при условии уведомления Арендатора.

3.4.5. После подписания Договора либо внесения изменений и дополнений в него, в течение одного месяца зарегистрировать Договор в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

3.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о намерении досрочного расторжения Договора, а также о намерении не продлевать договор в связи с окончанием срока его действия.

3.4.7. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории, соблюдать иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

3.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

3.4.9. В случае прекращения настоящего Договора вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии на основании Акта приёма-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты прекращения настоящего Договора.

3.4.10. Ежеквартально информировать Управляющую компанию об уплате арендных платежей по реквизитам, указанным в пункте 2.2.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

Раздел 4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение порядка и срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в

размере 0,1% от размера квартальной-арендной платы за каждый день просрочки платежа.

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Арендодателя по передаче Участка Арендатору Арендодатель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

4.5. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Арендатором п. 3.4.9 Договора Арендатор возмещает все убытки, понесённые Арендодателем, а также выплачивает неустойку в размере 0,1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки платежа.

Раздел 5. Изменение и прекращение договора

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора.

5.3. Действие Договора прекращается в случае прекращения действия Соглашения.

В случае утраты резидентом статуса резидента особой экономической зоны он вправе распорядиться принадлежащим ему на праве собственности движимым и недвижимым имуществом, находящимся на территории особой экономической зоны, по своему усмотрению в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации при соблюдении условий, установленных статьёй 37 Федерального закона от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».

5.4. При прекращении Договора аренды Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил.

5.5. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Раздел 6. Рассмотрение и урегулирование споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Раздел 7. Особые условия Договора

7.1. Арендатор Участка не вправе передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, не вправе сдавать земельный участок в субаренду, в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также предоставлять его в безвозмездное пользование.

7.2. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

7.3. Договор составлен в 3-х (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передаётся в орган по государственной регистрации по месту нахождения Участка в пределах соответствующего регистрационного округа.

7.4. Передача земельного участка оформляется актом приёма-передачи (с указанием фактического состояния), который составляется и подписывается сторонами в двух экземплярах (по одному для каждого из участников). Акт приёма-передачи приобщается к договору и является его неотъемлемой частью.

Раздел 8. Срок Договора

8.1. Настоящий Договор заключён сроком на 5 лет и вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Настоящий договор автоматически пролонгируется на следующий срок, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении в течение 15 дней до расчетной даты прекращения действия договора.

Приложение к Договору:

1. Приложение № 1 - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости № КУВИ-001/2023-232542786 от 12.10.2023;
2. Приложение № 2 - Расчет арендной платы за земельный участок;
3. Приложение № 3 – Форма акта приема-передачи.

Раздел 9. Адреса и реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АО «Управляющая компания
«ОЭЗ Пермь»

Адрес:

614000, г. Пермь, ул. Куйбышева
10, офис 30

ИНН 5902061554, КПП

590201001,

ОГРН 1215900016529

р/с 40702810849770055970

Волго-Вятский банк ПАО

СБЕРБАНК

г. Нижний Новгород к/с

30101810900000000603

БИК: 042202603

e-mail: info@sezperm.ru

Тел. 89222442992

АРЕНДАТОР:

ООО «Форпласт»

Адрес:

614000, Российская Федерация,
Пермский край, М.О. Пермский, п.
Юго-Камский

ул. Труда, д.1, помещ.1

ИНН: 5948067693

ОГРН: 1235900003712

р/с 40702810149770072433

Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК

ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810900000000603

БИК 042202603

e-mail: office@plastowax.ru

Генеральный директор:



/ И.Г. Шулькин

М.П.

Директор:



/ Р.И. Чуклинов

М.П.

