**Информационное извещение**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, назначенного на 06.03.2024 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Форма торгов | Открытый аукцион в электронной форме |
|  | Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона в электронной форме | Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края.  Пермский край, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а  тел. 8 (342) 296-20-44, E-mail: kio@permsky.permkrai.ru |
|  | Предмет аукциона в электронной форме | **Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 36181 кв.м. разрешенное использование: объекты дорожного сервиса. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Нестюково, квартал Магистральный, земельный участок 1, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Кадастровый номер: 59:32:3420001:3441. Срок аренды 7 лет 4 месяца. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Большое Савино. Земельный участок частично расположен в зоне территории объекта культурного наследия (памятник археологии) «Нестюково, селище». Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе бассейна реки Верхняя Мулянка, Часть 2, в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-160+046 в границах Пермского и Кунгурского района Пермского края, в охранной зоне ВЛ-10 КВ Ф.Лобаново, в охранной зоне магистрального городского газопровода к с. Лобаново. |
|  | Реквизиты решения органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона в электронной форме | Распоряжение Комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 23.01.2024 № 178 |
|  | Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (размер ежегодной арендной платы) | Размер ежегодной арендной платы 2 104 000,00 (два миллиона сто четыре тысячи) рублей 00 коп |
|  | Размер задатка | 100 % от начальной цены предмета аукциона *в электронной форме*:  2 104 000,00 (два миллиона сто четыре тысячи) рублей 00 коп  Задаток перечисляется на реквизиты ИНН 5948066481, КПП 594801001, ОКТМО 57646000. Платеж вносится на казначейский счет 03232643575460005600  Получатель: ФЭУ Пермского муниципального округа (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, л/с 0554200004),  Банк получателя: Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  КБК 000 00000 0000 00000 000  БИК 015773997  Единый казначейский счет 40102810145370000048  Назначение платежа: поступление задатка лот №  Код НПА 0008. |
|  | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) | Составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона. |
|  | Предмет аукциона в электронной форме | **ЛОТ № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 39487 кв.м. разрешенное использование: склады. Местоположение земельного участка: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Нестюково, квартал Магистральный, земельный участок 18, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Кадастровый номер: 59:32:3420001:3427. Срок аренды 7 лет 4 месяца. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Большое Савино. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе бассейна реки Верхняя Мулянка, Часть 2, в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-160+046 в границах Пермского и Кунгурского района Пермского края, в охранной зоне ВЛ-10 КВ Ф.Лобаново, в охранной зоне магистрального городского газопровода к с. Лобаново. |
|  | Реквизиты решения органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона в электронной форме | Распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 23.01.2024 № 177. |
|  | Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (цена продажи) | 1 639 000,00 (один миллион шестьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 коп. |
|  | Размер задатка | 100 % от начальной цены предмета аукциона *в электронной форме*:  1 639 000,00 (один миллион шестьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 коп.  Задаток перечисляется на реквизиты указанные в пункте 6 извещения. |
|  | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) | Составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона. |
|  | Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) | Согласно аукционной документации. Информация размещена на сайтах <http://www.torgi.gov.ru>, [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). |
|  | Дата и время начала приема заявок | 01.02.2024 года с 09:00 часов по местному времени  Прием заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется оператором электронной площадки по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в Разделе «Имущество» |
|  | Дата и время окончания приема заявок | 01.03.2024 года в 16:00 часов по местному времени |
|  | Дата, место и время рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме | 05.03.2024 года в 11:00 часов по местному времени  Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а. |
|  | Место, дата и время проведения аукциона в электронной форме | 06.03.2024 года в 09:00 часов по местному времени  Открытый аукцион в электронной форме проводится оператором электронной площадки по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в Разделе «Имущество». |
|  | Размещение информации о торгах | Электронная торговая площадка ООО «РТС-тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)  Официальный сайт Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальный сайт Пермского муниципального округа www.permokrug.ru в разделе «Торговая площадка – аукционы: земля имущество» |