



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

19.12.2023

№ 31-02-1-4-2395

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объектов электросетевого
хозяйства регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 09 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2296 от 21 ноября 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения ПС 110/10 кВ Курашим, ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Курашим от ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр ц.левая, входящих в состав электросетевого комплекса «Горка» с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами



с кадастровым номером 59:00:0000000:7730 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59-14/054/2008-156 от 28 июля 2008 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

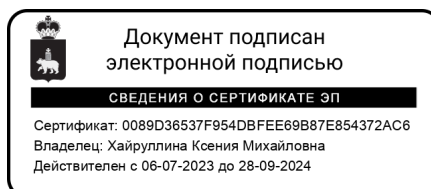
7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:5160006:967 край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Чурекова
2	59:32:5160006:966 край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая
3	59:32:5160006:965 Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 2
4	59:32:5160006:1918 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., в 0,313 км юго-западнее с. Курашим
5	59:32:5160006:1917 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., в 0,313 км юго-западнее с. Курашим
6	59:32:5160006:1911 Пермский край, Пермский район
7	59:32:5160006:18 Пермский край, р-н Пермский, с/о Курашимский, с. Курашим, ул. Чурекова, дом 14, Квартира 1
8	59:32:5160006:1719 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим
9	59:32:5160006:1718 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, западнее с. Курашим
10	59:32:5160006:1717 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, западнее с. Курашим
11	59:32:5160006:1709 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим
12	59:32:5160006:1707 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим
13	59:32:5160006:1634 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., с. Курашим, ул. Чурекова, д. 14, квартира 2
14	59:32:5160006:1624 Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц.левая
15	59:32:5160006:1623 Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц.правая
16	59:32:5160006:1620 Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. левая, правая
17	59:32:5160006:1342 Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1



18	59:32:5160006:1341 Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1а
19	59:32:5160006:1340 Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., с. Курашим, ул. Талая
20	59:32:5160006:1339 Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1б
21	59:32:5160006 Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ПС 110/10 кВ Курашим, ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Курашим от ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр ц.левая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	69843 кв.м ± 53 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ПС 110/10 кВ Курашим, ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Курашим от ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр ц.левая (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477907.98	2252873.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	477864.41	2252917.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	477847.39	2252934.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	477829.84	2252915.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	477824.02	2252909.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	477794.76	2252880.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	477808.19	2252866.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	477805.99	2252864.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	477711.39	2252788.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	477296.82	2252340.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	476916.90	2252046.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	476844.88	2252010.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	476951.30	2251966.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



14	476983.34	2252005.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	476956.77	2252016.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	477329.29	2252304.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	477744.21	2252753.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	477838.49	2252829.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	477842.00	2252832.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	477854.41	2252820.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	477907.98	2252873.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