«ФОРПЛАСТ»

ОГРН 1235900003712
ИНН 5948067693
Россия, Пермский край

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2023, поступившего на рассмотрение 12.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786		Всего листов выписки: 14
Кадастровый номер:	59:32:3960006:7712	
Номер кадастрового квартала:	59:32:3960006	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2023	


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский
Площадь:	20000 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	4146200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:32:3960006:7404
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Проеизводительная деятельность
Сведения о кадастровом инженере:	образованием четырех земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:3960006:7404, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Гамовское, 1/20/04/2023, 2023-04-20
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00b9b50d7401c9382d33756a5c8425108	
Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786		59:32:3960006:7712	
Кадастровый номер:			

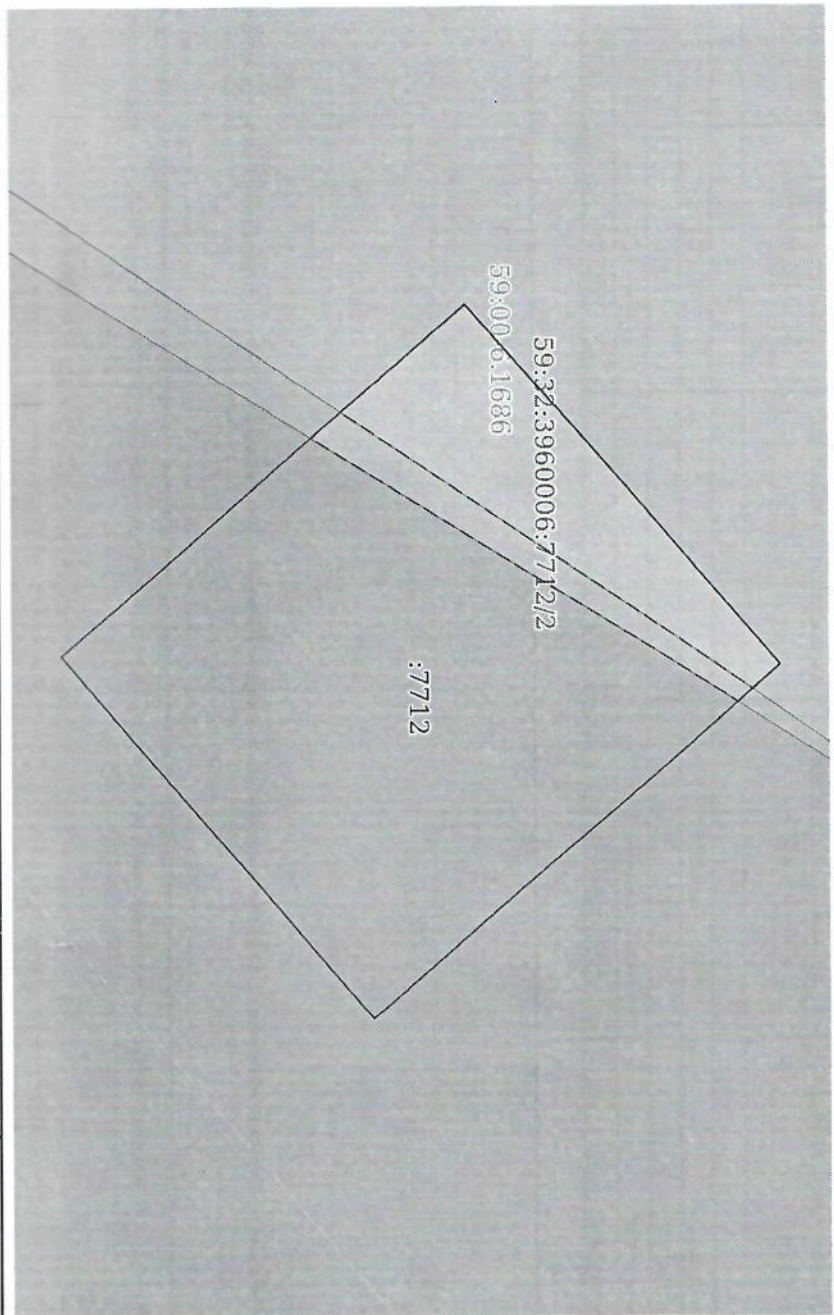
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации". "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межведомственного соглашения:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образуются на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	<p align="center">Инициалы, фамилия</p>
<p align="center">Сертификат: 0000050876101СВ38D2B3576АСДЖ3425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p>	<p align="center">Инициалы, фамилия</p>
<p align="center">ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>	<p align="center">Инициалы, фамилия</p>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786	Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:	59:32:3960006:7712	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000
Условные обозначения:

