



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.06.2024

№ 1901

На право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Пермского муниципального округа предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и свободное от прав третьих лиц доход

В соответствии со статьями 447, 448, 606, 608 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом Федеральной Антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 48,

Постановлением администрации Пермского муниципального района от 10 октября 2019 г. № 672 «Об утверждении Порядка распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества Пермского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

1. Заключить договор аренды путем проведения аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений, Нежилые помещения общей площадью 39,8 кв.м., расположенные в одноэтажном нежилом здании с кадастровым номером 59:32:1220001:3079 расположенные по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, п. Мулянка, ул. Октябрьская, дом 33.

2. Начальная (рыночная) цена определена отчетом об оценке имущества № 140/04-1 от 18 апреля 2024 г. в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Определить оператора электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

4. Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме подлежит размещению на сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

5. Определить, что в случае признания аукциона несостоявшимся, если была подана только одна заявка на участие или не подано ни одной, дальнейшая аренда имущества осуществляется способами, определенными действующим законодательством Российской Федерации.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

Председатель комитета



Е.А. Демидова