



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.06.2024

№ 2024-ЖКХ-01р-175

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 13 декабря 2023 года № СЭД-2023-299-01-01-05.С-995 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории Пермского муниципального округа Пермского края»

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Определить управляющей организацией ООО «Жилищный фонд», ИНН 5948040677 для многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.



2. Определить тариф на содержание и обслуживание указанных многоквартирных домов в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 22 июня 2023 года № СЭД-2023-299-01-01-05.С-478 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Пермского муниципального округа Пермского края на 2023 год», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 15 ноября 2023 года № СЭД-2023-299-01-01-05.С-897 «Об установлении размера платы за откачку и вывоз жидких бытовых отходов на территории Пермского муниципального округа Пермского края».

3. Директору муниципального казенного учреждения «Центр жилищно-коммунального хозяйства Пермского муниципального округа Пермского края»:

3.1. В течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего распоряжения разместить его на сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permtokrug.ru](http://www.permtokrug.ru)), в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, направить в адрес органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор;

3.2. В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения письменно уведомить всех собственников помещений в многоквартирном доме о принятии указанного решения.

4. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня вступления в силу данного распоряжения.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника управления, начальника отдела развития инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

В.Н. Утёмова



Приложение 1  
к распоряжению начальника управления  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации Пермского  
муниципального округа  
Пермского края

от 27.06.2024 № 2024-ЖКХ-01р-175

**Перечень  
многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений  
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или  
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая  
организация**

№ п/п	Адрес Пермский край, Пермский муниципальный округ
1	с. Култаево, ул. Лазурная, д. 149
2	с. Култаево, ул. Лазурная, д. 151