Документ подписан _____

Электронной подписью _____

Стороной: оператор/пользователь/владелец/арендатор
Российской федеральной службы геодезии и картографии

инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 14

12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786

Кадастровый номер: 59:32:3960006:7712

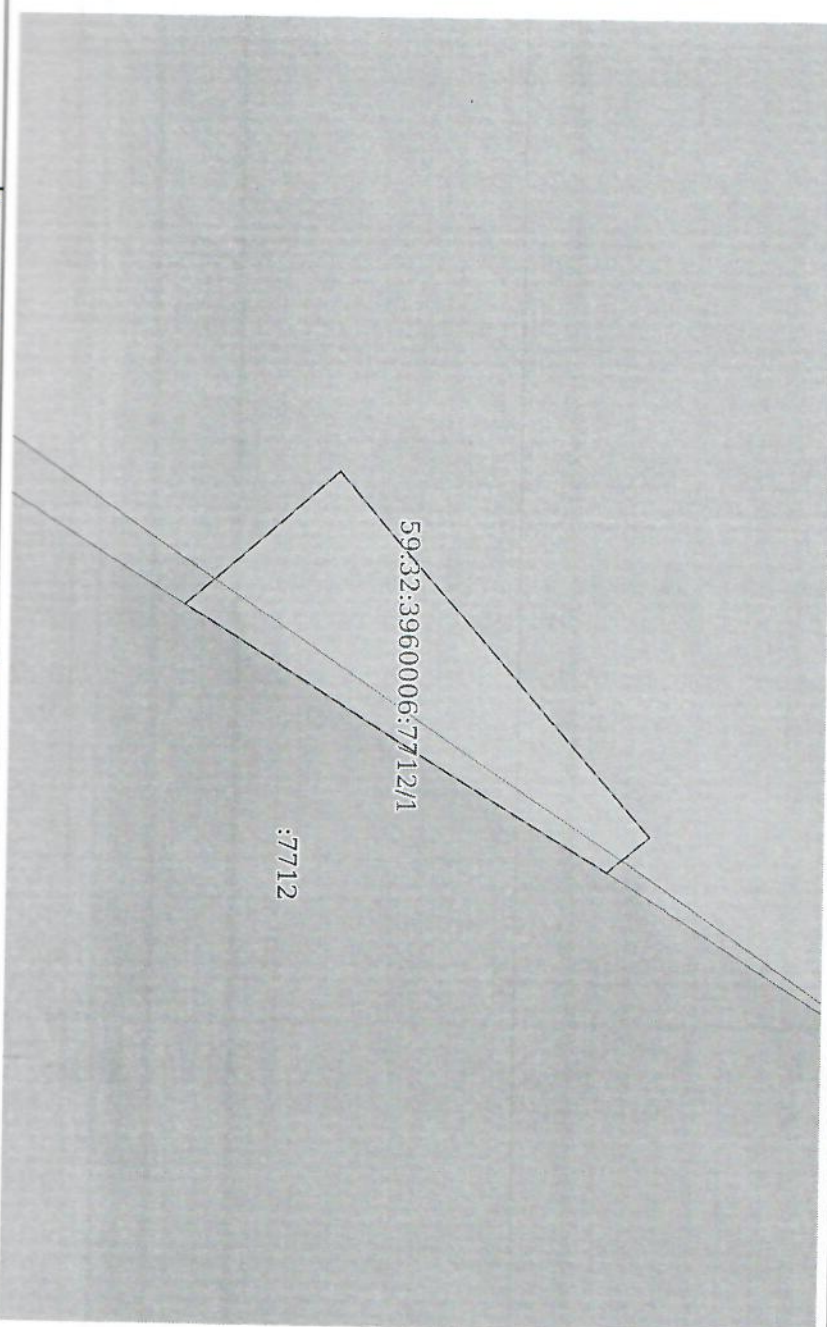
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной ая	Номер точки конечн ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	49°8.2'	133.33	-	59:32:3960006:7404	Данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	139°8.2'	150	-	59:32:3960006:7404	Данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	229°8.3'	133.33	-	59:32:3960006:7404	Данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	319°8.3'	149.99	-	59:32:3960006:7404	Данные отсутствуют

