


УТВЕРЖДАЮ:

И.о. заместителя главы администрации
муниципального округа


И.А. Варушкин
2023 г.

ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА

по реализации муниципальной программы
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа»
за 1 полугодие 2023 год

Наименование мероприятий	Результат реализации мероприятий	Показатель целевой индикатор		Факт	Бюджетные ассигнования, тыс.руб.		Планируемые сроки выполнения	Информация об исполнении на 01.07.2023
		Ед. измерения	Значение		План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа								
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального округа»								
Подпрограмма «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального округа»								
Мероприятие 1.1. «Проведение землеустроительных и кадастровых работ» включает: - проведение землеустроительных и кадастровых работ, - проведение оценки земельных участков для продажи, аренды, изъятия, - вынос в натуру и установлению на местности поворотных точек границ земельных участков, - заключение кадастрового инженера для обоснования правовой позиции,	Вовлечение в оборот земельных участков для бизнеса	Га	5	2,9	2426,60	125,86	25.12.2023	Исполнено – 58 %
	Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от использования земельных участков	%	100	50,76			31.12.2023	Исполнено – 50,76 % При плановом поступлении доходов от продажи, аренды земельных участков, платы по соглашениям об установлении сервитута, перераспределении в сумме 167 161,83 тыс. руб., в доход бюджета поступило 84 845,26 тыс. руб.
	Обеспечение земельными участками отдельных категорий граждан (медицинские работники и работники образования)	Ед.	10	0				25.12.2023

- документальная инвентаризация договоров аренды земельных участков для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за землю.	для индивидуального жилищного строительства							медицинскими работниками и работниками образования
	Снижение задолженности по арендной плате за землю	%	20	10,70			30.06.2023	Исполнено – 53,5 % Задолженность по арендной плате за земельные участки, образовавшаяся на 01.01.2023 в течение первой половины 2023 года снизилась с 18 346,46 тыс. руб. до 16 380,24 тыс. руб. В отношении должников ведётся претензионная работа и работа по взысканию задолженности в судебном порядке.
Мероприятие 1.2. «Проведение землеустроительных и кадастровых работ на земельных участках для предоставления многодетным семьям», включает: - выявление свободных земельных участков; - проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям; - назначение и проведение жеребьевки; - подготовка, утверждение распоряжения о закреплении земельного участка в общедолевую собственность.	Доля многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей, поставленных на учет	%	95	30	765,70	0,00	30.06.2023	Исполнено – 30 % В течение 1 полугодия года на учете состоит 145 семей, а предоставлено 35 земельных участков. В течение текущего года 8 семей исключены из перечня по причине отказа в предоставлении земельного участка согласно Закону. На 01.01.2023 года в очереди было зарегистрировано 107 многодетных семей. Для выполнения планового показателя ведутся работы по формированию земельных участков для включения в перечень и распределения между многодетными семьями. За 1 полугодие поставлено на ГКУ 50 земельных участков
Мероприятие 1.3. «Проведение землеустроительных и кадастровых работ для	Обеспечение земельными участками инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов	Ед.	25	8	66,70	0,00	30.06.2023	Исполнено – 32 % На 30.06.2023 в очереди на предоставление земельных участков инвалидам и семьям,