Полное наименование должности


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 С помощью специального оборудования в соответствии
 с требованиями Федерального закона от 06.08.2002
 № 102-ФЗ «Об электронной подписи»

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786		Всего листов выписки: 14
Кадастровый номер: 59.32.3960006:7712		
План (Чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 59.32.3960006:7712/1
		
Масштаб 1:2000		
Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
С помощью квалифицированного усиления электронной подписи
Выдана федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии

Исполнитель: Иванова А.Н.

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

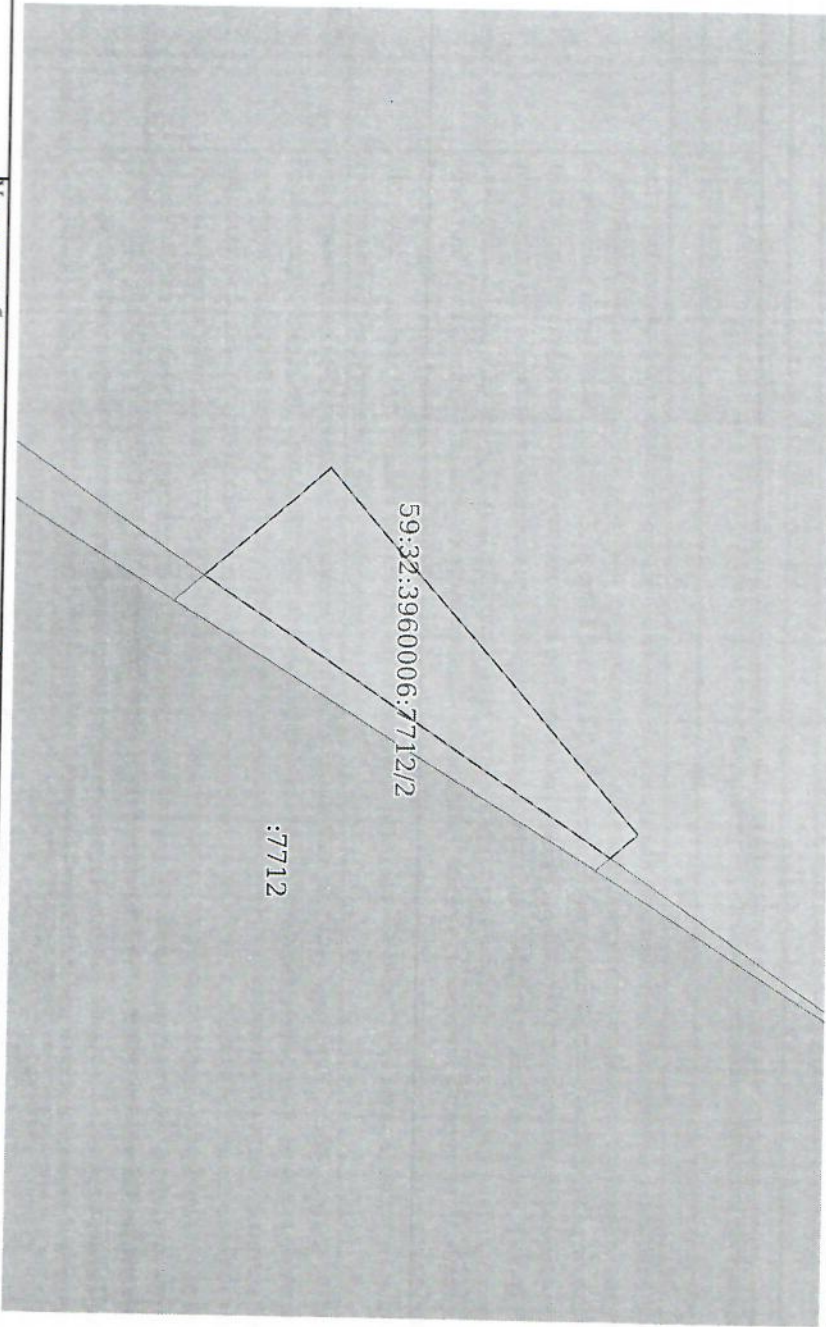
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786

Кадастровый номер:

59:32:3960006:7712

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:32:3960006:7712/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.1 Лист 11

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 2	
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786		Всего разделов: 8	
Кадастровый номер:		59:32:3960006:7712	
Всего листов выписки: 14			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
59:32:3960006:7712/1	4849	<p>Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: санитарно-эпидемиологическое заключение от 08.08.2013 № 59.55.18.000.Т.000731.08.13 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах Единой санитарно-защитной зоны промузла "Осенцы" в соответствии с СанПиН 2.2.1-2.1.1.1200-03. "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 15 июня 2003г.); Реестровый номер границы: 59-00-6-30; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая санитарно-защитная зона промузла "Осенцы"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</p> <p>Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны АО "Сибур-Химпром" с учетом проектной документации объекта "Строительство нового производства диоксигитерфалата мощностью 100 тыс. тонн в год на площадке АО "Сибур-Химпром", расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Промышленная, 98 от 25.12.2019 № 279-РСЗ3 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ № 222 от 03.03.2018 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах СЗЗ не допускается использование земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных</p>	
59:32:3960006:7712/2	3747		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Средства обеспечения электронной подписью
Выдан Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Исполнитель: Иванова А.Н.
Индивидуальный документ

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786		59:32:3960006:712	
Кадастровый номер:			

	<p>сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 59:00-6.1886; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для АО "Сибур-Химпром" с учетом проектной документации объекта "Строительство нового производства диоктилтерфталата мощностью 100 тыс. тонн в год на площадке АО "Сибур-Химпром"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</p>
Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации"; "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - Приаэродромная территория аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>



подпись, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786			
Кадастровый номер:		59:32:3960006:7712	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:32:3960006:7712/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501713.35	2229246.07	-	-
2	501800.58	2229346.9	-	-
3	501788.74	2229357.14	-	-
4	501670.18	2229283.42	-	-
1	501713.35	2229246.07	-	-

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

12.10.2023г. № КУВИ-001/2023-232542786

Кадастровый номер: 59:32:3960006:7112

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:32:3960006:7112/2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501713.35	2229246.07	-	-
2	501800.58	2229346.9	-	-
3	501792.85	2229353.59	-	-
4	501678.57	2229276.16	-	-
1	501713.35	2229246.07	-	-

Система координат

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

электронной подписью
Исполнитель: Иванова А.Н.

Приложение № 2
к договору аренды земельного
участка
от «27» ноября 2023 г.
№ 02/2023

Расчет арендной платы за земельный участок

Арендодатель – Акционерное общество «УК «ОЭЗ Пермь»
Арендатор – ООО «Форпласт»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
1	59:32:3960006:7712	20 000	4 146 200,00

Расчет арендной платы за Участок произведен в соответствии с Методикой расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, расположенных в пределах территории особых экономических зон, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14 июля 2006 г. № 190, по следующей формуле:

$АП = 2 \% \times КС \times К_i \times К_{ip}$, где:

АП – величина арендной платы по договору аренды, заключаемому с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в качестве резидентов промышленно-производственной, технико-внедренческой, портовой или туристско-рекреационной особой экономической зоны;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

K_i – коэффициент, влияющий на величину арендной платы для резидента особой экономической зоны, а именно:

K_{ip} – коэффициент, влияющий на величину арендной платы для резидента, осуществляющего промышленно-производственную деятельность, зависит от объема инвестиционных вложений:

для резидентов, осуществляющих капитальные вложения в сумме не менее чем 120 (сто двадцать) миллионов рублей (за исключением нематериальных активов), равен 0,9;

для резидентов, осуществляющих капитальные вложения в сумме не менее чем 240 (двести сорок) миллионов рублей (за исключением нематериальных активов), равен 0,7;

для резидентов, осуществляющих капитальные вложения в сумме не менее чем 360 (триста шестьдесят) миллионов рублей (за исключением нематериальных активов), равен 0,5.