<p>предоставления инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов», включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление свободных земельных участков или формирование земельного участка по заявлению; - проведение работ по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления инвалида и семьям, имеющих в составе инвалидов; - ведение учета инвалидов и семей, имеющих в составе инвалидов, в целях первоочередного предоставления земельных участков. 									<p>имеющим в своем составе инвалидов зарегистрирован 122 гражданина. За I полугодие 2023 год в очередь поставлено 6 граждан, предоставлено 8 земельных участков.</p> <p>Исключены из очереди - в связи со смертью 3 гражданина, в связи со сменой места жительства – 5 граждан, имеющих статус инвалидов, исключены из очередности.</p> <p>В перечень для предоставления земельных участков инвалидам включено 36 земельных участков. Заключен муниципальный контракт на проведение кадастровых работ в отношении 7 земельных участков</p>
<p>Мероприятие 1.4. «Проведение комплексных кадастровых работ»</p>	<p>Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы</p>	<p>Ед.</p>	<p>1650</p>	<p>0</p>	<p>2778,5</p>	<p>0,00</p>	<p>01.12.2023</p>	<p>Исполнено – 0 %.</p> <p>Заключены муниципальные контракты на проведение комплексных кадастровых работ: №0156300000722000003 от 26.07.22 № 0156300000722000004 от 13.12.2022 № 0356500001423000153 от 13.03.2023</p> <p>Комплексные кадастровые работы в настоящее время проводятся. Согласно муниципальным контрактам срок окончания работ 01.12.2023года.</p>	
<p>Мероприятие 1.5. «Разработка проектов межевания и проведения</p>	<p>Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в</p>	<p>Ед.</p>	<p>5105</p>	<p>0</p>	<p>29695,5</p>	<p>0,00</p>	<p>01.12.2023</p>	<p>Исполнено – 0 %.</p> <p>Заключены муниципальные контракты на разработку проектов</p>	

комплексных кадастровых работ»	отношении которых утверждены проекты межевания территории и проведены комплексные кадастровые работы							межевания и проведения комплексных кадастровых работ №0356500001423000036 от 27.02.2023 № 18 от 06.03.2023 № 17 от 06.03.2023 Разработка проектов межевания и проведения комплексных кадастровых работ в настоящее время проводятся. Согласно муниципальным контрактам срок окончания работ 01.12.2023года.
Мероприятие 1.6. «Выкуп земельных участков»	-	-	-	-	3846,43	158,48	В течении года	На 01.07.2023 заключены муниципальные контракты на оценку земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд: 1) «Об изъятии для муниципальных нужд Пермского муниципального округа Пермского края земельных участков на части территории д. Нестюково Пермского муниципального округа Пермского края в целях размещения объекта местного значения», 2) автомобильные дороги «Рождественское-Сташково», «Ферма-Горный», «Пермь-Троица»-Сылва»
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального округа»								
Мероприятие 2.1. «Оценка рыночной стоимости муниципального имущества», в том числе: -оценка рыночной стоимости муниципального имущества для целей реализации, постановки на баланс или списания с баланса, - экспертиза отчетов об	Выполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества	%	100	14	532,00	1,88	По мере необходимости	Исполнено – 14 % В 2023 году при плановом объеме доходов от использования муниципального имущества 41 507,18 тысяч рублей, фактическое поступление доходов в бюджет составило 5 814,63 тысяч рублей
	Снижение задолженности по арендной плате за	%	20	6,5	-	-	31.12.2022	Исполнено – 32,5 % Задолженность прошлых лет

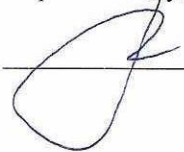
<p>определении рыночной стоимости, -оценка рыночной стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества (договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договора на размещение нестационарного торгового объекта), - определение размера годовой арендной платы по договорам аренды имущества - документарная инвентаризация договоров аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество</p>	<p>муниципальное имущество</p>								<p>снижена на сумму 181,6 тыс.руб. Текущая задолженность на 01.01.2023 образовалась в сумме 14733,3 тыс.руб., в связи с тем, что при объединении в муниципальное образование пермский муниципальный округ Пермского края сельские поселения передали договоры аренды с долгом 14591,0 тыс.руб. На 01.07.2023 задолженность составляет 13768,4 тыс.руб. В отношении должников ведётся претензионная работа и работа по взысканию задолженности в судебном порядке</p>
<p>Мероприятие 2.2. «Техническая паспортизация объектов недвижимого имущества с постановкой на государственный кадастровый учет и снятие с государственного кадастрового учета»</p>	<p>Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы</p>	<p>км</p>	<p>68,9</p>	<p>0,8</p>	<p>3712,15</p>	<p>10,00</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Исполнено – 1,16 % На текущую дату заключен муниципальный контракт на проведение кадастровых и землеустроительных работ. Показатель будет выполнен</p>	
	<p>Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального округа</p>	<p>%</p>	<p>90</p>	<p>97,3</p>			<p>По мере необходимости</p>	<p>Исполнено – 108 % В Реестре муниципального имущества Пермского муниципального округа Пермского края числится 7148 объектов недвижимого имущества, из них 3872 земельных участка, 3276 объектов капитального строительства, регистрация права собственности проведена в отношении 6957 объектов.</p>	
<p>Мероприятие 2.3. «Документарная инвентаризация договоров</p>									

аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество», в том числе: -инвентаризация договоров аренды; -направление расчетов об арендной плате; -формирование актов сверки; -контроль поступления платежей; -отслеживание сроков действия договоров аренды.								
Мероприятие 2.4. «Техническая паспортизация объектов недвижимости для ввода объектов в эксплуатацию»	-	-	-	-	121,93	0,00	В течение 30 дней со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию	Заключен муниципальный контракт на изготовление технического плана «Строительство здания детского сада на 350 мест в д. Ясыри»
Мероприятие 2.5. «Обследование и оценка технического состояния недвижимого имущества»	-	-	-	-	533,33	0,00	По мере необходимости	По данному мероприятию во 2 полугодии планируется произвести обследование Берегоукрепления 2 очереди в с. Усть-Качка.
Мероприятие 2.5. «Услуги по разработке проектов схем размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов на территории Пермского муниципального округа и вносимых в них изменений»	-	-	-	-	80,00	0,00	По мере необходимости	Заключен муниципальный контракт выполнению работ по внесению изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Пермского муниципального округа от 30.05.2023 № 0856600010823000114. В настоящее время идет прием заявлений на включение в схему..
Мероприятие 2.6. «Содержание муниципального имущества		-	-	-	17648,27	6406,44	По мере необходимости	Оплата услуг по содержанию объектов казны производится ежемесячно. По данному мероприятию соисполнителем является МУ УКС Пермского округа, ведутся

								ремонтные работы имущества Пермского муниципального округа
Мероприятие 2.7. «Проведение работ по демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций и незаконно размещенных объектов движимого имущества, расположенных на территории Пермского муниципального округа»	Количество демонтированных рекламных конструкций	Ед.	60	47	528,90	0,00	30.11.2023	Исполнено – 78,3% В 2023 году проведена инвентаризация населенных пунктов на предмет наличия незаконно размещенных рекламных конструкций. Демонтировано собственниками 47 незаконно установленных рекламных конструкций (средний формат) на территории Пермского муниципального округа
	Количество демонтированных незаконно размещенных объектов движимого имущества	Ед.	25	22			30.11.2023	Исполнено – 88% На 01.07.2023 г. демонтировано 22 незаконно размещенных движимых объекта (гаражи и хозяйственные постройки) на территории Пермского муниципального округа: 20 – силами Комитета 2 - собственниками
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»								
Мероприятие 3.1. «Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального округа	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	36,76	14357,87	6715,98	В течение года	Исполнение – 36,76 %
	Общее количество проверок в рамках муниципального земельного контроля	Ед.	113	0	-	-		Исполнение плана невозможно в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 336) и от 10 марта 2023 г. № 372

								«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации» введен мораторий на проведение контрольных (надзорных) мероприятий до 2030 года.
	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального округа	Ед.	50	21			В течение года	Исполнение - 42% На текущую дату проведена 21 проверка использования по назначению сохранности муниципального имущества
Мероприятие 3.2. «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организация)»	-	-	-	-	42340,49	13863,24	В течение года	-

Ответственный исполнитель муниципальной программы
Председатель комитета
имущественных отношений администрации
Пермского муниципального органа Пермского края



/Е.А. Демидова /