Арендная плата за Участок в год

АП1 = 2 % x 4 146 200,00 x 0,9 = 74 631,60 (Семьдесят четыре тысячи шестьсот тридцать один рубль шестьдесят копеек) в год;

Арендная плата в квартал – 18 657,90 (Восемнадцать тысяч шестьсот пятьдесят семь рублей девяносто копеек).

Арендодатель

Генеральный директор
АО «УК «ОЭЗ Пермь»


/И.Г. Шулькин/
М.П. 

Арендатор

Директор ООО «Форпласт»


/Р.И. Чуклинов/




Приложение № 3
к договору аренды земельного
участка от «27» ноября 2023 г.
№ 02/2023
ФОРМА

АКТ

приема-передачи земельного участка к Договору аренды земельного участка, расположенного на территории особой экономической зоны промышленно- производственного типа «Пермь» и находящегося в государственной собственности от «27» ноября 2023 г. № 02/2023

На основании Соглашения от 08.08.2022 г. № С-164-ДВ/Д14 о создании на территориях муниципальных образований город Пермь и «Пермский муниципальный округ» Пермского края особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь», Акционерное общество «Управляющая компания «Особая экономическая зона Пермь», в лице генерального директора Шулькина Ильи Григорьевича, действующего на основании Устава, приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 24 августа 2023 г. № 03-01-03-209 «О решениях внеочередного общего собрания акционеров акционерного общества «Управляющая компания «ОЭЗ Пермь», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Форпласт», в лице Генерального директора Чуклинова Романа Игоревича, действующего на основании Устава от 22 февраля 2023 г., именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Акт (далее – Акт) к Договору аренды земельного участка, расположенного на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» и находящегося в государственной собственности от «27» ноября 2023 г. № 02/2023 (далее – Договор) о следующем:

1. Арендодатель передал Арендатору в аренду земельный участок площадью 20000 +/- 8 кв. м., кадастровый № 59:32:3960006:7712, находящийся на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» по адресу: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский (далее – земельный участок) в соответствии с п. 1.1. Договора.



2. Фактическое состояние земельного участка следующее:

2
(наличие/отсутствие насаждений, зданий сооружений, иные характеристики).

3. Арендатор не имеет претензий к Арендодателю. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

Арендатор

Генеральный директор
АО «УК «ОЭЗ Пермь»

Директор ООО «Форпласт»



Прошито (пронумеровано)

Листов 16

Генеральный директор АО «Управляющая
компания «ОЭЗ Пермь»

И.Г. Шулькин

2023 г.



ГБУ ПК «Пермский краевой МФЦ ПГМУ»
Филиал «Индустриальный-2»
Адрес: г. Пермь, ул. 9 мая, д. 3
Создан электронный образ документа
ФИО Мондзала Т.К. Подпись
Дата 08.12.2023

АКТ

приема-передачи земельного участка к Договору аренды земельного участка, расположенного на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» и находящегося в государственной собственности № 02/23 от «27» ноября 2023 г.

г. Пермь

«19» декабря 2023 г.

На основании Соглашения от 08.08.2022 г. № С-164-ДВ/Д14 о создании на территориях муниципальных образований город Пермь и «Пермский муниципальный округ» Пермского края особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь», Акционерное общество «Управляющая компания «Особая экономическая зона Пермь», в лице генерального директора Шулькина Ильи Григорьевича, действующего на основании Устава, приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 24 августа 2023 г. № 03-01-03-209 «О решениях внеочередного общего собрания акционеров акционерного общества «Управляющая компания «ОЭЗ Пермь», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Форпласт» (ООО «Форпласт»), в лице Генерального директора Чуклинова Романа Игоревича, действующего на основании Устава от 22 февраля 2023 г., именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Акт (далее – Акт) к Договору аренды земельного участка, расположенного на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» и находящегося в государственной собственности от «27» ноября 2023 г. № 02/2023 (далее – Договор) о следующем:

1. Арендодатель передал Арендатору в аренду земельный участок площадью 20000 +/- 8 кв. м., кадастровый № 59:32:3960006:7712, находящийся на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» по адресу: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский (далее – земельный участок) в соответствии с п. 1.1. Договора.

2. Фактическое состояние земельного участка следующее: здания, сооружения отсутствуют, земельный участок готов к использованию на основании Соглашения № 03-02-01-13-6 об осуществлении промышленно-производственной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территориях муниципальных образований город Пермь и Пермский муниципальный округ Пермского края от «31» марта 2023 года, заключенного между Сторонами Договора.

3. Арендатор не имеет претензий к Арендодателю. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение:

- Выписка из ЕГРН от 14.12.2023 г. на земельный участок с кадастровым номером № 59:32:3960006:7712 на 5 л. в 1 экз.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

Генеральный директор
АО «УК «ОЭЗ Пермь»


/И.Г. Шулькин/
М.П. 

Арендатор

Директор
ООО «Форпласт»


/Р.И. Чуклинов/
М.П. 

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
14.12.2023г.			
Кадастровый номер:	59:32:3960006:7112		
Номер кадастрового квартала:	59:32:3960006		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский		
Площадь, м2:	20000 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	4146200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Вид разрешенного использования:	Промышленная деятельность		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Мелвелева Аиша Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "ФОРПЛАСТ", 5948067693		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 Выписка Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
 Довольствие: +7 (343) 263 10 00 2024

НОД
 ДОКУМЕНТЫ

Фирма: Индустриальный Центр
 Место нахождения: 614086, Пермский край

Служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 Уполномоченный сотрудник

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Земельный участок
лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
14.12.2023г.	Всего листов выписки: 5
Катастровый номер:	59:32:3960006:7712

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Пермский край
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:32:3960006:7712-59/296/2023-1 29.08.2023 10:51:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, расположенного на особой экономической зоне территории промышленно-производственного типа «Пермь» и находящегося в государственной собственности № 02/2023, б/н, выдан 27.11.2023 14.12.2023 10:39:18 59:32:3960006:7712-59/293/2023-3 59:32:3960006:7712 данные отсутствуют
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Арреста
6.1	вид:		14.12.2023 10:39:18
	дата государственной регистрации:		59:32:3960006:7712-59/293/2023-2
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 13.12.2023 на 5 лет
	предмет сделки:		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		

полное наименование должности

Документ подписан
электронной подписью

Сторона: кадастровый/выдатель/владелец
Выдатель: федеральный орган исполнительной власти в области регистрации недвижимости
Действителен с 27.08.2023 по 13.12.2028

Документ № 59:32:3960006:7712-59/293/2023-3
Дата и время составления документа: 14.12.2023 10:39:18
Формат: xml
Место составления документа: Пермский край
Уполномоченный сотрудник: ДИАНКО А.А.
М.П. ДИАНКО А.А.

Земельный участок
под объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
14.12.2023г.			
Кадастровый номер: 59:32:3960006:7712			

7	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8	Заявления о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Заявления о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
10	Заявления о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
11	Заявления о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Форпаст", ИНН: 5948067693, ОГРН: 1235900003712
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, расположенного на особой экономической зоне территории промышленно-производственного типа «Итермь» и находящегося в государственной собственности № 02/2023, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 59:32:3960006:7712-59/29/2023-3
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной акции или иной электронной акционной:	данные отсутствуют
заявления о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДВИС АИ

Судовая (выдана) Служба Судовых Экспертов
Иванова А.Н.
14.12.2023

МОИ ДОКУМЕНТЫ

Подлинность, достоверность, юридическая сила документа подтверждена в соответствии с законодательством Российской Федерации

Филиал - Индивидуальный Предприниматель
Иванова А.Н.
14.12.2023

Удостоверенный сотрудник

Земельный участок

Лист 4

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

Катастрофный номер:

59:32:0960006:7712

12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отпачивания права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта	отсутствуют
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, отпачивания права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Полное наименование должности

Документ подписан

Стороной образованной в соответствии с законодательством Российской Федерации
Выделенной службой государственной регистрации, кадастра и картографии
Датой выдачи: 27.08.2024 № 10/09-20/2024

МФН
Документы

Финансово-кредитный отдел
Место нахождения: 614000, Пермский край,
Дзержинская улица, 10
Уполномоченный сотрудник:
Иванова А.Н.

Расчет размера арендных платежей, сроков оплаты и предоставления информации об оплате к договору аренды земельного участка, расположенного на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Пермь» и находящегося в государственной собственности № 02/23. Дата государственной регистрации 14.12.2023 г. Платательщик : Общество с ограниченной ответственностью "Форпласт"*

Период оплаты	Базовый размер арендного платежа, руб.коп.	База для расчета, дней	Фактический срок для расчета, дней	Фактический размер арендного платежа, руб.коп.	Срок оплаты арендного платежа	Срок предоставления информации об оплате Арендодателю **
4 квартал 2023	18657,9	92	18	3 650,46	21.12.2023	10.01.2024
1 квартал 2024	18657,9	91	91	18 657,90	20.12.2023	10.01.2024
2 квартал 2024	18657,9	91	91	18 657,90	20.03.2024	01.04.2024
3 квартал 2024	18657,9	92	92	18 657,90	20.06.2024	01.07.2024
4 квартал 2024	18657,9	92	92	18 657,90	20.09.2024	01.10.2024
1 квартал 2025	18657,9	90	90	18 657,90	20.12.2024	10.01.2025
2 квартал 2025	18657,9	91	91	18 657,90	20.03.2025	01.04.2025
3 квартал 2025	18657,9	92	92	18 657,90	20.06.2025	01.07.2025
4 квартал 2025	18657,9	92	92	18 657,90	20.09.2025	01.10.2025
1 квартал 2026	18657,9	90	90	18 657,90	20.12.2025	10.01.2026
2 квартал 2026	18657,9	91	91	18 657,90	20.03.2026	01.04.2026
3 квартал 2026	18657,9	92	92	18 657,90	20.06.2026	01.07.2026
4 квартал 2026	18657,9	92	92	18 657,90	20.09.2026	01.10.2026
1 квартал 2027	18657,9	90	90	18 657,90	20.12.2026	10.01.2027
2 квартал 2027	18657,9	91	91	18 657,90	20.03.2027	01.04.2027
3 квартал 2027	18657,9	92	92	18 657,90	20.06.2027	01.07.2027
4 квартал 2027	18657,9	92	92	18 657,90	20.09.2027	01.10.2027
1 квартал 2028	18657,9	90	90	18 657,90	20.12.2027	10.01.2028
2 квартал 2028	18657,9	91	91	18 657,90	20.03.2028	01.04.2028
3 квартал 2028	18657,9	92	92	18 657,90	20.06.2028	01.07.2028



Схема земельного участка (712) на карте с указанием мест размещения зеленых насаждений, предполагаемых к





ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2022 г. № 1280

МОСКВА

О создании на территориях муниципальных образований город Пермь и "Пермский муниципальный район" Пермского края особой экономической зоны промышленно-производственного типа

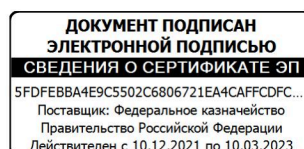
В соответствии с Федеральным законом "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Создать особую экономическую зону промышленно-производственного типа "Пермь" на территориях муниципальных образований город Пермь и "Пермский муниципальный район" Пермского края на земельных участках, определяемых соглашением о создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа.

2. Принять к сведению обязательства Правительства Пермского края об осуществлении в период до 2025 года строительства инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа, предусмотренной пунктом 1 настоящего постановления, за счет средств бюджета Пермского края в размере не менее 1082 млн. рублей.

3. Министерству экономического развития Российской Федерации заключить от имени Правительства Российской Федерации с Правительством Пермского края, администрацией г. Перми, администрацией Пермского муниципального района соглашение о создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа, предусмотренной пунктом 1 настоящего постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

5749695 (1.2)

